



*«Багатоквартирний житловий будинок  
по вул. Ново-Оскольська 2-к,  
м. Ірпінь, Київська обл.»  
04-14 АР  
Архітектурні рішення*

*Головний архітектор проекту:  
Антонюк Вікторія Петрівна  
кваліфікаційний сертифікат серії АА №001938 \_\_\_\_\_*

Відомість креслень марки ЕП

Лист	Назва
1	Загальні дані
2	Ситуаційний план
3	Генплан
4	План цокольного поверху
5	План 1-го, 2-го, 3-го та 4-го поверху
6	План другого рівня квартири 4-го поверху
7	Розріз А-А
8	Розріз Б-Б
9	Фасад в осях 1-6
10	Фасад в осях 6-1
11	Фасад в осях А-Г, Г-А
12	Відомість заповнення віконих та дверних проїомів
13	План покрівлі

Техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість	Од. виміру
1	Площа земельної ділянки	0,10	га
2	Площа забудови	367	м <sup>2</sup>
3	Кількість поверхів	4	
4	Висота будинку	19	м
5	Загальна площа будинку	1426	м <sup>2</sup>
6	Кількість квартир	24	
7	Площа квартир	1197	м <sup>2</sup>
8	Будівельний об'єм	4500	м <sup>3</sup>

Формат А3

Загальні дані





1. Місце будівництва - Київська область, м. Ірпінь.
2. Призначення будівлі - багатоквартирний житловий будинок.
3. Будинок 4-поверховий має розміри в плані 14,5х23м. Планування поверхів коридорного типу. Одна сходові клітина.
4. Будівельний об'єм будинку складає 4500 куб.м
5. Будинок відноситься до класу наслідків (відповідальності) СС2 і має III категорію складності об'єкту будівництва (ДБН А.2.2-3-2012).
6. Група вогнестійкості будівлі - III (ДБН В.1.1.7-2002).
7. Інженерні комунікації (водопровід, каналізація, електропостачання, газопостачання) підключаються до міських мереж.
8. Опалення - газові індивідуальні котли розташовані в кожній квартирі.

Головний архітектор проекту:

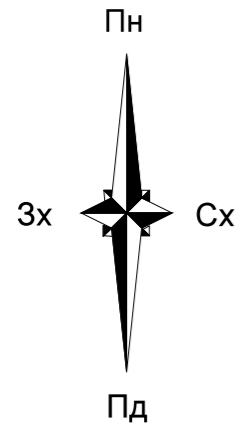
Антонюк Вікторія Петрівна

кваліфікаційний сертифікат серії АА №001938 \_\_\_\_\_

Замовник: Антонюк Ю.П. 

Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	04-14 АР			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
					11.03 2015	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
							П	1	13
ГАП		Антонюк				Загальні дані	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

