

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Здание колокольни расположено на территории храма в честь Владимирской иконы Божией Матери в селитебной зоне Тверской области - Калязинский район, Семедняевское сельское поселение.

Здание колокольни двухэтажное без подземного и мансардного этажей. Открытая колокольня-звонница расположена над вторым этажом, перекрыта сводчатой конструкцией на внешних столбах. Здание не предназначено для постоянного пребывания людей. Под колокольней в уровне второго этажа - помещение для звонаря с небольшой комнатой отдыха в антресоли. На первом этаже размещается топочная камера со своим независимым входом, от прочих помещений она отделена капитальной стеной и ж/б перекрытием толщиной около 0,5 м, в наружной стене имеет большой оконный проем.

Архитектурный образ колокольни ориентирован на традиции древнерусского церковного зодчества. Высокий вытянутый объем увенчан тремя главами с крестами. Стены декорированы плоскими лопатками, карнизами, поясками.

Размер проектируемого здания в осях 4.0 x 8.62 м, общие размеры 5,8 x 10.42 м. За отметку 0.00 принят уровень чистого пола второго этажа.

Материал стен - кирпич. Перекрытия и своды - монолитный железобетон. Фундамент - монолитная железобетонная плита. Кровля - металлическое покрытие с наружным неорганизованным водостоком. Фасады выполнены по традиционной технологии - "кирпич с обмазкой" и последующей окраской.

По сопротивляемости строительных конструкций огню здание относится к II степени огнестойкости. Класс функциональной пожарной опасности колокольни Ф 3-7. Архитектурное решение по объекту "Колокольня при Владимирском храме в районе дачной застройки Никольская слобода" разработано на основании Задания на проектировании, согласно требованиям строительных норм и правил.

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

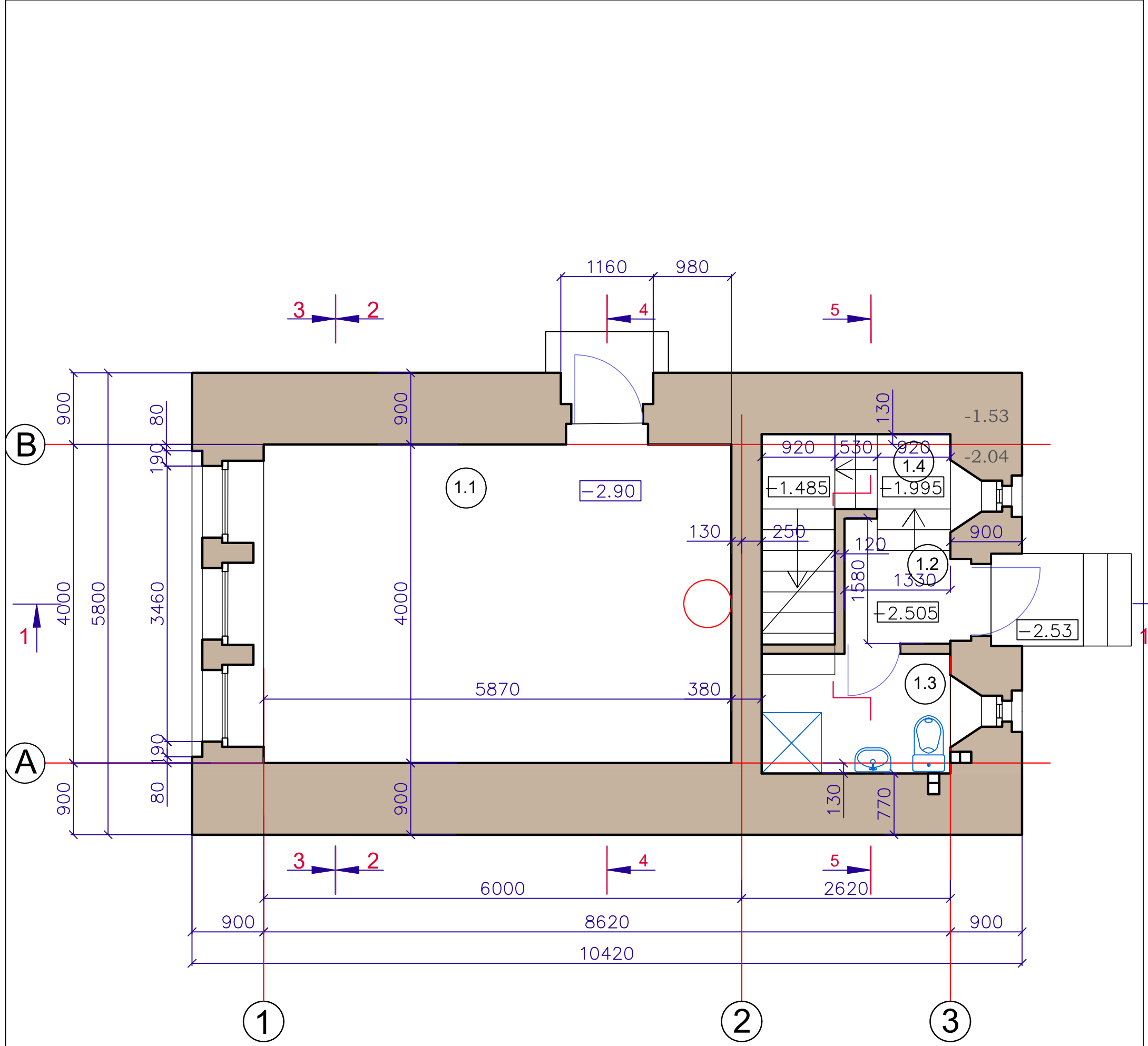
Площадь застройки	60.4 м <sup>2</sup>
Общая площадь	93 м <sup>2</sup>
Кроме того площадь открытой звонницы	30 м <sup>2</sup>
Строительный объем	460 м <sup>3</sup>
Высота от уровня земли до верхней точки кровли	13.7 м
Высота от уровня земли до основания креста	19.4 м

## Общие указания

1. Проект выполнен в соответствии с требованиями, СП 118.13330.2012. "Общественные здания и сооружения" и СП31-103-99. «Здания, сооружения и комплексы православных храмов.» в соответствии с требованиями НПБ 108-96 "Культовые сооружения" и ФЗ Технический регламент №123-ФЗ.
2. Исходные данные для проектирования:
  - строительно- климатический подрайон - IIв;
  - расчетная снеговая нагрузка для III района - 1.8 кПа;
  - нормативное ветровое давление для I района - 0,23 кПа;
  - расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки) - (-29 С с обеспеченностью 98%);
  - уровень ответственности здания - II; -степень огнестойкости здания -II. (по СНИП 21-01-97
3. За условную отметку + 0.00 принят уровень чистого пола второго этажа, что соответствует абсолютной отм. 123.75.
4. Кладку стен выполнять комбинированной из полнотелого керамического кирпича пластического формования марки К200/75 ГОСТ-530-2012 с внешней стороны здания и одинарного щелевого кирпича. Высота ряда кладки 80 мм.
5. Кирпичную кладку выполнять в соответствии с указаниями главы СНИП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». Раствор для кирпичной кладки должен быть приготовлен на портландцементе, применение шлако-портландцемента не допускается.
6. Перегородки толщиной 250 и 120 мм выполнять из керамического кирпича марки 150/35 ГОСТ 530-2012 на растворе марки 100. Перегородки армировать 2х4Вр1 через 4 ряда по высоте. Кирпичные перегородки закрепить к капитальным стенам анкерами из двух стержней ф8АIII длиной 400 мм с шагом 600 мм по высоте (по 200 мм в стены и перегородки).
7. Под монолитные конструкции сводов, куполов, перекрытий, перемычек выполнить пять рядов кладки из полнотелого глиняного кирпича М150. Армировать сеткой 4Вр1 ГОСТ 6727-80 ячейкой 50х50 каждый ряд кладки.
8. В кирпичных стенах на отм. 0.00 и 2.505 предусмотреть ниши под батареи.
9. Арочные перемычки, выкладываемые из кирпича, выполняются с клинообразными швами толщиной не менее 5 мм внизу и не более 25 мм сверху. Кладка таких перемычек производится с двух сторон, в направлении от пят к середине. Кладка арок должна замыкаться в замке нечетным рядом кирпича. Для обеспечения равномерности напряжений в больших арках необходимо возводить их так быстро, чтобы раствор не успевал полностью затвердеть во всех частях арок до момента ослабления кружал. Кладку кирпичных сводов вести по металлическим и деревянным опалубкам из полнотелого керамического кирпича марки 200 на сложном известково-цементном р-ре. Демонтаж конструкций опалубок сводов разрешается после полного затвердения раствора. Забуртовка пазух (заполнение бутом - битым кирпичом или камнем пространства между сводом и стеной) ведется одновременно с кладкой свода. По окончании кладки сводов опалубки ослабляют, равномерно выбивая клинья из-под опор опалубки, и оставляют на кружалах до полного затвердения раствора. Монолитные железобетонные своды выполнять по чертежам раздела КЖ.
10. Все деревянные конструкции тщательно покрываются огнезащитным составом за 2 раза. Деревянные конструкции должны быть защищены от гниения и грибка в соответствии СНИП 2.03.11-8515 Деревянные изделия обработать огнебиозащитной пропиткой "Тирилакс 3000", НПО "Норт" (г. Ижевск), ТУ 2499-027-24505934-05. Биопирен готов к применению. Разбавлению не подлежит. Наносится кистью, распылением, окунанием. Покрытие обновляется по мере необходимости, но не реже указанных сроков.
11. Кровля выполняется из кровельной стали толщ 0.55 мм в двойной фальц. Покрытие луковичных завершений и крестов выполняется в ромбическую шашку из нержавеющей стали, покрытой нитрид-титановым сплавом.
12. Металлические изделия окрасить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунту ГФ 021 ГОСТ 25129-82.
13. Все отверстия после пропуска инженерных коммуникаций тщательно заделать раствором марки не ниже 50 на расширяющемся цементе.
14. Оконные блоки кроме мест особо оговоренных выполняются из дерева, двухрамные с напильными четвертями.
15. Наружные двери выполняются по отдельному дизайн-проекту. Внутренние дверные блоки деревянные.
16. Цоколь здания облицовывается плитами из натурального камня, толщ 20-50 мм.
17. По периметру здания выполняется отмостка шириной 800мм с уклоном 5% от здания с облицовкой плитами.
18. Решетки ограждений лестниц и колокольни разработать на стадии дизайн-проекта.
19. Контур заземления выполнять из стальной полосы 4х50 по всему периметру здания на глубине 500 м от уровня земли и на расстоянии 1 м от здания в соответствии с чертежами раздела ЭМ .
20. Молниезащиту выполнять по чертежам раздела ЭМ.
21. Любые отступления от проекта должны быть согласованы с автором архитектором и инженером, представителями авторского надзора.

