

Основанием для разработки проекта на расширение и реконструкцию опытного производства ФГУП НИИ «Мортеплотехники» на промышленной площадке в г. Ломоносове является утвержденное Федеральным агентством по промышленности задание на проектирование от 03.07.2005 г. № 4.

Лабораторно-стендовая база ФГУП «НИИ «Мортеплотехники» в г. Ломоносове предназначена для создания опытных образцов, подготовки и проведения наземной отработки энергосиловых установок различных типов и контрольно-сдаточных испытаний опытных образцов специальных изделий и устройств, авторского надзора и сопровождения серийного производства, обучения специалистов, контроль и техническое сопровождение в период хранения, эксплуатации и утилизации.

Расположение зданий и сооружений нового строительства проектируется с учетом их производственного назначения и обеспечения требуемых разрывов от существующих и проектируемых объектов, определяемых нормами проектирования.

Площадка предприятия по функциональному использованию делится на зоны:

- предзаводскую,
- испытательно-складскую,
- производственную,
- топливно-энергетическую,
- административно-бытовую,
- подсобную.

Расположение зданий и сооружений выполнено с учетом обеспечения поточности технологического процесса и наилучшими условиями производства с кратчайшими транспортными связями. Планировка территории позволяет осуществить первую очередь строительства, зданий, сооружений, дорог, а также ввод этих объектов в эксплуатацию с обеспечением нормальных условий для дальнейшего строительства территории предприятия.

Перечень зданий и сооружений, расположенных на промышленной площадке ФГУП «НИИ «Мортеплотехники» представлен в табл. 1.1, схема расположения зданий и сооружений приведена на стр. 16.

Инв. ...
 Подп. и дата
 Инв. № субл.
 Взл. №
 Инв. №
 Подп. ...
 Инв. ...

701880-3817-ПТР					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	3

Таблица 1.1

Здания и сооружения на промышленной площадке ФГУП "НИИ "Мортеплотехники"

№№	Наименование объекта	Стадия
1	Инженерно-лабораторный комплекс	Построен
6	Испытательный корпус №6	Строительство
6,1	Компрессорная станция. Пневмоаккумуляторная. Пневмобаллонная	Строительство
7	Стендовый комплекс теплосиловых испытаний	Построен
8	Пультовая корпусов №6, №7	Построен
9	Промежуточный склад	Построен
10	Склад хранения твердого топлива	Строительство
11	Блок энергообъектов	Реконструкция
12	Отопительная котельная (замена котлов)	Реконструкция
14	Административное здание	Реконструкция
15	Столовая на 200 мест	Проект
16	Резервуар запаса противопожарного водоснабжения	Построен
17	Аккумулирующая емкость дождевого стока	Построен
21	Бетонная площадка для стоянки автозаправщика	Проект
22	Сборочный цех	Проект
23	Производственный корпус	Построен
25	Сборочно-монтажный цех	Построен
27	Склад окислителя	Построен
31	Очистное ЛТСУ	Реконструкция
34	Комплекс обеззараживания газожидкостных выбросов	Строительство
35	Азотно-газофикационная станция	Строительство
36	Здание эксплуатационной службы	Проект
37	Очистные сооружения	Проект
39	Склад гидразита	Проект
40	Склад прониата	Проект
41	Складской корпус	Проект
42	Топливо-раздаточная колонка	Проект
43	Обрабатывающий цех, гальванический цех	Проект
46	Контрольно-пропускной пункт (КПП)	Проект
54	Площадка Пождепо на 2 автомобиля	Проект
56	Участок ТОиТР	Строительство
57	Открытая стоянка автомашин	Проект
58	Площадка для стоянки легкового транспорта	Проект
59	Автомойка	Проект
60	Место хранения бытовых отходов	Проект
61	Склад промышленных отходов	Проект

701880-3817-ПТР

Лист

4

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Име. ... бл. Подп. и дата
 Взам. инв. № Инв. № дубл.
 Подп. и дата

2. ОБОСНОВАНИЕ КОЛИЧЕСТВА ОБРАЗОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ

2.1. Бытовые отходы

Мусор от бытовых помещений организаций не сортированный (исключая крупногабаритный).

