ООО «Альба»

Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 283 от 21 мая 2014 года, выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г.Лысьва, ул. Мира, д. 12

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 "Архитектурные решения"

Шифр: № 28-2022-АР

Изм.	№док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

г. Пермь, 2022 г.

ООО «Альба»

Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 283 от 21 мая 2014 года, выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г.Лысьва, ул. Мира, д. 12

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 "Архитектурные решения"

Шифр: № 28-2022-АР

Генеральный директор З.И. Сичинава

Главный инженер проекта М.В. Черанев

г. Пермь, 2022 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание раздела 3

Обозначение	Наименование	Страница
28-2022-АР.СР	Содержание раздела	2
28-2022-АР	Пояснительная записка	3
28-2022-АР	Графическая часть	7

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации 2
б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства 3
в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства 3
г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения 3
д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей 4
е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия 4
ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов 4
з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения 4

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Для района объекта определены следующие характеристики:

- климатический подрайон строительства принят 1В согласно СП 131.13330.2020;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха согласно СП 131.13330.2020 минус 35 С°;
- глубина промерзания грунта 2,0 м от естественной поверхности земли согласно СП 131.13330.2020;
- зона влажности 2 (согласно СП 50.13330.2012);
- для V района по весу снегового покрова расчетная нагрузка от снега 350 кг/м^2 (согласно СП 20.13330.2016);
- для II района по скоростному напору ветра нормативная нагрузка от ветра 30 кг /м^2 (согласно СП 20.13330.2010).

Идентификационные признаки объекта:

- класс функциональной пожарной опасности – Ф4.3;
- степень огнестойкости – III;
- класс конструктивной пожарной опасности – С0;
- уровень ответственности – нормальный.

Объект представляет собой четырёхэтажное, Г-образное здание в плане,

Конструктивная схема здания: неполный каркас с внутренними колоннами и продольными несущими стенами из шкакоблоков.

Пространственная жёсткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих конструкций здания: фундаменты, стены, колонны, междуэтажные плиты перекрытия.

Здание отдельно стоящее, в плане Г-образное, габариты части здания, в котором планируется капитальный ремонт, 21.90х12.80 м. Часть здания располагается в левом крыле здания в пределах первого этажа. Подвал в здании отсутствует. С стороны главного фасада предусмотрен вход в здание. С дворовой стороны здания предусмотрен эвакуационный выход.

Наружные несущие стены выполнены из шлакоблока на цементно-песчаном растворе. Толщина стен 660 мм. Перемычки железобетонные. Цоколь здания выполнен из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Отмостка бетонная. Несущие колонны выполнены из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Сечение колонн 760х590 мм.

Перегородки дощатые, отштукатуренные, толщиной 100-110 мм. Перекрытие первого этажа выполнено из сборных железобетонных плит шириной 1000 и 500 мм., опирающиеся в свою очередь на кирпичные столбики сечением 380х380 мм.

Кровля скатная, вальмовая с наружным водостоком. Покрытие кровли выполнено из оцинкованной кровельной стали по дощатой обрешётке.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

Перепланировка первого этажа в соответствии с техническим заданием заказчика заключена в:

- в увеличении площади помещений кабинетов;
- увеличение площади санузла для МГН;

Все объемно-пространственные решения принимаются по согласованию с Заказчиком.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

Фасады здания отштукатурены и окрашены . Входные группы без козырьков и возможности доступа МГН.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Внутренняя отделка стен в помещениях выполнена из оштукатуривания стен с последующей водоэмульсионной краской. В помещениях санузлов – керамическая плитка выполнена частично на высоту помещений. Потолки в помещениях – подвесные Байкал. В помещениях санузла потолки – подвесные, реечные. Полы в административных помещениях выполнены из линолеума с основой из цементно-песчаной стяжки, в коридорах, холле, санузлах и тамбурах полы выполнены из керамогранитной плитки с противоскользящим покрытием.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

При перепланировке здания естественное освещение помещений остается неизменным.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

– Мероприятия по защите от шума разработаны на основании действующих норм, направленных на достижение нормативных уровней звукового давления.

– Защита объекта от шума обеспечивается благодаря применения огражда-ющих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию (листы ГКЛ по металлическому каркасу)

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.

– Здание является малоэтажным, решения по светоограждению объекта не предусматривается.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;

– Решение по декоративно-художественной и цветовой отделке определяется заказчиком

Ведомость чертежей комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Обмерочный план первого этажа	
3	Ведомость отделки помещений до ремонта	
4	Схема демонтажа конструкций первого этажа, Схема демонтажа отделки стен первого этажа	
5	Схема демонтажа напольных покрытий	
6	Монтажный план перегородок	
7	Схема заполнения оконных и дверных проемов	
8	План первого этажа после ремонта	
9	Ведомость отделки помещений после ремонта	
10	Схема монтажа оборудования для МГН	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 21.101-2020	Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации для строительства.	
СП 1.13130.2020	Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.	
СП 2.13130.2020	Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.	
СП 4.13130.2013	Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объеках защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	
СП 52.13330.2016	Естественное и искуственное освещение	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

Общие данные

В данном комплекте чертежей разработаны архитектурные решения 1 этажа части здания, расположенного по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д.12

1. Документация разработана на основании технического задания на проектирование;
2. Документация разработана в соответствии с СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009
3. Расчетные данные для проектирования:

- СП климатический подрайон строительства принят 1В согласно СП 131.13330.2020;

расчетная зимняя температура наружного воздуха минус 35 С° согласно СП 131.13330.2020;

- зона влажности 2 (согласно СП 50.13330.2012);
- для V района по весу снегового покрова расчетная нагрузка от снега 350 кг/м^2 согласно СП 20.13330.2016;

для II района по скоростному напору ветра нормативная нагрузка от ветра 30 кг/м^2 согласно СП 20.13330.2016;

4. Идентификационные признаки объекта:

- класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.3;
- степень огнестойкости – III;
- класс конструктивной пожарной опасности – С0;
- уровень ответственности – нормальный.

5. Перечень видов работ, для которых необходимо составить акты освидетельствования скрытых работ:

- Акт на работы по монтажу перегородок
- Акт на работы по установке оконных и дверных коробок
- Акт на работы по устройству полов

Принятые в проекте технические решения соответствуют требованиям экологических, санаторно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Технический директор Гуриков А.О.

