

**Общество с ограниченной ответственностью
проектная организация
« К У Б »**

Шифр 1605/22

Заказчик: ГБУЗ ВО

«Киржачская районная больница»

Стадия: П

Число экземпляров:

Экземпляр №

**Благоустройство территории ФАПа в д. Песьяне
для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная
больница».**

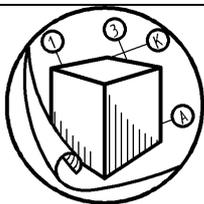
Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское
(сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7а.
Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.

Новое строительство.

Проектная документация

Раздел 2		1605/22– ПЗУ	Система планировочной организации земельного участка.
----------	--	--------------	---

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



**Общество с ограниченной ответственностью
проектная организация
« К У Б »**

Шифр 1605/22
Заказчик: ГБУЗ ВО
«Киржачская районная больница»
Стадия: П
Число экземпляров:
Экземпляр №

**Благоустройство территории ФАПа в д. Песьяне
для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная
больница».**

Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское
(сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7а.
Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.

Новое строительство.

Проектная документация

Раздел 2.

**Система планировочной организации земельного участка.
1605/22-ПЗУ**

Директор

ГИП



Печасв А.В.

Вертилевская Е.В.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Содержание

Обозначение	Наименование	№ листа	Примечание
	Содержание	2	1605/22– ПЗУ.С
	Состав проектной документации	3	1605/22–С
	Пояснительная записка	5	1605/22– ПЗУ.ПЗ
	Графический материал 1605/22– ПЗУ		

Взам. инв.№								
	Подпись и дата							
Инв.№ ПОДП.	1605/22– ПЗУ.С							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Инв.№ ПОДП.	Содержание					стадия	лист	листов
						П	1	1
						ООО ПО «КУБ»		
ГИП	Вертилевская							
Гл. спец.	Вертилевская							

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Благоустройство территории ФАПа в д. Песьяне для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».

Адрес земельного участка:

Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Песьяне,
ул. Центральная, д. 7а. Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.

№№ разделов и подразделов проектной документации по №87-ФЗ		Шифр	Наименование	Примечание
1	2	3	4	5
Проектная документация				
Раздел 1		1605/22– ПЗ	Пояснительная записка.	
Раздел 2		1605/22– ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	
Раздел 3		1605/22– АР	Архитектурные решения.	
Раздел 4		1605/22– КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
Раздел 5		1605/22– ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
	Подраздел 1	1605/22– Э	Система электроснабжения. Наружные сети.	
	Подраздел 2	1605/22– ВС	Система водоснабжения. Наружные сети.	
	Подраздел 3	1605/22– ВО	Система водоотведения. Наружные сети.	
Раздел 6		1605/22– ПОС	Проект организации строительства	
Раздел 10		1605/22– ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
Раздел 10(1)		1605/22– ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	
Раздел 11		1605/22– СМ	Сметная документация.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ПОДП.

1605/22 – С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Состав проекта.					
			стадия	лист	листов
			П	1	2
ООО ПО «КУБ»					
ГИП	Вертилевская				
Гл. спец.	Кобякина				

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. Технические решения, принятые в чертежах проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Гл. инж. проекта Вертилевская Е.В.

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № ПО/ДЦ.	1605/22– ПЗУ.ПЗ							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Инв. № ПО/ДЦ.	Пояснительная записка.					стадия	лист	листов
						П	1	4
						ООО ПО «КУБ»		
	ГИП	Вертилевская						
	Гл. спец.	Вертилевская						

2. Проектные решения.

2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Проектируемый объект - модульное здание ФАП.

Территория не огорожена. На территории произрастает незначительное количество кустарников и 1 дерево. По данным заказчика земельный участок не имеет статуса «парк». Проектом предусмотрена санация существующих зеленых насаждений, газонов и кустарников.

Границы территории проектируемого объекта приняты в соответствии с градостроительными документами.

Земельный участок расположен в границах сельского поселения деревня Песьяне.

Участок граничит:

- с севера и востока – участок с расположенной на нем детской площадкой;
- с юга - участок ДООУ;
- с запада – муниципальные земли;

Рельеф на участке спокоен. Общее направление уклона местности юго-западное, перепад высот составляет 0,4м, в абсолютном выражении Балтийской системе высот 145.60– 146.00 м. Опасные природные и техногенные процессы на территории объекта отсутствуют.

Инженерно-геологические условия площадки проектируемого здания согласно приложению Г, табл.Г.1 СП 47.13330.2016 относятся к II категории сложности (средние).

2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон в пределах границ земельного участка.

Участок размещен вне каких-либо санитарно-защитных зон.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.3 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами.

Планировочная организация земельного участка ФАПа в соответствии с планом застройки муниципального образования с учетом требований СНиП 2.07.01-89*, СП 42.13330.2016, нормативов СанПин и федерального закона от 22 июля 2008г №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в увязке с существующей застройкой, планировочными ограничениями, и дорогами муниципального образования.

В составе общеплощадочных решений на стадии проектной документации разрабатывается план расположения малых архитектурных форм, принимается решение о размещении дорог, проездов, площадок, элементов благоустройства, решаются вопросы инженерной подготовки территории для строительства.

Объекты культурного наследия на площадке строительства отсутствуют.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							1605/22– ПЗУ.ПЗ	ЛИСТ
										4
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.4 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

ТЭП

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		Прим.
			В гр. земель ного участка	Допол нитель но за гр. зем. уч.	
1	Площадь участка	м ²	1004		
2	Площадь застройки	м ²	83,00	-	
3	Площадь застройки существующими зданиями	м ²	102		
4	Площадь благоустройства	м ²	921,00	40,04	
	в том числе				
	- площадь отмостки	м ²	55,67	-	
	- площадь дорожного покрытия (проезд, гостевые стоянки, стоянка медицинского транспорта)	м ²	193.31	33.15	
	- площадь плиточного покрытия (тротуар)	м ²	34.41	6.89	
	- площадь щебеночного покрытия в георешетке (разворотная площадка пожарного автотранспорта)	м ²	215.25	-	
	- площадь бетонного покрытия (площадка под установку мусоросборного контейнера)	м ²	8.50	-	
	- площадь озеленения	м ²	413.86	0.00	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1605/22– ПЗУ.ПЗ

ЛИСТ

5

Расчет необходимого количества парковочных мест.

Для расчета необходимого количества парковочных мест принят норматив для поликлиник, в том числе амбулаторий в соответствии с таблицей 5.2 СП 158.13330.2014. Расчет стоянок выполнен также с учетом требований «Нормативов градостроительного проектирования Владимирской Области».

Согласно таблицы 5.2 СП 158.13330.2014 расчетный норматив:

- 10-12 машино-мест на 100 сотрудников;
- 4-6 машино-мест на 100 посетителей;

Согласно «Нормативов градостроительного проектирования Владимирской Области» таблица 24.2.5.9 расчетный норматив для сельских поселений:

- 5 машино-мест на 100 сотрудников;
- 2 машино-мест на 100 посетителей;

По разделу ТЗ ФАП рассчитан на 20 посетителей в смену, штатное расписание предполагает 2 сотрудника.

Требуемое количество машиномест для сотрудников:

$$2 * 12 / 100 = 0,24 \text{ машино-мест.}$$

Требуемое количество машиномест для посетителей:

$$20 * 6 / 100 = 1,2 \text{ машино-мест.}$$

Проектом принято 2 машино-места, в том числе 1 для МГН.

Проектом также предусмотрено 1 машиноместо для стоянки медицинского транспорта, расположенное на расстоянии 15м от окон ФАП.

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ведомость основных комплектов чертежей .

Обозначение	Наименование	Примечание
1605/22- ПЗУ	"Планировочная организация земельного участка "	
1540/21- ПЗУ .АС	"Конструктивные решения по элементам благоустройства "	

Ведомость чертежей основного комплекта .

Лист	Наименование	Примечание
	Комплект 1605/22- ПЗУ	
1	Общие данные .	ПЗУ 1
2	Схема планировочной организации земельного участка . Общая схема .	ПЗУ 2
3	Схема планировочной организации земельного участка . Разбивочный план .	ПЗУ 3
4	План организации рельефа	ПЗУ 4
5	План земляных масс	ПЗУ 5
6	План благоустройства и озеленения .	ПЗУ 6
7	Сводный план инженерных сетей	ПЗУ 7
	Комплект 1540/21- ПЗУ .АС	
1	Общие данные .	ПЗУ .АС 1
2	Схема расположения конструкций ограждения участка .	ПЗУ .АС 2
3	Развертки ограждения по сторонам 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.	ПЗУ .АС 3
4	Узел погружения стойки Ст -1 ограждения в фундамент . Узел погружения стойки ворот в фундамент . Фундамент монолитный Фм -1 - Фм -4.	ПЗУ .АС 4
5	Ворота В-1. Калитка К-1.	ПЗУ .АС 5
6	Стойка металлическая Ст -1 ограждения . Стойка металлическая Ст -2 и Ст -2.1 ворот .	ПЗУ .АС 6
7	Площадка для установки контейнеров для ТБО и площадка ДГУ .	ПЗУ .АС 7
8	Навес для установки контейнеров для ТБО .	ПЗУ .АС 8
9	Фундамент Ф -1 для молниеприемника .	ПЗУ .АС 9

Технические решения , принятые в рабочих чертежах , соответствуют требованиям экологических , санитарно -гигиенических , противопожарных и других норм , действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий .

Гл . инж . проекта

Вертилевская Е . В .

Участок проектирования :
33:02:021401:914.



Баланс территории

№ пп	Наименование	Ед . изм .	Кол .		Прим .
			В гр . землепольз .	Доп . за гр . зем . уч -ка	
1	Площадь участка	м ²	1004		
2	Площадь застройки здания ФАП	м ²	83.00		
3	Площадь благоустройства :	м ²	921.00	40.04	
	- площадь отмостки	м ²	55.67	-	
	- площадь дорожного покрытия (проезд , гостевые стоянки , стоянка медицинского транспорта)	м ²	193.31	33.15	
	- площадь плиточного покрытия (тротуар)	м ²	34.41	6.89	
	- площадь щебеночного покрытия в георешетке (разворотная площадка пожарного автотранспорта)	м ²	215.25	-	
	- площадь бетонного покрытия (площадка под установку мусоросборного контейнера и площадка под ДГУ)	м ²	8.50		
	- площадь укрепленной обочины (посев трав)	м ²	0.00	-	
	- площадь озеленения	м ²	413.86	-	

1605/22- ПЗУ

Владимирская область , р -н Киржачский , МО Филипповское (сельское поселение) , д . Песьяне , ул . Центральная , д . 7 а . Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.