Продолжительность строительства – 1,5 года

Количество работающих - 700 человек

Удельная норма образования отходов на 1 чел., м³/год – 025

Плотность отходов – 0,2 т/м³

Количество бытовых отходов – $700 \cdot 1,5 \cdot 0,25 = 265,5$ м³.

2.2. Земляные отходы

Разрабатываемый грунт относится к II группе, объемный вес 1,9 т/м³. Баланс перемещения грунта приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Баланс перемещения грунта

Наименование объекта	Выемка грунта	Обратная засыпка и подсыпка	
		в сооружения	в резерв
Реконструкция стендового корпуса	56600	31300	25300
Расширение опытного производства	49800	39100	10700
Итого	106400	70400	36000

2.3. Растительные отходы

В зону производства работ попадают зеленые насаждения, подлежащие вырубке и пересадке: деревья на снос 2260 деревьев со средним объемом фитомассы 2,56 м³ на дерево. Количество отходов составляет: $2260 \cdot 2,56 = 5785,60$ м³.

2.4. Прочие строительные отходы

Нормы потерь материалов приняты согласно «Правилам разработки и применения нормативов трудно устранимых потерь и отходов материалов в строительстве».

701880-3817-ПТР

Лист

5

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

Име. ... бдл. | Пос... и дата | Взам. ине. № | Инв. № обл. | Подп. и дата

3. ОБРАЩЕНИЕ СО СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

Основным документом по обращению с отходами, устанавливающим общие принципы и рамочные требования, является Закон РФ «Об отходах производства и потребления», 1998 г.

Перечень и количество отходов, образующихся при реконструкции опытного производства, определяются видами и объемами работ, технологией производства работ. На стадии строительства также образуются отходы за счет функционирования бытовых и подсобных строений строителей (бытовые отходы).

Подрядной строительной организации, выполняющей работы на объекте, необходимо вести обращение со строительными отходами в соответствии с "Правилами обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге", (утв. распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 15 мая 2003 г. № 1112-ра) и технологическим регламентом по размещению строительных отходов.

Подрядной строительной организации настоящим проектом предписано:

- Сбор строительных отходов осуществлять отдельно по их видам, классам опасности и другим признакам с тем, чтобы обеспечить их переработку, использование в качестве вторичного сырья, обезвреживание, захоронение;
- Установить предельное количество строительных отходов на объектах их образования, способы захоронения в соответствии с экологическими требованиями, санитарными нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности;
- Вывозить на базу строительные отходы, полученные при разборке дорожных одежд и расчистке территории. Строительный мусор и непригодные грунты вывезти на действующие городские лицензированные организации, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами, лицензированной организацией по договору, который обязан заключить строитель - подрядчик;
- Учитывать в журнале учета удаления (вывоза) строительных отходов образовавшиеся, переданные на переработку, использование, обезвреживание, захоронение строительные отходы;
- Заполнять акты сдачи строительных отходов и передавать их перевозчику строительных отходов;

Инв. ... вкл. | Гос. ... и дата | Взам. инв. № | Инв. № субл. | Подп. и дата

					701880-3817-ПТР	<i>Лист</i>
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		7

- Получатель строительных отходов должен при приеме их от перевозчика строительных отходов или образователя строительных отходов заполнять отрывной контрольный талон и вручать его перевозчику строительных отходов для последующей передачи строительных отходов подрядной строительной организации;
- Акт сдачи строительных отходов остается у получателя строительных отходов, для осуществления учета принятых строительных отходов;
- По завершению вывоза строительных отходов с объекта образования строительных отходов, подрядная строительная организация на основании данных отрывных контрольных талонов оформляет справку сдачи-приемки строительных отходов. Справка представляется в Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству для оформления заключения о соблюдении регламента;
- Иметь заключенные договоры с перевозчиками и получателями строительных отходов, самостоятельные действия по обращению с отходами допускается только при наличии соответствующих лицензий на перемещение (транспортирование), переработку, использование, обезвреживание, захоронение строительных отходов.

