**ЗАДАНИЕ СПЕЦИАЛИСТУ ПО УСТАРНЕНИЮ ЗАМЕЧАНИЙ ГГЭ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка наматериалы | Основание | Ответ – примечание (задача) |
| **Часть 1. Охранная сигнализация (ОС) - 32009771634-П-ИОС5.1** |
| **5** | Не представлено описание проектных решений по передаче тревожных сигналов на центральный пост охраны. | **5.5.1** |  | ~~Предоставить ТУ от заказчика, что есть техническая возможность с внутр. пульта передачи тревожного сигнала на Росгвардию, договор на обслуживания с Росгвардией.~~ (представлено)Убрать из технических решений Юпитер. В ТЧ прописать, что на основании ТУ все тревожные сигналы с приёмно-контрольных приборов передаются на пульт нач. караула (охраны) и после в Росгвардию. ~~Прикрепить ТУ в ПЗ и к Тому. Договор с Росгвардией~~. |
| **Часть 2. Система охранного видеонаблюдения (СОВ) - 32009771634-П-ИОС5.2** |
| **1** | Не обосновано исходными данными или проектными решениями смежных разделов и томов:- количество телефонных и телекоммуникационных портов на рабочем месте, принятое проектными решениями;- необходимость организации сети беспроводного доступа Wi-Fi;- времени работы от источников бесперебойного электропитания;- наличие серверного оборудования и его характеристик. | **Том 5.5.5**, 32009771634-П-ИОС5.5 - раздел 5, подраздел 5 «Сети связи», часть 5 «Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет» (далее -том 5.5.5). | - ч. 6 и 7 ст. 15 № 384-ФЗ;- п. 7.1.4 ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации» (далее - ГОСТ Р 21.101-2020) | - количество телефонных и телекоммуникационных портов на рабочем месте, принятое проектными решениями: В томе ТХ указано, что на каждом раб. месте 4 порта телекоммуникационных розеток, а также указано, что в помещениях офисного назначения предусмотреть телекоммуникационные розетки, в разделе ИОС5.5 запроектировано две розетки (под 1 компьютер и 1 тел.аппарат) Необходимо: сопоставить кол-во портов на рабочих местах, чтоб том ТХ бился с томом ИОС5.5;- необходимость организации сети беспроводного доступа Wi-Fi: Необходимость сети Wi-Fi продиктована технологией (лист 55). Также в ТХ необходимо убрать Сisco airnet, ввиду санкций и поставить Eltex WEP-2L (обозначенный в томе 5.5.5), либо удалить наименование cisco airnet. Сеть Wi-Fi необходима для работы оборудования складского комплекса, которое планируется использовать (считывающие устройства, терминалы и т.д.) сослаться на ТЗ.- времени работы от источников бесперебойного электропитания: В тех. задании должно быть указано время работы ИПБ для успешного завершения, закрытия программ при отключении источников ЭЭ или делать частное техническое задание (ЧТЗ) в части СКС. В настоящее время указано специалистом самостоятельно в течении 30 мин. без основания, без расчёта, без ссылки на ТЗ. Сделать расчёт работы ИБП на основании требования от заказчика, которым устанавливается требование к времени работы ИПБ (как правило это время определяется необходимым временем, указанным в описании к оборудованию для успешного экстренного завершения работы + 20 %)- наличие серверного оборудования и его характеристик): лист 3 ТЧ ИОС.5.5 указана установка аппаратного сервера Sitronics SRH1221 V5 (РФ, Новосибирск), это необходимо указать в ТЗ или ЧТЗ. Со слов эксперта т.к д/с бюджетные, то необходимо указать в ТЗ необходимость именного сервера, сервера именно Sitronics SRH1221 V5 с указанием его характеристик, с указанием его в спецификации, либо прописать в ТЗ что необходимо серверное оборудование с такими-то характеристиками. По количеству телефонов необходимо опираться на штатное расписание (в ТХ) |
| **2** | Не обосновано расчетами:- мощности блоков бесперебойного электропитания и времени их работы в автономном режиме, принятых проектными решениями;- мест установки точек беспроводного доступа | **Том 5.5.5** | - ч. 6 ст. 15 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;- п. 4.1.7 ГОСТ Р 21.101-2020 | - мощности блоков бесперебойного электропитания и времени их работы в автономном режиме, принятых проектными решениями:Из 1-го замечания, необходимо обосновать расчётом мощность ИПБ исхдя из ТЗ. (при устранениях 1-го замечания автомат-ки снимается данное замеч.)- мест установки точек беспроводного доступаСделать расчёт места установки точек Wi-Fi. В решении использован ELTEX. Обязательно указать в ТЧ: а) мощность точек доступа ELTEX, б) коэффициент усиления Данные значения проверить чтобы они были разрешены к установке в помещениях в соответствии с уст. нормами. Расстановку Wi-Fi. точек доступа необходимо скорректировать в ТЧ/ГЧ на основании расчёта (выполнить расчёт) с учётом расположения оборудования (стеллажей, шкафов и т.п.) которое может ухудшить качество распространяемого сигнала. В прежней версии расстановка выполнена без расчётов на взгляд исполнителя. Расчёт именно под оборудование **ELTEX.** |
