

ГЕФЕСТ

Девелопмент.Просто

*Общество с ограниченной ответственностью "Гефест"
141435, г.Химки, ул.Соколовская, д.1, кв. 7*

ПРОЕКТ

ЖК "Курорт Завидово"

*по адресу: Тверская область, Конаковский район,
муниципальное образование Новозавидовский,
поселок городского типа Новозавидовский,
севернее дома №1 Заводской улицы*

ГЕФЕСТ

Девелопмент.Просто

*Общество с ограниченной ответственностью "Гефест"
141435, г.Химки, ул.Соколовская, д.1, кв. 7*

ПРОЕКТ

ЖК "Курорт Завидово"

*по адресу: Тверская область, Конаковский район,
муниципальное образование Новозавидовский,
поселок городского типа Новозавидовский,
севернее дома №1 Заводской улицы*

Раздел 3

Архитектурные решения

Генеральный директор

ГАП

Ведомость чертежей комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План подвала и технического этажа. М 1:100. Сечение А-А. М 1:50.	
3	План 1 этажа. М 1:100.	
4	План типового этажа. М 1:100.	
5	План выхода на кровлю. М 1:100.	
6	План кровли. М 1:100.	
7	Разрез 1-1, разрез 2-2. М 1:100.	
8	Фасады 1-38, 38-1. М 1:100.	
9	Фасады А-Е, Е-А. М 1:100.	
10	Цветовое решение фасадов 1-38, 38-1. М 1:100.	
11	Цветовое решение фасадов А-Е, Е-А. М 1:100.	
12	План заполнения проемов подвала и технического этажа. М 1:100. Спецификации заполнения проемов. Ведомость отделки помещений, спецификация полов подвала и технического этажа.	
13	План заполнения проемов 1 этажа. М 1:100. Ведомость отделки помещений, спецификация полов 1 этажа.	
14	План заполнения проемов типового этажа. М 1:100. Ведомость отделки помещений, спецификация полов типового этажа. Фрагменты плана выхода на кровлю. М 1:100.	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица изм-я	Показатель	Примечание
1	Площадь земельного участка	Га	1,14	
2	Площадь застройки	м ²	2063,07	
3	Строительный объем, в том числе:			
	подземный	м ³	4649,32	
	надземный	м ³	29229,45	
4	Количество этажей		5+тех-й подв-й этаж+подвальный этаж	
5	Количество секций	секция	4	
6	Площадь жилого дома	м ²	8732,74	
7	Площадь подвала	м ²	1187,84	
8	Площадь подвального технического этажа	м ²	425,05	
9	Общая площадь квартир	м ²	6112,00	
9.1	Общая площадь квартир на 1 этаже	м ²	1184,52	
9.2	Общая площадь квартир на этажах 2 -5	м ²	4927,48	
9.3	Площадь квартир на этажах 2-5	м ²	5280,12	
10	Количество квартир, в том числе:	шт.	139	100%
	студий	шт.	20	15%
	1 комнатных	шт.	60	43%
	2 комнатных	шт.	59	42%
11	Площадь МОП	м ²	1174,44	
12	Количество человек	чел.	337	
13	Количество машиномест	м/м	56	
13.1	В том числе МГН		3	

Общие указания:

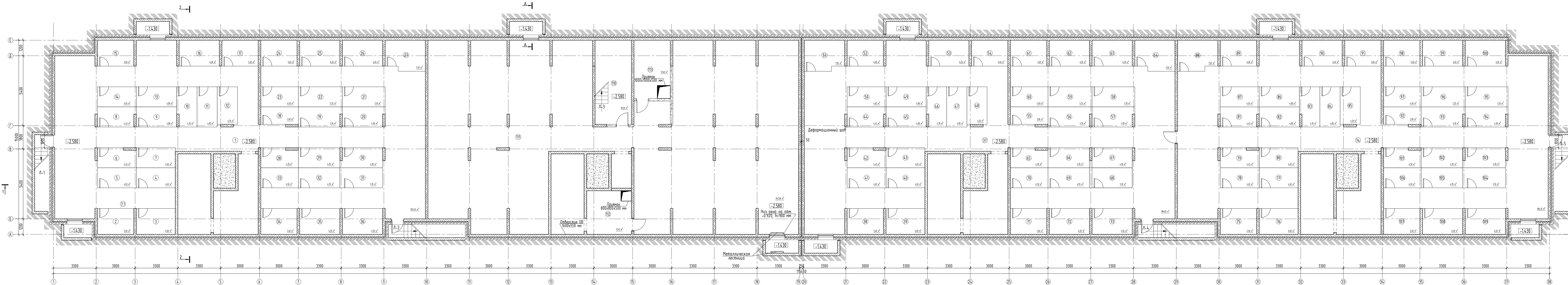
Настоящим комплектом выдаются архитектурные решения и отделка помещений многоквартирного дома "ЖК "Курорт "Завидово". Решения, принятые в проекте соответствуют требованиям строительных норм, действующих на территории РФ. Схема и спецификация заполнения проемов уточняется после выбора заказчиком фирмы-производителя и согласования с заказчиком проекта. Класс ответственности объекта- II Класс конструктивной пожарной опасности С.1 Размеры стен и перегородок остальных помещений показаны без учета отделки. Внешняя и внутренняя отделка, указанные в проекте могут быть заменены на аналогичные по цвету и фактуре других производителей, при согласовании с заказчиком проекта. Принятые в проектной документации технические и иные решения совместимы друг с другом, то есть обеспечивают технологическую возможность их совместной реализации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, а также возможность эксплуатации объекта капитального строительства с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Лист	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
№212/2 - ПЗЗ (ИЗМ.2020/3)	Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Новозавидовский конаковского района	
ГП 173/1 - ПЗ - 001	Положение о территориальном планировании	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	
СП 42.13330.2016	Планировка и застройка городских и сельских поселений	
№ 455-ПП	Постановление о региональных нормах градостроительного проектирования тверской области	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	

						01/22-АР			
						Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новозавидовский, поселок городского типа Новозавидовский, севернее дома №1 Заводской улицы			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЖК "Курорт Завидово"	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Пчелкина			П	1	14
Разработал				Пчелкина					
Проверил									
Н. контр.									
						Общие данные.	ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

Согласовано



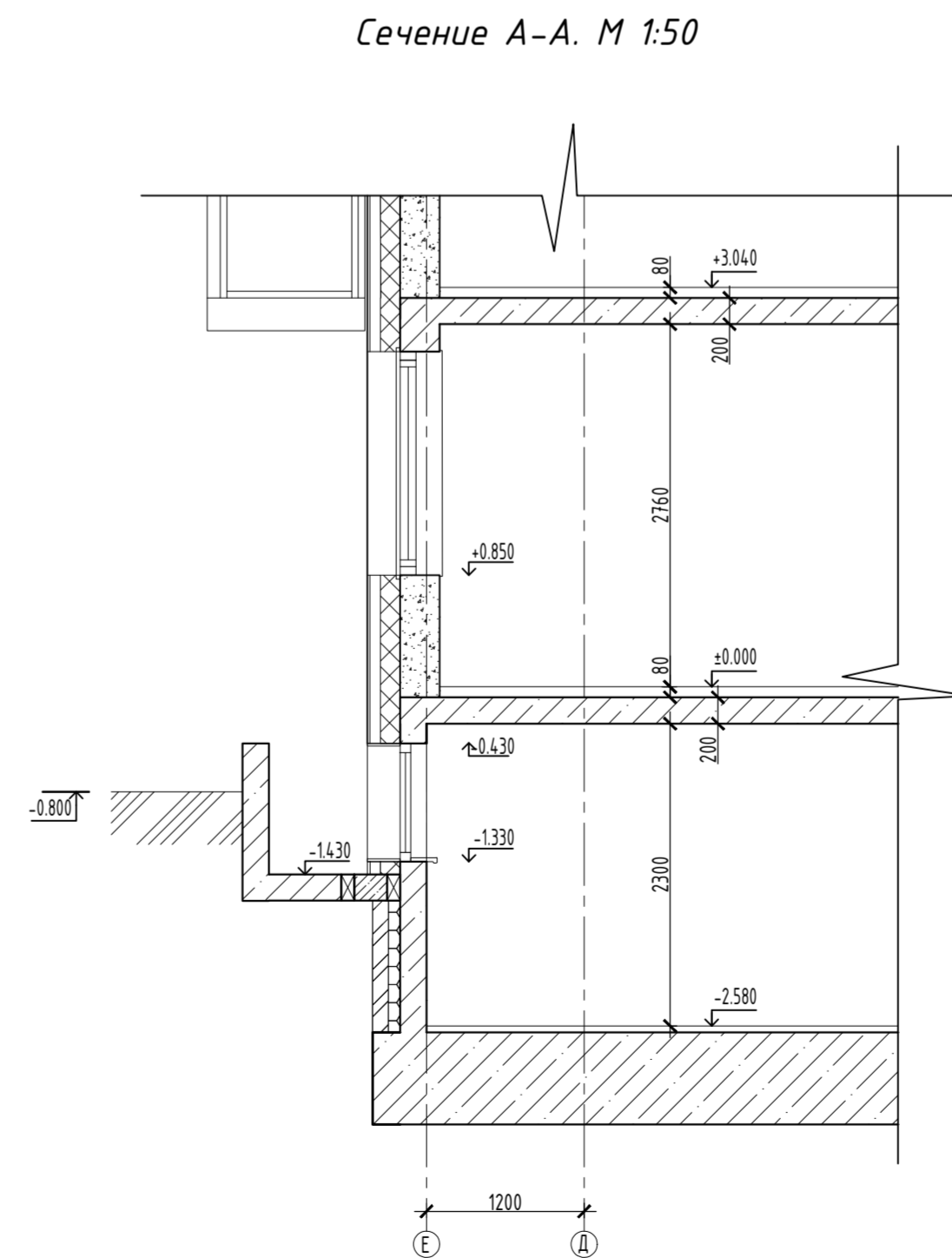
Экспликация помещений подвала		
№ п/п	Наименование	Площадь м²
Секция №1		
1	Коридор	202,24
2	Кладовая	5,60
3	Кладовая	6,00
4	Кладовая	4,65
5	Кладовая	4,65
6	Кладовая	4,45
7	Кладовая	4,65
8	Кладовая	4,45
9	Кладовая	4,80
10	Кладовая	4,70
11	Кладовая	4,85
12	Кладовая	4,50
13	Кладовая	4,80
14	Кладовая	4,65
15	Кладовая	6,00
16	Кладовая	6,20
17	Кладовая	5,60
18	Кладовая	3,90
19	Кладовая	5,10
20	Кладовая	4,90
21	Кладовая	5,10
22	Кладовая	5,25
23	Кладовая	4,50
24	Кладовая	5,60
25	Кладовая	6,20
26	Кладовая	6,20
27	Кладовая	7,05
28	Кладовая	4,30
29	Кладовая	4,95
30	Кладовая	4,90
31	Кладовая	5,10
32	Кладовая	4,95
33	Кладовая	4,50