			Дачная застройка Никольская слобода			
			КОЛОКОЛЬНЯ	Р	лист	листов
			Общие данные		1	
					2023 08 28	

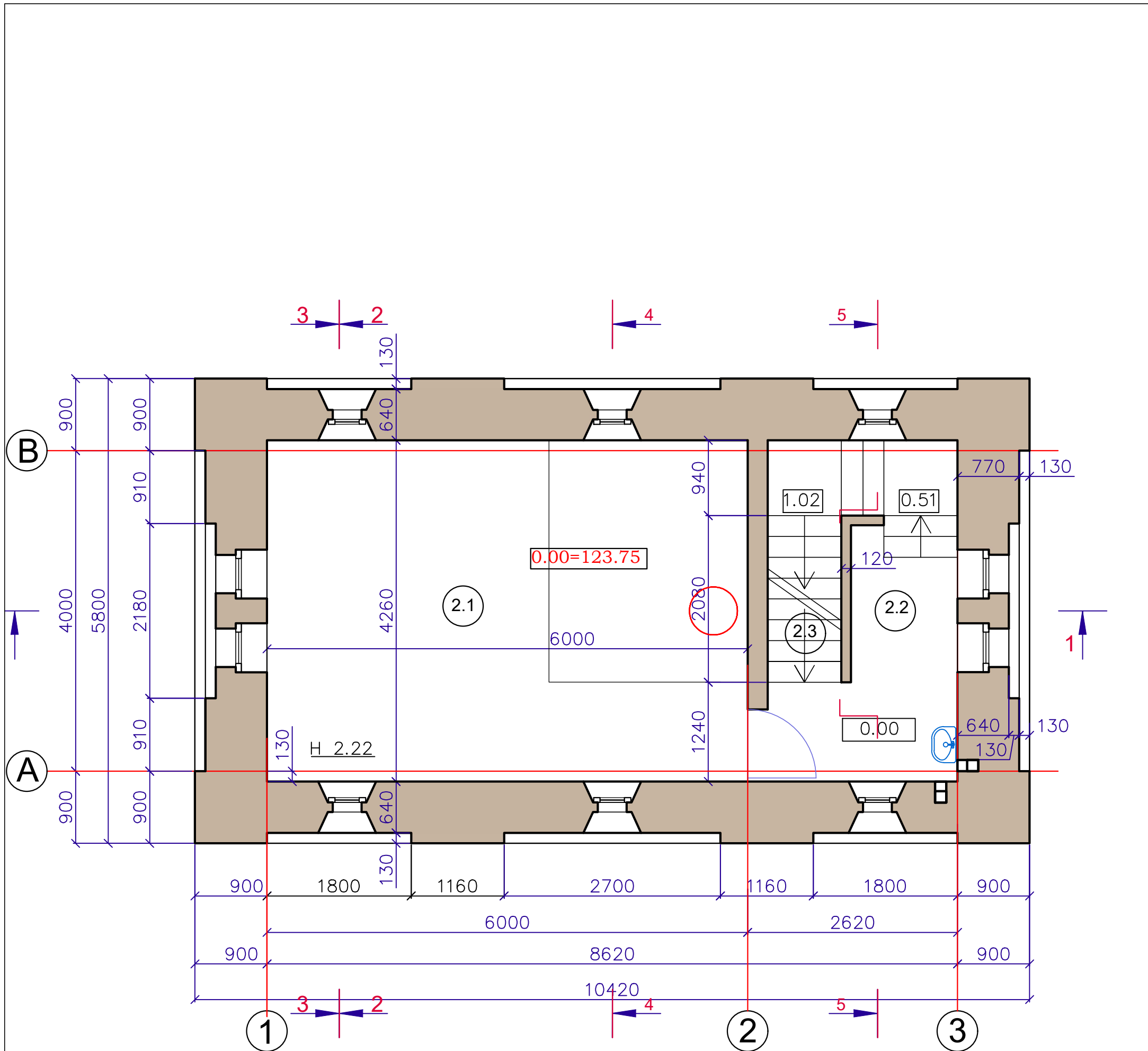




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	площадь
1.1	газовая топочная	23.3
1.2	прихожая колокольни	1.9
1.3	санузел	3.6
1.4	лестница	2.7

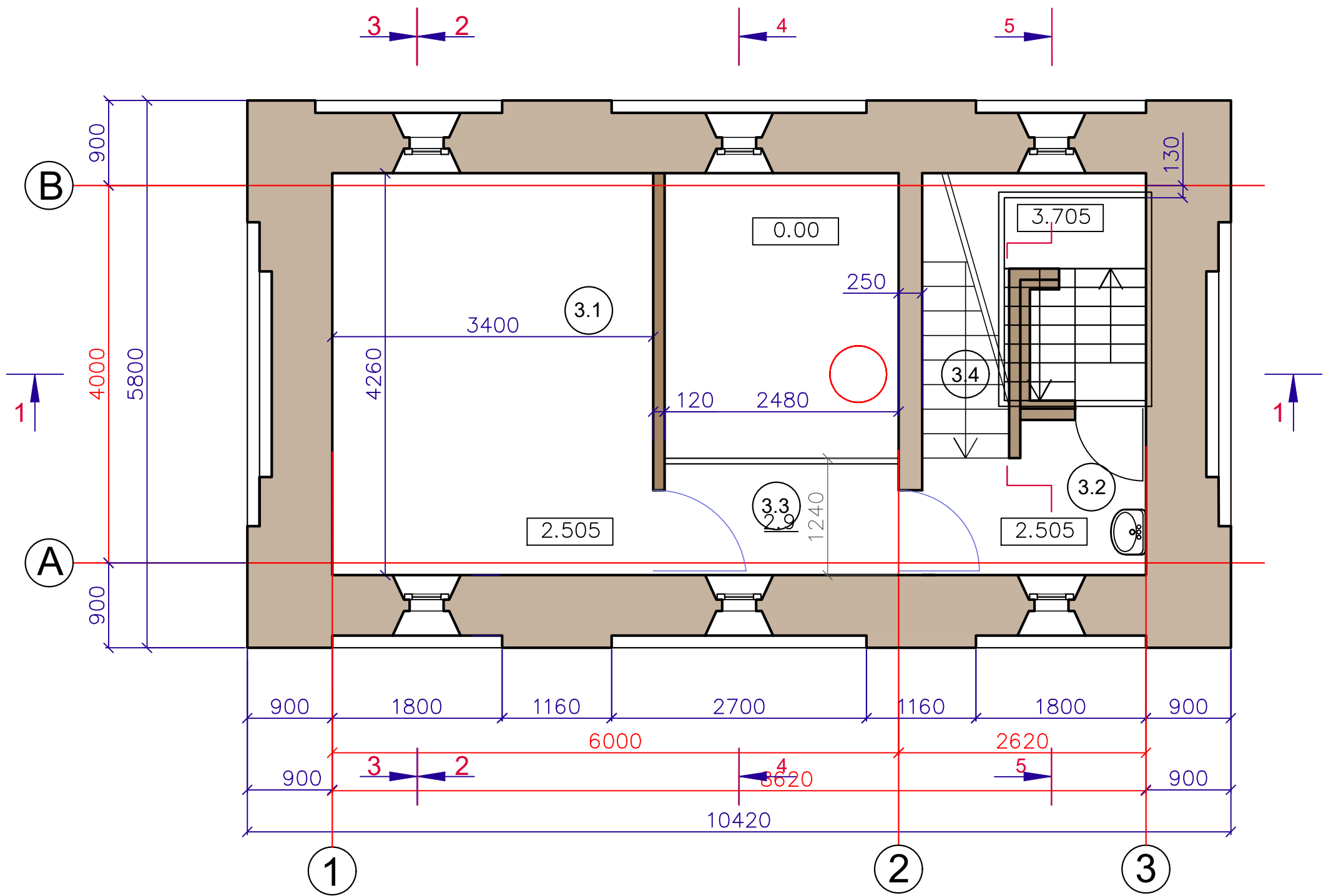
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист
			план цокольного этажа М 1:50		3
					листов



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	площадь
2.1	помещение для звонаря	23.3
2.2	холл	5.3
2.3	лестница	4.6

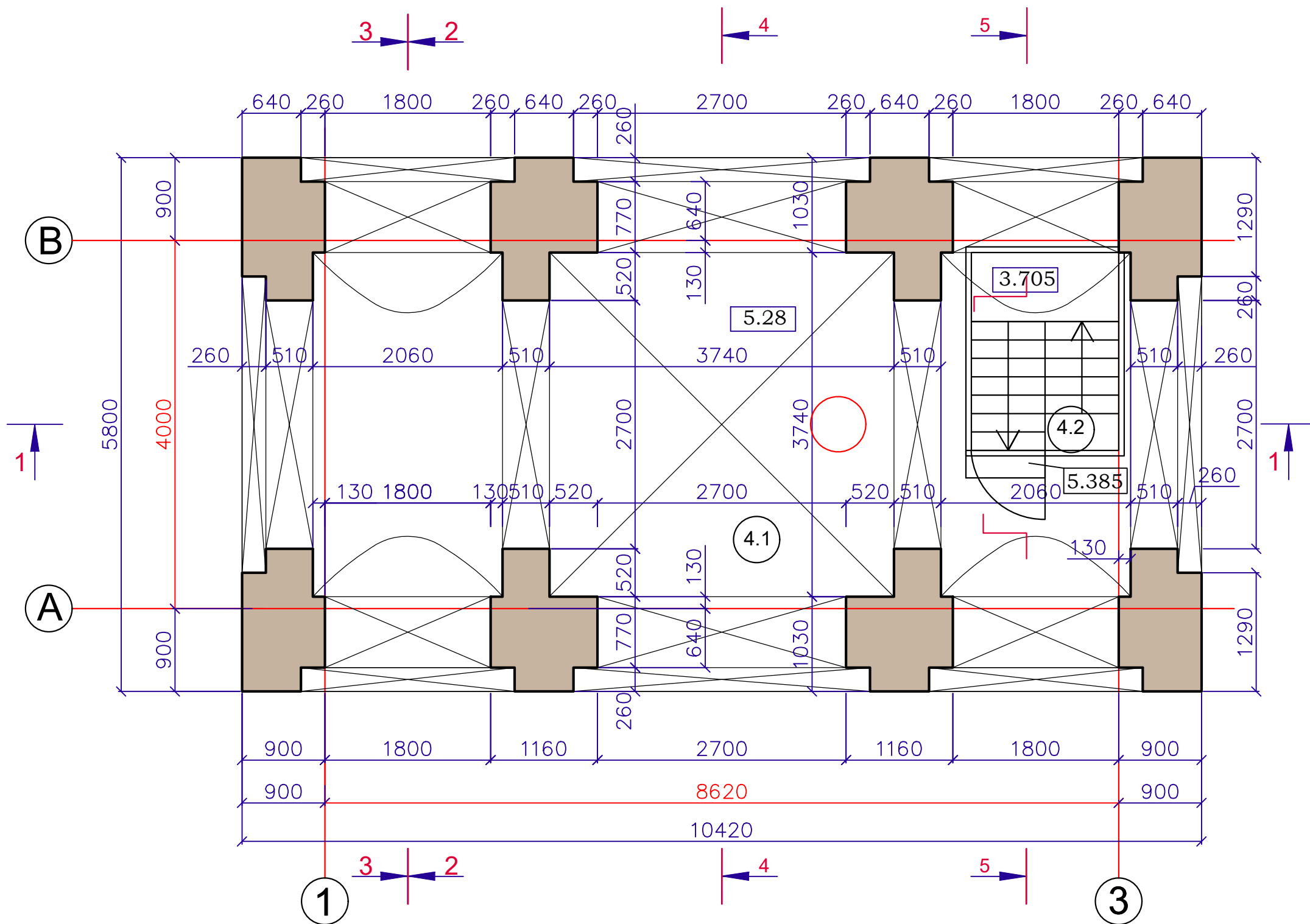
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист
			план на отм. 0.00 М 1:50	4	листов



