УТВЕРЖДАЮ:

« » 20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на составление проектно-сметной документации по объекту:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| **1** | Основание для проектирования | Договор № |
| **2** | Заказчик: |
| **3** | Генеральный проектировщик |  |
| **4** | Местоположение проектируемогообъекта | Республика Саха (Якутия),  |
| **5** | Вид строительства | Новое строительство |
| **6** | Стадийность проектирования | «Проектная документация» (П) |
| **7** | Состав объекта и этапы строительства Основываться на Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 529 Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов | Проектирование выполнить в один этап* 1. **Состав зданий и сооружений проектируемого объекта:**
		1. Здание КПП (здание арочного типа);
		2. Насосная станция по перекачке нефтепродуктов (здание арочного типа):
* в помещении насосной должна быть обеспечена исправная и постоянно действующая работа вентиляционных устройств;
* помещения насосной должны быть оборудованы грузоподъемными устройствами для ремонта оборудования, электрооборудование которых по исполнению должно соответствовать категории и группе взрывоопасной смеси, и классу взрывоопасной зоны в соответствии с требованиями устройства электроустановок;
* в насосных станциях для контроля загазованности по предельно допустимой концентрации и нижнему концентрационному пределу взрываемости должны устанавливаться средства автоматического газового анализа с сигнализацией, срабатывающей при достижении предельно допустимых величин;
* в проекте предусмотреть места установки и количество датчиков или пробоотборных устройств;
* в насосной станции предусмотреть исполнение полов из негорючих и стойких к воздействию нефтепродуктов материалов. В полах должны располагаться дренажные лотки. Лотки должны быть надлежащим образом закрыты, их дно и стенки должны быть непроницаемыми для воды и нефтепродуктов. Лотки должны быть соединены с канализацией через гидрозатворы и иметь постоянный уклон в ее сторону. Насосные станции должны быть оборудованы системой горячего водоснабжения с температурой воды не более 60 град. С.
* предусмотреть обеспечение мониторинга за работой насосного оборудования, в том числе за уровнем вибрации;
* предусмотреть пожаро-взрывобезопасную систему отопления здания насосной;
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * предусмотреть операторскую внутри здания из расчета 4-х человек рабочей смены;

 - предусмотреть газовую котельную в насосной пожаротушения (предусмотреть отдельное помещение);* планировку здания согласовать с заказчиком.

7.1.3. Сливная эстакада на 40 ж/д цистерн, двухсторонняя, позволяющая одновременный слив до двух видов нефтепродуктов или одновременную подачу груза одного вида на причальное сооружение из 40 ж.д.ц.;* эстакада для слива железнодорожных цистерн должна располагаться на прямом тупиковом участке железнодорожного пути и находиться между двумя параллельными тупиковыми участками железнодорожного пути (двухсторонняя);
* для возможности расцепки состава при пожаре длина тупикового железнодорожного пути должна увеличиваться на 30 м, считая от крайней цистерны расчетного маршрутного состава до упорного бруса;

-должны быть оборудованы сливными устройствами как верхнего, так и нижнего слива;-для сбора жидких продуктов при их аварийном (или случайном) разливе под эстакадами должны быть устроены поддоны с приямками или сборниками, из которых эти жидкости должны перекачиваться в соответствующие хранилища или утилизироваться(бетонные). (Предусмотреть установку емкости для аварийного слива(приема) нефтепродуктов (РГС 50,60).7.1.4. Противопожарные мероприятия, согласно Приказа МЧС России от 26 декабря 2013 г. № 837 «Об утверждении свода правил «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»Противопожарный утепленный резервуар, (РВС -1000)-2ед., (в случае отсутствия основного водопровода, обеспечивающего скорость подачи воды через пожарные лафеты) не менее 20л/с;- утепленная емкость для хранения пенообразователя из расчета объёма ж.д.ц.7.1.5. Очистные сооружения:-предусмотреть отвод поверхностных вод (очистной и ливневой канализации);- предусмотреть резервуары уловленных нефтепродуктов и разделочные резервуары (уловленных нефтепродуктов) на очистных сооружениях производственной или производственно- дождевой канализации.* + 1. Наливной причал на 1 судно с возможностью установки стендера (количество определить проектом).
		2. Предусмотреть установку массомера для определения массы отгруженного нефтепродукта;
		3. Сети пожаротушения с насосной станцией пожаротушения, согласно Приказа МЧС России от 26 декабря 2013 г. № 837 «Об утверждении свода правил «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»
		4. Сети электроснабжения в пожаро-взрывобезопасном исполнении (согласно ТУ предоставленных заказчиком);
		5. Технологические сети:

- технологическая обвязка в соответствии с пп 7.1.2.,7.1.3. По согласованию с Заказчиком;7.1.11. Резервуарный парк емкостью 10000м3. В группе резервуаров предусмотреть:* 1 РВС объемом 3000 м3 для зимнего дизельного топлива ДТЗ;
* 1 РВС объемом 3000 м3 для арктического дизельного топлива ДТА;
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * 1 РВС объемом 3000 м3 для топлива судового маловязкого вид 1 ТСМ-1;
* 1 РВС объемом 1000 м3 для АИ-92;

