**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень требований | Содержание требований |
| 1 | 2 |
| 1. Наименование объекта | СПБ ГБОУ СДЮСШОР №1 Фрунзенского района Санкт-Петербурга. |
|  |  |
| 3. Вид строительства | Устройство спортивной площадки. |
| 4. Стадийность проектирования | 1. Рабочий проект с утверждаемой частью (стадия Р)  2. Согласование проектной документации в установленном порядке. |
| 5. Требования к проекту | Проектом предусмотреть благоустройство спортивной площадки территории в границах землеотвода КГА  Площадь проектируемого участка –1956 м2 |
| 6. Основные требования к архитектурно-планировочному решению | **1. Проектирование детской игровой площадки выполнить с учетом пожеланий Заказчика. - Устройство спортивной площадки для минифутбола.**  **- Устройство спортивной площадки для большого тениса.**  **- Устройство спортивной площадки для баскетбола.**  **- Устройство грунтового дренажа спортивных площадок.**  **- Устройство спортивного покрытия.**  **- Устройство разметки.**  **- Установка баскетбольных колец и футбольных ворот.**  **- Устройство ограждений.**  **- Устройство матч осветительных приборов.**  **- Устройство спортивного оборудования для ОФП.**  **- Озеленение территории (газоны, цветники, декоративные деревья и кустарники).**  **2. Проект разработать в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами, требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.** |
| 7. Основные требования к конструктивным решениям и материалам конструкций | В проекте применить современные строительные материалы импортного и отечественного производства |
| 8. Требования к качеству, экологическим параметрам применяемых строительных материалов, конструкций и оборудования | Использовать долговечные и высококачественные материалы, обеспечивающие эстетичность, вандалозащищенность, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям. |
| **9. Требования к разработке**  сметной документации | 1. Сметную документацию разработать в текущем уровне цен на момент выпуска ПСД с использованием базисно-индексного метода на основании территориальных единичных расценок ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» доп.8. Составление сметной документации должно осуществляться с использованием индексов пересчета сметной стоимости строительства, утверждаемых в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп 2. Начисление накладных расходов и сметной прибыли производить в соответствии с письмом от 17.03.2011г. № 6056-ИП/08, МДС 81-33.2004 (приложение 4, приложение 5), МДС 81-25.2001. 3. Для определения сметной стоимости материальных ресурсов, стоимости погрузочно-разгрузочных работ и транспортных затрат использовать территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (далее – ТССЦ-2015), издаваемый СПб государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен». При этом стоимость материалов, не учтенных расценкой, указывается в текущем уровне цен в соответствии с ТССЦ-2015. Стоимость материалов, оборудования, не вошедших в состав ТССЦ-2015, определяется на основании исходных данных (мониторинг цен, прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. 4. Локальный сметный расчет разбить по разделам, определяющим стоимость отдельно выделенных проектом работ, территориальных площадок. 5. Предусмотреть резерв на непредвиденные работы в размере 2%. 6. Предоставить электронный файл сметной программы (\*EST) |
| **10. Состав проектной документации** | **ГП – генеральный план.**  **ПЗ – пояснительная записка.**  **АР- архитектурное решение.**  **НЭО – наружное электрическое освещение**  **КР- конструктивные решения.**  **ПОС- проект организации строительства.**  **ТП – территориальное планирование (архитектурно-планировочные решения, спортивное, игровое оборудование и благоустройство)**  **СД – сметная документация** |
| **11. Согласование проектной документации** | 1. Комитет по градостроительству и архитектуре 2. Отдел подземных сооружений 3. Все организации, на балансе которых находятся подземные коммуникации, попадающие в зону производства работ.   4.СПХ - садово-парковое хозяйство. |
| **12. Количество экземпляров проектной документации** | **4 экземпляра + электронная версия (.dwg, .doc, .pdf)** |
|  |  |