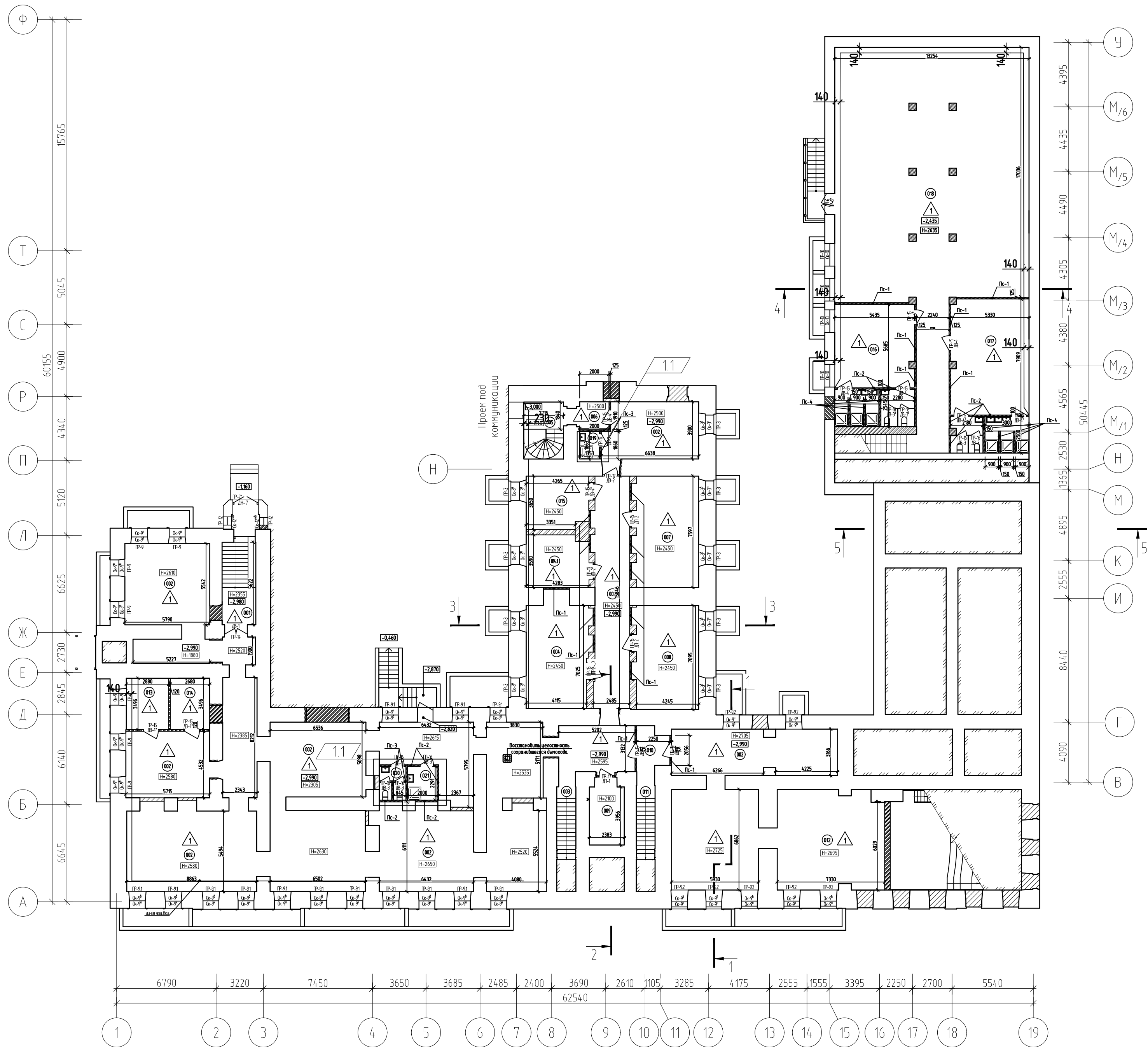


План подвала



Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементы пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м²	Примечание
001-021	1		- Керамогранитная плитка – 8мм - Клей для керамогранита СМ 14 – 12мм - Грунтование СТ17 PRO – 2слоя - Бетон В15 армированный сеткой яч.100х100 – 50мм - Пленка полиэтиленовая – 1 слой - Утеплитель ПЕНОПЛЭКС ОСНОВА плотностью не менее 40кг/м³ – 100мм - Гидроизоляция Resmix MDS flex – 2 слоя - Бетон В7.5 – 50мм - Щебень фр.20-40 М600 – 50мм - Песок строительный средний – 100мм - Утрамбованный грунт основания щебнем фр.20-40 М600	1197,91	Перед укладкой керамогранита необходимо очистить поверхность, затем необходимости обработать грунтовкой СТ17 PRO (расход 0,2л/м²).

Ведомость объемов монтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	<u>Пол (керамогранит)</u>			
1	Трамбование грунта основания щебнем фр. 20–40 М600 t=50мм	1197,91	м²	59,9 м³
2	Устройство слоя из строительного песка средний t=100мм			119,8 м³
3	Устройство слоя щебнем фр.20–40 М600 t=50мм			59,9 м³
4	Устройство бетонного слоя В7.5 t=50мм			59,9 м³
5	Устройство гидроизоляции Resmix MDS flex (2 слоя) расход 1,5кг/м2/1слой			1796,87 кг
6	Устройство утепления ПЕНОПЛЭКС ОСНОВА t=100мм плотностью не менее 40кг/м³			119,8 м³
7	Устройство пленки полиэтиленовой марки Т ГОСТ 10354–82 t=0,020мм			
8	Устройство армирования сетка 4С $\frac{380-1-100}{380-1-100}$ (вес 1,1кг/1м2)			1329,68 кг
9	Устройство бетонного пола В15 t=50мм			59,9 м³
10	Грунтование поверхности грунтовкой СТ17 PRO (расход 0,2л/м² 1 слой нанесения) (2 слоя)			479,16 л
11	Нанесение клея СМ14 для керамогранита на поверхность (расход 6кг/м² для плиток до 90см)			7187,5 кг
12	Укладка керамогранитной плитки 500х500х8(н)мм			
13	Затирка швов СЕЗЗ COMFORT белая (расход 0,5кг/м² при ширине шва 6мм)			598,96 кг
