УТВЕРЖДАЮ:

« » 20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на составление проектно-сметной документации по объекту:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| **1** | Основание для проектирования | Договор № |
| **2** | Заказчик: |
| **3** | Генеральный проектировщик |  |
| **4** | Местоположение проектируемого  объекта | Республика Саха (Якутия), |
| **5** | Вид строительства | Новое строительство |
| **6** | Стадийность проектирования | «Проектная документация» (П) |
| **7** | Состав объекта и этапы строительства Основываться на Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 529 Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов | Проектирование выполнить в один этап   * 1. **Состав зданий и сооружений проектируемого объекта:**      1. Здание КПП (здание арочного типа);      2. Насосная станция по перекачке нефтепродуктов (здание арочного типа): * в помещении насосной должна быть обеспечена исправная и постоянно действующая работа вентиляционных устройств; * помещения насосной должны быть оборудованы грузоподъемными устройствами для ремонта оборудования, электрооборудование которых по исполнению должно соответствовать категории и группе взрывоопасной смеси, и классу взрывоопасной зоны в соответствии с требованиями устройства электроустановок; * в насосных станциях для контроля загазованности по предельно допустимой концентрации и нижнему концентрационному пределу взрываемости должны устанавливаться средства автоматического газового анализа с сигнализацией, срабатывающей при достижении предельно допустимых величин; * в проекте предусмотреть места установки и количество датчиков или пробоотборных устройств; * в насосной станции предусмотреть исполнение полов из негорючих и стойких к воздействию нефтепродуктов материалов. В полах должны располагаться дренажные лотки. Лотки должны быть надлежащим образом закрыты, их дно и стенки должны быть непроницаемыми для воды и нефтепродуктов. Лотки должны быть соединены с канализацией через гидрозатворы и иметь постоянный уклон в ее сторону. Насосные станции должны быть оборудованы системой горячего водоснабжения с температурой воды не более 60 град. С. * предусмотреть обеспечение мониторинга за работой насосного оборудования, в том числе за уровнем вибрации; * предусмотреть пожаро-взрывобезопасную систему отопления здания насосной; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * предусмотреть операторскую внутри здания из расчета 4-х человек рабочей смены;   - предусмотреть газовую котельную в насосной пожаротушения (предусмотреть отдельное помещение);   * планировку здания согласовать с заказчиком.   7.1.3. Сливная эстакада на 40 ж/д цистерн, двухсторонняя, позволяющая одновременный слив до двух видов нефтепродуктов или одновременную подачу груза одного вида на причальное сооружение из 40 ж.д.ц.;   * эстакада для слива железнодорожных цистерн должна располагаться на прямом тупиковом участке железнодорожного пути и находиться между двумя параллельными тупиковыми участками железнодорожного пути (двухсторонняя); * для возможности расцепки состава при пожаре длина тупикового железнодорожного пути должна увеличиваться на 30 м, считая от крайней цистерны расчетного маршрутного состава до упорного бруса;   -должны быть оборудованы сливными устройствами как верхнего, так и нижнего слива;  -для сбора жидких продуктов при их аварийном (или случайном) разливе под эстакадами должны быть устроены поддоны с приямками или сборниками, из которых эти жидкости должны перекачиваться в соответствующие хранилища или утилизироваться(бетонные). (Предусмотреть установку емкости для аварийного слива(приема) нефтепродуктов (РГС 50,60).  7.1.4. Противопожарные мероприятия, согласно Приказа МЧС России от 26 декабря 2013 г. № 837 «Об утверждении свода правил «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»  Противопожарный утепленный резервуар, (РВС -1000)-2ед., (в случае отсутствия основного водопровода, обеспечивающего скорость подачи воды через пожарные лафеты) не менее 20л/с;  - утепленная емкость для хранения пенообразователя из расчета объёма ж.д.ц.  7.1.5. Очистные сооружения:  -предусмотреть отвод поверхностных вод (очистной и ливневой канализации);  - предусмотреть резервуары уловленных нефтепродуктов и разделочные резервуары (уловленных нефтепродуктов) на очистных сооружениях производственной или производственно- дождевой канализации.   * + 1. Наливной причал на 1 судно с возможностью установки стендера (количество определить проектом).     2. Предусмотреть установку массомера для определения массы отгруженного нефтепродукта;     3. Сети пожаротушения с насосной станцией пожаротушения, согласно Приказа МЧС России от 26 декабря 2013 г. № 837 «Об утверждении свода правил «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»     4. Сети электроснабжения в пожаро-взрывобезопасном исполнении (согласно ТУ предоставленных заказчиком);     5. Технологические сети:   - технологическая обвязка в соответствии с пп 7.1.2.,7.1.3. По согласованию с Заказчиком;  7.1.11. Резервуарный парк емкостью 10000м3. В группе резервуаров предусмотреть:   * 1 РВС объемом 3000 м3 для зимнего дизельного топлива ДТЗ; * 1 РВС объемом 3000 м3 для арктического дизельного топлива ДТА; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * 1 РВС объемом 3000 м3 для топлива судового маловязкого вид 1 ТСМ-1; * 1 РВС объемом 1000 м3 для АИ-92;   7.1.12. Площадка для налива АЦ с аварийным резервуаром (РГС- 20) на 2 ед. транспорта:   * предусмотреть возможность залива АЦ как верхним, так и нижним заливом; * предусмотреть возможность одновременной раздельной выдачи разных видов нефтепродуктов;   -предусмотреть установку 2-х автоматизированных расходомеров на участок выдачи в автотранспорт, с возможностью аварийной остановки налива;   * + 1. Автовесовая, предусмотреть помещение (здание) для оператора;     2. Предусмотреть возможность погрузки ж.