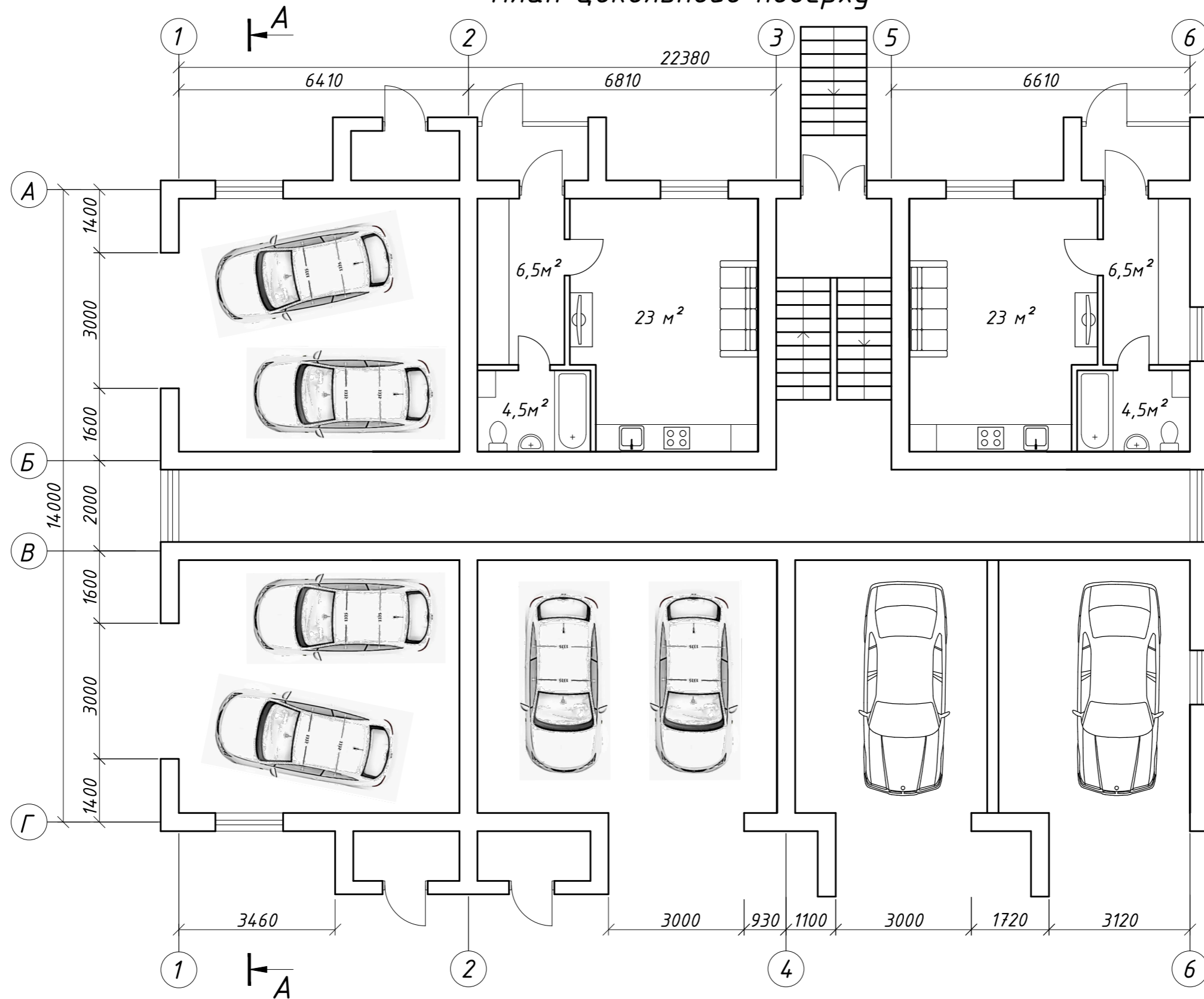
Формат А3



Відомість будівель та споруд

№	Найменування	Поверховість	Кількість		Площа, м <sup>2</sup>				Будівельний об'єм, м <sup>3</sup>		
			Буд.	Квартир	Забудови		Нормативна		Буд.	Всього	
					Кіл.	Всього	Пл.	Всього			Буд.
1	Житловий будинок	5	1	-	30	-	367	-	-	-	4500
2	Автостоянка	-	-	-	-	-	151	-	151	-	-
3	Трансформатор	-	-	-	-	-	36	-	-	-	-
4	Сміттєзбірники	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-
<b>04-14 AP</b>											
«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»											
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення			Стадія	Лист	Листів
					10.04.2014				П	3	
ГАП	Н.контр.	Перевірів	Виконав	Антонюк	Зубарь	Зубарь	Антонюк	Генплан (М 1:500)			ТОВ "НБІ"

