

<p><b>3. Состав дизайн-проекта</b></p>	<p><b>Планировочные решения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• обмерный план;</li> <li>• план расстановки мебели;</li> <li>• развертки по стенам;</li> <li>• 3D-визуализация.</li> </ul> <p><b>Планировочные чертежи с ведомостями работ, перечнем материалов и предметов интерьера:</b></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• план полов (разрез пола по участкам, с раскладкой напольных покрытий);</li> <li>• план потолков (разрез потолка по уникальным участкам);</li> <li>• план размещения светильников и распределения линий по выключателям;</li> <li>• план размещения розеток, электровыводов и выводов слаботочных сетей с развѐртками стен;</li> <li>• развертки стен и декоративных элементов в принципиальных зонах;</li> <li>• ведомость объѐмов и типов работ с указанием отделочных материалов по всем помещениям;</li> <li>• ведомость предметов мебели (типы и габаритные размеры).</li> </ul> <p><b>Подбор материалов и предметов мебели.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сводная карта отделки с указанием площадей, типов, артикулов отделочных материалов;</li> <li>• конъюнктурный анализ на основании коммерческих предложений по основным позициям отделочных материалов;</li> <li>• сметная документация на проведение работ.</li> </ul>

• **Состав поручаемых к выполнению основных работ (после согласования Заказчиком концептуального решения):**

- Подготовка к разработке дизайн-проекта (ознакомление с объемно-планировочными и конструктивными решениями, сбор и анализ проектно-технической документации, составление программы проведения работ).
- Определение функциональной концепции помещений (взаимосвязи и соответствия всех частей дизайн-концепции, зонирование, расстановка мебели, план расстановки розеток и выводов, освещения, расстановки оборудования и т.д.).
- Разработка Дизайн-проекта интерьера (архитектурно-планировочные решения, план перегородок, планы с расстановкой мебели, расположением оборудования, инженерных систем, элементов заполнения проемов (окна, двери) и указанием размеров, 3D визуализация интерьеров для каждой функциональной зоны, цветовая гамма, декор и пр.).
- Разработка рабочего дизайн-проекта интерьера (план помещений, планы потолков с размерами и узлами, с привязкой потолочного оборудования, планы покрытий полов, развѐртка стен с размерами и привязками, планы расположения электроприборов и оборудования, розеток силовых и слаботочных, иного инженерного оборудования, спецификация отделочных материалов, включая акустические характеристики, электроустановочных изделий, и т.д.).

- Подготовка ведомостей отделочных материалов с указанием количества, артикулов, стоимостью, контактов поставщика; ведомостей осветительных приборов, использованных в визуализации, с указанием типов, артикулов, стоимостью и контактами поставщика; ведомостей предметов мебели и декора с указанием размеров, артикулов, стоимостью и контактов поставщика (мебельный каталог); сметной документации на проведение работ.