| **3** | Выявлены несоответствия между пояснительной запиской, структурными схемами, планами размещения оборудования и приложенной спецификацией оборудования изделий и материалов в части: категории телекоммуникационных компонентов, количества рабочих мест, точек доступа, телефонных аппаратов, длин кабелей | **Том 5.5.5,**стр. 7-21 | - ч. 6 ст. 15 № 384-ФЗ;- п. 7.1.4 ГОСТ Р 21.101-2020 | После устранения замечаний по п.1, п.2 и проведения необходимых расчётов (с количеством портов (1 комп. + 1 телефон) т.е. уменьшить до двух, либо оставить 4-е, но указать под какое оборудование они предназначены. Сколько точек доступа. Сколько рабочих мест)Исходя из всего вышеперечисленного соответственно скорректировать спецификацию, структурные схемы, планы размещения оборудования, ПЗ Необходимо выполнить полное соответствие заявляемого оборудования между собой и с необходимым. |
| **4** | В ТЧ не приведено описание:- СКС: типа кабелей вертикальной подсистемы, их топологии и характеристик;- ЛВС: описание принципа построения структуры ЛВС с делением на уровни доступа/ядра/агрегации, указания характеристик серверного оборудования, характеристик точек беспроводного доступа (диапазон рабочих частот, мощность излучения, коэффициент усиления), для подтверждения возможности их применения как оборудования не подлежащего регистрации и не требующего подтверждений соблюдения требований по электромагнитной совместимости;- телефония: принцип построения системы с указанием места установки и характеристик активного оборудования, способа подключения к телефонной сети общего пользования, построения распределительной и абонентских сетей | **Том 5.5.5** | - п. 2.26 Задания на проектирование;- подп. «б», «в», «л», «о» п. 20 Положения | - СКС типа кабелей вертикальной подсистемы, их топологии и характеристик: (лист 3 ТЧ, 2 абз. Снизу) указан кабель ёмкостью 8 волокон марки NKL-F-008M5I-00C-BK, необходимо: добавить топологию, характеристики (топология везде звезда) добавить больше характеризующей технической информации. Проверить на соответствие с разделом ТХ и ТУ;- ЛВС: описание принципа построения структуры ЛВС с делением на уровни доступа/ядра/агрегации, указания характеристик серверного оборудования, характеристик точек беспроводного доступа (диапазон рабочих частот, мощность излучения, коэффициент усиления), для подтверждения возможности их применения как оборудования не подлежащего регистрации и не требующего подтверждений соблюдения требований по электромагнитной совместимости: лист 3 ТЧ, эксперта устроило.- телефония: принцип построения системы с указанием места установки и характеристик активного оборудования, способа подключения к телефонной сети общего пользования, построения распределительной и абонентских сетейЗамечания связаны с томом ИОС5.6 (5.5.6) наружные сети связи. вопрос по точке подключения, в наружных сетях связи должна быть указана точка подключения, которая будет в здании, куда заходит точка подключения внешняя. Во внутренних сетях связи подключение идёт через, серверную, ч/з 415 пом.,ч/з 4-й этаж. Лист 2, ГЧ в структурной схеме скорректировать, перенести шкаф и соединить с той частью, которая указана на 4-м этаже. Т.е. шкаф 4 указан и наверху, и внизу необходимо, чтоб он был единый. Обозначить подключение со ссылкой на том наружные сети связи. Описать соединение от наружной точки связи к внутренней. Необходимо сделать ревизию решений телефонии. в соответствии с ТУ. Максимальное указано 50 телефонов. В ТЧ прописано 21 телефон. Установка sip-телефонии. В ТЧ прописана ip АТС, которая находится в главном корпусе. Ещё раз внимательно проверить нужна ли исходя из ТУ телефония (чтоб не задвоить). При наличии существующей работающей телефонии в главном корпусе в ТЧ произвести расчёт подключения к ней. Т.е. описать более детально создание новой сети телефонии или при подключении к существующей «вычистить» все технические решения по телефонии в соответствии с ТУ. (возможно АТС задвоена, проверить).**Проверить на наличие санкционного оборудования. Предоставить аналоги.** |
