**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (модернизация системы внутреннего противопожарного водопровода)**

1. **Общая информация об объекте закупки:**
   1. Объект закупки: Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (далее – ПСД) (модернизация системы внутреннего противопожарного водопровода) для учреждений, подведомственных ДОНМ, (далее – Учреждения) в 2023 году (среди СМП и СОНО).
   2. Код и наименование позиции КПГЗ: 02.02.01.05 РАЗРАБОТКА ПСД НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ.
   3. Наименование позиции СПГЗ: в соответствии со Спецификацией (Приложение № 2 к настоящему Техническому заданию) «Разработка проектно-сметной документации на монтаж внутреннего противопожарного водопровода, шт».
   4. Место выполнения работ: в соответствии с Адресным перечнем объектов (Приложение № 1 к Техническому заданию) (далее – Объекты).
   5. Объем работ: в соответствии со Сметной документацией (Приложение № 3 к Техническому заданию) и с настоящим Техническим заданием.
   6. Срок выполнения работ: в соответствии со Спецификацией (Приложение № 2 к настоящему Техническому заданию).
2. **Стандарт работ:**
   1. Для взаимодействия с Заказчиком Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Контракта назначить ответственное контактное лицо, выделить адрес электронной почты для приема данных (запросов, уведомлений, писем) в электронной форме, номер телефона. Подрядчик обязан предоставить Заказчику информацию о лице, ответственном за выполнение работ, с указанием предоставляемых ему полномочий и уведомить об этом Заказчика согласно требованиям статьи Контракта «Прочие условия». Об изменении контактной информации Подрядчик должен уведомить Заказчика в течение 1 (одного) календарного дня со дня возникновения таких изменений.
   2. Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для учреждений, подведомственных ДОНМ, осуществляется в условиях действующих Учреждений, время производства работ согласовывается с Заказчиком. Выполнение работ не препятствует и не создает неудобства в работе Учреждений. Подрядчик обязан соблюдать правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренние положения и инструкции Учреждений, а также правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами г. Москвы.
   3. Все специалисты, связанные с проведением работ должны пройти соответствующий целевой инструктаж, инструменты должны быть проверены, а рабочее место подготовлено.
   4. Допуск сотрудников Подрядчика в нетрезвом состоянии (состоянии алкогольного, наркотического, иного токсического опьянения), употребление сотрудниками Подрядчика на территории и на Объектах любых алкогольсодержащих напитков, психотропных веществ, курение табака вне специально отведенных для этого мест строго запрещается.
   5. Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования).
      1. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 N 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») Подрядчик должен:

* быть членом саморегулируемой организации (СРО) в области проектирования.

В состав разрешенных видов деятельности должны входить следующие виды работ:

* Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации;
* Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами;
  + 1. В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию» Подрядчик должен привлечь аттестованного специалиста к разработке проектно-сметной документации по разделу: «Модернизация системы внутреннего противопожарного водопровода».

1. **Состав работ:**
   1. В состав работ входит:
      1. Ознакомление с имеющейся технической и изыскательской документацией;
      2. Выполнение обмерно-обследовательских работ на Объектах;
      3. Разработка рабочей документации;
      4. Подготовка сметной документации на модернизации систем внутреннего противопожарного водопровода.
   2. Рабочая документация должна включать в себя рабочие чертежи, ведомости материалов, спецификации оборудования, паспорта и сертификаты (для продукции, включенной в перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации) на материалы и оборудование, а также другую документацию в объеме, необходимом для производства работ по модернизации систем внутреннего противопожарного водопровода.
   3. Состав разделов проектно-сметной документации должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. Также при необходимости и/или требованию Заказчика в следующих разделах проектно-сметной документации предусмотреть:
   4. **Модернизация системы внутреннего противопожарного водопровода.**
      1. Перед началом разработки рабочей документации провести детальный осмотр и замеры помещений объектов, существующих инженерных систем, проработать исходные данные для проектирования, а именно:

* состояние насосной группы ВПВ;
* состояние узла ввода холодного водоснабжения с проверкой правильности подключения;
* состояние трубопроводов ВПВ по зданию;
* состояние пожарных кранов;
* заключения по результатам обследования.
  + 1. Расчеты:
* гидравлический расчет по пожарным кранам (расход, требуемое давление, количество и месторасположение кранов по этажам);
* расчет диаметров и длин трубопроводов;
* расчет и подбор насосной группы;
* подбор автоматики управления и пуска насосов, с учетом установки электрозадвижки в обводной линии.
  + 1. Проектирование:
* рабочая документация марки архитектурно-строительные решения (АС);
* рабочая документация марки внутренние системы водоснабжения и канализации (ВК);
* рабочая документация марки автоматизация комплексная (АК);
* рабочая документация марки силовое электрооборудование (ЭМ);
* сметная документация на производство работ.
  + 1. Техническое заключение составляется на каждый Объект из адресного перечня и должно содержать:
* Ведомости дефектов повреждений, включая фотофиксацию, схему расположения дефектов и повреждений.
* Оценку состояния инженерных подсистем ВПВ с рекомендуемыми мероприятиями по их модернизации, устранению дефектов и повреждений, а также причин появления.
* Результаты расчетов с выводами и рекомендациями.
  + 1. Передаваемая в рамках выполнения работ по Контракту рабочая документация должна включать в себя следующие разделы:
* Раздел 1. «Пояснительная записка»;
* Раздел 3. «Архитектурные решения»;
* Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
* Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» должен состоять из следующих подразделов:

а) подраздел «Система электроснабжения»;

б) подраздел «Система водоснабжения»;

* + 1. Передаваемая в рамках выполнения работ по Контракту рабочая документация должна включать в себя следующие документы:
* обложка;
* титульный лист;
* листы общих данных;
* рабочие чертежи;
* эскизные чертежи общих видов нетиповых изделий, конструкций, устройств, монтажных блоков;
* опросные листы и габаритные чертежи (при необходимости);
* прочие документы, предусмотренные нормативными документами на разработку разделов рабочей документации данной марки;
* спецификация оборудования, изделий и материалов;
* прилагаемые документы;
* сметная документация на производство работ;
  + 1. Оборудование разрабатываемой системы внутреннего противопожарного водопровода должно иметь 100% техническую совместимость с существующими или запроектированными АУПС и СОУЭ.
    2. Сметная документация. Подрядчик обязан разработать локальные сметы на работы, указанные в настоящем Техническом задании. Локальные сметы необходимо выполнить в соответствии с требованиями акта, указанного в пункте 7.2.11 настоящего Технического задания. Сметную документацию необходимо разработать в стоимостных нормативах базы СН-2012 в соответствии с требованиями акта, указанного в пункте 7.2.12 настоящего Технического задания, в текущих ценах на момент выпуска проектно-сметной документации. Объемы работ должны подтверждаться проектными материалами.
    3. Если в нормативах базы СН-2012 отсутствует стоимость материалов (оборудования), то допускается применение стоимости материалов (оборудования) «по цене поставщика», принятой на основании проведенного анализа рынка с представлением источников ценовой информации (не менее 3 (трех) источников).
  1. Согласованная в порядке, предусмотренном условиями настоящего технического задания, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации и города Москвы документация передается Заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, технические заключения – в 2 (двух) экземплярах. Электронная версия документации передается Заказчику в одном экземпляре на CD диске или flash носителе в редактируемых .docx, .dwg и не редактируемом .pdf форматах. Документация в сканированном виде не допускается. Техническая документация на оборудование выполняется на русском языке.
  2. Состав и содержание проектной и сметной документации должны соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации» в объеме выполняемых по Контракту работ.
  3. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

После завершения работ, не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за получением Заказчиком уведомления об окончании работ по разработке проектно-сметной документации, Подрядчик направляет Заказчику подписанный Подрядчиком УКЭП электронный структурированный УПД, с предоставлением технических заключений и проектно-сметной документации по выполненным работам с полученными необходимыми согласованиями и заключениями.

Приемка выполненных работ по разработке проектно-сметной документации осуществляется после выполнения всех обязательств, предусмотренных Контрактом, в соответствии с установленным порядком. При приемке работ Заказчиком производится оценка качества выполненных работ. В случаях, когда работа выполнена с отступлениями от Контракта и Технического задания, ухудшающими конечный результат, Заказчик может потребовать от Подрядчика обязательного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств и своими силами. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком на основании подписанного Подрядчиком УКЭП электронного структурированного УПД на выполненные работы. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность дальнейшего использования результатов работ и не могут быть устранены Подрядчиком. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами УКЭП электронного структурированного УПД.

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

1. **Объем и сроки гарантий качества:**
   1. Гарантия качества распространяется на все работы, выполненные Подрядчиком по Контракту. Гарантийный срок на документацию составляет 36 месяцев с момента подписания сторонами УКЭП электронного структурированного УПД на выполненные работы.
   2. Подрядчик гарантирует качественное выполнение работ в течение всего срока выполнения работ в объеме, количестве и составе в соответствии с требованиями Контракта и настоящего Технического задания.
   3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление и разработку документации, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в процессе производства работ на объекте, для которого разрабатывалась данная документация, и за срыв сроков выполнения работ в соответствии с настоящим Техническим заданием и Контрактом, статьей 761 акта, указанного в пункте 7.2.1 настоящего Технического задания.
   4. В случае, если в процессе производства работ на объектах, для которых разрабатывалась документация, требуется внесение изменений в документацию, Подрядчик обязан:

* выполнить детализацию или корректировку технических решений в соответствии с замечаниями;
* учесть все технические решения в окончательном варианте рабочей документации;
* разработать сметную документацию по принятым в рабочей документации решениям.