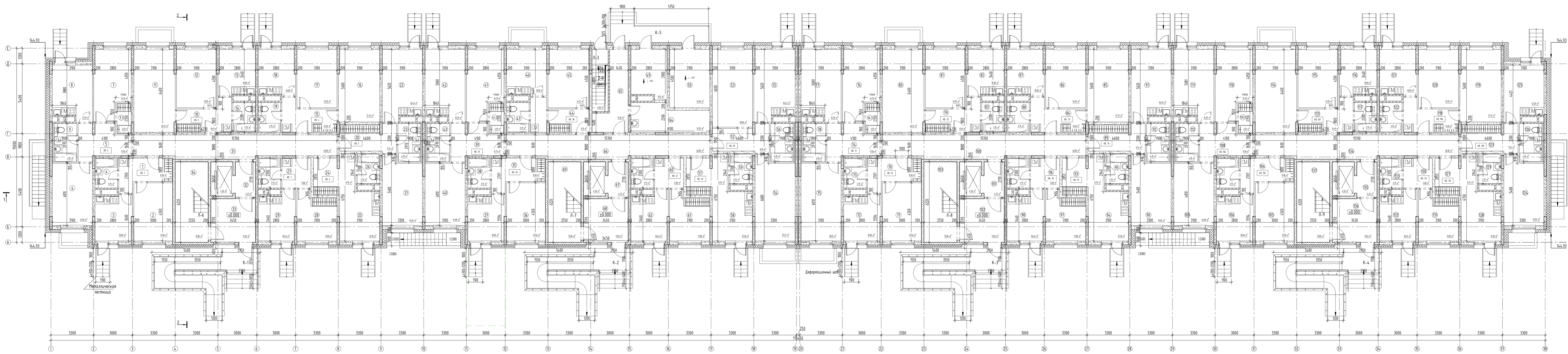
34	Кладовая	5,60
35	Кладовая	6,20
36	Кладовая	6,20
Итого:		383,29
Секция №3		
37	Коридор	186,60
38	Кладовая	5,60
39	Кладовая	6,00
40	Кладовая	4,65
41	Кладовая	4,65
42	Кладовая	4,45
43	Кладовая	4,65
44	Кладовая	4,45
45	Кладовая	4,80
46	Кладовая	4,70
47	Кладовая	4,85
48	Кладовая	4,50
49	Кладовая	4,80
50	Кладовая	4,65
51	Кладовая	7,05
52	Кладовая	6,00
53	Кладовая	7,05
54	Кладовая	6,00
55	Кладовая	3,90
56	Кладовая	5,10
57	Кладовая	4,90
58	Кладовая	5,10
59	Кладовая	5,25
60	Кладовая	4,50
61	Кладовая	5,60
62	Кладовая	6,20
63	Кладовая	6,20
64	Кладовая	7,05
65	Кладовая	4,30
66	Кладовая	4,95
67	Кладовая	4,90
68	Кладовая	5,10

69	Кладовая	4,95
70	Кладовая	4,50
71	Кладовая	5,60
72	Кладовая	6,20
73	Кладовая	6,20
Итого:		374,70
Секция №4		
74	Коридор	186,20
75	Кладовая	5,60
76	Кладовая	6,00
77	Кладовая	4,65
78	Кладовая	4,65
79	Кладовая	4,45
80	Кладовая	4,65
81	Кладовая	4,80
82	Кладовая	4,70
83	Кладовая	4,85
84	Кладовая	4,50
85	Кладовая	4,80
86	Кладовая	6,00
87	Кладовая	7,05
88	Кладовая	7,05
89	Кладовая	6,00
90	Кладовая	6,20
91	Кладовая	5,60
92	Кладовая	3,90
93	Кладовая	5,10
94	Кладовая	4,90
95	Кладовая	5,10
96	Кладовая	5,25
97	Кладовая	4,50
98	Кладовая	5,60
99	Кладовая	6,20
100	Кладовая	6,20
101	Кладовая	4,30
102	Кладовая	4,95
103	Кладовая	4,90

Экспликация помещений технического этажа			
№ п/п	Наименование	Площадь м²	Кл. пом.
Секция №2			
110	Лестничная клетка	18,20	
111	Коридор	345,06	
112	ИТП	11,63	Д
113	Помещение водогрейного узла и насосной	12,60	Д
Итого:		387,49	

Символьные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Наружние ограждающие стены - ячеистые блоки, навесная фасадная система с вентиляруемым воздушным зазором - утеплитель "Паспикол", наружная облицовка - фиброцементные панели.
	Наружние ограждающие стены - монолитный железобетон, навесная фасадная система с вентиляруемым воздушным зазором - утеплитель "Паспикол", наружная облицовка.
	Стены монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель
	Утеплитель пенополистирол
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 200 мм
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 100 мм
	Ограждение лоджий-неутепленный вентиляруемый фасад с облицовкой плиткой "XXX".
кв. 31	Номер квартиры
50	Номер помещения
4,95 м²	Площадь помещения





Экспликация помещений 1 этажа		
№ п/п	Наименование	Площадь, м²
Секция №1		
Квартира №1		
1	Холл	8,38
2	Гостиная	13,50
3	Кухня	10,00
4	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №2		
5	Холл	9,50
6	Гостиная	14,90
7	Спальня	14,19
7.1	Гардеробная	2,59
8	Кухня	12,70
9	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		58,83
Квартира №3		
10	Холл	8,49
11	Гостиная	20,21
12	Спальня	13,95
13	Кухня	10,00
14	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №4		
15	Холл	8,48
16	Гостиная	17,73
17	Спальня	13,95
18	Кухня	10,00
19	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №5		
20	Холл	9,14
21	Гостиная	15,65
22	Кухня	16,43
23	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		46,17
Квартира №6		
24	Холл	8,75
25	Кухня-гостиная	12,30
26	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №7		
27	Холл	5,08
28	Гостиная	11,00
29	Кухня	10,42
30	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
31	Коридор	26,85
32	Лифтовой холл	4,23
33	Тамбур	11,63
34	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,57
Итого:		
Общая площадь квартир в 1 секции		305,99
Секция №2		
Квартира №36		
35	Холл	8,38
36	Гостиная	13,50
37	Кухня	10,00
38	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №37		
39	Холл	9,50
40	Гостиная	14,90
41	Спальня	14,19
41.1	Гардеробная	2,59
42	Кухня	12,70
43	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		62,48
Квартира №38		
44	Холл	9,12
45	Гостиная	14,21
46	Кухня	10,90
47	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		37,98

Квартира №39		
52	Холл	8,20
53	Кухня-гостиная	18,60
54	Гостиная	19,37
55	Кухня	16,43
56	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		67,55
Квартира №40		
57	Холл	8,75
58	Кухня-гостиная	12,30
59	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №41		
60	Холл	5,08
61	Гостиная	11,00
62	Кухня	10,42
63	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
66	Коридор	26,85
67	Лифтовой холл	4,23
68	Тамбур	11,63
69	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,57
Итого:		
Общая площадь квартир в 2 секции		258,69
Секция №3		
Квартира №70		
70	Холл	8,38
71	Гостиная	13,50
72	Кухня	10,00
73	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №71		
74	Холл	9,50
75	Гостиная	18,65
76	Спальня	14,19
76.1	Гардеробная	2,59
77	Кухня	16,35

78	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		66,23
Квартира №72		
79	Холл	8,48
80	Гостиная	20,21
81	Спальня	13,95
82	Кухня	10,00
83	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		56,39
Квартира №73		
84	Холл	8,48
85	Гостиная	17,73
86	Спальня	13,95
87	Кухня	10,00
88	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №74		
89	Холл	9,40
90	Гостиная	15,65
91	Кухня	16,43
92	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		46,45
Квартира №75		
93	Холл	8,75
94	Кухня-гостиная	12,30
95	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №76		
96	Холл	5,08
97	Гостиная	11,00
98	Кухня	10,42
99	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
100	Коридор	26,85
101	Лифтовой холл	4,23
102	Тамбур	11,63
103	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,57
Итого:		
100	Коридор	26,85
101	Лифтовой холл	4,23
102	Тамбур	11,63
103	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,57
107	Холл	8,75
108	Кухня-гостиная	12,30

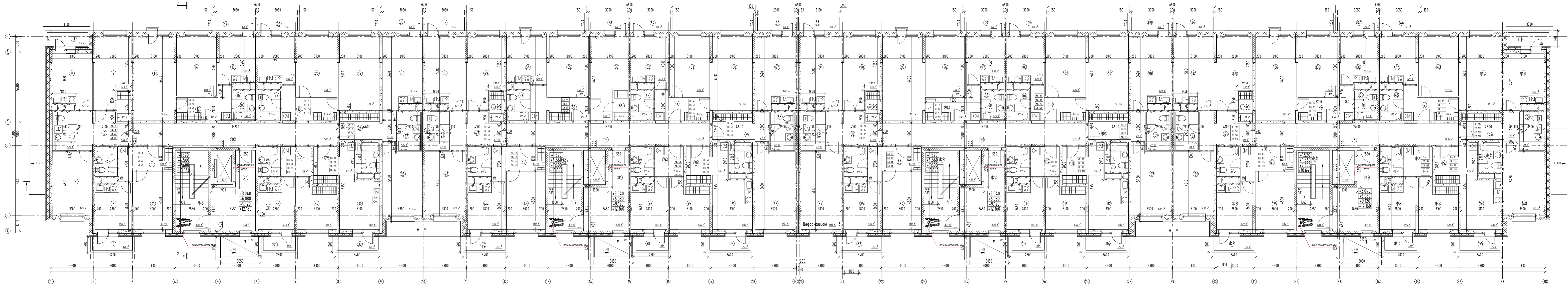
Общая площадь квартир в 3 секции		
		313,66
Секция №4		
Квартира №105		
104	Холл	8,38
105	Гостиная	13,50
106	Кухня	10,00
107	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №106		
108	Холл	9,77
109	Гостиная	14,90
110	Спальня	14,19
110.1	Гардеробная	2,59
111	Кухня	16,35
112	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		62,75
Квартира №107		
113	Холл	8,49
114	Гостиная	20,21
115	Спальня	13,95
116	Кухня	10,00
117	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №108		
118	Холл	8,48
119	Гостиная	17,73
120	Спальня	13,95
121	Кухня	10,00
122	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №109		
123	Холл	9,14
124	Гостиная	15,65
125	Кухня	12,70
126	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		42,44
Квартира №110		
127	Холл	8,75
128	Кухня-гостиная	12,30

129	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №111		
130	Холл	5,08
131	Гостиная	11,00
132	Кухня	10,42
133	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
134	Коридор	26,85
135	Лифтовой холл	4,23
136	Тамбур	11,63
137	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,57
Итого:		
Общая площадь квартир в 4 секции		306,18
Технические помещения		
48	Лестница	6,00
49	Электроподстанция	10,11
50	Помещение СС	13,95
64	Помещение уборочного инвентаря	12,05
65	Коридор	11,20
Общая площадь тех-помещений на этаже		47,31
Итого:		
Общая площадь квартир на этаже		1184,52
Площадь МОП на этаже		234,28
Общая площадь помещений на этаже		1466,11

