

ООО «Главстройпроект»

Заказчик – Администрация Ушаковского муниципального образования –
Администрация сельского поселения.

ДОМ КУЛЬТУРЫ ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКИЙ РАЙОН, П. ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ, УЛ. УЧИТЕЛЬСКАЯ, 5

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

27/22-АР

Том 3

Изм.	№	Подп.	Дата

2022

ООО «Главстройпроект»

Заказчик – Администрация Ушаковского муниципального образования –
Администрация сельского поселения.

ДОМ КУЛЬТУРЫ ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКИЙ РАЙОН, П. ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ, УЛ. УЧИТЕЛЬСКАЯ, 5

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

27/22-АР

Том 1

Генеральный директор

Говорин А.В

Главный инженер проекта

Павлов А.А.

2022

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Оглавление

Текстовая часть:

- а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации: 6
- б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства 7
- в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства 8
- г) Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения 9
- д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей 10
- е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия 10
- ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости) 11
- з) Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров – для объектов непромышленного назначения; 11

Графическая часть:

1. План технического подвала на отм.-2,800
2. План 1 этажа на отм. 0,000
3. План кровли (1 уровень)
4. План кровли (2 уровень)
5. Разрезы 1-1
6. Разрезы 2-2
7. Фасады 1-5, Е-А. Цветовое решение фасадов
8. Фасады 5-1, А-Е. Цветовое решение фасадов
9. Узлы звукоизоляции зрительного зала

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

27/22-АР.С

Лист

3

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	27/22-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	27/22-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	+
3	27/22-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	27/22-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технологических решений			
5.1	27/22-ИОС1	Подраздел 5.1.2. Силовое электрооборудование и электрическое освещение.	
5.2,3.	27/22-ИОС2,3	Подраздел 2,3. Система водоснабжения. Система водоотведения.	
5.4	27/22-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети.	
5.5	27/22-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи.	
5.7	27/22-ИОС6	Подраздел 7. Технологические решения	
6	27/22-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
7	27/22-ПОД	Раздел 7. "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства"	
8	27/22-ПМООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	27/22-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	27/22-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
10.1	27/22-МОЭЭ	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	
10.2	27/22-ТБЭС	Раздел 10.2. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.	

						27/22-АР.СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП		Павлов				П	1	1
Выполнил		ФИО				ООО «Главстройпроект»		
Н.контроль		Говорин						
Проверил		Говорин						
Состав проектной документации								

Раздел 12. Иная документация.

	0079-ИГДИ-2023	Инженерно-геодезические изыскания	ООО «ВАИР-СИБ»
	0432-ИГИ-1	Инженерно-геологические изыскания	ООО «ГеоСпецПроект»
	94-22-ИЭИ	Инженерно-экологические изыскания	ООО «Экопроект»
	94-22ИГМИ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	ООО «Экопроект»
	81-И/2023-ИГФИ	Инженерно-геофизические изыскания	ООО «ИГК»

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

27/22-АР.СП

Лист

5

а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Раздел АР объекта «дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий Ключ, ул. Учительская, 5» выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии с действующими стандартами и нормами проектирования. Проект разработан с учетом существующей застройки, экологических и санитарно-гигиенических требований, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий.

Здание дома культуры представляет собой 1-этажное здание с подвалом с размерами в осях 21,0х19,4м.

Подвал здания расположен в осях 1-3/Г-Е.

Покрытие здания находится на двух уровнях для увеличения высоты помещения зрительного зала и вестибюля-фойе в осях 1/1-4 / В-Е.

Высота здания (от минимальной проектной отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания) – 7 м. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа, соответствующий значению абсолютной отметки – **642,85 м.**

Кровля - бесчердачная малоуклонная с внутренним организованном водостоком. По периметру кровли предусмотрено ограждение в соответствии с ГОСТ 25772-83 высотой не менее 600мм. Выход на кровлю осуществляется снаружи здания по стремянке.

Здание запроектировано с учетом доступа МГН. см. раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». Входная площадка при входе имеет навес, водоотвод. Размеры входной площадки с пандусом - не менее 2,2×2,2 м. Предусмотрены ограждения высотой не менее 0,9 м на крыльцах высотой более 0,45м относительно уровня тротуара. При входе в здание предусмотрен пандус с уклоном 5%. Вдоль обеих сторон всех пандусов запроектированы ограждения с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Наружные двери, доступные для МГН, имеют пороги, не превышающие 0,014 м.

В состав помещений здания входят: вестибюль-фойе с гардеробом, зрительный зал на 48 мест со сценой, гримерные, зал для занятий хора и оркестра, кабинет заведующего и методиста, 2 класса для кружковых занятий, санузел, комната уборочного инвентаря, встроенная мусорокамера.

В составе помещений технического подвала входят помещения технического назначения: венткамера, тепловой пункт, электрощитовая, водомерный узел.

Высота помещений до подвесного потолка – не менее 3м. Высота технического подвала до низа выступающих конструкций – не менее 2,1 м.

В здании предусмотрены объемно-планировочные решения и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную (своевременную и беспрепятственную) эвакуацию людей при пожаре согласно ч. 1 ст. 53 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В качестве эвакуационных выходов из помещений и здания предусматриваются выходы, установленные ч. 3 и ч. 5 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Ширина (в свету) участков эвакуационных путей, не менее:

дверей из помещений, с числом находящихся в них не более 15 чел- 0,8м;

дверей из помещений, с числом находящихся более 15 чел - 1,2м;

дверей из помещений, используемых МГН, - 0,9м;

коридоров, используемых МГН - не менее 1,80 м.

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

Помещения технического назначения, за исключением помещений категорий В4 и Д, выделяются противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями не ниже 3-го типа. Дверные проемы заполняются сертифицированными противопожарными дверями 2-го типа с пределами огнестойкости не менее EI30 имеющими устройства для самозакрывания и уплотнения в притворе.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь застройки	м ²	464,0	
2	Строительный объем (общий)	м ³	2328,0	
	Строительный объем надземной части	м ³	2008,0	
	Строительный объем подземной части	м ³	320,0	
3	Площадь здания (общая) по СП 118 (в т.ч. площадь технического подвала)	м ²	475,4 (105,6)	

б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Проектом предусмотрено выполнение нормативных требований по соблюдению технологических требований в части соблюдения параметров общественного здания, выполнение противопожарных норм и правил, требований по тепловой защите зданий, естественному и комбинированному освещению.

В проекте учтены требования следующих нормативных документов:

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений»;

СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»;

СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения»;

СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения

пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания";

Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Постановление от 16 февраля 2008 года N 87 (ред. от 27.05.2022) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Проектируемое здание имеет следующие характеристики:

Уровень ответственности здания - нормальный.

Коэффициент надежности по назначению – 1 в соответствии с ГОСТ 27751-2014

Степень огнестойкости – II

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 2.1

Класс конструктивной опасности зданий – С0

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

Лист

27/22-АР.Т

7

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

б.1. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Тепловая оболочка здания должна отвечать следующим требованиям:

а) приведенное сопротивление теплопередаче отдельных ограждающих конструкций должно быть не меньше нормируемых значений.

б) удельная теплозащитная характеристика здания должна быть не больше нормируемого значения.

в) температура на внутренних поверхностях ограждающих конструкций должна быть не ниже минимально допустимых значений.

Проверка соответствия вводимых в эксплуатацию зданий требованиям расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов осуществляется органом государственного строительного надзора при осуществлении государственного строительного надзора. В иных случаях контроль осуществляется застройщиком.

Класс энергосбережения при вводе в эксплуатацию законченного здания устанавливается на основе результатов обязательного расчетно-экспериментального контроля нормируемых энергетических показателей.

Срок, в течение которого выполнение требований расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию обеспечивается застройщиком, должен составлять не менее пяти лет с момента ввода их в эксплуатацию. При этом во всех случаях на застройщике лежит обязанность проведения обязательного расчетно-инструментального контроля нормируемых энергетических показателей дома как при вводе дома в эксплуатацию, так и последующего их подтверждения не реже, чем один раз в пять лет.