	<u>Потолок (кирпичные своды)</u>			
1	Оштукатуривание с предварительным обрызгом, нанесение грунтовок с последующей окраской	457,99	м²	см. примечание п.1
	<u>Потолок (по системе П113.2) в осях 7–12/Р–Д</u>			
1	Устройство подвешенного каркаса 60х27(н)мм	191,28	м²	
2	Зашивка каркаса листами ГКЛ в 2 слоя			
3	Шпатлевка KNAUF Fugen для заделки стыков ГКЛ (расход 0,25кг/м²)			47,82 кг
	<u>Стены</u>			
1	Оштукатуривание с предварительным обрызгом, нанесение грунтовок с последующей окраской	2039,94	м²	см. примечание п.1
	<u>Возводимые перегородки ГКЛ на одностороннем металлокаркасе и двухслойной обшивкой с обеих сторон</u>			
	<u>Перегородки Пс–1 (98,36м2)</u>			
1	Монтаж внутренних перегородок Пс–1 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (глухие)	68,74	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок Пс–1 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	29,62	м²	
	<u>Перегородки Пс–2 (42,14м2)</u>			
1	Монтаж внутренних перегородок Пс–2 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (глухие)	18,37	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок Пс–2 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	3,78	м²	
1.2	Монтаж внутренних перегородок Пс–2 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (с двумя дверными проемами)	19,99	м²	
	<u>Перегородки Пс–3 (22,59м2)</u>			
1	Монтаж внутренних перегородок Пс–3 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (глухие)	9,44	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок Пс–3 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	13,15	м²	
	<u>Перегородки Пс–4 (29,36м2)</u>			
1	Монтаж внутренних перегородок Пс–4 С112 по системе KNAUF (сер. 10319–2.07, вып.4) t=150мм (глухие)	29,36	м²	
2	Шпатлевка KNAUF Fugen для заделки стыков ГКЛ листов возводимых перегородок (расход 0,25кг/м²)	384,9	м²	96,23 кг