Символьные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Наружние ограждающие стены - ячеистые блоки, навесная фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Пастикол", наружная облицовка - фиброцементные панели.
	Наружние ограждающие стены - монолитный железобетон, навесная фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Пастикол", наружная облицовка.
	Сланы монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель
	Утеплитель минераловатный
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 200 мм
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 100 мм
	Образование лобовой-неуплотненной вентиляционной фансы с облицовкой плиткой "XXX".
	Номер квартиры
	Номер помещения
	Площадь помещения

±0.000=145.73

Изм. Контр. Лист № док. Подп. Дата					01/22-AP		
					Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новолавинский, поселок городского типа Новолавинский, севернее восточной окраины		
					ЖК "Курорт Заводово"		
					Пл. Лист Листов		
					11 3 3		
					ГЕФЕСТ		
					Девелопмент.Простор		
					План 1 этажа. М 1:100		



№ п/п	Наименование	Площадь м²
Экспликация помещений 2-5 этажей		
Секция №1		
Квартира №8, 15, 22, 29		
1	Холл	8,38
2	Гостиная	13,50
3	Кухня	10,00
4	Санузел	3,75
5	Балкон	3,26
Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №9, 16, 23, 30		
6	Холл	9,50
7	Спальня	14,19
7.1	Гардеробная	2,59
8	Гостиная	14,90
9	Кухня	12,70
10	Санузел	4,95
11	Балкон	3,20
Площадь квартиры		62,13
Общая площадь квартиры		58,83
Квартира №10, 17, 24, 31		
12	Холл	8,49
13	Гостиная	20,21
14	Спальня	13,95
15	Кухня	10,00
16	Санузел	3,75
17	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №11, 18, 25, 32		
18	Холл	8,48
19	Гостиная	17,73
20	Спальня	13,95
21	Кухня	10,00
22	Санузел	3,75
23	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №12, 19, 26, 33		
24	Холл	9,14
25	Гостиная	15,65

26	Кухня	16,43
27	Санузел	4,95
28	Балкон	3,20
Площадь квартиры		49,37
Общая площадь квартиры		46,17
Квартира №13, 20, 27, 34		
29	Холл	8,75
30	Кухня-гостиная	12,30
31	Санузел	3,75
32	Балкон	3,26
Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №14, 21, 28, 35		
33	Холл	5,08
34	Гостиная	11,00
35	Кухня	10,42
36	Санузел	3,75
37	Балкон	2,63
Площадь квартиры		32,88
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
38	Коридор	26,85
40	Лифтовой холл	16,05
41	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,76
Итого:		
Площадь квартир в 2 секции		328,27
Общая площадь квартир в 2 секции		306,24
Секция №3		
Квартира №73, 84, 91, 98		
83	Холл	8,38
84	Гостиная	13,50
85	Кухня	10,00
86	Санузел	3,75
87	Балкон	3,26
Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №78, 85, 92, 99		
88	Холл	9,50
89	Гостиная	18,65
90	Спальня	14,19
90.1	Гардеробная	2,59
91	Кухня	16,35
92	Санузел	4,95
93	Балкон	3,28
Площадь квартиры		69,51
Общая площадь квартиры		66,23
Квартира №79, 86, 93, 100		
94	Холл	8,49
95	Гостиная	20,21
96	Спальня	13,95
97	Кухня	10,00
98	Санузел	3,75
99	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №80, 87, 94, 101		
100	Холл	8,48
101	Гостиная	17,73
102	Спальня	13,95

51	Санузел	4,95
52	Балкон	3,20
Площадь квартиры		64,95
Общая площадь квартиры		61,75
Квартира №44, 51, 58, 65		
53	Холл	9,12
54	Кухня	10,90
55	Гостиная	14,21
56	Спальня	15,45
56.1	Гардеробная	2,60
57	Санузел	3,75
58	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,23
Общая площадь квартиры		56,03
Квартира №45, 52, 59, 66		
59	Холл	8,05
60	Кухня	17,73
61	Спальня	13,95
62	Кухня	10,42
63	Санузел	3,75
64	Балкон	3,20
Площадь квартиры		53,10
Общая площадь квартиры		53,90
Квартира №46, 53, 60, 67		
65	Холл	9,14
66	Гостиная	19,37
67	Кухня	10,42
68	Санузел	4,95
69	Балкон	3,28
Площадь квартиры		47,16
Общая площадь квартиры		43,88
Квартира №47, 54, 61, 68		
70	Холл	8,75
71	Кухня-гостиная	12,30
72	Санузел	3,75
73	Балкон	3,26
Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №48, 55, 62, 69		
74	Холл	5,08
75	Гостиная	11,00
76	Кухня	10,42
77	Санузел	3,75

78	Балкон	2,63
104	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
79	Коридор	26,85
81	Лифтовой холл	16,05
82	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,76
Итого:		
Площадь квартир в 2 секции		328,27
Общая площадь квартир в 2 секции		306,24
Секция №3		
Квартира №73, 84, 91, 98		
83	Холл	8,38
84	Гостиная	13,50
85	Кухня	10,00
86	Санузел	3,75
87	Балкон	3,26
Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №78, 85, 92, 99		
88	Холл	9,50
89	Гостиная	18,65
90	Спальня	14,19
90.1	Гардеробная	2,59
91	Кухня	16,35
92	Санузел	4,95
93	Балкон	3,28
Площадь квартиры		69,51
Общая площадь квартиры		66,23
Квартира №79, 86, 93, 100		
94	Холл	8,49
95	Гостиная	20,21
96	Спальня	13,95
97	Кухня	10,00
98	Санузел	3,75
99	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №80, 87, 94, 101		
100	Холл	8,48
101	Гостиная	17,73
102	Спальня	13,95

Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №113, 120, 127, 134		
129	Холл	9,50
130	Гостиная	14,90
131	Спальня	14,19
131.1	Гардеробная	2,59
132	Кухня	16,35
133	Санузел	4,95
134	Балкон	3,20
Площадь квартиры		65,68
Общая площадь квартиры		62,48
Квартира №114, 121, 128, 135		
135	Холл	8,49
136	Гостиная	20,21
137	Спальня	13,95
138	Кухня	10,00
139	Санузел	3,75
140	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №115, 122, 129, 136		
141	Холл	8,48
142	Гостиная	17,73
143	Спальня	13,95
144	Кухня	10,00
145	Санузел	3,75
146	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №116, 123, 130, 137		
147	Холл	9,14
148	Гостиная	15,65
149	Кухня	12,70
150	Санузел	4,95
151	Балкон	3,20
Площадь квартиры		43,74
Общая площадь квартиры		42,44
Квартира №117, 124, 131, 138		
152	Холл	8,75
153	Кухня-гостиная	12,30
154	Санузел	3,75
155	Балкон	3,26

Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №118, 125, 132, 139		
156	Холл	5,08
157	Гостиная	11,00
158	Кухня	10,42
159	Санузел	3,75
160	Балкон	2,63
Площадь квартиры		32,88
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
161	Коридор	26,85
163	Лифтовой холл	16,05
164	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,76
Итого:		
Площадь квартир в 4 секции		323,96
Общая площадь квартир в 4 секции		305,91
Итого:		
Общая площадь здания		1673,61
Площадь квартир на этаже		1319,71
Общая площадь квартир на этаже		1231,55
Площадь МОП на этаже		235,04
Общая площадь помещений на этаже		1466,59

Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №119, 126, 133		
124	Холл	8,38
125	Гостиная	13,50
126	Кухня	10,00
127	Санузел	3,75
128	Балкон	3,26

Условные обозначения:	
Обозначение	Наименование
	Наружние ограждающие стены - внешние блоки, навесная фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка - фиброцементные панели.
	Наружние ограждающие стены - монолитный железобетон, навесная фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка.
	Стены монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель
	Утеплитель пенополистирол
	Перегородки из блока ячеистого бетона 200 мм
	Перегородки из блока ячеистого бетона 100 мм
	Ограждение лоджии-настольный вентиляционный фасад с облицовкой панелями "XXX".
	№ п/п
	№ п/п
	№ п/п
	№ п/п

±0.000=145.73

01/22-AP

Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новоиздатовский, поселок городского типа Новоиздатовский, севернее восточной окраины

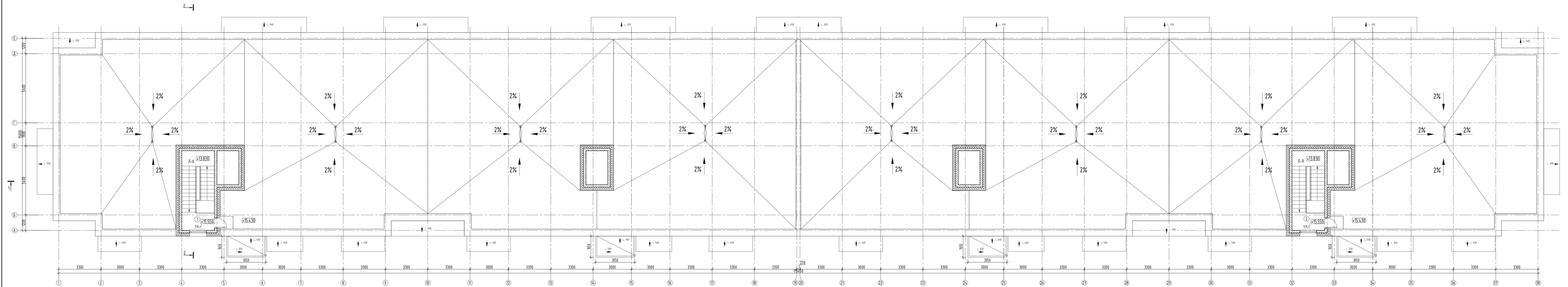
Имя	Кочетков	Лист	№ док	Подп	Дата
ГАП	Гнездилова	Статус	Лист	Листов	
Разработчик	Гнездилова	И	4		
Проверил	Гнездилова				
И. контр.					

