



*ОСОБОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "АРС"
Общество с ограниченной ответственностью*

*Свидетельство
№0185.02-2017-3328002396-П-060
от 21.06.2017г.*

Пристройка к корпусу №10 цеха №5

Московская область, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.1

Проектная документация

Раздел 3. "Архитектурные решения"

Шифр: 1-3/173/16-2017-АР

Том 3

Москва 2017г.



*ОСОБОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "АРС"
Общество с ограниченной ответственностью*

*Свидетельство
№0185.02-2017-3328002396-П-060
от 21.06.2017г.*

Пристройка к корпусу №10 цеха №5

Московская область, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.1

Проектная документация

Раздел 3. "Архитектурные решения"

Шифр: 1-3/173/16-2017-АР

Том 3

Генеральный директор ООО ОКП "АРС"

М.О. Шугаев

Главный инженер проекта

А.С. Доронин

Москва 2017г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
1-3/173/16-2017-АР.ТЧ-С	Содержание тома 3	2
1-3/173/16-2017-АР.ТЧ	"Архитектурные решения" Текстовая часть	Изм 1, 3...14,14.1
1-3/173/16-2017-АР	Графическая часть	15...23
Лист 1	Фасад в осях 1-17	15
Лист 2	Фасад в осях А-В; В-А	16
Лист 3	Фасад в осях 1-17 (цветовое решение)	17
Лист 4	Фасад в осях А-В; В-А (цветовое решение)	18
Лист 5	План 1 этажа на отм. 0,000м; Фрагмент плана 1 этажа на отм. +3,000м,+4,300м, Фрагмент плана на отм. +3,650; Разрез 3-3	Изм 1, 19
Лист 6	План 2 этажа на отм.+7,200м; Фрагмент плана 2 этажа на отм. +13,550м; Разрез 4-4 Разрез 5-5	Изм 1, 20
Лист 7	План кровли	21
Лист 8	Разрез 1-1	22
Лист 9	Разрез 2-2	23

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1-3/173/16-2017-АР.ТЧ-С

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Плохих				05.17	П	2	
Н контроль	Афоньшин				05.17			
ГИП	Доронин				05.17			
Состав тома 3						ООО ОКП "АРС"		

3.1 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Проектом «Пристройка к корпусу № 10 цеха №5» предусматривается пристройка к существующему корпусу двух-этажного производственного здания под размещение дополнительных печей для грубого отжига крупноблочного стекла типа ПО-3 (черт.Э-140М) с целью увеличения производственных площадей цеха №5. Габаритные размеры в осях составляют 18м. на 96м. Пристройка вновь проектируемого производственного здания располагается с западной стороны от существующего корпуса, и представляет собой двух-этажное здание высотой от земли до верха парапета 20,2 метра. Первый этаж двух-пролетный в осях 1-17 и А-В с пролетами длиной 9 метров, с антресольным этажом в осях 11-13 и А-В. Второй этаж однопролетный в осях 1-17 и А-В, длина пролета 18 метров. Конфигурация здания продиктована условиями размещения на участке, с обеспечением возможности обслуживания, проезда пожарных машин и удобства эксплуатации.

Планировочное решение продиктовано функциональными требованиями задания на проектирование, технологией производства и действующей федеральной нормативной документацией. Главные входы в здание предусмотрены с западной стороны по оси А.

За условную отметку 0,000 м принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке на местности 158,28 м.

Проектом предусмотрено расширение существующего производственного корпуса путем пристройки к нему двухэтажного прямоугольного объема.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			

1-3/173/16-2017-АР.ТЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Плохих			
Разработал		Трифанова			
Проверил		Афоньшин			
Норм.контр.		Афоньшин			
ГИП		Доронин			
Пояснительная записка					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	13
ООО ОКП «АРС»					

На первом этаже располагается производственный цех № 1 который включает в себя :

- помещение для нанесения покрытия БЗТ
- помещение ОТК
- помещение для упаковки
- помещение для временного хранения тары
- помещение уборочного инвентаря
- тамбуры;

а также помещения административно-бытового назначения:

- кабинет технолога
- кабинет мастера
- помещение приема пищи
- женские, мужские гардеробы
- женские мужские санузлы
- женские мужские душевые
- коридор

Так же на первом этаже располагаются часть помещений производственного цеха №2 а именно:

- помещение для напольного транспорта
- склад готовой продукции
- склад стекла
- тамбур
- разгрузочная
- тепловой пункт
- коридор

и лестничная клетка.

Высота этажа составляет 7,2 метра. На отметке плюс 3,000м первого этажа находится: антресольный этаж с техническими помещениями (помещение

						1-3/173/16-2017-АП.ТЧ	Лист
							2
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

для размещения вент. оборудования и помещение для вводного распределительного устройства); площадки для обслуживания мостовых кранов грузоподъемностью 5 тн.. Для доступа персонала и сотрудников комплекса на антресоль предусмотрена открытая металлическая лестница с ограждением. Ширина лестничного марша 0,75 м, что обеспечивает требуемую ширину эвакуационного пути (в свету) 0,7 м, за вычетом конструкции ограждения марша (см. СП 1.13130.2009 п4.4.1). На первом этаже в осях 16–17 расположен тепловой пункт с выходом непосредственно наружу в соответствии с п2.15 СП 41–101–95.

Доступ транспорта в проектируемое здание организовано через раздвижные металлические ворота в осях 1–2,12–13,15–16 высотой 4500 мм в соответствии с п.5.4 СП 56.13330.2011. с тамбурами глубиной 3000мм и 5000мм. в осях 12–13 и 15–16., а также через подъемно-поворотные ворота в осях 14–15. Доступ и эвакуация работников происходит через распашные калитки в воротах размером 1000 на 2100 мм. В осях 1,2 по оси В организован проем с распашными воротами размером 4000мм на 4000 мм. для связи с существующим корпусом. Используемый транспорт для перевоза грузов в проектируемом корпусе: автотележка грузоподъемностью 2т и погрузчики.

Отметка пола второго этажа плюс 7,200м .На втором этаже располагаются: производственный цех номер 2. В нем размещены: печи для отжига; помещение для пульта управления печами отжига; а так же лестничная клетка типа л1 и санитарный узел с гардеробной. В осях 15 –17 на отметке плюс 13,550 находятся площадки для обслуживания мостовых кранов грузоподъемностью 10тн. и 6,3тн., доступ в которые организован через вертикальные металлические лестницы с ограждениями.

В осях 5–6 , 16–17 по оси В находится дверные проемы для связи с существующим корпусом, а также в осях 11–12 по оси В распашные металлические ворота, через которые проходят рельсовые пути для

						1-3/173/16-2017-AP.T4	Лист
							3
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

транспортировки отлитых блоков до печей отжига в соответствии с технологией производства. В осях 15-16 в перекрытии предусмотрен люк (проем) размером 4200мм на 4200мм для вывоза блоков с участка отжига. В соответствии с п.106 Приказа Ростехнадзора от 12.11.2013 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности» люк в перекрытии имеет ограждение высотой 1000мм со сплошным ограждением понизу на высоту 100 мм.

Количество человек (рабочих) в наиболее многочисленную смену в производственном цехе № 1 составляет 7 мужчины, 4 женщины; в производственном цехе № 2 – 3 мужчины и 2 женщины. Общее количество человек (рабочих) – 10 мужчин и 6 женщин. Для работников производственного цеха №1 на первом этаже предусмотрены административные и бытовые помещения которые включают в себя отдельные гардеробные, душевые, санузлы а также помещение для приема пищи и кабинеты. Для Рабочих производственного цеха № 2 на втором этаже предусмотрен санузел и гардероб.

Параметры путей эвакуации проектируемого объекта принимались в соответствии с требованиями, изложенными в ст. 89 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ и СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; в соответствии с таблицей 29 п9.2.7.

Расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений.

– из помещений первого этажа максимальное значение составляет 43 м.

– из помещений, расположенных на втором этаже максимальное значение составляет 42 м. Одной лестничной клетки достаточно для удовлетворения требований безопасности эвакуации людей при пожаре. Лестничная клетка расположена в западной части корпуса в осях 16-17.

										1-3/173/16-2017-AP.TЧ	Лист
											4
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата						

Из лестничной клетке типа Л1 предусмотрен выход непосредственно наружу. Уклон марша составляет 1:2, ширина марша – 1,05 м. Ширина лестничных площадок – не менее ширины марша. Между маршами лестниц и поручнями ограждений предусмотрен зазор размером 200 мм. Предусмотрено естественное освещение лестничных клеток через световые проемы в наружной стене, площадью не менее 1,2 м² на каждом этаже. Лестничная клетка отделяется от примыкающего коридора дверьми с устройством для само закрывания и уплотнением в притворах. Лестничная клетка выделяется противопожарными стенами 2-го типа и перекрытием 1-го типа. Высота ограждений в лестничной клетке составляет 1200мм.

Степень огнестойкости II

Класс конструктивной пожарной опасности С0

Класс функциональной пожарной опасности Ф5.1

Конструктивная система здания – каркасная. Металлические фермы опираются на колонны. Все металлические конструкции, участвующие в обеспечении общей устойчивости каркаса здания (колонны, ригели) проектируемого здания, обшиваются системой конструктивной огнезащиты торговой марки «ТН Технониколь», основа которой составляет плиты из минеральной ваты на основе горных пород базальтовой группы и оштукатуриваются по сетке 1-Р-20-2 ГОСТ 5336-80. Прочие металлические конструкции проектом предусмотрено окрасить огнезащитным терморасширяющимся составом «ФЕНИКС СТВ» по ТУ 5768-012-20942052-05, ООО «ПТК «А+Б», г. Москва. Покрытие «ФЕНИКС СТВ» обеспечивает 2-ю группу огнезащитной эффективности стальных строительных конструкций в соответствии с ГОСТ Р 53295-2009 и повышает предел огнестойкости огрунтованных стальных строительных конструкций при толщине слоя 2,2 мм и расходе огнезащитного состава 3,96 кг/м² до R 90 (до 90 минут), в соответствии с ГОСТ 30247.1-94.

						1-3/173/16-2017-АР.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Стены предусмотрены из кирпича керамического полнотелого, одинарного, пластического формирования, толщиной 250 мм, 120 мм марки КР-р-по 250х120х65/ 1НФ/100/ 2,0/ 50/ ГОСТ 530-2012 на растворе кладочном, цементно-песчаном марки М75 Пк3 по ГОСТ 28013-98 с армированием сетки из проволоки Φ 4 ВР- по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50мм через каждые 4 ряда кладки. Над дверными проемами взяты перемычки по серии 1.038.1-1, вып.1. Полы в основных помещениях - бетонные с упрочнителем-затиркой «Мастер ТОП 100» по бетонной подготовке на отм. 0.000 и ребристым плитам перекрытий на отм. плюс 7.200.