Главный инженер проекта Чернаев М.В.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Федотова			10.22
Проверил		Черанев			10.22
Тех. директор		Гуриков			10.22
ГИП		Чернаев			10.22

28-2022-АР

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	1	10

Обмерочный план первого этажа

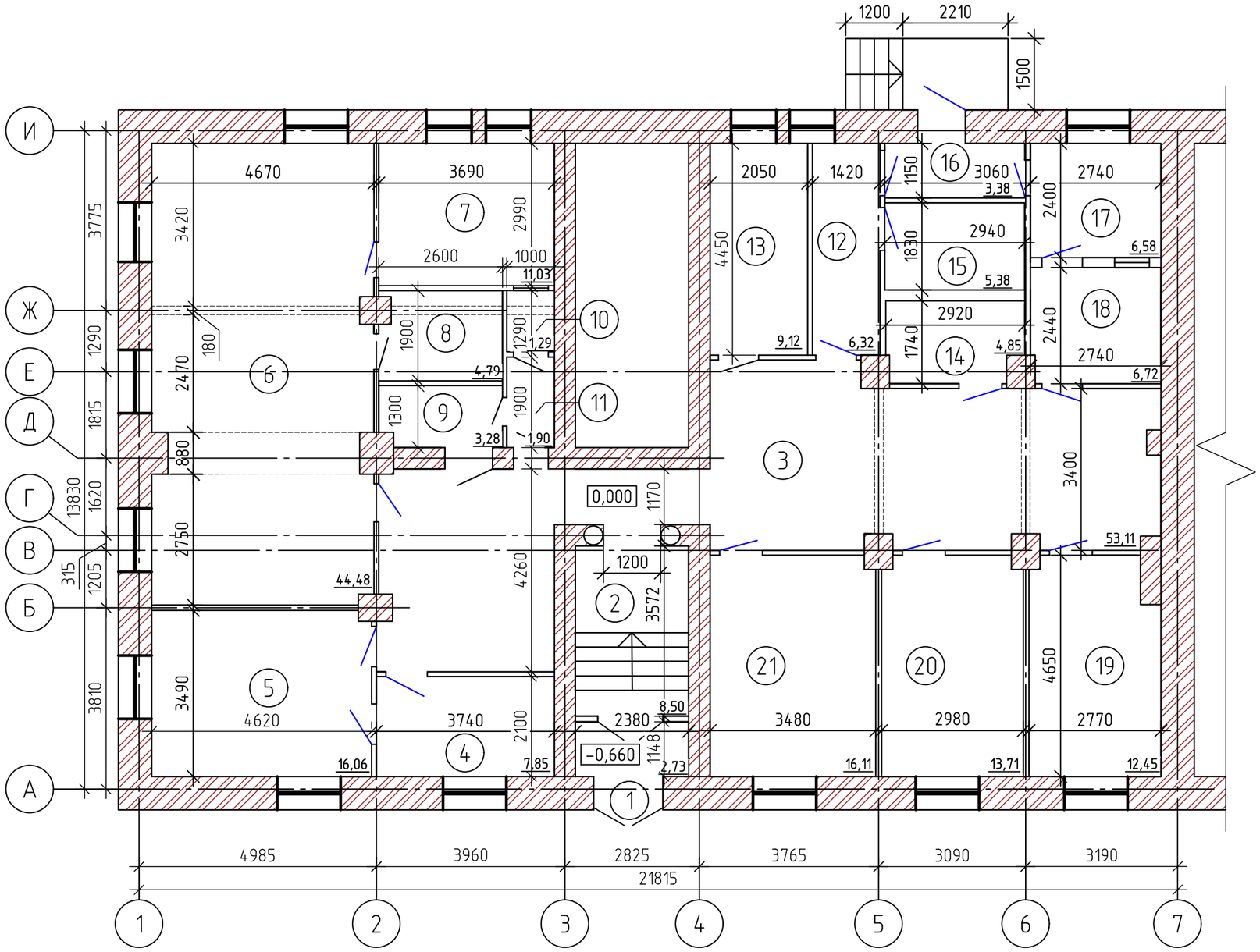
ООО "Альба"

Формат А3

Экспликация помещений

Площадь, м²	Наименование	Площадь, м²	Категория
1	Тамбур	2.73	
2	Лестничная клетка	8.50	
3	Холл	53.11	
4	Кабинет	7.85	
5	Кабинет	16.06	
6	Кабинет	44.48	
7	Кабинет	11,03	
8	Архив	4.79	
9	Санузел	3.28	
10	Кладовая	1.29	
11	Коридор	1.90	
12	Коридор	6.32	
13	Подсобное помещение	9,12	
14	Клодовая	4.85	
15	Кабинет	5.38	
16	Коридор	3.38	
17	Санузел	6.58	
18	Прачечная	6.72	
19	Кабинет	12.45	
20	Кабинет	13.71	
21	Кабинет	16.11	

Обмерочный план первого этажа М 1:100



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Федотова			10.22
Проверил		Черанев			10.22
Тех. директор		Гуриков			10.22
ГИП		Чернаев			10.22

28-2022-АР

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Обмерочный план первого этажа

ООО "Альба"

Формат А3

Ведомость отделки помещений до ремонта

№	Наименование помещения	Вид отделки					
		Потолок	Площадь кв.м.	Стены и перегородки	Площадь кв.м.	Пол	Площадь кв.м.
1	Тамбур	1. Штукатурка с покраской	2,73	1. Окраска стен 2. Штукатурка	16,49	1. Цементно-песчаная стяжка	2,73
2	Лестничная клетка	1. Штукатурка с покраской	8,5	1. Окраска стен 2. Штукатурка	30,97	1. Металахская кафельная плитка	8,5
3	Холл	1. Штукатурка с покраской	57,97	1. Окраска стен 2. Штукатурка	125,34	1. Металахская кафельная плитка (4,21 кв.м.) Линолеум (48,9 кв.м.)	53,11
4	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	7,85	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	29,25	1. Линолеум	7,85
5	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	16,06	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	41,91	1. Линолеум	16,06
6	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	50,93	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	78,12	1. Линолеум	44,48
7	Кухня-столовая	1. Штукатурка с покраской	11,03	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	34,8	1. Линолеум	11,03
8	Архив	1. Штукатурка с покраской	6,39	1. Окраска стен 2. Штукатурка	26,68	1. Дощатый пол	4,79
9	Кладовая	1. Штукатурка с покраской	3,28	1. Окраска стен 2. Штукатурка	20,94	1. Металахская кафельная плитка	3,28
10	Санузел	1. Штукатурка с покраской	2,09	1. Окраска стен 2. Штукатурка	12,29	1. Металахская кафельная плитка	1,29
11	Умывальная	1. Штукатурка с покраской	1,9	1. Окраска стен 2. Штукатурка	13,9	1. Металахская кафельная плитка	1,9
12	Коридор	1. Штукатурка с покраской	6,32	1. Окраска стен 2. Штукатурка	28,6	1. Линолеум	6,32
13	Подсобное помещение	1. Штукатурка с покраской	9,12	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	34,7	1. Линолеум	9,12
14	Кладовая	1. Штукатурка с покраской	4,85	1. Окраска стен 2. Штукатурка	26,16	1. Линолеум	4,85
15	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	5,38	1. Окраска стен 2. Штукатурка	26,7	1. Дощатый пол	5,38
16	Коридор	1. Штукатурка с покраской	3,38	1. Окраска стен 2. Штукатурка	19,12	1. Дощатый пол	3,38
17	Санузел	1. Штукатурка с покраской	6,58	1. Окраска стен 2. Штукатурка	23,88	1. Металахская кафельная плитка	6,58
18	Прачечная	1. Штукатурка с покраской	6,72	1. Окраска стен 2. Штукатурка	27,4	1. Металахская кафельная плитка	6,72
19	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	12,45	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	40,16	1. Линолеум	12,45
20	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	13,71	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	41,72	1. Линолеум	13,71
21	Кабинет	1. Штукатурка с покраской	16,11	1. Бумажные обои 2. Штукатурка	44,9	1. Линолеум	16,11