Экспликация помещений подвала (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помеще-ния
001	Тамбур	5,8	
002	Подвал	511,04	
003	Лестничная клетка	18,3	
004	ГРЩ (электрощитовая)	29,3	
005	Лестничная клетка	9,2	В4
006	Тамбур	3,8	
007	ИТП	32,1	
008	Насосная	30,6	В4
009	СОТ и СКС	9,4	Д
010	Тамбур	5,8	Д
011	Лестничная клетка	2,3	
012	Подвал	129,0	
013	Службное помещение	9,9	
014	Помещение венткамеры	9,6	
014.1	Помещение венткамеры	15,29	
015	Водомерный узел	15,4	
016	Разделка мужская с душевыми для преподавателей	45,5	Д
017	Разделка женская с душевыми для преподавателей	54,5	
018	Фойе	250,2	1.4

Экспликация помещений подвала (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помеще-ния
019	ПЧИ	2,52	
020	Санузел	3,78	1.2
021	ПЧИ	4,58	
Всего		1197,91	

1) Отделка стен и сводчатого потолка помещений подвала:

- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Обрызг Resmix SM – 5мм (1 слой) расход 0,9кг/м2/1мм;
- Санитрующая штукатурка Resmix SP – 20мм (1 слой) расход 0,9кг/м2/1мм;
- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Шпаклевка санитрующая Resmix SN – 5мм (1 слой) расход 1кг/м2/1мм;
- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Универсальная краска Amphibolin белая (2 слоя) расход 0,12л/м2/1 слой.

Экспликация сборных перегородок и облицовок (Подвальный этаж).