Кровля - односкатная, неэксплуатируемая, мало уклонная (уклон 3,5%) с наружным водостоком . Диаметр водосточной трубы принят по расчету и составляет 200мм. в соответствии с п.9.7 СП 17.13330.2011. Водосточные трубы расположены через каждые 12 метров по основному фасаду в осях 1-17.

Кровля обеспечивает водоотведение со всей плоскости покрытия. Покрытие кровли: система неэксплуатируемой балластной крыши по бетонному основанию с кровельным ковром из полимерной мембраны (ТН-Кровля Балласт, т.м. «Технониколь»). По периметру предусмотрен парапет с переменной высотой от 600мм до 1360мм. Выход на кровлю предусмотрен по наружной металлической лестнице типа П1-2 по ГОСТ Р 53254-2009. через балконную площадку на втором этаже, выход на которую организован с лестничной клетки в соответствии с пб.2.8 СП 4.13130.2013.

Проектируемое здание цехов отделено от существующего здания противопожарной несгораемой преградой , которая представляет собой стену из ФБС блоков (ГОСТ 13579-78), расположенную по оси В на всю высоту здания, толщиной - 300мм. Предел огнестойкости стены REI 150. Стена возвышается над уровнем кровли на 600 мм. Двери, ворота в данной стене противопожарные

1-ого типа, с устройством для самозакрывания, уплотнением в притворе , с пределом огнестойкости EI 60.

						1-3/173/16-2017-АР.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

В соответствии с СП 12.13130.2009. были приняты категории по взрывопожарной и пожарной опасности:

В4: склад готовой продукции, склад стекла, помещение уборочного инвентаря, пультовая.

В3: Помещение для временного хранения тары; помещение для напольного транспорта.

Д: Производственный цех №1

Г: Разгрузочная, производственный цех №2

Проектируемое здание разделено на два противопожарных отсека противопожарной преградой 1-го типа по оси 14 на первом этаже. Стена из блоков ФБС (ГОСТ 13579-78), толщиной 300мм. Один отсек находится на первом этаже в осях 1-14, площадь которого составляет 1504,50 м.кв. объем 9688 м. куб.; второй отсек занимает весь второй этаж и часть первого этажа в осях 14-17, площадью 1992,30 м.кв. объем составляет 18317 м.куб., что не противоречит требованиям СП 2.13130.2012 таблица 6,1. Проемы в данной стене заполняются противопожарными дверьми и воротами с устройством для samozакрывания и уплотнением в притворах.

Строительные решения здания принятые в проекте обеспечивают:

- своевременную и беспрепятственную эвакуацию людей;
- спасение людей, которые могут подвергаться воздействию опасных факторов пожара;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара.

Отделка стен, потолков и покрытие пола на путях эвакуации в общих коридорах и лестничных клетках предусмотрено из негорючих материалов.

Пластика и архитектурно - художественное решение сооружения продиктованы функциональным назначением и типом здания, а также

						1-3/173/16-2017-AP.T4	Лист
							7
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

планировочной структурой земельного участка. Объемно-планировочное решение здания выполнено в прямоугольной форме.

3.2 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

На основании утвержденного технического задания на проектирование выполнен проект, в котором обеспечена функциональная и технологическая связь помещений в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами, нормами пожарной безопасности и технологическими решениями.

Санитарно-бытовые блоки на первом и втором этажах для работников производственных цехов запроектированы с нормативной доступностью. По расчету минимальное количество санитарных приборов: мужчины – один унитаз на: 20–30 сотрудников, женщины – один унитаз на: 15 сотрудников.

Основные технико-экономические показатели

<i>Наименование показателя</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Количество</i>
<i>Площадь застройки</i>	<i>кв.м</i>	<i>1849</i>
<i>Общая площадь включая антресоль</i>	<i>кв.м</i>	<i>3496,80</i>
<i>Строительный объем</i>	<i>куб.м</i>	<i>32870</i>
<i>Количество этажей</i>	<i>эт.</i>	<i>2</i>
<i>Этажность</i>	<i>эт.</i>	<i>2</i>

Высота здания в соответствии с п3.1 СП 1.13130.2009 составляет 8,7 м

						1-3/173/16-2017-AP.TЧ	Лист
							8
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Окна в проекте запроектированы из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Наружные двери запроектированы металлические по ГОСТ 31173-2003, внутренние – из ПВХ профиля по ГОСТ 30970-2014.

Ворота запроектированы промышленные секционные с калиткой фирмы Ногтапп или аналога.

Окна, двери и ворота в противопожарных преградах запроектированы противопожарными с устройством для самозакрывания и уплотнением в притворах, отвечают требованиям по огнестойкости ГОСТ 30247, типизации по СНиП 21-01-97, ТУ 5284-001-43871538-2006.

3.3 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

Общее архитектурное решение выполнено в едином стилевом направлении. Фасады основного объема здания запроектированы из горизонтальных элементов сэндвич-панелей.

Наружные стены предусмотрены из сэндвич-панелей «ISOPAN» isowall fire plisse толщиной 120мм. Основные габариты – 6000x1200(н). Основные цвета – RAL 9006, (белый алюминий) RAL 9003, RAL 5024 вторичный цвет – RAL 9002, RAL 7035, RAL 5005. Кровля – система неэксплуатируемой балластной крыши – ТН Кровля Балласт ТехноНиколь.

Ограждения, площадки, вертикальные лестницы – окраска металлических частей по RAL 7004. Отделка цокольной части выполнена из профилированного листа С18-1000-0.6-18 мм по RAL 8017.

3.4 Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

						1-3/173/16-2017-AP.TЧ	Лист
							9
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Внутренняя отделка назначается в соответствии с технологическими и противопожарными требованиями. Отделка основных производственных помещений организована внутренней поверхностью наружных стен из сэндвич-панелей т.м. «ISOPAN» цвет которых белый (RAL9003). Отделка стен и пола помещений с «мокрыми» процессами (санузлы, помещения уборочного инвентаря) предусматривается облицовкой керамической плиткой 300 x 300 (ГОСТ 6787-91) на водостойком клее; потолок подвесной реечный S-дизайн Албест (или аналог) по металлическому каркасу на высоту 2,8м.

Отделка стен административно-бытовых помещений, коридоров – шпатлевка с последующей окраской акриловой краской светлых тонов; пола – керамогранит противоскользящий по ГОСТ 6787-2001 цвет светло-серый, потолка – подвесной «Армстронг», 600x600x12 мм, цвет – белый.

Отделка стен вспомогательных помещений этажа (раздевалки, лестничные клетки) – шпатлевка с последующей окраской акриловой краской; пола – керамогранит противоскользящий цвет светло-серый, потолка – подвесной «Армстронг», 600x600x12 мм, цвет – белый.

Отделка стен вспомогательных инженерных помещений этажа – штукатурка с последующей окраской акриловой краской. Пола – бетонные с минеральным упрочнителем затиркой «Мастер топ 100», потолка – подвесной потолок по типу «Amstrong».

Полы

Полезная нагрузка на полы в производственных помещениях предусмотрена не менее 2500 кг/м²

Нагрузка на полы в антресольном этажа принята с учетом расстановки оборудования определенного в технологической схеме и технической документации на это оборудование. Нагрузка на полы в административной части, на площадях общего пользования и площадях дополнительного

											Лист
											10
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата						

обслуживания посетителей принята согласно СП 20.13330.2011 «Свод правил. Нагрузки и воздействия».

Полы всех помещений горизонтальные, кроме помещений, в которых предусматривается устройство местных уклонов или понижение уровня для технологических нужд (сток воды, монтаж оборудования и прочее).

Полы во всех помещениях не имеют порогов на путях передвижения грузов, кроме помещений, в которых наличие порогов предусмотрено требованиями нормативной документации.

3.5 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Проектирование естественного освещения в здании выполнено в соответствии с СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение».

Проектом предусматриваются системы искусственного и совмещенного освещения. В помещениях первого этажа и антресоли предусмотрено боковое естественное освещение через окна. Размер проема 1190мм на 4500мм. Проемы расположены в два ряда на каждом этаже. Оконные рамы из ПВХ. Нижний ряд оконных блоков с притоком наружного воздуха в виде открывающихся створок шириной 900 мм и высотой 1190 мм. Размеры и место расположения окон см. на чертежах АР.

3.6 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Архитектурно - строительные мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума, выполнены в соответствии с требованиями СНиП 23-03-2001 «Защита от шума».

Для снижения уровня шума от внутри объектных источников шума проектом предусматривается:

						1-3/173/16-2017-АР.ТЧ	Лист
							11
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

а) крепление устройств и элементов инженерного оборудования к конструкциям здания с использованием вибро- и звукоизоляционных прокладок, препятствующих распространению вибрации и шумов по конструкциям.

Проектом предусмотрен ряд объемно-пространственных и конструктивных решений, обеспечивающих нормативные показатели. Все помещения, предназначенные для размещения инженерного оборудования здания сгруппированы.

Крепление плинтусов или галтелей следует предусматривать только к полу или только к стене (перегородке).

При проектировании скрытой электропроводки следует применять способ прокладки, не требующий устройства сквозных отверстий в ограждающих конструкциях. В случае наличия сквозных отверстий для электропроводки следует предусматривать заглушки, плотно закрывающие эти отверстия.

Проектом предусмотрены устройства, обеспечивающие плотный прижим двери к коробке и закрытию замочных скважин, заделка щелей и неплотностей между коробкой двери и примыкающим ограждением.

Повышение изоляции воздушного шума окнами предусмотрено уплотнением притворов переплетов, закреплением стеклопакетов в переплетах с помощью упругих прокладок, применением запорных устройств, обеспечивающих плотное закрывание окон.

В стенах, перегородках и перекрытиях в местах пересечения их трубопроводами предусмотрены гильзы, а пространство между трубой и гильзой заполнено вязкоупругим материалом.

В местах пересечения ограждающих конструкций токопроводящими коммуникациями, заполнение пространства между ограждающими конструкциями и коммуникациями предусмотрено электроизолирующим вязкоупругим материалом.

В конструкциях стен, перегородок и перекрытий предусмотреть устройство проемов в местах пересечения конструкций несколькими коммуникациями,

								1-3/173/16-2017-AP.T4	Лист
									12
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

которые следует объединять в пакеты и коллекторы, а также заделку проемов одновременно с возведением этих ограждающих конструкций.

Присоединение трубопроводов к коллекторам следует предусмотреть через гибкие вставки или виброизолирующие прокладки во фланцах.