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	28-2022-АР			
						Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12			
Выполнил		Федотова			10.22	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черанев			10.22		П	3	
Тех. директор		Гуриков			10.22	Ведомость отделки помещений до ремонта	ООО "Альба"		
ГИП		Чернаев			10.22				

Формат А3

Схема демонтажа конструкций первого этажа

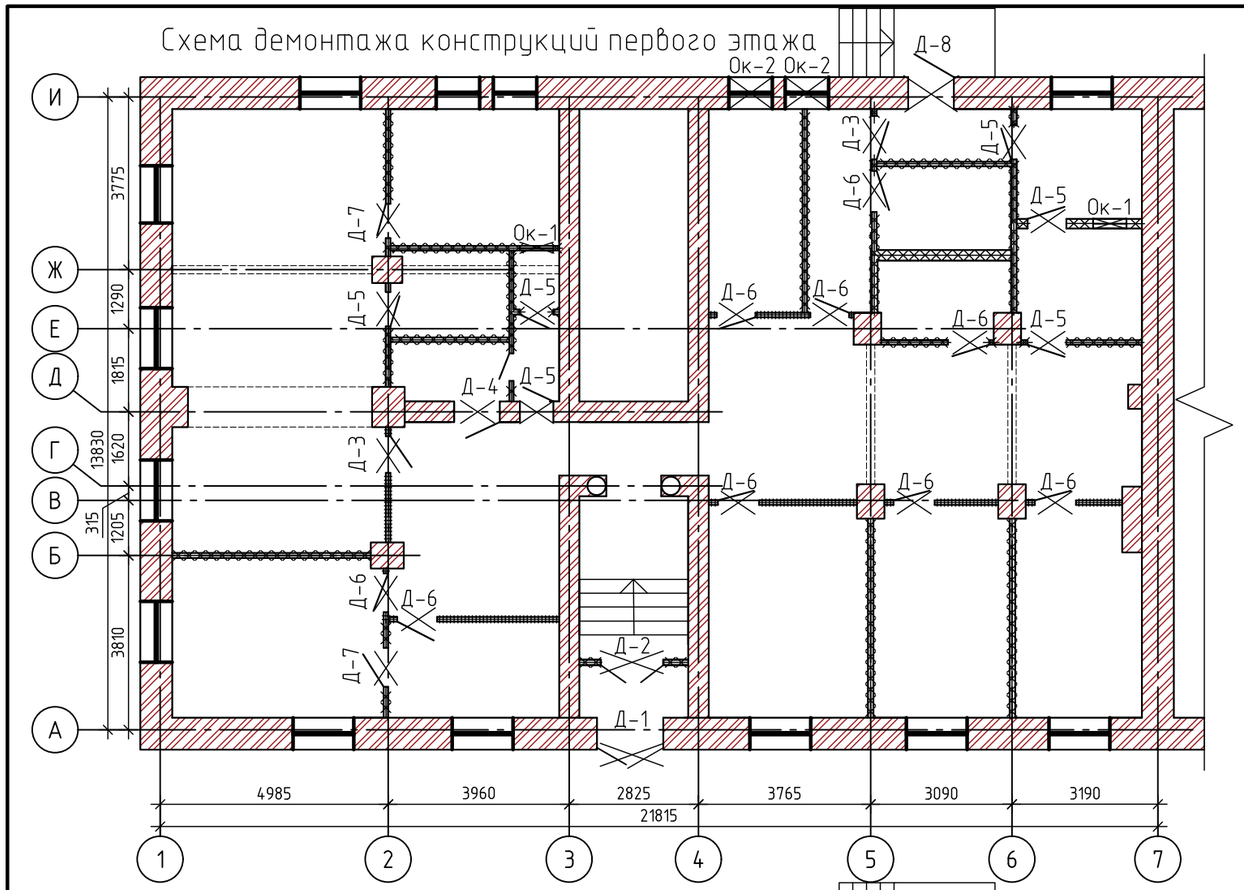
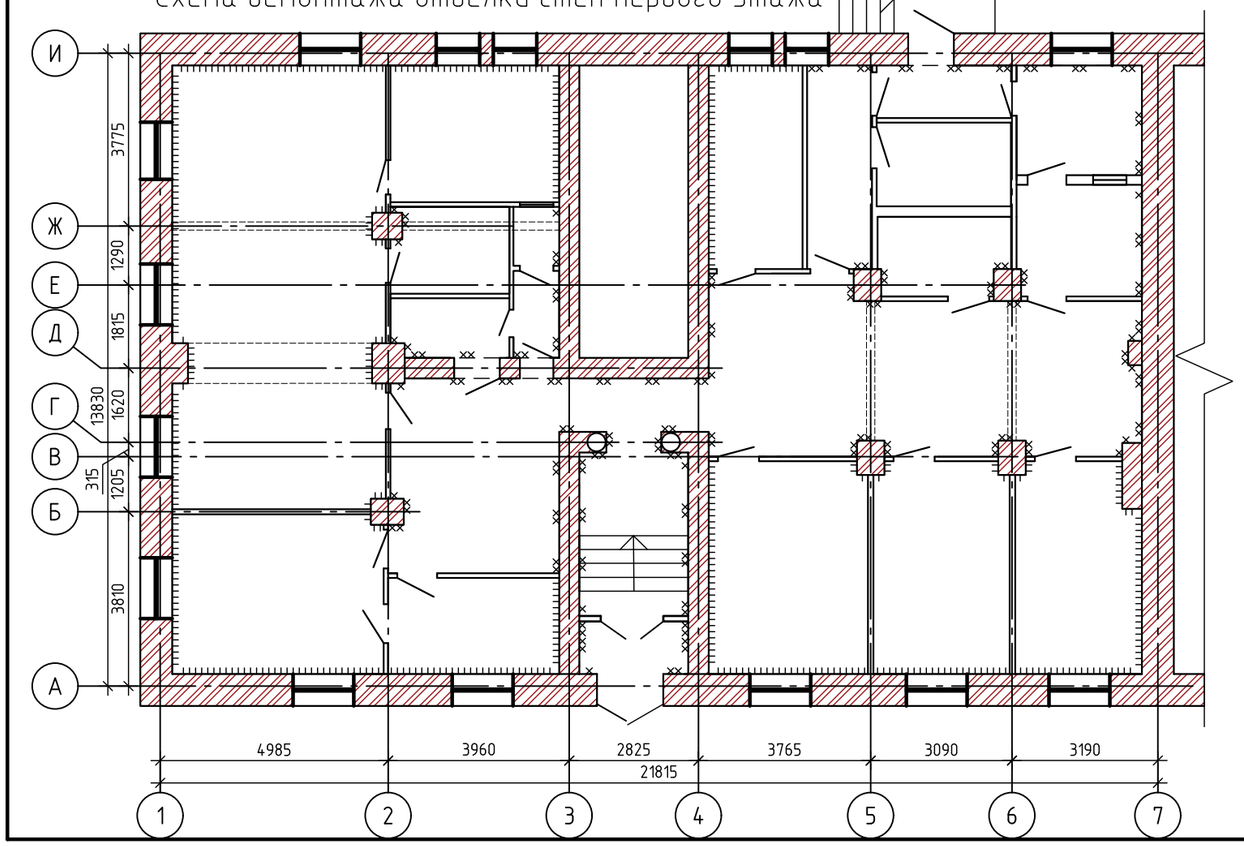


