ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)

**1. Требования к объему работ:**

*Таблица № 1*

Информация об объекте закупки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы, услуги | Код позиции по КТРУ | Единица измерения | Объем |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Выполнение работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт объекта: «Помещения отделения сочетанной травмы», расположенного на 3-ем этаже педиатрического корпуса №9 с учетом адаптации и обеспечения доступности для МГН» | ------- | условная единица | 1 |

**2. Требования к техническим, функциональным характеристикам и эксплуатационным характеристикам (потребительским свойствам) работы, услуги.**

| №  п/п | Перечень основных требований | Содержание требований |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Наименование объекта** | **Помещения отделения сочетанной травмы, расположенные на 3-ем этаже педиатрического корпуса №9 с учетом адаптации и обеспечения доступности для МГН** |
|  | **Местонахождение объекта** | г. Мурманск, улица Академика Павлова, дом 6, корпус 9, третий этаж. |
|  | **Заказчик** | Государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Мурманская областная клиническая больница имени П. А. Баяндина» (сокращенно – ГОБУЗ «МОКБ им. П. А. Баяндина») |
|  | **Данные о Заказчике** | 1. Заказчик – ГОБУЗ «МОКБ им. П.А. Баяндина»:  Юридический и почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, Октябрьский округ, ул. Академика Павлова, дом 6, корп. 3  Главный врач – Голованов Александр Васильевич.  Контактные телефоны:  телефон/факс приемной: 8 (8152) 285-001;  телефон/факс канцелярии: 8 (8152) 285-096;  Ответственные представители:   * по общестроительным вопросам – начальник отдела капитального строительства (ОКС) или лицо её замещающее, тел. (8-8152) 285-300. * по вопросам к системам отопления, вентиляции, кондиционирования, электроснабжения, электроосвещения, водопровода, канализации, – начальник энергетической службы или лицо, его замещающее, тел. (8-8152) 285-035. * по вопросам медицинских газов – начальник газовой службы или лицо, его замещающее, тел. (8-8152) 285-035; * по вопросам систем автоматической пожарной сигнализации, управления эвакуацией людей при пожаре, системам и оборудованию пожаротушения, пожарному водоснабжение и противопожарному оборудование лифтов), системам контроля доступом, охранной сигнализации и видеонаблюдения - заместитель главного врача по гражданской обороне и мобилизационной работе или лицо, его замещающее тел. (8-8152) 285-121. * по вопросам к компьютерным системам и локальным сетям - начальник отдела информационных технологий или лицо, его замещающее тел. (8-8152) 285-122. * по вопросам санэпидемиологии – заместитель главного врача по эпидемилогическим вопросам, тел. (8-8152) 285-013. |
|  | **Цель выполняемых работ** | Повышение уровня и качества доступности оказания медицинской помощи. Приведение помещений в соответствие с правилами санитарно-эпидемиологического режима, а так же порядками оказания медицинской помощи.  Адаптация и обеспечение доступности помещений для ММГН |
|  | **Источник финансирования проектных работ** | средства бюджетных учреждений (субсидии на иные цели). |
|  | **Стадийность проектирования** | Одна стадия – «Рабочая документация» в объеме, необходимом для производства ремонтных работ |
|  | **Краткая характеристика**  **здания** | 1. Здание педиатрического корпуса 1974 года постройки. Представляет собой 5-х этажное здание с подвалом.  2. Группа капитальности здания – I.  3. Конструктивная часть здания представляет собой систему поперечных и продольных стен, на несущую часть которых опираются плиты перекрытия.   * Фундаменты – железобетонные блоки. * Наружные стены – кирпичные. * Перегородки – кирпичные, гипсолитовые. * Перекрытия – железобетонные плиты. * Крыша –мягкая бесчердачная. |
|  | **Основные технико-экономические показатели существующего здания** | * Площадь застройки – 1230 м2. * Общий объем здания – 16067 м3. * Общая площадь здания – 4381,4 м2, * Данные по проектируемому помещению:   этаж – третий;  высота помещений – 2,5 м  площадь помещений – 817,5 м,2  в том числе:  основная – 495,2 м2  вспомогательная – 322,3 м2 |
|  | **Границы проектирования** | Границы проектных работ по объекту определены на 3-ем этаже здания педиатрического корпуса:  Помещения (Технический паспорт прилагается).  В случае необходимости проведения строительно- монтажных работ с целью обеспечения работы проектируемых помещений и монтируемого оборудования, проектировщик проектирует все необходимые мероприятия вне границ указанных помещений. |