ЖК "Курорт Заводово"

План типового этажа. М 1:100

ГЕОФЕСТ
Девелопмент.Простор

План выхода на кровлю. М 1:100



Экспликация помещений кровли

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²
1	Лестничная клетка	15,86
2	Лестничная клетка	15,86
	Итого:	31,72

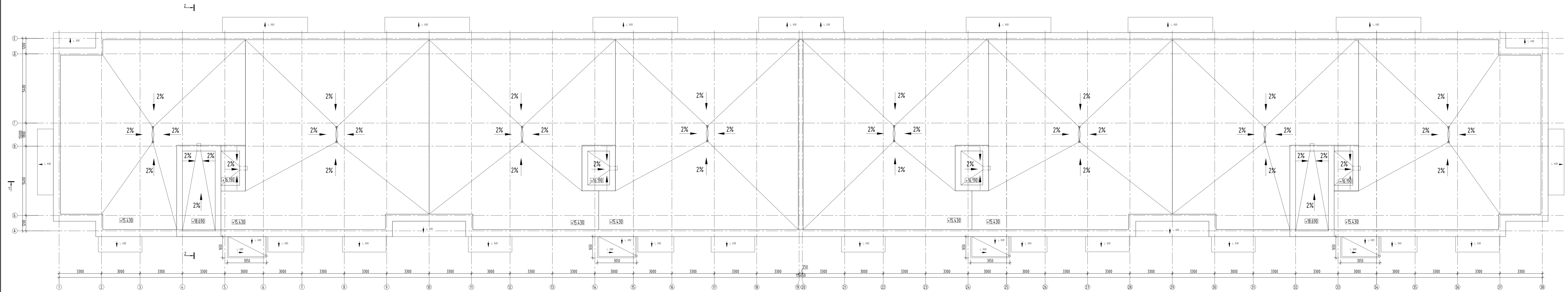
Условные обозначения:

Обозначение	Наименование
	Наружные ограждающие стены - ячеистые блоки, несущая фасадная система с вентилируемым воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка - фиброцементные панели
	Наружные ограждающие стены - монолитный железобетон, несущая фасадная система с вентилируемым воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка
	Стены монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель
	Утеплитель минераловатный
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 200 мм
	Перегородки из блоков ячеистого бетона 100 мм
	Ограждение лоджий, неутепленный вентилируемый фасад с облицовкой плиткой "XXX"
кв. 37	Номер квартиры
(50)	Номер помещения
L 400 м ²	Площадь помещения

±0.000=145.73

						01/22-AP		
						Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новоизаидовский, поселок городского типа Новоизаидовский, севернее впадения М1 Заводской улицы		
Имя	Колонт.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП	Гнездицина							
Разработал	Гнездицина							
Проверил								
И. контр.								
						ЖК "Курорт Завидова"		
						Этажи	Лист	Листов
						11	5	
						План выхода на кровлю. М 1:100		
						ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

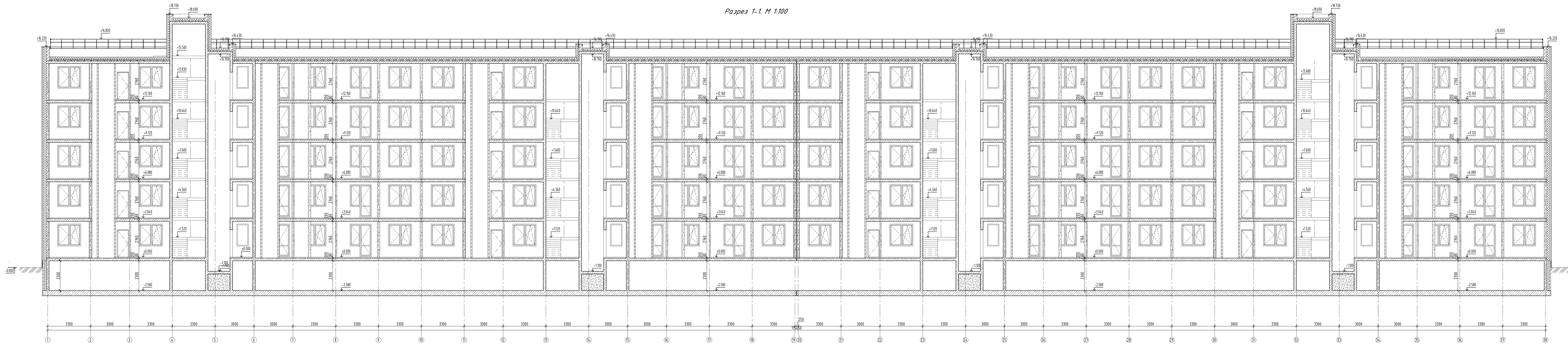
План кровли. М 1:100



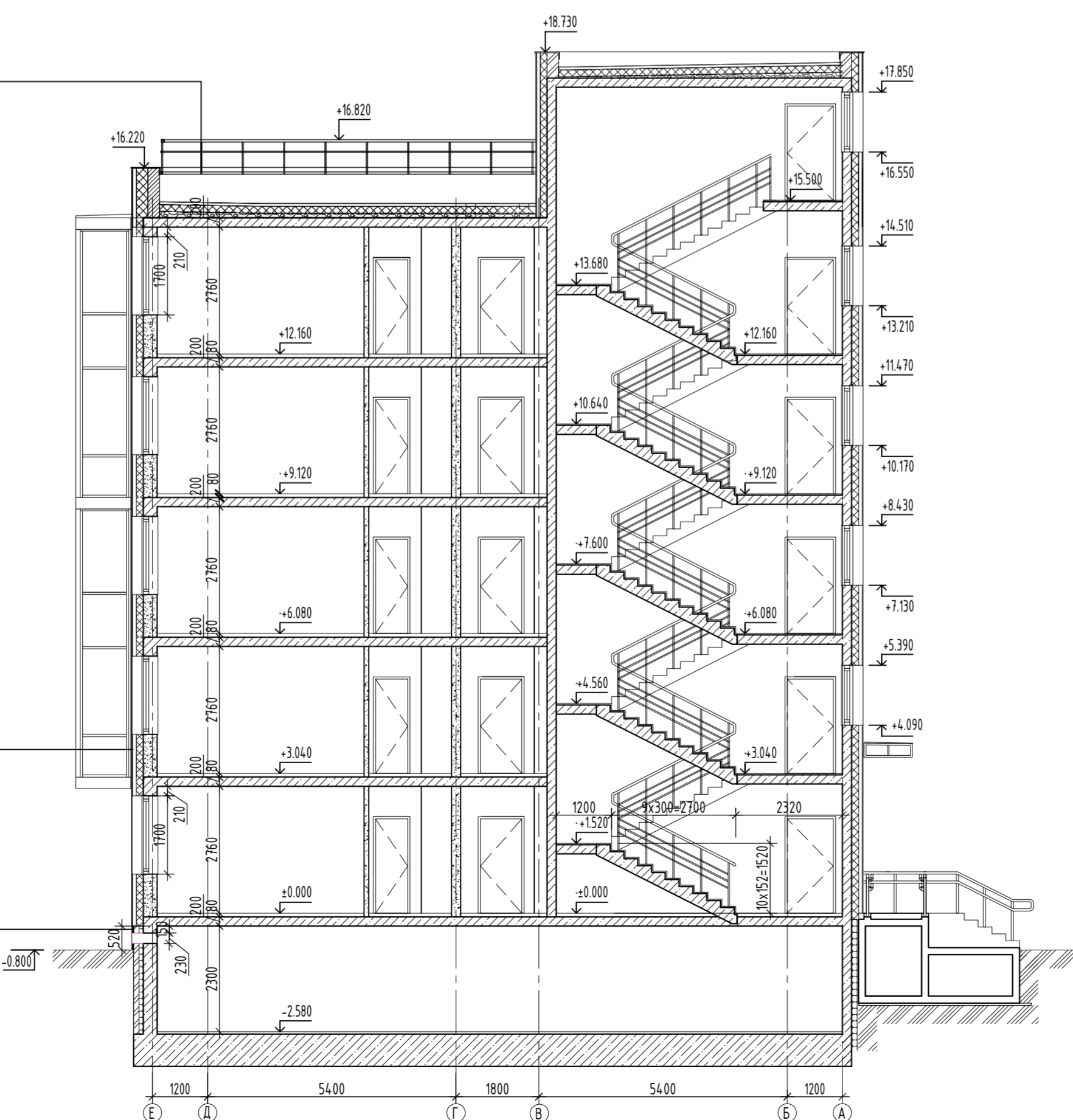
±0.000=145.73

						01/22-AP		
						Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новозавидовский, поселок городского типа Новозавидовский, севернее двора №11 Заводской улицы		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЖК "Курорт Завидово"	Станд.	Лист
ГАП		Гнездицина						6
Разработал		Гнездицина						
Проверил								
И. контр.								
						План кровли М 1:100	ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто	

Разрез 1-1. М 1:100



Разрез 2-2. М 1:100



Состав кровли

• Т слой изоплоста верхний	10
• Т слой изоплоста нижний	10
• Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой Ф бин яч. 150x150	4,0
• Теплоизоляционный слой из плит РЭФ БИТТ В	50
• Теплоизоляционный слой из плит РЭФ БИТТ Н	100
• Слой керамзитового гравия для разуклонки	30-200
• Гидроизоляция - 1 слой гидроизол на битумно-кислородной мастике	10
• железобетонная плита перекрытия	

Сечение по наружной стене:

• Декоративная фиброцементная панель навесного фасада	20мм
• Воздушный зазор	78мм
• Ветро-влагозащитная мембрана	2мм
• Теплоизоляция - жесткие минераловатные плиты "ROCKWOL" "Вентс БИТТ" плотность 90 кг/м³	250мм
• Наружная стена здания из блоков ячеистого бетона, плотность 800 кг/м³	200мм

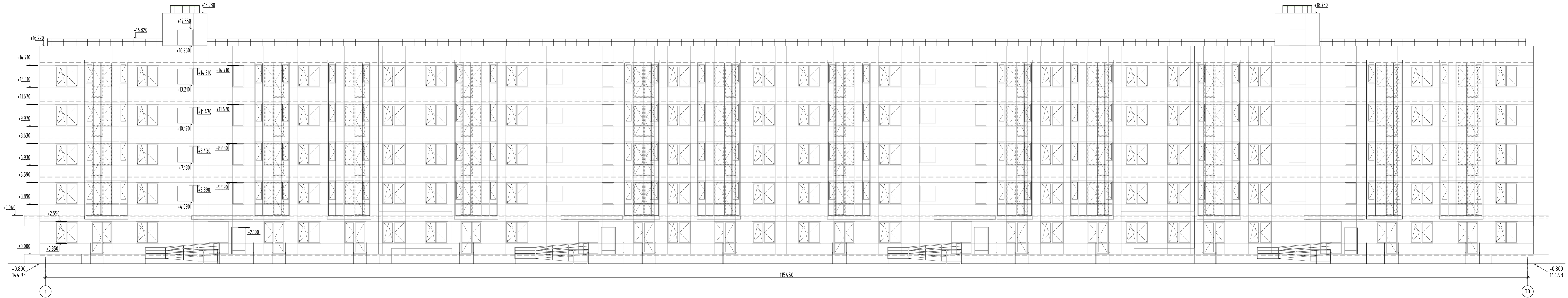
Сечение по цоколю:

• Керамзитовая плита ИТАЛОН 300x300мм	8мм
• Клеевой состав	2мм
• Штукатурный слой по мелкоячеистой сетке	30мм
• Армированная кирпичная кладка	120мм
• Воздушный зазор	0-100мм
• Экспандированный полистирол	100мм
• Клеевой состав	10мм
• Гидроизоляция - 2 слоя стеклоизол	10мм
• Монолитный ж/б	