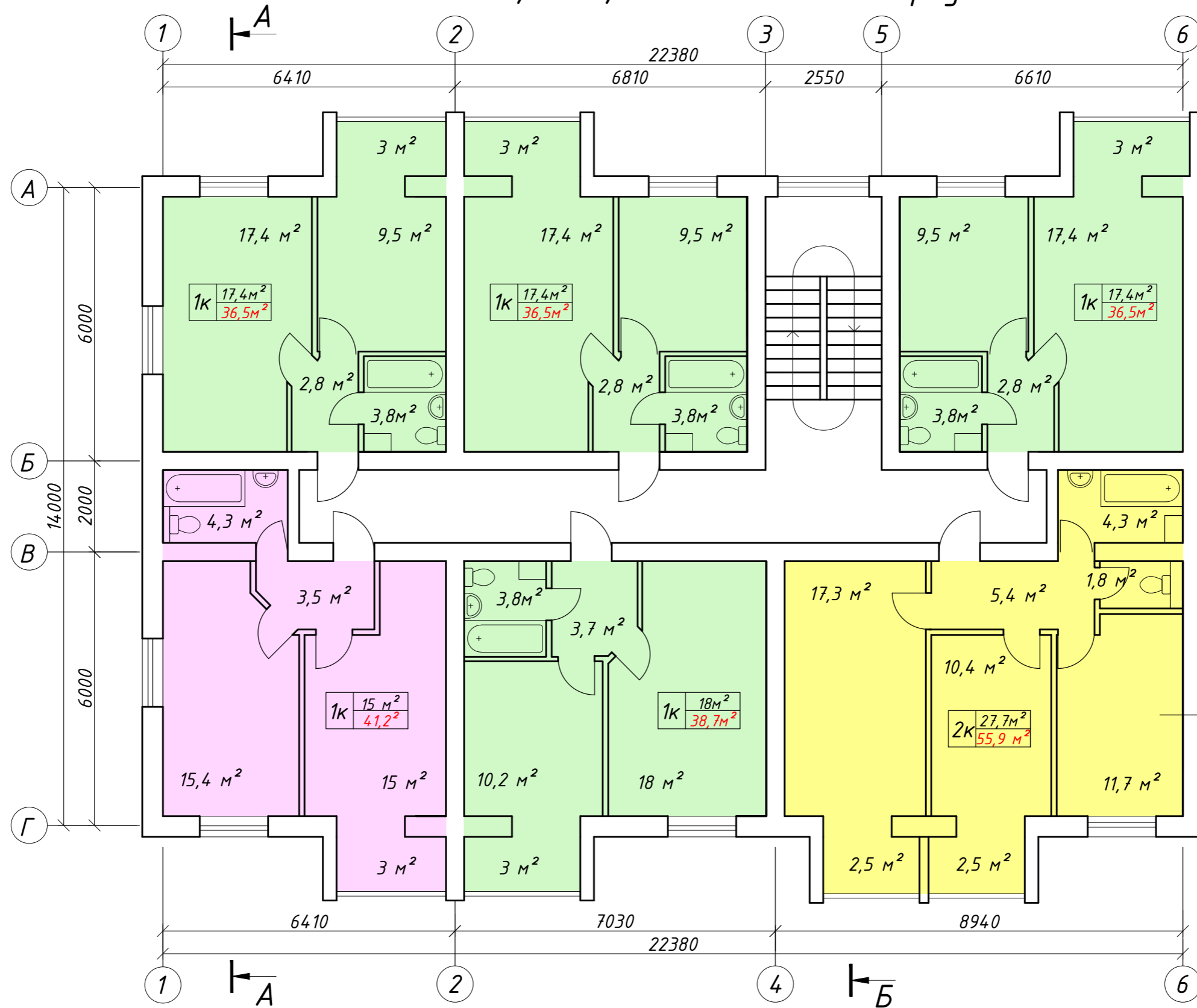
План цокольного поверху



Формат А3

						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	4	
ГАП		Антонюк				План цокольного поверху	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірив		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

План 1-го, 2-го, 3-го та 4-го поверху

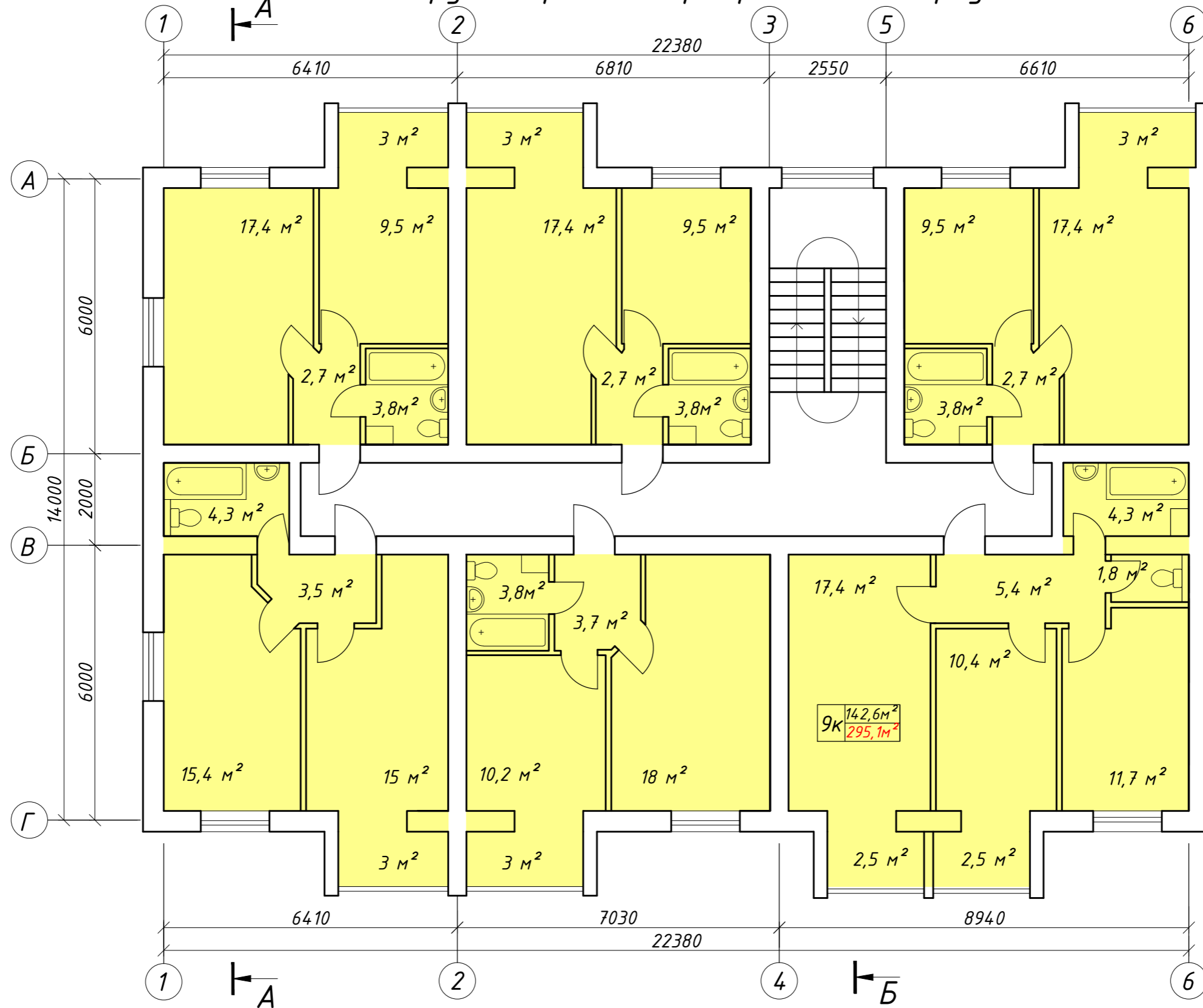


на 4-му поверсі дана квартира має другий рівень (див. лист 6)

