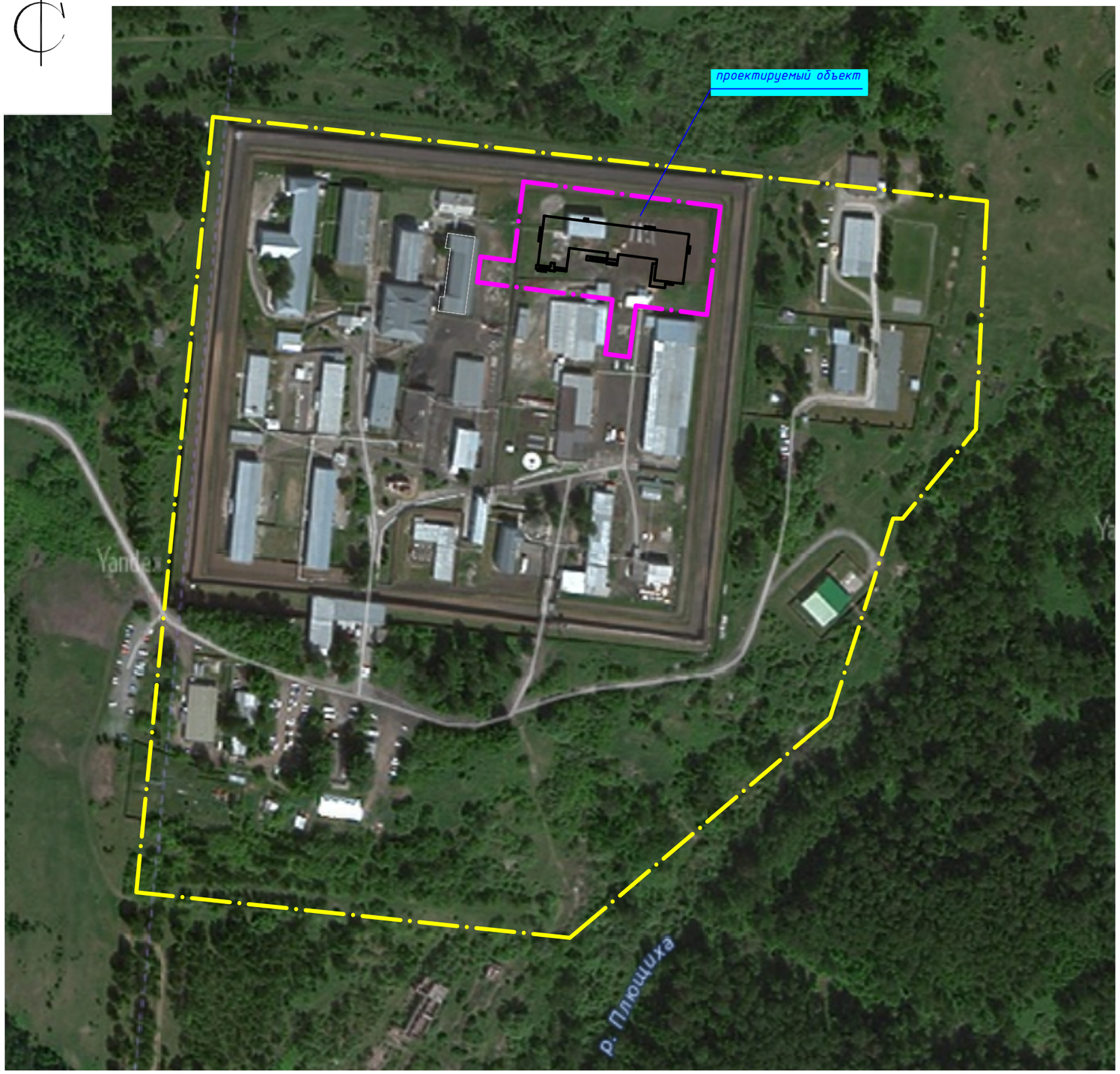
Ситуационный план
М 1:2000



Ведомость чертежей марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План демонтажных работ	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения	
7	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Общие данные:

1. Настоящий раздел "Схема планировочной организации земельного участка разработан на основании:
- Задания на проектирование;
- Топографической съемки М 1:500;
- Градостроительного плана земельного участка № РФ-54-4-19-2-14-2021-0009 от 22.07.2021г.

2. Климатические условия (СП 131.13330.2011 "Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99"):
- климатический район - I, подрайон - В;
- зона влажности - сухая;
- температура наиболее холодных суток - -43°С;
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки -41°С;
- нормативная глубина промерзания грунта - 1,65м;
- температура наружного воздуха: абсолютная минимальная - - 38°С, абсолютная максимальная - +41°С;
- продолжительность отопительного периода - 196 дней;

3. Расчетное значение веса снегового покрова - 2,4 кПа (240 кг/м^2) (СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*");

4. При разработке раздела учтены требования технических регламентов:
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий";
- СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования".
- Правила землепользования и застройки Раздольненского с/с Новосибирского района Новосибирской области (утв. приказом Министерства строительства Новосибирской области от 14.04.2021г. №232).

Условные обозначения:

- граница отведенного земельного участка КН 54:19:133701:9 (по ГПЗУ)

- граница проектирования и благоустройства территории

Согласовано:

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

Формат А2