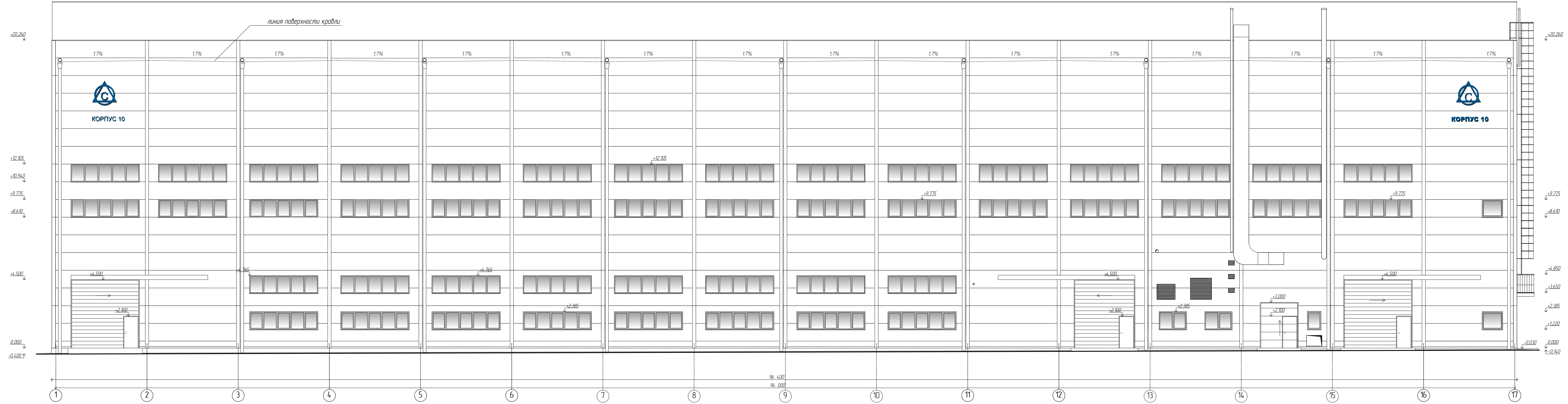
Для защиты фундамента от влаги по периметру здания предусмотрена отмостка по узлу 53 Серии 2.110-1. вып.1 из бетона класса В7,5 шириной 1000 мм.

3.7 Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров.

Отделка основных производственных помещений организована внутренней поверхностью наружных стен из сэндвич-панелей т.м. «ISOPAN» цвет которых белый (RAL9003). Во всех помещениях принят цвет внутренних поверхностей в светлых тонах .

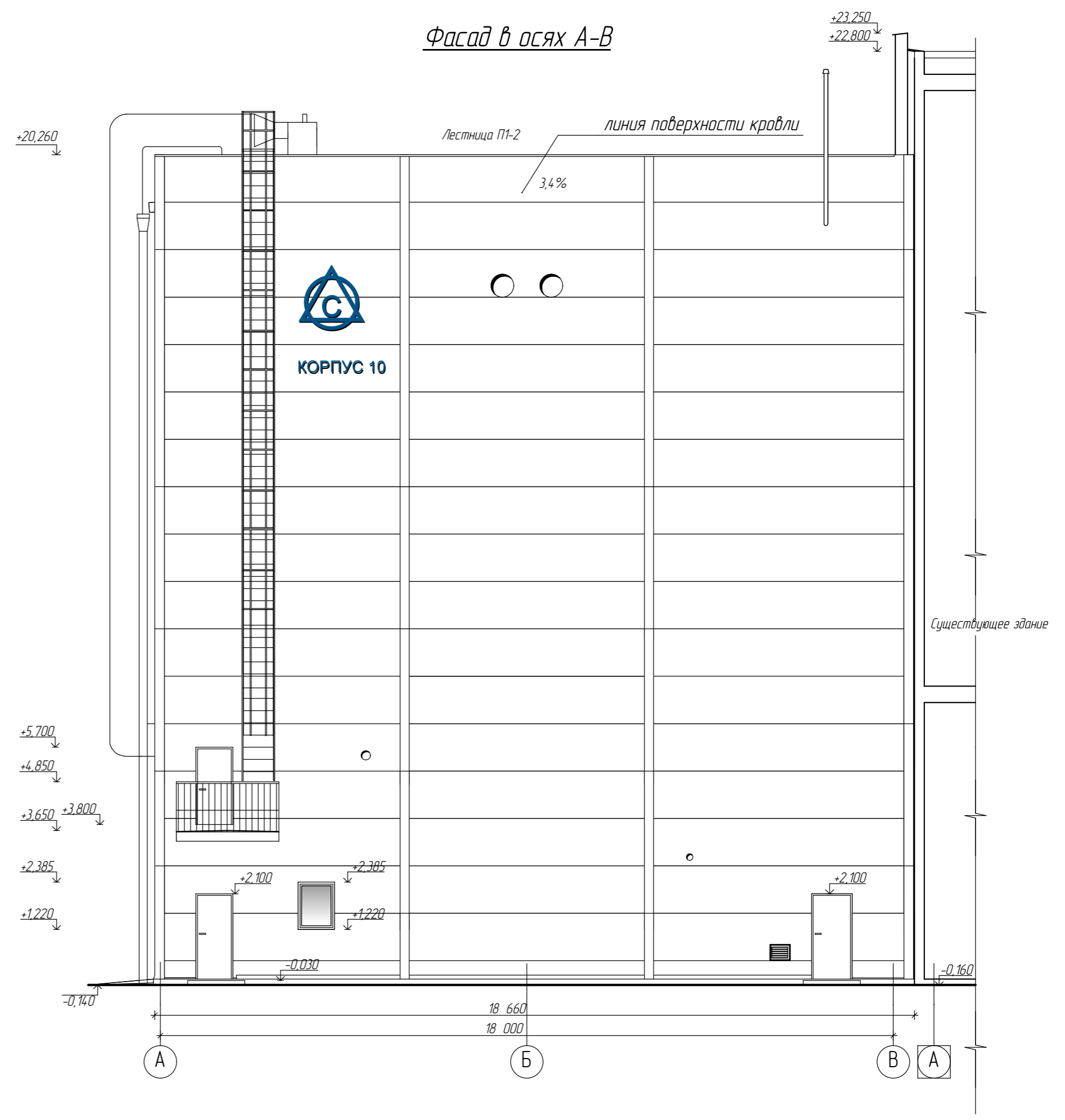
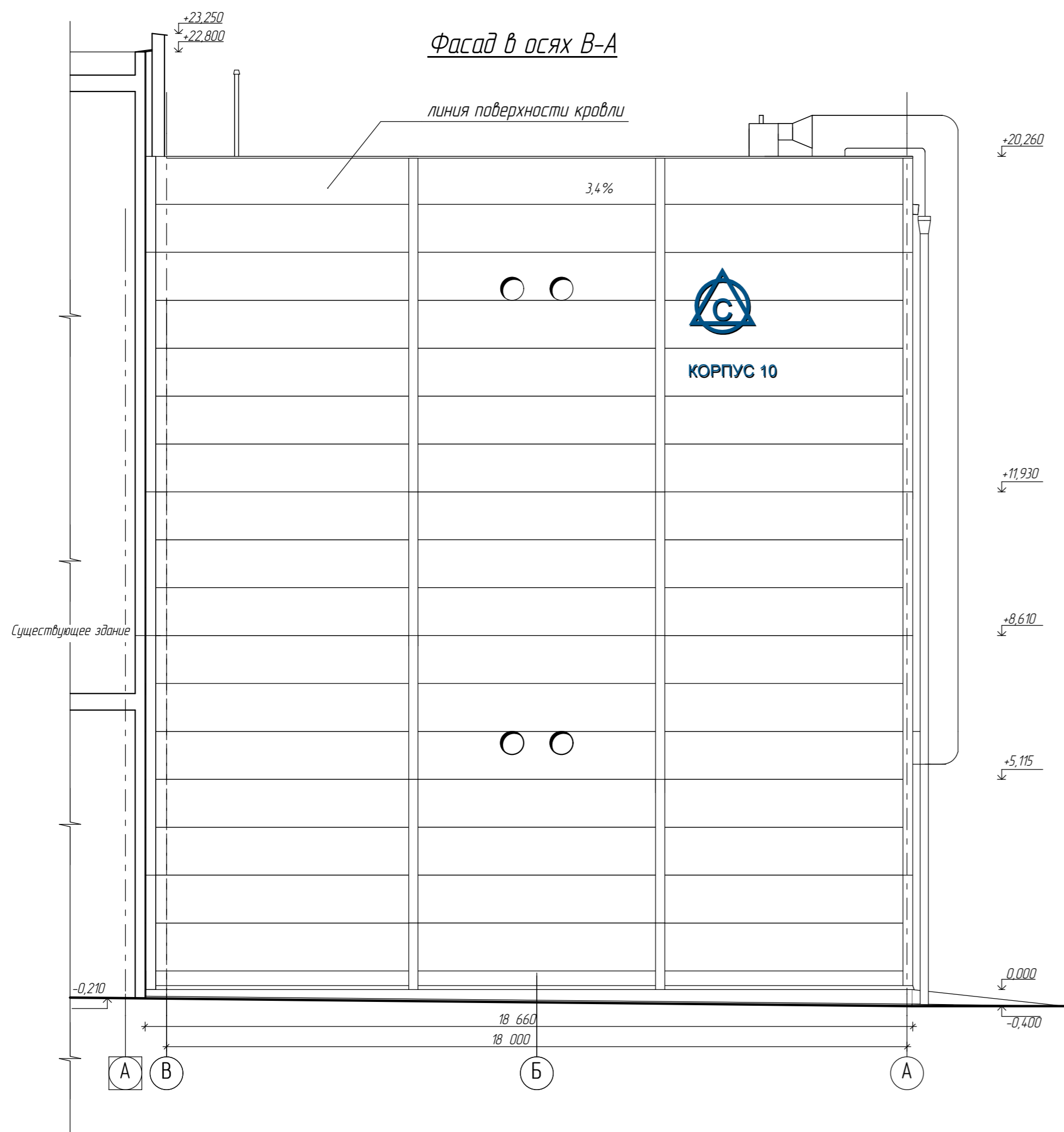
						1-3/173/16-2017-AP.T4	Лист
							13
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Фасад в осях 1-17



Разукладку покрытия кровли смотри план кровли лист 7

		Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОЖП "АРС" и не подлежит разглашению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ООО "АРС"	
1-3/173/16-2017-AP			
Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1			
Изм.	Кол-во	Лист	№/вх
Разработал	Павел		
Разработал	Трифонов		
Проектировщик	Афоним		
И.контр-оп.	Афоним		
Т.АП			
Т.ИП	Иванов		
Пристройка к корпусу №10 цеха №5		Стр.	Лист
Фасад в осях 1-17		п	1
ООО ОЖП "АРС"		Формат А3ч4	



Разуклонку покрытия кровли смотри план кровли лист 7

Согласовано
Взамени №
Подпись и дата
Инв. № подл.

