

Общество с ограниченной ответственностью

"АСКОН"

Заказчик – ФГБОУ ВО «Уральский государственный университет путей сообщения»

Выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации документации 18-002-2019 для капитального ремонта системы автоматического пожаротушения, а так же систем безопасности (пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией) в отдельных помещениях главного учебного корпуса по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66 и последующий авторский надзор

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

Часть 1. Пояснительная записка

164-1210-2021-ПЗ

Том 1

2021

Общество с ограниченной ответственностью

"АСКОН"

Заказчик – ФГБОУ ВО «Уральский государственный университет путей сообщения»

Выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации документации 18-002-2019 для капитального ремонта системы автоматического пожаротушения, а так же систем безопасности (пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией) в отдельных помещениях главного учебного корпуса по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66 и последующий авторский надзор

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

Часть 1. Пояснительная записка

164-1210-2021-ПЗ

Том 1

Главный инженер проекта

Г.А. Рахматулин

2021

Раздел 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ОСНОВНЫЕ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
ДЛЯ РАЗРАБОТКИ УТВЕРЖДАЕМОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА

1. Основание для разработки проектной документации:

а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации:

ДОГОВОР № 08-775/2021

на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации 18-002-2019 для капитального ремонта системы автоматического пожаротушения, а так же систем безопасности (пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией) в отдельных помещениях главного учебного корпуса по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66 и последующий авторский надзор

ИКЗ: 21 16659014366667801001 0531 531 7112 243

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

Приложение № 1 к договору № 08-775/2021 от _____ 2021 г. Техническое задание на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации 18-002-2019 для капитального ремонта системы автоматического пожаротушения, а так же систем безопасности (пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией) в отдельных помещениях главного учебного корпуса по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66 и последующий авторский надзор




в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);

Проектируемые помещения, подлежащие переустройству, связанному с ремонтом системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре автоматической установки пожаротушения, расположены в подвале, на цокольном и первом этажах существующего здания главного учебного корпуса УрГУПС, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66.

Здание с несущими наружными и внутренними стенами. Несущие стены и столбы выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Перекрытия выполнены из сборных железобетонных плит и железобетонных балок.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.2.

Степень огнестойкости здания – II.

						164-1210-2021-ПЗ		
Изм	Н уч	Лист	Н док	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
						Состав проектной документации		
Разработал:		Фурсов А.Н.						
Проверил:		Кугель Е.В.						
Н.контроль:		Жилова Д.А.				000 "Аскон"		

Уровень ответственности здания – II (нормальный).

Коэффициент надежности по ответственности – 1,0.

Высота этажа (от пола до потолка) – 2,6 м (подвал), 2,5 м (1-й этаж), 3,17 (2-й этаж).

За относительную отметку 0,000 принята соответственно отметка чистого пола этажей с проектируемыми помещениями корпуса.

Климатические условия на объекте проектирования:

- нормативное значение ветрового давления для I ветрового района – 0,23кПа;
- расчетное значение веса снегового покрова для III снегового района – 1,8аПа.

Сейсмичность – 6 баллов (дополнительны требования для обеспечения сейсмостойкости зданий и сооружений по СНиП I 1-7-81* для условий площадок строительства 6 баллов не предъявляются).

з) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;

Не требуется. Здание введено в эксплуатацию.

д) данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

з) сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование;

Изымаемых участков нет.

и) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства;

Не требуется.

Место расположения: Россия, г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66.

к) сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, – в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование;

Не требуется.

л) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;

						164-1210-2021-ИОС5.5.1.ТЧ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Для выполнения проектной документации изобретения не использовались и патентные исследования не требовались и не проводились.

м) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;

Не требуется.

н) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки таких условий;

Специальные условия не разрабатывались.

о) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения;

Не требуется.

п) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.

Не использовались.

р) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости);

Предусматривается 1 очередь строительства:

– капитальный ремонт в помещениях книгохранилища и абонементов художественной литературы с демонтажом существующей системы порошкового пожаротушения в книгохранилище, автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре и монтажом автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией;

– капитальный ремонт в помещении архива с запуском в эксплуатацию систем автоматического порошкового пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией;

Предусматривается 2 очередь строительства:

– капитальный ремонт систем безопасности в помещении склада ОМТО с демонтажом существующей системы автоматического порошкового пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и монтажом системы автоматического порошкового пожаротушения, системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре с проведением комплекса противопожарных мероприятий.