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	площадь
3.1	комната отдыха	14.4
3.2	холл	3.2
3.3	балкон	2.9
3.4	лестница	2.8

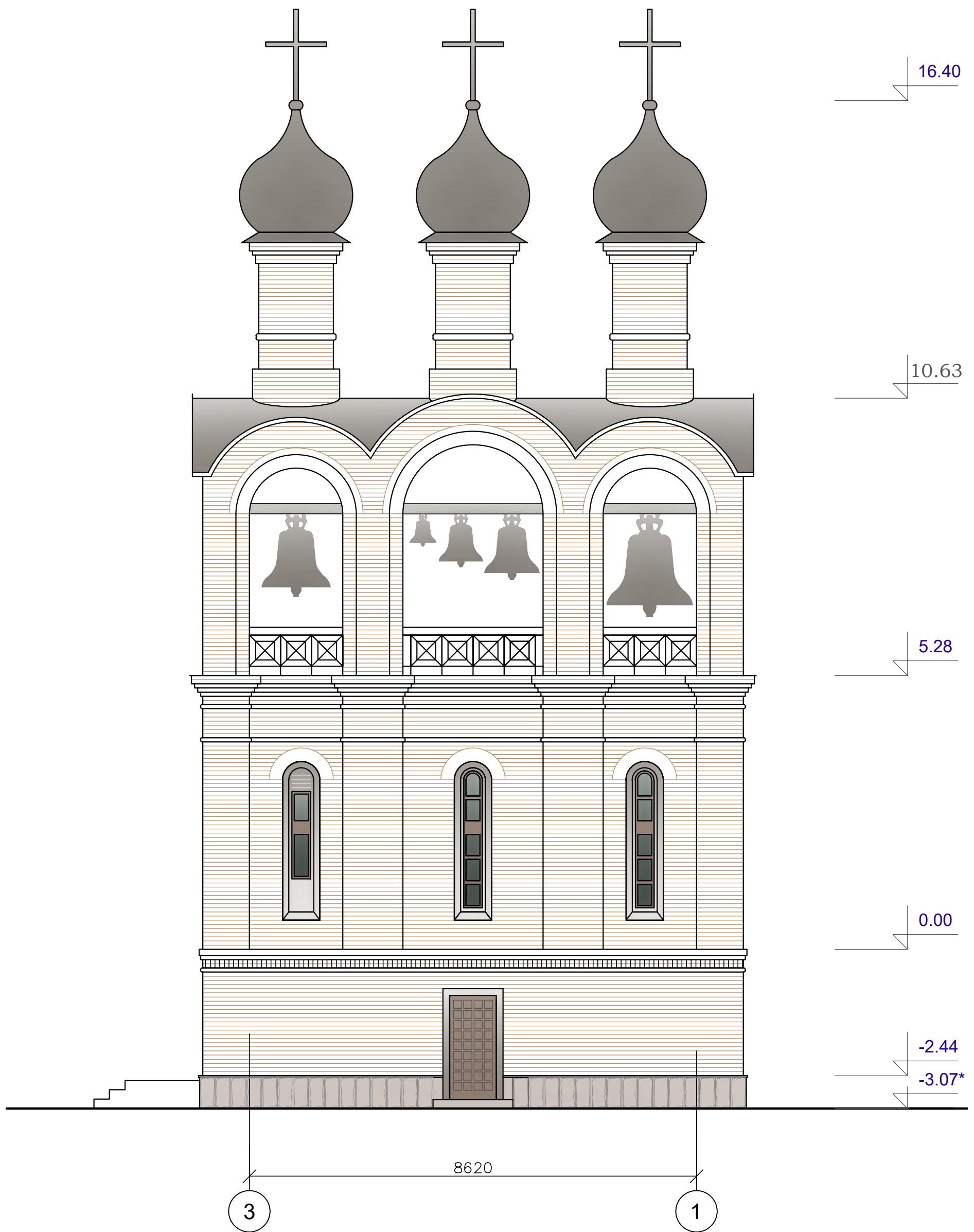
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист
			план на отм. 2.505 М 1:50		5
					листов



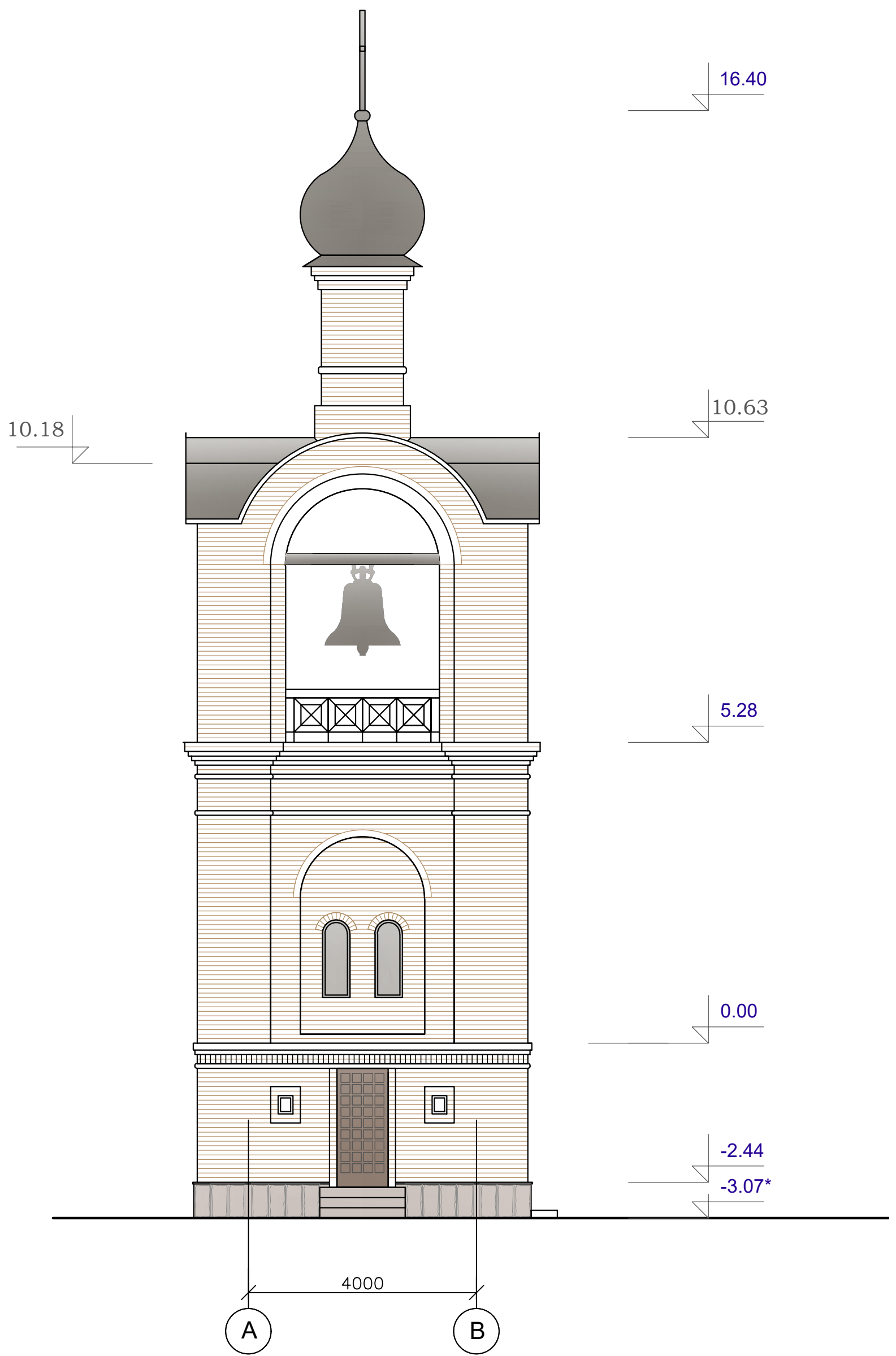
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	площадь
4.1	колокольня, уровень звона	28.0
4.2	выход на колокольню	3.4

			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лиСТ
			план на отм. 5.28 М 1:50		6
					лиСТОВ

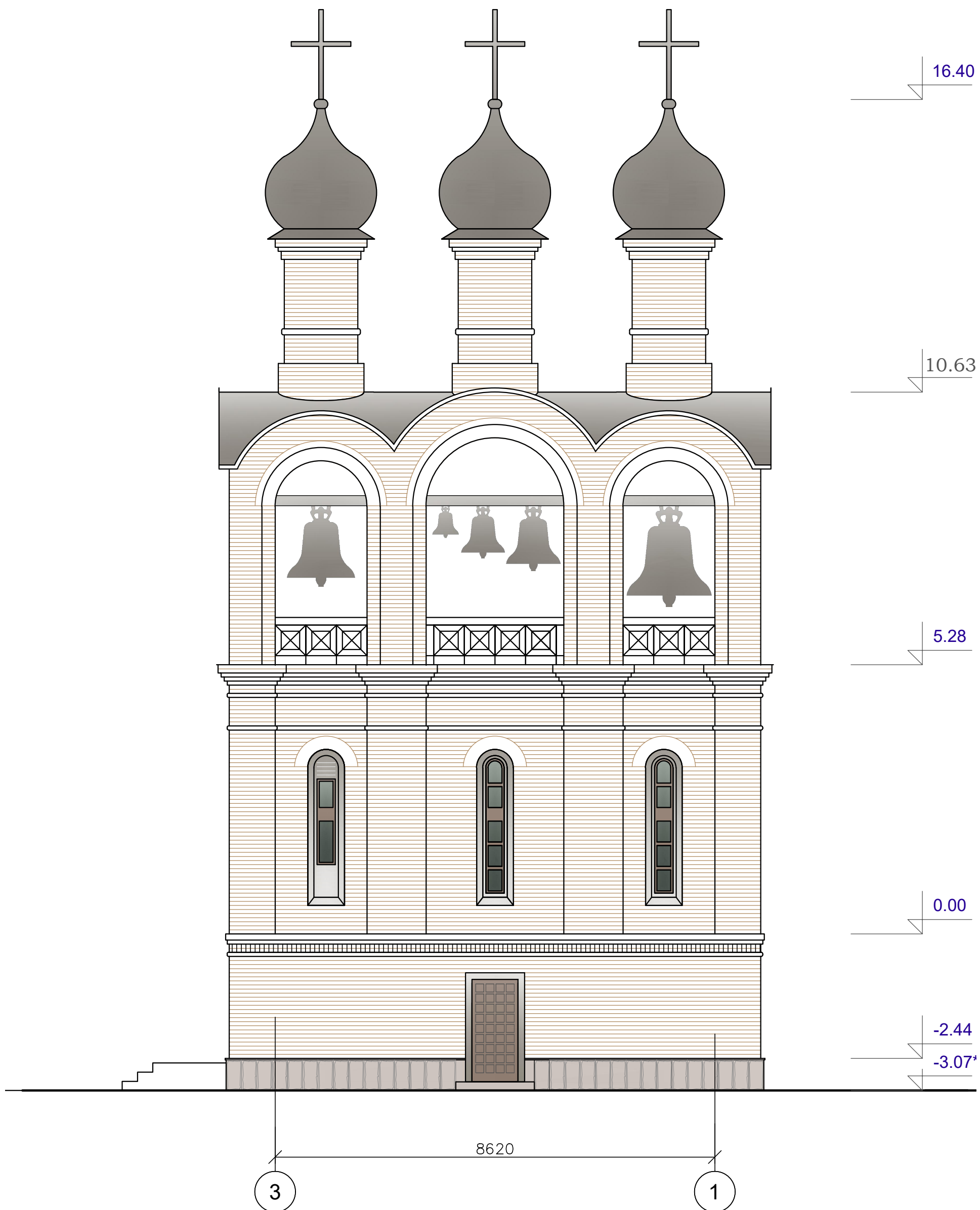


			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лиСТ
			Восточный фасад м/о 1-3		7
			М 1:75		