Формат А3

						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндоп.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	5	
ГАП		Антонюк		<i>[Signature]</i>		План 1-го, 2-го, 3-го та 4-го поверху	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь		<i>[Signature]</i>					
Перевірів		Зубарь		<i>[Signature]</i>					
Виконав		Антонюк		<i>[Signature]</i>					

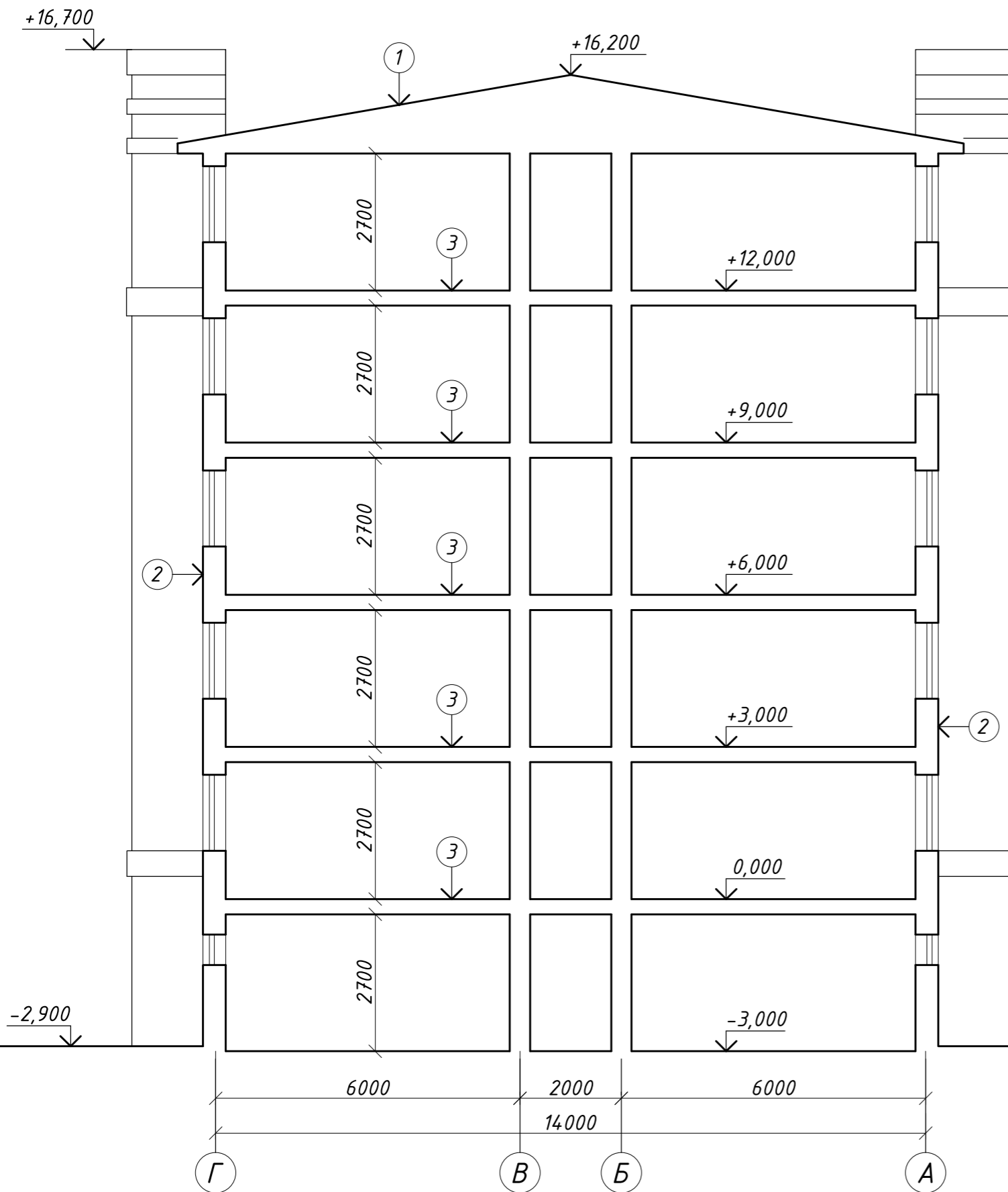
План другого рівня квартири 4-го поверху