<p>Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ОКП "АРС"</p>					1-3/173/16-2017-AP				
					Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Пристройка к корпусу №10 цеха №5	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Плохий						п	2	1
Разработал	Трифанова								
Проверил	Афаньшин								
Н. контроль	Афаньшин								
ГАП						Фасад в осях В-А, фасад в осях А-В	ООО ОКП "АРС"		
ТИП	Доронин					Формат А2			

Фасад в осях 1-17 (Цветовое решение)



Паспорт цветового решения (начало)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
1		Стены	RAL 9003	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
2		Стены	RAL 9002	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
3		Стены, фасонные элементы	RAL 7035	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
4		Стены	RAL 9006	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
5		Стены, фасонные элементы	RAL 5024	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
6		Стены, фасонные элементы	RAL 5005	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"

Паспорт цветового решения (продолжение)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
7		Оконный профиль, карнизы	RAL 7004	Покраска заводом изготовителем
8		Наружные ворота, двери	RAL 7004	Покраска заводом изготовителем
9		Площадка, ограждение, пожарная лестница	RAL 7004	Покраска
10		Водосточные трубы	RAL 7035	Покраска заводом изготовителем
11		Цоколь	RAL 8017	Покраска
11		Брандмауэр	RAL 9006	Штукатурка, покраска

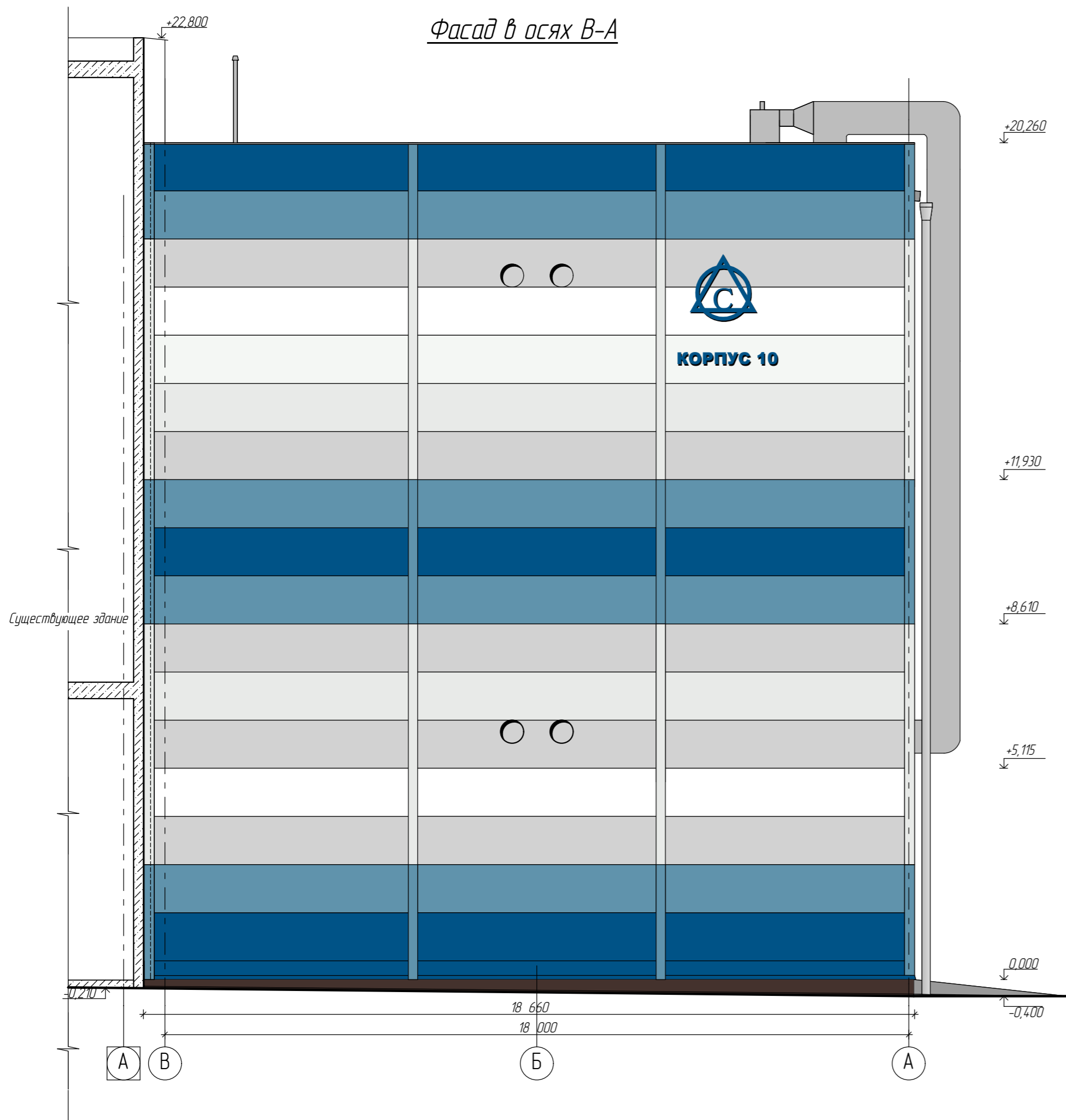
Паспорт цветового решения (окончание)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
12		Решетка	RAL 9003	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
13		Решетка	RAL 9006	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
14		Трубы		Оцинкованная сталь

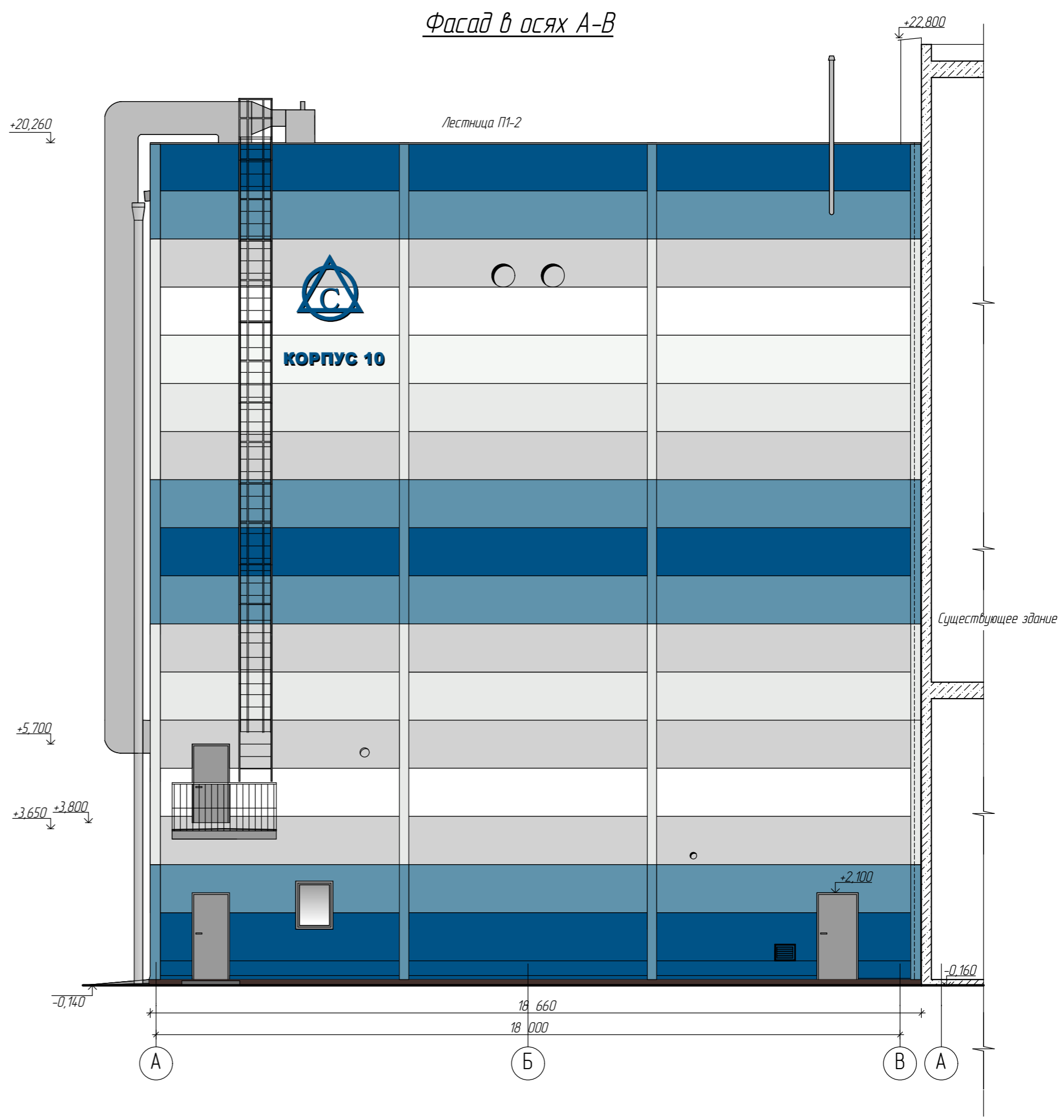
Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежит разглашению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ОКП "АРС"

1-3/173/16-2017-AP					
Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1					
Иен	Колуч	Лист	№Р/ж	Подп.	Дата
Разработал	Павлов				
Разработал	Трифонов				
Проектировщик	Афонкин				
И.контракт	Афонкин				
ТАП					
Т.И.И.	Иванов				
Присройка к корпусу №10 цеха №5					Стр. 3
Фасад в осях 1-17, (Цветовое решение)					000 ОКП "АРС"

Фасад в осях В-А



Фасад в осях А-В



Разуклонку покрытия кровли смотри план кровли лист 7

Паспорт цветового решения (начало)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
1		Стены	RAL 9003	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
2		Стены, фасонные элементы	RAL 9002	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
3		Стены	RAL 7035	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
4		Стены	RAL 9006	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
5		Стены, фасонные элементы	RAL 5024	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
6		Стены, фасонные элементы	RAL 5005	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"

Паспорт цветового решения (продолжение)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
7		Оконный профиль, карнизы	RAL 7004	Покраска заводом изготовителем
8		Наружные ворота, двери	RAL 7004	Покраска заводом изготовителем
9		Площадка, ограждение, пожарная лестница	RAL 7004	Покраска
10		Водосточные трубы	RAL 7035	Покраска заводом изготовителем
11		Цоколь	RAL 8017	Покраска
12		Брандмауэр	RAL 9006	Штукатурка, покраска

Паспорт цветового решения (окончание)

Поз.	Обозначение, цвет	Наименование	№ колера	Материалы
13		Решетка	RAL 9003	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
14		Решетка	RAL 9006	Сэндвич-панель т.м. "ISOPAN"
15		Трубы		Оцинкованная сталь



Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежит разному или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ОКП "АРС"