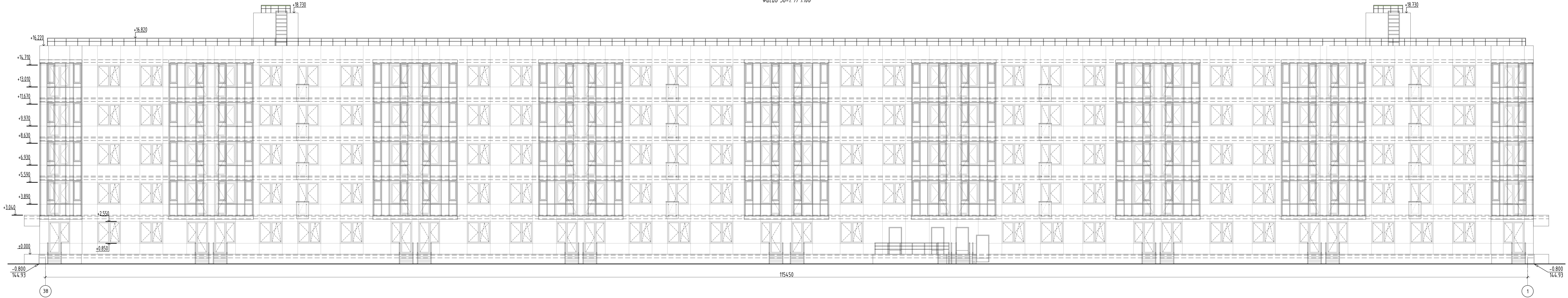
±0.000=Н.С.Э

						01/22-AP		
						<small>Тверская область, Калининский район, муниципальное образование Новозавидовский, поселок городского типа Новозавидовский, севернее вала М1 Завидовской улицы</small>		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЖК "Курорт Завидово"	Этажи	Лист
						П	7	
						ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

Фасад 1-38. М 1:100

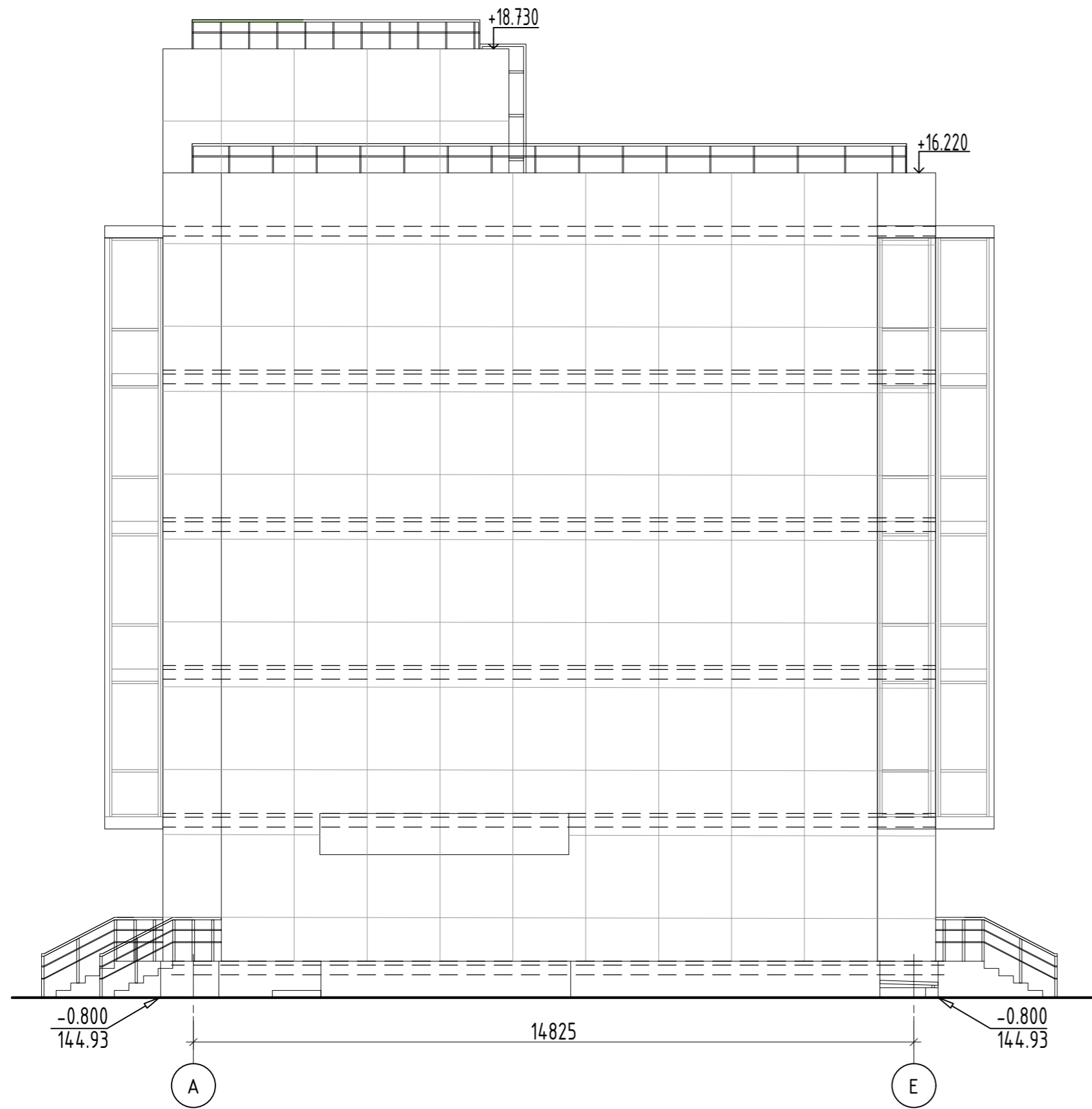


Фасад 38-1. М 1:100

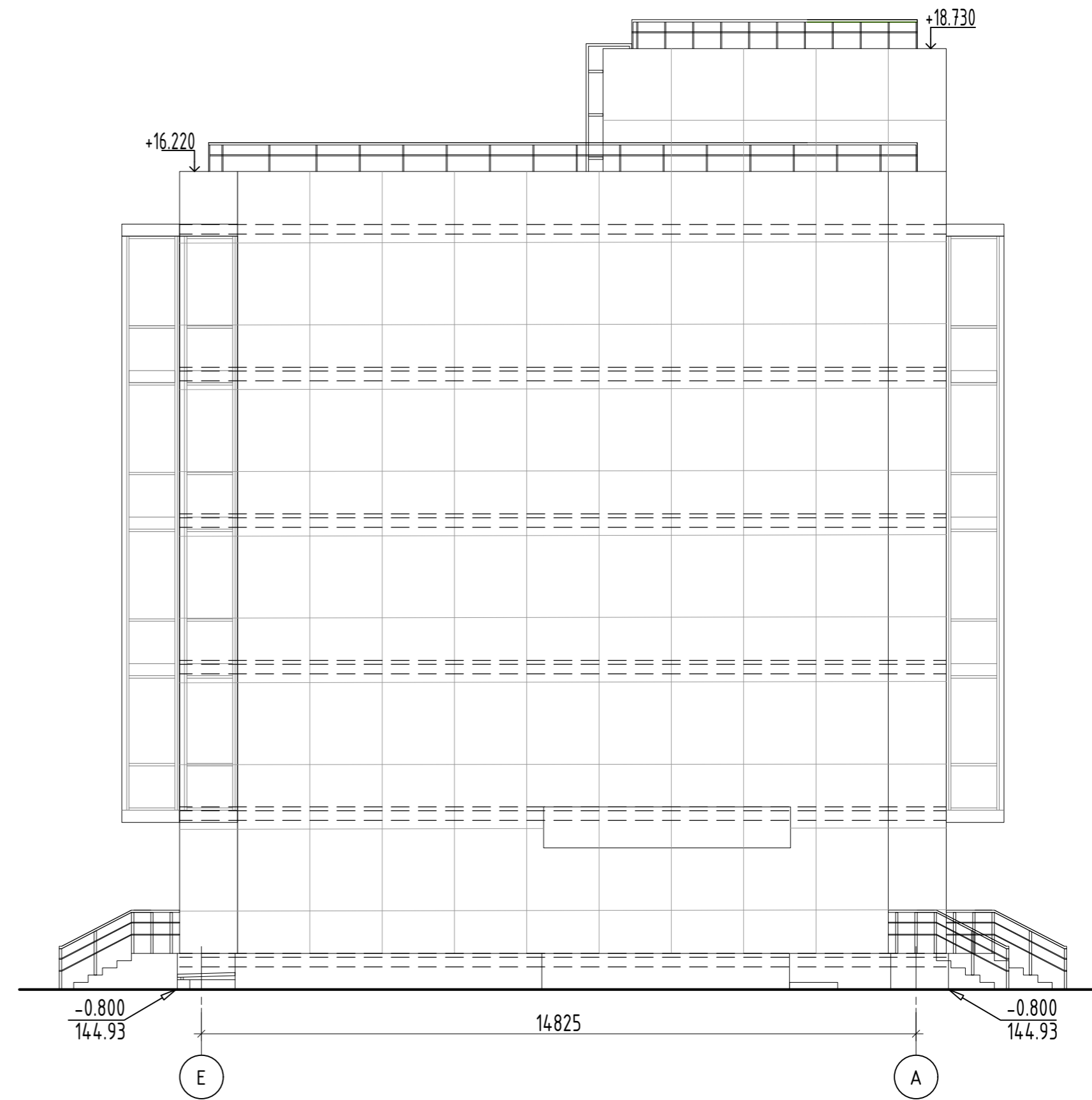


						01/22-AP		
						Иркутская область, Ковганский район, муниципальное образование Новоалданский поселок городского типа Новоалданский, севернее дома №13 Заводской улицы		
Имя	Коллектив	Лист	№ док.	Проф.	Дата	Этажи	Лист	Листов
САП	Генплан	Генплан	21/01	21/01			8	
Разработчик	Генплан	Генплан						
Продуман								
И. номер								
						ЖК "Урбан Заводова"		
						Фасад 1-38, 38-1. М 1:100		
						ГЕОФЕСТ Девелопмент.Просто		

Фасад А-Е



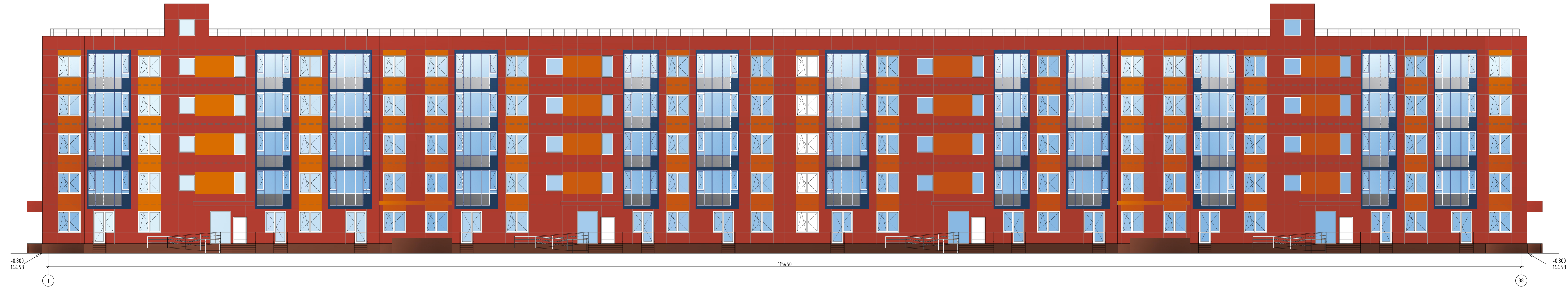
Фасад Е-А



Согласовано

							01/22-AP		
							Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новозавидовский, поселок городского типа Новозавидовский, севернее дома №1 Заводской улицы		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЖК "Курорт Завидово"	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Пчелкина		Елн			П	9	
Разработал		Пчелкина		Елн					
Проверил									
Н. контр.									
							Цветовое решение фасадов А-Е, Е-А. М 1:100		
							ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