|  | **Требования к составу технической документации** | 1. Обмерочные чертежи (по результатам выполнения обмерных работ) помещений и инженерных систем в границах проектных работ.  2. Раздел 1 «Пояснительная записка»;  3. Раздел 3 «Архитектурные решения»;  4.Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;  5. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" в том числе:  а) подраздел «Система электроснабжения»;  б) подраздел «Система водоснабжения»;  в) подраздел «Система водоотведения»;  г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;  д) подраздел «Сети связи» (компьютерная сеть, ЛВС, телефонная сеть, пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля доступа, система видеонаблюдения);  е) подраздел "Система газоснабжения";  ж) подраздел «Технологические решения» (в части расстановки технологического оборудования, без включения стоимости в сметную документацию);  7. Раздел 6 «Проект организации строительства».  8. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидам" (в границах проектирования).  9. Раздел 11 «Сметная документация».  10. Раздел 12 ПНР (электрика, пожар-охранная сигнализация, сети связи) |
|  | **Требования к качеству работ** | Работы по настоящему описанию объекта закупки Подрядчиком должны быть выполнены в соответствии с требованиями норм, правил и регламентов действующих на территории РФ в области строительства и проектирования, в том числе:  - Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ;  - СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*;  - СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87;  - СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования;  - СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";  - "СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001";  - ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 7;  - СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности;  - СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;  - СП 73.13330.2016. СНиП 3.05.01-85. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий;  - СП 256.1325800.2016 «СП 31-110-2003. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;  - СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий  - Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации;  - СП 484.13500.2020 Свод правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования;  - СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;  - РД 25.953-90 «Руководящий документ. Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи»;  - другими нормативными документами, действующими на территории РФ. В случае изменения статуса указанных документов на момент проектирования, при проектировании руководствоваться актуальной редакцией документа.  Оформление и комплектация должна соответствовать «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».  Содержание всех разделов проекта выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».  Все проектные решения разработать с учетом технических требований и монтажных планов от оборудования.  Разделы проекта, которые содержат проектные решения, связанные с демонтажем или заменой инженерных коммуникаций, должны содержать ведомость объемов демонтажных работ с указанием физических объемов подписи исполнителей и руководителя проекта.  Разделы проектной документации должны содержать деталировки, узлы, разрезы, спецификации и ведомости в объеме, достаточном для проведения ремонтно-строительных работ и транспортировки оборудования в помещение (монтажные проемы, временные подмости и т.д.). |
|  | **Обмерочные чертежи** | В составе обмерочных работ выполнить следующее:  - поэтажный план помещений с указанием габаритных размеров помещений, в том числе высоты помещений. В примечаниях указать привязку к нулевой отметке (перекрытие, чистый пол и т.д.);  - планы полов с определением состава пола от существующего перекрытия;  - обмеры оконных, дверных и иных технологических проемов.  Кроме указанных работ Подрядчик выполняет все обмеры, необходимые для разработки проектных решений по настоящему техническому заданию.  Выполненные работы оформить графическими и текстовыми материалами. |