1-3/173/16-2017-AP

Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1

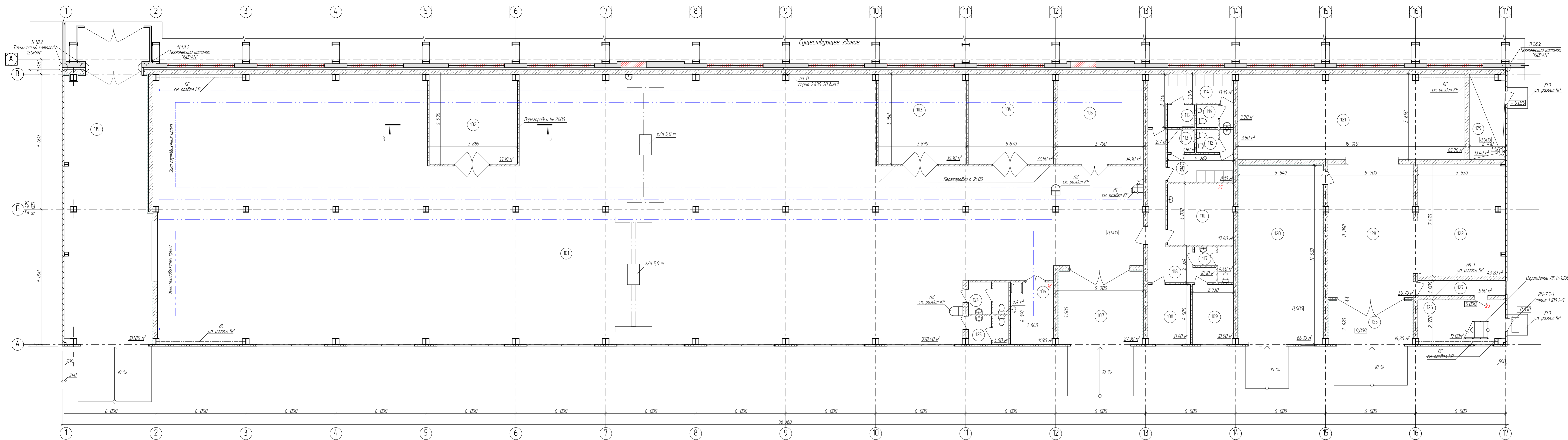
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Плохих					Присройка к корпусу №10 цеха №5	п	4
Разработал	Трифанова							
Проверил	Афоньшин							
Н. контроль	Афоньшин					Фасад в осях В1-А1, фасад в осях А1-В1, (Цветовое решение)	ООО ОКП "АРС"	
ТИП	Шоронин							

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

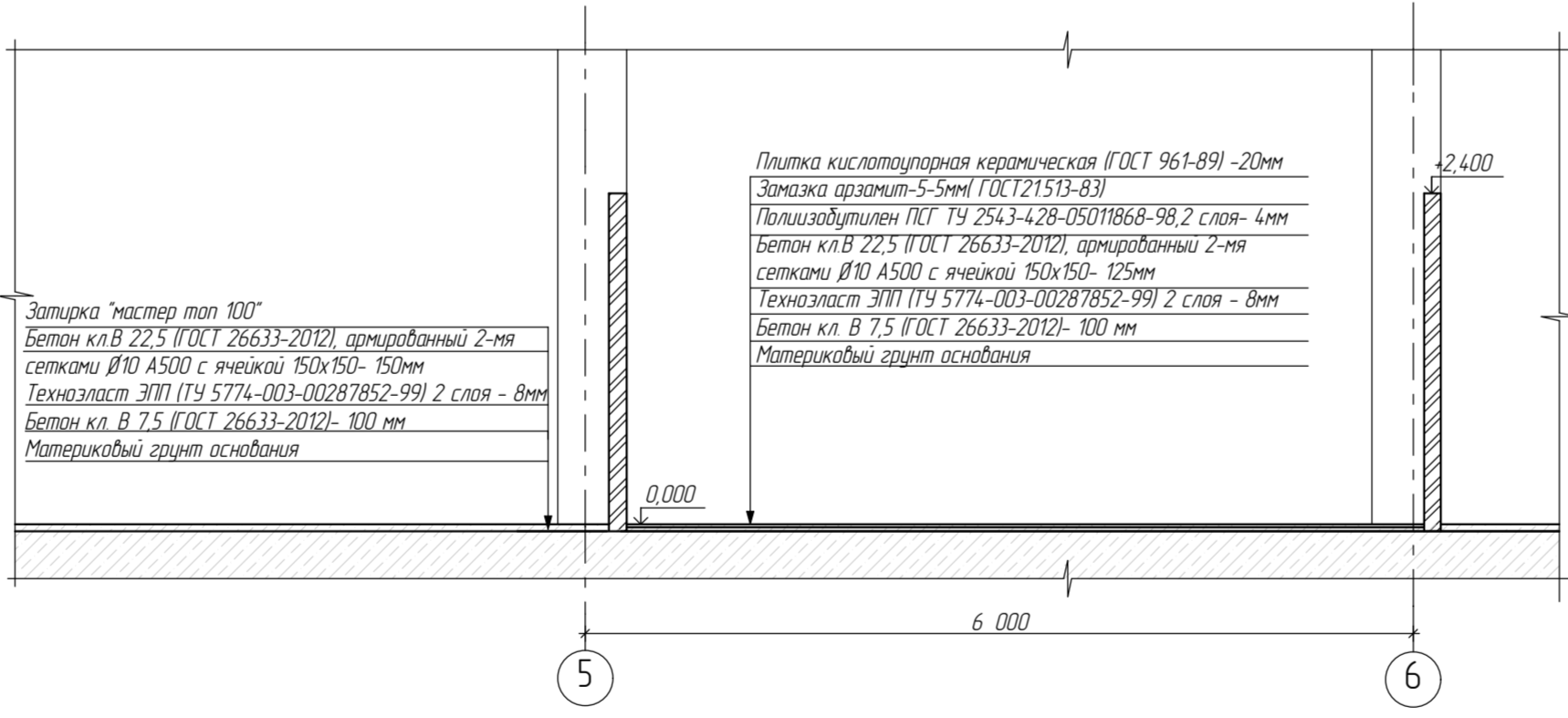
Инв. № подл.



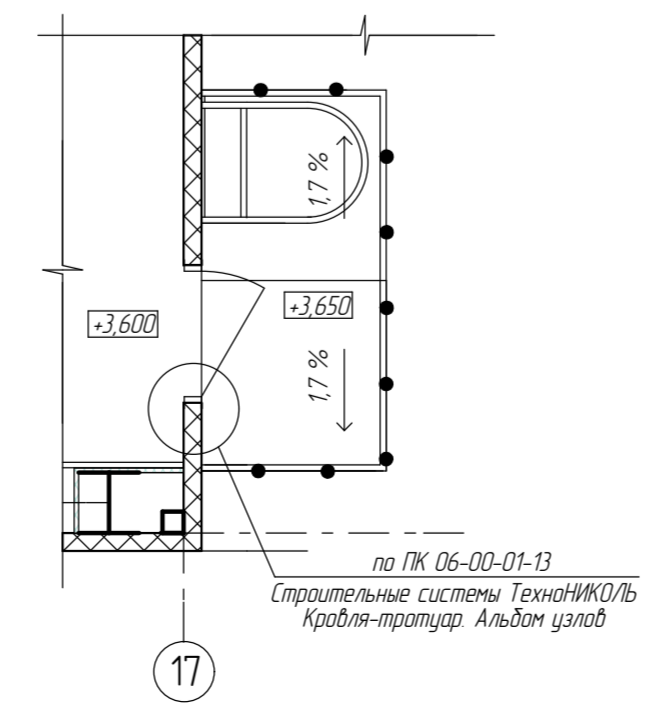
№ п/п	Наименование	Площадь	Кот. помещения
101	Проектный цех №1	978,40	Л
102	Помещение для нанесения покрытия 63 I	35,07	
103	Помещение ОТК	35,07	
104	Помещение для упаковки	33,90	
105	Помещение для временного хранения тары	34,07	ВЗ
106	Помещение для хранения инвентаря	11,90	В4
107	Тамбур	27,30	
108	Кабинет менеджера	11,40	
109	Кабинет мастера	40,90	
110	Помещение приема пищи	17,80	
111	Женский туалет	8,10	
112	Туалет женский	3,80	
113	Туалет женский	2,80	
114	Туалет женский	13,10	
115	Туалет мужской	2,70	
116	Туалет мужской	3,70	
117	Туалет	4,40	
118	Кабинет	18,10	
119	Тамбур	101,80	
120	Помещение для хранения транспорта	66,10	В3
121	Склад готовой продукции	85,70	В4
122	Склад стекла	43,20	В4
123	Тамбур	16,20	
124	Туалет женский	5,40	
125	Туалет мужской	4,90	
126	Лестничная клетка	17,00	
127	Кабинет	5,90	
128	Раздевальня	50,70	Г
129	Тамбурный пункт	13,40	
Итого		1.662,90 м²	

№ п/п	Наименование	Площадь	Кот. помещения
130	Кабинет	54,40	
131	Вспомогательное устройство	16,40	
132	Техническое помещение для размещения вент. оборудования	69,00	
Итого		139,80 м²	

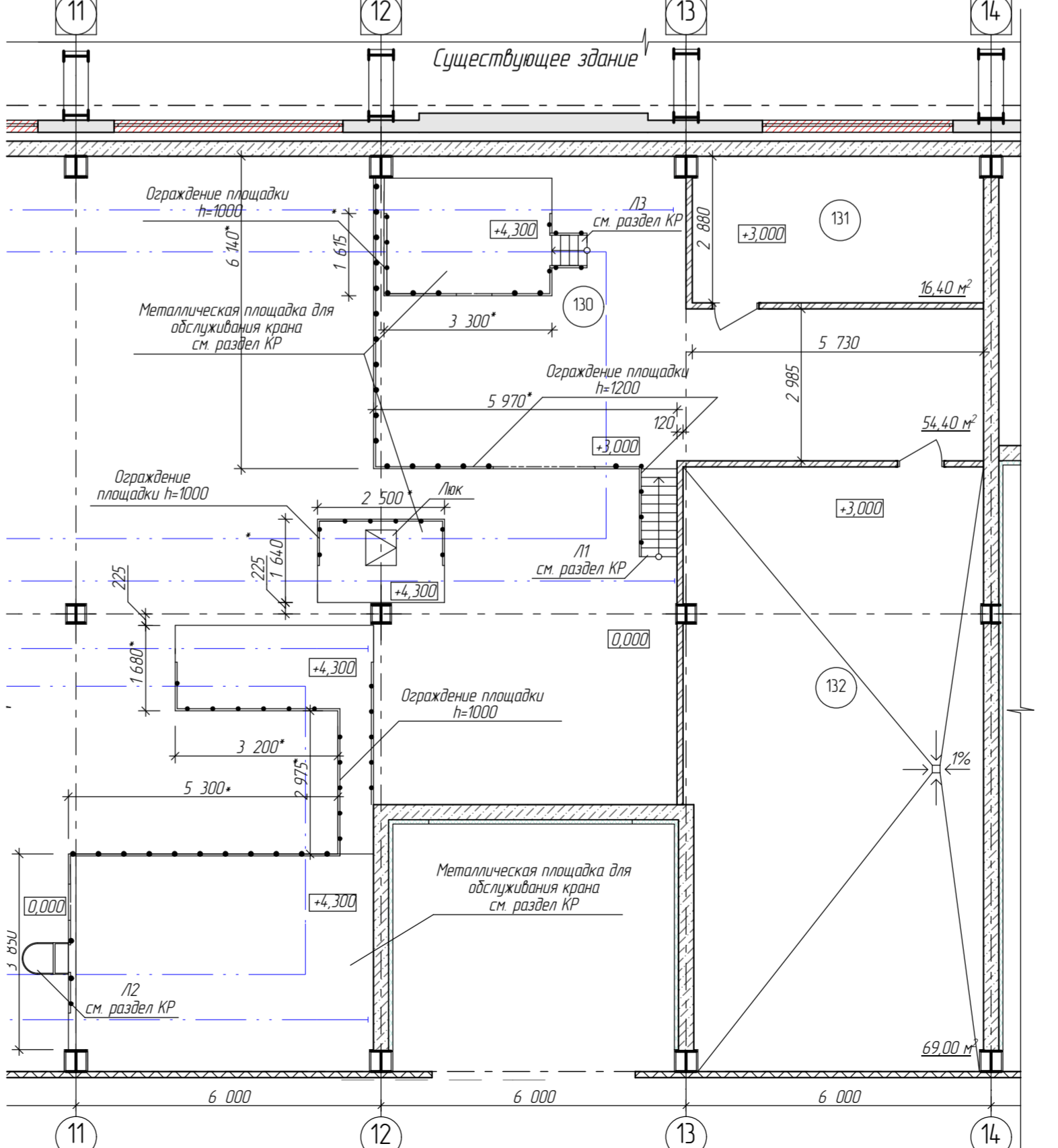
Разрез 3-3



Фрагмент плана на отм. +3,650 м



Фрагмент плана 1 этажа на отм. +3,000, +4,300 м



Условные обозначения:

