**Мероприятия по охране окружающей среды**

1. В проектной документации раздела не представлены:
	* + 1. Решение органа охраны объектов культурного наследия (Комитета по культуре Курской области о возможности проведения работ согласно заключения историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы «Реконструкция Курского государственного цирка. 3-й пусковой комплекс, г. Курск» (статьи 28, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).
			2. Копии действующих нормативов на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух («Разрешение на выброс») действующего предприятия (Курского государственного цирка), что не позволяет проводить сравнительный анализ допустимости увеличения воздействия проектируемого объекта на атмосферный воздух (статья 23 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьи 12, 14, 16 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Приказ Минприроды России от 31.10.2008 № 288 «Об утверждении административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по исполнению государственной функции по выдаче разрешений на выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду»).
			3. Копии оформленного в установленном порядке «Документа об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение» (с обязательным приложением табличной формы) действующего предприятия (Курского государственного цирка), что не позволяет проводить сравнительный анализ проектных решений в период до и после технического перевооружения объекта в части отходов производства (статьи 10, 14, 18, 19 Федерального закона от 24.06.1998 г № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).
			4. Копии «Лицензий на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов» (с обязательными приложениями) предприятий, планируемых к приему отходов на стадии строительства, согласно требований статьи 9 Федерального закона от 24.06.1998 г № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».
2. В проектной документации имеются разночтения по численным значениям площади земельного участка в томе 1 (лист 15) и томе 8 (подраздел 1.2.2). Следует привести в соответствие показатели площади земельного участка.
3. Подраздел «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова» выполнен в недостаточном объеме, не представлены обоснованные количества по снимаемому и используемому почвенному покрову, не представлено обоснование качества и количества изымаемых грунтов, дальнейшее их использование (пункт 25 «б» Положения).
4. В составе проектной документации раздела отсутствует подраздел «Мероприятия по охране недр» (пункт 25 «б» Положения).
5. Численные значения количеств отходов, образующихся на стадии строительства по расчетам (том 8, стр. 44÷46) не совпадают с количествами отходов, представленных в таблице 2.4.4 (том 8, стр.48÷49), и с расчетами отходов в таблице 2.7.2 (том 8, стр. 55). Следует привести сведения об отходах в соответствие.
6. В проектной документации раздела не представлены проектные решения по водоснабжению и водоотведению, договора существующего предприятия (Курского государственного цирка) на водоснабжение и водоотведение (пункт 8.19 СНиП 11-02-96, пункт 6.6 СП 11-102-97, пункт25 «а» Положения).
7. Не представлены сведения по объемам водопотребления, водоотведения на период строительства (м3/час, м3/сутки, м3/месяц) и не обоснованы источники водоснабжения, объекты водоотведения, состав отводимых вод (пункт 2 статьи 46 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ, пункт 1 статьи 56 Федерального закона от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации», пункты 4.9, 4.11, 7.1.1 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»).
8. В исходно-разрешительной и проектной документации не представлены технические условия на отведение поверхностного стока на период строительства (пункт 11 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
9. В разделе ПМООС (том 8, стр.54-55) расчет платежей за размещение отходов выполнен некорректно в части отсутствия понижающего коэффициента «ноль» за образование и дальнейшее неиспользование отходов, являющихся вторичными материальными ресурсами («лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные», «лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме», «лом строительного кирпича незагрязненный», «Отходы цемента в кусковой форме»). Следует внести необходимые изменения.
10. В проектной документации раздела подраздел 2.7 «Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранный мероприятий» не содержит обоснований по наличию либо отсутствию затрат на природоохранное оборудование, компенсационные выплаты, включая «Площадки временного накопления отходов», «Озеленение».

**Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих**

1. В проектной документации раздела не представлен ситуационный план района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с обозначением всех зон возможного ограничения застройки (в том числе зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, определённых по результатам сведений от уполномоченных органов), расчетные точки при оценке химического и физического воздействия на атмосферный воздух (пункт 25 «г» Положения).
2. Не представлена информация о наличии документа, подтверждающего безопасность полипропиленовых труб и другого оборудования, используемого для обустройства сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения объекта в части его соответствия санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям (пункт 30 Положения о порядке осуществления государственного санитарно-эпидемиологического надзора (контроля) за лицами и транспортными средствами, пересекающими таможенную границу Таможенного союза, подконтрольными товарами, перемещаемыми через таможенную границу Таможенного союза и на территории Таможенного союза, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 28.05.2010 № 299 (ред. от 15.01.2013) «О применении санитарных мер в таможенном союзе»).
3. Акустический расчет для стадии эксплуатации объекта представлен не в полном объеме (СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», пункт 25 «г» Положения):
* в расчете не учтен шум от вентиляционного оборудования;
* не представлены данные о шумовых характеристиках источников шума, принятых к расчету;
* карта-схема с нанесенными источниками шума и расчетными точками;
* РТ должны быть приняты в том числе и в номерах проектируемой гостиницы
1. Требуется представить проектные решения по обеспечению шумозащитных мероприятий с обоснованием их эффективности в связи с размещением электрощитовой (пом. 6а) смежно с офисным помещением и под гостиничным номером (пункт 4.15 СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», пункт 13 «е» Положения).
2. Объемно-планировочные решения столовой допускают пересечение потоков сырья, сырых полуфабрикатов и готовой продукции, удаления пищевых отходов, что противоречит требованиям пункта 5.1 СП 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья». Графические материалы следует дополнить схемой технологического процесса для запроектированных объектов общественного питания (пункт 22 «р» Положения).
3. В нарушение требований пунктов 3.8, 3.13, 3.14, 4.1, 4.5, 5.1, 5.9, 4.13 СП 2.2.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания» проектными решениями по объектам общественного питания:
* в помещении моечной не предусмотрено естественное освещение;
* над моечными ваннами не предусмотрено установка вытяжных зонтов;
* в холодном цехе не предусмотрено установка бактерицидных ламп;
* не представлена информация о присоединении производственного оборудования и моечных ванн к канализационной сети с воздушным разрывом;
* не обоснован порядок обращения с пищевыми отходами, образующимися в процессе деятельности объектов общественного питания (пункт 9.13 СП 2.2.6.1079-01);
* на плане расстановки технологического оборудования не указаны сливные трапы в производственных помещениях.
1. В составе проектной документации не представлены проектные решения по обеспечению дератизационных мероприятий в помещениях проектируемого здания (пункты 3.7, 3.8, 3.9 СП 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий»).
2. В нарушение требований пунктов 2.5, 2.9, 2.13, 2.15, 3.5, 4.2, СанПиН 2.1.2.2646-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы прачечных» проектными решениями не предусмотрены:
* гардеробные и душевые для персонала "чистых" (гладильные цеха, упаковка и выдача чистого белья) и "грязных" (сортировка, стирка грязного белья) цехов;
* помещения для разбора грязного белья, починки белья; помещение для хранения уборочного инвентаря; помещения мастерских и технические помещения, стиральная и сушильная зоны объединены в единое помещение;
* воздушное душирование на рабочих местах гладильщиц;

На технологическом плане следует нанести условными обозначениями технологические потоки движения грязного и чистого белья.

1. Проектные решения сауны и технологические решения по её организации необходимо привести в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями СанПиН 2.1.2.3150-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству оборудованию, содержанию и режиму работы бань и саун».
2. В проектной документации не представлен расчет состава санитарно-бытовых помещений для технического персонала с учетом численности и группы производственного процесса (пункт 22 «и» Положения; пункт 5.40 118.13330.2012, таблица Д-3 СНиП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения», пункт 5.5 СП 44.13330.2011 «Администра-тивные и бытовые здания»).
3. Отсутствует информация о помещении, предназначенном для хранения новых и отработанных ртутьсодержащих ламп (пункт 5 Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681, пункты 3.5, 3.6 СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»).
4. Не представлены сведения о наличии в составе гостиницы медицинского пункта с учетом численности обслуживаемого контингента (пункт 5.27 СП 44.13330.2011, пункт 10.22.1. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»).