|  | **Архитектурно-планировочные решения** | Раздел разработать с учетом проектных решений других разделов проектной документации по объекту, требований к площади и конфигурации помещений для размещения оборудования, монтажных планов и технических требований, а также нормативных документов в области строительства и эксплуатации медицинских учреждений.  Площади помещений и их планировочные решения должны соответствовать требованиям санитарных норм и условиям доступности услуг и комфорта для пациента.  В спецификации (при необходимости) оконных блоков указать конкретную марку профиля, количество камер стеклопакетов не менее 2-х. Указать расчетный норматив коэффициента теплопроводности.  Дверные проемы необходимо расширить до значения не менее 1200 мм, дверные блоки должны быть без стационарных порогов. В спецификации указать конкретную марку или описание конструкции дверных блоков.  Дверные блоки должны быть запроектированы в соответствии с функциональным назначением помещений: (исполнение дверей из ПВХ или другого материала, выдерживающего мытье и обработку дезрастворами; противопожарные дверные блоки, с соответствующим пределом огнестойкости исходя из функционального назначения помещений), с выпадающими порогами.  Покрытие полов предусмотреть: исходя из функционального назначения помещений, требований к их организации с точки зрения безопасности, износостойкости и эстетики оформления помещений; санузлы, процедурные кабинеты –керамогранитная плитка; кабинеты, коридоры, палаты, раздевалки – линолеум.  Отделку стен предусмотреть в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил в соответствии с назначением помещений.  Санузлы, душевые, процедурные и перевязочные кабинеты – кафельная плитка; кабинеты, палаты, коридоры, раздевалки – окраска краской для медицинских учреждений, стойкой к истиранию и мытью, а также обработке дезрастворами.  Отделку потолков предусмотреть окраска краской для медицинских учреждений, стойкой к истиранию и мытью, а также обработке дезрастворами.  Для обеспечения эффективного обслуживания и ремонта инженерных систем проектом предусмотреть возможность доступа к запорно-регулирующей арматуре и фильтрам для осуществления периодической очистке и дезинфекции и обслуживания систем вентиляции и кондиционирования воздуха, тепло-холодоснабжения и дымоудаления, водоснабжения, водоотведения. Предусмотреть лючки, съемные панели или легко разбираемые декоративные конструкции отделки.  В помещениях № 46-49 предусмотреть душевую для мытья пациентов на каталках, колясках и др. маломобильных групп населения и пациентов с устройством гидроизоляции пола, организацией слива (трапа) в полу. |
|  | **Конструктивные и объемно-планировочные решения** | Разделом предусмотреть конструктивные мероприятия по расширению дверных проемов до значения: - не менее 1200 мм.  Принимаемые конструктивные решения должны учитывать технологическую специфику, проектируемого объекта, быть экономически оправданы, обеспечивая при этом, конструктивную надежность объекта. При необходимости разработать проектные решения усиления. |
| **15.1.2.** | **Система водоснабжения. Система водоотведения** | Проектные решения подраздела должны обеспечивать в системах качество воды и канализационных стоков, соответствующее требованиям действующих нормативных документов и законодательства РФ.  Предусмотреть сантехническое оборудование в помещениях в соответствии с санитарными нормами.  Подключение сантехприборов выполнить от существующих сетей.  Подключение всех сантехприборов предусмотреть на жесткой подводке. Предусмотреть отсечные краны в непосредственной близости от санитарных приборов.  Предусмотреть резервные источники горячего водоснабжения (водонагреватели).  Предусмотреть замену существующих стояков холодного и горячего водоснабжения и канализации в пределах 3-го этажа с проходом через перекрытия 2 и 4 этажа с присоединением к существующим сетям.  Предусмотреть наличие «уловителей гипса» в раковине в гипсовой перевязочной. |
