**Профиль позиции "Главный инженер проекта (ГИП) проектного отдела"**

**Название должности:**

Главный инженер проекта (ГИП) проектного отдела

**Работодатель:**

Строительная компания ООО "Поло Плюс".

Специализация:

- Проектирование и строительство объектов общественного назначения,

– проектирование и строительство модульных зданий и сооружений, изготовление модульных блоков. Более подробно см. сайт: http://polo-plus.ru

Вакансия открыта в связи с реструктуризацией инженерных служб, возникновением новых задач в связи с запуском новой масштабной программы.

**Место работы:**

Головной офис в г. Челябинске; работа предусматривает выезды на объекты в Челябинской области и Уральском регионе, реже на объекты, расположенные на всей территории страны, где ведет деятельность предприятие-работодатель.

**Время работы:**

Обычный ежедневный график работы с 08:00 до 17:00 с понедельника по пятницу, но при необходимости ГИП проектного отдела может эпизодически привлекаться для выполнения своих трудовых функций за пределами нормальной продолжительности рабочего времени, т.е. ГИП проектного отдела имеет ненормированный рабочий день.

**Цели найма:**

1. Руководство разработкой индивидуальных и типовых проектов на модульные здания и сооружения, обеспечение прохождения их в экспертизе.
2. Ближайшие задачи:
	1. Руководство разработкой проектной документации на модульные дошкольные образовательные учреждения;
	2. Руководство разработкой производственной (заводской документации) для завода по изготовлению модульных блоков;
3. Руководство разработкой индивидуальных проектов на общественные здания и сооружения, обеспечение прохождения их в экспертизе.

**Подчинение:**

ГИП проектного отдела входит в состав отдела и непосредственно подчиняется начальнику. ГИПу проектного отдела могут как постоянно, так и на время выполнения определенного объема работ подчиняться специалисты отдела.

**Взаимодействие:**

С производственными подразделениями предприятия, а также представителями "внешних" организаций, которые участвуют в проектах или взаимодействуют с предприятием по техническим вопросам.

**Обязанности:**

* ГИП проектного отдела – ответственный технический руководитель и исполнитель проектов, выполняемых по поручению начальника отдела.
* Руководит и управляет процессом проектирования объектов на всех стадиях разработки проектной документации, лично участвует в процессах разработки проектной продукции.
* Изучает особенности предлагаемого к проектированию объекта или его части, функциональное назначение, требования, предъявляемые к нему, а также нормативные материалы и проекты аналогичных сооружений.
* Подготавливает необходимые задания на проектирование, а также исходные данные на проектирование.
* Рассматривает исходные данные на проектирование от других подразделений и осуществляет их в проектных решениях.
* Определяет состав участников разработки проекта, в т.ч. субподрядные организации, распределяет между ними задания;
* Участвует в составление сводного графика выполнения проектных работ;
* Выдает задания проектным отделам и исполнителям (собственным и субподрядчикам), осуществляет систематическую проверку хода выполнения работ, координацию в соответствии с утвержденными графиками, принимает решения по оперативным и техническим вопросам проектирования, распределяет или перераспределяет объем работ между исполнителями;
* Разрабатывает наиболее ответственные или сложные эскизы, чертежи, принципиальные схемы, варианты рациональных и экономических проектных решений, производит необходимые расчеты и составляет пояснительные записки.
* Проверяет правильность принятых технических решений в выпускаемой проектно-сметной документации.
* Проводит необходимые согласования и увязку отдельных разделов проектов, принимает выполненные чертежи от исполнителей и подписывает их в установленном порядке.
* Учитывает и анализирует поступающие рекламации, организует или осуществляет доработку и своевременное внесение исправлений в разработанную проектно-сметную документацию.
* Согласовывает документацию с заинтересованными организациями, защищает проектные решения в органах экспертизы;
* Осуществляет авторский надзор при строительстве объектов; участвует в приемке объекта в эксплуатацию.
* Обеспечивает соответствие разработанной проектно-сметной документации техническим регламентам, стандартам, нормам, правилам и инструкциям.

Также, по поручению руководителя, возможно исполнение других функций.

**Зона ответственности:**

1. Ответственность за комплектность и качество проектно-сметной документации, соблюдение установленных сроков выполнения проектных работ.
2. Ответственность за технические решения в выпускаемой документации.
3. Ответственность за прохождение экспертизы выпускаемой документации в соответствующих органах.

**Требования к успешному кандидату:**

* Высшее строительное образование, ПГС;
* Опыт самостоятельного проектирования;
* Положительный опыт согласования и прохождения экспертизы проектной документации;

**Формальные:**

Возраст: от 30 лет.

Пол: Не имеет значения

**Обязательные навыки и знания:**

* + развитые коммуникативные навыки;
	+ высокоразвитые управленческие навыки;
	+ навыки взаимодействия с контрагентами и управления субподрядными организациями;
	+ уверенная работа на персональном компьютере под OS Windows, владение приложениями MS Office: Word, Exсel, Outlook, Project; знание как найти то, что нужно в интернете.
	+ Уверенное владение AutoCAD
	+ Желателен опыт работы в Autodesk Revit;
	+ способности в оперативном освоении нового.

**Опыт работы:**

* + Опыт работы в аналогичной должности не менее 3х лет.
	+ опыт самостоятельного проектирования

**Личностно-психологические характеристики:**

* + Ответственность, обязательность, пунктуальность
	+ Требовательность
	+ Честность, порядочность
	+ Коммуникабельность, гибкость, дипломатичность
	+ Личная организованность,
	+ Социальная зрелость, наличие чётких карьерных и жизненных целей

**Вознаграждения и компенсация:**

От 70 000руб.