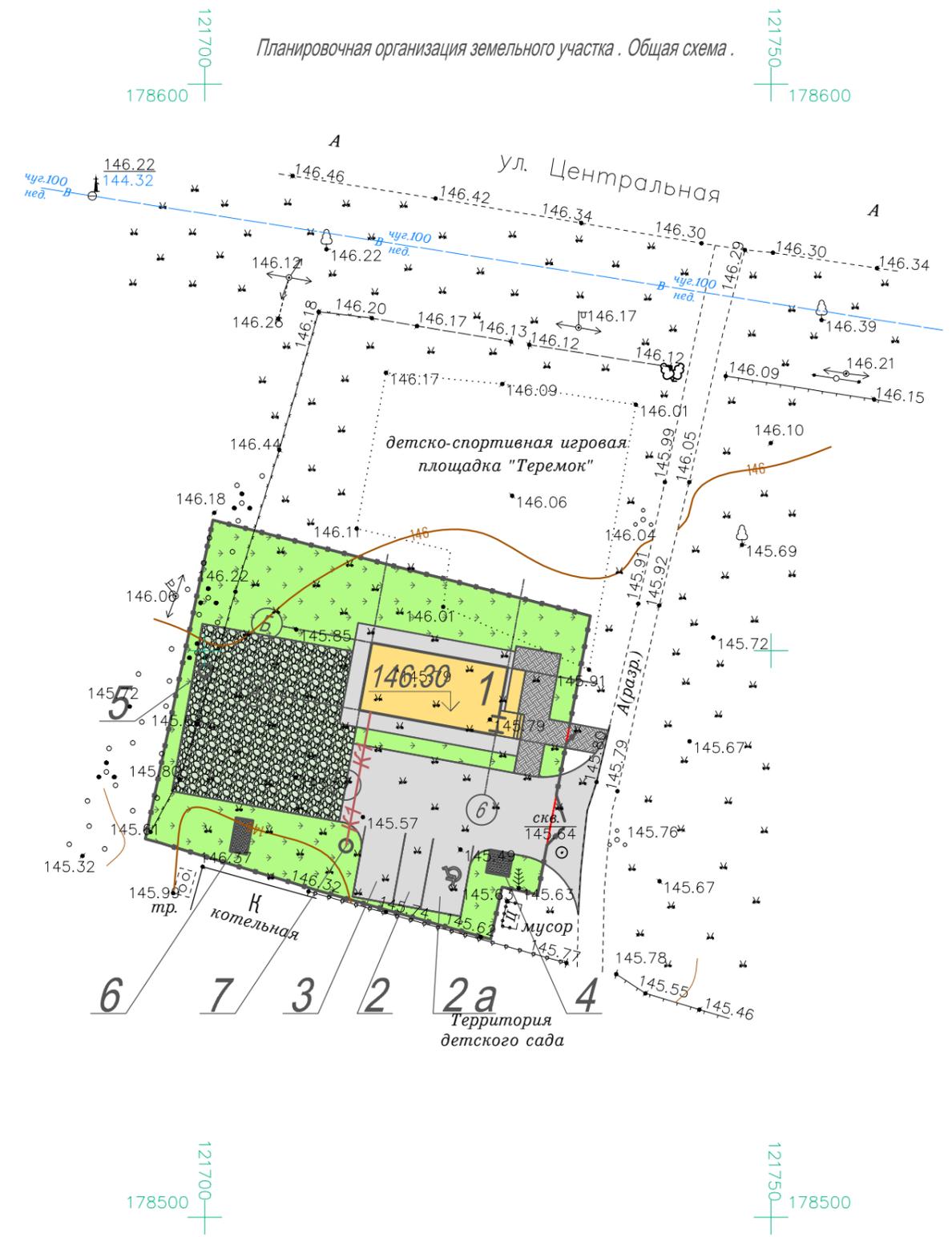
Изм .	Коп . уч .	Лист	№ док .	Подп .	Дата	Благоустройство территории ФАПа в д . Песьяне для нужд ГБУЗ ВО « Киржачская районная больница » .	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вертилевская		Р	05.22		Общие данные .	П	1
Проверил		Вертилевская		Р	05.22	ООО ПО "КУБ"			
Н . контр .		Нечаева		Р	05.22				
ГИП		Вертилевская		Р	05.22				

Экспликация зданий и сооружений.

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Фельдшерско - акушерский пункт	Проектируемый
2	Гостевая парковка на 1 машино-место	Проектируемая
2а	Гостевая парковка для МГН на 1 машино-место	Проектируемая
3	Место стоянки санитарного транспорта	Проектируемое
4	Контейнерная площадка для бытового мусора закрытого типа	Проектируемая
5	Накопительный колодец (выгреб).	Проектируемый
6	Площадка ДГУ (АД-20-Fregat в кожухе)	Проектируемая
7	Трубчатый колодец	Проектируемый

Баланс территории

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Прим.
			В гр. землепольз.	Доп. за гр. зем. уч-ка	
1	Площадь участка	м ²	1004		
2	Площадь застройки здания ФАП	м ²	83.00		
3	Площадь благоустройства :	м ²	921.00	40.04	
	- площадь отмостки	м ²	55.67	-	
	- площадь дорожного покрытия (проезд, гостевые стоянки, стоянка медицинского транспорта)	м ²	193.31	33.15	
	- площадь плиточного покрытия (тротуар)	м ²	34.41	6.89	
	- площадь щебеночного покрытия в георешетке (разворотная площадка пожарного автотранспорта)	м ²	215.25	-	
	- площадь бетонного покрытия (площадка под установку мусоросборного контейнера и площадка под ДГУ)	м ²	8.50		
	- площадь укрепленной обочины (посев трав)	м ²	0.00	-	
	- площадь озеленения	м ²	413.86	-	



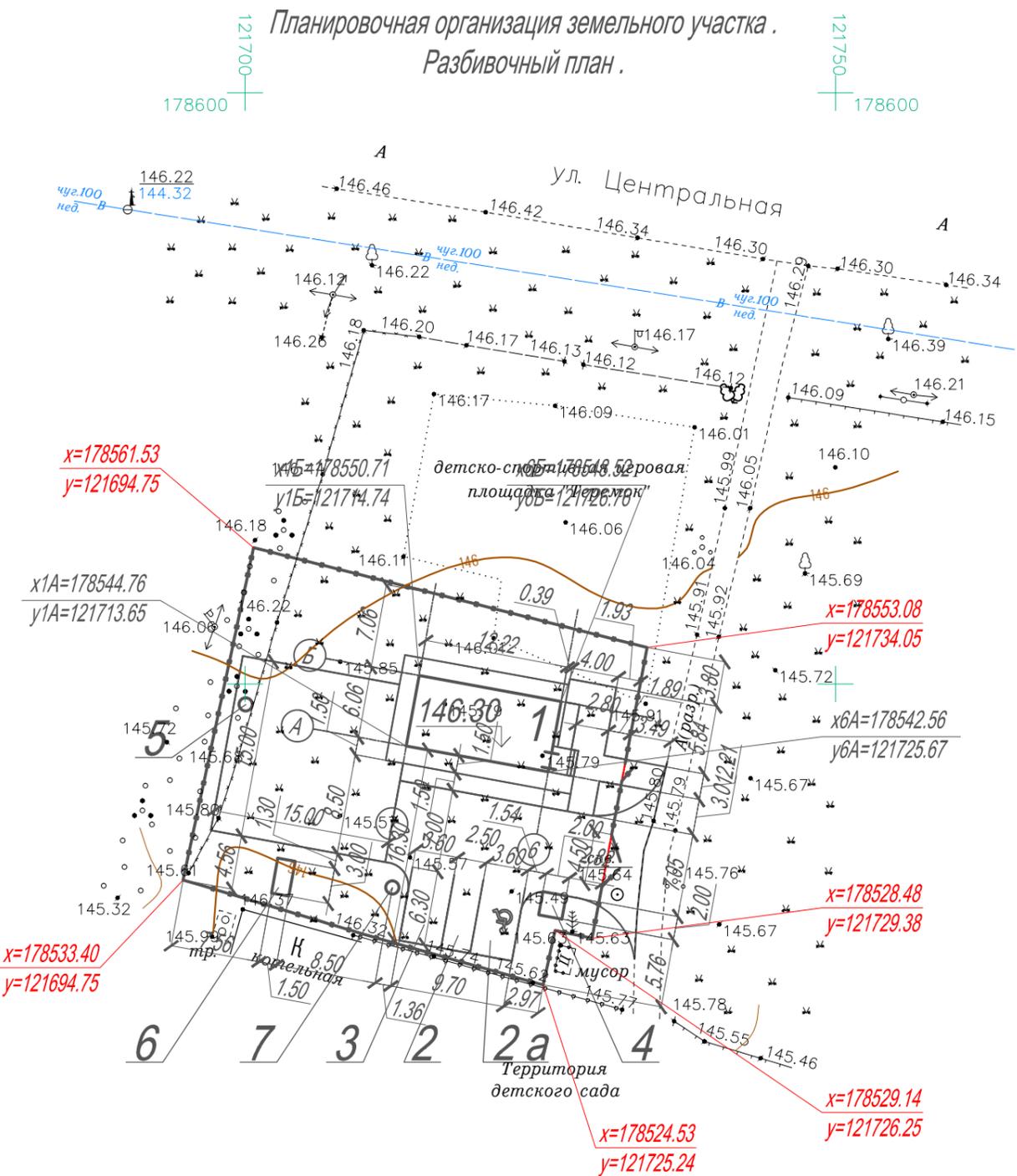
- Условные обозначения
- Граница землепользования
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания и сооружения

1605/22- ПЗУ					
Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7 а. Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вертилевская	Р	05.22		
Проверил	Вертилевская	Р	05.22		
Н. контр.	#####		05.22		
ГИП	Вертилевская	Р	05.22		
Благоустройство территории ФАП в д. Песьяне для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».			Стадия	Лист	Листов
			П	2	
Планировочная организация земельного участка. Общая схема.			ООО ПО "КУБ"		

Составитель	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Планировочная организация земельного участка.
Разбивочный план.

Экспликация зданий и сооружений.



№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Фельдшерско - акушерский пункт	Проектируемый
2	Гостевая парковка на 1 машино-место	Проектируемая
2а	Гостевая парковка для МГН на 1 машино-место	Проектируемая
3	Место стоянки санитарного транспорта	Проектируемое
4	Контейнерная площадка для бытового мусора закрытого типа	Проектируемая
5	Накопительный колодец (выгреб).	Проектируемый
6	Площадка ДГУ (АД-20-Fregat в кожухе)	Проектируемая
7	Трубчатый колодец	Проектируемый

Баланс территории

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Прим.
			В гр. землепольз.	Доп. за гр. зем. уч-ка	
1	Площадь участка	м ²	1004		
2	Площадь застройки здания ФАП	м ²	83.00		
3	Площадь благоустройства:	м ²	921.00	40.04	
	- площадь отмстки	м ²	55.67	-	
	- площадь дорожного покрытия (проезд, гостевые стоянки, стоянка медицинского транспорта)	м ²	193.31	33.15	
	- площадь плиточного покрытия (тротуар)	м ²	34.41	6.89	
	- площадь щебеночного покрытия в георешетке (разворотная площадка пожарного автотранспорта)	м ²	215.25	-	
	- площадь бетонного покрытия (площадка под установку мусоросборного контейнера и площадка под ДГУ)	м ²	8.50		
	- площадь укрепленной обочины (посев трав)	м ²	0.00	-	
	- площадь озеленения	м ²	413.86	-	