Формат А3

						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	6	
ГАП		Антонюк				План першого та другого рівнів квартири 4-го поверху	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

# Розріз А-А



- ①
  - металочерепиця;
  - вентпрошарок - 50мм;
  - гідроізоляція;
  - мінераловатний утеплювач влаштований між дерев'яними стропилами - 200мм;
  - пароізоляція;
  - гіпсокартон
  
- ②
  - фасадне тинкування по сітці;
  - пінополістерол С35 - 50мм;
  - цегляна стіна - 380мм;
  - тинкування
  
- ③
  - покриття підлоги;
  - бетона стяжка - 50мм;
  - круглопустотна з/б плита - 220мм;
  - тинкування

Формат А3

04-14 AP

«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»

Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата
					10.03 2015
ГАП		Антонюк			
Н.контр.		Зубарь			
Перевірів		Зубарь			
Виконав		Антонюк			

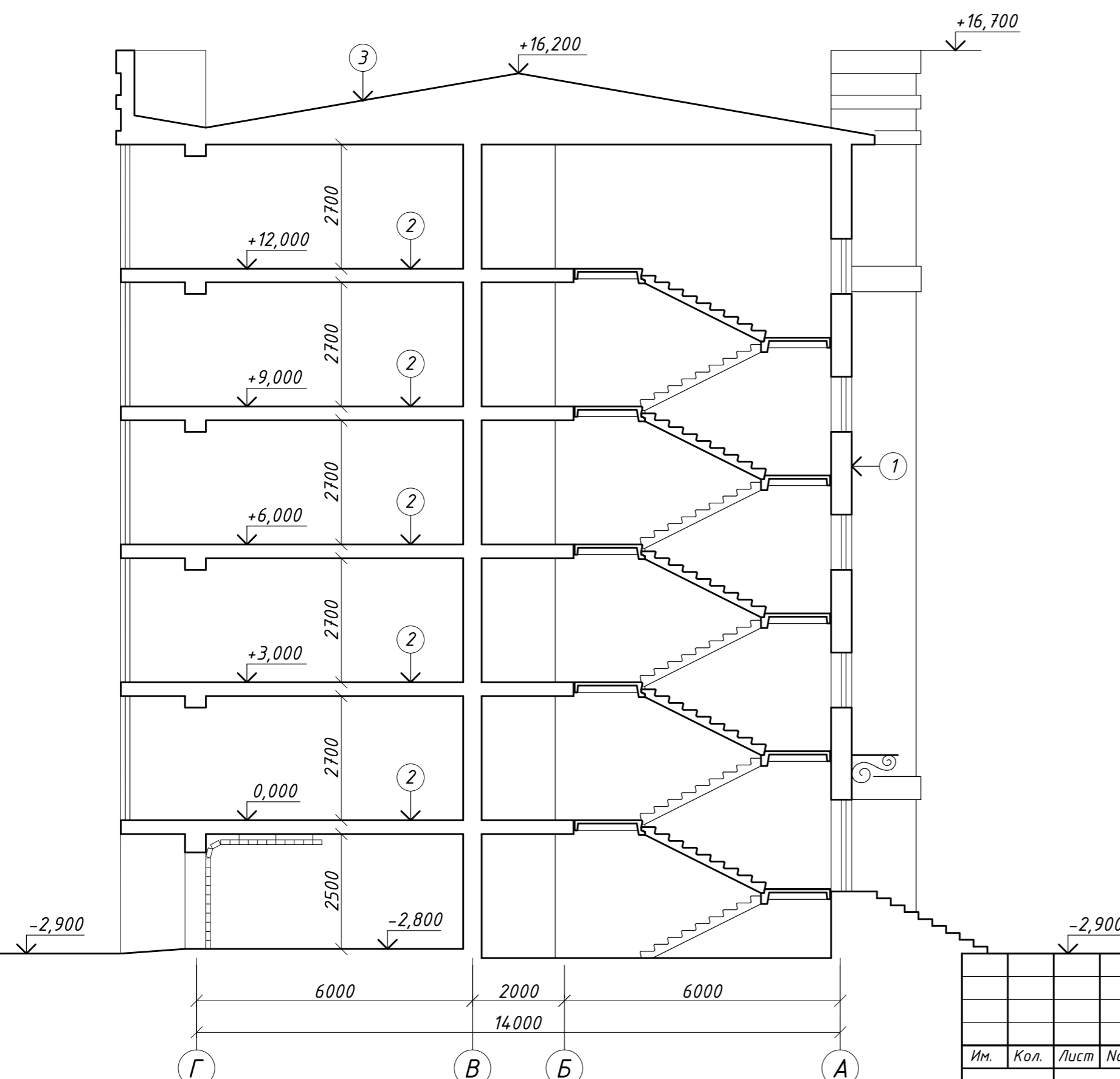
Архітектурні рішення

Стадія	Лист	Листів
П	7	

Розріз А-А

ТОВ "НБІ"

