

«Согласовано»  
«»  
И.О.. генерального директора

«Утверждаю»  
ООО «ОДПР»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ /  
М.П.

\_\_\_\_\_/С.И. Колесник/  
М.П.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

#### на производство инженерно-геодезических изысканий

**по объекту: «Комплексный капитальный ремонт здания ГБОУ ООШ № 39 г. Сызрани, расположенного по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Лазо, д. 17 и благоустройство территории площадью 15503 кв.м.»**

1.	Наименование объекта	«Комплексный капитальный ремонт здания ГБОУ ООШ № 39 г. Сызрани, расположенного по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Лазо, д. 17 и благоустройство территории площадью 15503 кв.м.»
2.	Цель изысканий	Получение достоверных и достаточных данных, необходимых для установления проектных характеристик территории участка ГБОУ ООШ, а также прилегающей к участку территории и сетей (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения) подходящих к зданию
3.	Основание для выполнения работ	Договору №
4.	Заказчик	ООО «Объединённая дирекция проектных работ»
5.	Застройщик	—
6.	Исполнитель	
7.	Площадка строительства	Здание ГБОУ ООШ №39 расположенное по адресу: РФ Самарская область г. Сызрань, ул. Лазо, 17, кадастровый номер: 63:08:0107017:67
8.	Вид строительства	Капитальный ремонт
9.	Стадия проектирования	Выполнение проектных работ в рамках капитального ремонта
10.	Требования к исполнителю	1. Наличие свидетельства СРО о допуске к выполнению инженерно-геодезических изысканий. 2. Наличие технической базы и квалифицированного персонала, достаточных для производства комплекса инженерно-геодезических изысканий, наличие опыта производства данного вида работ. В т.ч. наличие проверок измерительных приборов и аттестатов, подтверждающих квалификацию персонала.
11.	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Не имеется
12.	Идентификационные сведения об объекте	

12.1	Назначение	Государственное бюджетное образовательное учреждение основная общеобразовательная школа.
12.2	Уровень ответственности зданий и сооружений	Нормальный
13.	Сведения и данные о проектируемых объектах	<p>Проектируемый объект имеет следующие характеристики:</p> <p>Площадь участка здания ГБОУ ООШ №39 – 15 503 м<sup>2</sup></p> <p>Прилегающая к участку территория – 12 262 м<sup>2</sup></p> <p>Протяженности трасс подводящих сетей:</p> <p>протяженность сетей водоотведения – 220 м;</p> <p>протяженность сетей водоснабжения – 80 м;</p> <p>протяженность сетей электроснабжения – 2х120 м;</p> <p>протяженность сетей теплоснабжения – 170 м.</p>
14.	Граница проведения изысканий	Границы проведения инженерно-геодезических изысканий указаны в Приложении 1 к Техническому заданию.
15.	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	<p>Геодезические работы выполнить в объеме и с необходимой точностью, которые обеспечат размещение инженерных сетей и достоверное отражение на плане расположения существующих зданий и сооружений, а также в соответствии с требованиями сводов правил и государственных стандартов Российской Федерации, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</li> <li>– СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</li> <li>– ГОСТ 22268-76* «Геодезия. Термины и определения».</li> <li>– ГОСТ 22651-77* «Картография. Термины и определения».</li> <li>– ГОСТ 2.105-95. ЕСКД «Общие требования к текстовым документам.</li> <li>– ГОСТ Р 21.1101-2009 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации</li> <li>– ГКИНП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (изд.1982 г.);</li> <li>– ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» (изд.2002 г.);</li> <li>– ГКИНП-17-002-93. «Инструкция о порядке осуществления государственного геодезического надзора в Российской Федерации» (Роскартография - М, 1993).</li> <li>– ГКИНП-07-016-91 «Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей СССР» (ЦНИИГАиК. - М.: Недра, 1991).</li> <li>– ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности» Утверждена Министерством нефтяной промышленности 11 мая 1981 года N30-81. Приказ Миннефтепрома СССР от 11.05.1981г;</li> <li>– Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (ГУГК СССР. - Недра, 1989).</li> <li>– СП 131.13330.2012. «Строительная климатология</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации</li> <li>– Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20.</li> <li>– и другие действующие нормативные документы</li> <li>– Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</li> </ul>
16.	Виды работ	<p>1. Составить и согласовать с Заказчиком и Застройщиком программу выполнения работ.</p> <p>2. Выполнить топографо-геодезическую съемку территории (в границах и объеме необходимом для проектирования):  В системе координат местная 1994 г. и МСК-28;    В Балтийской системе высот;    В масштабе 1:500;    По высоте сечения рельефа через 0,5м;</p> <p>3. Указать все надземные и подземные инженерные сооружения, и коммуникации с определением их технической характеристики, глубину прокладки, принадлежности и собственников, в том числе, но не ограничиваясь:</p> <p>1) по водопроводу:  - материал и наружный диаметр труб;  - назначение (хозяйственно-питьевой, производственный);</p> <p>2) по канализации:  - характеристика сети (напорная, самотечная);  - назначение (бытовая, производственная, дождевая);  - материал и диаметр труб (внутренний для самотечных и наружный для напорных сетей);  - направление стока в самотечных трубопроводах, направления на смежные колодцы (камеры) и вводы в здания (сооружения) с составлением схемы.</p> <p>3) по газовым сетям:  - материал и наружный диаметр труб;  - давление (низкое, среднее высокое);</p> <p>4) по теплосети:  - тип прокладки (канальная или бесканальная);  - тип канала (проходной, полупроходной, непроходной);  - материал и внутренние размеры канала;  - количество и наружный диаметр труб;  По тепловым камерам указать расположение арматуры, уклон арматуры, уклон труб, как осуществляется дренаж из камеры, расположение дренажного колодца у камеры.</p> <p>5) по кабельным сетям:  - напряжение электрических кабелей (высоковольтные 6 кВ и выше, низковольтные);  - направление (номера трансформаторных подстанций) для высоковольтных кабелей;  - условия прокладки (в канализации, в коллекторах, бронированный кабель);  - принадлежность кабелей связи;</p> <p>6) выполнить детальное обследование подземных коммуникаций, каналов и камер.</p>