д.ц. из РВС резервуарного парка;     3. Сети пожаротушения;     4. Сети электроснабжения (согласно ТУ предоставленных заказчиком);     5. Технологические сети; 7.1.18. Тепловые сети;   7.1.19. Сети газоснабжения;  7.1.20. Прочие сооружения, необходимые для функционирования объекта. |
| **8** | Состав и содержание проектной документации | 8.1. Состав разделов проектной документации, подлежащих корректировке (разработке):  - Пояснительная записка;  - Схема планировочной организации земельного участка;  - Объемно-планировочные и архитектурные решения;  - Конструктивные решения;  - Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения:  - Силовое электрооборудование и электроосвещение;  - Электроснабжение;  - Водоснабжение и канализация;  Наружные сети водоснабжения и канализация;  Отопление, вентиляция и кондиционирование;  - Пожарная сигнализация;  - Автоматизация, КИП;  - Автоматическое пожаротушение;  - Система газоснабжения;  Технологические решения;  Проект организации строительства;  Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;  Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.  8.2. Содержание и оформление проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.1101 -2009 «Системы проектной документации для строительства. Основные требования к  проектной и рабочей документации» и пунктами 17-19 настоящего задания. |
| **9** | Уровень ответственности зданий и сооружений | В соответствии с требованиями п. 7, статья 4, глава 1 Федерального закона от 23 декабря 2009 г. (с изменениями на 2 июля 2013 года) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» здания и сооружения проектируемого объекта  относятся к повышенному уровню ответственности. |
| **10** | Требования к технологии и режиму работ | * + 1. Выдача нефтепродуктов на танкера из ж/д цистерн - в период навигации, через резервуарный парк.     2. Выдача нефтепродуктов в АЦ из РВС - круглогодично. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Количество смен в сутки – 2 смены (8 чел.). Продолжительность смен - 12 часов.  Режим работы уточняется в ходе проектирования. Заказчик  предоставляет данные по режиму работы объекта. |
| **11** | Требования и условия к разработке  природоохранных мероприятий | При необходимости. |
| **12** | Требование к режиму безопасности и  гигиене труда | Согласно требованиям норм и правил. |
| **13** | Требования к разработке мероприятий ГО и ЧС  Руководствоваться установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 38, ст. 5904). Организация, порядок оповещения и действия работников при авариях устанавливаются планами мероприятий по локализации и  ликвидации последствий аварий | * 1. Исходные данные и требования Главного Управления МЧС России по РС(Я) представляется Заказчиком.;   2. Разработать раздел ГО и ЧС (Перечень мероприятий по гражданской обороне,   13.2 Разработка проекта ПЛАРН с обязательным указанием:  -определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий, опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к чрезвычайной ситуации техногенного или природного характера как на проектируемом объекте, так и за его пределами;  - учитывать Зоны возможного подтопления и зоны возможного катастрофического подтопления, так как объект имеет выход на  реку, соответственно он становится категорированным объектом. |
| **14** | Состав демонстрационных материалов | Не требуется. |
| **15** | Требования о необходимости  выполнения НИиОКР | Не требуется. |
| **16** | Основные условия строительства:  Указать РОЗУ ВЕТРОВ в соответствии с сезонностью, с преобладающими направлениями и МАКС.СИЛОЙ ВЕТРА для дальнейшего расчета ветровой нагрузки | Район строительства относится к Северной строительно- климатической зоне, подрайон 1А   * Температура воздуха наиболее холодных суток Обеспеченностью 0,98 - минус 57°С; * Температура воздуха наиболее холодных суток Обеспеченностью 0,92 - минус 55°С; * Температура воздуха наиболее холодной пятидневки Обеспеченностью 0,98 - минус 54°С; * Температура воздуха наиболее холодной пятидневки Обеспеченностью 0,92 - минус 52°С; * период со среднесуточной температурой <8°С - 252 суток; * абсолютная минимальная температура воздуха - минус 64°С; * абсолютная максимальная температура воздуха - 38°С; * средняя максимальная температура наиболее теплого месяца - 25,2°С;   Преобладающие ветры на декабрь-февраль - северные. Относительная влажность воздуха:   * наиболее холодного месяца - 76%; * наиболее теплого месяца - 62%.   Количество осадков, мм: - ноябрь-март - 47 мм.  Сейсмичность района СП 14.13330.2011 «СНиП 11-7-81\* Строительство в сейсмических районах» карта В, ОСР-2015 - 7 баллов, для зданий и сооружений повышенного уровня ответственности п. 4.6 СП 14.13330.2011, утверждается Заказчиком для всех зданий и сооружений объекта, в соответствии с требованиями: п. 4.3; п. 4.4; прим. 1, табл. 3 п. 5.5;  прил. 1, табл. 5 п. 5.7; 5.18; 5.19 СП 14.13330.2011 (см. таблицу в приложении №1 к настоящему заданию). |