7.1.12. Площадка для налива АЦ с аварийным резервуаром (РГС- 20) на 2 ед. транспорта:* предусмотреть возможность залива АЦ как верхним, так и нижним заливом;
* предусмотреть возможность одновременной раздельной выдачи разных видов нефтепродуктов;

-предусмотреть установку 2-х автоматизированных расходомеров на участок выдачи в автотранспорт, с возможностью аварийной остановки налива;* + 1. Автовесовая, предусмотреть помещение (здание) для оператора;
		2. Предусмотреть возможность погрузки ж.д.ц. из РВС резервуарного парка;
		3. Сети пожаротушения;
		4. Сети электроснабжения (согласно ТУ предоставленных заказчиком);
		5. Технологические сети; 7.1.18. Тепловые сети;

7.1.19. Сети газоснабжения;7.1.20. Прочие сооружения, необходимые для функционирования объекта. |
| **8** | Состав и содержание проектной документации | 8.1. Состав разделов проектной документации, подлежащих корректировке (разработке):- Пояснительная записка;- Схема планировочной организации земельного участка;- Объемно-планировочные и архитектурные решения;- Конструктивные решения;- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения: - Силовое электрооборудование и электроосвещение; - Электроснабжение; - Водоснабжение и канализация;Наружные сети водоснабжения и канализация;Отопление, вентиляция и кондиционирование; - Пожарная сигнализация; - Автоматизация, КИП; - Автоматическое пожаротушение; - Система газоснабжения;Технологические решения;Проект организации строительства;Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.8.2. Содержание и оформление проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.1101 -2009 «Системы проектной документации для строительства. Основные требования кпроектной и рабочей документации» и пунктами 17-19 настоящего задания. |
| **9** | Уровень ответственности зданий и сооружений | В соответствии с требованиями п. 7, статья 4, глава 1 Федерального закона от 23 декабря 2009 г. (с изменениями на 2 июля 2013 года) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» здания и сооружения проектируемого объектаотносятся к повышенному уровню ответственности. |
| **10** | Требования к технологии и режиму работ | * + 1. Выдача нефтепродуктов на танкера из ж/д цистерн - в период навигации, через резервуарный парк.
		2. Выдача нефтепродуктов в АЦ из РВС - круглогодично.
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Количество смен в сутки – 2 смены (8 чел.). Продолжительность смен - 12 часов.Режим работы уточняется в ходе проектирования. Заказчикпредоставляет данные по режиму работы объекта. |
| **11** | Требования и условия к разработкеприродоохранных мероприятий | При необходимости. |
| **12** | Требование к режиму безопасности игигиене труда | Согласно требованиям норм и правил. |
| **13** | Требования к разработке мероприятий ГО и ЧСРуководствоваться установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 38, ст. 5904). Организация, порядок оповещения и действия работников при авариях устанавливаются планами мероприятий по локализации иликвидации последствий аварий | * 1. Исходные данные и требования Главного Управления МЧС России по РС(Я) представляется Заказчиком.;
	2. Разработать раздел ГО и ЧС (Перечень мероприятий по гражданской обороне,

13.2 Разработка проекта ПЛАРН с обязательным указанием:-определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий, опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к чрезвычайной ситуации техногенного или природного характера как на проектируемом объекте, так и за его пределами;- учитывать Зоны возможного подтопления и зоны возможного катастрофического подтопления, так как объект имеет выход нареку, соответственно он становится категорированным объектом. |
| **14** | Состав демонстрационных материалов | Не требуется. |
| **15** | Требования о необходимостивыполнения НИиОКР | Не требуется. |
| **16** | Основные условия строительства:Указать РОЗУ ВЕТРОВ в соответствии с сезонностью, с преобладающими направлениями и МАКС.СИЛОЙ ВЕТРА для дальнейшего расчета ветровой нагрузки | Район строительства относится к Северной строительно- климатической зоне, подрайон 1А* Температура воздуха наиболее холодных суток Обеспеченностью 0,98 - минус 57°С;
* Температура воздуха наиболее холодных суток Обеспеченностью 0,92 - минус 55°С;
* Температура воздуха наиболее холодной пятидневки Обеспеченностью 0,98 - минус 54°С;
* Температура воздуха наиболее холодной пятидневки Обеспеченностью 0,92 - минус 52°С;
* период со среднесуточной температурой <8°С - 252 суток;
* абсолютная минимальная температура воздуха - минус 64°С;
* абсолютная максимальная температура воздуха - 38°С;
* средняя максимальная температура наиболее теплого месяца - 25,2°С;

Преобладающие ветры на декабрь-февраль - северные. Относительная влажность воздуха:* наиболее холодного месяца - 76%;
* наиболее теплого месяца - 62%.