		<p>7) при обследовании в колодцах должно быть определено назначение инженерных коммуникаций, диаметр и материал труб, материал и тип каналов, размеры, характерные отметки каналов и камер, число кабелей (также труб при кабельной канализации) с предоставлением схем и фотографий с указанием материалов, отметок и т.д.</p> <p>4. Согласовать топографические планы существующих коммуникаций с эксплуатирующими организациями (балансодержателей или эксплуатирующих организаций), объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий, указать землепользователей (с указанием адресов и телефонов эксплуатирующих организаций, Ф.И.О. и должностей ответственных лиц, даты согласований)..</p> <p>5. Выполнить нивелирование опор наземных коммуникаций с указанием отметок оснований опор, низа подвесных элементов, конструкций опоры.</p> <p>6. Отобразить отметки нулей зданий.</p> <p>7. Выполнить подеревную топографическую съемку, составить перечётную ведомость зеленых насаждений,-</p> <p>8. Выполненную топографическую съемку передать в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) соответствующего уровня в установленном порядке.</p> <p>9. Нанести координатную сетку в виде координатных крестов; углы координатной сетки должны быть подписаны.</p> <p>10. Совместно с Заказчиком закрепить на существующих конструкциях знаки опорной геодезической сети в местах, обеспечивающих их сохранность на период строительства и эксплуатации. Планово-высотное закрепление знаков производит Исполнитель в соответствии с действующими правилами. По завершении изыскательских работ исполнитель должен передать пункты геодезической съёмочной сети на сохранение представителям Заказчика.</p> <p>11. В техническом отчете описать геодезическую изученность района в части наличия пунктов ГГС и возможность их использования для дальнейшей работы.</p>
17.	Требования к результату работ и комплектности	<p>1. Результатом работ является Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях с необходимыми текстовыми, графическими и табличными приложениями, получивший положительное заключение Государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.</p> <p>Отчет оформляется согласно требованиям</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 47.13330.2016;</li> <li>- СП 11-104-97,</li> <li>- Требованиями, утвержденными Приказом Минстроя России от 12.05.2017 г. №783/пр. и другими нормативными актами.</li> </ul> <p>2.Электронная версия комплекта документации передается на CD-R, DVD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск);</p> <p>3.На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: Наименование проекта, Заказчика, Исполнителя, Даты изготовления электронной версии, Порядкового номера диска. На лицевой стороне упаковки и диска также делается соответствующая маркировка;</p> <p>4.Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела;</p> <p>5.Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows всех версий.</p> <p>6.Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows всех версий.</p>

		7. Электронная топографическая информация должна быть подготовлена в соответствии с требованиями, представленными в <b>Приложении 2</b> к Техническому заданию.
18.	Особые условия	<p>1. Исполнитель разрабатывает Программу инженерно-геодезических изысканий и согласовывает ее с Заказчиком и Застройщиком.</p> <p>2. Исполнитель самостоятельно получает необходимые разрешения на проведение изысканий в соответствующих органах и инстанциях.</p> <p>3. При проведении работ Исполнитель обеспечивает экологическую безопасность недр и окружающей среды, а также промышленную безопасность на опасных производственных объектах.</p> <p>4. Качество и состав выполненной работы должны быть достаточными для безопасного строительства и прохождения согласования Госэкспертизы инженерных изысканий.</p> <p>5. При прохождении процедуры согласования проектной документации в органах Госэкспертизы Исполнитель обеспечивает инженерное сопровождение материалов изысканий до момента получения положительного заключения.</p> <p>6. В случае обнаружения замечаний и недостатков в представленных материалах инженерных изысканий при согласовании в органах Госэкспертизы, Исполнитель устраняет их за свой счет (за исключением дополнительных видов (или) объемов работ, не предусмотренных Техническим заданием) в установленные экспертизой сроки.</p> <p>7. Исполнитель и Заказчик выполняют контроль и приемку геодезических изысканий в соответствии с требованиями ГКИНП 17-004-99.</p>
19.	Количество экземпляров проектной документации, передаваемой Заказчику	Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и в 3 (три) экземплярах на электронном носителе в формате PDF и формате разработки.
20.	Сроки выполнения работ	Начало работ – с даты подписания договора Предоставление технического отчета об инженерно-геодезических изысканиях