# Розріз Б-Б



- ①
  - металочерепиця;
  - вентпрошарок - 50мм;
  - гідроізоляція;
  - мінераловатний утеплювач влаштований між дерев'яними стропилами - 200мм;
  - пароізоляція;
  - гіпсокартон
  
- ②
  - фасадне тинкування по сітці;
  - пінополістерол С35 - 50мм;
  - цегляна стіна - 380мм;
  - тинкування
  
- ③
  - покриття підлоги;
  - бетона стяжка - 50мм;
  - круглопустотна з/б плита - 220мм;
  - тинкування


Формат А3





						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					10.03 2015		П	8	
ГАП		Антонюк				Розріз Б-Б	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							



Формат А3








 - тонування скла коричневого кольору

						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	9	
ГАП		Антонюк				Фасад 1-6	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

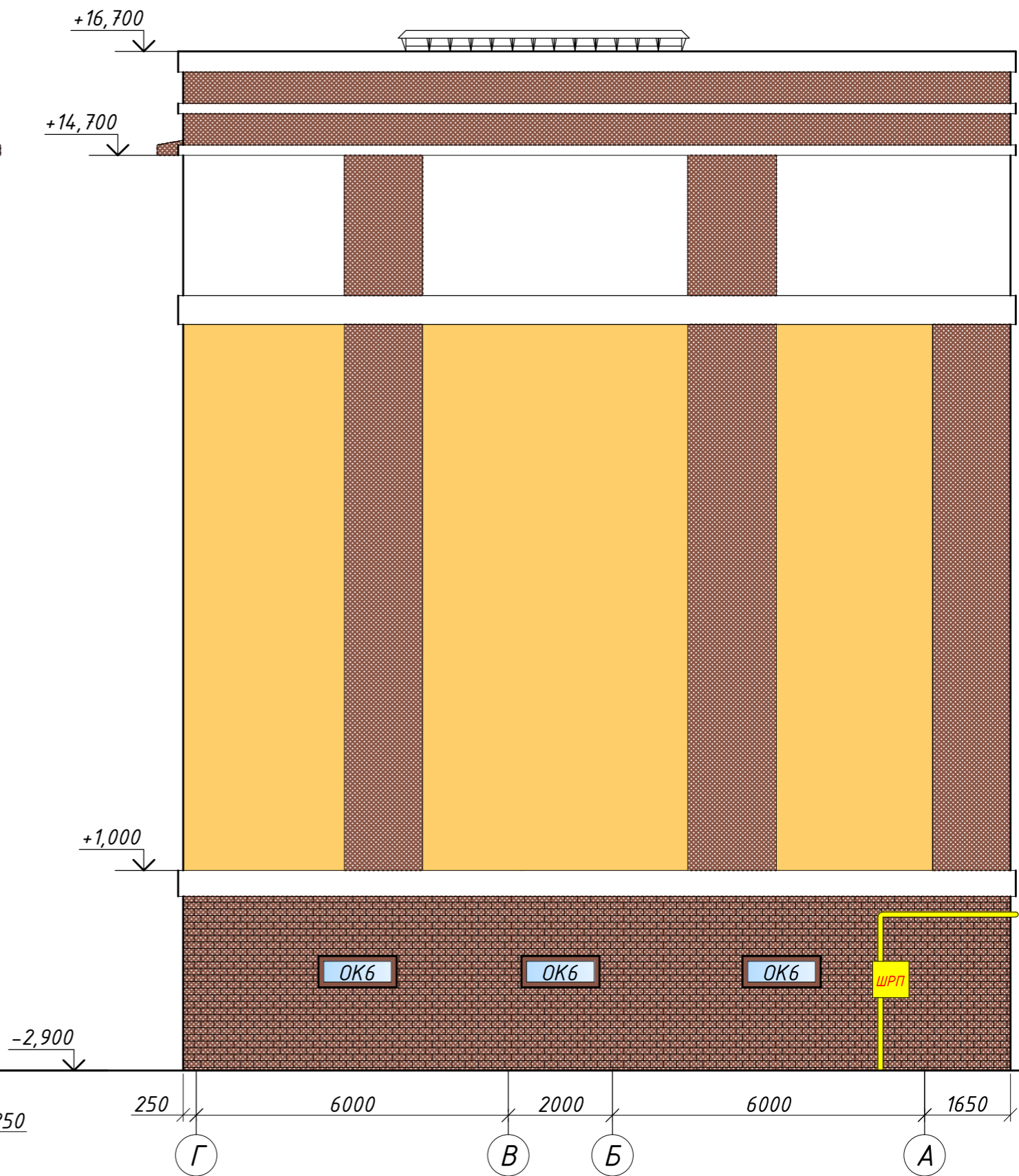
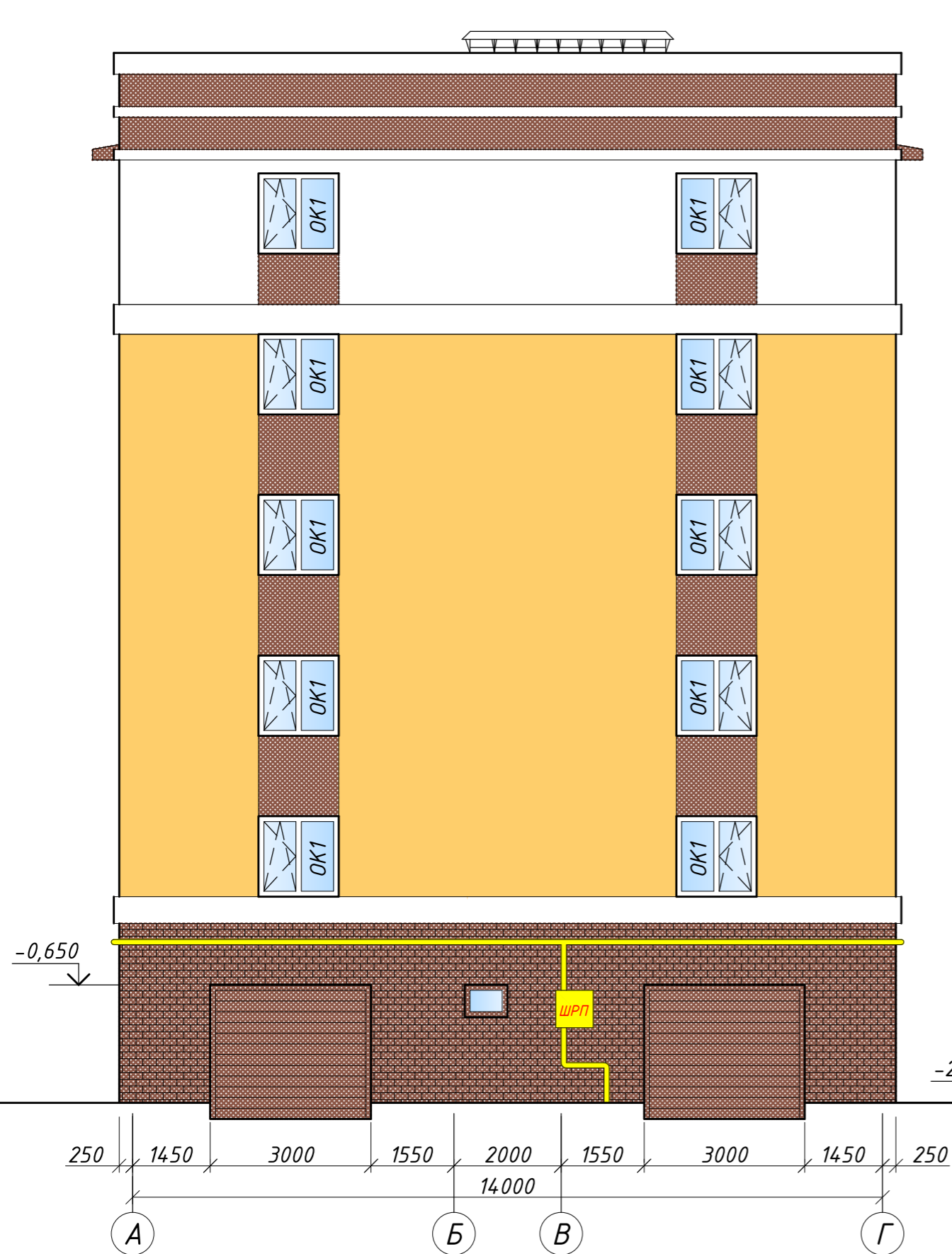
Формат А3