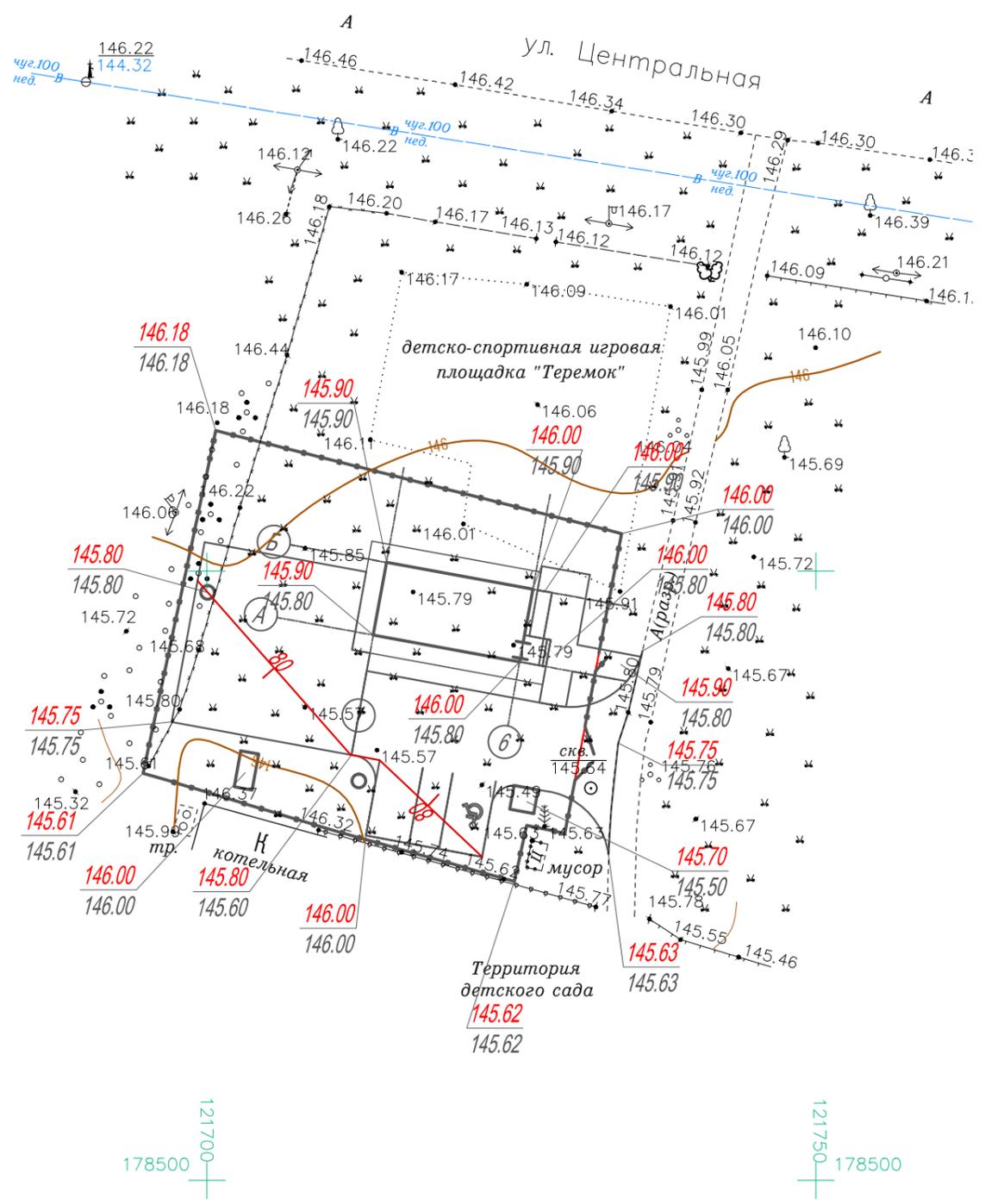
- Условные обозначения
- Граница землепользования
 - ▭ Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания и сооружения

1. Проект разработан на материалах инженерно - геодезических изысканий, выполненных в 2022 г.
2. Система высот - Балтийская. Система координат МСК-33.
3. Горизонтальная разбивка проектируемого здания произведена от границ участка, а также в координатах.
4. Очистку территории от мусора, планировку и разбивку участка для озеленения производить вручную.
5. Существующие зеленые насаждения максимально сохранить.
6. Заготовку растительной земли, подготовку почвы для газонов, ремонт естественного газона, посев травосмеси производить вручную.
7. Растительную землю, снятую при организации рельефа территории использовать под зеленые насаждения.
8. Вывоз избытков грунта производить на площадку за границами сельского поселения, указанную соответствующими службами муниципально образования. Расстояние перевозки 5 км.
9. Грунт для вертикальной планировки складировать в южной части земельного участка. После производства работ восстановить существующий на месте временного складирования газон.

1605/22- ПЗУ					
Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7 а. Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вертилевская	Р	05.22		
Проверил	Вертилевская	Р	05.22		
Н. контр.	#####		05.22		
ГИП	Вертилевская	Р	05.22		
Благоустройство территории ФАПа в д. Песьяне для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».			Стадия	Лист	Листов
			П	3	
Планировочная организация земельного участка. Разбивочный план.			ООО ПО "КУБ"		

Содержание	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

План организации рельефа .



Экспликация зданий и сооружений .

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Фельдшерско - акушерский пункт	Проектируемый
2	Гостевая парковка на 1 машино-место	Проектируемая
2а	Гостевая парковка для МГН на 1 машино-место	Проектируемая
3	Место стоянки санитарного транспорта	Проектируемое
4	Контейнерная площадка для бытового мусора закрытого типа	Проектируемая
5	Накопительный колодец (выгреб).	Проектируемый
6	Площадка ДГУ (АД-20-Fregat в кожухе)	Проектируемая
7	Трубчатый колодец	Проектируемый

Условные обозначения

- Граница землепользования
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Отметки земли проектные
- Отметки земли существующие
- Проектные горизонтали с направлением водостока и превышением
- Уклон, промилле
Расстояние, м

1. Проект разработан на материалах инженерно - геодезических изысканий , выполненных в 2022 г .
2. Система высот - Балтийская . Система координат МСК -33 .
3. Горизонтальная разбивка проектируемого здания произведена от границ участка , а также в координатах .
4. Очистку территории от мусора , планировку и разбивку участка для озеленения производить вручную .
5. Существующие зеленые насаждения максимально сохранить .
6. Заготовку растительной земли , подготовку почвы для газонов , ремонт естественного газона , посев травосмеси производить вручную .
7. Растительную землю , снятую при организации рельефа территории использовать под зеленые насаждения .
8. Вывоз избытков грунта производить на площадку за границами сельского поселения , указанную соответствующими службами муниципально образования . Расстояние перевозки 5 км .
9. Грунт для вертикальной планировки складировать в южной части земельного участка . После производства работ восстановить существующий на месте временного складирования газон .

					1605/22- ПЗУ				
					Владимирская область , р-н Киржачский , МО Филипповское (сельское поселение) , д . Песьяне , ул . Центральная , д . 7 а . Кадастровый номер участка 33:02:021401:914 .				
Изм .	Коп .уч .	Лист	№ док .	Подп .	Дата	Благоустройство территории ФАП в д . Песьяне для нужд ГБУЗ ВО « Киржачская районная больница » .	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вертилевская			<i>Р</i>	05.22		П	4	
Проверил	Вертилевская			<i>Р</i>	05.22	План организации рельефа .	ООО ПО "КУБ "		
Н . контр .	#####			<i>Р</i>	05.22				
ГИП	Вертилевская			<i>Р</i>	05.22				

Содержание	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Экспликация зданий и сооружений.

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Фельдшерско - акушерский пункт	Проектируемый
2	Гостевая парковка на 1 машино-место	Проектируемая
2а	Гостевая парковка для МГН на 1 машино-место	Проектируемая
3	Место стоянки санитарного транспорта	Проектируемое
4	Контейнерная площадка для бытового мусора закрытого типа	Проектируемая
5	Накопительный колодец (выгреб).	Проектируемый
6	Площадка ДГУ (АД-20-Fregat в кожухе)	Проектируемая
7	Трубчатый колодец	Проектируемый

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Прим.
МАФ 1	лист - 1605/22-ПЗУ	Скамья парковая по типу "Жардин" G-313	1	-	
МАФ 2	лист - 1605/22-ПЗУ	Урна уличная по типу "Космос 1"	2	-	
МАФ 3	лист - 1605/22-ПЗУ	Контейнер мусоросборный 800 л	1	-	
МАФ 4	лист 7 1605/22-ПЗУ_АС	Навес для установки мусоросборных контейнеров	1	-	
		Устройство понижения уровня тротуара для доступа МГН			
П-1		Плиты тактильные "полосы по диагонали" по ГОСТ Р 52875-2018 300 x 300 мм	10		

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок.

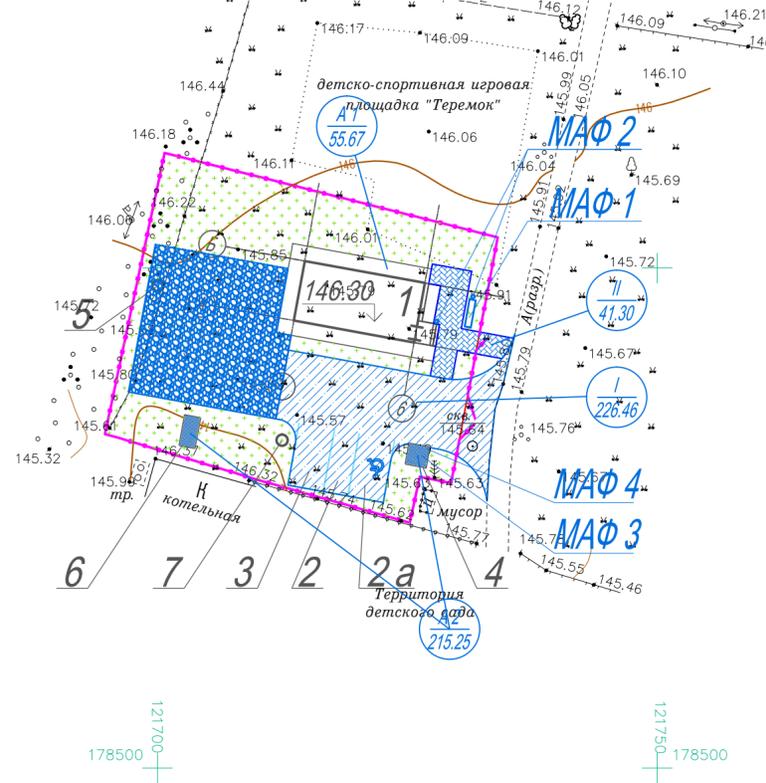
Поз.	Условное изображение	Наименование	Тип. дорож. констр.	Площ. покр., м ²	Бордюр из бортового камня		Прим.
					Тип	Кол. м	
1		Проезд, стоянки	I	226.46	1 БР. 100.30.15 ГОСТ 6665-91	60	ГОСТ 32861-2014, В 30 (М 400), F200, водопоглощение не более 5%
2		Тротуар	II	41.30	1 БР. 100.20.08 ГОСТ 6665-91	21	
3		Щебеночное покрытие в георешетке	III	215.25			
4		Площадка под контейнер и ДГУ	A 2	8.50			
5		Отмостка	A 1	55.67			