Схема демонтажа отделки стен первого этажа



Условные обозначения демонтируемых элементов

- очистка стен от масляной краски на высоту 2100 мм с отбивкой штукатурки на всю высоту
- снятие бумажных обоев с отбивкой штукатурки (на всю высоту)
- демонтаж дверей
- демонтаж окон
- разборка перегородок деревянных
- разборка перегородок деревянных на высоту 2100 мм с демонтажом ленточного остекления высотой 900 мм

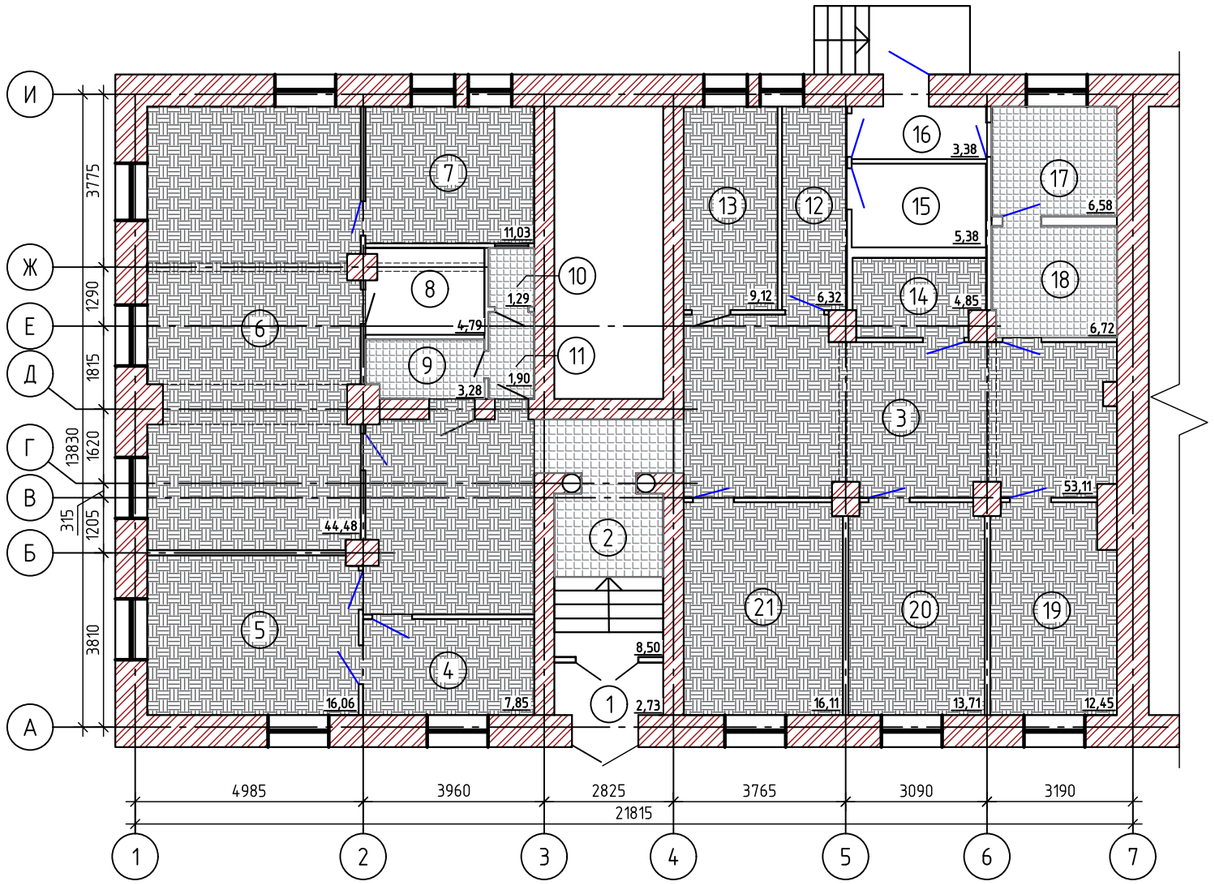
Ведомость объема демонтажа первого этаажа (начало)

	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	кв. м.	354,4	
2	Снятие бумажных обоев	кв. м.	183,63	
3	Разборка деревянных перегородок толщиной 100 мм с учетом проемов	кв. м.	188,87	
4	Демонтаж деревянного ленточного остекления h=900 мм	кв. м.	16,5	
5	Демонтаж деревянных оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	4	
6	Демонтаж подоконных досок из дерева шириной 500мм	м.п.	1,3	
7	Снятие деревянных оконных переплетов остекленных Ок-1 700(h)x850 (2 шт.); Ок-2 1680(h)x950 (2 шт.)	кв.м.	6,08	
8	Демонтаж дверных коробок в стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	21	
9	Снятие дверных полотен: Д-1 2100(h)x2000 (1шт.) металл; Д-2 2100(h)x1500 (1 шт.) дерево с остеклением; Д-3 2000(h)x900 (2 шт.) дерево с остеклением; Д-4 2000(h)x1000 (1 шт.) дерево; Д-5 2000(h)x700 (6 шт.) дерево; Д-6 2000(h)x900 (9шт.) дерево ; Д-7 2000(h)x800 (2 шт.) дерево ; Д-8 2100(h)x1000 (1 шт.) металл	кв.м.	42,85	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	28-2022-АР			
						Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12			
Выполнил		Федотова			10.22	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черанев			10.22		П	4	
Тех. директор		Гуриков			10.22	Схема демонтажа конструкций первого этажа, Схема демонтажа отделки стен первого этажа	ООО "Альба"		
ГИП		Чернаев			10.22				

