

Схема планируемого местоположения объекта на земельном участке



Предусмотреть охранные зоны геодетских пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

Примечания:

1. Плановая и высотная съемки произведены спутниковым методом с контролем на пунктах ГГС.
2. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
3. При проведении земляных работ, в целях исключения повреждений подземных сооружений, не имеющих выхода на поверхность, вызвать на место проведения работ представителей эксплуатирующих организаций.

— граница земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957003:9

ООО "Геодетическое Сопровождение Строительства"		Свидетельство СРО № 0134.01-2012-7810824320-46-017 от 23 июля 2012 г.	
Для служебного пользования		Итого листов - 1 экз. Количество листов в данном листе - 1	
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Заказчик: Рубайло А.А., Рамзанов Н.Г. Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, в районе ул. Пушкинская, кадастровый № ЗУ 47:07:0957003:9		Масштаб 1:500 Дата: 02.09.2022 г.	
Назначение работ: для эксплуатационных нужд			
План составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	на август 2022 г.	Система Координат: зона СК 47-2 Высот: Балтийская 1977 г.
Приложение:		Итого листов - 1 экз. Количество листов в 1 экз. - 1 лист	Лист 1
Ген. директор	Морозов И.В.	Геодетист	Толстов А.Е.
Рук. картографической группой	Орешко Ю.А.	Картограф	Нестерова А.Н.

№	Наименование	Примечание
1	Склад (корпус 1)	
2	Склад (корпус 2)	
3	Склад (корпус 3)	
4	Склад (корпус 4)	
5	Склад (корпус 5)	
6	КПП	
7	Открытая парковка на 8 м/мест	
8	Открытая парковка на 12 м/мест	
9	ЛОС	
10	Резервуар пожаротушения	
11	Место отстоя фур	
12	Место отстоя фур	
13	Место отстоя фур	
14	Место отстоя фур на 3 места	

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
1	Площадь участка, в т.ч.	м ²	21300	100	
2	Площадь застройки	м ²	6640	31,2	
3	Площадь твердых покрытий	м ²	12528	58,8	
4	Площадь озеленения (газон натуральный)	м ²	2132	10,0	

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемые здания;
- асфальтовое покрытие;
- проектируемое озеленение;
- проезд пожарной техники
- охранный зона ЛЭП;
- въезд на участок
- загрузка
- основной вход для сотрудников
- открытые парковки легкового транспорта;
- места погрузки и временного отстоя;