б.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

В здании применены следующие энергосберегающие мероприятия:

- в качестве утеплителя ограждающих конструкций здания используются эффективные теплоизоляционные материалы;
- в здании устанавливаются эффективные стеклопакеты с высоким сопротивлением теплопередаче;
- в здании предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с автоматизацией;
- применено автоматическое регулирование теплоотдачи отопительных приборов с помощью термостатов при центральном регулировании тепловой энергии

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Проект здания выполнен с учетом:

- максимальной эффективности использования отведенной для строительства территории.
- стилистического и образного решения, отвечающего современным архитектурным представлениям, простой и лаконичный объем с композиционным акцентом при входе в здание.
- применения современных инженерных и конструктивных решений, позволяющих возведение здания в короткие сроки и с высоким качеством.

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

Архитектурные решения фасадов отвечают требованиям современной застройки и предполагают долговременную эксплуатацию без капремонта.

Стены подвала – монолитный железобетон 200 мм.

Стены надземной части здания – 3-слойные, ненесущие. Внутренний слой кладки – из мелкогазобетонных блоков класса В3.5, с объемной плотностью D600, толщиной 400 мм на клеевых растворах с пластифицирующими добавками.

Теплоизоляция стен подвальной части (и фундаментов) ниже планировочной отметки земли – экструзионным пенополистиролом Пеноплэкс-35 (по ТУ 5767-006-54349294-2014, СТО 274.465.02-202213), коэффициент теплопроводности $\lambda_A=0,037$ Вт/(м.К), $\delta=50$ мм.

Теплоизоляция стен выше планировочной отметки земли – негорючие гидрофобизированные тепло-звукоизоляционные плиты из минеральной ваты **Техновент Стандарт** $\delta=150$ мм, коэффициент теплопроводности $\lambda_A=0,037$ Вт/(м.К).

Облицовочный слой наружных стен выше уровня земли, а также наружной стены в приемке выхода из подвального этажа – плиты фибро-хризотил-волоконисто-асбестоцементные "ТимСпан-Колор" по навесной фасадной системе «Тимспан».

Класс пожарной опасности плит "ТимСпан-Колор" - КМ0 (НГ). (СДС "Безопасность и качество" № ССБК.RU.ПБ24.Н00101, срок действия - до 26.02.2024г.)

Класс пожарной опасности конструкции фасадной системы - К0. Техническое свидетельство ТС 6112-20.

По результатам динамических испытаний допускается применение НВФС «ТимСпан» с креплением металлокаркаса по стандартной схеме и в межэтажные перекрытия типа «ТС-2004001» с облицовкой из фиброцементных (хризотилцементных) плит в сейсмических районах РФ с сейсмичностью строительных площадок 7-9 баллов по шкале MSK-64 (ЦНИИСК им. Кучеренко, технический отчет по договору № 530/24-24-17/ск от 24.05.2017г.).

Кровля – малоуклонная по системе «ТН-КРОВЛЯ Лайт ПМ» с уклоном 2%.

Теплоизоляция кровли - экструдированный пенополистерол Пеноплэкс - 200 мм.

Заполнение оконных проемов – блоками из ПВХ профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99. Заполнение дверных проемов – двери ПВХ по ГОСТ 30970-2014 (внутренние в помещения), алюминиевые остекленные по ГОСТ 23747-2015 (на входах), металлические по ГОСТ 31173-2016 (наружные служебные), противопожарные по ГОСТ Р 57327-2016 (в технические и складские помещения). Витражи – алюминиевые по ГОСТ 21519-2003.

Перегородки – кирпичные 120мм.

Облицовка пандусов и крылец - керамогранит.

г) Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

В соответствии с требованиями федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ:

1. Вестибюль: полы - стены и потолки - не менее КМ0, не менее КМ1
2. Общие коридоры, холлы: стены и потолки - не менее КМ1, полы - не менее КМ2
3. Зрительный зал: стены и потолки - не менее КМ1, полы - не менее КМ2

Коридоры общего пользования, входной тамбур:

стены – окраска акриловой эмалью (не менее КМ1)
 потолки (коридоры, холлы) – подвесной потолок "Армстронг" (не менее КМ1)
 полы – керамогранит (не менее КМ2)

Вестибюль-фойе:

стены – окраска акриловой эмалью (не менее КМ0)

Согласовано

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв.№ Подл.

потолки – подвесной потолок "Армстронг"
 полы – керамогранит (не менее КМ1)

Зрительный зал:

стены – панель акустическая Саундек (Soundec) Стандарт Color f1/25 (КМ1) (или аналог)
 потолки – подвесная система Т24, Панель акустическая Акустилайн (Akustiline) Ampir Black (КМ1) (или аналог)
 полы – ковровое покрытие Betap Baltic Roll (КМ2) (или аналог)

Сцена в зрительном зале:

стены – панель акустическая Саундек (Soundec) Стандарт Color f1/25 (КМ1) (или аналог)
 потолки – подвесная система Т24, Панель акустическая Акустилайн (Akustiline) Ampir Black (КМ1) (или аналог)
 полы – натуральный линолеум Marmorette (КМ1) (или аналог)
 Согласно п. 5.4.11 СП 4.13130.2013 Несущие элементы планшета сцены выполнены из материалов НГ. Настил сцены деревянный, подвергнут огнезащитной обработке биопиреном-антисептиком типа «Пирилакс» (либо аналоги) в соответствии с ФЗ-123 для покрытий полов в зальных помещениях зданий Ф2.1 — КМ2.

Кружковые кабинеты, административные помещения:

Стены - акриловая краска.
 Потолки – подвесной потолок "Армстронг"
 Полы - керамогранит

Санузлы:

стены – керамическая плитка
 потолки – подвесной реечный потолок
 полы – керамическая плитка

Технические помещения:

стены – окраска водоэмульсионной краской
 потолки – окраска водоэмульсионной краской
 полы – керамическая плитка

д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Помещения с постоянным пребыванием людей и постоянными рабочими местами обеспечены естественным освещением согласно нормам СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение» и СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Для обеспечения шумоизоляции от внешних источников проектом предусматривается применение в здании оконных блоков с двойными стеклопакетами.

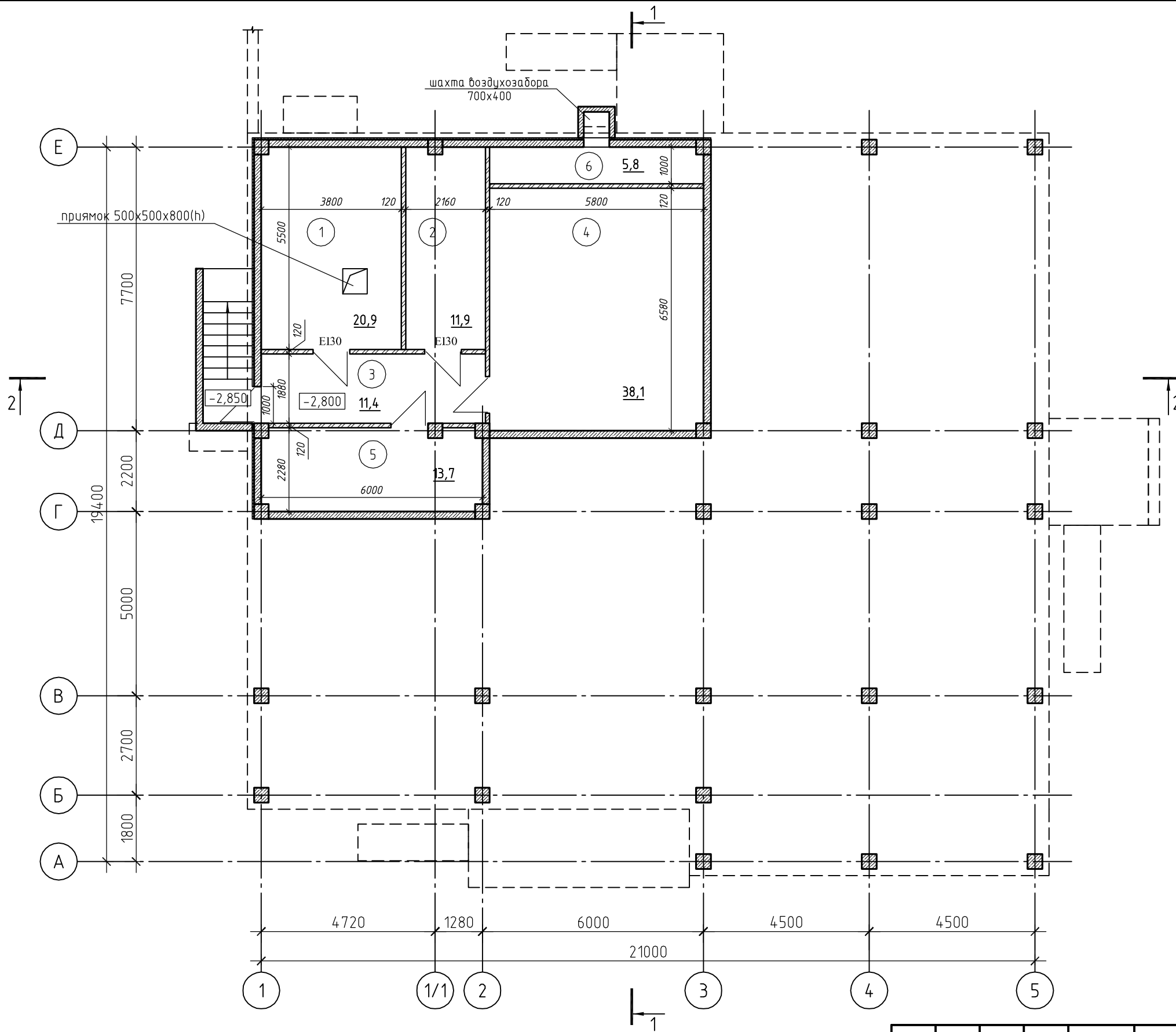
Конструкция наружных стен обеспечивает нормативный уровень шумоизоляции от внешних источников. Конструкция перегородок обеспечивает нормативный уровень шумоизоляции между помещениями.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подпись и дата