Выпуск проектно-сметной документации по необходимым разделам Подрядчик осуществляет не позже 10 (десяти) рабочих дней от даты поступления замечаний от Заказчика.

* 1. В случае невыполнения Подрядчиком работ по устранению недостатков или дефектов, Заказчик имеет право устранить недостатки своими силами (или с привлечением третьих лиц) с последующим взысканием понесенных расходов с Подрядчика.

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**
   1. Организация и выполнение работ осуществляется с соблюдением действующего законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных перечнем видов нормативных правовых актов: утверждённых строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, межотраслевых и отраслевых правил и типовых инструкций по охране труда, утверждённых в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственных стандартов системы стандартов безопасности труда, утверждённых Госстандартом России или Госстроем России; правил безопасности, правил устройства и безопасной эксплуатации, инструкций по безопасности; государственных санитарно-эпидемиологические правил и нормативов, гигиенических нормативов, санитарных правил и норм, утверждённых Минздравом России.
   2. При возникновении аварийной ситуации на Объекте при выполнении работ, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет средств Подрядчика.
   3. Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Заказчика и иных лиц, вследствие необеспечения Подрядчиком безопасности выполнения работ/результата работ подлежит возмещению в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.
   4. Подрядчик обеспечивает соответствие результатов выполненных работ требованиям безопасности жизни и здоровья персонала и третьих лиц, посещающих Объекты, а также иным требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
   5. Безопасность выполняемых работ согласно:

* Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
* Федеральный закон от 30.12.2001 № 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
* СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования»;
* ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. «Пожарная безопасность. Общие требования»;
* Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16.11.2020 № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»;
* Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
* Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

1. **Требования к используемым материалам и оборудованию:** 
   1. Используемые при выполнении работ материалы по качеству и потребительским свойствам должны соответствовать сертификатам (для продукции, включенной в перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации), свидетельствам и паспортам качества изготовителей, а также должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.
   2. Все расходные материалы и инструменты, необходимые для выполнения работ, должны быть экологически безопасными для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), животных и растений.
   3. Используемое оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности и электробезопасности в соответствии с актами, указанными в пункте 5.5 и разделе 7 настоящего Технического задания.
   4. Документация должна включать обязательное использование и применение энергосберегающих решений, технологий, оборудования и материалов, обеспечивающих современные эксплуатационные характеристики элементов здания и внутренних инженерных систем объекта.
2. **Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов:**
   1. Подрядчик обеспечивает получение согласия персонала, направленного на Объекты для выполнения работ, на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», оформленное в письменном виде на бумажном носителе, и передает Заказчику.
   2. Разрабатываемая проектно-сметная документация, составляется в соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП, СН и других нормативно-правовых актов Российской Федерации и города Москвы, в том числе:
      1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14-ФЗ.
      2. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
      3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
      4. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
      5. Приказ Росстандарта от 13.02.2023 № 318 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
      6. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 N 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;
      7. Приказ Росстандарта от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
      8. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
      9. Постановление Правительства Москвы от 03.11.2015 № 728-ПП «Об утверждении Технических требований к проектной документации, размещаемой в электронном виде в информационных системах города Москвы»;
      10. Закон города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»;
      11. Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
      12. Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.09.2022 № 18-Р «Об утверждении "Сборника стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022»;
      13. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию»;
      14. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. N 985»;
      15. СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;
      16. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования»;
      17. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
      18. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;
      19. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
      20. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»;
      21. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»;
      22. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
      23. Приказ МЧС России от 27.07.2020 N 559 "Об утверждении свода правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»;
      24. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр);
      25. СП 76.13330.2016. Свод правил. Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;
      26. СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;
      27. ГОСТ 21.208-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах»;
      28. ГОСТ 2.701-2008 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению (с Поправкой);
      29. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
      30. ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»;
      31. ГОСТ 21.501-2018 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
      32. ГОСТ 21.408-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов»;
      33. ГОСТ 2.701-2008 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению (с Поправкой);
      34. ГОСТ 2.702-2011 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Правила выполнения электрических схем;
      35. ГОСТ 2.785-70 «Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Обозначения условные графические. Арматура трубопроводная»;
      36. ГОСТ Р 53325-2012 Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний (с Изменениями N 1, 2, 3);
      37. ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
      38. РД 78.145-93 «Пособие к руководящему документу «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;
      39. РД 25.953-90 Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов систем;
      40. Правила устройства электроустановок. Издание 7.

Приложение 1  
 к Техническому заданию

Адресный перечень объектов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Площадь** |
| 1 | Строение 1 | 3 474,2 кв.м |
| 2 | Строение 2 | 2 512,1 кв.м |
| 3 | Строение 3 | 2 513,5 кв.м |
| 4 | Строение 4 | 716,6 кв.м |
| 5 | Строение 5 | 3 724,5 кв.м |
| 6 | Строение 6 | 2 781,3 кв.м |