- закладываемые проемы
- вновь организуемые проемы
- проектируемое здание
- существующее здание
- ось существующего здания
- Стеновая сэндвич-панель Isowall Fire Plisse толщиной 120мм производства TSOFRAN ET 150
- Стены из фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78 толщиной 300мм на цементно-песчаном растворе марки М75 Пк3 по ГОСТ 28013-98, армированные в каждом горизонтальном шве арматурными сетками из проволоки Ф4 ВР-I по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50x50мм
- Перегородки толщиной 120мм из кирпича керамического полнотелого, одинарного, пластического формирования марки КР-р по 250x120x65/114x/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе кладочном, цементно-песчаном марки М75 Пк3 по ГОСТ 28013-98 с армированием сетки из проволоки Ф4 ВР-I по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50x50мм через каждые 4 ряда кладки
- Оштукатуривание по сетке 1-Р-20-2 ГОСТ 5336-80 -30мм
- Утеплитель "Технолайт" т.м. "Технокаль" -80 мм с оштукатуриванием по сетке 1-Р-20-2 ГОСТ 5336-80 -30мм

1. Габаритные размеры площадок для обслуживания крана обозначены (!) уточнить при разработке проекта 1-3/173/16-2017-КР
2. Стеновые ригели и элементы обрамления проемов условно не показаны

Данные информации являются интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежат разглашению или передаче третьим лицам без письменного согласия ОКП "АРС".

1-3/173/16-2017-АР

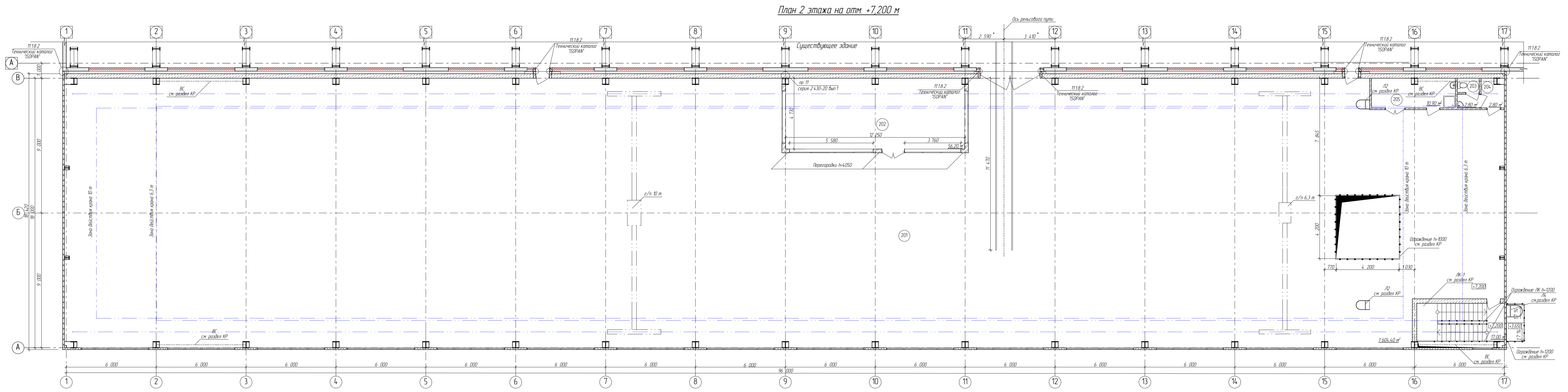
Московская область, г. Люберецкий, ул. Парковая, в.1

Пристройка к корпусу №10 цеха №5

Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Дата
Разработчик	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	10.05.17
Разработчик	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	10.05.17
Проверил	А.С.С.С.	А.С.С.С.	А.С.С.С.	10.05.17
И.контр.	А.С.С.С.	А.С.С.С.	А.С.С.С.	10.05.17
Г.АП	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	10.05.17
Г.ВТ	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	Л.С.С.С.	10.05.17

План 1 этажа на отм. 0,000 м. Фрагмент плана 1 этажа на отм. +3,000 м, +4,300 м. Фрагмент плана на отм. +3,650 м. Разрез 3-3

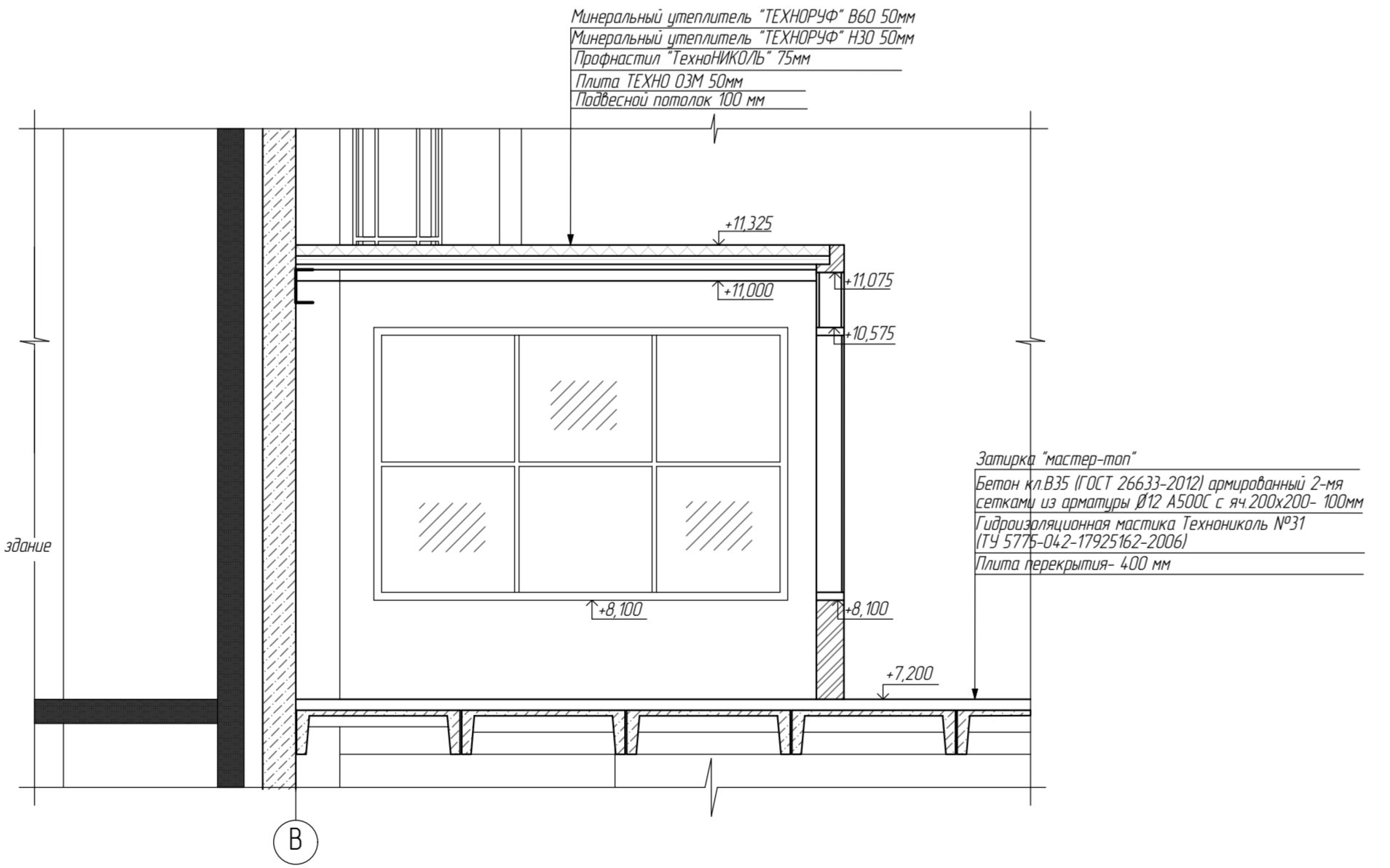
ООО ОКП "АРС"