| **5** | Не обосновано требованиями исходных данных, задания на проектирование и нормативных документов в проектной документации предусмотрено оборудование, происходящее из иностранных государств, на которое установлен запрет и ограничение для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд. | **Том 5.5.5** | - ч. 7 ст. 15 384- ФЗ;- п. 1.6 задания на проектирование - Перечень радиоэлектронной продукции, происходящей из иностранных государств, в отношении которой устанавливаются ограничения для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2019 № 878 | Позиция 1.25 ИБП в спецификации, также 1.34.Пройтись по спецификации, проверить оборудование на возможность: а) поставки; б) не подпадание под ограничения поставки. При не возможности поставки, подготовить аналоги, с утверждение нового списка оборудования для заказчика.В спецификации нет сервера, который указан в ТЧ. Прописать в ТЗ и в спецификации состав серверного оборудования. |
| **6** | Не представлены проектные решения и исходные данные по подключению проектируемого здания к АТС, показанные условно на структурной схеме тома 5.5.5. | **Том 5.5.5;** том 5.5.6.1, 32009771634-П-ИОС5.6.1, раздел 5,подраздел 5, часть 6 «Наружные сети связи» (далее – том 5.5.6.1), том 5.5.6.2.1. 32009771634-П-ИОС5.6.2, раздел 5,подраздел 5, часть 6 «Наружные сети связи», книга 2 «Графическая часть. Часть 1» (далее – том 5.5.6.2.1),  лист 1 ГЧ; том 5.5.6.2.2, 32009771634-П-ИОС5.6.2, раздел 5,подраздел 5, часть 6, «книга 2. Графическая часть. Часть 2» (далее – том 5.5.6.2.2), лист 1 ГЧ |  | Если будет подключение к существующей АТС (п. 4, абз.3 замечания) то убрать из шкафа значок АТС. При формировании независимой АТС представить проектные решения.Просмотреть на вероятность задвоения АТС.. |
| **10** | Не представлены проектные решения по организации объектовой системы оповещения и сопряжении ее на программно-аппаратном уровне с Региональной автоматизированной системой централизованного оповещения (РАСЦО). | **Том 5.5.5** | - ч. 6 ст. 15 № 384-ФЗ;- пп. 5.1, 5.5 СП 133.1330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»- пп. 5.13.6, 5.13.14 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» | Разработка тома ОСО + сопряжение её с РАСЦО. Представить проектное решение (если в здании более 50 чел., то необходимо установить два громкоговорителя в каб. руководителя и на посту охраны (1 эт.) + шкаф с усилителем, который будет передавать на громкоговорители речевой сигнал. Минимально альбом со спецификацией. ТУ 51470 от 11.03.21 г. необходимо обновить. |
| **Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», часть 2 «Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)** |
| **13** | Не обоснована нормативными документами необходимость оснащения помещений категории «Д» и «В4», венткамер по взрывопожарной и пожарной опасности системой пожарной сигнализации. | Том 9.2, 32009771634-П-ПБ2 |  | ООО «ТП ВЕКТОР» поменять категории помещений (пом. 120,327, 328, 410 и др. проверить) обозначенных как В4 на В3, выдать тех. задание: 1. СС, в соответствии с изм. категорий помещений для размещения пожарной сигнализации и изм. кат. помещений в разделе; 2. Архитектру для внесения изменений в раздел АР, экспликации т .д.). Снимается в ПБ4 |
| **14** | Не выполнены требования нормативных документов в части деления объекта на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) и зоны защиты. | Том 9.2, 32009771634-П-ПБ2 |  | В помещениях на планах расположения оборудования, где расставлены датчики необходимо выделить (квадратом, прямоугольником) разделения по ЗКПС (в условных обозначениях разделить по группам датчиков ЗКПС1, ЗКПС2 и т.д. весь объект) чтоб эксперт, по установленным БРИЗ, смог определить разделения по ЗКПСам |
| **15** | Не выполнены требования к размещению автоматических пожарных извещателей | Том 9.2, 32009771634-П-ПБ2 |  | Перепроверить установку шага ИДПЛ: 1. Пересчитать шаг ИДПЛ (т.к. установка шага ИДПЛ осталась привязанной по алгоритму "С" пожаротушения, если исходя из расчётов шаг не меняется необходимо это обосновать для эксперта, т.к сейчас алгоритм пожаротушения прописан А, В (дымоудаление), скорректировать: в ГЧ, на планах расположения шаг датчиков; в спецификации уменьшить кол-во ИДПЛ (увеличение шага уст. ИДПЛ, соответственно уменьшает кол-во датчиков) |