Перемещение (транспортирование) строительных отходов должно осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам. Ответственность за соблюдение указанных требований несут перевозчики строительных отходов.

Переработка, использование, обезвреживание, захоронение строительных отходов осуществляются в соответствии со строительными, санитарными нормами и правилами, действующим законодательством. Перемещение (транспортирование), переработка, использование, обезвреживание, захоронение строительных отходов I-V-х классов опасности осуществляются только при наличии лицензии на деятельность с опасными отходами.

В целях реализации Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и ведения государственного кадастра отходов Министерство природных ресурсов приказом №786 от 02.12.2002 г. утвердило Федеральный классификационный кодификатор отходов.

701880-3817-ПТР

Лист

8

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Изм. Подп. и дата
 Инв. № оубл.
 Взл.м. №в. №в
 Дата

Класс опасности отходов – характеристика отходов, отражающая их потенциальную опасность для окружающей среды и человека, может быть установлена по утвержденному Министерством природных ресурсов Федеральному классификационному кодификатору отходов.

Ответственность за сбор, временное хранение и учет строительных отходов несут образователи строительных отходов. Контроль за соблюдением регламента осуществляется комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Санкт-Петербурга.

Строительные отходы вывозятся на действующие городские лицензированные организации, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами.

Бытовые отходы – собираются в специализированных емкостях на территории строительной площадки. Эти отходы относятся к классу малоопасных отходов и вывозятся по мере накопления.

Проектом предусмотрены контейнеры для сбора бытового мусора, вывозимые по мере их наполнения в места, установленные для этих целей.

Подрядная организация, осуществляющая проведение строительных работ обязана выполнить действия по вывозу отходов тары, упаковочных материалов и пиломатериалов, используемых в технологических целях, на действующие городские лицензированные организации, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами, либо действия по возврату отходов тары, упаковочных материалов и пиломатериалов поставщику.

Отходы строительных работ собираются в стандартные металлические контейнеры объемом 6,0 и 27,0 м³. Запрещается открытое складирование, сжигание строительного мусора. При производстве работ весь излишний разрабатываемый грунт складировается в резерве на территории предприятия. Обратная засыпка выполняется частично привозным песчаным грунтом, частично местным.

Подлежащие вывозу отходы транспортируются в соответствии с установленными требованиями на соответствующие классу опасности отходов ПТО. Класс опасности отходов, образующихся в процессе разборки существующих конструкций определяется в соответствии с СП 2.1.7.1386-03. Документом, определяющим класс опасности категорий вывозимых отходов, является заключение ТУ ФС Роспотребнадзора по Санкт-Петербургу.