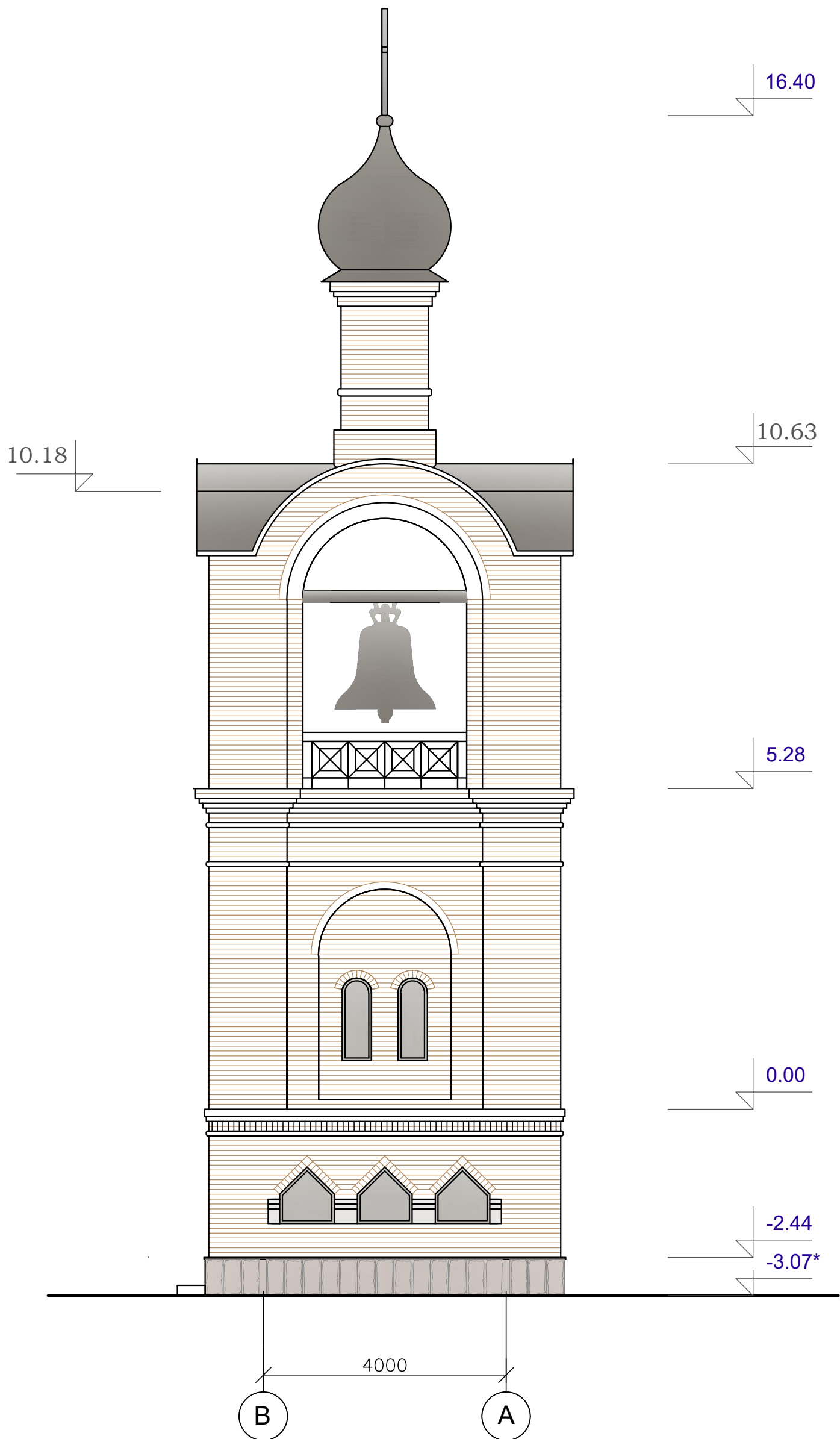


			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лиСТ
			Северный фасад м/о А-В		8
			М 1:75		лиСТОВ

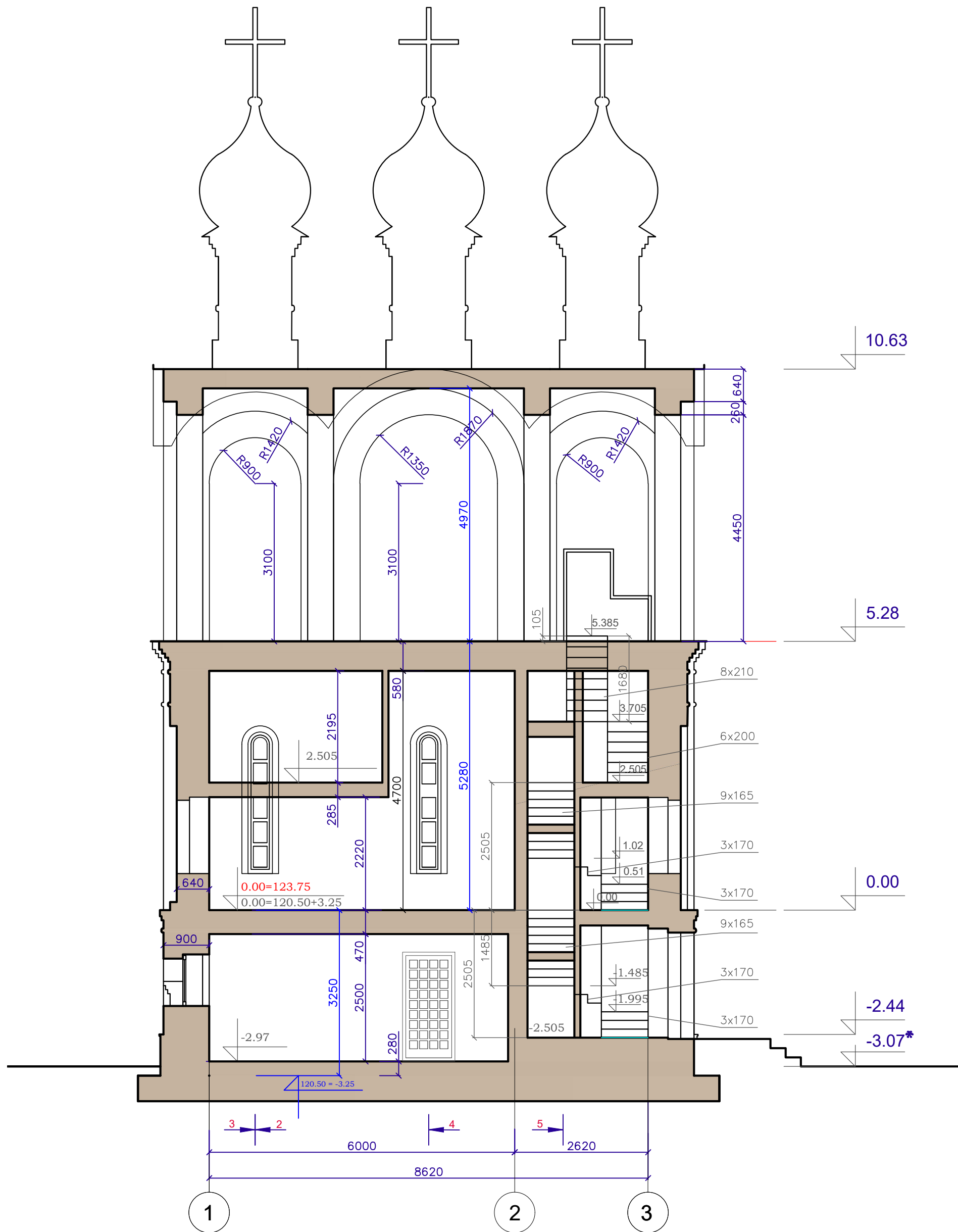




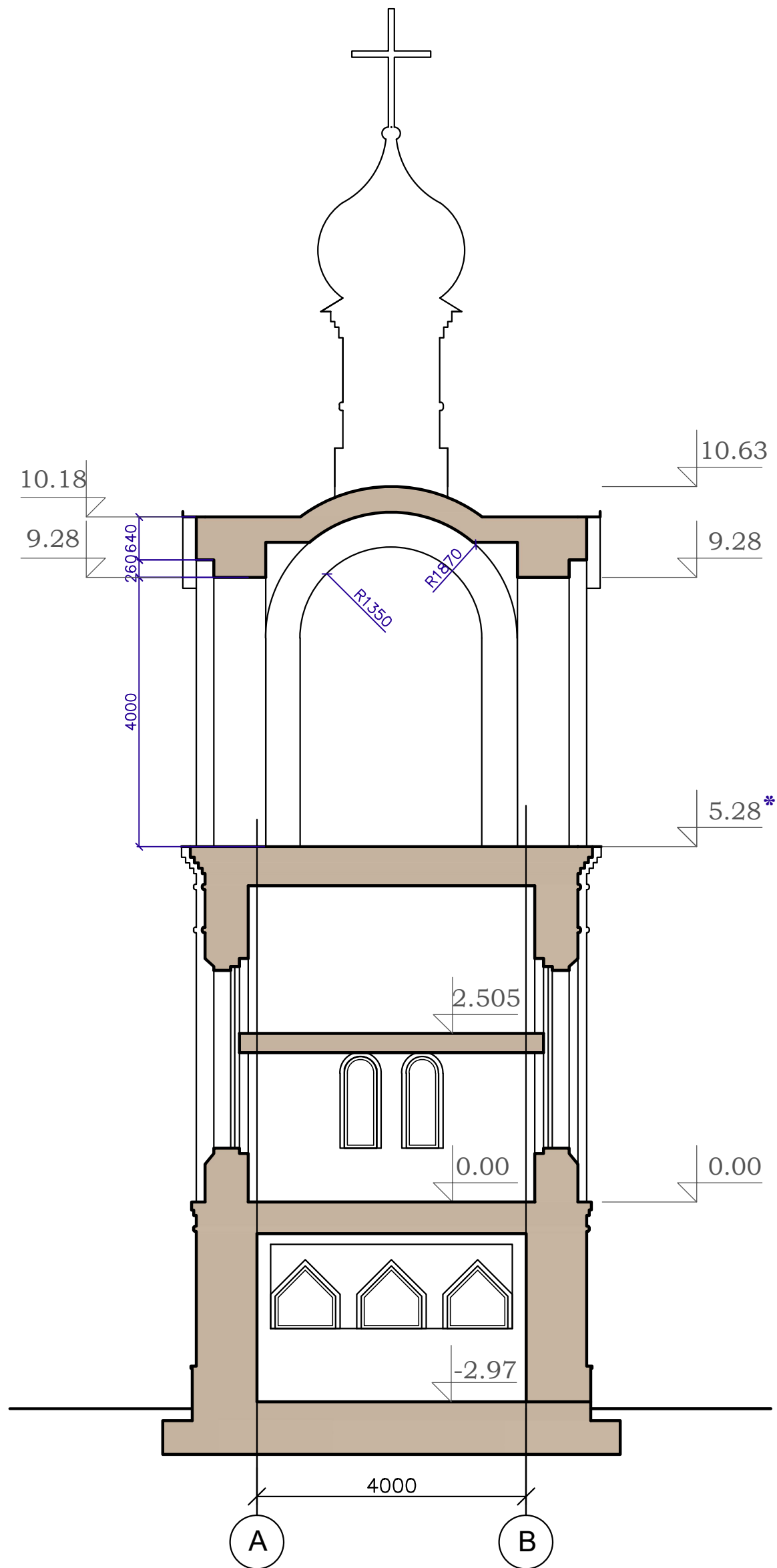
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	ЛИСТ
			Западный фасад м/о 3-1		9
			М 1:75		ЛИСТОВ