Ведомость элементов озеленения

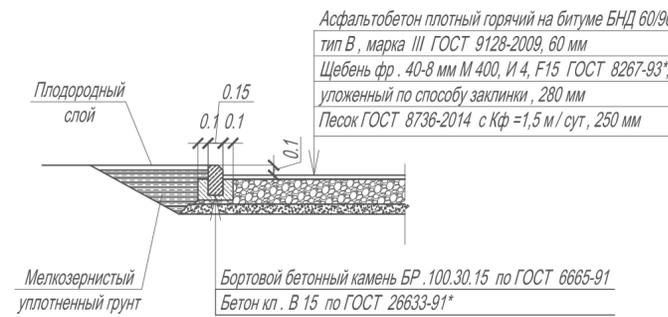
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возр., лет	Кол.	Норма посадки	Размер посад. места	Размер кома земли	Колич. растит. земли	Прим.
1	Газон обыкновенного типа в границах благоустройства		413.86	20 г/м ²			H=0,2 м	Посев трав
2	Укрепление обочин посевом трав		0.00	20 г/м ²			H=0,12 м	Посев трав

1605/22- ПЗУ						Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7 а. Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вертилевская				05.22	П	6	
Проверил	Вертилевская				05.22			
Н. контр.	#####				05.22			
ГИП	Вертилевская				05.22	План благоустройства и озеленения.		ООО ПО "КУБ"

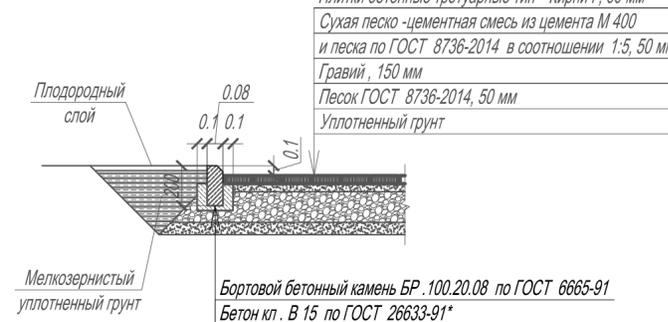
План благоустройства и озеленения.



Тип I



Тип II



Тип III



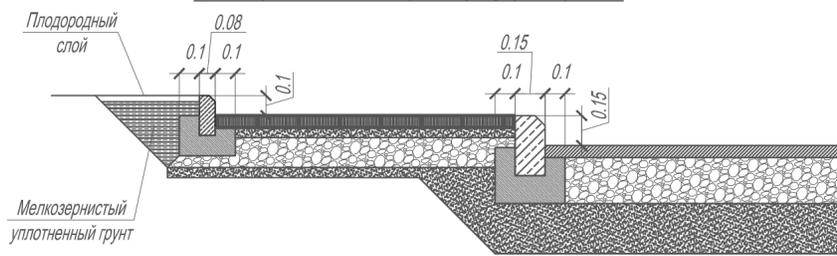
Тип А1



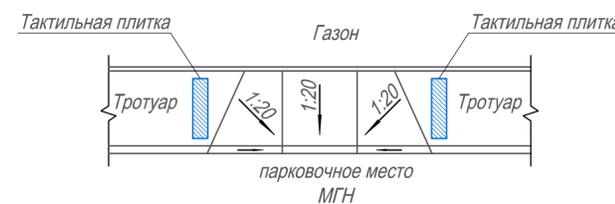
Тип А2



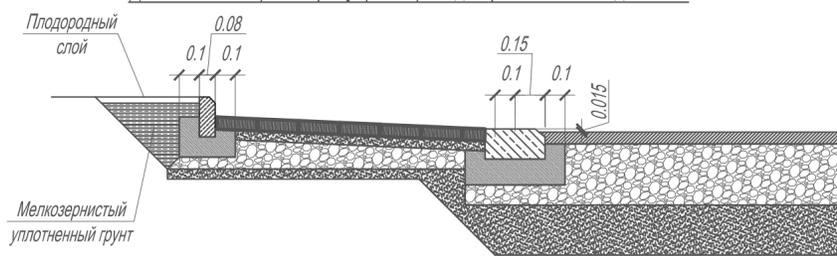
Деталь рядового совмещения тротуара и проезда



Деталь тротуара при понижении для заезда МГН



Деталь совмещения тротуара и проезда при понижении для МГН

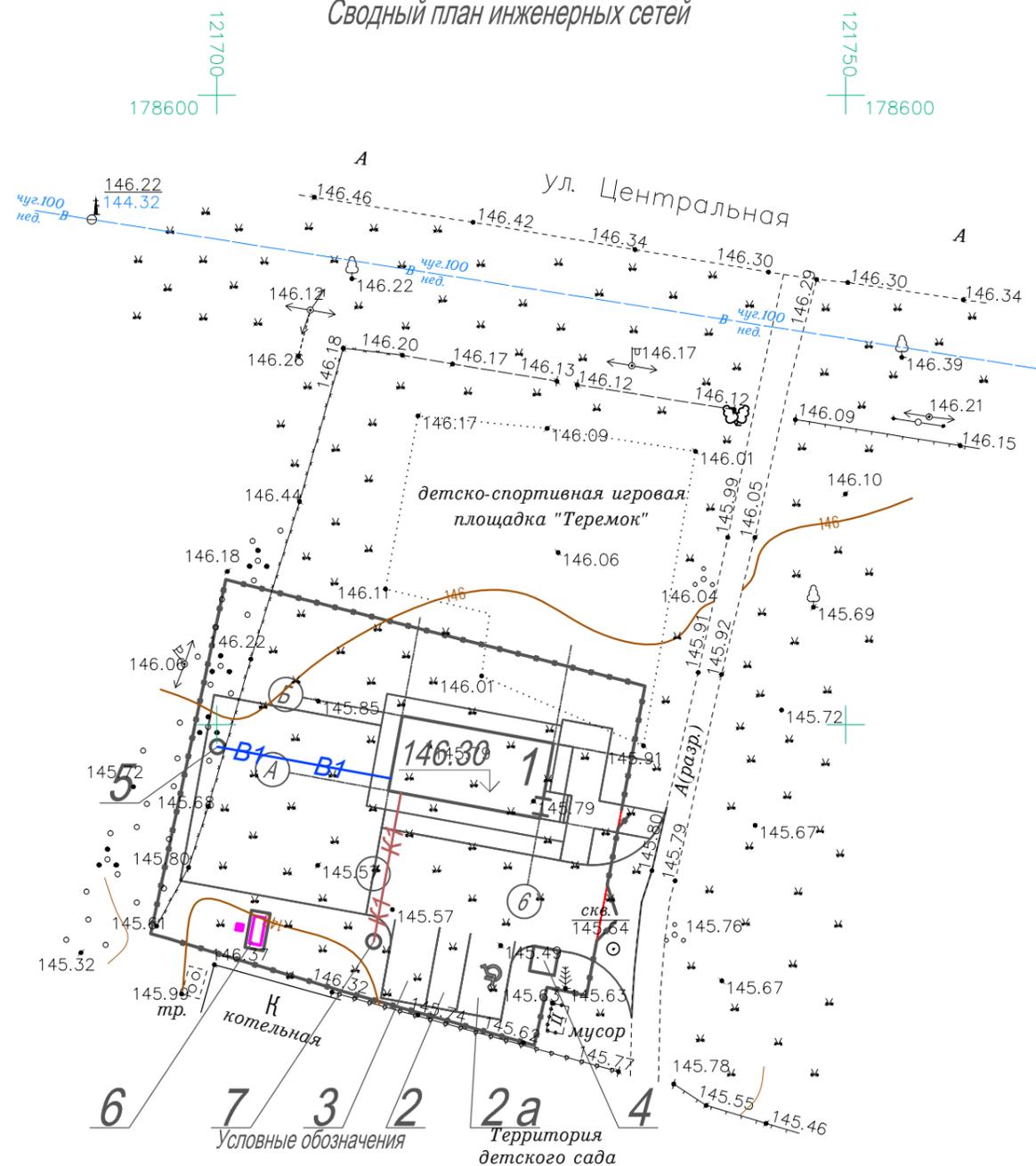


- Граница землепользования
- ▭ Проектируемые здания и сооружения
- ▭ Существующие здания и сооружения
- ▨ Дороги с асфальто -бетонным покрытием
- ▨ Тротуары с плиточным покрытием
- ▨ Бордюрный камень

1. Проект разработан на материалах инженерно - геодезических изысканий, выполненных в 2022 г.
2. Система высот - Балтийская. Система координат МСК -33.
3. Горизонтальная разбивка проектируемого здания произведена от границ участка, а также в координатах.
4. Очистку территории от мусора, планировку и разбивку участка для озеленения производить вручную.
5. Существующие зеленые насаждения максимально сохранить.
6. Заготовку растительной земли, подготовку почвы для газонов, ремонт естественного газона, посев травосмеси производить вручную.
7. Растительную землю, снятую при организации рельефа территории использовать под зеленые насаждения.
8. Вывоз избытков грунта производить на площадку за границами сельского поселения, указанную соответствующими службами муниципально образования. Расстояние перевозки 5 км.
9. Грунт для вертикальной планировки складировать в южной части земельного участка. После производства работ восстановить существующий на месте временного складирования газон.

Имя и дата
 Подпись и дата
 Имя и дата

Сводный план инженерных сетей



Экспликация зданий и сооружений .

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Фельдшерско - акушерский пункт	Проектируемый
2	Гостевая парковка на 1 машино-место	Проектируемая
2а	Гостевая парковка для МГН на 1 машино-место	Проектируемая
3	Место стоянки санитарного транспорта	Проектируемое
4	Контейнерная площадка для бытового мусора закрытого типа	Проектируемая
5	Накопительный колодец (выгреб).	Проектируемый
6	Площадка ДГУ (АД-20-Fregat в кожухе)	Проектируемая
7	Трубчатый колодец	Проектируемый

- wt— Кабельная линия 0,4 кВ
- k1— Сети канализации
- v1— Сети водоснабжения

- - - - - Граница землепользования
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения

1. Проект разработан на материалах инженерно - геодезических изысканий, выполненных в 2022 г.
2. Система высот - Балтийская. Система координат МСК-33.
3. Горизонтальная разбивка проектируемого здания произведена от границ участка, а также в координатах.
4. Очистку территории от мусора, планировку и разбивку участка для озеленения производить вручную.
5. Существующие зеленые насаждения максимально сохранить.
6. Заготовку растительной земли, подготовку почвы для газонов, ремонт естественного газона, посев травосмеси производить вручную.
7. Растительную землю, снятую при организации рельефа территории использовать под зеленые насаждения.
8. Вывоз избытков грунта производить на площадку за пределами сельского поселения, указанную соответствующими службами муниципально образования. Расстояние перевозки 5 км.
9. Грунт для вертикальной планировки складировать в южной части земельного участка. После производства работ восстановить существующий на месте временного складирования газон.

1605/22- ПЗУ					
Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Песьяне, ул. Центральная, д. 7 а. Кадастровый номер участка 33:02:021401:914.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вертилевская			<i>[Signature]</i>	05. 22
Благоустройство территории ФАП в д. Песьяне для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	7		
Проверил	Вертилевская			<i>[Signature]</i>	05. 22
Н. контр.	#####			<i>[Signature]</i>	05. 22
ГИП	Вертилевская			<i>[Signature]</i>	05. 22
Сводный план инженерных сетей.				ООО ПО "КУБ"	

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Ведомость основных комплектов чертежей .

Обозначение	Наименование	Примечание
1606/22- ПЗУ .АС	"Планировочная организация земельного участка "	
1606/22- ПЗУ .АС	"Конструктивные решения по элементам благоустройства "	

Ведомость чертежей основного комплекта .