Инв. № Подл.

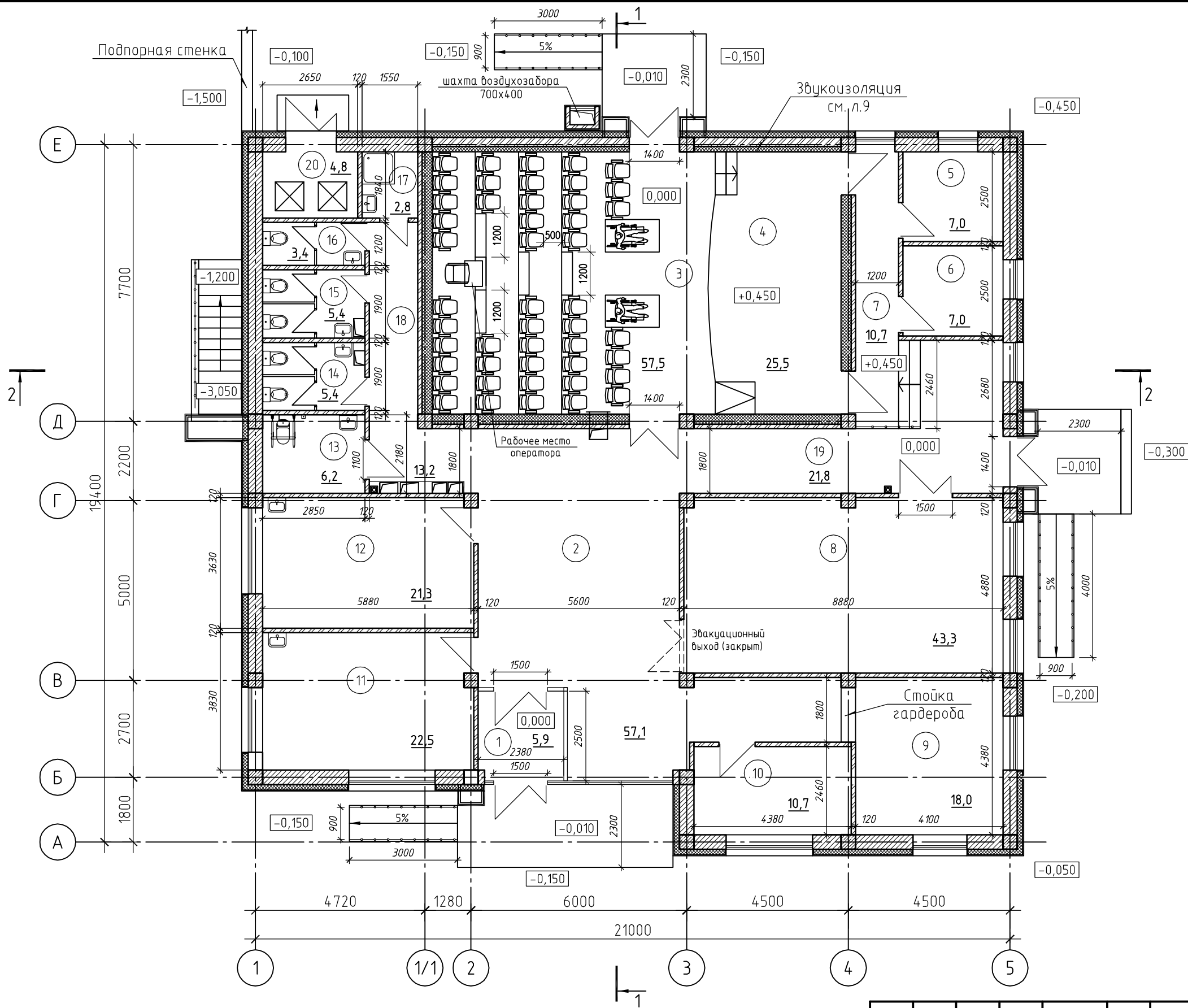


Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Тепловой пункт	20,9	Д
2	Электрощитовая	11,9	В4
3	Коридор	11,4	
4	Венткамера	38,1	Д
5	Водомерный узел	13,7	Д
6	Холодный отсек	5,8	
		101,8	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

27/22-АР					
Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н. контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
				Стадия	Лист
				II	2
				Листов	
План технического подвала на отм.-2,800				 Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-62 Байкальское общество архитекторов и инженеров	