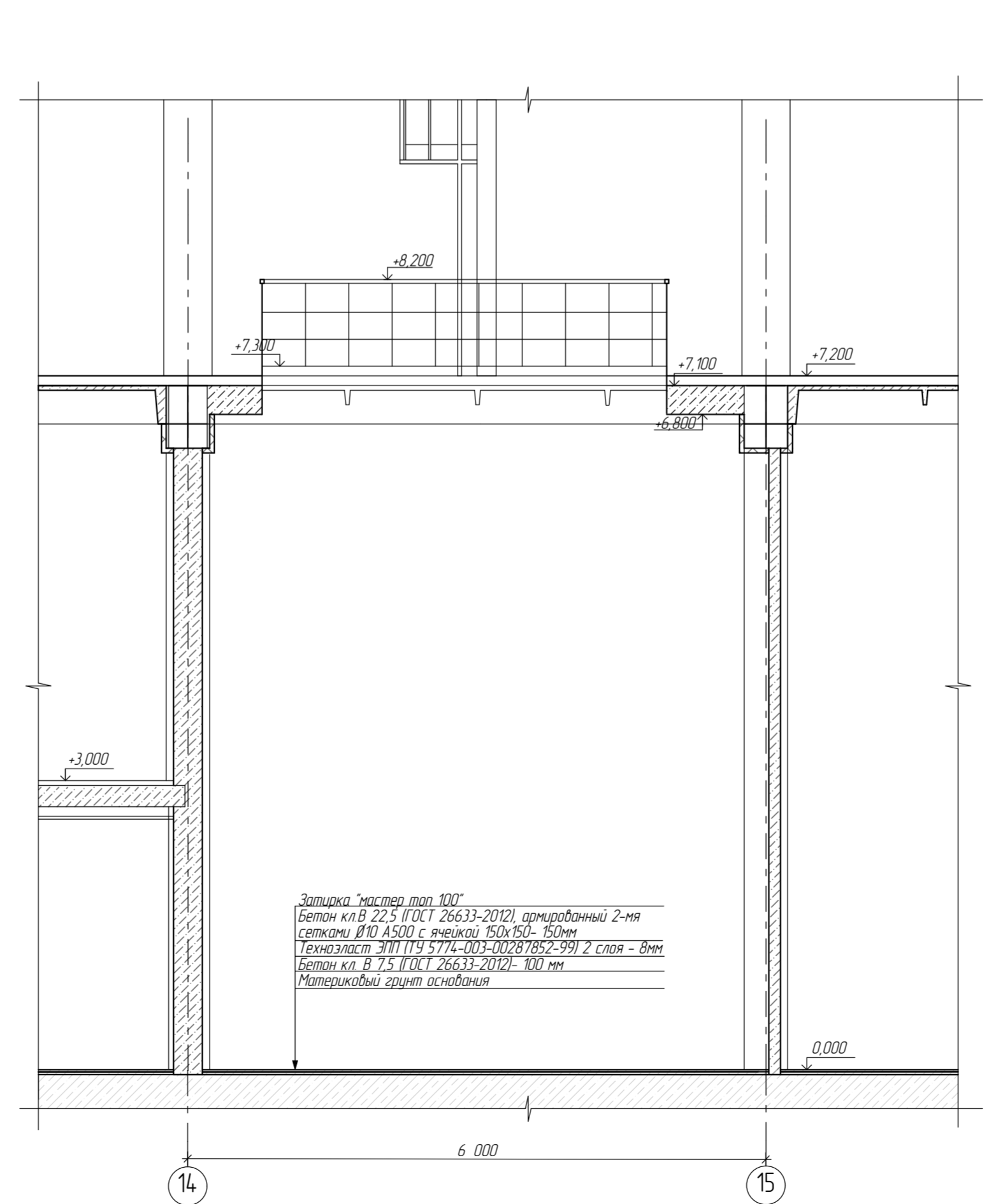
Экспликация помещений 2 этажа на отм. +7.200 м

№ п/п	Наименование	Площадь	Кат. помещ.
201	Производственный цех №2	1 604,40	Г
202	Путь/подъезд	56,20	В4
203	Санузел	2,80	
204	Гардероб	2,80	
205	Помещение для хранения инвентаря	10,90	В4
206	Лестничная клетка	17,00	
Итого:		1 709,70 м²	

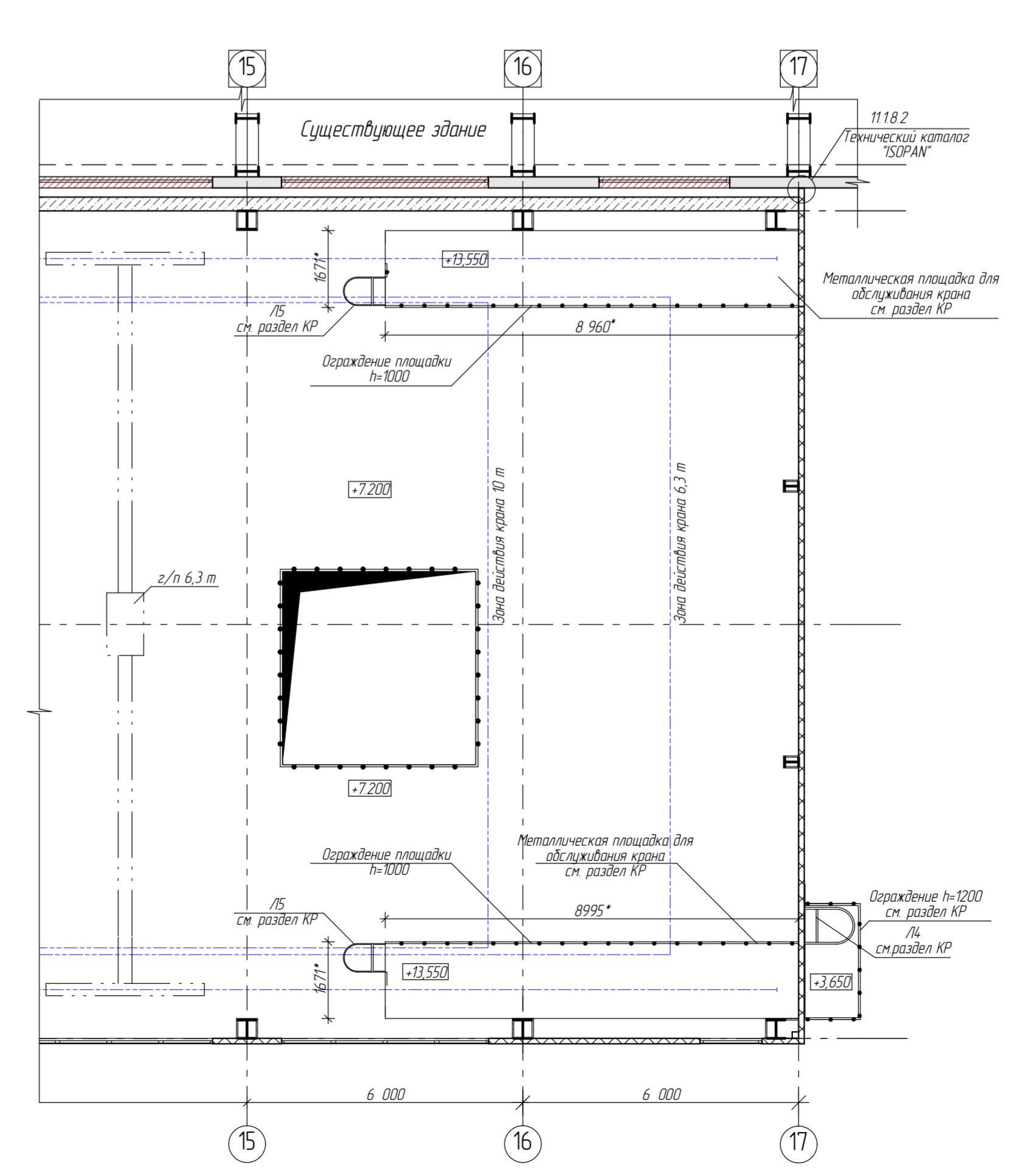
Разрез 4-4



Разрез 5-5



Фрагмент плана 2 этажа на отм. +13.550 м



Условные обозначения

- закладываемые рамы
- внабь организующие проемы
- проектируемое здание
- существующее здание
- ось существующего здания
- Стеновая сэндвич-панель Isowall Fire Plisse толщиной 120мм производства TSOPAN EI 150
- Стены из фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78* толщиной 300мм на цементно-песчаном растворе марки М150 Пк3 по ГОСТ 28013-98, армируемые в каждом горизонтальном шве арматурными сетками из проволоки Ф4 ВР-1 по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50x50
- Стены толщиной 250мм из кирпича керамического полнотелого, одинарного пластического формования марки КР-р-по 250x120x65/14Ф/100/2.0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе кладочном, цементно-песчаном марки М75 Пк3 по ГОСТ 28013-98 с армирующей сеткой из проволоки Ф4 ВР-1 по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50x50мм через каждые 4 ряда кладки
- Стены толщиной 120мм из кирпича керамического полнотелого, одинарного пластического формования марки КР-р-по 250x120x65/14Ф/100/2.0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе кладочном, цементно-песчаном марки М75 Пк3 по ГОСТ 28013-98 с армирующей сеткой из проволоки Ф4 ВР-1 по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50x50мм через каждые 4 ряда кладки
- Оштукатуривание по сетке 1-Р-20-2 ГОСТ 5336-80 -30мм

1 Габаритные размеры площадок для обслуживания крана обозначены (*) уточнить при разработке проекта 1-3/173/16-2017-АР
 2 Стеновые проемы и элементы оформления проемов условно не показаны

Данные информации являются интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежат разглашению или передаче в третьи лица без письменного согласия ОКП "АРС".

1-3/173/16-2017-АР

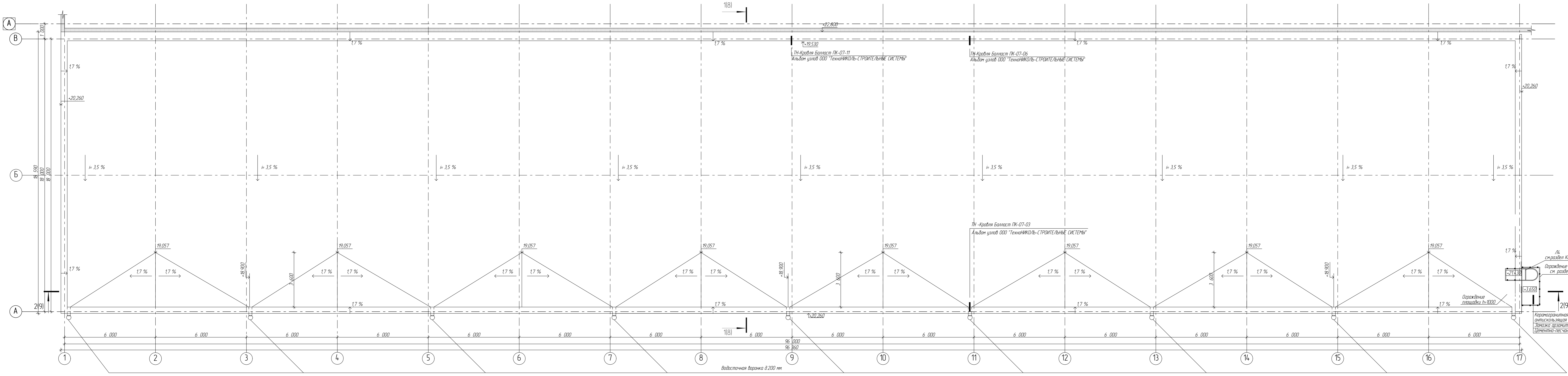
Московская область, г.Лыткарино, ул.Парковая, в.1

Имя	Инициалы	Подпись	Дата	Состав	Лист	Листов
Разработчик	Лыткин		10.05.17	Пристройка к корпусу №10 цеха №5	П	6
Разработчик	Лыткин		10.05.17			
Проверщик	Афанасьев		10.05.17			
Исполнитель	Афанасьев		10.05.17			

План 2 этажа на отм. +7.200м. Фрагмент плана 2 этажа на отм. +13.550. Разрез 4-4, Разрез 5-5

ООО ОКП "АРС"