Количество осадков, мм: - ноябрь-март - 47 мм.Сейсмичность района СП 14.13330.2011 «СНиП 11-7-81\* Строительство в сейсмических районах» карта В, ОСР-2015 - 7 баллов, для зданий и сооружений повышенного уровня ответственности п. 4.6 СП 14.13330.2011, утверждается Заказчиком для всех зданий и сооружений объекта, в соответствии с требованиями: п. 4.3; п. 4.4; прим. 1, табл. 3 п. 5.5;прил. 1, табл. 5 п. 5.7; 5.18; 5.19 СП 14.13330.2011 (см. таблицу в приложении №1 к настоящему заданию). |
| **17** | Экспертиза проектной документации | Участие Генпроектировщика в форме:* подготовка ответов на замечания;
* корректировка проектной документации по принятым замечаниям в сроки, установленные экспертным органом.
 |
| **18** | Требования к благоустройству,площадкам, проездам и малым архитектурным формам | Разработать генплан согласно СП 155.13130.2014, СНиП II- 89-80\*. Покрытие проездов и площадок предусмотреть из ПГС, щебня и скальника. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **19** | Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций | 19.1. Конструктивное исполнение зданий и сооружений в зависимости от:* класса (уровня) ответственности здания;
* категории пожарной опасности;
* требуемой степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности;
* площади зданий и сооружений.
	1. Фундаменты прочих зданий и сооружений принять согласно расчету и инженерных-геологических изысканий.
	2. Сети - технологические. Опоры трубопроводов - надземные. Пересечение с проезжей частью подземное в ж/б лотках.

Здание КПП – арочного типа. Здание насосной станции топлива – арочного типа, планировку согласовать с заказчиком. 19.5. Причал разработать по согласованию с заказчиком.При проектировании причала учесть длину судов, возможность маневрирования принять по максимальной длине танкера (Проект621, «Ленанефть» - 122,75 м.) |
| **20** | Основные требования к инженерному оборудованию | * 1. Отопление зданий КПП, насосной станции топлива, насосной пожаротушения – регистры отопления.
	2. Водоснабжение - вода привозная. Твердые бытовые отходы

- согласно ТУ.* 1. Промливневая канализация - обеспечить сбор сточных дождевых и сезонных вод с территории резервуарного парка на очистные сооружения, согласно ТУ.
	2. Электроснабжение - по проекту, согласно ТУ.
	3. Пожарная сигнализация - предусмотреть автоматическую пожарную сигнализацию, пожарные ручные извещатели, систему оповещения людей о пожаре.
	4. Освещение территории - светодиодными светильниками на металлических опорах.
	5. Автоматизация технологических процессов - согласно требованиям нормативных документов.
	6. Средства связи - радиостанция, портативные рации, громкая связь.
	7. РАЗРАБОТАТЬ ПРОЕКТ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ, согласно требования по освещению во взрывобезопасном исполнении
	8. ПРЕДУСМОТРЕТЬ УСТАНОВКУ МОЛНИЕЗАЩИТЫ С

ПРИЛОЖЕНИЕМ РАСЧЕТОВ И ОТРАЖЕНИЕМ ЗОН ПОКРЫТИЯ |
| **21** | Выделение очередей строительства | Предусмотреть реализацию СМР и ввод объекта в эксплуатациюв два этапа. |
| **22** | Другие требования | Согласовать схему генерального плана с Заказчиком. |
| **23** | Особые условия | * 1. Сметную документацию составить в федеральном базисном уровне цен в текущих ценах второго квартала 2021 г. в соответствии с требованиями п. 1. Изменений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 г. №427.
	2. Исполнитель передает Заказчику локальные сметы, объектные сметы, сводный сметный расчет в электронном виде в формате PDF и WinRik.
	3. Исполнитель передает заказчику ПД в электронном виде в формате PDF и DWG.
 |
| **24** | Необходимость выполненияинженерно-геодезических, инженерно- геологических изысканий | 24.1. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно – геофизические, инженерно – экологические, инженерно гидрометиорологические изыскания территории подразмещение объекта представляются Заказчиком. |
| **25** | Перечень исходных данных, представляемых Заказчиком | * Утвержденное задание на проектирование.
* Режим работы по приему нефтепродуктов: количество рабочих

дней в году, количество рабочих смен в сутки, продолжительность рабочей смены; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * Режим работы по выдаче нефтепродуктов: количество рабочих дней в году, количество рабочих смен в сутки, продолжительность рабочей смены;
* Марка и емкость автоцистерн, железнодорожных вагонов- цистерн, нефтеналивных судов, которыми предусматривается завоз, вывоз готовых нефтепродуктов;
* Исходные данные и требования Главного Управления МЧС России по РС(Я);
* Градостроительный план земельного участка;
* Инженерно-геодезические;
* Инженерно-геологические изыскания;
* Инженерно-геофизические изыскания;
* Инженерно-экологические изыскания;
* Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
* Технологические условия на подключение к сетям электроснабжения с указанием точки подключения;
* Технические условия на водоотведение;
* При несоблюдении требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», Заказчик предоставляет специальные технические условия для приведения проекта в соответствие текущего СП.

Исходные данные для проектирования причального сооружения. |

|  |  |
| --- | --- |
| **От заказчика:** | **От проектной организации: Руководитель** |
| /  | /  |