| **15.1.3.** | **Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети** | Мероприятия по капитальному ремонту систем отопления разработать в соответствии с теплотехническим расчетом и техническим состоянием существующей отопительной системы. При проектировании учесть монтажные планы технологического оборудования.  Предусмотреть замену розлива и стояков системы отопления, отопительных приборов. Замену стояков предусмотреть в пределах 3-го этажа с проходом через перекрытия от 2-го до 4-го этажа, трубы ПВХ повсеместно.  Установку новых отопительных приборов предусмотреть с регуляторами температуры.  Место размещения оборудования системы вентиляции, и дымоудаления определить проектом и согласовать с Заказчиком.  Оборудование системы вентиляции и дымоудаления должно работать в автоматическом режиме круглосуточно без наблюдения персонала с поддержанием температуры внутри помещений в диапазоне от +20°С до +25 °С при температуре наружного воздуха от -27°С до +22°С.  При срабатывании АПС (автоматической пожарной сигнализации) предусмотреть отключение систем вентиляции и кондиционирования и включением в автоматическом режиме системы дымоудаления (при наличии таковой).  Запуск системы дымоудаления осуществить от дымовых пожарных извещателей через систему АПС в автоматическом режиме.  Проектным решением определить необходимость сохранения системы естественной вентиляции по помещениям, где это допускается соответствущими нормами и правилами (при наличии каналов естественной вентиляции).  Проектным решением учесть существующие проекты на монтаж систем вентиляции и уже смонтированное оборудование.  Проектным решением предусмотреть установку вентиляционных решёток регулируемого типа для вентиляции с механическим побуждением.  Нагрев приточного воздуха системы вентиляции, и при необходимости кондиционирования, выполнить от электрической энергии. Рассчитать проектом максимальную суммарную электрическую мощность, потребляемую системой вентиляции в диапазоне температур наружного воздуха, принятой для нашего региона согласно действующим СНиПам. |
| **15.1.4.** | **Сети связи** | Предусмотреть проектом демонтаж старых линий связи на этаже, исключая слаботочные ниши возле лестниц, предусмотреть установку гигабитных телефонных IP-аппаратов на каждое рабочее место, новая система телефонии должна быть развернута на основе локальной сети. |
| **15.1.4.1.** | **Пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре** | Подразделом проекта предусмотреть замену существующей системы пожарной сигнализации (СПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) в границах проектирования в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других документов, содержащих установленные требования:   * Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; * СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; * СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; * СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; * СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; * СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; * СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;   - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;   * ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний»; * ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности».   Тип СПС – адресно-аналоговая на базе оборудования производства фирмы ЗАО НВП «Болид», г. Королев.  Проектируемые СПС и СОУЭ подключаются к имеющемуся на объекте в составе ИСО «Орион» прибору приемно-контрольному пожарному (ППКП), расположенному на пожарном посту. |
| **15.1.4.2.** | **Требования к компьютерному оборудованию и ЛВС** | В составе подраздела запроектировать компьютерные сети для рабочих мест персонала в соответствии с требованиями и организации работы.  Создаваемая ЛВС предназначена для объединения всех компьютеров и периферийного оборудования в единую систему и обеспечения доступа пользователей к информационным ресурсам ГОБУЗ «МОКБ им. П. А. Баяндина».  Подключение производится по топологии «звезда».  На каждое рабочее место, где предусматривается персональный компьютер, коммутируется 2 розетки RJ-45 и подключаются к патч панели, смонтированной в коммутационный шкаф.  Проектом предлагается настенной 19” телекоммуникационный шкаф размером 9U.  Подключение из патч-панели к коммутатору обеспечить патч-кордами длинной не более 0,5м.  Проектом предполагаются установка управляемого коммутатора 2 уровня семейства Dlink DGS-1510-52 XMP.  Проектом предполагаются установка ИБП 1U APC Smart-UPS SC 450 в коммутационный шкаф для обеспечения бесперебойной работы коммутатора  Коммутатор и ИБП расположить в настенном 19” телекоммуникационном шкафу.  Предусмотреть проектом установку коммутационного шкафа, место установки предварительно согласовать с заказчиком.  На время ремонта сохранить существующую оптическую линию, приходящую на этаж.  В случае обрыва оптической линии незамедлительное восстановление за счет подрядчика, т. к по этой линии осуществляется подключение к ЛВС больницы всех пяти этажей 9-го корпуса.  Коммутатор соединятся существующей оптической линией на скорости не менее 10Gb\s.  ЛВС должна обеспечивать возможность развития и модернизации;  ЛВС должна полностью соответствовать категории 5е, все комплектующие (кабель, розетки, коммутационные панели, соединительные корды) должны соответствовать категории 5е;  При проектировании ЛВС должны использоваться материалы и оборудование, обеспечивающие надежную установку и унификацию соединения элементов. |