Формат А3

Схема демонтажа напольных покрытий



Условные обозначения демонтируемых элементов

- демонтаж покрытия полов из линолеума
- демонтаж покрытия полов из металахской кафельной плитки

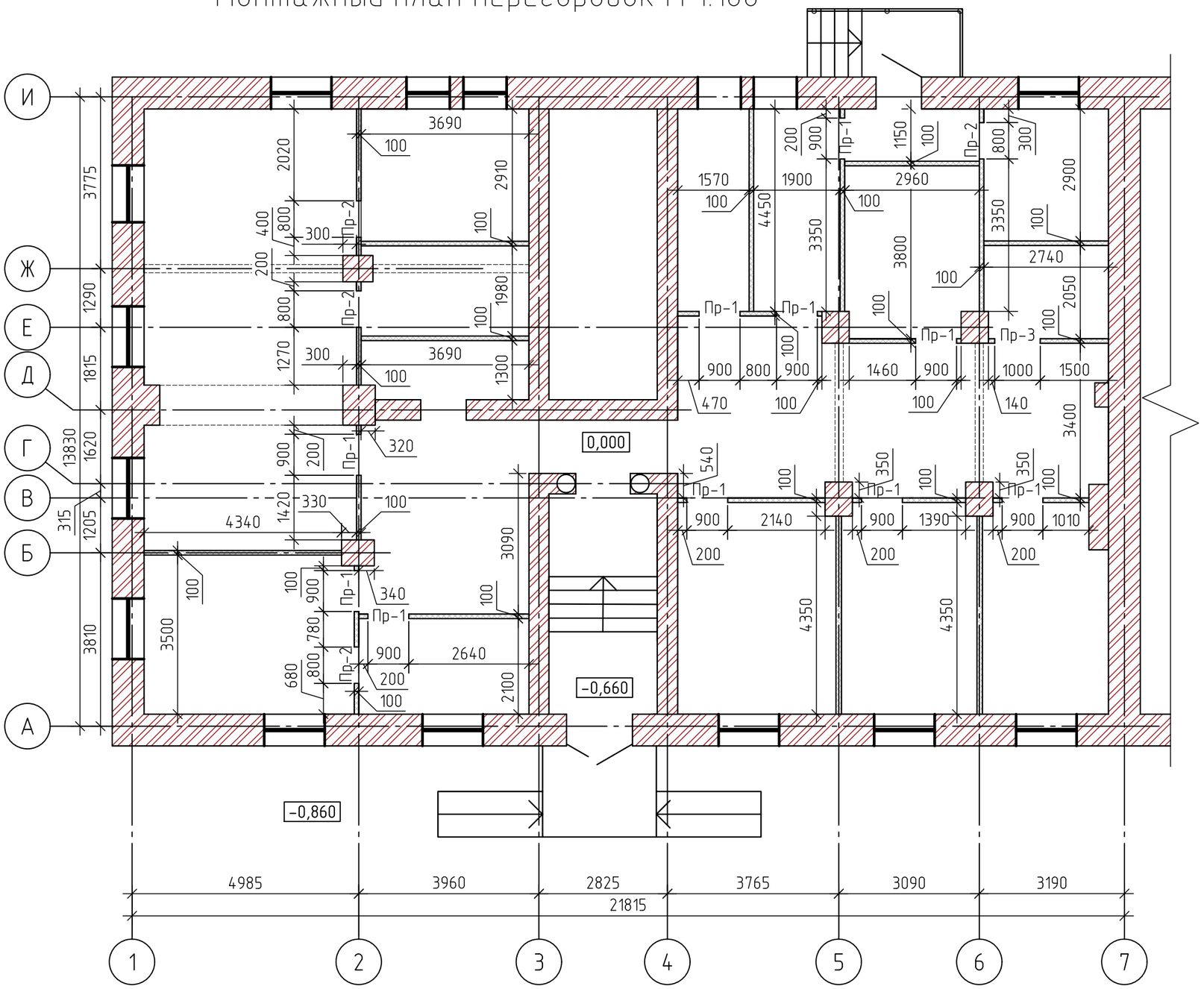
Ведомость объема демонтажа первого этаажа (окончание)

	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
10	Разборка покрытий полов из металахской кафельной плитки	кв. м.	32,48	
11	Разборка покрытий полов из линолеума	кв. м.	190,88	
12	Разборка пплинтусов деревянных	м.п.	208,1	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	28-2022-АР			
						Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12			
Выполнил		Федотова			10.22	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черанев			10.22		П	5	
Тех. директор		Гуриков			10.22	Схема демонтажа напольных покрытий	ООО "Альба"		
ГИП		Чернаев			10.22				

Формат А3

Монтажный план перегородок М 1:100



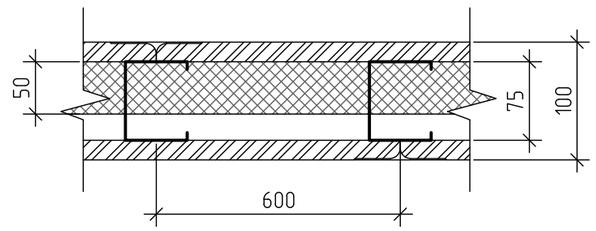
Условные обозначения

– перегородки из ГКЛ тип С111 толщина 100мм

Ведомость проемов

	Схема сечения	Кол-во
Пр-1	900x2100(h)	10
Пр-2	800x2100(h)	4
Пр-3	1000x2100(h)	1

Узел монтажа перегородки из ГКЛ



Указания к монтажному плану перегородок:

Шаг стоечных профилей 600мм;

Марка направляющего профиля ПН75;

Марка стоечного профиля ПС75;

Монтаж перегородок вести в соответствии с альбомом рабочих чертежей knauf серия 1.031.9-2.07

Площадь перегородок указана с учетом проемов

Звукоизоляционный слой из минеральной ваты толщиной 50мм.

