

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАДИ»**

ИНН: 2801161116; КПП: 280101001; ОГРН: 1112801002820; ОКПО: 68412062; ОКОГУ: 49013; ОКАТО: 10401000000; ОКТМО: 10701000; ОКФС: 16; ОКОНФ: 65

АССОЦИАЦИЯ СРО «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» (РЕГ. НОМЕР СРО-П-042-05112009),  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ И ДАТА ЕГО РЕГИСТРАЦИИ В РЕЕСТРЕ:  
№ 1233 ОТ 29.11.2016; ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № А.СРТ.СС.120721.01-3859.04

**«МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО  
ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
ПО ПЕР. МЕХАНИЧЕСКИЙ  
В Г. СВОБОДНОМ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**Раздел 1**

**28-2022-844П-АР**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Благовещенск, 2022**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАДИ»**

ИНН: 2801161116; КПП: 280101001; ОГРН: 1112801002820; ОКПО: 68412062; ОКГУ: 49013; ОКАТО: 10401000000; ОКТМО: 10701000; ОКФС: 16; ОКПОФ: 65

АССОЦИАЦИЯ СРО «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» (РЕГ. НОМЕР СРО-П-042-05112009),  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ И ДАТА ЕГО РЕГИСТРАЦИИ В РЕЕСТРЕ:  
№ 1233 ОТ 29.11.2016; ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № А.СРТ.СС.120721.01-3859.04

**«МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО  
ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
ПО ПЕР. МЕХАНИЧЕСКИЙ  
В Г. СВОБОДНОМ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**Раздел 1**

**28-2022-844П-АР**

**Директор**

**А.С. Каширин**

**Главный инженер проекта**

**С.С. Каширин**

**Благовещенск, 2022**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	28-2022-844П-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2.	28-2022-844П-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
3	<b>Раздел 3. Архитектурные решения</b>		
3.1	28-2022-844П-АР	Архитектурно-планировочные решения.	
3.2	28-2022-844П-ПОФ	Паспорт отделки фасадов.	
4.	28-2022-844П-КР	<b>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.</b>	
	<b>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно – технических мероприятий, содержание технологических решений.</b>		
5.1	28-2022-844П-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.1.1	28-2022-844П-ИОС1.1ЭС	Система электроснабжения. 0,4кВ. Наружное освещение.	
5.1.2	28-2022-844П-ИОС1.2ЭМ	Силовое электрооборудование и электроосвещение.	
5.2-5.4	28-2022-844П-ИОС2...4	Подразделы 2...4. Санитарно-технические системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.	
5.2	28-2022-844П-ИОС2.ВК	Система водоснабжения.	
5.3	28-2022-844П-ИОС3.ВК	Система водоотведения.	
5.4.1	28-2022-844П-ИОС4.1.ОВ	Отопление и вентиляция.	
5.4.2	28-2022-844П-ИОС4.2.ТВК	Наружные санитарно-технические сети.	
5.4.3	28-2022-844П-ИОС4.3.ОВ	Тепловой узел.	
5.4.4	28-2022-844П-ИОС4.4.АОВ	Автоматизация теплового узла.	
5.4.5	28-2022-844П-ИОС4.5.АВК	Автоматизация водомерного узла.	
5.5	28-2022-844П-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи.	
5.5.1	28-2022-844П-ИОС5.1.СС	Сети связи.	
5.5.2	28-2022-844П-ИОС5.2.ОС	Охранная сигнализация.	
5.5.3	28-2022-844П-ИОС5.3.ПС	Пожарная сигнализация.	

Взам. инв.№

Подп и дата

Инв.№ подл

### 28-2022-844П-СП

Изм.	Кол.	Лист	N	Подпись	Дата
Разработал		Каширин А.С			05.22
ГИП		Каширин С.С			05.22
Н.контроль		Пирожков А.В			05.22

Состав проектной документации.