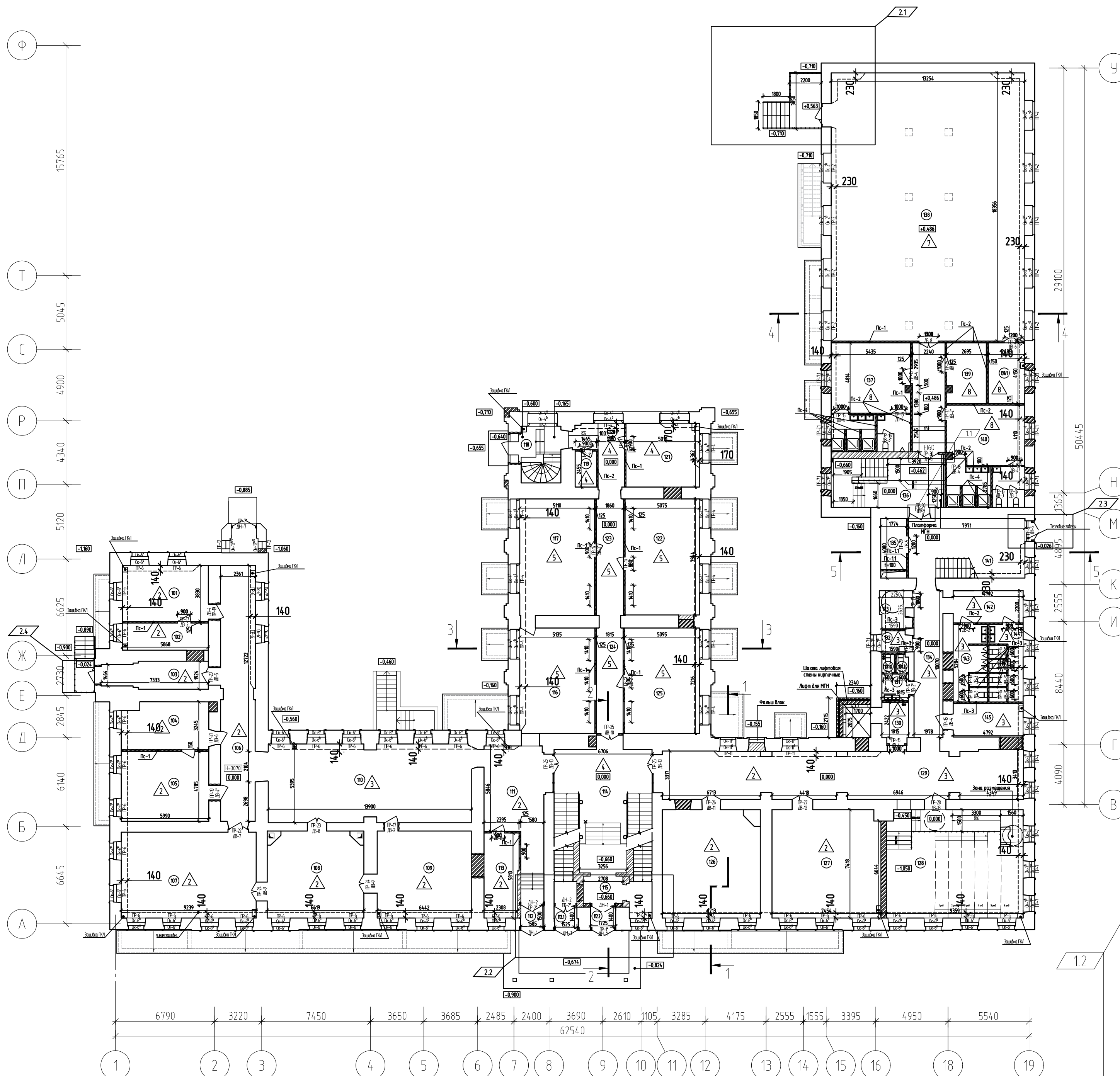
Тип перегородки (облицовки)	Схема перегородки (облицовки)	Элементы перегородки (облицовки) и их характеристики	Площадь, м²
Пс-1		- ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - Плиты звукоизоляционные минераловатные R_w не менее 520Б (НГ, КМ0) (ГОСТ 9573-2012) – 50 мм - ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм	98,36
Пс-2		- ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-А(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - Плиты звукоизоляционные минераловатные R_w не менее 520Б (НГ, КМ0) (ГОСТ 9573-2012) – 50 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм	42,14
Пс-3		- ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - Плиты звукоизоляционные минераловатные R_w не менее 520Б (НГ, КМ0) (ГОСТ 9573-2012) – 50 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм	22,59
Пс-4		- ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - Плиты звукоизоляционные минераловатные R_w не менее 520Б (НГ, КМ0) (ГОСТ 9573-2012) – 50 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм - ГКЛ ГСП-Н2(ГОСТ 6266-97) – 12,5 мм	29,36

- Новые возводимые перегородки выполнить по системе С112 KNAUF с применением листов ГСП-А (предел огнестойкости EI60);
- В санузлах применять листы ГСП-Н2 Кнауф-лист влагостойкий ГОСТ 32614-2012

1.2

							15/ПИР-2023-АР		
2	1	Изм.		08.2024	«Строительство нового учебного корпуса и реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум» имени А.Д. Швецова» 1 этап, 2 этап», 2 этап – реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум» имени А.Д. Швецова»				
	4	Зам.	36/24	09.2024					
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Лепихин			06.2024	«Здание, где в Александровском реальном училище работали и учились: К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Володин, А.Д. Швецов»	Страница	Лист	Листов	
Проверил	Кашебарова			06.2024		П	36		
Н. контр.	Моисеева			06.2024	План подвала. Монтаж	ООО "ПСК "РЕСТЮНИОН"			
ГИП	Иванова			06.2024					