Фасад 1-38. М 1:100



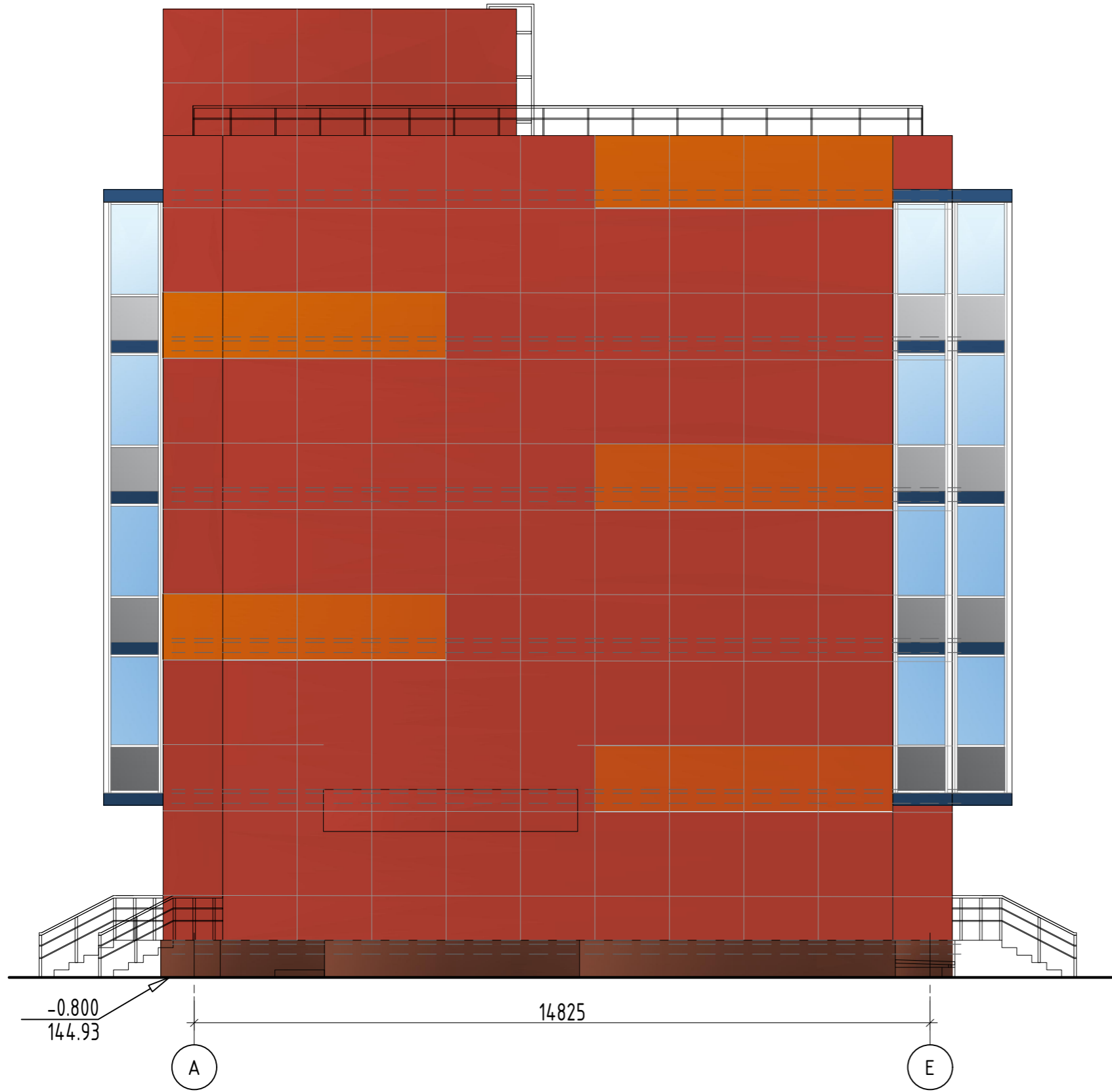
Фасад 38-1. М 1:100



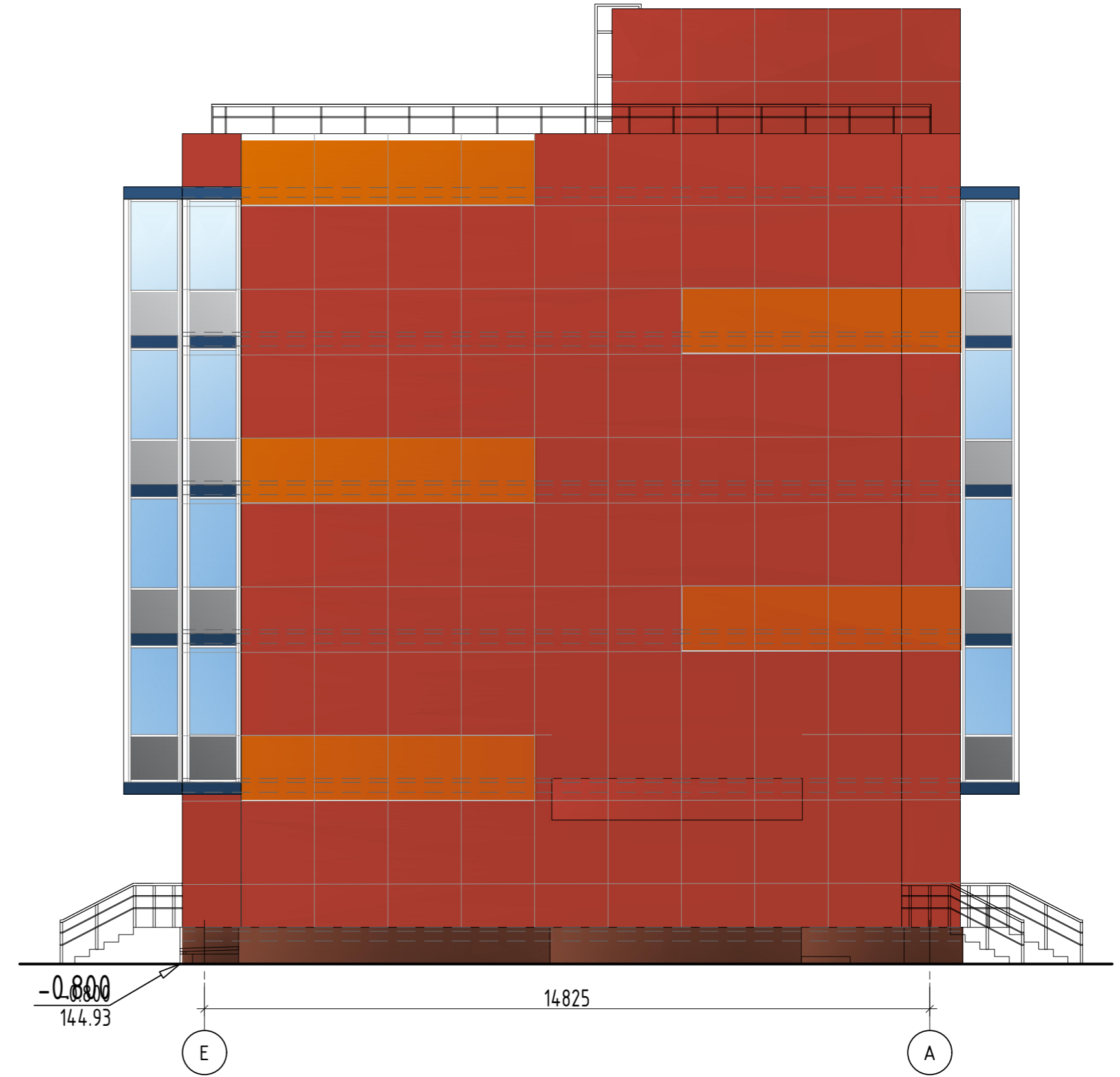
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Вентилируемый фасад RAL 3033
	Вентилируемый фасад RAL 2001
	Вентилируемый фасад без утеплителя RAL 5003
	Вентилируемый фасад без утеплителя RAL 7037
	Керамогранитная плитка коричневая матовая

						01/22-AP		
						Удмуртская область, Канайский район, муниципальное образование Новоавдатовский, поселок городского типа Новоавдатовский, севернее дома №13 Заповодской улицы		
Имя	Код	Лист	№ док.	Проф.	Дата	Стр.	Лист	Листов
САТ	Техник					11	10	
Разработчик	Техник							
Проверил								
И. номер								
						ЖК "Урбан Заповод" Цветовое решение фасадов 1-38, 38-1. М 1:100		
						ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

Фасад А-Е



Фасад Е-А



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Вентилируемый фасад RAL 3033
	Вентилируемый фасад RAL 2001
	Вентилируемый фасад без утеплителя RAL 5003
	Вентилируемый фасад без утеплителя RAL 7037
	Керамогранитная плитка коричневая матовая

							01/22-AP		
							<i>Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новозавидовский, поселок городского типа Новозавидовский, севернее дома №1 Заводской улицы</i>		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЖК "Курорт Завидово"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пчелкина			<i>Elm</i>			П	11	
Проверил				<i>Elm</i>					
Н. контр.									
							Цветовое решение фасадов А-Е, Е-А. М 1:100		
							ГЕФЕСТ Девелопмент.Просто		

Согласовано

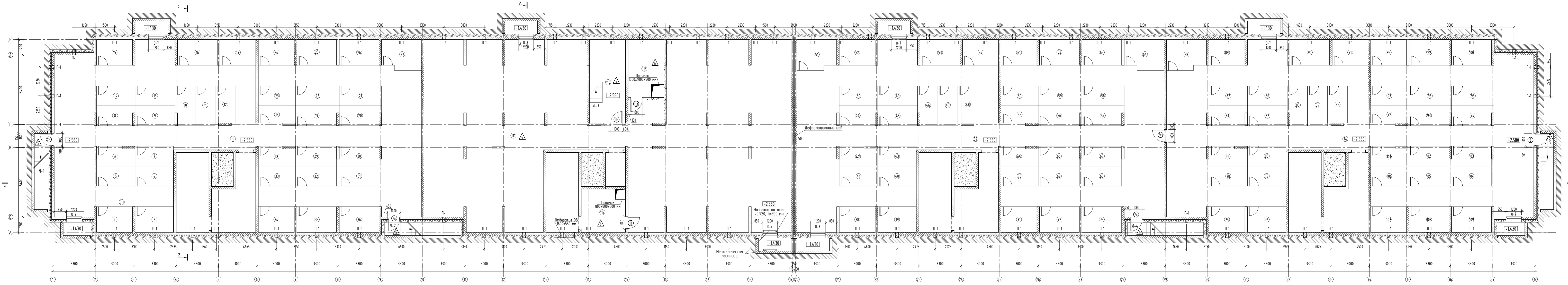


Table: Экспликация помещений подвала. Columns: № п/п, Наименование, Площадь, м². Rows include Corridor, Closets, and other utility spaces.