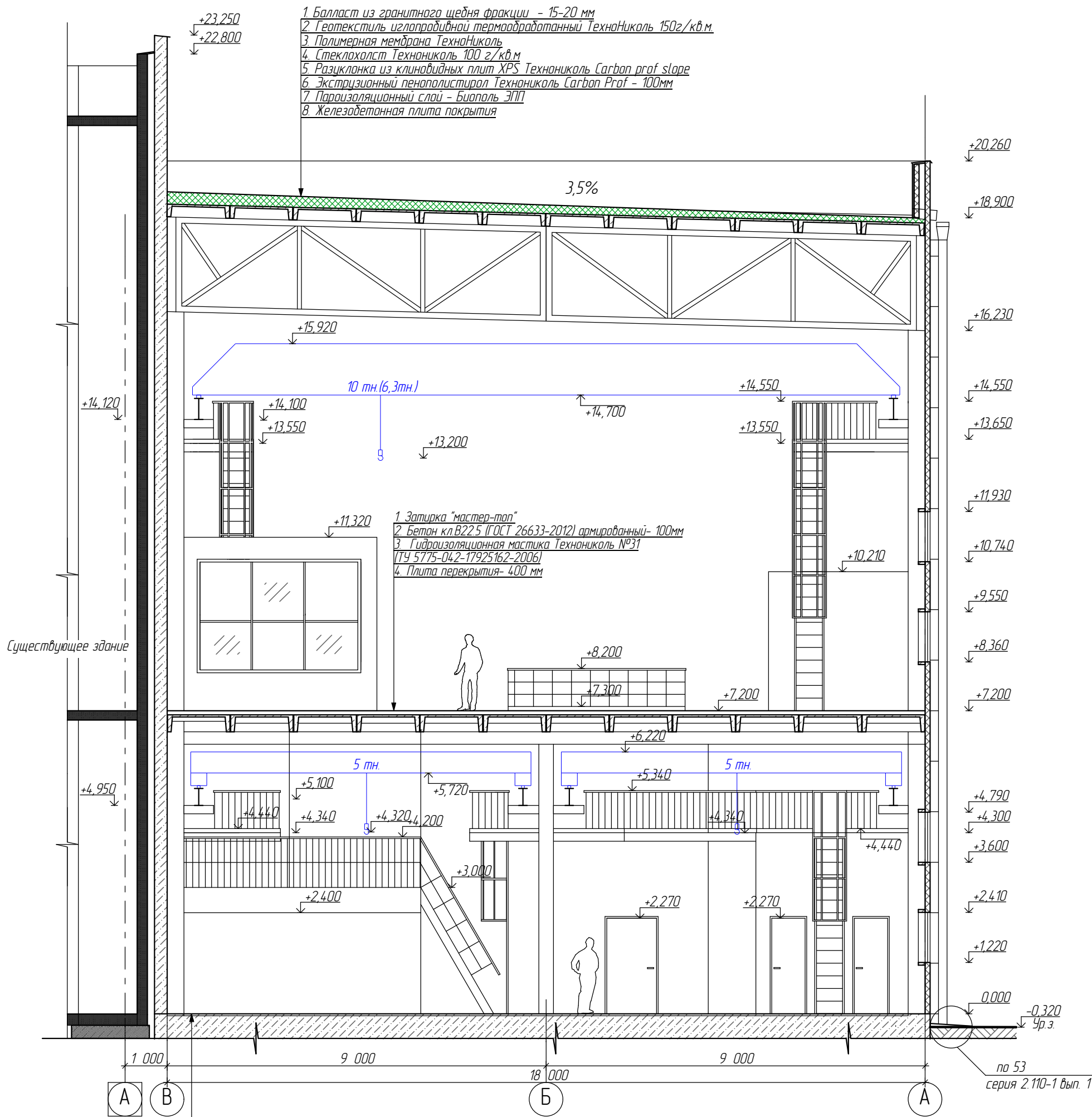
План кровли



1 Основные указания по выполнению покрытия здания по системе ТН-Кровля балласт см. документацию ООО "ТехноНИКОЛЬ"

Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежит размещению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ОКП "АРС"					
1-3/173/16-2017-AP					
Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1					
Изм.	Контр.	Лист	№Рис.	Подп.	Дата
Разработал	Григорьева				01.05.17
Разработал	Плещ				01.05.17
Проверил	Афонькин				01.05.17
И.контр.	Афонькин				01.05.17
ГЛАВ					
ГИП	Щербакин				01.05.17
Присройка к корпусу №10 цеха №5					Стр. 7
План кровли					000 ОКП "АРС"

Разрез 1-1



1. Балласт из гранитного щебня фракции - 15-20 мм
2. Геотекстиль излопробной термообработанный ТехноНиколь 150г/кв.м
3. Полимерная мембрана ТехноНиколь
4. Стеклохолст ТехноНиколь 100 г/кв.м
5. Разуклонка из клиновидных плит XPS ТехноНиколь Carbon prof slope
6. Экструзионный пенополистирол ТехноНиколь Carbon Prof - 100мм
7. Пароизоляционный слой - Биополь ЭПП
8. Железобетонная плита покрытия

1. Затирка "мастер-топ"
2. Бетон кл.В22.5 (ГОСТ 26633-2012) армированный- 100мм
3. Гидроизоляционная мастика ТехноНиколь №31 (ТУ 5775-042-17925162-2006)
4. Плита перекрытия- 400 мм

1. Затирка "мастер-топ"
2. Бетон кл.В 22.5 армированный 2-мя сетками Ø10 А500 с ячейкой 150x150- 150мм
3. Техноласт ЭПП (ТУ 5774-003-00287852-99) 2 слоя-8мм
4. Бетон кл. В 7.5 (ГОСТ 26633-2012)- 100 мм
5. Материальный грунт основания

Условные обозначения:

- проектируемое здание
- существующее здание

- 1.Фундамент показан условно
- 2.Разуклонку покрытия кровли смотри план кровли лист 7



Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ОКП "АРС"

1-3/173/16-2017-AP

Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Плохих				
Проверил	Афоньшин				
Н. контроль	Афоньшин				
ГАП					
ГИП	Доронин				

Присройка к корпусу №10 цеха №5

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Разрез 1-1

ООО ОКП "АРС"

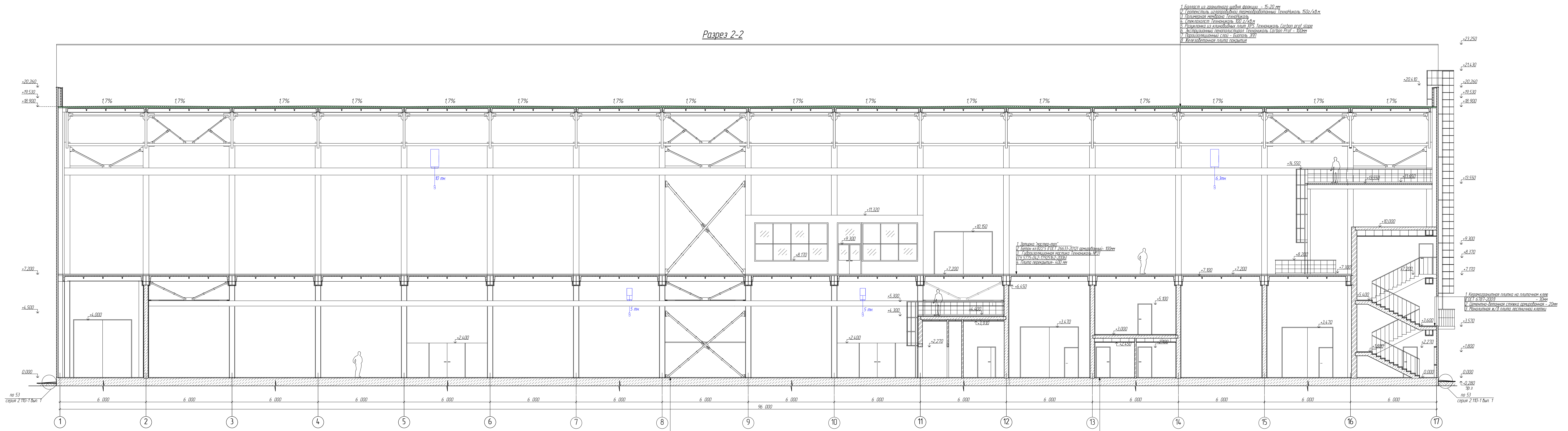
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Разрез 2-2



- 1 Балка из армированного цемента фанеры - 15-20 мм
- 2 Сетка из стекловолокна армированная Технониколь 150/40 мм
- 3 Полимерная мембрана Технониколь
- 4 Стеклопакет Технониколь 100 г/м²
- 5 Разделочная или клиновидная плита EPS Технониколь Softap 400 slope
- 6 Экструзионный пенополиуретан Технониколь Softap Pm - 100 мм
- 7 Пароизоляционный слой - Ветлитель ЭПП
- 8 Железобетонная плита покрытия

- 1 Заливка "красный пол"
- 2 Бетон кл. В 22,5 (ГОСТ 28633-2012) армированный 2-мя сетками
- 3 Экструзионный пенополиуретан Технониколь EPS
- 4 Плита перекрытия - 400 мм

- 1 Карбопластиковая плитка на плиточном клею (ГОСТ 6787-2007)
- 2 Цементно-песчаная стяжка армированная - 20 мм
- 3 Монолитная ж/б плита лестничной клетки

- 1 Заливка "красный пол 100"
- 2 Бетон кл. В 22,5, армированный 2-мя сетками (ГОСТ 28633-2012) с щебенкой 100/150 - 100 мм
- 3 Экструзионный пенополиуретан Технониколь EPS (ГОСТ 28633-2012) 2 слоя
- 4 Бетон кл. В 7,5 (ГОСТ 28633-2012) - 100 мм
- 5 Материалы для устройства оснований

- 1 Карбопластиковая плитка на плиточном клею (ГОСТ 6787-2007)
- 2 Бетон кл. В 22,5 армированный 2-мя сетками (ГОСТ 28633-2012) с щебенкой 100/150 - 100 мм
- 3 Технониколь ЭПП (ГОСТ 28633-2012) 2 слоя - 80 мм
- 4 Бетон кл. В 7,5 (ГОСТ 28633-2012) - 100 мм
- 5 Материалы для устройства оснований

1. Фундамент показан условно
2. Разуклонку покрытия кровли смотри план кровли лист 7

		Данная информация является интеллектуальной собственностью ООО ОКП "АРС" и не подлежит разглашению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ООО "АРС"	
1-3/173/16-2017-AP			
Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1			
Изм.	Конт.	Лист	№/Вх
Разработчик	Павлов	Трифонов	Афонкин
Проектировщик	Афонкин	Афонкин	Афонкин
Исполнитель	Афонкин	Афонкин	Афонкин
Т/П	Игорь		
Т/И	Игорь		
1-3/173/16-2017-AP Московская область, г.Лыткарино, ул. Парковая, д.1 Присройка к корпусу №10 цеха №5		Стр.	Лист
Разрез 2-2		п	9
ООО ОКП "АРС"		Формат А3ч4	