| **15.1.4.3.** | **Охранная сигнализация и система контроля доступа, палатная сигнализация** | Подразделом проекта предусмотреть системы охранной сигнализации и системы контроля доступа.  Подобрать соответствующее оборудование совместимое с оборудованием, установленным у Заказчика.  Разделом предусмотреть:  - кнопки вызова персонала в палатах;  - кнопки вызова персонала в туалетах и душевых;  - наличие электронных замков в помещениях с ограниченным доступом. |
| **15.1.4.4** | **Система видеонаблюдения** | Систему видеонаблюдения запроектировать по IP-технологии. Схему расположения камер видеонаблюдения согласовать с Заказчиком. Оборудование системы видеонаблюдения должно вести запись и хранение видеоинформации продолжительностью не менее 30 суток. Разрешение записи видеокамер не менее 8 мегапикселей, 30 кадров в секунду, формат видеосжатия H.265+, встроенный микрофон. Питание видеокамер должно осуществляться по технологии Power Over Ethernet (PoE). |
| **15.1.5.** | **Технологические решения** | Раздел выполнить в соответствии с действующими на территории РФ нормативами, регламентами и правилами, а также с учетом монтажных планов производителя оборудования.  Раздел выполнить в объеме, необходимом для разработки проектных решений по другим разделам проекта (подводка сетей, расчет потребности энергоресурсов и т.д.);  Стоимость технологического оборудования и его монтаж в сметной документации не учитывать. |
| **16** | **Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений** | Все проектные решения, связанные с потреблением энергетических ресурсов, выполнить с применением энергосберегающих решений. В пояснительной записке к разделу (подразделу) или в разделе «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» указать расчетный эффект от примененных энергосберегающих решений.Объем потребления, вид энергоресурса и распределение их по источникам согласовать с Заказчиком. |
| **16.1.1.** | **Система электроснабжения** | 1. Подраздел проекта выполнить:  * в соответствии с требованиями современных медицинских технологий, действующих норм и правил Российской Федерации, а также других технических регламентов и нормативно-правовых актов действующих на территории Российской Федерации в области строительства и проектирования; * в соответствии с ПУЭ «Правила устройства электроустановок» действующее издание; * в соответствии с СП 256.1325800.2016 «СП 31-110-2003. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа». * с учетом других разделов проекта.   **2.** **При проектировании подраздела** учесть функциональное назначение помещений, проектные решения других разделов проекта.  **3. Подразделом предусмотреть**:  **3.1.** Электроснабжение потребителей напряжением  380/220В  в сети  с глухо заземленной нейтралью по ГОСТ Р 50571.28-2006 (МЭК 60364-7-710:2002) «Электроустановки зданий. Часть 7-710. Требования к специальным электроустановкам. Электроустановки медицинских помещений».  Подключение лечебного отделения 3 этажа выполнить отдельной кабельной линией от ВРУ здания. На этаже расположить распределительные щиты с аппаратами защиты отдельно на освещение и на розеточные группы, правая сторона отдельно, левая сторона отдельно. От распределительных щитов произвести полную замену электропроводки.  **3.2.** В соответствии с требованиями нормативных документов проектом предусмотреть следующие виды освещения:   * рабочее освещение 220 В – во всех помещениях; * дежурное освещение 220 В – во всех помещениях; * аварийное освещение предусмотреть с помощью светильников со встроенным аккумуляторным блоком   **3.3.** Электропроводку предусмотреть из кабеля в двойной негорючей изоляции с медными жилами.  **3.4.** Величину освещенности и максимальный уровень пульсаций светового потока для помещений различного назначения принять в соответствии с требованиями СП 256.1325800.2016. «СП 31-110-2003. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа», СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*» и «СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009».  **3.5.** Светильники, предусматриваемые проектом для общего освещения, должны быть потолочными со сплошными (закрытыми) рассеивателями, защищенные от пыли и влаги. Марку и количество светильников определить проектом в соответствии с назначением помещений.  **3.6.** Предусмотреть проектом места установки розеток для оснащения рабочих мест и подключения оборудования и компьютерной техники, а также места и высоту установки розеток и выключателей освещения.  **3.7.**  В рамках проекта определить точки подключения бактерицидных рециркуляторов (марку и количество бактерицидных рециркуляторов определяет Заказчик).  **3.8.** Проектом предусмотреть демонтаж существующих сетей электроснабжения с учетом демонтажа электрических приборов и электрического оборудования. Ведомости демонтажных работ и дефектные ведомости включить в состав проектной документации.  **3.9.** Проектом предусмотреть индивидуальные источники света у кроватей пациентов, систему аварийного освещения. |
| **15.1.6** | **Система медицинских газов** | Раздел проекта выполнить:   * в соответствии с требованиями современных медицинских технологий, действующих норм и правил Российской Федерации, а также других технических регламентов и нормативно-правовых актов действующих на территории Российской Федерации в области строительства и проектирования в соответствии; * ГОСТ Р ИСО 7396-1-2011. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы трубопроводные медицинских газов. Часть 1. Системы трубопроводные для сжатых медицинских газов и вакуума * ВСН-10-83 «Инструкция по проектированию трубопроводов газообразного кислорода»; * с учетом других разделов проекта,   2. Разделом проекта предусмотреть централизованное снабжение кислородом газообразным медицинским по ГОСТ 5583-78 под давлением 0,45-0,5 МПа (4,5-0,5 кгс/см²) медицинским воздухом потребителей отделения от имеющихся источников. Предуссмотреть установку дополнительных магистральных вентилей в разрыв кислородопровода на каждую точку отбора газа (система медицинская быстроразьемная). |
| **15.1.7** | **Мероприятия по обеспечению доступа инвалидам** | Разделом проекта предусмотреть (в границах проектирования) мероприятия, направленные на адаптацию и обеспечения доступности помещений для ММГН, в том числе: оснащение санузлов и душевых, с учетом доступности для ММГН, включая поручни, сантехприборы, травмобезопасное зеркало, крючки, световые и звуковые средства оповещения, в т.ч. таблички с шрифтом «Брайля», и т. д.; дверные блоки на путях следования должны быть без порогов или с выпадающими порогами; и т. д. |
| **16** | **Проект организации строительства** | Данным разделом в обязательном порядке предусмотреть разработку программ индивидуального и комплексного испытания инженерных систем.  В составе раздела выполнить расчет нормы времени на выполняемый по разработанному проекту объем ремонтных работ. В расчете указать норматив, по которому выполнен расчет.  Схема организации строительной площадки должна соответствовать нормам, правилам и регламентам в области организации строительства, пожарной безопасности и охраны труда.  Проект организации строительства должен учитывать условия реализации проекта в условиях действующего медицинского учреждения без остановки лечебного процесса.  Проектные решения раздела согласовать с Заказчиком. |
| **17** | **Сметная документация** | **1.** Сметная документация должна быть составлена и представлена Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в программе «А0» *данное требование установлено в связи с программным обеспечением, имеющимся у Заказчика)*.  **2.** Сметная документация должна быть выполнена:   * на основании «Методики определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» («Методика») (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020г. №421/пр). * с применением действующей редакции (на момент составления сметной документации) Территориальных единичных расценок ТЕР-2001 по Мурманской области в базовом уровне цен;   **3.