а) Версия программы РИК: предпочтительно от 25 февраля 2022 г. (версия 1.3.220225) (также можно от 19 января 2022г)

б) База РИК: «ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Минстроя России № 962/пр) (действует с 1 февраля 2022 г)

в) Накладные расходы и сметная прибыль: НР (приказы Минстроя № 812/пр, 636/пр), СП (приказ Минстроя № 774/пр) (действует с 22 октября 2021 г, в базе может быть указано 21.10.2021)

г) Индексы пересчета СМР в текущие цены применять за 2 квартал 2022 г

(ОТ - 22.97, ЭМ-9.98 , в т.ч. ОТм - 22.97, материалы - 5.59)

2. Дополнительные затраты

Дополнительные затраты указывать в конце локальной сметы (перед НДС) по объекту

а) перевозка рабочих – 2,5%, в случае если она фактически осуществлялась.

б) временные здания и сооружения – 3,1%, если фактически строились и есть подтверждение этого (например, доп смета)

в) непредвиденные работы и затраты – 3,0%, если фактически осуществлялись и есть подтверждение этого.