***Приложение №1*** *к муниципальному контракту*

*от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по техническому обследованию несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома № 22 по улице Карла Либкнехта в городе Мурманске

**Заказчик:** Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства», расположенное по адресу: 183010, город Мурманск, улица Спортивная, дом 14.

**Объект закупки**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта закупки | Код и наименование по  «ОК 034-2014 (КПЕС 2008). Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности» (ОКПД2) | Код и наименование позиции по каталогу товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (КТРУ) | Единица измерения | Количество единиц измерения / Объем |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Выполнение работ по техническому обследованию несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома № 22 по улице Карла Либкнехта в городе Мурманске | 71.12.39.119  Услуги в области гидрометеорологии и смежных с ней областях прочие | 71.12.39.000 - 00000013  Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации жилого здания | Условная единица | 1 |

1. **Требования к выполняемым работам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Наименование объекта | Многоквартирный дом № 22 по улице Карла Либкнехта в городе Мурманске. |
| 2. | Местоположение объекта | Мурманская область, город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 22. Ситуационный план (схема) участка работ приведена в разделе II Технического задания. |
| 3. | Основание для выполнения работ | Муниципальная программа города Мурманска «Жилищная политика» на 2023-2028 годы. |
| 4. | Вид градостроительной деятельности | Архитектурно-строительное проектирование |
| 5. | Идентификационные сведения о заказчике | Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (ММКУ УКС), расположенное по адресу: 183010, город Мурманск, улица Спортивная, дом 14.  Адрес электронной почты: [uksmurman@yandex.ru](mailto:uksmurman@yandex.ru).  Телефон: +7 (8152) 550-420. |
| 6. | Идентификационные сведения об исполнителе (о подрядчике) | По итогам проведения открытого аукциона в электронной форме. |
| 7. | Цели и задачи инженерных изысканий | Определение действительного технического состояния многоквартирного жилого дома и его элементов, получение количественной оценки фактических показателей качества конструкций с учетом изменений, происходящих во времени. |
| 8. | Этап выполнения инженерных изысканий | Выполняются в один этап |
| 9. | Виды инженерных изысканий | Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций |
| 10. | Задание на отдельные виды работ в составе инженерных изысканий | Вид работ – работы по обследованию строительных конструкций здания в составе:  **1) Обмерные работы несущих и ограждающих конструкций здания** ссоставлением поэтажных планов, плана чердачного помещения, поперечных и продольных разрезов, фасадов выполнить в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;  **2) Обследование несущих и ограждающих конструкций здания** выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» (далее – ГОСТ 31937-2011).  В составе работ:  - составить программу выполнения работ по определению действительного состояния строительных конструкций, в которой предусмотреть:  1) подготовку к проведению обследования;  2) предварительное (визуальное) обследование;  3) детальное (инструментальное) обследование.  - выполнить комплекс мероприятий по определению количественной оценки фактических показателей качества строительных конструкций (фундаментов, несущих стен, лестницы, конструкций чердачного и междуэтажных перекрытий, стропильных и подстропильных конструкций, покрытия крыши, вентиляционных шахт), характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации;  - отразить в дефектных ведомостях дефекты строительных конструкций с описанием дефектов;  - определить физический износ здания;  - определить фактические характеристики материалов основных несущих конструкций и их элементов;  - определить фактические постоянные и временные нагрузки, действующие на несущие конструкции;  - выполнить графическое оформление материалов обследования с указанием обнаруженных дефектов и повреждений;  - определить соответствие / несоответствие вертикальных и горизонтальных фактических отклонений конструкций здания предельным отклонениям. |
| 11. | Идентификационные сведения об объекте (идентификационные признаки зданий и сооружений) | 1) Назначение - жилой дом |
| 2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность - не принадлежит |
| 3) Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - средняя сейсмичность территории (6-7 баллов) |
| 4) Принадлежность к опасным производственным объектам - не принадлежит |
| 5) Пожарная и взрывопожарная опасность - класс функциональной пожарной опасности Ф.1.3 |
| 6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей - да |
| 7) Уровень ответственности - нормальный |
| 12. | Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду | Отсутствуют. |
| 13. | Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность | Отсутствуют. |
| 14. | Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений | Здание отдельно стоящее.  Количество этажей – 2.  Год постройки – 1944.  Площадь здания – 306,24 м2.  Объем здания – 2145 м3.  Фундаменты – бутовый ленточный.  Наружные стены – деревянные.  Перегородки – деревянные.  Перекрытия – деревянные.  Кровля – скатная. |
| 15. | Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения | Требования не предъявляются. |
| 16. | Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта | Отсутствуют. |
| 17. | Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения | Требование не предъявляется. |
| 18. | Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения | Требования не предъявляются. |
| 19. | Требования к составлению прогноза изменения природных условий | Требования не предъявляются. |
| 20. | Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных процессов и техногенных воздействий и устранению или ослаблению их влияния | Требования не предъявляются. |
| 21. | Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий | В соответствии с пунктом 4.9 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». |
| 22. | Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику | Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации (технического отчета, заключения) о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней в соответствии СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений». ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». В состав отчетной документации включаются также фотоматериалы, подтверждающие выполнение инженерных изысканий.  Отчетная документация предоставляется заказчику в 2-х экземплярах подлинниках на бумажном носителе (в сброшюрованном виде, сложенном на формат А4) и в 1 экземпляре в форме электронных документов на электронном носителе (файлы в форматах pdf, doc или docx или odt, xls или xlsx или ods и dwg).  Документация в электронном виде должна быть полностью идентичной по составу и оформлению документации на бумажном носителе.  Документация на электронных носителях должна быть подписана электронной подписью уполномоченного лица подрядчика.  Корректировка документации выполняется в электронном виде, итоговая (после всех изменений) документация предоставляется в 2 экземплярах подлинниках на бумажном носителе и в 1 экземпляре в форме электронных документов.  Порядок передачи результатов инженерных изысканий установлен в разделе 5 контракта. |
| 23. | Перечень нормативных правовых актов, НД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания | * «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ; * Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; * Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; * постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; * СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»; * СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; * ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»; * ГОСТ 22690-2015 «Межгосударственный стандарт. Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля»; * ГОСТ 379-2015 «Межгосударственный стандарт. Кирпич, камни, блоки и плиты перегородочные силикатные. Общие технические условия»; * ГОСТ 58527-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Материалы стеновые. Методы определения пределов прочности при сжатии и изгибе»; * [ГОСТ Р 21.301-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям](normacs://normacs.ru/20JO2?dob=44805.000000&dol=44841.483924)»   и другие действующие технические регламенты, документы национальной системы стандартизации, нормативные технические документы, действующие на территории Российской Федерации на дату подписания документа о приемке выполненных работ. |
| 24. | Исходные данные, необходимые для выполнения работ | Заказчик предоставляет подрядчику следующие документы и информацию в электронном виде путем направления на электронную почту подрядчика, указанную в разделе 11 контракта:  1. Технический паспорт от 16.01.2017 № 793 на жилой дом № 22 по улице Карла Либкнехта.  2. Техническое заключение по результатам обследования жилого дома № 22 по улице Карла Либкнехта в городе Мурманске, шифр 07-05а-2021-75-ТЗ, разработанное ММКУ УКС.  Подготовку и сбор недостающих исходных данных, необходимых подрядчику для разработки программы инженерных изысканий и их выполнения, подрядчик осуществляет самостоятельно в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». |