Помещения, защищаемые автоматической пожарной сигнализацией:

– складские помещения; По техническому паспорту № 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23; суммарной

площадью 653,9 м², расположенные в подвальной части здания.

164-1210-2021-ИОС5.5.1.ТЧ						Лист
						3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- помещения книгохранилища; По техническому паспорту № 54, 57, 61; суммарной площадью 464,5 м2, расположенные на 1 этаже здания.

- помещение архива по техническому паспорту №78 площадью 119,5 кв метра.

Помещения, защищаемые автоматическими установками порошкового пожаротушения:

- помещение архива по техническому паспорту №78 площадью 119,5 квадратных метра;

- складские помещения; По техническому паспорту № 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23; суммарной площадью 653,9 м2, расположенные в подвальной части здания.

Порошковое пожаротушение.

В качестве установок порошкового пожаротушения (МПП) приняты модули пожаротушения МПП(н)-6-И-ГЭ-У2 (Тунгус-6) (производства Источник-плюс г. Бийск).

Пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией при пожаре.

В состав системы пожарной сигнализации входит следующее оборудование:

- приборы приемно-контрольные и управления пожарные "Сирius" ARK1, ARK2.

- извещатели пожарные дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые "ИП 212-34А-03" ВТН, устанавливаемые в защищаемых помещениях, предназначенные для обнаружения признаков пожара (задымленности);

- извещатели магнитоконтактные точечные "С2000-AP1 с ИО 102-20", устанавливаемые в защищаемых помещениях, предназначенные для формирования сигнала о состоянии дверей, ведущих в защищаемое помещение;

- информационные световые табло "Молния-24" с надписью "Порошок Уходи" BIAL, устанавливаемые в защищаемых помещениях, предназначенные для выдачи предупреждения персоналу о необходимости покинуть защищаемое помещение при запуске порошкового пожаротушения;

- информационные световые табло "Молния-24" с надписью "Порошок Не Входи" BIAL, устанавливаемые снаружи защищаемых помещений, предназначенные для выдачи предупреждения персоналу о запрете на вход в защищаемое помещение при запуске порошкового пожаротушения;

- информационные световые табло "Молния-24" с надписью "Автоматика отключена" BIAL, устанавливаемые снаружи защищаемых помещений, предназначенные для информирования персонала о состоянии автоматического режима пожаротушения;

- оповещатели пожарные звуковые "МАЯК-24-ЗМ" BIAS, устанавливаемые в защищаемых помещениях, предназначенные для выдачи звуковых сигналов при запуске порошкового пожаротушения.

Система контроля и управления автоматическим газовым пожаротушением обеспечивает:

- обнаружение пожара в защищаемом помещении;

- формирование командного импульса с задержкой автоматического пуска АУПТ после срабатывания двух пожарных извещателей;

						164-1210-2021-ИОС5.5.1.ТЧ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- отключение и восстановление режима автоматического пуска;
- контроль цепей управления на обрыв и короткое замыкание;
- включение светового и звукового оповещения;
- контроль исправности светового и звукового оповещения (по вызову), в том числе линий оповещения на короткое замыкание и обрыв;
- контроль состояния дверей на выходах из защищаемых помещений;
- автоматическое переключение электроснабжения с основного источника на резервный при отключении напряжения на основном источнике.

Система автоматической установки пожаротушения является частью интегрированной системы "Орион Про".

Кабели системы пожарной сигнализации КПСн2(A)-FRHF проложены в гофрированной трубе.

Электропитание ~220 В, 50 Гц систем противопожарной автоматики обеспечивается по I категории надежности электроснабжения

с) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

Не требуется.

м) заверение ООО Аскон о том, что проектная документация разработана в соответствии с действующими нормами и правилами.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, а также исходным данным и техническим условиям и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при выполнении предусмотренных мероприятий.

Проектная документация разработана в соответствии градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

						164-1210-2021-ИОС5.5.1.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		