План 1 этажа



Ведомость объемов монтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Пол (паркет)				
1	Устройство пароизоляции Изоспан В	180,45	м²	
2	Устройство лаг из бруса 135(н)х100	180,45	м²	
3	Устройство эфкзоляционных минераловатных плит Рw не менее 5286 (НГ, КМД) t=50мм	180,45	м²	
4	Устройство черновой пол доска 40(н)х150мм	180,45	м²	
5	Устройство основания фанера влагостойкая t=10мм	180,45	м²	
6	Устройство подложки t=2мм	180,45	м²	
7	Устройство ламината кл.33(34) t=8мм	180,45	м²	
Пол (сплошной)				
1	Грунтование поверхности СТ17 PRO – 1 слой	243,27	м²	
2	Шпаклевка для заделки швов между листами фанеры	243,27	м²	
3	Устройство армирующей сетки ПВХ	243,27	м²	
4	Сплошное шпаклевание поверхности t=15мм	243,27	м²	
5	Грунтование поверхности СТ17 PRO – 1 слой	243,27	м²	
6	Нанесение клея (для ПВХ) на основание	243,27	м²	
7	Укладка спортивного паркета Multitflex M t=14мм	243,27	м²	
Потолок				
1	Оштукатуривание с предварительным обрызгом, нанесение грунтовки с последующей окраской	1372,03	м²	см. примечание п.1
Стены				
1	Оштукатуривание с предварительным обрызгом, нанесение грунтовки с последующей окраской	2152,44	м²	см. примечание п.1
Перегородки ПС-1(153,2м²)				
1	Монтаж внутренних перегородок ПС-1 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (двухле)	59,66	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок ПС-1 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	93,55	м²	
Перегородки ПС-2(138,79м²)				
1	Монтаж внутренних перегородок ПС-2 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (двухле)	12,11	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок ПС-2 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	18,23	м²	
1.2	Монтаж внутренних перегородок ПС-2 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (с двумя дверными проемами)	8,45	м²	
Перегородки ПС-3(19,69м²)				
1	Монтаж внутренних перегородок ПС-3 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (двухле)	7,22	м²	
1.1	Монтаж внутренних перегородок ПС-3 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (с одним дверным проемом)	12,47	м²	
Перегородки ПС-4(132,45м²)				
1	Монтаж внутренних перегородок ПС-4 СТ12 по системе KNAUF (сер. 10319-2.07, выт.4) t=125мм (двухле)	32,45	м²	
2	Шпатлевка KNAUF Fugen для заделки стыков ГКЛ листов воздушных перегородок (расход 0,25кг/м²)	488,28	м²	122,07 кг
Перегородки для писсуаров				
1	Монтаж перегородок писсуаров из нерж. стали ПМ mult1-B	3	шт	