Спецификация к монтажному плану

	Обозначение	Наименование	Кол-во, кв.м.	Масса ед. кг.	Примечание
1	Knauf 1.031.9-2.07	С111 (h=3140)	226		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Федотова			10.22
Проверил		Черанев			10.22
Тех. директор		Гуриков			10.22
ГИП		Чернаев			10.22

28-2022-АР

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12

Архитектурные решения

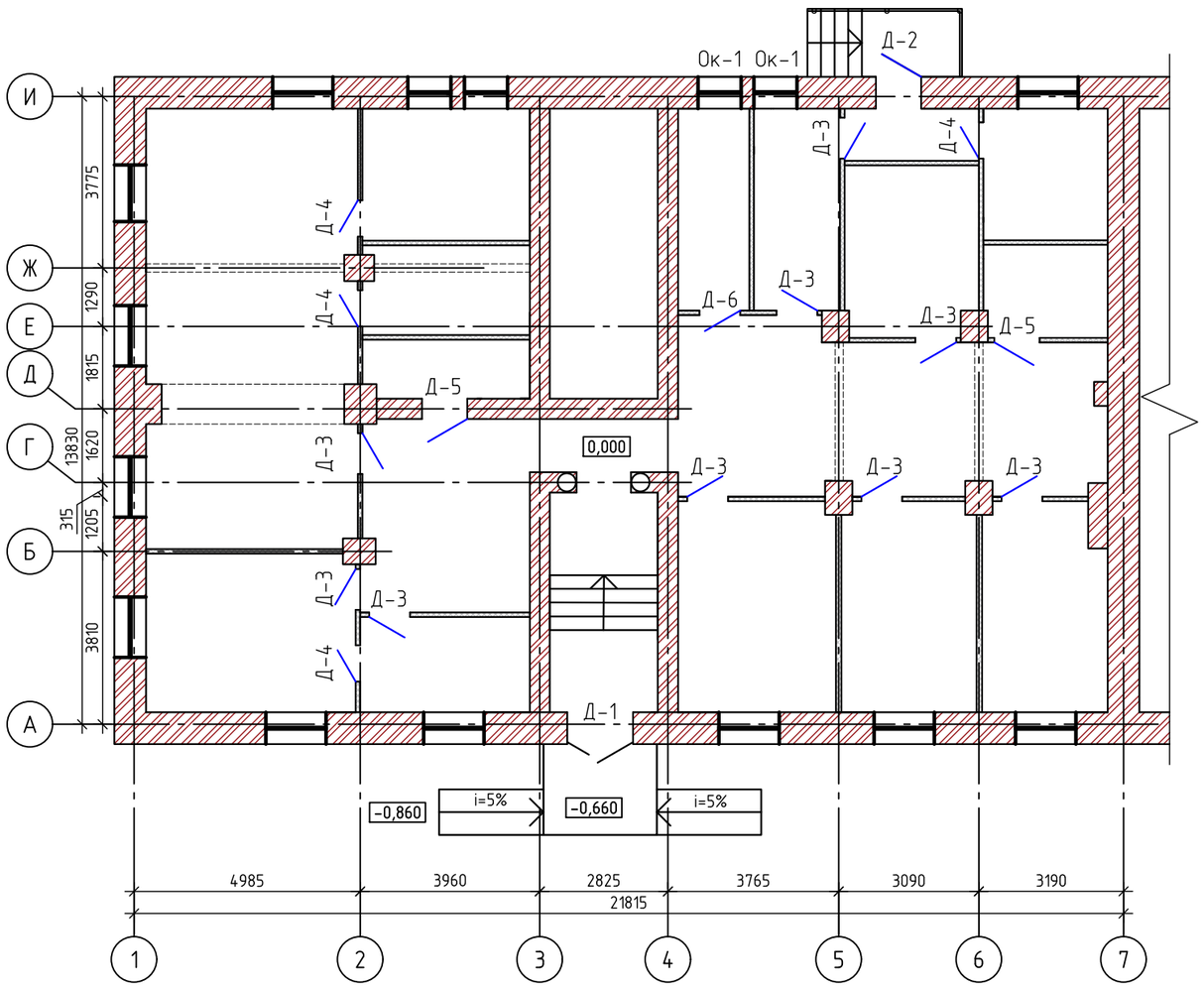
Стадия	Лист	Листов
П	6	

Монтажный план перегородок

ООО "Альба"

Формат А3

Схема заполнения оконных и дверных поемов



Спецификация на заполнение оконных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечание
Ок-1	ГОСТ 30674-99	Окно ОП 1600(h)х1000, двухкамерный	2		

Примечания на заполнения оконных проемов:

1. Выполнить оштукатуривание откосов, общей площадью 4,2 кв.м.
2. Выполнить установку подоконных досок шириной 500 мм для Ок-1 общей длиной 1,3м
3. Перед заказом окон размеры уточнить по месту.

Спецификация на заполнение дверных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечание
Д-1	ГОСТ 23747-2015	ДАН Км Дв Пр Бпр Р 2100(h)х1500	1		с доводчиком
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСН А Оп Пр Брг Н Псп М3 О 2100(h)х1000	1		с доводчиком
Д-3	ГОСТ 475-2016	Дверь ДВ 1, Рп 21х9, ПрБ	9		
Д-4	ГОСТ 475-2016	Дверь ДВ 1, Рп 21х8, ПрБ	4		
Д-5	ГОСТ 475-2016	Дверь ДВ 1, Рп 21х10, ПрБ	2		
Д-6	ГОСТ 57327-2016	Дверь ДПС 01 2100-900 правая EI 60	1		

Примечания на заполнения оконных проемов:

1. Выполнить установку наличников на двери: Д-3, Д-4, Д-5 - общая длина наличников - 81,2 м.п. Наличники установить с обоих сторон;
2. Перед заказом дверей размеры уточнить по месту;
3. Выполнить оштукатуривание откосов, общей площадью 8,05 кв.м.;
4. Двери эвакуационных выходов должны открываться изнутри здания без ключа.