| **17** | Экспертиза проектной документации | Участие Генпроектировщика в форме:   * подготовка ответов на замечания; * корректировка проектной документации по принятым замечаниям в сроки, установленные экспертным органом. |
| **18** | Требования к благоустройству,  площадкам, проездам и малым архитектурным формам | Разработать генплан согласно СП 155.13130.2014, СНиП II- 89-  80\*. Покрытие проездов и площадок предусмотреть из ПГС, щебня и скальника. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **19** | Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций | 19.1. Конструктивное исполнение зданий и сооружений в зависимости от:   * класса (уровня) ответственности здания; * категории пожарной опасности; * требуемой степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности; * площади зданий и сооружений.   1. Фундаменты прочих зданий и сооружений принять согласно расчету и инженерных-геологических изысканий.   2. Сети - технологические. Опоры трубопроводов - надземные. Пересечение с проезжей частью подземное в ж/б лотках.   Здание КПП – арочного типа. Здание насосной станции топлива – арочного типа, планировку согласовать с заказчиком.  19.5. Причал разработать по согласованию с заказчиком.  При проектировании причала учесть длину судов, возможность маневрирования принять по максимальной длине танкера (Проект  621, «Ленанефть» - 122,75 м.) |
| **20** | Основные требования к инженерному оборудованию | * 1. Отопление зданий КПП, насосной станции топлива, насосной пожаротушения – регистры отопления.   2. Водоснабжение - вода привозная. Твердые бытовые отходы   - согласно ТУ.   * 1. Промливневая канализация - обеспечить сбор сточных дождевых и сезонных вод с территории резервуарного парка на очистные сооружения, согласно ТУ.   2. Электроснабжение - по проекту, согласно ТУ.   3. Пожарная сигнализация - предусмотреть автоматическую пожарную сигнализацию, пожарные ручные извещатели, систему оповещения людей о пожаре.   4. Освещение территории - светодиодными светильниками на металлических опорах.   5. Автоматизация технологических процессов - согласно требованиям нормативных документов.   6. Средства связи - радиостанция, портативные рации, громкая связь.   7. РАЗРАБОТАТЬ ПРОЕКТ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ, согласно требования по освещению во взрывобезопасном исполнении   8. ПРЕДУСМОТРЕТЬ УСТАНОВКУ МОЛНИЕЗАЩИТЫ С   ПРИЛОЖЕНИЕМ РАСЧЕТОВ И ОТРАЖЕНИЕМ ЗОН ПОКРЫТИЯ |
| **21** | Выделение очередей строительства | Предусмотреть реализацию СМР и ввод объекта в эксплуатацию  в два этапа. |
| **22** | Другие требования | Согласовать схему генерального плана с Заказчиком. |
| **23** | Особые условия | * 1. Сметную документацию составить в федеральном базисном уровне цен в текущих ценах второго квартала 2021 г. в соответствии с требованиями п. 1. Изменений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 г. №427.   2. Исполнитель передает Заказчику локальные сметы, объектные сметы, сводный сметный расчет в электронном виде в формате PDF и WinRik.   3. Исполнитель передает заказчику ПД в электронном виде в формате PDF и DWG. |
| **24** | Необходимость выполнения  инженерно-геодезических, инженерно- геологических изысканий | 24.1. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно – геофизические, инженерно – экологические, инженерно гидрометиорологические изыскания территории под  размещение объекта представляются Заказчиком. |
| **25** | Перечень исходных данных, представляемых Заказчиком | * Утвержденное задание на проектирование. * Режим работы по приему нефтепродуктов: количество рабочих   дней в году, количество рабочих смен в сутки, продолжительность рабочей смены; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * Режим работы по выдаче нефтепродуктов: количество рабочих дней в году, количество рабочих смен в сутки, продолжительность рабочей смены; * Марка и емкость автоцистерн, железнодорожных вагонов- цистерн, нефтеналивных судов, которыми предусматривается завоз, вывоз готовых нефтепродуктов; * Исходные данные и требования Главного Управления МЧС России по РС(Я); * Градостроительный план земельного участка; * Инженерно-геодезические; * Инженерно-геологические изыскания; * Инженерно-геофизические изыскания; * Инженерно-экологические изыскания; * Инженерно-гидрометеорологические изыскания; * Технологические условия на подключение к сетям электроснабжения с указанием точки подключения; * Технические условия на водоотведение; * При несоблюдении требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», Заказчик предоставляет специальные технические условия для приведения проекта в соответствие текущего СП.   Исходные данные для проектирования причального сооружения. |

|  |  |
| --- | --- |
| **От заказчика:** | **От проектной организации: Руководитель** |
| / | / |