Table: Экспликация помещений подвала (continued). Columns: № п/п, Наименование, Площадь, м². Rows include Closets and other utility spaces.

Table: Экспликация помещений подвала (continued). Columns: № п/п, Наименование, Площадь, м². Rows include Closets and other utility spaces.

Table: Экспликация помещений подвала (continued). Columns: № п/п, Наименование, Площадь, м². Rows include Closets and other utility spaces.

Table: Экспликация помещений технического этажа. Columns: № п/п, Наименование, Площадь, м², Кол. пом. Rows include technical rooms.

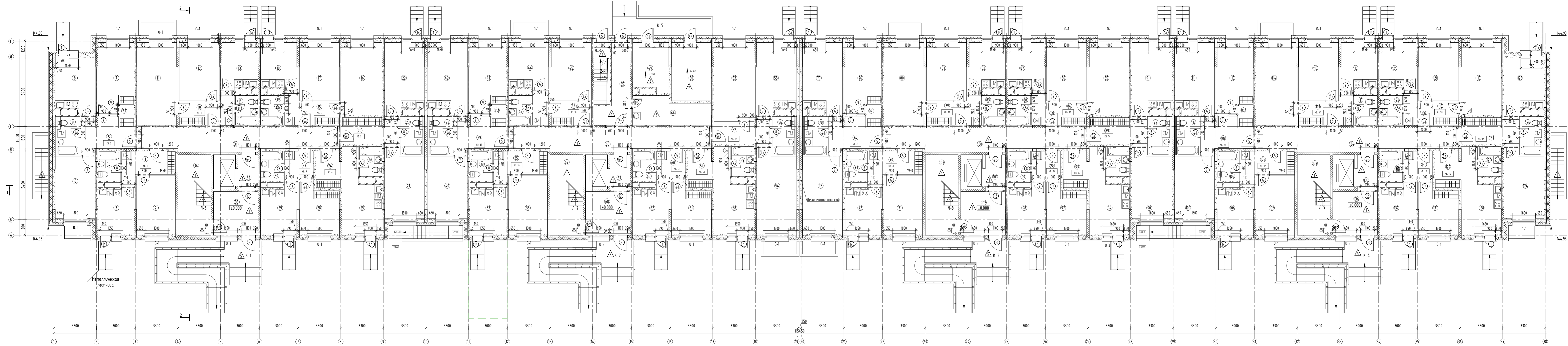
Table: Спецификация заполнения оконных проемов. Columns: Поз. марка, Обозначение, Эскиз, Размер проема, мм, Наименование, Количество на этажах, Прим.е. Rows include window types like O-1, O-2, etc.

Table: Спецификация заполнения дверных проемов. Columns: Поз. марка, Обозначение, Эскиз, Размер проема, мм, Наименование, Количество на этажах, Прим.е. Rows include door types like 5, 5а, 6*, etc.

Table: Ведомость отделки помещений подвала и технического этажа. Columns: Наименование или № пом., Палочка, Пл.-ф, м², Стены или перегородки, Пл.-ф, м², Потолки, м.п., Прим.е. Rows include room finishing details.

Table: Экспликация полов подвала и технического этажа. Columns: № пом., Тип пола, Схема пола, Данные элементов пола, мм, Пл.-ф, пом, м². Rows include floor types for rooms 110, 111, 112, 113.

Table: Условные обозначения. Columns: Обозначение, Наименование. Rows include symbols for facade types, insulation, and other architectural details.



№ п/п	Наименование	Площадь, м²
Экспликация помещений 1 этажа		
Секция №1		
Квартира №1		
1	Холл	8,38
2	Гостиная	13,50
3	Кухня	10,00
4	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №2		
5	Холл	9,50
6	Гостиная	14,90
7	Спальня	14,19
7.1	Гардеробная	2,59
8	Кухня	12,70
9	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №3		
10	Холл	8,49
11	Гостиная	20,21
12	Спальня	13,95
13	Кухня	10,00
14	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №4		
15	Холл	8,48
16	Гостиная	17,73
17	Спальня	13,95
18	Кухня	10,00
19	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №5		
20	Холл	9,14
21	Гостиная	15,65
22	Кухня	16,43
23	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №6		
24	Холл	8,75

25	Кухня-гостиная	12,30
26	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №7		
27	Холл	5,08
28	Гостиная	11,00
29	Кухня	10,42
30	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
31	Коридор	26,85
32	Лифтовой холл	4,23
33	Тамбур	11,63
34	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		
Итого:		
Общая площадь квартир в 1 секции		
Секция №2		
Квартира №36		
35	Холл	8,38
36	Гостиная	13,50
37	Кухня	10,00
38	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №37		
39	Холл	9,50
40	Гостиная	14,90
41	Спальня	14,19
41.1	Гардеробная	2,59
42	Кухня	16,35
43	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №38		
44	Холл	9,12
45	Гостиная	14,21
46	Кухня	10,90
47	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №39		

52	Холл	8,20
53	Кухня-гостиная	18,60
54	Гостиная	19,37
55	Кухня	16,43
56	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №40		
57	Холл	8,75
58	Кухня-гостиная	12,30
59	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
60	Холл	5,08
61	Гостиная	11,00
62	Кухня	10,42
63	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
66	Коридор	26,85
67	Лифтовой холл	4,23
68	Тамбур	11,63
69	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		
Итого:		
Общая площадь квартир в 2 секции		
Секция №3		
Квартира №70		
70	Холл	8,38
71	Гостиная	13,50
72	Кухня	10,00
73	Кухня	10,00
74	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №71		
75	Холл	9,50
76	Гостиная	14,21
77	Спальня	14,19
78	Кухня	16,35
79	Санузел	4,95

Общая площадь квартир		66,23
Квартира №72		18,60
79	Холл	8,48
80	Гостиная	20,21
81	Спальня	13,95
82	Кухня	10,00
83	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №73		
84	Холл	8,48
85	Гостиная	17,73
86	Спальня	13,95
87	Кухня	10,00
88	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №74		
89	Холл	9,40
90	Гостиная	15,65
91	Кухня	16,45
92	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №75		
93	Холл	8,75
94	Кухня-гостиная	12,30
95	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
Квартира №76		
96	Холл	5,08
97	Гостиная	11,00
98	Кухня	10,42
99	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
100	Коридор	26,85
101	Лифтовой холл	4,23
102	Тамбур	11,63
103	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		
Итого:		

Общая площадь квартир в 3 секции		313,66
Секция №4		
Квартира №105		
104	Холл	8,38
105	Гостиная	13,50
106	Кухня	10,00
107	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
134	Коридор	26,85
135	Лифтовой холл	4,23
136	Тамбур	11,63
137	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		
Итого:		
Общая площадь квартир в 4 секции		
Технические помещения		
48	Лестница	6,00
49	Электрошкаф	10,11
50	Помещение СС	13,95
64	Помещение оборотного шлюза	12,05
65	Коридор	11,20
Общая площадь тех-х помещений на этаже		
Итого:		
Общая площадь квартир на этаже		
Площадь МОП на этаже		
Общая площадь помещений на этаже		
Квартира №109		
123	Холл	9,14
124	Гостиная	15,65
125	Кухня	12,70
126	Санузел	4,95
Общая площадь квартиры		
Квартира №110		
127	Холл	8,75
128	Кухня-гостиная	12,30

129	Санузел	3,75
Общая площадь квартир		24,80
Квартира №111		
130	Холл	5,08
131	Гостиная	11,00
132	Кухня	10,42
133	Санузел	3,75
Общая площадь квартиры		
МОП		
134	Коридор	26,85
135	Лифтовой холл	4,23
136	Тамбур	11,63
137	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		
Итого:		
Общая площадь квартир в 4 секции		
Технические помещения		
48	Лестница	6,00
49	Электрошкаф	10,11
50	Помещение СС	13,95
64	Помещение оборотного шлюза	12,05
65	Коридор	11,20
Общая площадь тех-х помещений на этаже		
Итого:		
Общая площадь квартир на этаже		
Площадь МОП на этаже		
Общая площадь помещений на этаже		

Наименование или № пом.	Вид отделки элементов интерьера						
	Полы	Пл-дь, м²	Стены или перегородки	Пл-дь, м²	Плиты	м.п.	Прим-е
110	Окраска акриловыми красками	18,20	Окраска акриловыми красками	75,56	Керамогранитная плитка, 120х120 мм	-	17,60
111	Окраска в/э красками	345,06	Окраска в/э красками	422,36	-	-	-
112,113	-	24,23	-	53,80	-	-	-

№ пом.	Тип пола	Схема пола	Экспликация полов 1 этажа	
			Данные элементов пола, мм	Пл-дь, м²
31,32,33,34,65,66,67,6,8,9,10,101,102,103,134,135,136,137	1		1. Керамогранит 300x300 (600x600) 8-10 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка В15 60 мм 4. Монолитный железобетонный перекрытие 200 мм	245,48
49,50,64	2		1. Керамогранит 600x600 8-10 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка В15 60 мм 4. Монолитный железобетонный перекрытие 200 мм	36,11
Л-3,Л-6,Л-7,Л-8,Л-9	3		1. Керамогранит 300x300 8-10 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка В15 60 мм 4. Монолитный железобетонный лестничных марш	351,34
Л-1,Л-2,Л-4,Л-5,К1(К-2,К-3,К-4	4		1. Бетонная плитка 30 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Гидроизоляция 4. Монолитный железобетонный лестничных марш	30,60

Условные обозначения:	
	Наружные ограждающие стены - вентилируемые фасады системы с вентиляцией воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка
	Наружные ограждающие стены - монолитный железобетон, небесная фасадная система с вентиляцией воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка
	Стены монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель пенополистирол
	Перегородки из блочной ячеистой бетона 200 мм
	Перегородки из блочной ячеистой бетона 100 мм
	Ограждение балконов-неупрочненный вентиляционный фасад
	№ кв. эт.
	№ пом.
	Площадь помещения
	Марка двери
	Противопожарная дверь

01/22-AP

Тверская область, Конаковский район, муниципальное образование Новоиздатовский, поселок городского типа Новоиздатовский, севернее д.п. М1 Задовской улицы

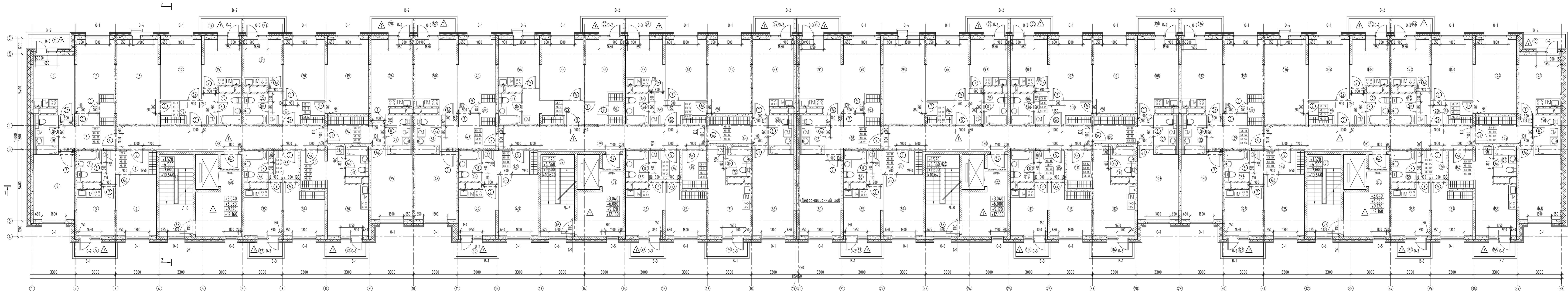
Иск. Кошкин	Лист № док.	Проф.	Дата
Разработал	Гнездилова	Ткач	
Проверил	Гнездилова	Ткач	
И. контр.			