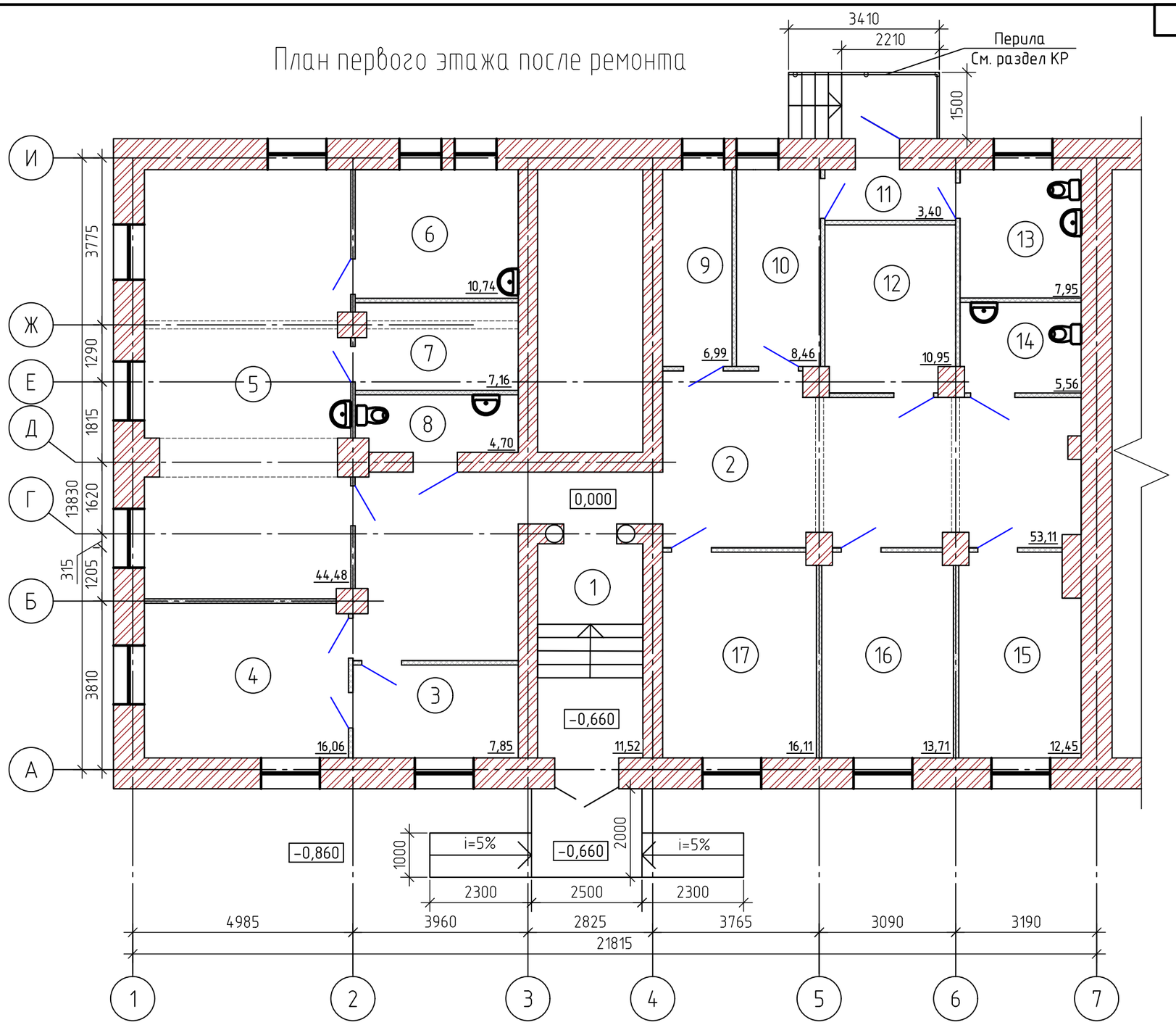
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	28-2022-АР			
						Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12			
Выполнил		Федотова			10.22	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черанев			10.22		П	7	
Тех. директор		Гуриков			10.22	Схема заполнения оконных и дверных проемов	ООО "Альба"		
ГИП		Чернаев			10.22				

Формат А3

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Категория
1	Лестничная клетка	11.52	
2	Холл	53.11	
3	Регистратура	7.85	
4	Регистратура	16.06	
5	Кабинет освидетельствования	44.48	
6	Комната приема пищи	10.47	
7	Раздевалка	7.16	
8	Санузел	4.70	
9	Серверная	6.99	
10	Коридор	8.46	
11	Тамбур	3.40	
12	Кабинет	10.95	
13	Санузел	7.95	
14	Санузел для МГН	5.56	
15	Кабинет	12.45	
16	Кабинет	13.71	
17	Кабинет	16.11	

План первого этажа после ремонта



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Федотова			10.22
Проверил		Черанев			10.22
Тех. директор		Гуриков			10.22
ГИП		Черанев			10.22

28-2022-АР

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	8	

План первого этажа после ремонта

ООО "Альба"

Формат А3

Ведомость отделки помещений после ремонта

№	Наименование помещения	Вид отделки								
		Потолок	Площадь кв.м.	Состав работ	Стены и перегородки	Площадь кв.м.	Состав работ	Пол	Площадь кв.м.	Состав работ
1	Лестничная клетка	1. Подвесной потолок "Байкал"	11,52	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка	43,6	Оштукатуривание поверхностей, грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	11,52	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство полов из керамогранитных плиток, устройство плинтусов из керамогранитных плиток h=100 мм, общей длиной 12,53 м.п.
2	Холл	1. Подвесной потолок "Байкал"	57,97	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (81.74 кв.м.)	135,28	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (81.74 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	53,11	Устройство цементно-песчаной стяжки 50мм , устройство полов из керамогранитных плиток, устройство плинтусов из керамогранитных плиток h=100 мм, общей длиной 38 м.п.
3	Регистратура	1. Подвесной потолок "Байкал"	7,85	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (15,75 кв.м.)	30	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (15,75 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	7,85	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 9.8 м.п.
4	Регистртура	1. Подвесной потолок "Байкал"	16,06	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (22,53 кв.м.)	42,55	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (22,53 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	16,06	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 14,52 м.п.
5	Кабинет освидетельствования	1. Подвесной потолок "Байкал"	50,93	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (32,49 кв.м.)	57,59	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (32,49 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	44,48	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 20,46 м.п.
6	Комната приема пищи	1. Подвесной потолок "Байкал"	10,74	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (17,26 кв.м.)	36,04	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (17,26 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	10,74	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 12,4 м.п.
7	Раздевалка	1. Подвесной потолок "Байкал"	9,9	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (9,3 кв.м.)	34,84	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (9,3 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	7,16	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 10,98 м.п.
8	С/У для посетителей	1. Реечный потолок	4,7	Устройство подвесного реечного потолка	1. Керамическая плитка гладкая 2. Штукатурка кирпичных стен (14,3 кв.м.)	28,84	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (14,3 кв.м.) , укладка керамической плитки	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 40мм	4,7	Устройство цементно-песчаной стяжки 40 мм, устройство гидроизоляции, которую необходимо завести на стены на высоту 300 мм общей длиной 8,98 м.п. , устройство полов из керамогранитных плиток.
9	Серверная	1. Подвесной потолок "Байкал"	6,99	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (17,08 кв.м.)	33,88	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (17,08 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	6,99	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 11 м.п.
10	Коридор	1. Подвесной потолок "Байкал"	8,46	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (5,22 кв.м)	33,56	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (5,22 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	8,46	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство полов из керамогранитных плиток, устройство плинтусов из керамогранитных плиток h=100 мм общей длиной 10,76 м.п.
11	Тамбур	1. Подвесной потолок "Байкал"	3,4	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (7,13 кв.м.)	20,02	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (7,13 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	3,4	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство полов из керамогранитных плиток, устройство плинтусов из керамогранитных плиток h=100 мм общей длиной 5,48 м.п.
12	Кабинет	1. Подвесной потолок "Байкал"	10,95	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (5,34 кв.м.)	40,44	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (5,34 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	10,95	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 12,58 м.п.
13	С/У для сотрудников	1. Реечный потолок	7,95	Устройство подвесного реечного потолка	1. Керамическая плитка гладкая 2. Штукатурка кирпичных стен (13,31 кв.м.)	27,01	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (13,31 кв.м.), укладка керамической плитки	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 40мм	7,95	Устройство цементно-песчаной стяжки 40 мм, устройство гидроизоляции, которую необходимо завести на стены на высоту 300 мм общей длиной 9 м.п. , устройство полов из керамогранитных плиток.
14	С/У для МГН	1. Реечный потолок	5,56	Устройство подвесного реечного потолка	1. Керамическая плитка гладкая 2. Штукатурка кирпичных стен (10,05 кв.м.)	29,72	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (10,05 кв.м.), укладка керамической плитки	1. Керамогранитная плитка с антискользящим покрытием 2. Цементно-песчаная стяжка 40мм	5,56	Устройство цементно-песчаной стяжки 40 мм, устройство гидроизоляции, которую необходимо завести на стены на высоту 300 мм общей длиной 9,2 м.п. , устройство полов из керамогранитных плиток.
15	Кабинет	1. Подвесной потолок "Байкал"	12,45	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (24,04 кв.м.)	42,19	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (24,04 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	12,45	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 13,8 м.п.
16	Кабинет	1. Подвесной потолок "Байкал"	13,71	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (11,11 кв.м.)	44,07	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (11,11 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	13,71	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 14,4 м.п.
17	Кабинет	1. Подвесной потолок "Байкал"	16,11	Устройство подвесного потолка "Байкал"	1. Водоэмульсионная краска 2. Шпатлевка 3. Стеклохолст 4. Штукатурка кирпичных стен (25,33 кв.м.)	47,09	Оштукатуривание поверхностей кирпичных стен (25,33 кв.м.), грунтование поверхности, оклейка стен стеклохолстом, шпатлевание, водоэмульсионная окраска стен в 2 слоя	1. Линолеум 2. Цементно-песчаная стяжка 50мм	16,11	Устройство цементно-песчаной стяжки 50 мм, устройство линолеума, устройство плинтусов из ПВХ общей длиной 15,36 м.п.