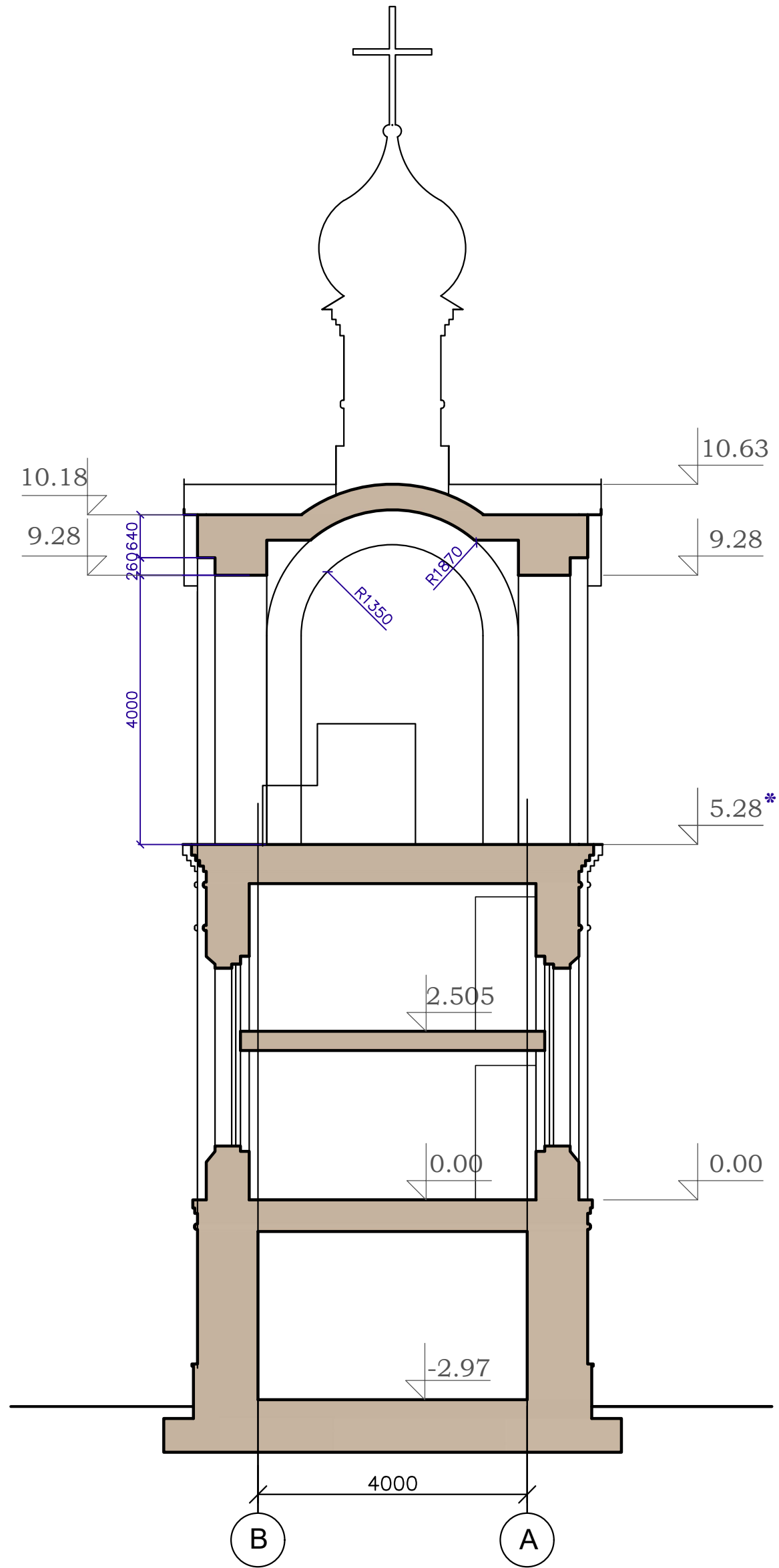
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лиСТ
			Южный фасад м/о В-А		лиСТОВ
			М 1:75		10



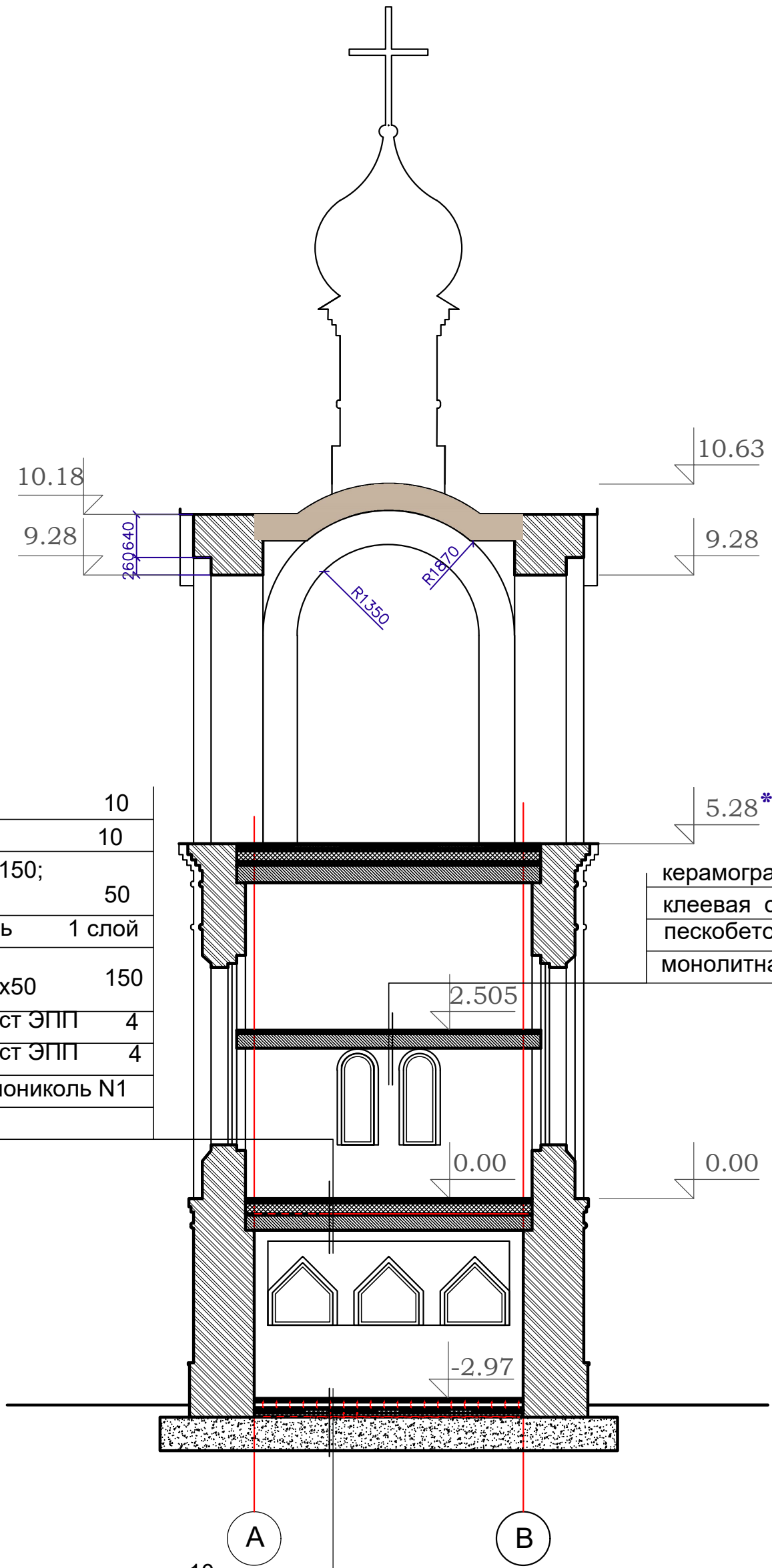
			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	ЛИСТ
			разрез 1-1 продольный		12
			М 1:75		



			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лиСТ
			разрез 2-2		13
			М 1:75		



			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ разрез 3-3 М 1:75	стадия	лиСТ
					лиСТОВ
					14