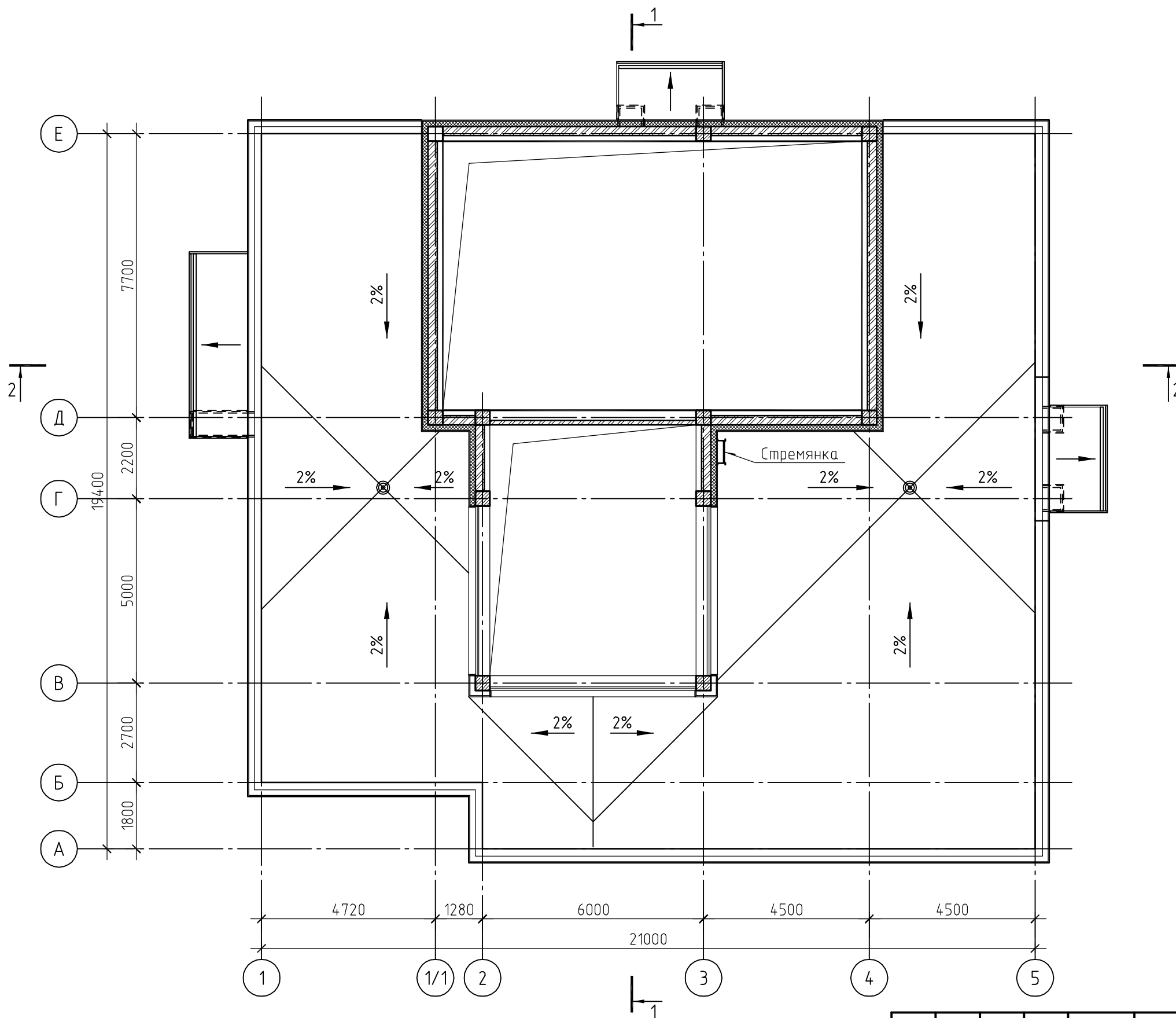


Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Тамбур	5,9	
2	Вестибюль-фойе	57,1	
3	Зрительный зал на 48 мест	57,5	
4	Сцена	25,5	
5	Гримерная	7	
6	Гримерная	7	
7	Коридор на отм.+0,450	10,7	
8	Зал для занятий хора и оркестра	43,3	
9	Гардероб	18	
10	Кабинет заведующего и методиста	10,7	
11	Класс для кружковых занятий	22,5	
12	Класс для кружковых занятий	21,3	
13	Санузел МГН	6,2	
14	Санузел (м)	5,4	
15	Санузел (ж)	5,4	
16	Санузел для персонала	3,4	
17	Комната уборочного инвентаря	2,8	В4
18	Коридор	13,2	
19	Коридор	21,8	
20	Мусоросборная камера	4,8	
		349,5	

Инов.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

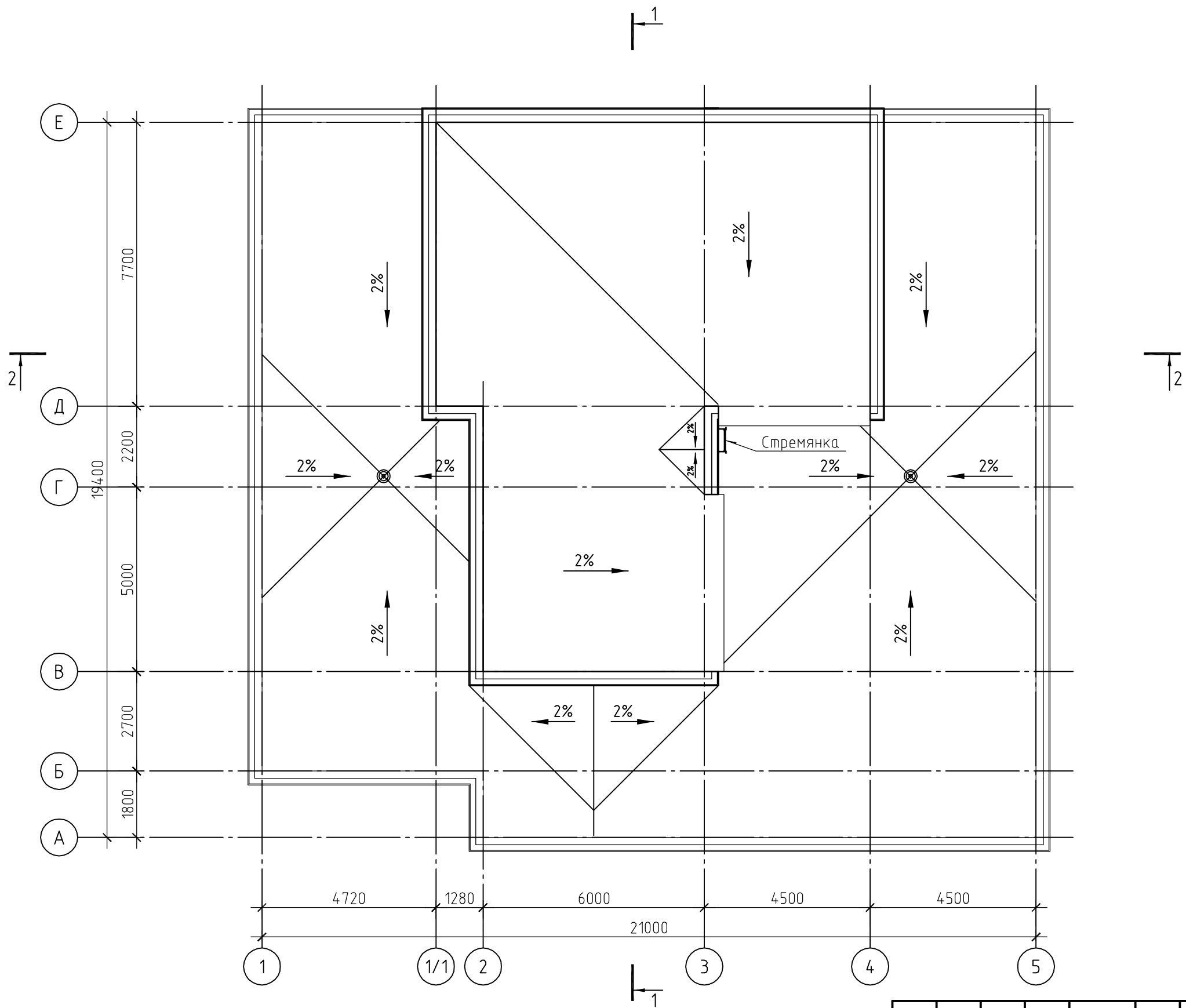
27/22-AP											
Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5											
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22						
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22						
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22						
План 1 этажа на отм. 0,000					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	
Стадия	Лист	Листов									
П	2										
					Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-52 Байкальское общество архитекторов и инженеров						



Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22

27/22-АР		
Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5		
Стадия	Лист	Листов
II	3	
План кровли (1 уровень)		Главстройпроект <small>Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-52 "Байкальское общество архитекторов и инженеров"</small>



Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Лапшин	Лапшин	12.22		
Проверил	Лапшин	Лапшин	12.22		
Н. контроль	Лапшин	Лапшин	12.22		

27/22-АР		
Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5		
Стадия	Лист	Листов
II	4	
План кровли (2 уровень)		

LOGICROOF V-RP 1,5 мм
 Излопробивной термообработанный геотекстиль ТехноНИКОЛЬ 300 г/м²
 Цементно-песчаная стяжка из раствора М 150,
 армированная сетка Ø5 А400 ш.150х150 -50 мм
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия - 30-250мм.
 Экструдированный пенополистерол Пеноплэкс - 200 мм
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП (СТО 72746455-3.1.13-2015)
 Битумный праймер ТН №01
 Выравнивающая стяжка из цем.-песч. ра-ра М50 δ=20 мм
 Монолитная ж.б. плита

Состав стены тип 1:

