



### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общ. площадь здания, м <sup>2</sup> в том числе:	площадь подзем. части здания, м <sup>2</sup>	Строительный объем, м <sup>3</sup>		Примеч.	
			Зданий, сооружений	квартир				Объем общий	Объем ниже 0.000		
				Здания							Всего
1	Торговый центр(проектируемый)	4	1	-	768.4	3380.0	676.0	10944,3	2163,2		
2	Торговый центр (существующий)	2	1	-	763,7	1744,9	576,0	8203,5	1555,2		
3	Гараж (проектируемый)	4	1	-	927.0	4084,7	850	17434	3529		
4	Общественный туалет (существ.)	1									
5	Сносимые сооружения	1									

### ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ( ТЦ проектирование-реконструкция)

Поз.	Наименование	по участку	
		Площадь, м2	Площадь, %
1	Площадь участка	2270.0	100
2	Площадь застройки (всех строений)	1445.0	63.7
3	Площадь покрытий	675.0	29.7
4	Площадь озеленения	150.0	6.6
5	Площадь надстройки	441.0	

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы участка по градплану
- Проектируемое здание
- Существующие здания
- Надстройка
- Газон
- Асфальтовое дорожное покрытие
- Трогуарное покрытие
- Трогуарное покрытие с возможностью проезда
- санитарно-защитная зона гаража
- входы-выходы здания ТЦ
- въезд на территорию ТЦ
- загрузка товаров
- Площадка для контейнеров в ограждении