Лист	Наименование	Примечание
	Комплект 1606/22- ПЗУ .АС	
1	Общие данные .	
2	Схема расположения конструкций ограждения участка .	
3	Развертки ограждения по сторонам 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.	
4	Узел погружения стойки Ст -1 ограждения в фундамент . Узел погружения стойки ворот в фундамент . Фундамент монолитный Фм -1 - Фм -2.	
5	Ворота В -1. Калитка К -1.	
6	Стойка металлическая Ст -1 ограждения . Стойка металлическая Ст -2 ворот .	
7	Площадка для установки контейнеров для ТБО и площадка ДГУ .	
8	Навес для установки контейнеров для ТБО .	
9	Фундамент под молниеприемник	

Технические решения , принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических , санитарно -гигиенических, противопожарных и других норм , действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий .

Гл. инж. проекта Вертилевская Е. В.

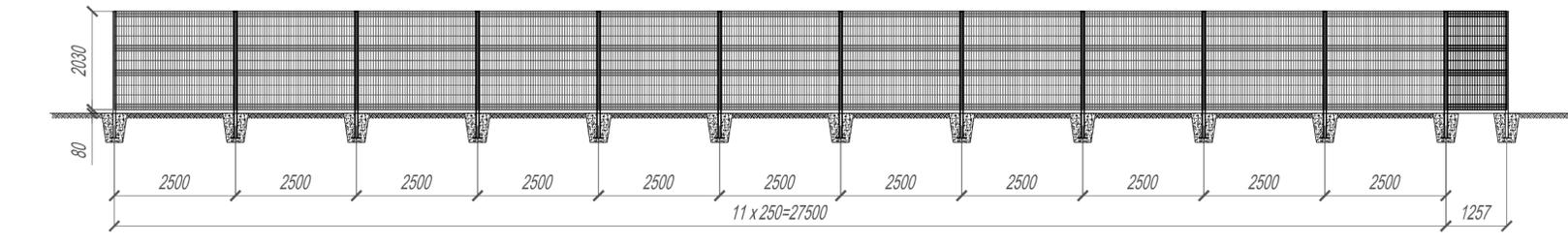
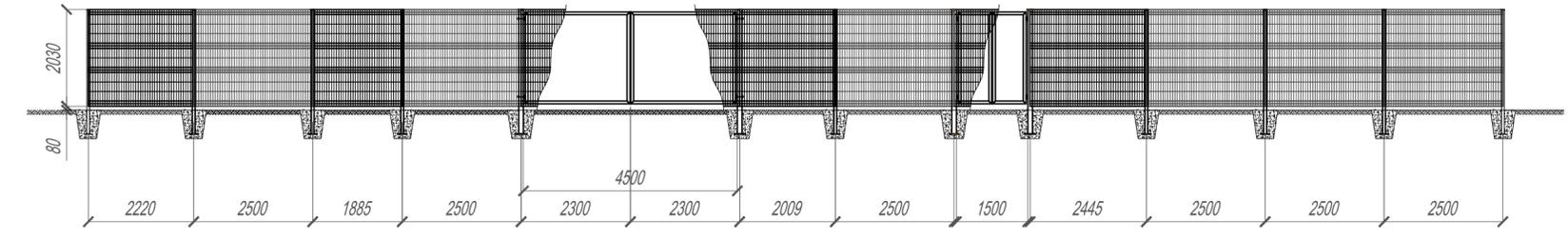
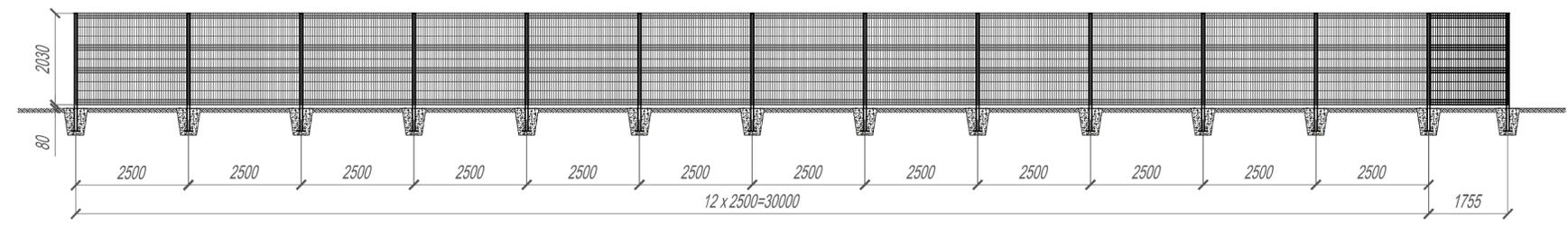
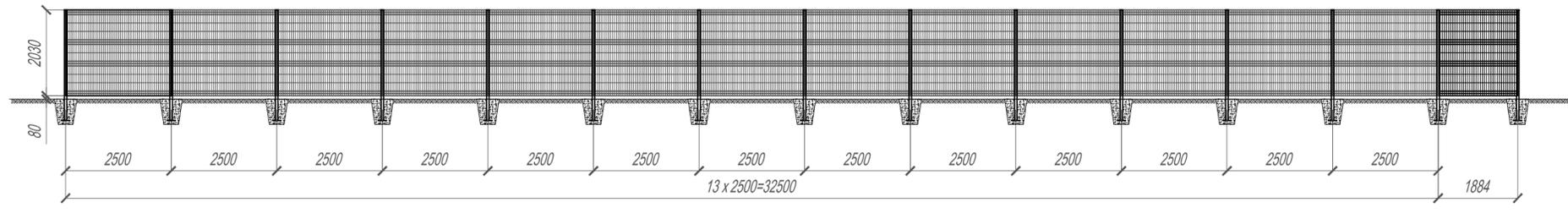
						1606/22- ПЗУ .АС		
						Владимирская область , Киржачский район , МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье , ул. Центральная , д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33:02:021525:1080.		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вертилевская		<i>Ф</i>	04. 22	Благоустройство территории ФАП в с.Заречье для нужд ГБУЗ ВО « Киржачская районная больница ».	П	1
Проверил		Вертилевская		<i>Ф</i>	04. 22			
Н. контр.		Нечаева		<i>Н</i>	04. 22	Общие данные .	ООО ПО "КУБ "	
ГИП		Вертилевская		<i>Ф</i>	04. 22			

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

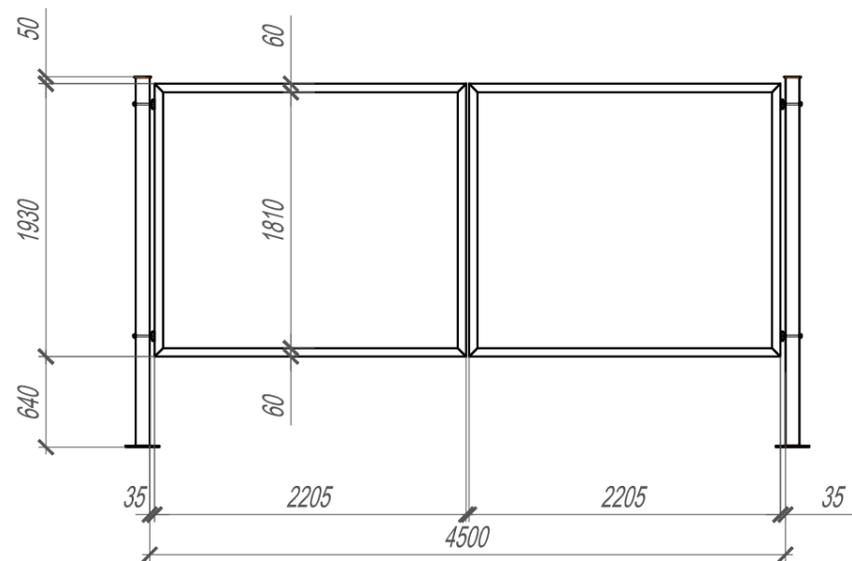
Инв. N подл.



1. Элементы, поставляемые комплектно с завода изготовителя - поставляются окрашенными.
2. Неокрашенные элементы или элементы с поврежденным покрытием окрасить полимерным покрытием цвет зеленый RAL 6005 по слою грунта ГФ 021.
3. Заполнение ограждения выполнить по типу панелей MEDIUM с полимерным покрытием (3D сетка) производства ООО "ТД "ФС-Групп", сайт - <https://www.favor-group.ru> или аналог.

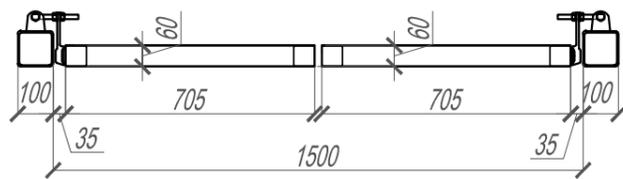
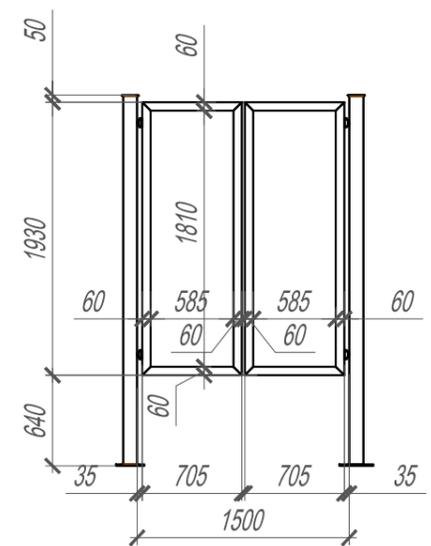
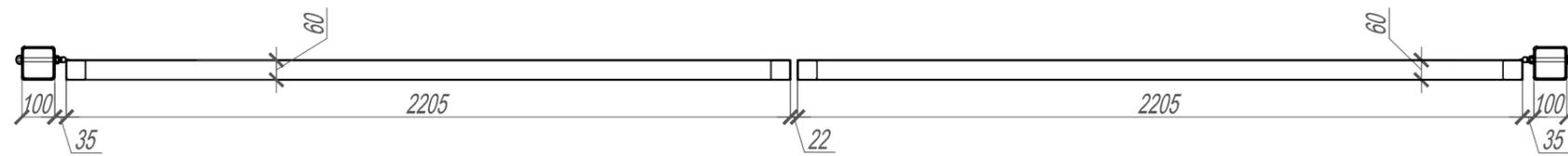
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						1606/22- ПЗУ .АС			
						Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье, ул. Центральная, д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33:02:021525:1080.			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории ФАП в с. Заречье для нужд БУЗ ВО «Киржачская районная больница».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вертилевская				04.22		П	3	
Проверил	Вертилевская				04.22	Развертки ограждения по сторонам 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.	ООО ПО "КУБ "		
Н. контр.	Нечаева				04.22				
ГИП	Вертилевская				04.22				



Спецификация элементов входных групп ограждения.