** При составлении сметной документации учесть все расходы и затраты, связанные:  3.1. с выполнением работ Подрядчиком:   * виды Работ; * условия Работ – действующее учреждение с непрерывным лечебным процессом; * место Работ; * затраты на строительство временных зданий и сооружений; * затраты связанные с выполнением работ в зимние время, непредвиденные затраты в размере 2 %; * накладные расходы; * сметная прибыль; * затраты связанные с закупкой и доставкой материалов, изделий и оборудования; * использование машин и механизмов; * оплата энергоресурсов подрядчиков; * затраты связанные с вывозом и утилизацией строительного мусора; * производство пусконаладочных работ;   3.2.с выполнением работ и услуг других сторонних организаций.  **4.Объектные сметы** по Объекту сформировать на основании соответствующих локальных смет по главам Сводного сметного расчета согласно «Методике».  **5. Сводный сметный расчет** по Объекту сформировать на основании соответствующих объектных смет, согласно «Методике» в базовом уровне цен и в текущем уровне цен, пересчет стоимости осуществить в соответствии с индексами пересчета сметной стоимости строительства, утвержденными для применения на территории Мурманской области (на момент составления сметной документации);  **6.** По ресурсам цена которых в сметах применяется не из Регионального Справочника средних сметных цен - Для обоснования цены на инженерное оборудование, материалы и изделия провести конъектурный анализ цен на рынке соответствующих товаров и применить стоимость по наименьшей цене в соответствии с «Методикой определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» .  Для оформления сметной документации все коммерческие предложения и прайс-листы, подтверждающие цену ресурсов сброшюровать, листы пронумеровать и прикрепить к каждому экземпляру сметной документации. |
| **18** | **Требования к комплектности технической документации.** | Готовые комплекты документации передать Заказчику в следующем составе:   * Комплекты проектной документации на бумажном носителе – в 4-х экземплярах (сброшюрованные); * комплект проектной документации в электронном виде – в 1 экземпляре; * Форматы файлов электронного вида: * Текстовые приложения: \*.doc, \*.xls, \*.pdf (с возможностью копирования текста); * Графические приложения: * чертежи, схемы: \*.dwg , \*.pdf. * изображения, иллюстрации: \*.pdf.   **Содержание файлов:**   * Наименование файла понятное, соответствует наименованию на титульном листе и составу проекта; * Графические изображения соответствуют оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению.   Структура каталога переданной документации следующей:   * Папка-каталог с названием: * Папка-каталог «Проектная документация» * Папка-каталог «Результаты-изысканий (обмерные работы)» * Папка-каталог «ИРД (исходно-разрешительная документация)»   Иные папки (по необходимости). |

**3. Требования к качеству и безопасности выполнения работ**

3.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями норм, правил и регламентов действующих на территории РФ в области строительства и проектирования, в том числе:

- Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ;

- «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;

- «СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- «СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12.2020 N 44 «Об утверждении санитарных правил СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

- СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001";

- ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 7;

- СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности;

- СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;

- СП 73.13330.2016. СНиП 3.05.01-85. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий;

- СП 256.1325800.2016 «СП 31-110-2003. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;

- СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий

- Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации;

- «СП 484.13500.2020 Свод правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;

- «СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- «РД 25.953-90 Руководящий документ. Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи»;

- другими нормативными документами, действующими на территории РФ. В случае изменения статуса указанных документов на момент проектирования, при проектировании руководствоваться актуальной редакцией документа.

3.2 Оформление и комплектация должна соответствовать «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

3.3. Содержание всех разделов проекта выполнить в соответствии Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».