

Общие сведения

№ п/п	Перечень параметров объекта	Требования к параметрам
1.	Месторасположение объекта	
2.	Вид строительства	Новое
3.	Виды работ	- инженерно геологические и геодезические изыскания; - разработка проектной документации; - получение положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
4. Общие требования		
4.1	Стадийность проектирования	Проектная документация
4.2	Источник финансирования	Собственные средства заказчика
4.3	Назначение объекта	Производство тепловой энергии для теплоснабжения предприятия.
4.4	Мощность установок	3 x 2000кВт
4.5	Тип теплогенерирующих установок	Водогрейные жаротрубно-дымогарные котлы.
4.6	Основное топливо	Основное топливо: природный газ ГОСТ 5542-87 Аварийное топливо: дизель
4.7	Параметры газопровода высокого давления	Ø 114 мм Р= 0,6 МПа
4.8	Параметры трубопровода водопроводной воды В1 на вводе в котельную	T _{В1} = 5-20°С, Р _{В1} = 0,5 МПа, Ø 57 мм
4.9	Максимальный расход хим. очищенной воды на подпитку	3,0 м ³ /ч
4.10	Параметры дренажного трубопровода Т96 на выходе из котельной	Безнапорный дренажный трубопровод , Ø 100мм T _{Т96 max} = 105°С
4.11	Максимальный объем воды сливаемой из котельной в случае ее остановки	3 м ³
4.12	Параметры силового кабеля на вводе в котельную	2 кабеля от двух независимых источников электроснабжения 0,4 кВ, 50 Гц, (сечение уточнить проектом)
4.13	Способ ввода инженерных сетей в котельную	Дренажный трубопровод Т96 – через приямок Газопровод высокого давления – через приямок Водопровод В1 – через приямок Тепловые сети Т1, Т2 – через приямок Сети ГВС Т3, Т3 – через приямок Силовой кабель – через приямок
4.14	Требования к узлам учета	Газ – коммерческий узел учета Подпиточная вода – технологический узел учета Электроэнергия – технологический узел учета Тепловая энергия – отсутствует
4.15	Тип здания котельной	Стационарное
4.16	Размеры здания предварительные	12000x12000x4200
4.17	Несущие конструкции	Металлический профиль
4.18	Ограждающие конструкции	Панели стеновые типа «Сэндвич» из профильного листа с утеплением из минеральной ваты. Окна – пластиковые Двери – металлические, противопожарные
4.19	Цветовые решения фасадов	Уточняется проектом
4.20	Дымовые трубы	Из нержавеющей стали, утепленные типа

		«Сэндвич». Индивидуальные от каждого котла, на единой ферме.
4.21	Высота дымовых труб	15 м (уточняется проектом)
4.22	Необходимость дневной маркировки и светоограждения	Не требуется
4.23	Состав проектной документации	<ul style="list-style-type: none"> - Раздел 1 «Пояснительная записка» - Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» - Раздел 3 «Архитектурные решения» - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» - Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» - Подраздел «Система электроснабжения». - Подраздел «Система водоснабжения» - Подраздел «Система водоотведения» - Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» - Подраздел «Сети связи» - Подраздел «Система газоснабжения» - Подраздел «Технологические решения» - Раздел 6 «Проект организации строительства» - Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» - Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» - Раздел 12.1 Перечень мероприятий по гражданской обороне, по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - Раздел 12.2 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства <p>Раздел 7 и 11 не разрабатывался по причине отсутствия необходимости.</p>
5. Основные требования к проектным решениям		
5.1	Конструктивные и объемно планировочные решения	<p>Здание котельной представляет собой конструкцию размерами 12000х12000х4,2м. Каркас металлический, облицованный теплоизоляционными панелями «Сэндвич», с установленным в нем технологическим оборудованием. Здание оборудовано пластиковыми окнами, металлическими противопожарными дверьми. В помещении котельной предусмотрено вентиляция, водопровод, канализация и электрика (розетки, освещение).</p>

		Дымовые трубы из нержавеющей тонколистовой стали с утеплением из минеральной ваты, высота дымовых труб 15м, устанавливаются на фасад здания.
5.2	Газоснабжение. Внутренние устройства	Предусмотреть проектом установку в помещения котельной устройство для редуцирования газа. Предусмотреть коммерческий узел учета расхода газа. Предохранительную и запорную арматуру
5.3	Отопление и вентиляция	Приточная установка Лиссант, естественная и принудительная вытяжная вентиляция, теплообменник (уточняется ПСД).
5.4	Силовое электрооборудование и освещение	В помещении котельной предусмотреть: - Узел учета электроэнергии, - Освещение, - Молниезащиту и заземление, - Аварийное освещение, - Щит АВР, - Силовой щит ВРУ, - Распределительный щит управления.
5.5	Автоматизация комплексная	Предусмотреть автоматизацию котельной для работы без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Предусмотреть систему автоматического регулирования, защиты технологического оборудования и сигнализации с передачей данных через GSM канал. Предусмотреть коммерческие узлы учета газа Все помещения оборудовать пожарной сигнализацией.
6. Особые условия		
6.1	Границы проектирования	Газоснабжение От точки подключения до газогорелочных устройств включительно. Водоснабжение и канализация От точки подключения согласно ТУ Электроснабжение От точки подключения согласно ТУ Теплоснабжение От точки подключения согласно ТУ
6.2	Исходные данные от Заказчика	- Технические условия на подключение к инженерным сетям (газ, тепловые сети, хозяйственный водопровод, канализация, электричество). - Согласованное в двухстороннем порядке техническое задание на котельную. - Согласованный в двухстороннем порядке габаритный чертеж котельной с указанием входов выходов инженерных сетей. - Сведения о категории надежности по электроснабжению и теплоснабжению. - Сведения об источниках наружного пожаротушения (тип и расстояние от котельной) - Отчет о инженерных изысканиях на площадке строительства. - Генеральный план с привязкой котельной.

6.3	Количество экземпляров документации	Рабочая документация передается заказчику в 3-ти экземплярах на бумажном носителе. Вся документация передается заказчику в полном объеме в электронном виде в формате PDF.
-----	-------------------------------------	---