

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Параметры				
1	Наименование объекта	Производственно–административный комплекс				
2	Назначение объекта	Производство медицинских изделий, продукции медицинского назначения, медицинского оборудования и медицинской техники				
3	Основание для проектирования	Договор аренды земельного участка для строительства объектов индустриального парка				
4	Расположение объекта	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-кт Тракторостроителей				
5	Вид строительства	Промышленный				
6	Земельный участок	Кадастровый паспорт земельного участка от 13.09.2013г. ; 21/301/13-188728				
7	- площадь	8 885 кв.м				
8	- кадастровый №	21:01:030312:620				
9	Основные корпуса (части) объекта	Производственный корпус	Административный корпус	Склад сырья и материалов	Склад готовой продукции	Модульная газовая котельная
10	- площадь	5 000 кв.м	3 000 кв.м	Входят в состав производственного корпуса		Отдельностоящий объект
11	- размеры (ШхДхВ)	24х208х6				
12	Этажность	2 этажа				
		1 этаж	2 этаж	1 этаж	1 этаж	1 этаж
13	Наличие подвала	нет				
14	Наличие раздевалок:	Да	Нет	Нет	Нет	Да
15	- кол-во/площадь общая	4/ 160 кв.м				1/15 кв.м
16	- душ	Да (4х20 кв.м)				Да/(1х3 кв.м)
17	Количество туалетов	8/4м+4ж	4/ 2м+2ж	-	-	
18	Сетка колон:	24х6				
19	- метров					
20	- количество	86				
21	Фундамент	буро набивные сваи				монолит плита

22	Полы	промышленные с упрочняющим слоем	Ламинат, плитка, линолеум	Бетонные полы		Металлические
23	Стены	Сэндвич панели				
24	Кровля	Двухскатная, профлист или полимерная черепица				
25	Окна:					
26	- тип (глухие/открывающиеся)	глухие и открывающиеся		глухие		
27	- материал окон	ПВХ+ алюминиевые	ПВХ	Алюминиевые		
28	- размер (ШхВ)	сплошные х3000				
29	- количество					
30	Отделка фасада					
31	Ворота:	Да	Нет	Да	Да	Да
32	- тип (распашные/откатные/секционные)	Подъёмные секционные		Подъёмные		Откатные
33	- количество	2		1	1	1
34	- размер (ШхВ)	4,8х5,4		3,6х3,0		4,0х4,2
35	Двери:	Да	Да	Да	Да	Да
36	- тип (распашные/купе)	распашные	купе	распашные		
37	- размер (ШхВ)	800х2000		800х2000		
38	- количество	4	3	1	1	2
39	Вентиляция	Приточно-вытяжная				
40	Особые требования:					
41	- по степени пожарной опасности	В4				В соответствии с действующими стандартами
42	- электробезопасности	В IIa				
43	- по условиям труда	2 класс				
44	- по классу опасности	V класс				
45	- размер санитарной зоны	50 метров				
46	Модульные очистные сооружения	Да				
47	Станция очистки воздушных выбросов	Да				
48	Потребляемая мощность, кВт	500				
49	Потребность в хол.воде	3000 м ³				
50	Канализация	общесплавная				
51	Кран-балка 2-х пролетная г.п.5тн	2шт				