Марка	Поз.	Наименование	Кол	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
K-1	1	Труба 60x2 ГОСТ 30245-2003 С 255 ГОСТ 27772-2015	4	6.87	37.52
	2	Труба 60x2 ГОСТ 30245-2003 С 255 ГОСТ 27772-2015	4	2.51	
B-1	3	Труба 60x2 ГОСТ 30245-2003 С 255 ГОСТ 27772-2015	4	6.87	58.88
	4	Труба 60x2 ГОСТ 30245-2003 С 255 ГОСТ 27772-2015	4	7.85	

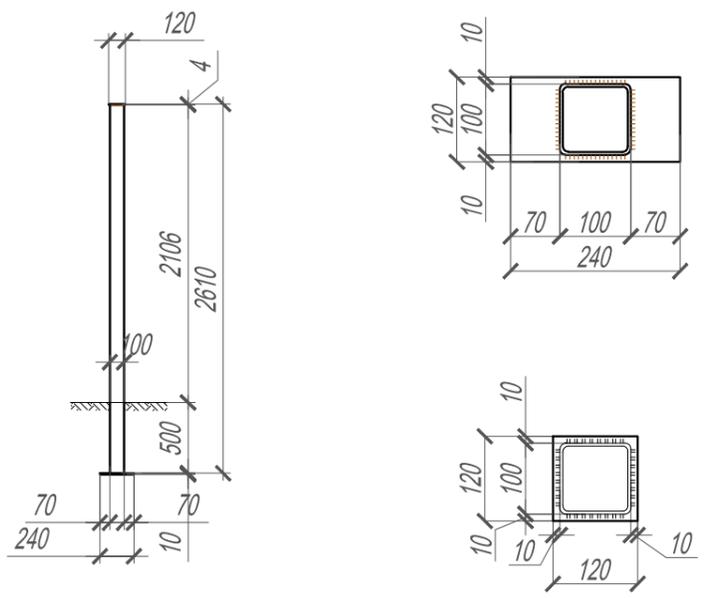
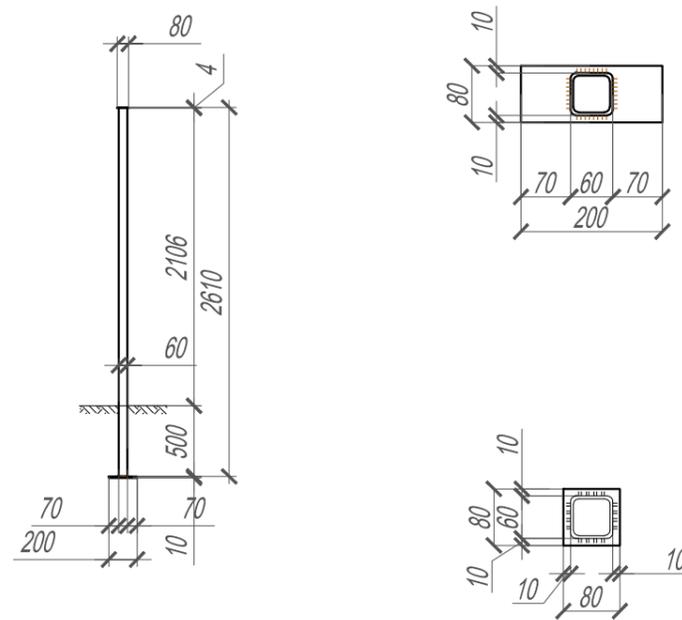


Согласовано			
Взам. инв. N			
Подпись и дата			
Инв. N подл.			

						1606/22- ПЗУ .АС			
						Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье, ул. Центральная, д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33:02:021525:1080.			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории ФАП в с. Заречье для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04. 22		П	5	
Проверил		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04. 22	Ворота В-1. Калитка К-1.	ООО ПО "КУБ "		
Н. контр.		Нечаева		<i>[Signature]</i>	04. 22				
ГИП		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04. 22				

Спецификация элементов стоек и столбов ограждения.

Марка	Поз.	Наименование	Кол	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
Ст-1	1	Труба 60x4 ГОСТ 30245-2003 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 2606	1	17.49	18.94
	2	Полоса ВШ 1 10x80 ГОСТ 103-2006 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 200	1	1.26	
	3	Полоса ВШ 1 4x80 ГОСТ 103-2006 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 80	1	0.20	
Ст-2	4	Труба 100x4 ГОСТ 30245-2003 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 2606	1	30.57	32.90
	5	Полоса ВШ 1 10x120 ГОСТ 103-2006 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 200	1	1.88	
	6	Полоса ВШ 1 4x120 ГОСТ 103-2006 C.255 ГОСТ 27772-2015 f= 120	1	0.45	



						1606/22- ПЗУ .АС			
						Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье, ул. Центральная, д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33:02:021525:1080.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории ФАП в с.Заречье для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04.22		П	6	
Проверил		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04.22	Стойка металлическая Ст-1 ограждения. Стойка металлическая Ст-2 ворот.	ООО ПО "КУБ"		
Н. контр.		Нечаева		<i>[Signature]</i>	04.22				
ГИП		Вертилевская		<i>[Signature]</i>	04.22				

Согласовано					
Взам. инв. N					
Подпись и дата					
Инв. N подл.					

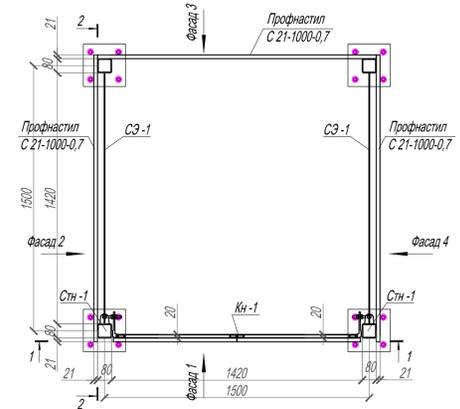
Спецификация элементов навеса над контейнерами для ТБО.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Прим.
Сборочные единицы:					
Стн-1	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	2	44,76	89,52
Стн-2	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	2	42,78	85,56
Б-1	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	2	29,30	58,60
Пр-1	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	8	7,87	62,96
СЗ-1	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	4	15,52	62,08
Кн-1	лист 7	1606/22-ПЗУ АС	1	26,54	26,54
Материалы:					
		Профнастил С 21-1000-0,7		9,34	м ²
		Профнастил НС 44-1000-0,8		8,88	м ²
		Химические анкера типа НИИ НИТ-НУ 200А с шпильками НИТ-V-5,8 М 16 x 150 или аналог	16		шт

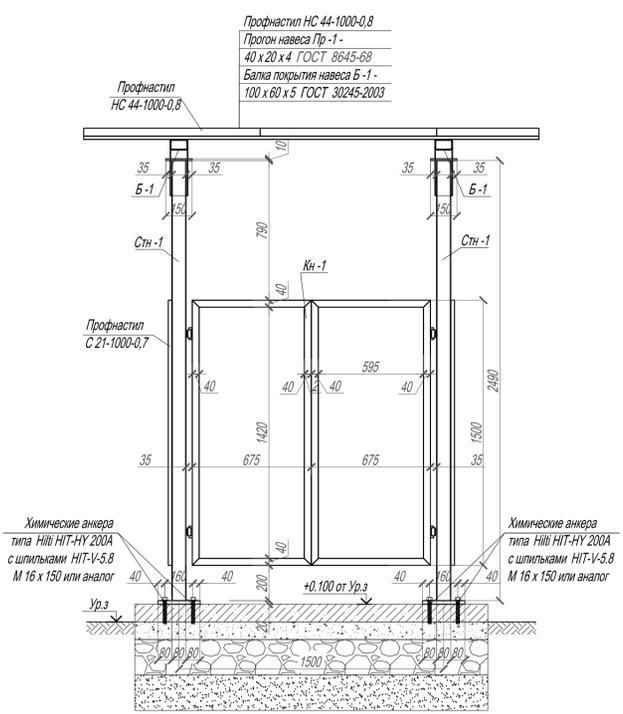
Спецификация элементов навеса над контейнерами для ТБО

Марка	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
Стн-1	1	80x6 ГОСТ 3026-2003 С 265 ГОСТ 2772-2015	2490	1	32,89
	2	Прогон Б 20x40 ГОСТ 8240 С 265 ГОСТ 2772-2015	240	1	9,04
	3	Прогон Б 10x40 ГОСТ 8240 С 265 ГОСТ 2772-2015	150	1	2,83
Стн-2	4	80x6 ГОСТ 3026-2003 С 265 ГОСТ 2772-2015	2340	1	30,91
	5	Прогон Б 20x40 ГОСТ 8240 С 265 ГОСТ 2772-2015	240	1	9,04
	6	Прогон Б 10x40 ГОСТ 8240 С 265 ГОСТ 2772-2015	150	1	2,83
Б-1	7	100x40x5 ГОСТ 30245-2003 С 265 ГОСТ 2772-2015	2600	1	29,30
Пр-1	8	40x20x4 ГОСТ 8845-68 С 265 ГОСТ 2772-2015	2580	1	7,87
СЗ-1	9	80x30x5 ГОСТ 30245-2003 С 265 ГОСТ 2772-2015	2690	1	15,52
Кн-1	10	40x20x4 ГОСТ 8845-68 С 265 ГОСТ 2772-2015	675	4	2,06
	11	40x20x4 ГОСТ 8845-68 С 265 ГОСТ 2772-2015	1500	4	4,58

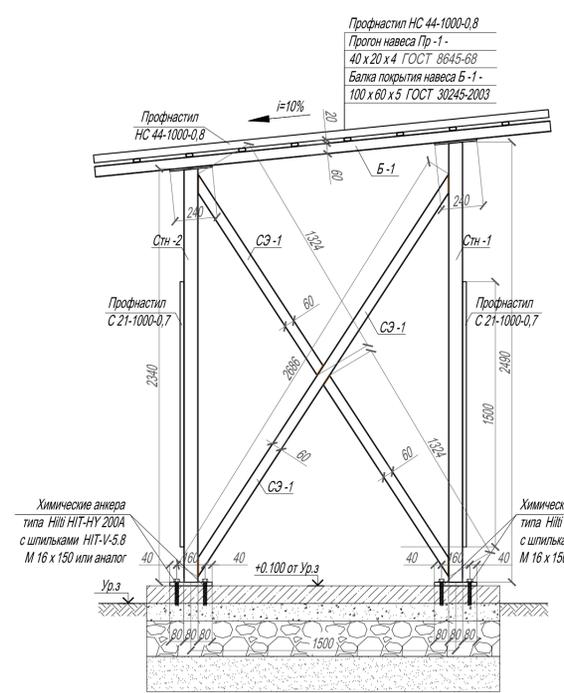
План расположения конструкция навеса над контейнерами для ТБО