Изм. №, ддл. Подп. и Дата
 Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

701880-3817-ПТР

**Приложение 1
 к Технологическому регламенту
 обращения со строительными отходами**

Таблица 1

Перечень строительных отходов, образующихся на объекте

№ п/п	КОД по ФККО	Наименование образующихся строительных отходов	Класс опасности (I - V)	Количество, м ³ /тонн
1	2	3	4	5
1	91200400 01 00 4	Мусор от бытовых помещений организаций не сортированный (исключая крупногабаритный)	IV	265,5 м ³ / 53,1 т
2	31400000 00 00 0	Грунт от проведения землеройных работ незагрязненный отходами	V*	3600,0 м ³ / 6840,0 т
3	31402301 01 99 5	Отходы песка, не загрязненного опасными веществами. Песок, загрязненный мазутом (содержание мазута менее 15%)	V	257,0 м ³ / 359,8 т
4	31400900 01 00 0	Отходы строительного щебня	V*	85,0 м ³ / 119,0 т
5	31403601 08 99 5	Отходы бетонной смеси с содержанием пыли менее 30%	V	165,0 м ³ / 231,0 т
6	35120102 01 99 5	Лом стальной в кусковой форме незагрязненный	V	69,0 м ³ / 541,7 т
7	31403502 01 00 4	Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в кусковой форме	IV	41,6 м ³ / 58,2 т
8	31401404 01 99 5	Бой строительного кирпича	V	93,9 м ³ / 131,5 т
9	57101200 01 00 5	Отходы жесткого пенопласта (исключая поливинилхлоридный)	V	72,0 м ³ / 14,4 т
10	35120402 01 99 5	Лом оцинкованной стали в кусковой форме незагрязненный	V	0,6 м ³ / 4,7 т
11	18720401 01 01 4	Отходы рубероида	IV	11,7 м ³ / 7,0 т
12	55500000 00 00 0	Отходы лакокрасочных средств	IV*	2,7 м ³ / 2,7 т
13	57102901 01 99 5	Отходы полиэтилена в виде лома, литников	V	0,54 м ³ / 0,5 т
14	31402701 01 99 5	Бой железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	V	170,0 м ³ / 425,0 т
15	17120500 01 00 4	Отходы древесных строительных материалов, в том числе от сноса и разборки строений	IV	21,9 м ³ / 18,6 т
16	17112000 01 00 5	Древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные	V	5785,6 м ³ / 1735,7 т
Итого IV класса опасности:				343,4 м³ / 139,6 т
Итого V класса опасности:				10298,64 м³ / 10403,3 т
Итого:				10642,04 м³ / 10542,9 т

*-предполагаемый класс опасности отхода для окружающей природной среды

Таблица 2

Характеристика мест временного хранения строительных отходов на объекте

N п/п	КОД по Федеральному классификационному каталогу отходов	Наименование образующихся строительных отходов	Класс опасности	Цель накопления	Характеристика места временного хранения строительных отходов					
					Место хранения строительных отходов	Номер на схеме объекта	Площадь, м ²	Вид обустройства	Вместимость, м ³ / т	Способ хранения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	91200400 01 00 4	Мусор от бытовых помещений организаций не сортированный (исключая крупногабаритный)	IV	Для дальнейшей транспортировки в установленное место	Вывозится по мере образования					
2	31400000 00 00 0	Грунт от проведения землеройных работ незагрязненный отходами	V*							
3	31402301 01 99 5	Отходы песка, не загрязненного опасными веществами. Песок, загрязненный мазутом (содержание мазута менее 15%)	V							
4	31400900 01 00 0	Отходы строительного щебня	V*							
5	31403601 08 99 5	Отходы бетонной смеси с содержанием пыли менее 30%	V							
6	35120102 01 99 5	Лом стальной в кусковой форме незагрязненный	V							
7	31403502 01 00 4	Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в кусковой форме	IV							
8	31401404 01 99 5	Бой строительного кирпича	V							

"Расширение и реконструкция опытного производства на промышленной площадке в г. Ломоносове"
 ПРОЕКТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА ОБРАЩЕНИЯ СО СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

N п/п	КОД по Федеральному классификационному каталогу отходов	Наименование образующихся строительных отходов	Класс опасности	Цель накопления	Характеристика места временного хранения строительных отходов						
					Место хранения строительных отходов	Номер на схеме объекта	Площадь, м ²	Вид обустройства	Вместимость, м ³ /т	Способ хранения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
9	57101200 01 00 5	Отходы жесткого пенопласта (исключая поливинилхлоридный)	V	Для дальнейшей транспортировки в установленное место	Вывозится по мере образования						
10	35120402 01 99 5	Лом оцинкованной стали в кусковой форме незагрязненный	V								
11	18720401 01 01 4	Отходы рубероида	IV								
12	55500000 00 00 0	Отходы лакокрасочных средств	IV*								
13	57102901 01 99 5	Отходы полиэтилена в виде лома, литников	V								
14	31402701 01 99 5	Бой железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	V								
15	17120500 01 00 4	Отходы древесных строительных материалов, в том числе от сноса и разборки строений	IV								
16	17112000 01 00 5	Древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные	V								

Примечание:

К данной таблице прикладывается схема объекта (масштаб не менее М 1 : 500) с обозначением на ней всех поименованных в графе 6 мест временного хранения образующихся строительных отходов.