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементы пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м²	Примечание
101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,113,126,127,129	2		•Керамогранитная плитка – 8мм •Клей для керамогранита CM 14 – 12мм •Грунтование СТ17 PRO – 2 слоя •Выравнивающая стяжка М150 армирующей сеткой яч.100х100 – 30мм •Пленка полиэтиленовая – 1 слой •Уплотнитель ПЕНОПЛЭКС Комфорт плотностью не менее 40кг/м³ – 100мм •Керамзит фр.5-10 М300 – 20, 100мм •Кирпичный сбод существующий	447,75	Перед укладкой керамогранита необходимо очистить поверхность, затем необходимо обработать грунтовкой СТ17 PRO (расход 0,2л/м²)
110,129,130,131,132,133,134,142,143,144,145	3		•Керамогранитная плитка – 8мм •Клей для керамогранита CM 14 – 12мм •Грунтование СТ17 PRO – 2 слоя •Выравнивающая стяжка М150 армирующей сеткой яч.100х100 – 30мм •Пленка полиэтиленовая – 1 слой •Уплотнитель ПЕНОПЛЭКС Комфорт плотностью не менее 40кг/м³ – 100мм •Монолитное основание (см. раздел КР)	194,74	
114,119,120,121	4		•Керамогранитная плитка – 8мм •Клей для керамогранита CM 14 – 12мм •Грунтование СТ17 PRO – 2 слоя •Выравнивающая стяжка М150 армирующей сеткой яч.100х100 – 30мм •Существующее основание	72,85	
116,117,122,123,124,125	5		•Ламинат кл.33(34) – 8мм •Подложка – 2мм •Фанера влагостойкая – 10мм •Доска 40х150мм •Воздушная прослойка – 65мм •Лаги 135(н)х100мм с заполнением эфкзоляционных минераловатных плит Рw не менее 5286 (НГ, КМД) – 100мм •Пароизоляция Изоспан В – 1 слой •Существующее основание (балки с накатом)	180,45	Перед укладкой керамогранита необходимо очистить поверхность, затем необходимо обработать грунтовкой СТ17 PRO (расход 0,2л/м²)
135,141	6		•Керамогранитная плитка – 8мм •Клей для керамогранита CM 14 – 12мм •Грунтование СТ17 PRO – 2 слоя •Выравнивающая стяжка М150 армирующей сеткой яч.100х100 – 30мм •Существующее основание	35,25	
138	7		•Спортивный паркет Multitflex M* – 14мм •Клей для ПВХ •Грунтование СТ17 PRO – 1 слой •Шпаклевка – 15мм •Армирующая сетка – 1 слой •Шпаклевка для заделки швов •Грунтование СТ17 PRO – 1 слой •Фанера влагостойкая – 18мм •Черновой пол доска 50(н)х150мм •Воздушный вентилируемый зазор – 50мм •Лага брус 100х100 с заполнением теплоизоляции из стекловолокна 0.034 Вт/м*К не менее 33кг/м³ – 50мм •Пароизоляция Изоспан В – 1 слой •Существующее ж/б перекрытие – 100мм	243,27	
137,139,139/140	8		•Керамогранитная плитка – 8мм •Клей для керамогранита CM 14 – 12мм •Гидроизоляция пола Технониколь самоклеящийся – 2 слоя (1 слой 1,5мм) •Битумный праймер 1 слой •Фанера влагостойкая – 18мм •Черновой пол доска 50(н)х150мм •Воздушный вентилируемый зазор – 50мм •Лага брус 100х100 с заполнением теплоизоляции из стекловолокна 0.034 Вт/м*К не менее 33кг/м³ – 50мм •Пароизоляция Изоспан В – 1 слой •Существующее ж/б перекрытие – 100мм	99,8	Для лучшей адгезии перед приклеивкой гидроизоляции основание обработать битумным праймером на водной основе или латексной грунтовкой

Экспликация помещений 1 этажа (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Музей	24,94	
102	Службное помещение	8,33	
103	Коридор	13,0	
104	Службное помещение	18,7	
105	Музей	28,65	
106	Коридор	41,33	
107	Музей	54,29	
108	Музей техники	38,07	
109	Музей техники	36,5	
110	Коридор	74,16	
111	Коридор	28,10	
112	Танбюр	2,36	
112.1	Танбюр	1,98	
112.2	Танбюр	1,98	
113	Помещение охраны	13,29	
114	Холл	37,89	
115	Вестибиль	5,76	
116	Гардероб преподавателей	36,51	
117	Преподавательская	40,34	
118	Лестничная клетка	10,5	

Экспликация помещений 1 этажа (продолжение)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
119	ПЗИ	4,94	
120	Коридор	8,84	
121	Комната матери и дитя	21,38	
122	Преподавательская	40,34	
123	Коридор	14,35	
124	Коридор	13,08	
125	Преподавательская	35,83	
126	Гардероб	47,0	
127	Кабинет русского языка и литературы	56,9	
128	Помощная аудитория	63,5	
129	Коридор	77,3	
130	Лифтовой холл	4,2	
131	С/у преподавателей	5,64	
132	ПЗИ	2,42	
133	Раздевалка МГН	4,99	
134	Коридор	19,32	
135	Пожаробезопасная зона МГН	5,52	
136	Вестибиль	13,37	

Экспликация помещений 1 этажа (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
137	Мужская раздевалка с душевыми и туалетом	38,7	
138	Зал для физкультурно-оздоровительных занятий	243,27	
139	Раздевалка для МГН с душем и туалетом	12,18	
139/1	Спортивная	10,14	B4
140	Женская раздевалка с душевыми и туалетом	35,71	
141	Лестничная клетка	29,73	
142	Холл	8,96	
143	С/у мужской	12,76	
144	С/у женской	11,45	
145	С/у МГН	12,19	
	Всего	1372,03	