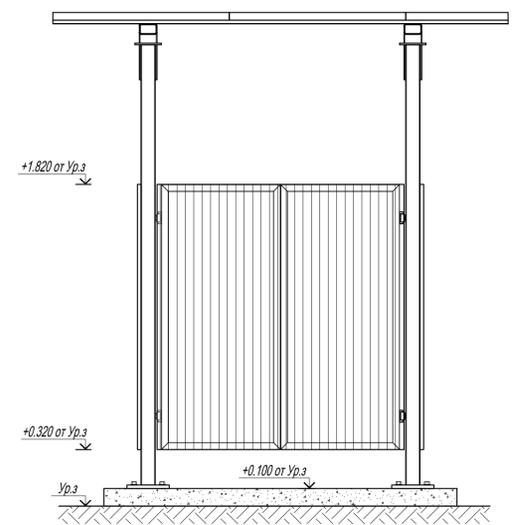
Разрез 1-1



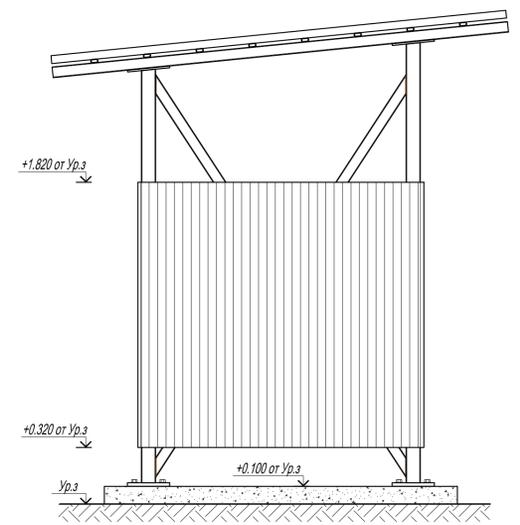
Разрез 2-2



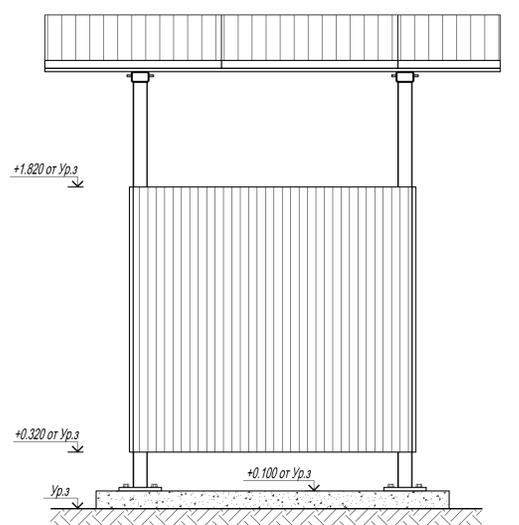
Фасад 1



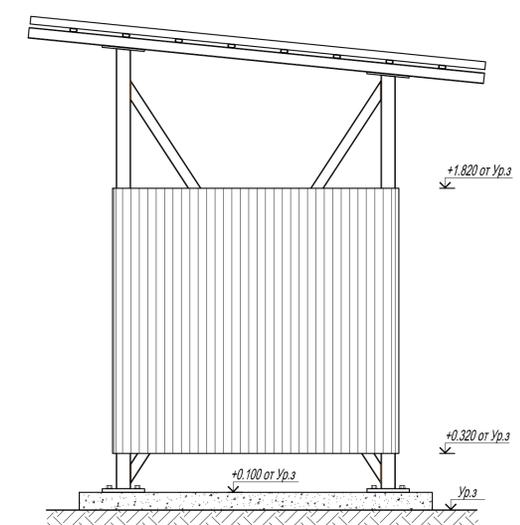
Фасад 2



Фасад 3



Фасад 4



1. Металлические изделия изготовить в соответствии с требованиями СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
2. Сварку производить в соответствии с требованиями ГОСТ 5264-80 электродами Э 42, минимальная величина катета шва выбирается по наименьшей толщине свариваемых деталей, кроме оговорок, но не менее 6 мм.
3. Антикоррозионную защиту и огнезащиту металлических конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты".
4. Окрасочные работы вести в соответствии с правилами производства работ согласно СП 72.13330.2016, ГОСТ 12.3-005-75 и ГОСТ 12.3-035-84.
5. Все элементы навеса для установки контейнера ТБО окрасить эмалью ПФ 115 (RAL 6005) по слою грунтовки ГФ-021.

1606/22-ПЗУ АС					
Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье, ул. Центральная, д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33.02.021528.1080.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вертеповская				04.22
Проектировщик	Вертеповская				04.22
Ч. контр.	Нечкина				04.22
ГИП	Вертеповская				04.22
Навес для установки контейнеров для ТБО.					ООО "КУБ"

Имя, № докум., Дата, Листы и цена, Всего листов

Опалубочный чертеж фундамента под молниеприемник Ф -1

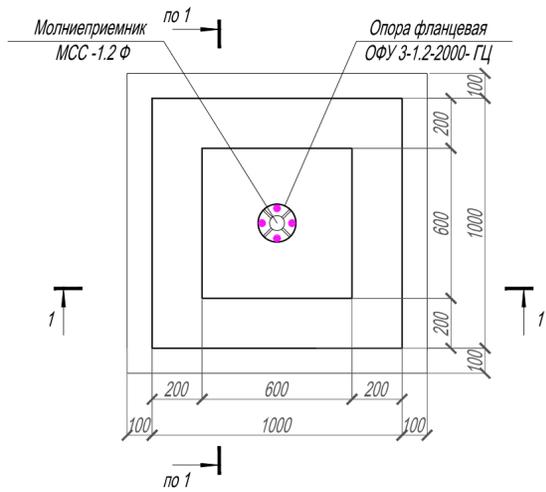
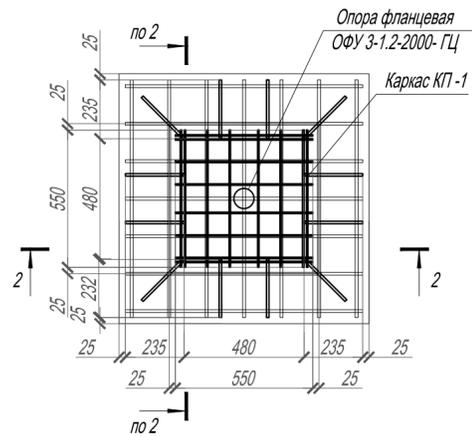


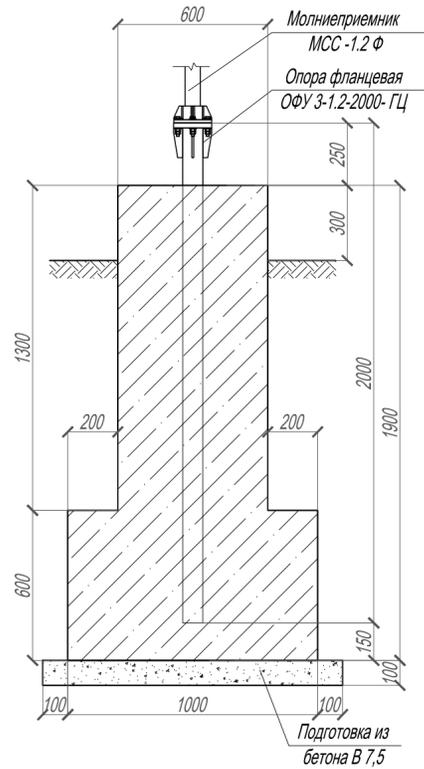
Схема армирования фундамента Ф -1



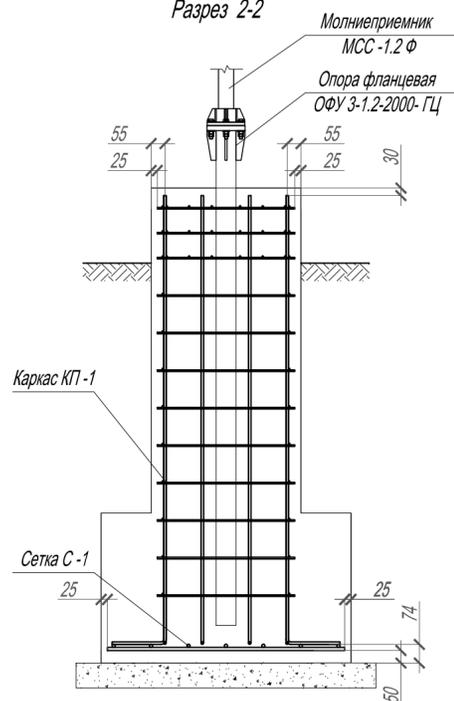
Ведомость расхода изделий и материалов на монолитный фундамент для молниеприемника Ф -1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.	Прим.
Ф -1		Фундамент монолитный Ф -1	1		
		Сборочные единицы			
КП -1	Данный лист	Каркас пространственный КП -1	1	20.66	
С -1	Данный лист	Сетка плоская С -1	1	11.81	
		Материал			
		Бетон В 15, F150, W4		1.07	
		Бетон В 7,5		0.14	

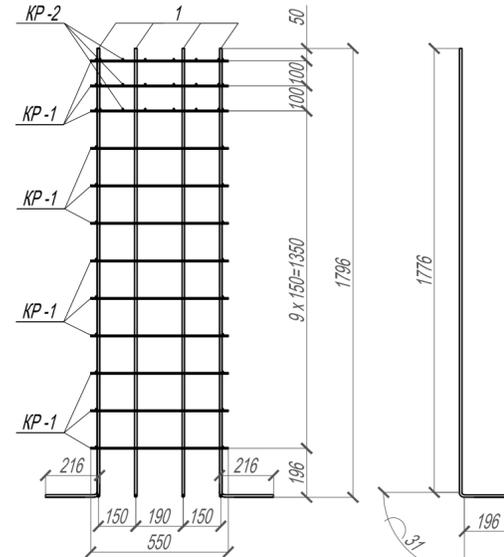
Разрез 1-1



Разрез 2-2



Каркас КП-1

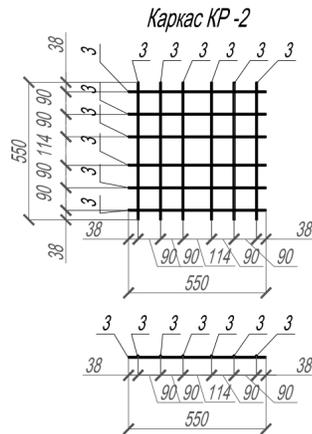
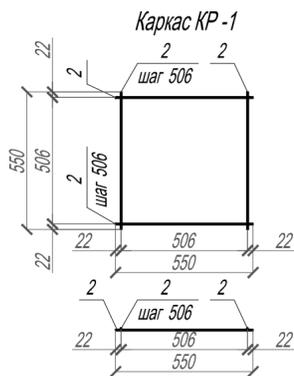


Спецификация элементов пространственных каркасов

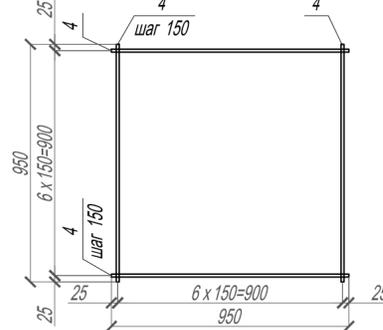
Марка	Поз.	Наименование	Кол	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
КП-1	1	Ø10 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	≠ 1405	12	0.87
	КП-1	Каркас плоский КП-1	12	0.49	20.66
	КП-2	Каркас плоский КП-2	3	1.47	
КП-1	2	Ø6 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	≠ 550	4	0.12
КП-2	3	Ø6 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	≠ 550	12	0.12

Спецификация элементов арматурных сеток

Марка	Поз.	Наименование	Кол	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
С-1	4	Ø12 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	≠ 950	14	0.84



Сетка С-1



1. Все работы по бетонированию монолитных конструкций выполнять по проекту производства работ и в соответствии с требованиями СП 63.1330.2018 и СП 48.13330.2019.
2. Все арматурные изделия должны отвечать требованиям ГОСТ Р 57997-2017, ГОСТ 14098-2014.
3. Размеры защитных слоев арматурных изделий даны по осям и торцам стержней.
4. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обработать битумной мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №21 ТУ-5775-018-17925162-2004 (или аналог) по битумному праймеру ТЕХНОНИКОЛЬ №01 ТУ-5775-011-17925162-2003 (или аналог) за 2 раза на площади равной =4,80 м².