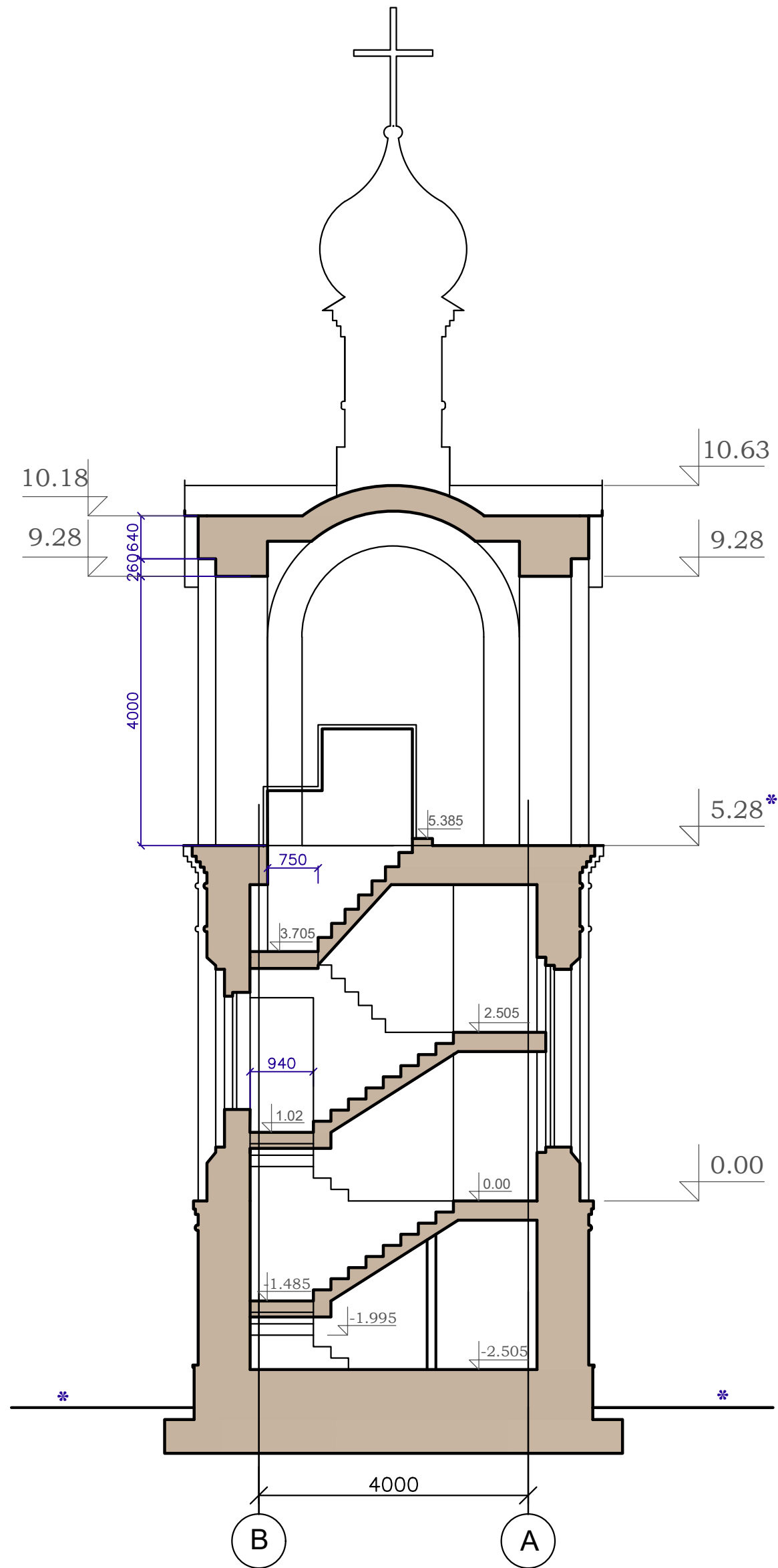


керамогранит	10
клеевая смесь	10
Армированная стяжка -бетон В25W4F150; -армировать сеткой Ø5BpI-100/100	50
пленка пароизоляционная Технониколь	1 слой
экструзионный пенополистирол Технониколь XPS Corbon Prof 300RF 3x50	150
гидроизоляция Технониколь Техноэласт ЭПП	4
гидроизоляция Технониколь Техноэласт ЭПП	4
огрунтовка праймером битумным Технониколь N1	
монолитная плита перекрытия	

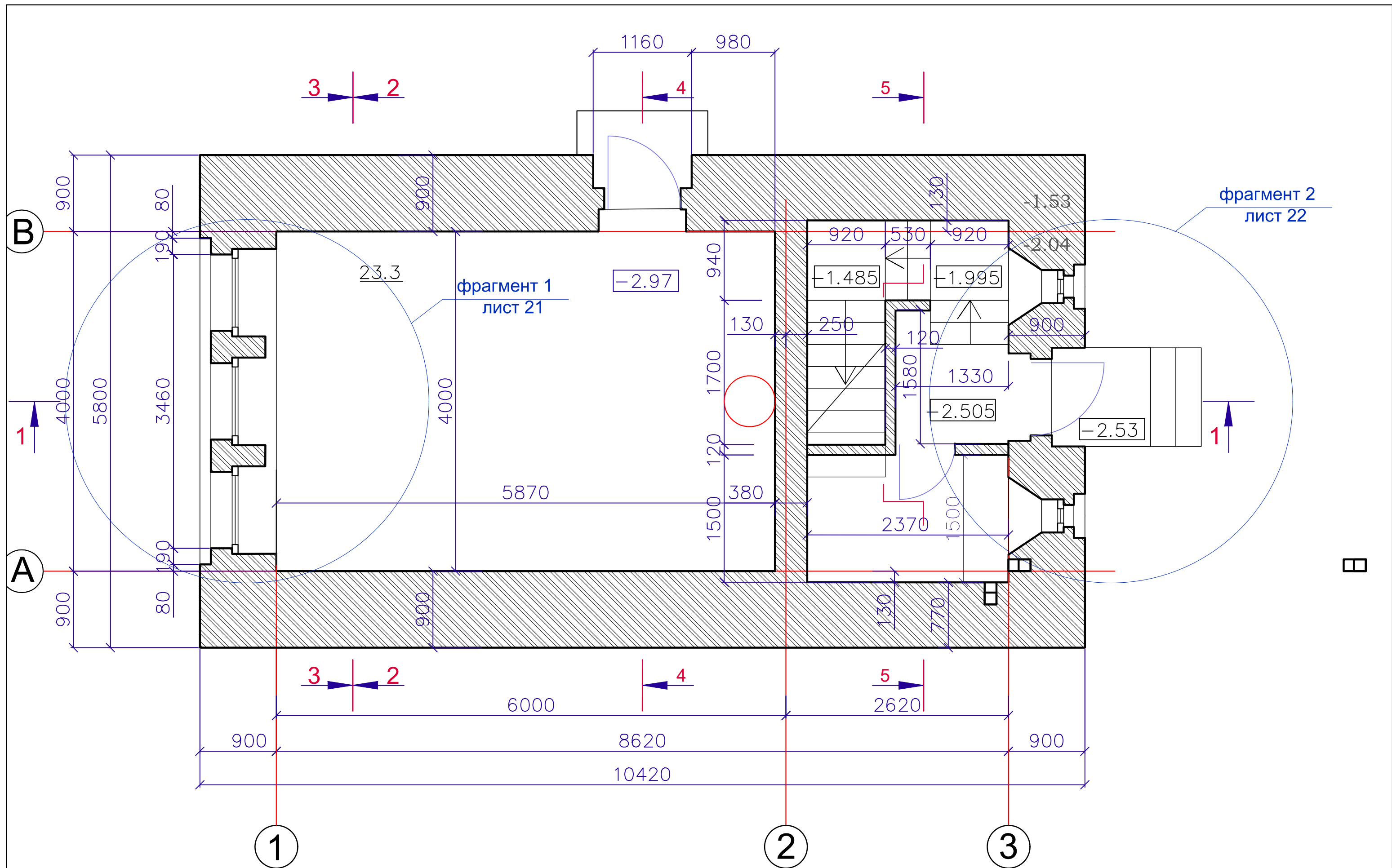
керамогранит -10 мм  
 клеевая смесь - 10 мм  
 пескобетонная стяжка -30 мм  
 монолитная плита перекрытия.

керамогранит	10
клеевая смесь	10
распределительная монолитная ж.б. плита -бетон В25W4F150 -верхнее армирование Ø10A500C-200/200; -нижнее армирование Ø10A500C-200/200;	150
пленка пароизоляционная Технониколь	1 слой
экструзионный пенополистирол Технониколь XPS Corbon Prof 300RF 2x50	100
гидроизоляция Технониколь Техноэласт ЭПП	4
гидроизоляция Технониколь Техноэласт ЭПП	4
огрунтовка праймером битумным Технониколь N1	
существующая монолитная ж.б. плита фундамента	

Дачная застройка Никольская слобода					
ГАП		КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист	листов
		разрез 4-4		15	
		М 1:75			

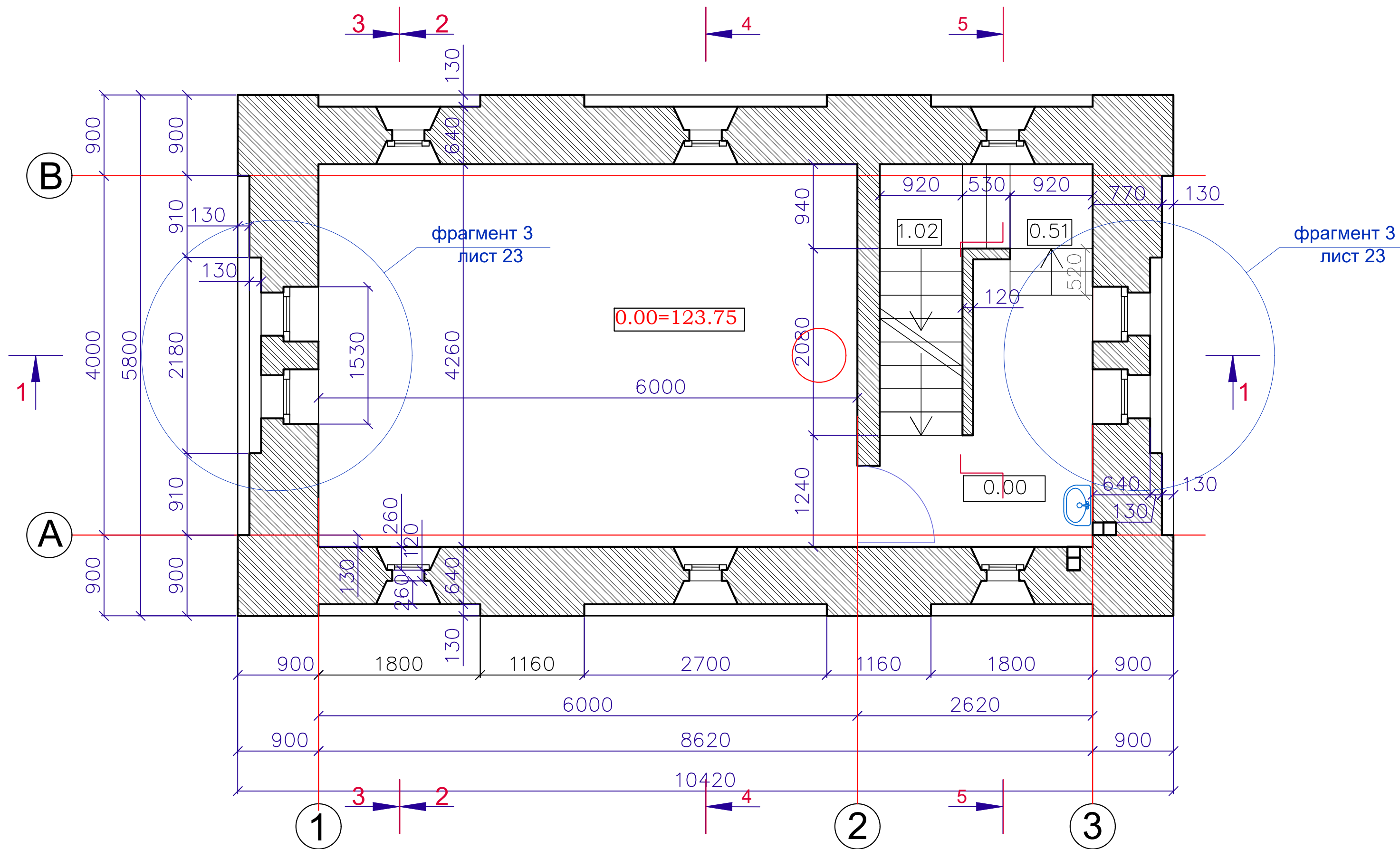


			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	ЛИСТ
			разрез 5-5		16
			М 1:75		