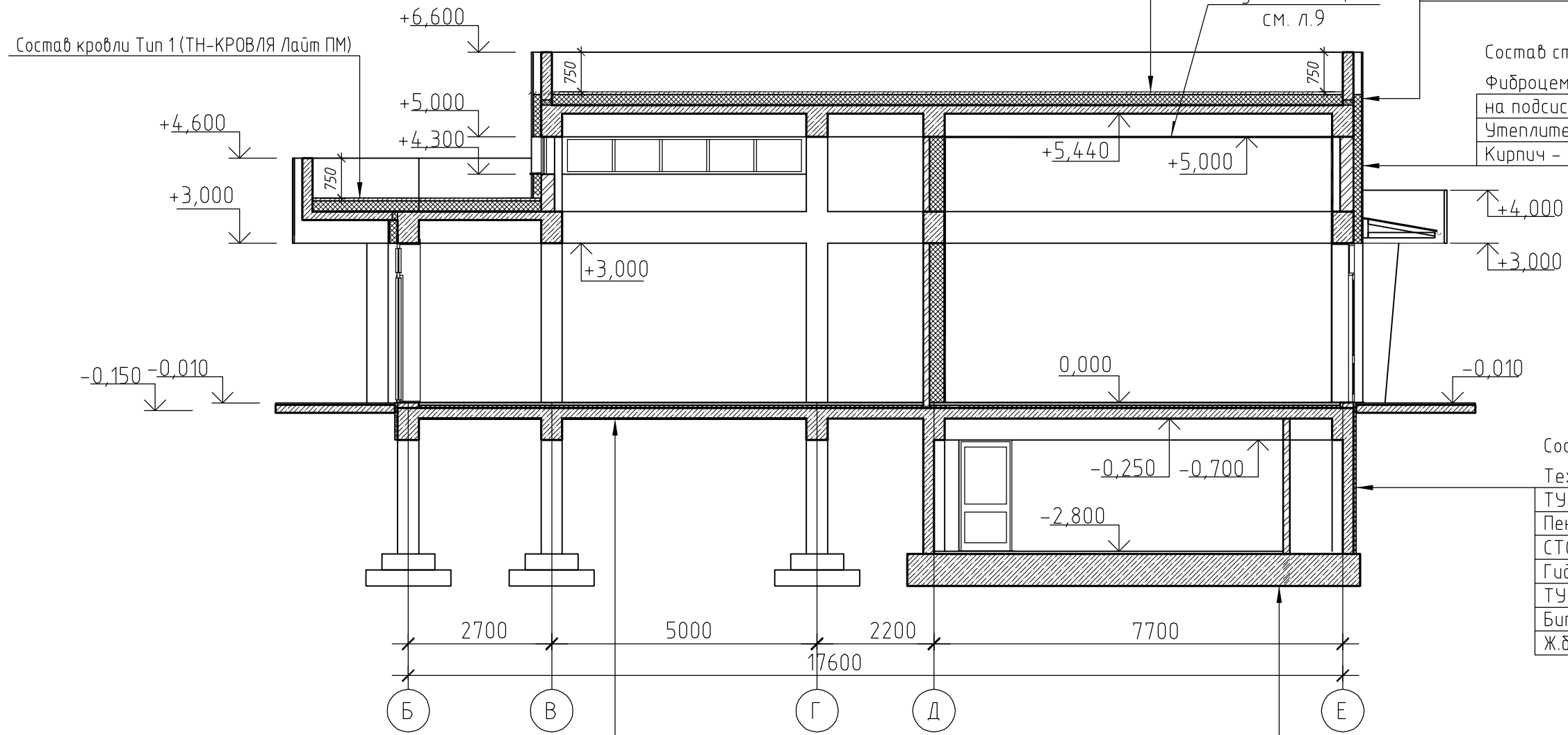
Фиброцементные панели
 на подсистеме «ТимСпан»
 Утеплитель "Техновент Стандарт" - 150 мм
 Ж.б. стена 200мм

Состав стены тип 1:

Фиброцементные панели
 на подсистеме «ТимСпан»
 Утеплитель "Техновент Стандарт" - 150 мм
 Кирпич - 250мм

Состав стены тип 2:

Технониколь PLANTER standard
 ТУ 5774-041-72746455-2010
 Пеноплэкс -50мм
 СТО: 72746455-3.3.1-2012
 Гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" 2 слоя
 ТУ 5774-003-00287852-99
 Битумный праймер ТН №01
 Ж.б. стена 200мм



Чистовая отделка пола - 10мм
 Грунтовка
 Стяжка из цем.-песч. ра-ра армированная М50 -40мм
 Утеплитель Пеноплэкс -50мм
 Ж.б. плита (см. КР)

Чистовая отделка пола - 10мм
 Грунтовка
 Выравнивающая стяжка из цем.-песч. ра-ра М50 -40 мм
 Фундаментная ж.б. плита (см. КР)

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата
 Разработал Лапшин
 Проверил Лапшин
 Н.контроль Лапшин

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22

27/22-AP

Дом культуры по адресу:
 Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Разрез 1-1

Главстройпроект
 Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-52
 Байкальское общество архитекторов и инженеров

LOGICROOF V-RP 1,5 мм
 Излопробивной термообработанный геотекстиль ТехноНИКОЛЬ 300 г/м²
 Цементно-песчаная стяжка из раствора М 150, армированная сетка $\phi 5$ А400 ш.150x150 -50 мм
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия - 30-250мм.
 Экструдированный пенополистерол Пеноплэкс - 200 мм
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП (СТО 72746455-3.1.13-2015)
 Битумный праймер ТН №01
 Выравнивающая стяжка из цем.-песч. ра-ра М50 $\delta=20$ мм
 Монолитная ж.б. плита

Состав кровли Тип 1 (ТН-КРОВЛЯ Лайт ПМ)

Состав стены тип 1.1:

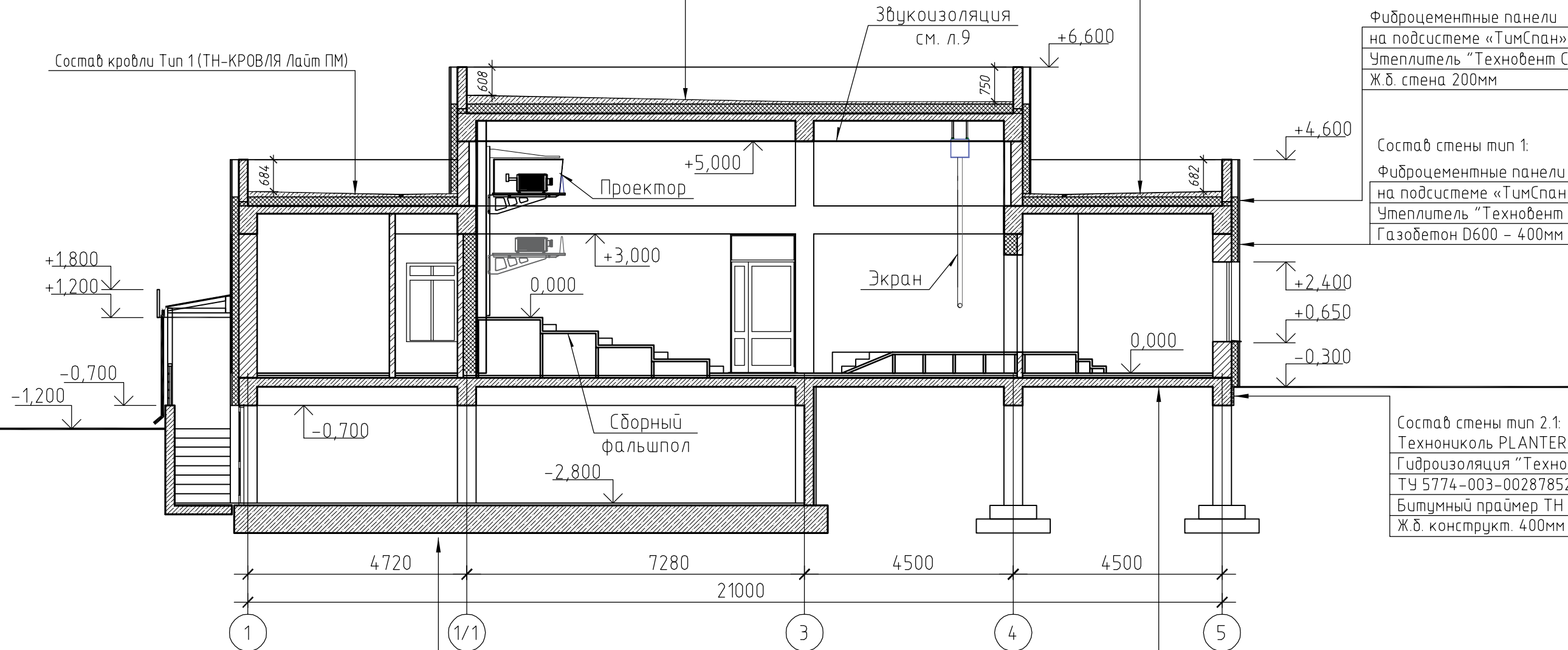
Фиброцементные панели
 на подсистеме «ТимСпан»
 Утеплитель «Техновент Стандарт» - 150 мм
 Ж.б. стена 200мм