ЖК "Курорт Задово"

Стр.	Лист	Листов
11	13	

План заполнения проемов 1 этажа. М 1:100.
Видовые отделки помещений, спецификация полов 1 этажа.

ГЕФЕСТ
Девелопмент.Простор



№ п/п	Наименование	Площадь м²
Экспликация помещений 2-5 этажей		
Квартира №18,15,22,29		
1	Холл	8,38
2	Гостиная	13,50
3	Кухня	10,00
4	Санузел	3,75
5	Балкон	3,26
Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №9,16,23,30		
6	Холл	9,50
7	Спальня	14,19
7.1	Гардеробная	2,59
8	Гостиная	14,90
9	Кухня	12,70
10	Санузел	4,95
11	Балкон	3,30
Площадь квартиры		62,13
Общая площадь квартиры		58,83
Квартира №10,17,24,31		
12	Холл	8,49
13	Гостиная	20,21
14	Спальня	13,95
15	Кухня	10,00
16	Санузел	3,75
17	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №11,18,25,32		
18	Холл	8,48
19	Гостиная	17,73
20	Спальня	13,95
21	Кухня	10,00
22	Санузел	3,75
23	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №12,19,26,33		
24	Холл	9,14
25	Гостиная	15,65

26	Кухня	16,43
27	Санузел	4,95
28	Балкон	3,20
Площадь квартиры		49,37
Общая площадь квартиры		46,17
Квартира №13,20,27,34		
29	Холл	8,75
30	Кухня-гостиная	12,30
31	Санузел	3,75
32	Балкон	3,26
Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №14,21,28,35		
33	Холл	5,08
34	Гостиная	11,00
35	Кухня	10,42
36	Санузел	3,75
37	Балкон	2,63
Площадь квартиры		32,88
Общая площадь квартиры		30,25
Квартира №15,22,29		
38	Коридор	26,85
40	Лифтовой холл	16,05
41	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь квартиры		58,76
Итого:		
Площадь квартир в 1 секции		328,04
Общая площадь квартир в 1 секции		305,99

51	Санузел	4,95
52	Балкон	3,20
Площадь квартиры		64,95
Общая площадь квартиры		61,75
Квартира №14,51,58,65		
53	Холл	9,12
54	Кухня	10,90
55	Гостиная	14,21
56	Спальня	15,45
57	Гардеробная	2,69
58	Санузел	3,75
59	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,23
Общая площадь квартиры		56,03
Квартира №14,52,59,66		
59	Холл	8,05
60	Гостиная	17,73
61	Спальня	13,95
62	Кухня	10,42
63	Санузел	3,75
64	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,10
Общая площадь квартиры		53,90
Квартира №14,53,60,67		
65	Холл	9,14
66	Гостиная	19,37
67	Кухня	10,42
68	Санузел	4,95
69	Балкон	3,28
Площадь квартиры		47,16
Общая площадь квартиры		43,88
Квартира №14,54,61,68		
70	Холл	8,75
71	Кухня-гостиная	12,30
72	Санузел	3,75
73	Балкон	3,26
Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №14,55,62,69		
74	Холл	8,77
75	Гостиная	14,90
76	Спальня	14,19
77	Кухня	10,42
78	Санузел	3,75

78	Балкон	2,63
Площадь квартиры		32,88
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
79	Коридор	26,85
81	Лифтовой холл	16,05
82	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,76
Площадь квартир в 2 секции		
Общая площадь квартир в 2 секции		306,24
Квартира №17,84,91,98		
83	Холл	8,38
84	Гостиная	13,50
85	Кухня	10,00
86	Санузел	3,75
87	Балкон	3,26
Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №17,85,92,99		
88	Холл	9,50
89	Гостиная	18,65
90	Спальня	14,19
90.1	Гардеробная	2,59
91	Кухня	16,35
92	Санузел	4,95
93	Балкон	3,28
Площадь квартиры		69,51
Общая площадь квартиры		66,23
Квартира №17,86,93,100		
94	Холл	8,49
95	Гостиная	20,21
96	Спальня	13,95
97	Кухня	10,00
98	Санузел	3,75
99	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №17,87,94,101		
100	Холл	8,49
101	Гостиная	17,73
102	Спальня	13,95

103	Кухня	10,00
104	Санузел	3,75
105	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №18,125,132,139		
106	Холл	9,14
107	Гостиная	15,65
108	Кухня	10,42
109	Санузел	4,95
110	Балкон	3,20
Площадь квартиры		65,68
Общая площадь квартиры		62,48
Квартира №18,126,133		
111	Холл	8,49
112	Кухня-гостиная	12,30
113	Санузел	3,75
114	Балкон	3,26
Площадь квартиры		28,06
Общая площадь квартиры		24,80
Квартира №18,127,134		
115	Холл	5,08
116	Гостиная	11,00
117	Кухня	10,42
118	Санузел	3,75
119	Балкон	2,63
Площадь квартиры		32,88
Общая площадь квартиры		30,25
МОП		
120	Коридор	26,85
122	Лифтовой холл	16,05
123	Лестничная клетка	15,86
Общая площадь МОП		58,76
Итого:		
Площадь квартир в 4 секции		327,96
Общая площадь квартир в 4 секции		305,91
Итого:		
Общая площадь здания		1673,61
Площадь квартир на этаже		1291,71
Общая площадь квартир на этаже		1231,55
Площадь МОП на этаже		235,04
Общая площадь помещений на этаже		1466,59

129	Холл	9,50
130	Гостиная	14,90
131	Спальня	14,19
131.1	Гардеробная	2,59
132	Кухня	16,35
133	Санузел	4,95
134	Балкон	3,20
Площадь квартиры		65,68
Общая площадь квартиры		62,48
Квартира №18,128,135		
135	Холл	8,49
136	Гостиная	20,21
137	Спальня	13,95
138	Кухня	10,00
139	Санузел	3,75
140	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №18,129,136		
141	Холл	8,48
142	Гостиная	17,73
143	Спальня	13,95
144	Кухня	10,00
145	Санузел	3,75
146	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №18,130,137		
147	Холл	9,14
148	Гостиная	15,65
149	Кухня	10,42
150	Санузел	4,95
151	Балкон	3,20
Площадь квартиры		45,74
Общая площадь квартиры		42,44
Квартира №18,131,138		
152	Холл	8,75
153	Кухня-гостиная	12,30
154	Санузел	3,75
155	Балкон	3,26

Площадь квартиры		38,89
Общая площадь квартиры		35,63
Квартира №19,120,127,134		
129	Холл	9,50
130	Гостиная	14,90
131	Спальня	14,19
131.1	Гардеробная	2,59
132	Кухня	16,35
133	Санузел	4,95
134	Балкон	3,20
Площадь квартиры		65,68
Общая площадь квартиры		62,48
Квартира №19,121,128,135		
135	Холл	8,49
136	Гостиная	20,21
137	Спальня	13,95
138	Кухня	10,00
139	Санузел	3,75
140	Балкон	3,20
Площадь квартиры		59,60
Общая площадь квартиры		56,40
Квартира №19,122,129,136		
141	Холл	8,48
142	Гостиная	17,73
143	Спальня	13,95
144	Кухня	10,00
145	Санузел	3,75
146	Балкон	3,20
Площадь квартиры		57,11
Общая площадь квартиры		53,91
Квартира №19,123,130,137		
147	Холл	9,14
148	Гостиная	15,65
149	Кухня	10,42
150	Санузел	4,95
151	Балкон	3,20
Площадь квартиры		45,74
Общая площадь квартиры		42,44
Квартира №19,124,131,138		
152	Холл	8,75
153	Кухня-гостиная	12,30
154	Санузел	3,75
155	Балкон	3,26

Наименование	Полвалок	Вид отделки помещений типового этажа					
		Пл-дь, м²	Стены или перегородки	Пл-дь, м²	Плиткусы	н.п.	Прим-е
38,79,120,161	Окрашка акриловыми красками	107,40	Керамогранитная плитка, т/з,2,м. Выше окраски акри-ми красками	245,40	Керамогранитная плитка, т/з,100 мм	108,64	
40,81,122,163		64,20	Окраска в 9 красками	183,51		65,36	

№ пол.	Тип пола	Экспликация полов типового этажа			Пл-дь, м²
		Схема пола	Данные элементов пола, мм	Пл-дь, м²	
38,40,79,81,101,122,161,163	1		1. Керамогранит 300x300 (600x600) 8-10 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка 85 мм 4. Монолитное железобетонное перекрытие 200 мм	235,04	
5,11,17,23,26,32,37,44,52,58,64,69,73,78,81,9,3,99,105,110,114,119,128,134,140,146,151,155,160	7		1. Керамогранит 300x300 8-10 мм 2. Клеевой состав 10 мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка 40 мм 4. Монолитное железобетонное перекрытие балкона	88,16	

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Наружные ограждающие стены - вентильные блоки, несущая фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка - фиброцементная плита.
	Наружные ограждающие стены - монолитное железобетон, несущая фасадная система с вентиляционным воздушным зазором - утеплитель "Rockwool", наружная облицовка.
	Стены монолитные железобетонные
	Перегородки кирпичные
	Утеплитель
	Утеплитель пенополистирол
	Перегородки из блоков вентильного бетона 200 мм
	Перегородки из блоков вентильного бетона 100 мм
	Ограждение балконов-неутепленных вентиляционных фасадов.
	Номер комнаты
	Тип пола
	Площадь помещения
	Марка двери
	Противопожарная дверь

Фрагменты плана выхода на кровлю. М 1:100