Зона установки ресепшена



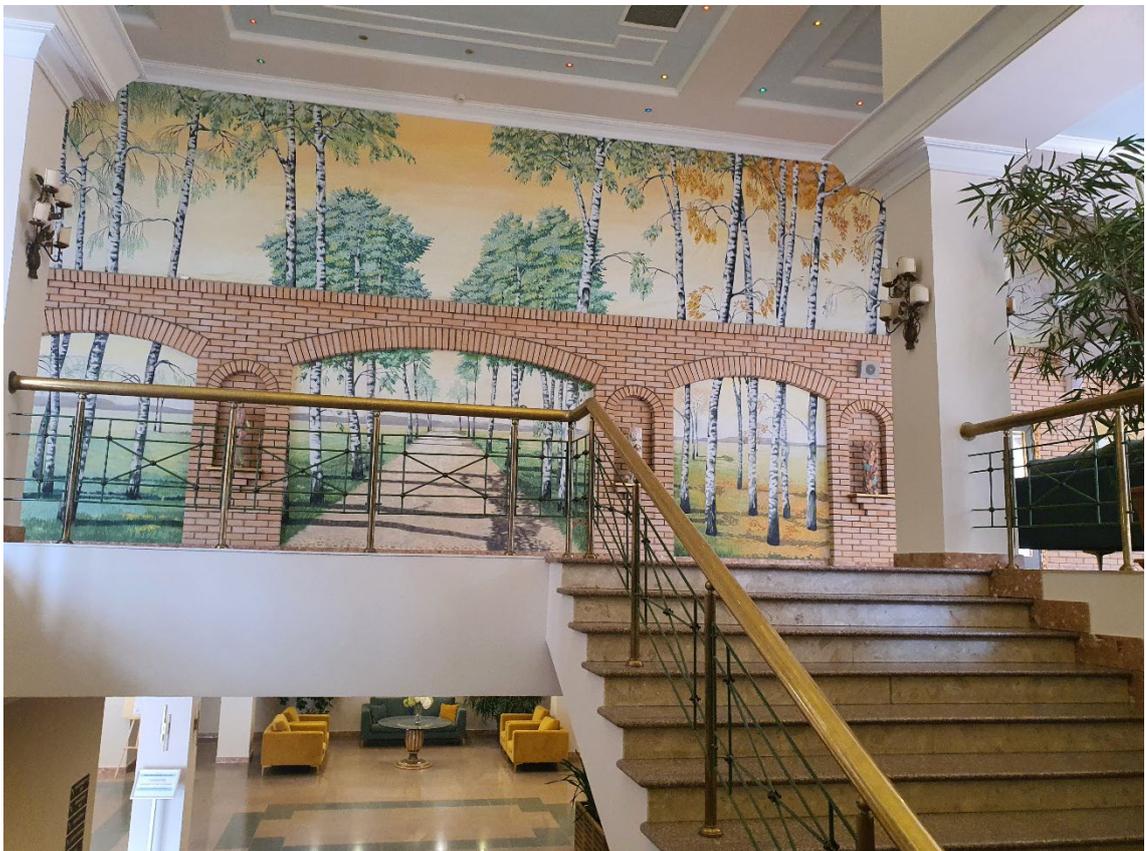
Существующий ресепшн



Существующая зона кафе



Общий вид 1 этажа



Вход на 2 этаж



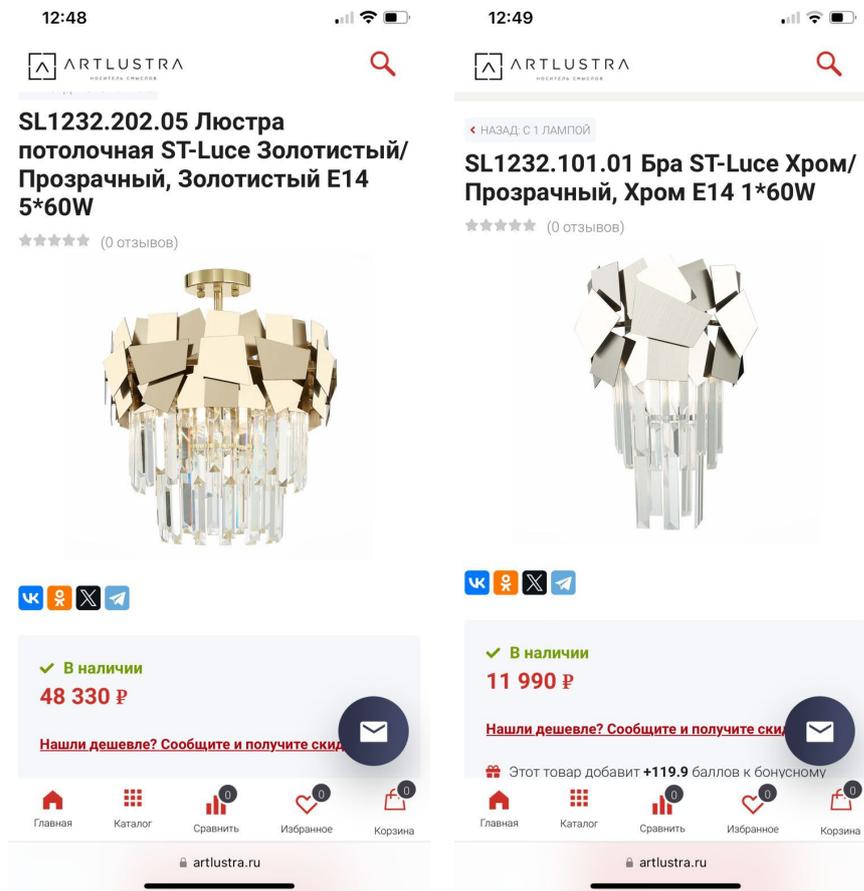
Вид на 2 этаже



Вид на 2 этаже

Описание работ:

