Приложение № 1

к Договору № 21-УКРиР/23 от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор

ГУП «М.Прогресс»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.Л. Донченко/

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ** **по корректировке проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт нежилых помещений здания общей площадью 3658,9 кв. м (корректировка)», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мельникова, д. 4, стр. 1 для последующего прохождения государственной экспертизы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общие данные | | |
| 1 | Объект | Выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт нежилых помещений здания общей площадью 3658,9 кв. м (корректировка)», расположенного по адресу: улица Мельникова, д. 4, стр. 1. |
| 2 | Место выполнения работ | г. Москва, ул. Мельникова, д. 4, стр. 1. |
| 3 | Источник финансирования | Собственные средства ГУП «М.Прогресс» |
| 4 | Цели использования работ | Корректировка сметной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы № 77-1-1-2-040923-2023 от 14.07.2023 в части приведения локальных смет к одному уровню цен (май 2023 г.). |
| 5 | Срок выполнения работ | Выполнение работ производится в 2 этапа:  1-й этап – корректировка сметной документации  Дата начала выполнения работ – дата подписания Договора.  Дата окончания работ – 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора.  2-й этап – сопровождение сметной документации в ГАУ «Мосгосэкспертиза»  Дата начала выполнения работ – 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора.  Дата окончания работ – 90 (девяносто) календарных дней с даты заключения Договора |
| 6 | Исходные данные для выполнения работ | 1. Положительное заключение государственной экспертизы № 77-1-1-2-040923-2023 от 14.07.2023. 2. Проектная документация. Раздел 12. «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства». Часть 1. «Смета на строительство объектов капитального строительства». Шифр 207-КР/18-ПИР.СМ. 3. Проектная документация. Раздел 12. «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства». Часть 2. «Коньюктурный анализ». Шифр 207-КР/18-ПИР.КА 4. Комплект проектной документации (по запросу Подрядчика). |
| 7 | Состав выполняемых работ | 1. Корректировка локальных смет в части их приведения к уровню цен мая 2023 г. 2. Корректировка локальных смет в части актуализации примененных расценок на текущий дату составления смет. 3. Подготовка коньюктурного анализа на материалы и оборудование. 4. Оформление сметной документации в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 06.05.2023) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" |
| 8 | Условия оказания услуг. | Работы выполняются в 2-а этапа.  1-ый этап – корректировка сметной документации. Выполняется для возможности прохождения государственной экспертизы откорректированной сметной документации. После выполнения работ по 1-му этапу откорректированная сметная документация в электронном виде передается Заказчику для заключения договора с ГАУ «Мосгосэкспертиза» на оказание услуг по проведению экспертизы проектно-сметной документации. Договор на экспертизу сметной документации заключает ГУП «М.Прогресс».  2-ой этап – сопровождение Подрядчиком прохождения государственной экспертизы сметной документации (устранение замечаний к сметной документации от экспертов ГАУ «Мосгосэкспертиза») в сроки, предусмотренные договором с ГАУ «Мосгосэкспертиза» до момента получения положительного заключения на сметную документацию.  В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы из-за ненадлежащего устранения замечаний экспертов ГАУ «Мосгосэкспертиза» к откорректированной сметной документации, Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику прохождение повторной государственной экспертизы.  Оплата за выполненные работы по корректировке сметной документации по объекту «Капитальный ремонт нежилых помещений здания общей площадью 3658,9 кв. м», расположенного по адресу: улица Мельникова, д. 4, стр. 1 осуществляется Заказчиком в течении 7 (семи) рабочих дней после получения положительного заключения на откорректированную сметную документацию от ГАУ «Мосгосэкспертиза». |
| 9 | Требования к исполнителю работ | Подрядчик должен обладать соответствующими компетенциями в области сметного нормирования (членство НОПРИЗ и НОСТРОЙ). |
| 10 | Порядок сдачи выполненных работ | После завершения работ по 1-му этапу Подрядчик направляет Заказчику сметную документацию в электронном виде в формате Excell, Smeta.ru (или гранд смета и др.).  После завершения работ по 2-му этапу Подрядчик направляет Заказчику сметную документацию, соответствующую положительному заключению государственной экспертизы, в 4-х экземплярах на бумажном носителе и 1-м экземпляре в электронном виде в формате pdf (сканированный вариант экземпляра на бумажном носителе с подписями и печатями), Excell, Smeta.ru. |