Состав стены тип 1:

Фиброцементные панели
 на подсистеме «ТимСпан»
 Утеплитель «Техновент Стандарт» - 150 мм
 Газобетон D600 - 400мм

Состав стены тип 2.1:


Технониколь PLANTER standard
 Гидроизоляция «Техноэласт ЭПП» 2 слоя
 ТУ 5774-003-00287852-99
 Битумный праймер ТН №01
 Ж.б. конструкт. 400мм

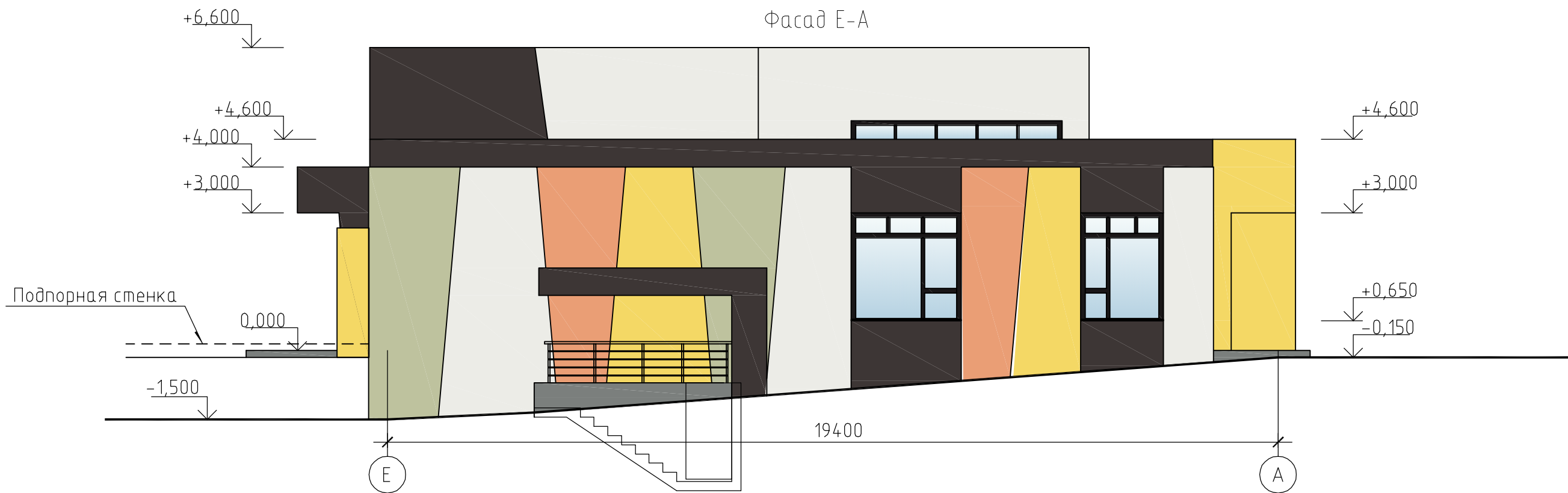
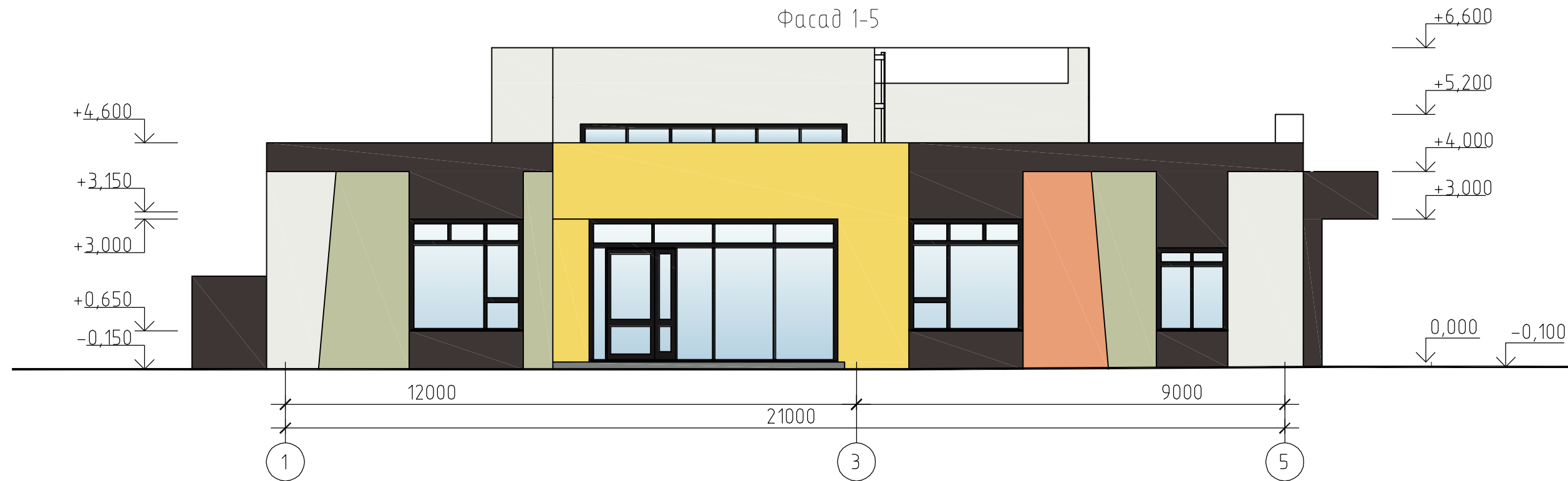


Чистовая отделка пола - 10мм
 Грунтовка
 Выравнивающая стяжка из цем.-песч. ра-ра М50 -40 мм
 Фундаментная ж.б. плита (см. КР)

Чистовая отделка пола - 10мм
 Грунтовка
 Стяжка из цем.-песч. ра-ра армированная М50 -40мм
 Утеплитель Пеноплэкс -50мм
 Ж.б. плита (см. КР)

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

						27/22-АР		
						Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22	П	6	
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22			
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22	Разрез 2-2		
						 Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-52 "Байкальское общество архитекторов и инженеров"		



Ведомость отделки фасада

Наименование поверхности	Стены					Металлические конструкции и изделия	Перекрытия окон, витражей	Крыльца, прямки
	№	1	2	3	4			
Вид отделки	Плиты фиброцементные "ТимСпан-Колор" по навесной фасадной системе «Тимспан»					Окраска ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	ПВХ, алюминиевые	Кераморанит
Колер	S 7502-Y (NCS) Графитовый	S 1040-Y50R (NCS) Оранжевый	S 1030-Y20R (NCS) Песочный	S 2010-G60Y (NCS) Серо-зеленый	S 0500-N (NCS) Белый	Черный RAL 8022	Черный RAL 8022	Серый
Цвет								

