ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проектирование ремонта системы противодымной вентиляции на объектах

ПАО АНК «Башнефть»

1. Общие сведения

1.1. Заказчик: ПАО АНК «Башнефть»

1.2. Адрес объекта: г. Уфа, ул.Карла Маркса, 30 кор.1.

* 1. Административное здание 8 этажное, II-ой степени огнестойкости, оборудовано автоматической пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией III-го типа, внутренним противопожарным водопроводом, системой противодымной вентиляции. Площадь здания 20 000 м2.

1. Цель оказания услуг по Техническому заданию

Проектирование ремонта системы противодымной вентиляции административного здания.

1. Требования к системе противодымной вентиляции:
   1. При разработке проекта учесть требования:

- Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме»;

- приказа Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14.07.2020 № 1190 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

СНиП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения».

- постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

- свода правил СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

- РД 25964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ».

* 1. Состав проектной документации:
  + пояснительная записка, общее описание объекта и системы противодымной вентиляции, других систем и технических средств;
  + расчёт расходов удаляемой газовоздушной смеси и подаваемого свежего воздуха при пожаре;
  + аэродинамический расчет систем вытяжной противодымной вентиляции;
  + структурные схемы систем противодымной вентиляции, схемы и планы с указанием мест размещения оборудования;
  + Подбор вентиляционного оборудования, включая клапаны, воздуховоды, вентиляторы и т.д.;
  + Аксонометрические схемы;
  + Спецификация оборудования;
  + схема электроснабжения;
  + описание общей схемы вентиляции, с учетом планировочных, инженерных и конструктивных решений из других разделов проекта;
  + требования к монтажу и пуско-наладке системы;
  + описание системы управления и контроля.
  1. Характер и объем проектных работ, требования к системе:

- проектирование системы противодымной вентиляции (далее – система ДУ)

- составление спецификации и сметы;

- проектирование предусмотреть в две стадии проект и рабочая документация;

- разработать проектную и рабочую документацию систем ДУ согласно настоящего Технического задания (для последующей передачи документации организации, выполняющей ремонт системы противодымной вентиляции).

- проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с действующей нормативной документацией в области проектирования систем противодымной вентиляции;

- проектную документацию согласовать с Заказчиком до начала разработки рабочей документации.

3.4. Проектирование систем ДУ выполнить с целью:

* предотвращение распространения дыма;
* снижение задымленности на путях эвакуации;
* снижение температуры воздуха в помещениях;
* удаление продуктов сгорания из помещений;
* поддержание концентрации кислорода в нормативном состоянии при пожаре.
  1. В проектной документации предусмотреть:
* исполнительные механизмы и устройства, срабатывающие в автоматическом режиме управления;
* исполнительные механизмы и устройства, срабатывающие в ручном (дистанционном и местном) режиме управления;
* исполнительные механизмы и устройства, срабатывающие от кнопок местного и дистанционного управления.
* выбор типа, количество, монтажное положение и технические данные вентиляторов и электроприводов ДУ;
* выбор типа, количество, монтажное положение и технические данные противопожарных дымовых клапанов;

# - выбор материала и степени огнестойкости воздуховодов в соответствии с СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;

- выбор устанавливаемого инженерного оборудования (тип, марка, модель) и подбор используемых расходных материалов необходимо вести на основании имеющихся у них сертификатов соответствия, сертификатов пожарной безопасности Российской Федерации, санитарно-гигиенических сертификатов, выданных разрешительными органами Российской Федерации, а также разрешения на применение Ростехнадзора.

3.6. При проектировании и выполнении работ учитывать конструктивные особенности здания и существующих инженерных коммуникаций.

3.7. Рабочую документацию, комплект чертежей на систему противодымной вентиляции скомплектовать и сшить в 3-х экземплярах, а также подготовить ее на магнитном или оптическом носителе в формате AutoCAD.

4. Сроки проведения работ

Срок оказания услуги 90 (девяносто) рабочих дней с момента заключения договора.

5. Особые условия

5.1. Для подготовки коммерческого предложения выезд на объект Заказчика в обязательном порядке.

5.2. Исполнитель несет ответственность за выполнение в ходе оказания Услуг требований нормативных правовых актов по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации.

5.3. Исполнитель отвечает за инженерно-техническую и нормативно-техническую стороны разработанной проектной документации.

5.5. Основные требования к разделу «Мероприятия по обеспечению требований пожарной безопасности» Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты предусматривает выполнение требований Федерального закона № 123-Ф3, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

6. Требования к выполнению сметной документации.

Сметная документация должна быть составлена в ПК «Гранд-Смета» действующей на момент составления сметной документации «Федеральных единичных расценок» базисно-индексным способом.

В главе 10 ССР предусмотреть средства на осуществление строительного контроля.

В главе 12 ССР предусмотреть средства на:

• Изыскательские работы;

• Проектные работы;

• Экспертные работы.

Подготовить ведомость объемов работ, выполненную в соответствии с содержанием МДС81-35.2004, в т.ч. на электронном носителе в формате pdf, и сметы в электронном виде.

Подготовить таблицу конъюнктурного отбора и прайс-листы на используемые материалы в случае их включения в локальный сметный расчет стоимости материалов по прайс-листам. Прайс-листы должны быть на текущий период и сброшюрованы отдельной книгой.

Подготовить сравнительную таблицу средней цены.

Приложить обоснование стоимости материалов.

Пояснительную записку к сводному сметному расчету.

Все дополнительные затраты глав 9-12 сводного-сметного расчета согласовать с Заказчиком в ходе корректировки сметной документации.

7. Срок оплаты: Оплата производится не ранее 45 и не позднее 60 дней

8. Требования к Исполнителю.

Исполнитель должен гарантировать, что персонал, назначенный для работы, является обученным до необходимого уровня, чтобы безопасно и корректно выполнять возложенную на него задачу (должностные лица, имеющие высшее или среднее специальное пожарно-техническое образование или иное высшее техническое образование и стаж работы в области обеспечения пожарной безопасности не менее 5 лет на должностях, связанных с деятельностью по организации и осуществлению профилактики пожаров, окончивших специализированные курсы повышения квалификации и сдавших квалификационные экзамены в комиссиях по аккредитации) и аттестован на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию, согласно Постановления Правительства от 30.11.2021 №2106.Для подтверждения обучения необходимы копии дипломов, свидетельств и т.д.

Исполнитель обязуется обеспечить свой персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты, спецодеждой и спецобувью в соответствии с типовыми отраслевыми нормами, а также всеми необходимыми инструментами и приспособлениями.

Исполнитель обязуется обеспечить соблюдение своим персоналом требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, предъявляемых на объектах Заказчика.

Наличие действующего на момент окончания срока подачи заявок членства в СРО проектированию.