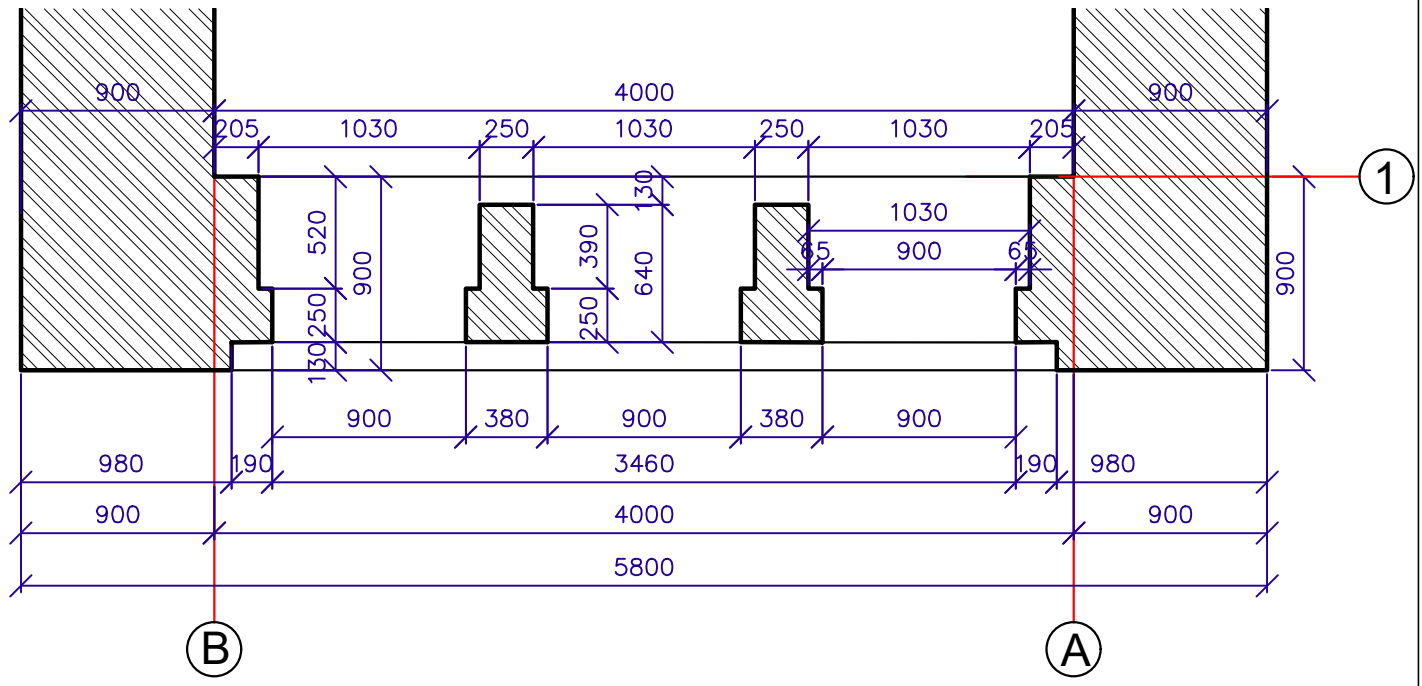
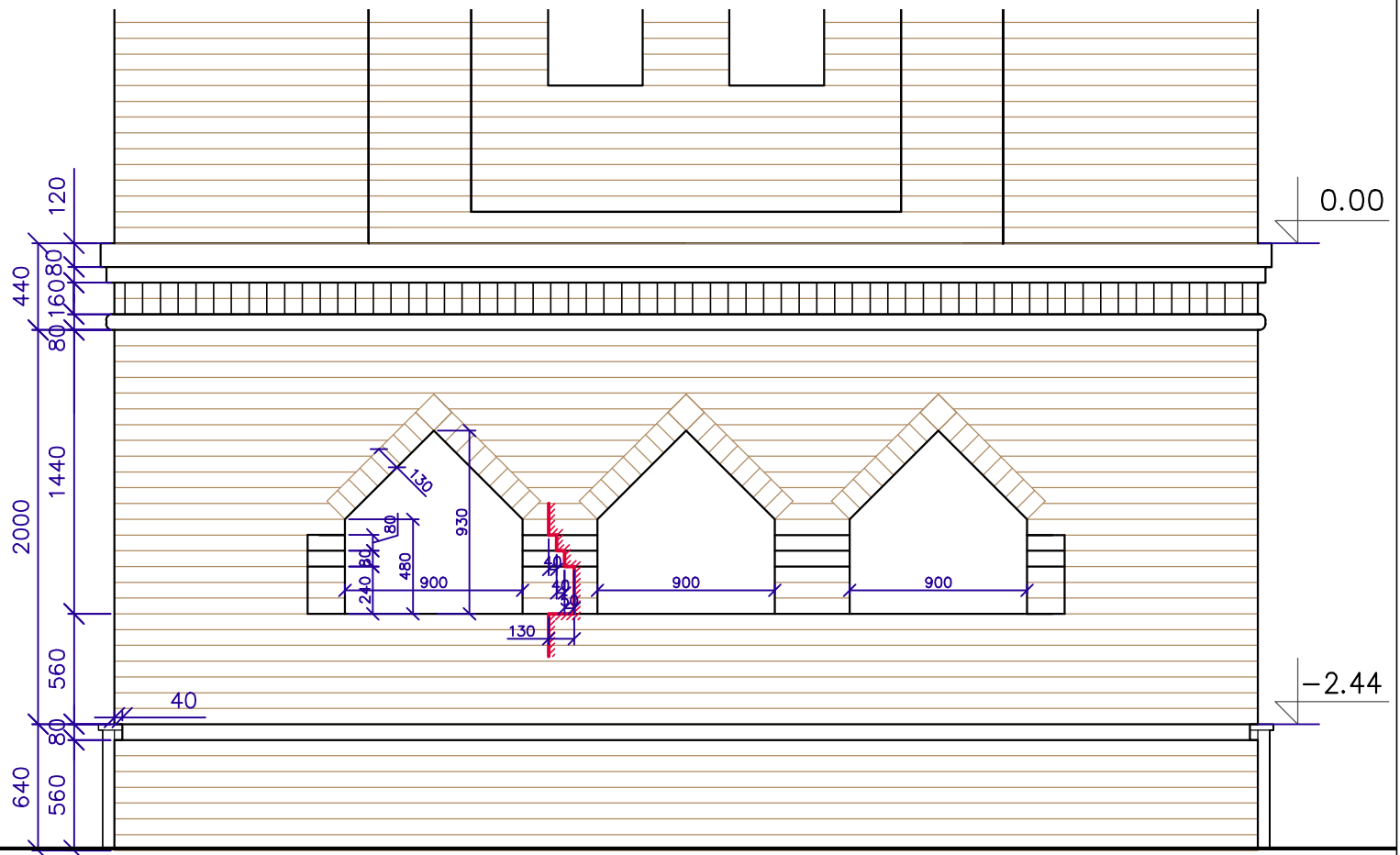
		Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП		КОЛОКОЛЬНЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
			17	
		план цокольного этажа М40 маркировка проемов и узлов		





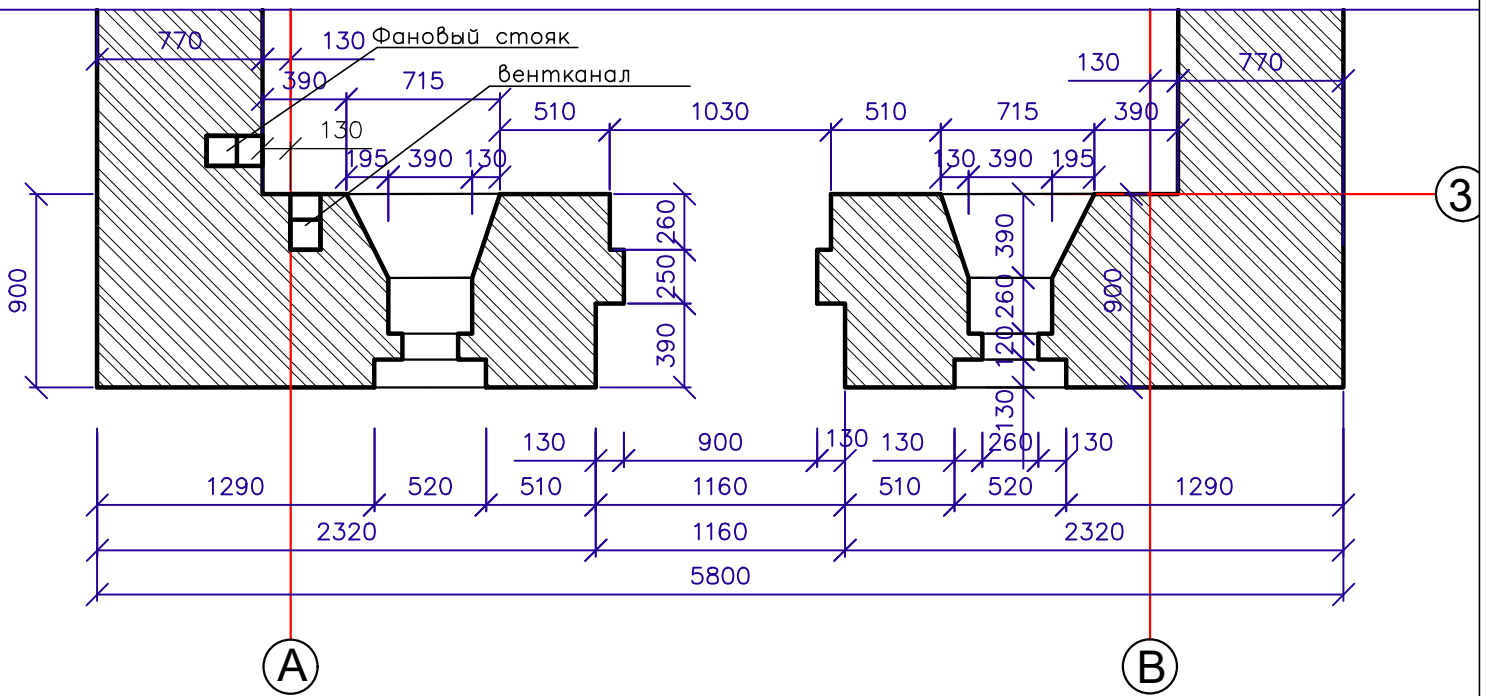
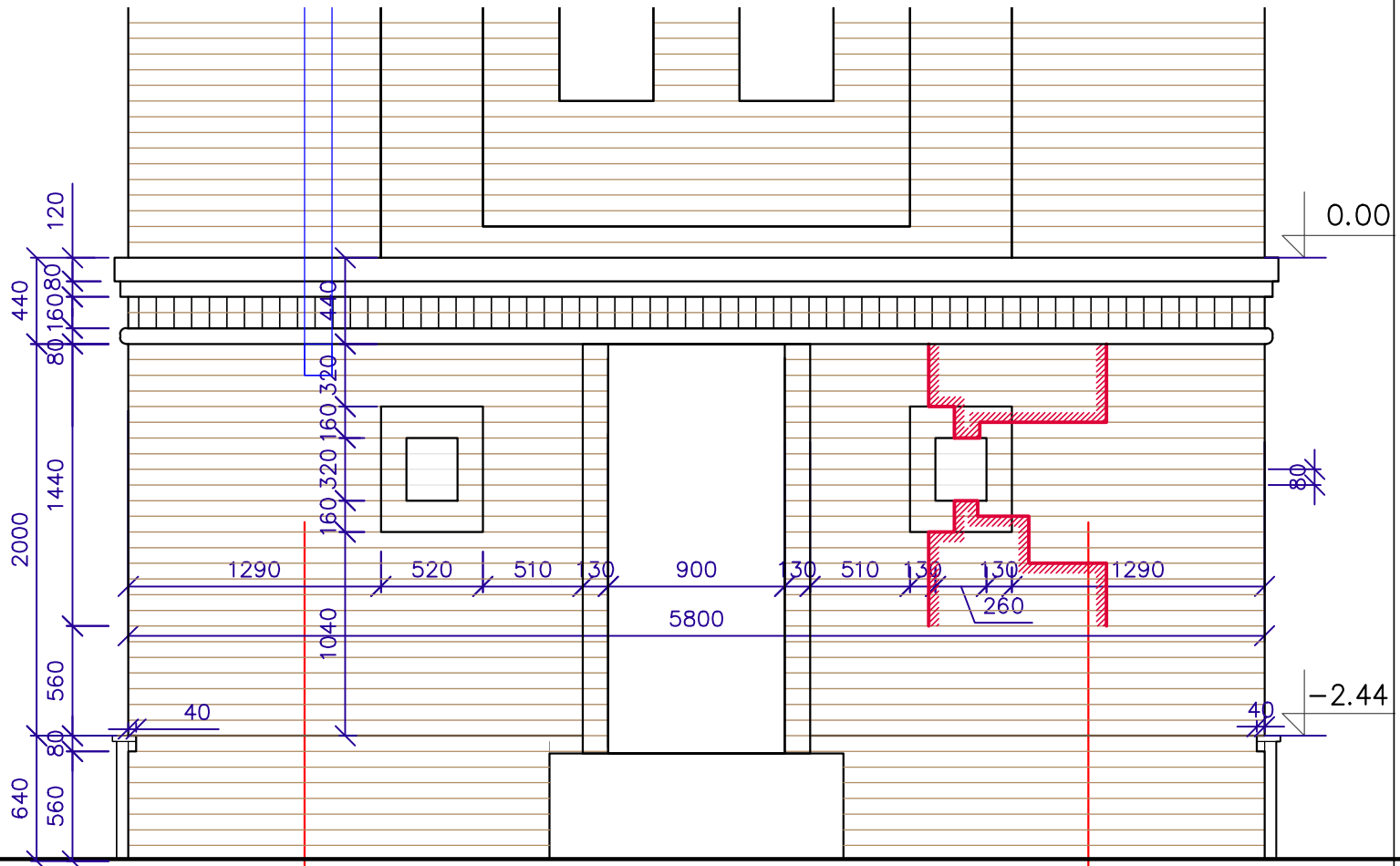
		Дачная застройка Никольская слобода	
ГАП	КОЛОКОЛЬНЯ		ЛИСТ 18
	план на отм.0.00 М40 маркировка проемов и узлов		ЛИСТОВ