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22

27/22-AP

Дом культуры по адресу:
Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5

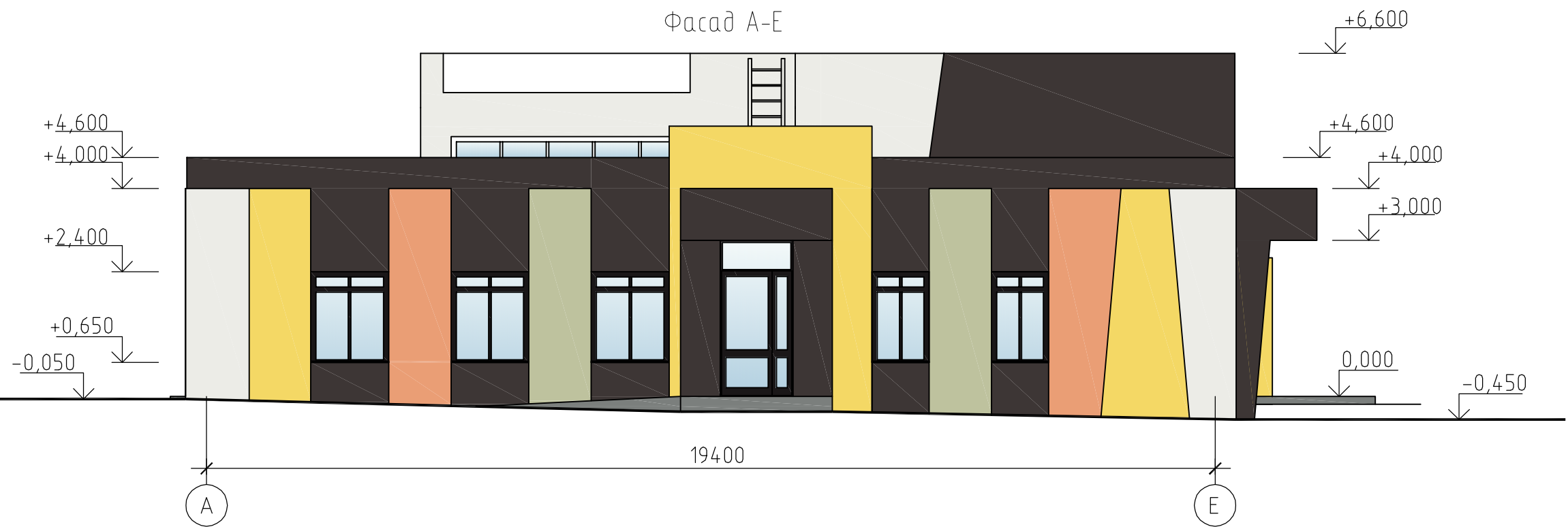
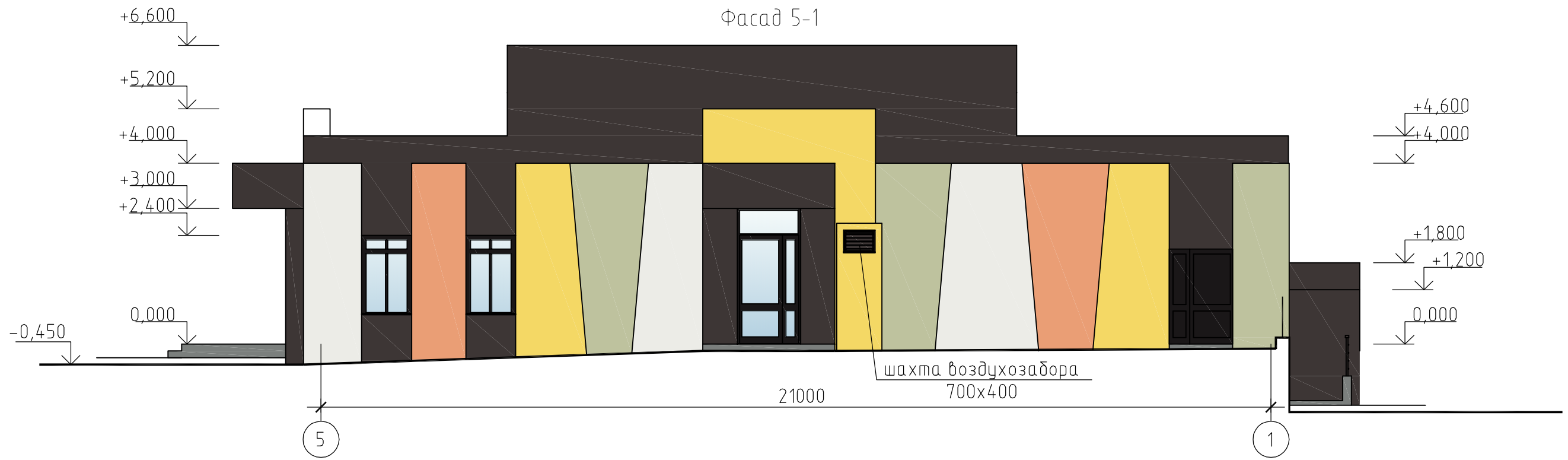
Стадия	Лист	Листов
II	7	

Фасады 1-5, E-A.
Цветовое решение фасадов

Изм. инв. №

Подпись и дата

Изм. инв. №



Ведомость отделки фасада

Наименование поверхности	Стены					Металлические конструкции и изделия	Переплеты окон, витражей	Крыльца, прямки
	№	1	2	3	4			
Вид отделки	Плиты фиброцементные "ТумСпан-Колор" по навесной фасадной системе «Тумспан»					Окраска ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	ПВХ, алюминиевые	Кераморанит
Колер	S 7502-Y (NCS) Графитовый	S 1040-Y50R (NCS) Оранжевый	S 1030-Y20R (NCS) Песочный	S 2010-G60Y (NCS) Серо-зеленый	S 0500-N (NCS) Белый	Черный RAL 8022	Черный RAL 8022	Серый
Цвет								

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22

27/22-AP

Дом культуры по адресу:
Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5

Стадия	Лист	Листов
II	8	

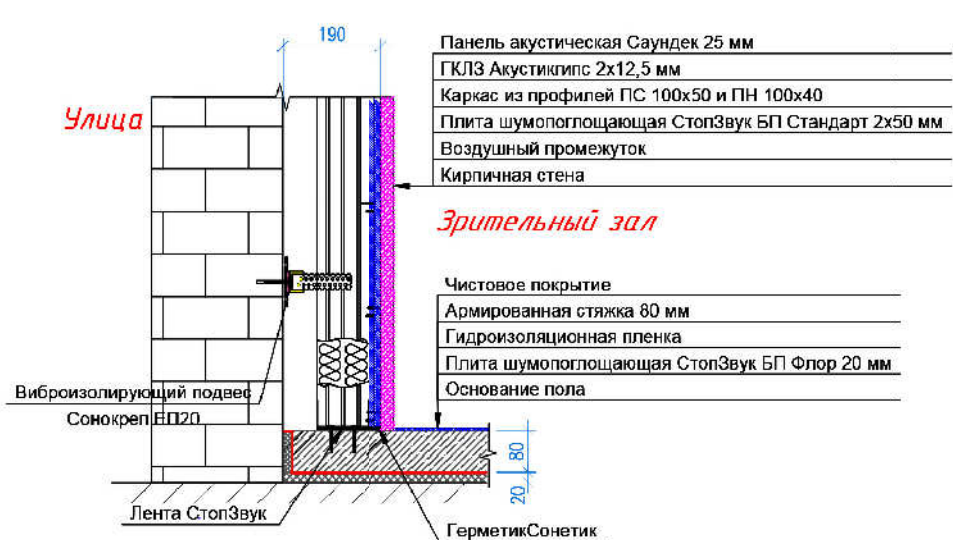
Фасады 5-1, А-Е.
Цветовое решение фасадов

Главстройпроект
Свидетельство №069-2010-1063811007578-П-52
"Байкальское общество архитекторов и инженеров"