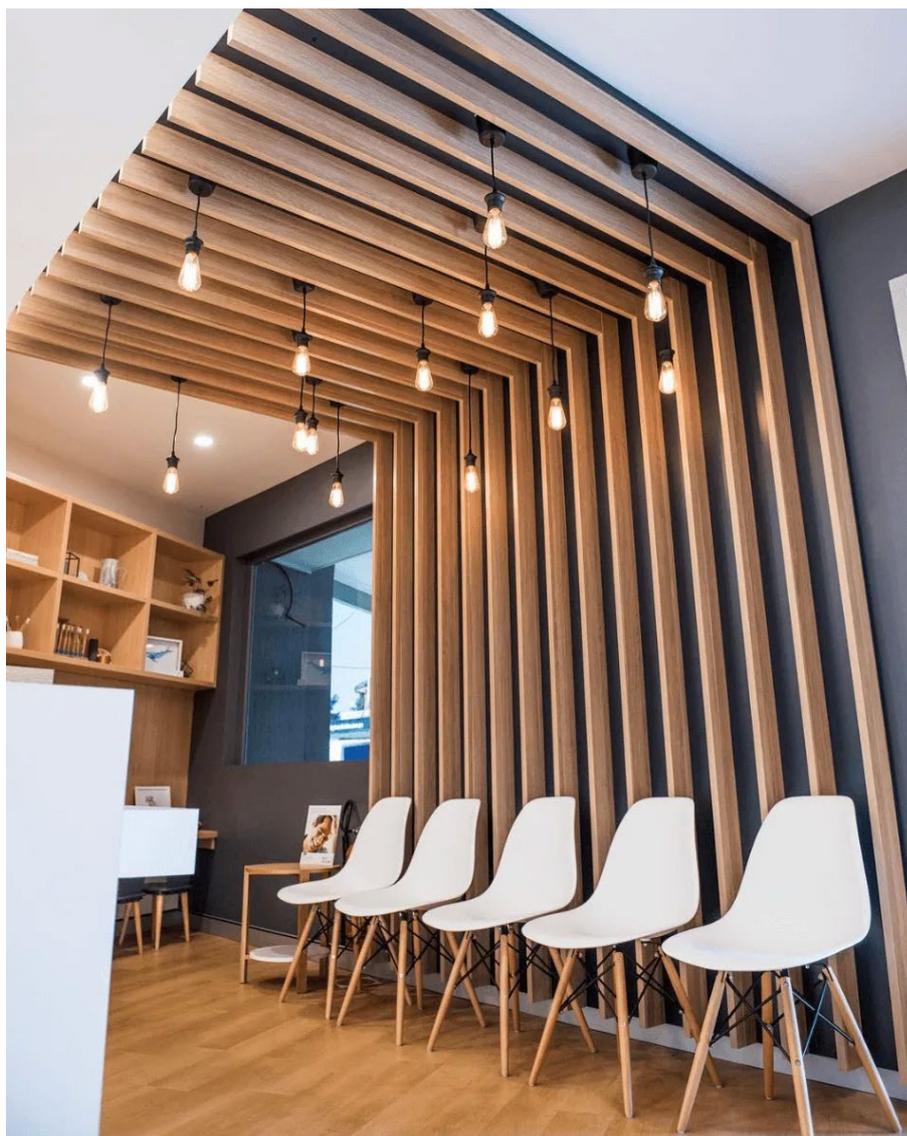
1. На 1 этаже выполнить установку стойки и рабочей зоны ресепшена. Что сейчас установлена – будет демонтирована.
2. На 1 этаже заменить стойку для кафе в стиль нового ресепшена
3. Выполнить новую подсветку зон на 1 этаже. Что-то похожее на фото снизу.



4. Полы 1-го этажа остаются.
5. На 2-ом этаже выполнить работы в стиль 1-го этажа и уйти от кирпичных стен и рисунков на стенах. Возможно изменение полов 2-го этажа.
6. Есть предложение сделать столовую в стиле, который представлен ниже. Может такой же стиль использовать для зоны ресепшена, чтобы был единый:



7. Возможен такой сталь отделки.



7. Имеется часть для уточнения как будет выглядеть. Выполнено сейчас на другой стене.