Высота кладочного ряда 80 мм

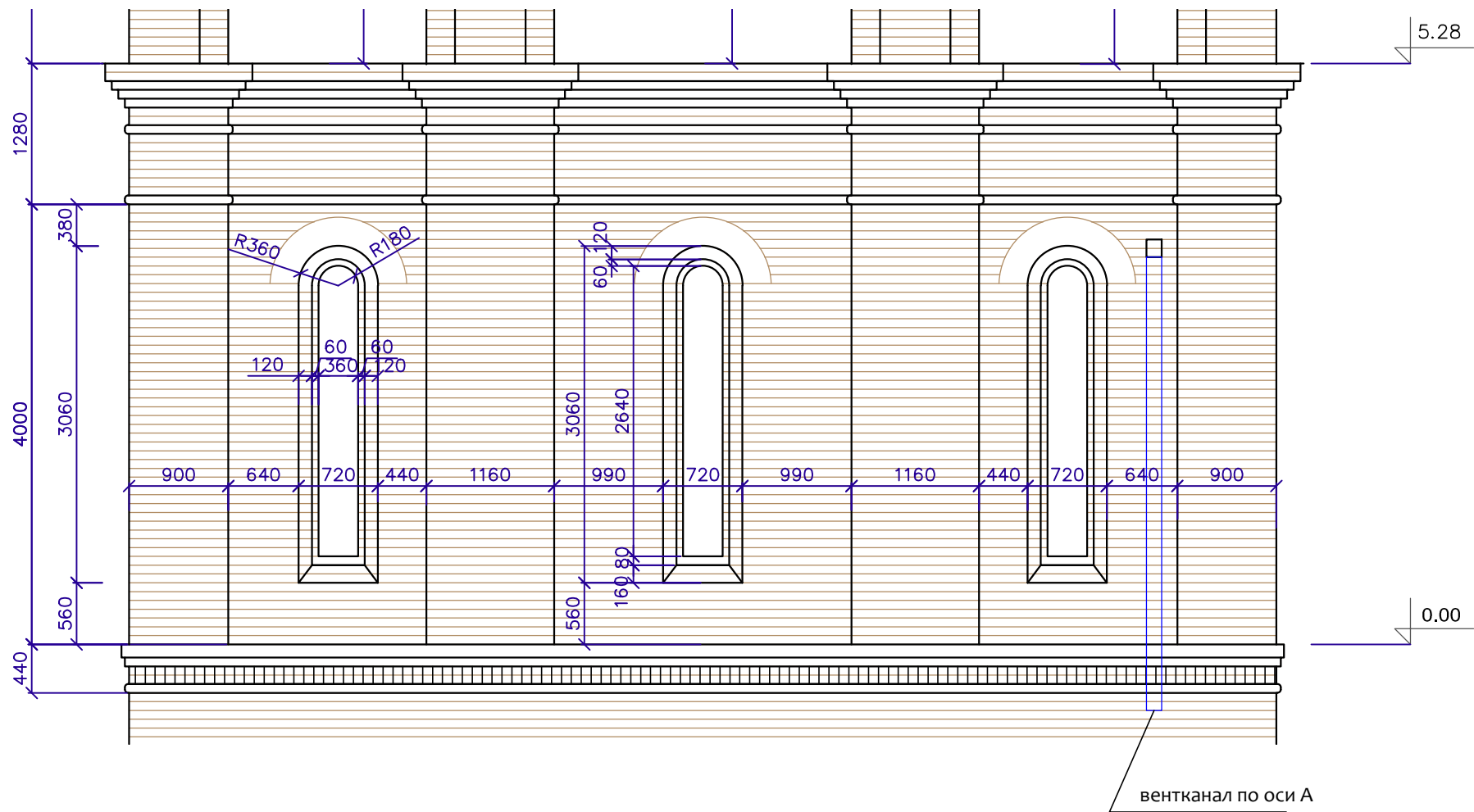
		Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП		КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист
		фрагмент 1 по оси 1 М25	21	листов



Высота кладочного ряда 80 мм

			Дачная застройка Никольская слобода		
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	стадия	лист
			фрагмент 2 по оси 3 М 25	22	листов

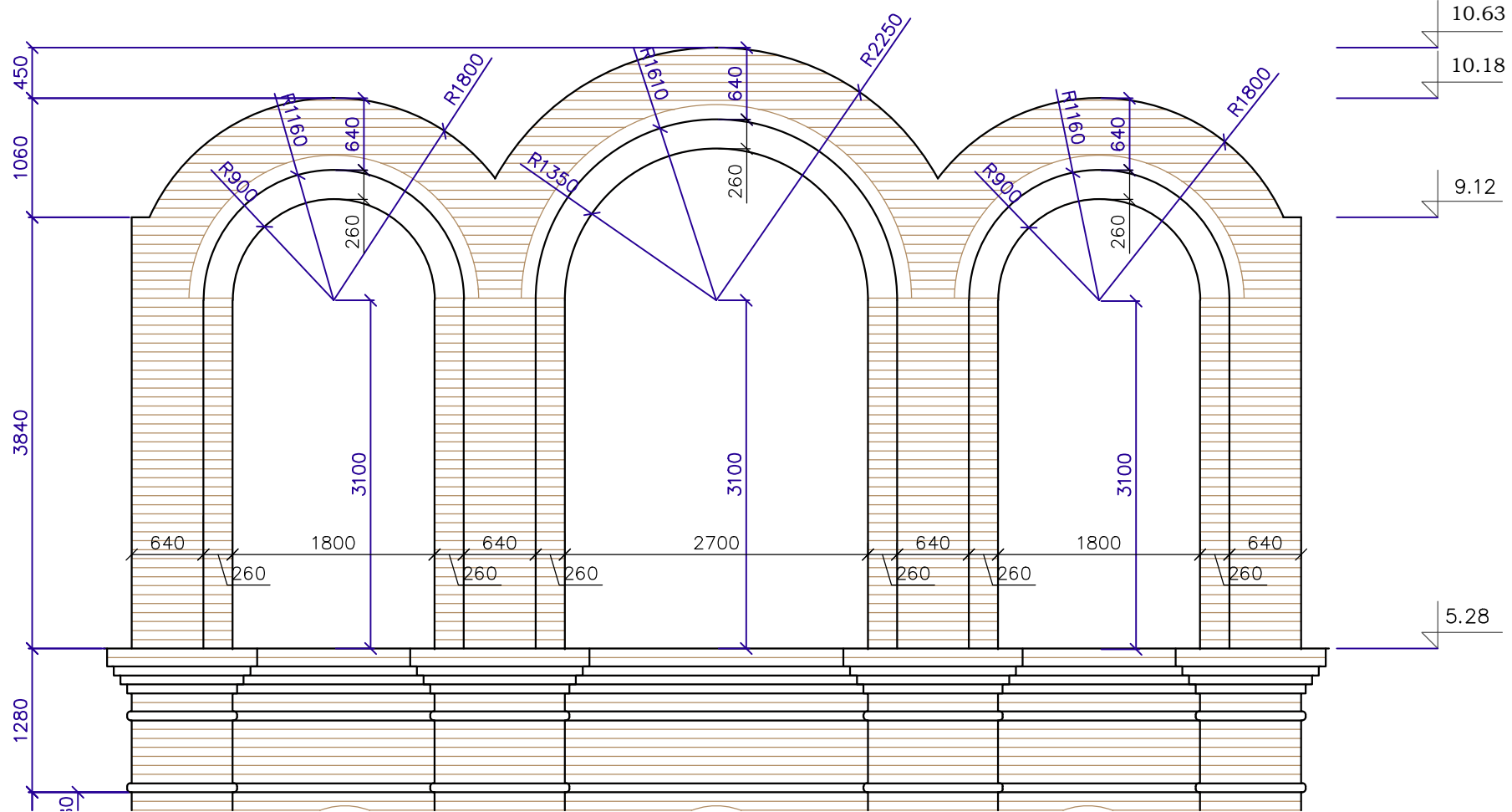




Данные участки фасадов идентичны для восточной и западной сторон.

Высота ряда кладки 80 мм

			Дачная застройка Никольская слобода	
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	ЛИСТ
			фрагмент фасада 5 по осям 1 и 2	ЛИСТОВ
			M40	24



Данные участки фасадов идентичны для восточной и западной сторон.

Высота ряда кладки 80 мм

			Дачная застройка Никольская слобода	
ГАП			КОЛОКОЛЬНЯ	ЛИСТ
				25
			фрагмент фасада 5 по осям 1 и 2	
			М40	