*-предполагаемый класс опасности отхода для окружающей природной среды

Таблица 3

Удаление строительных отходов с территории объекта

N п/п	КОД по Федеральному классификационному каталогу отходов	Наименование строительных отходов	Класс опасности	Кол-во, м ³ /т	Периодичность вывоза с территории объекта	Перевозчик строительных отходов	Получатель строительных отходов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	91200400 01 00 4	Мусор от бытовых помещений организаций не сортированный (исключая крупногабаритный)	IV	265,5 м ³ / 53,1 т	Вывозится по мере образования		
2	31400000 00 00 0	Грунт от проведения земляных работ незагрязненный отходами	V*	3600,0 м ³ / 6840,0 т			
3	31402301 01 99 5	Отходы песка, не загрязненного опасными веществами. Песок, загрязненный мазутом (содержание мазута менее 15%)	V	257,0 м ³ / 359,8 т			
4	31400900 01 00 0	Отходы строительного щебня	V*	85,0 м ³ / 119,0 т			
5	31403601 08 99 5	Отходы бетонной смеси с содержанием пыли менее 30%	V	165,0 м ³ / 231,0 т			
6	35120102 01 99 5	Лом стальной в кусковой форме незагрязненный	V	69,0 м ³ / 541,7 т			
7	31403502 01 00 4	Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в кусковой форме	IV	41,6 м ³ / 58,2 т			
8	31401404 01 99 5	Бой строительного кирпича	V	93,9 м ³ / 131,5 т			
9	57101200 01 00 5	Отходы жесткого пенопласта (исключая поливинилхлоридный)	V	72,0 м ³ / 14,4 т			
10	35120402 01 99 5	Лом оцинкованной стали в кусковой форме незагрязненный	V	0,6 м ³ / 4,7 т			

"Расширение и реконструкция опытного производства на промышленной площадке в г. Ломоносове"
ПРОЕКТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА ОБРАЩЕНИЯ СО СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

N п/п	КОД по Федеральному классификационному каталогу отходов	Наименование строительных отходов	Класс опасности	Кол-во, м ³ /т	Периодичность вывоза с территории объекта	Перевозчик строительных отходов	Получатель строительных отходов
1	2	3	4	5	6	7	8
11	18720401 01 01 4	Отходы рубероида	IV	11,7 м ³ / 7,0 т	Вывозится по мере образования		
12	55500000 00 00 0	Отходы лакокрасочных средств	IV*	2,7 м ³ / 2,7 т			
13	57102901 01 99 5	Отходы полиэтилена в виде лома, литников	V	0,54 м ³ / 0,5 т			
14	31402701 01 99 5	Бой железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	V	170,0 м ³ / 425,0 т			
15	17120500 01 00 4	Отходы древесных строительных материалов, в том числе от сноса и разборки строений	IV	21,9 м ³ / 18,6 т			
16	17112000 01 00 5	Древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные	V	5785,6 м ³ / 1735,7 т			

Примечание 1: перевозчик и получатель строительных отходов определяется перед производством работ по договору с Генподрядчиком.

Примечание 2: к данной таблице прилагаются:

- копии договоров с перевозчиком строительных отходов с территории объекта,
- копии договоров с получателем строительных отходов,
- лицензии перевозчиков и получателей строительных отходов на обращение с опасными отходами.

В графе 6 указать периодичность вывоза строительных отходов с территории объекта в зависимости от сроков хранения в соответствии с экологическими требованиями, санитарными нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности, вместимости места временного хранения строительных отходов, объема и грузоподъемности транспортного средства, ограничения со стороны получателя строительных отходов и другое.

В графе 7 указать полное наименование перевозчика строительных отходов, юридический и фактический адреса, контактный телефон, номер договора, на основании которого осуществляется вывоз строительных отходов.

В графе 8 указать полное наименование получателя строительных отходов, юридический и фактический адреса, контактный телефон, номер договора, на основании которого осуществляется прием строительных отходов, цель приема (переработка, использование, обезвреживание, захоронение).

*-предполагаемый класс опасности отхода для окружающей природной среды