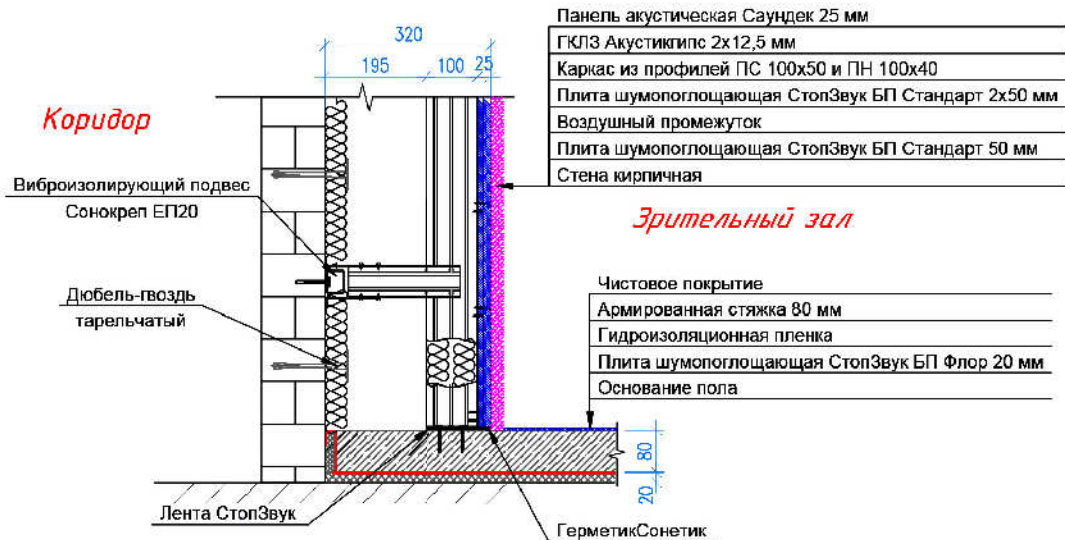
Изм. инв. №

Подпись и дата

Изм. инв. №

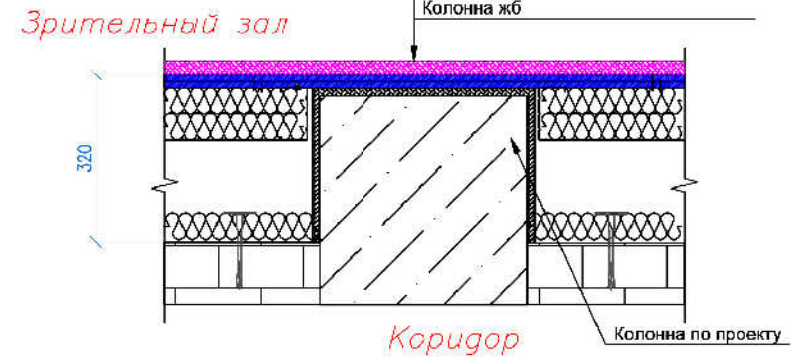
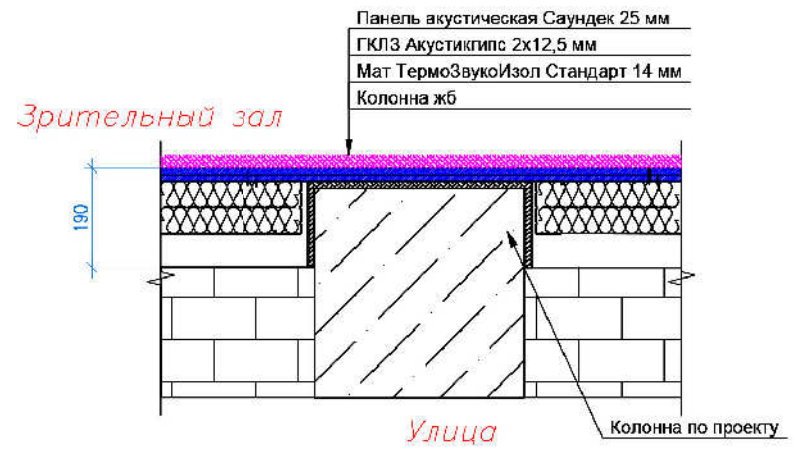


Узел звукоизоляции колонны

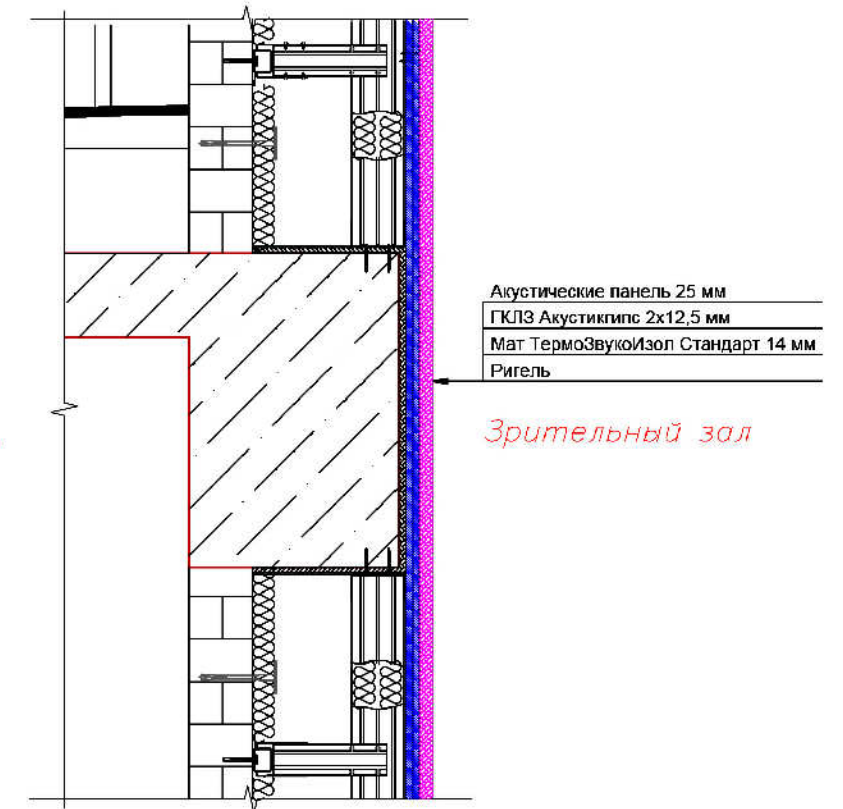
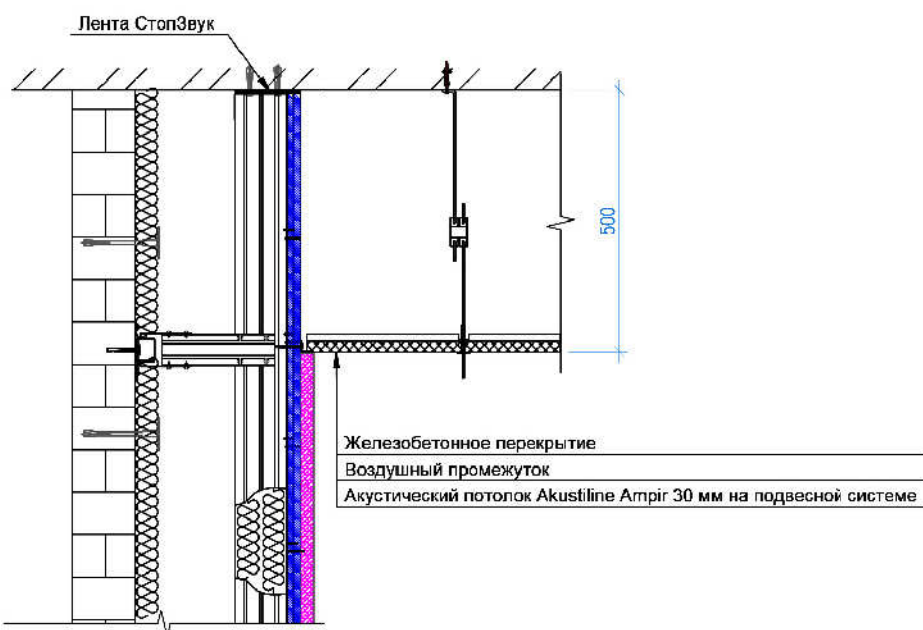


Узел звукоизоляции колонны

Узел звукоизоляции ригеля



Узел звукоизоляции потолка (звукоизоляция потолка не требуется)



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Проверил		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22
Н.контроль		Лапшин		<i>Лапшин</i>	12.22

27/22-АР		
Дом культуры по адресу: Иркутский район, п. Горячий ключ, ул. Учительская, 5		
Стадия	Лист	Листов
П	9	
Узлы звукоизоляции зрительного зала		Главстройпроект <small>Свидетельство N069-2010-1063811007678-17-52 "Байкальское общество архитекторов и инженеров"</small>

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№