Восстановительные внутренние работы:

- Расшивка исторических оконных и дверных проемов;
- Замена оконных и дверных заполнений;
- Переустройство перегородок;
- Замена отделочных материалов;
- Восстановление декоративного убранства (упрачненные участки воссоздать с учетом сохранения исторического облика);
- Замена материалов полов

Снятие профилированного потолочных карниза при проведении демонтажных работ по перекрытию:

- Необходимо выполнить шаблон по существующему потолочному карнизу для последующего восстановления потолочного карниза, после проведения ремонтных работ перекрытия.

1) Отделка стен и потолка помещений подвала:

- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Обрызг Resmix SN – 5мм (1 слой) расход 0,9кг/м2/мм;
- Санирующая штукатурка Resmix SP – 20мм (1 слой) расход 0,9кг/м2/мм;
- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Шпаклевка санирующая Resmix SN – 5мм (1 слой) расход 3кг/м2/мм;
- Грунтовка силикатный грунт-концентрат Resmix SR (1 слой) – расход 0,14л/м2;
- Универсальная краска Amphibolit белая (2 слоя) расход 0,12л/м2/1 слой

2) Отделка ГКЛ перегородок

- Шпатлевка KNAUF Fugen для заделки стыков ГКЛ листов расход – 0,25 кг/м²;
- Грунтование поверхности грунтовкой СТ17 PRO (1 слой) расход – 0,2л/м²/1 слой;
- Водно-дисперсионная краска Tikkurila Euro Power 7 (2 слоя) расход – 0,2л/м²/1 слой

3) Отделка внутреннего профилированного декора:

- Грунтовка Рунит Унигрунт (1 слой) – расход 0,2кг/м2;
- Рунит Шпаклевка – 2мм (1 слой) расход 1,2кг/м2/мм;
- Грунтовка Рунит Унигрунт (1 слой) расход 0,2кг/м2;
- Универсальная краска Amphibolit белая (2 слоя) расход 0,12л/м2/1 слой

Правила производства реставрационных работ

- До начала работ бес имеющийся на памятке архитектуры лепной декор должен тщательно обследован и сфотографирован. Работы вести под контролем авторского надзора;
- Составить акт состояния лепного декора с определением утраги и фиксации подлинных фрагментов, для приведения их в модель;
- При демонтаже потолочных тяг и лепного декора использовать поддерживающие леса или телескопические стойки;
- После выполненных работ по замене перекрытий, ремонта трещин стен и восстановления штукатурных слоев выполнить монтаж потолочных тяг и лепного декора с восстановлением утраченных элементов.

Примечания:

- Вначале выполняются монтажные работы потолочных тяг, после выполняются монтажные работы перегородок, на случай демонтажа перегородок, для сохранения целостности декоративных элементов;
- Гипсовые потолочные тяги крепить с помощью винтов самонарезающихся, в местах прищипки тяги к стене/потолку дополнительно использовать клей для изделий из гипса.
- Внутренний конструктив устанавливается производителем с целью облегчения конструкции, снижения расхода материала при сохранении жесткости и прочности изделия.

- Новые воздушные перегородки выполнять по системе СТ12 KNAUF с применением листов ГСП-А (предел огнестойкости EI60);
- В санузлах применять листы ГСП-Н2 Кнауф-лист влагостойкий ГОСТ 32814-2012.

				15/ТИР-2023-АР			
2	4	Изм.	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
1	5	Зам.	36/24	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
Изм.	Матч	Лист	Изм.	Лист	Изм.	Лист	Изм.
Разработал	Лещин	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
Проектировщик	Клименко	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
И.контр.	Маслова	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
ГИП	Иванова	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024	10/08/2024
				ООО "ПСК "РЕСТАУРАЦИЯ"			
				П			
				37			
				Формат А3х3			