 - тонування скла коричневого кольору

						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	10	
ГАП		Антонюк				Фасад 6-1	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

Формат А3



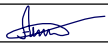

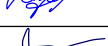
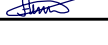
						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.03 2015		П	11	
ГАП		Антонюк				Фасад А-Г, Г-А	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							

## Відомість заповнення віконих та дверних проїомів

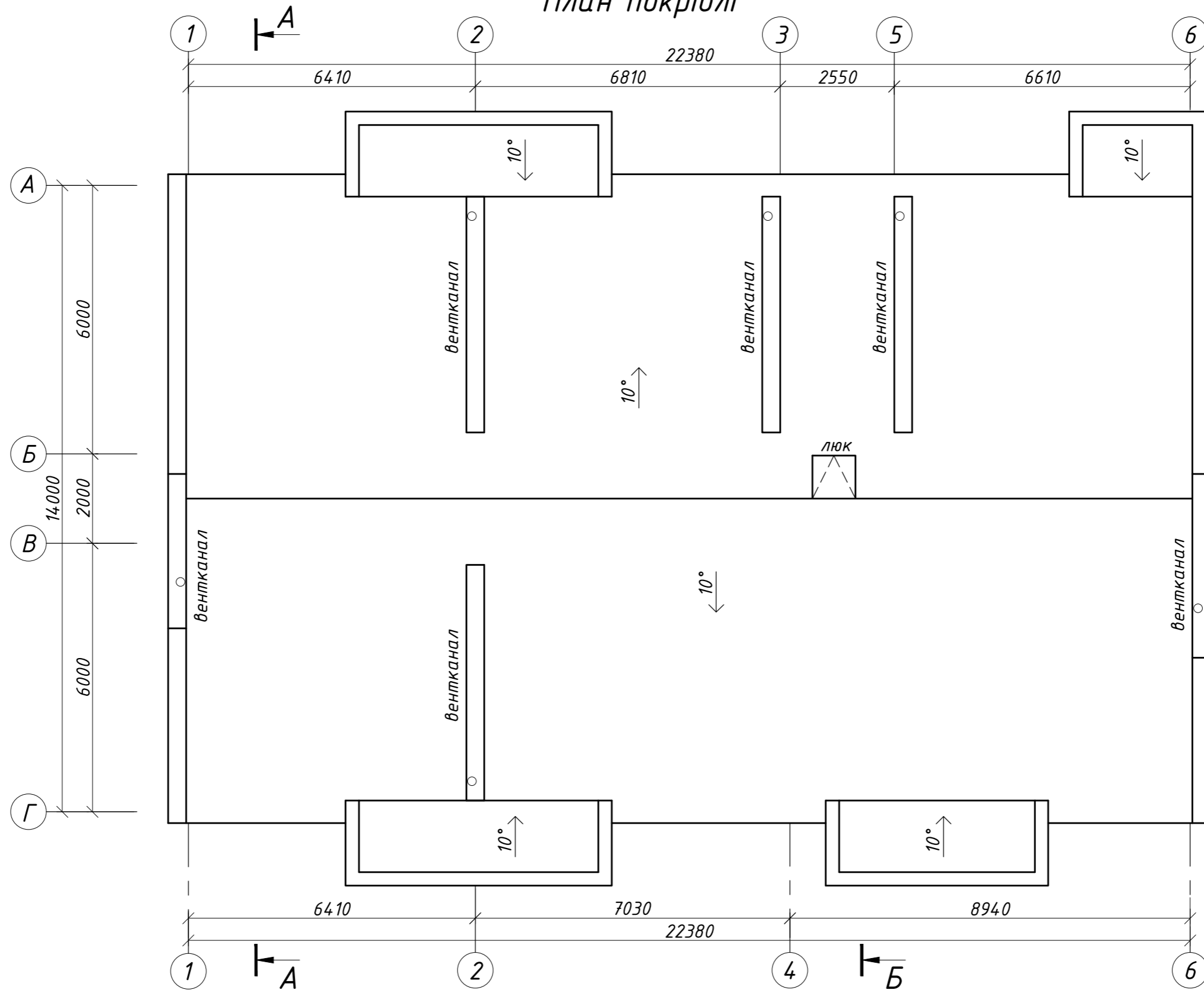
Марка	Кількість	Ширина, мм	Висота, мм	Конструктивні рішення
<i>Вікна</i>				
OK1	40	1500	1500	Металопластикові REHAU білого кольору з подвійним склопакетом
OK2	2	1400	1200	Металопластикові REHAU білого кольору з подвійним склопакетом
OK3	4	2000	1500	Металопластикові REHAU білого кольору з подвійним склопакетом
OK4	25	2500	2500	Металопластикові REHAU білого кольору з подвійним склопакетом
OK5	5	4400	2500	Металопластикові REHAU білого кольору з подвійним склопакетом
OK6	5	1400	600	Металопластикові REHAU темно-коричневого кольору
OK7	1	700	600	Металопластикові REHAU темно-коричневого кольору
<i>Двері</i>				
Д1	1	1500	2100	Металопластикові REHAU темно-коричневого кольору
Д2	2	2200	2500	Металопластикові REHAU темно-коричневого кольору
Д3	3	1000	2100	Металопластикові REHAU темно-коричневого кольору
<i>Ролетні ворота</i>				
В1	2	3000	2500	Металопластикові темно-коричневого кольору
В2	3	3000	2200	Металопластикові темно-коричневого кольору

Загальна площа вікон - 321 м<sup>2</sup>

Формат А4

<b>04-14 AP</b>					
«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»					
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата
					11.06
					2015
				Архітектурні рішення	Стадія
				П	Лист
				12	Листів
				Відомість заповнення віконих та дверних проїомів	ТОВ "НБІ"
ГАП		Антонюк			
Н.контр.		Зударь			
Перевірів		Зударь			
Виконав		Антонюк			

План покрівлі



						04-14 AP			
						«Багатоквартирний житловий будинок по вул. Ново-Оскольська 2-к, м. Ірпінь, Київська обл.»			
Им.	Кол.	Лист	Ндок.	Підпис	Дата	Архітектурні рішення	Стадія	Лист	Листів
					11.06 2014		П	13	
ГАП		Антонюк				План покрівлі	ТОВ "НБІ"		
Н.контр.		Зубарь							
Перевірів		Зубарь							
Виконав		Антонюк							