Примечание:

Площадь в скобках указывает на частичные ремонтные работы.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Федотова			10.22
Проверил		Черанев			10.22
Тех. директор		Гуриков			10.22
ГИП		Чернаев			10.22

28-2022-АР

Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12

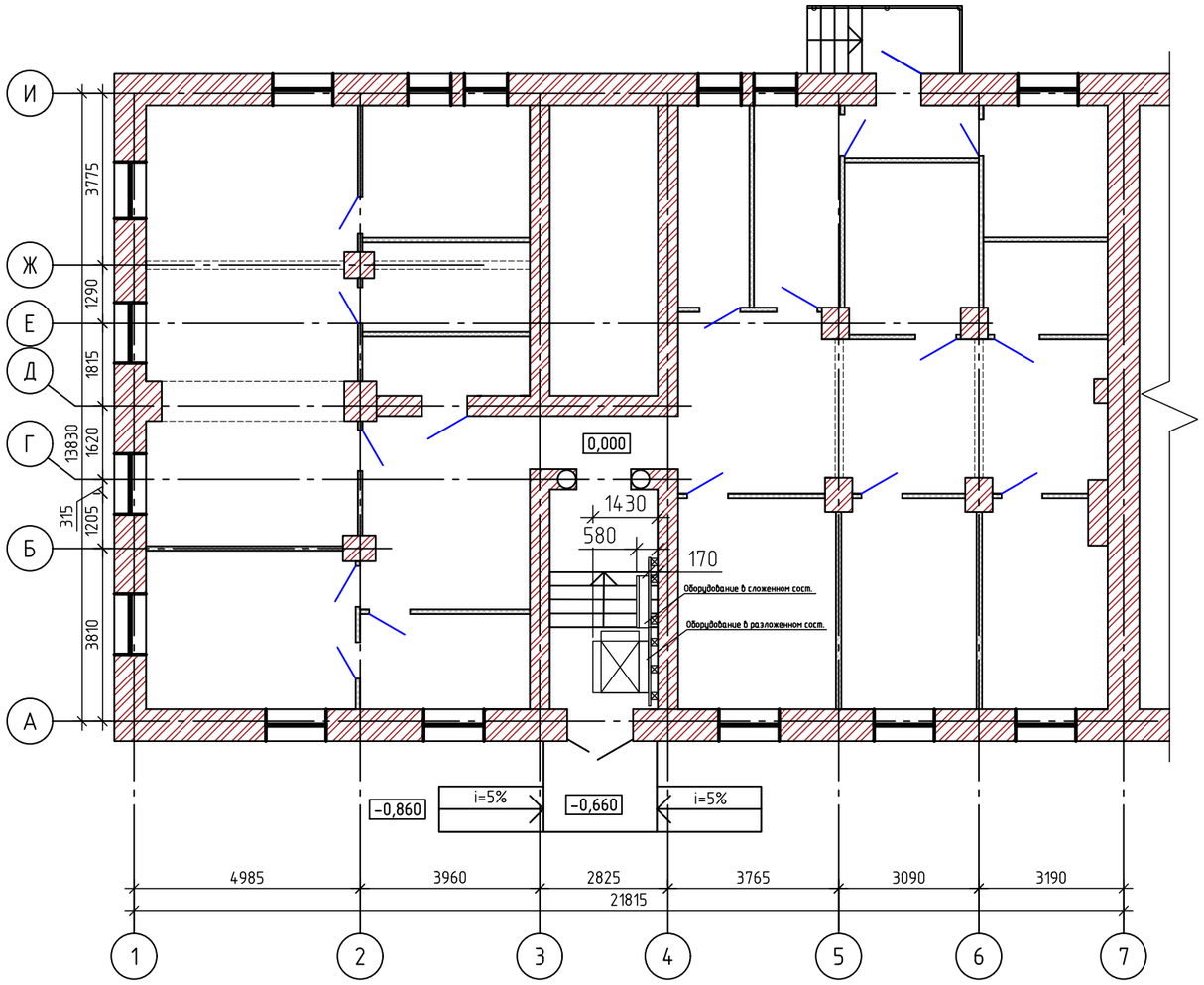
Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	9	

Ведомость отделки помещений после ремонта

ООО "Альба"

Формат А3

Схема монтажа оборудования для МГН



Платформа подъемная модель ДС-02 М 1:50

наклонный откидной подъемник для перемещения
по прямой траектории вдоль лестницы

						28-2022-АР			
						Выполнение работ в целях капитального ремонта государственного имущества (подготовка проектной документации) по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 12			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Выполнил		Федотова			10.22	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черанев			10.22		П	10	
Тех. директор		Гуриков			10.22	Схема монтажа оборудования для МГН	ООО "Альба"		
ГИП		Чернаев			10.22				

Формат А3