1606/22- ПЗУ .АС					
Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), с. Заречье, ул. Центральная, д. 36. Кадастровый номер земельного участка 33:02:021525:1080.					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вертилевская				04.22
Проверил	Вертилевская				04.22
Н. контр.	#####				04.22
ГИП	Вертилевская				04.22
Благоустройство территории ФАП в с. Заречье для нужд ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница».			Стадия	Лист	Листов
Фундамент под молниеприемник Ф -1.			п	9	
			ООО ПО "КУБ"		

Согласовано	
Взам. инв. Н	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Опалубочный чертеж фундамента под опору несилую НФГ -7.0-05-ц

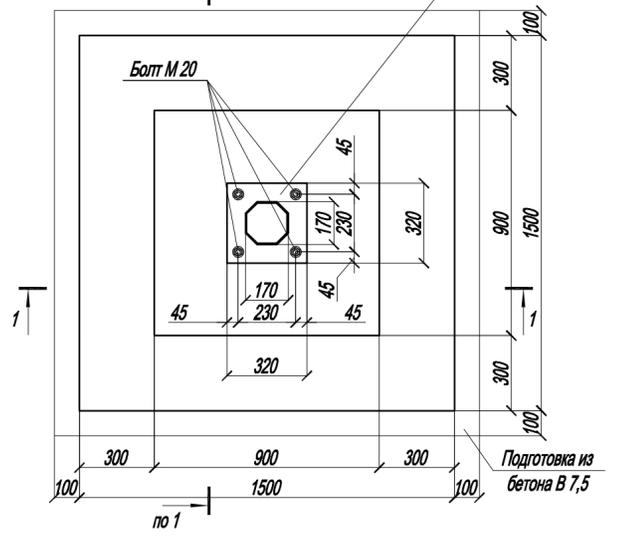
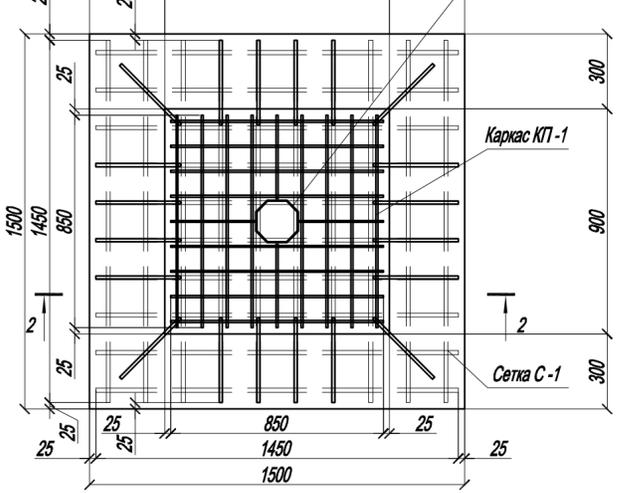
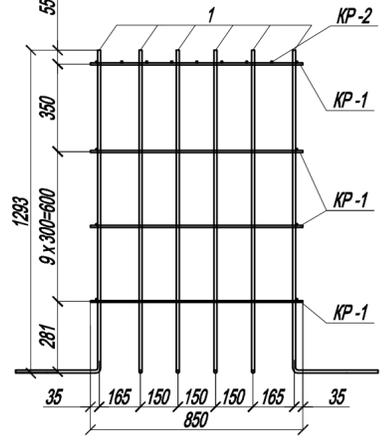


Схема армирования фундамента Фм -1



Каркас КТ-1



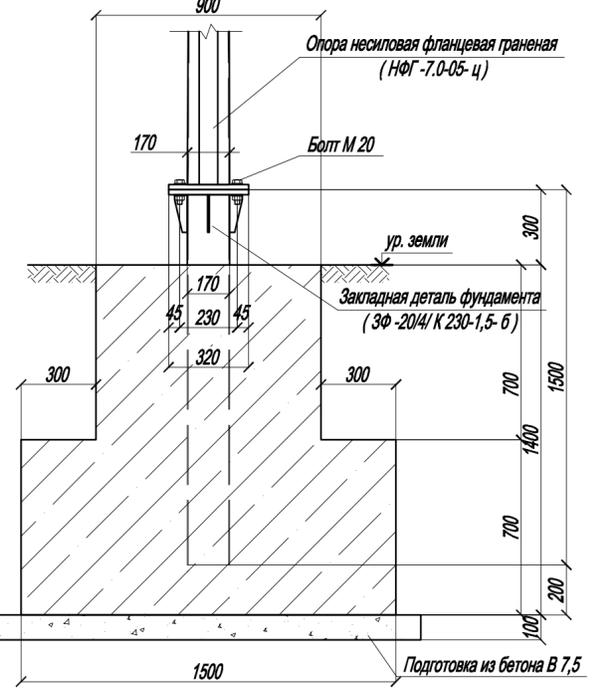
Спецификация фундаментов монолитных под опоры несилуые фланцевые граненые типа НФГ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Прим.
Фм-1	см. лист 8	Фундамент монолитный Фм -1	2		

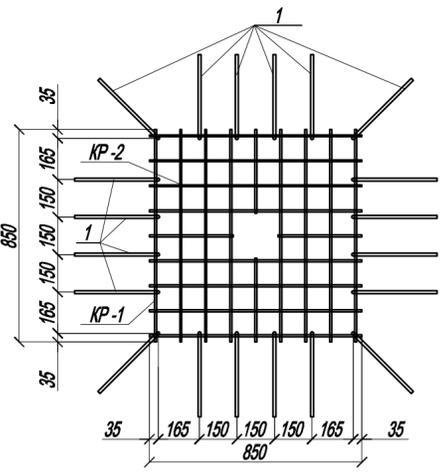
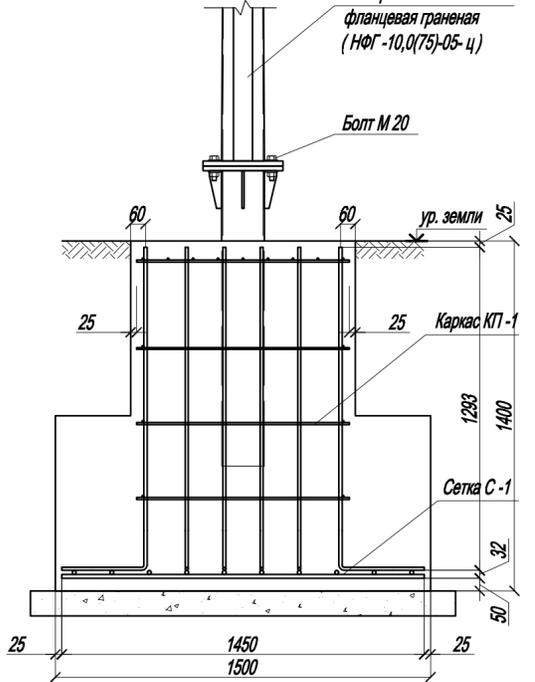
Ведомость расхода изделий и материалов на монолитный фундамент под опору несилую ТАНС .12.124.200

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Прим.
Фм-1		Фундамент монолитный Фм -1	1		
Сборочные единицы					
КТ-1	Данный лист	Каркас пространственный КТ-1	1	47.67	
С-1	Данный лист	Сетка плоская С-1	1	45.76	
Материал					
		Бетон В 15, F150, W4		2.40	
		Бетон В 7.5		0.29	

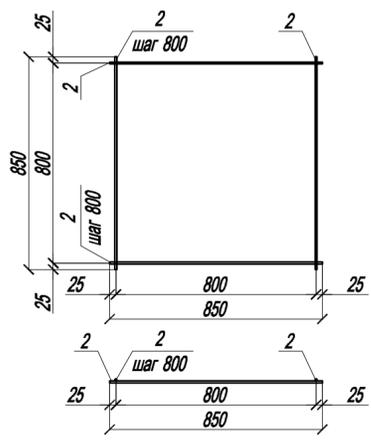
Разрез 1-1



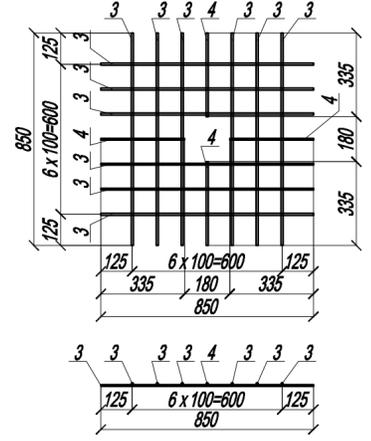
Разрез 2-2



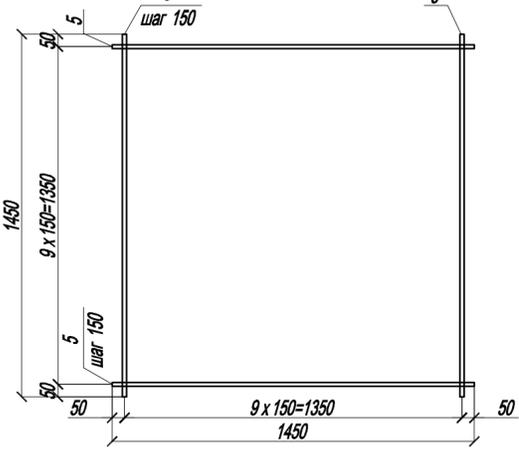
Каркас КР-1



Каркас КР-2



Сетка С-1



Спецификация элементов пространственных каркасов

Марка	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
КТ-1	1	Ø12 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	± 2125	20	1.89
	КР-1	Каркас плоский КР-1	4		1.34
	КР-2	Каркас плоский КР-2	1		4.56
КР-1	2	Ø8 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	± 850	4	0.34
КР-2	3	Ø8 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	± 850	12	0.34
	4	Ø8 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	± 385	4	0.13

Спецификация элементов арматурных сеток

Марка	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг.	Масса изделия, кг.
С-1	5	Ø16 (А 500 С) ГОСТ Р 52544-2006	± 1450	20	2.29

1. Все работы по бетонированию монолитных конструкций выполнять по проекту производства работ и в соответствии с требованиями СП 63.1330.2018 и СП 48.13330.2011.
2. Все арматурные изделия должны отвечать требованиям ГОСТ Р 57997-2017, ГОСТ 14098-2014.
3. Размеры защитных слоев арматурных изделий даны по осям и торцам стержней.
4. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обработать битумной мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №21 ТУ-5775-018-17925162-2004 (или аналог) по битумному праймеру ТЕХНОНИКОЛЬ №01 ТУ-5775-011-17925162-2003 (или аналог) за 2 раза на площади равной 11,34 м².

1540/21- ПЗУ .АС

Владимирская область, Меленковский район, МО Ильинское, д. Кулаки. Кадастровый номер участка 33:16:001511.652.					
Изм.	Исп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Петрова				04.22
Проверил	Вертигевская				04.22
Н. контр.	Нечаева				04.22
ГИП	Вертигевская				04.22
Фундамент под опору несилую НФГ -7,0-05-ц (фундамент Фм -1).					ООО ПО "КУБ"

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.