

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ИК «Эксперт»

В.В. Жданов
13 мая 2022 г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Продуктив»

С.В. Горелов



ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации по объекту:

«Реконструкция здания холодильника с железнодорожной и автомобильной рампами, пристройка машинного отделения, пристройка административно-бытового корпуса, расположенное по адресу: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, шоссе Авиаторов, 21»

1. Основание для проведения работ	Поддержание здания в исправном техническом состоянии, защита от преждевременного износа. Обеспечение безопасной эксплуатации и повышение условий труда работников.	
2. Вид строительства	Реконструкция	
3. Этапы проектирования	Проектная документация	
4. Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Продуктив» (ООО «Продуктив»)	
5. Генпроектировщик	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания «Эксперт» (ООО «ИК «Эксперт»)	
6. Источник финансирования	Собственные средства ООО «Продуктив»	
7. Административное размещение объекта	Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, шоссе Авиаторов, 21	
8. Год начала ремонтно-строительных работ	2022	
9. Срок проектирования	Согласно плану графику (Приложение №4 к договору №190-ПИР-2022)	
10. Уровень ответственности сооружения	Нормальный	
11. Технические показатели объекта	Вид работ	Демонтаж внутренних перегородок. Устройство полов в пом. 1-21, ж/д и автомобильная рампа - бетонные полы с топингом в один уровень. Замену кровли над пом. 1-21 с утеплением. Замену кровли в два слоя над ж/д и автомобильной рампами. Обшивку ж/д и автомобильной рампы сэндвич панелями толщиной 80 мм. Устройство искусственного освещения в пом. 1-2. Устройство искусственного освещения на автомобильных и железнодорожных рампах.
	Населенный пункт	г. Волгоград
	Район размещения объекта проектирования	Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, шоссе Авиаторов, 21
12. Исходные данные для проектирования	1. Сбор исходных данных в номенклатуре, необходимой для выполнения работ осуществляет Генпроектировщик. 2. Заказчик передаёт Генпроектировщику: - Градостроительный план земельного участка № РФ-34-3-01-0-00-2022-0508; - Технический паспорт: Здание холодильника с железнодорожной и автомобильной рампами, пристройка машинного отделения, пристройка административно-бытового корпуса, пристройки. - Прочие исходные данные по письменным запросам Генпроектировщика	
13. Основные требования к подготовке проектной документации:		

Заказчик

Подрядчик

	<p>1. Проектную документацию разработать в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативным документам по проектированию и строительству, утвержденным Госстроем России, а также нормативным документам, связанным с проектированием и строительством, утвержденным министерствами и иными федеральными органами исполнительной власти; - государственным стандартам по проектированию строительства; - нормативным и руководящим документам по вопросам технологии и организации строительного производства; - Федеральный закон от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" с изменениями на 30 апреля 2021 года; - Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 №184-ФЗ; - СП 112.13330.2011 "СНиП 21-01-97*", СП 20.13330.2016, "Пожарная безопасность зданий и сооружений"; "Нагрузки и воздействия"; - СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»; - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»; - СП 29.13330.2011 «Полы. (Актуализированная редакция СНиП 2.03.13.-88); - СП 1.13.130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; - СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий». <p>2. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации принять в соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Состав и содержание разделов проектной документации согласовать с Заказчиком.</p> <p>3. В проектной документации применить современные материалы, конструкции, оборудование, машины и механизмы.</p> <p>4. Проектную документацию оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.001-2021 «Система проектной документации для строительства. Общие положения».</p>
14. Особые требования к подготовке проектной документации:	
	<p>1. Согласовать с Заказчиком основные технические решения.</p> <p>2. Получить у Заказчика технические условия на подключение к электрическим сетям.</p>
15. Требования к оформлению и сдаче результатов работ заказчику	
	<p>1. Подготовленную в рамках выполнения настоящего задания проектную документацию оформить подписями руководителя и главного инженера проекта, круглой печатью проектной организации (при наличии печати), а также справкой Генпроектировщика о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и настоящему заданию.</p> <p>2. После получения положительного заключения государственной(негосударственной) экспертизы проектной документации передать Заказчику:</p> <p>Проектную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе в 3-х экземплярах (в переплетенном виде), 1 (один) экземпляр в электронном виде (формат PDF, для чтения и тиражирования), 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате разработки
16. Требования по дальнейшему сопровождению проектной документации	
	<p>Участвовать без дополнительной оплаты в защите и согласовании проектной документации в органах государственной(негосударственной) экспертизы, а также в уполномоченных органах исполнительной власти, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставлять по запросу данных органов необходимые пояснения, документы, материалы и обоснования; - вносить по замечаниям данных органов и по согласованию с Заказчиком, необходимые изменения и дополнения в проектную документацию, не противоречащие настоящему заданию; - вносить по рекомендациям привлекаемых к экспертизе проектной документации экспертов, технических, юридических, финансовых и инвестиционных консультантов и по согласованию с Заказчиком, необходимые изменения и дополнения в документацию, не противоречащие настоящему заданию и законодательству Российской Федерации.

Заказчик

Подрядчик

План