Техническое задание составил

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_/Василенко Е.В./

## Ситуационный план



Прилегающая территория  
 $S=12262\text{m}^2$

З.У. 63:08:017017:67  
 $S=15503\text{ м}^2$

Дополнительная съемка :

1. Протяженность сетей водоотведения диаметром 160 мм – 220 метров
2. Протяженность сетей водоснабжения диаметром 76 мм – 80 метров
3. Протяженность тепловых сетей от ТК-82 до теплового узла диаметром 80 мм – 170 метров
4. Протяженность сетей электроснабжения от ТП-223 кабель 2 АСБ 3\*95 – 2\*120 метров

"Комплексный капитальный ремонт здания ГБОУ ООШ № 39 г. Сызрани, расположенного по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Лазо, д. 17 и благоустройство территории площадью 15503 кв.м."

**Приложение 2 к Техническому заданию**  
**Требования к электронной топографической информации –**  
**требования к файлам формата «\*.dwg» AutoCAD**

## **1. Общие обязательные требования**

### **1.1 Масштаб**

Топографический план должен быть расположен в пространстве модели («Model») файла AutoCAD.

Не зависимо от масштаба съемки и печати плана, масштаб плана в пространстве модели AutoCAD, должен быть 1:1 (по отношению к местности) при единицах чертежа – метры, и, соответственно, 1:1000 при единицах чертежа – миллиметры.

### **1.2 Положение системы координат плана**

Начало системы координат, в которой представлен план, должно совпадать с началом мировой системы координат (МСК) файла AutoCAD. Вертикальная линия геодезической сетки (линия параллельная осевому / магнитному меридиану, или вертикальная ось местной системы координат) должна иметь угол поворота с осью «Y» МСК равный нулю.

### **1.3 Текст**

Любую текстовую информацию, имеющуюся в чертеже (надписи, подписи, примечания, пояснения и т. д.), необходимо представлять в виде объектов AutoCAD «Текст» или «МТекст» («Text» или «MText»).

Не допускается, какую-либо текстовую информацию, имеющуюся в чертеже представлять, в частности, в виде объектов AutoCAD «Линия» («Line») или «Полилиния» («Polyline»).

### **1.4 Файлы поддержки и файлы внешних ссылок**

С передаваемыми файлами «\*.dwg», обязательно, должны быть переданы все файлы поддержки: файлы шрифтов и фигур («\*.shx» или другие, «\*.shp»), файлы линий («\*.lin») и файлы штриховок («\*.pat»), использовавшиеся для создания чертежа.

### **1.5 Имена слоев**

Имена слоев, на которых лежит вся информация, касающаяся непосредственно рельефа существующей поверхности земли, обязательно, должны быть отличными от имен слоев, на которых лежит информация, отражающая высотное положение любых других объектов, к примеру, таких как: инженерные сети, наземные (надземные и подземные) части сооружений.

### **1.6 Блоки**

Значения таких параметров как «Цвет» («Color») и «Вес Линии» («Lineweight»), примитивов входящих в состав блоков, используемых в чертеже, должны быть установлены – «По Слою».

## **2 Требования к объектам AutoCAD отражающим рельеф местности**

### **2.1 Точки существующей поверхности земли**

Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, должны быть представлены в виде знаков точки и объекта AutoCAD «Текст» («Text») – случай 1, или в виде блоков с атрибутами – случай 2.

### **2.2 Горизонталы**

Не допускается представление горизонталей в виде объектов «Сплайн» («Spline»).

Объекты AutoCAD, отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде горизонталей, должны быть представлены объектами «Полилиния» («Polyline»).

Объекты «Полилиния» должны иметь высоты (координаты Z) в пространстве модели, не нулевые, а равные высотным отметкам (Н) соответствующих горизонталей местности.

Горизонталы не должны быть сегментированы на множество полилиний. Одна горизонталь должна быть представлена минимальным числом полилиний.

### **2.3 Характерные линии рельефа**

Объекты AutoCAD, отражающие характерные линии рельефа существующей поверхности

земли (линии водосборов, бровки оврагов, бровки насыпей и выемок, линии низа и верха бордюров, и т. д., если они есть в чертеже), должны лежать на отдельном слое от всех других объектов чертежа.

Желательно чтобы объекты, отражающие характерные линии рельефа существующей поверхности земли, были представлены пространственными объектами AutoCAD «3DPolyline», но не объектами «Линия» («Line»).

Одна характерная линия рельефа должна быть представлена минимальным числом объектов «3DPolyline».