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
<b>ООО «КАДИ»</b>		
ИНН 2801161116 СРО «БОП», № ГРО: СРО-П-042-05112009, РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Номер тома	Обозначение	Наименование				Примечание
5.5.4	28-2022-844П-ИОС5.4.АДУ	Автоматизация дымоудаления.				
5.5.5	28-2022-844П-ИОС5.5.СКУД	Система контроля и управления доступом.				
5.7	28-2022-844П-ИОС7.ТХ	Подраздел 7. Технологические решения				
6.	28-2022-844П-ПОС	<b>Раздел 6. Проект организации строительства</b>				
7.	28-2022-844П-ПОД	<b>Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства</b>				не разрабатывается
8.	28-2022-844П-ООС	<b>Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды</b>				
9.	28-2022-844П-ПБ	<b>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
10.	28-2022-844П-ОДИ	<b>Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
10_1	28-2022-844П-ЭЭ	<b>Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.</b>				
11.	28-2022-844П-СМ	<b>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.</b>				не разрабатывается
12.	28-2022-844П-ТБЭ	<b>Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.</b>				
<b>Приложения</b>						
	28-2022-844И-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации				ООО «КАДИ»
	28-2022-844И-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации				ООО «КАДИ»
	28-2022-844И-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации.				ООО «КАДИ»
						Лист
<b>28-2022-844П-СП</b>						2
	Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

Взам. инв.№

Подп и дата

Инв.№ подл

### Раздел 3. Архитектурные решения

#### а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства

Проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический в г. Свободном Амурской области» разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование ООО «АТК» - приложение № 1 к договору № 28-2021-844П-1 от 28.12.2021 - для проживания граждан в т.ч. при переселении граждан из аварийного жилищного фонда.

Проектируемое здание характеризуется следующими основными показателями:

- степень огнестойкости - II,
- класс конструктивной пожарной опасности – С0,
- класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.3 (многоквартирные жилые дома), Ф3.5 (помещения для посетителей бытового обслуживания).

По взрывопожарной опасности помещения в здании не классифицируются. По пожарной опасности имеются помещения категории Д, Г.

Проектируемый жилой дом пятнадцатизэтажный, односекционный, с подвальным и верхним техническим этажами.

Конструктивная схема проектируемого здания представляет собой монолитные железобетонные колонны и стены лестничных клеток с жестко связанными с ними монолитными перекрытиями.

Здание облицовано навесной вентилируемой фасадной системой по металлическому каркасу с отделкой керамогранитом (группа горючести НГ).

Здание с плоской кровлей и внутренним организованным водоотводом.

Проектируемый жилой дом в плане сложной формы, с размерами в основных осях (1-17 и А-К) – 41,13х16,705 м.

Высота 1 этажа - 3,6 м, высота 2-14 этажей – 3,0 м. Высота подвального этажа – 3,6 м, высота технического этажа - 2,45 м в чистоте.

Высота здания (согласно СП 1.13130.2020 п.3.1) - 40,47 м.

Строительный объем – 38927,66 м<sup>3</sup>.

На 1 этаже проектируемого жилого дома размещены помещения общественного назначения.

На 2–14 этажах расположены квартиры. Квартиры предназначены для проживания граждан.

Взам. инв.№									
	Подп и дата								
Инв.№ подл								28-2022-844П-ПЗ.АР	
	Изм.	Кол.	Лист	N	Подпись	Дата	Пояснительная записка		
	ГИП		Каширин						
	Проверил		Каширин						
	Разработал		Пирожков						
Н. контр.		Поленников							
						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	6	
						ООО "КАДИ" ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРСО: СРО-П-042-05112009 РЕГ №В.РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16			

Согласно ч.1 ст.89 ЖК РФ предоставляемое гражданам в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены ст.ст.86-88 ЖК РФ (в связи со сносом дома), другое жилое помещение запроектировано равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, без учета обстоятельств, влияющих на улучшение жилищных условий. Планировки квартир выполнены с учётом минимального расхождения в площадях.

Подвальный этаж предназначен для размещения встроенных помещений общественного назначения (пункты проката и помещения настольных игр) и технического коридора для прокладки инженерных коммуникаций и размещения инженерного оборудования.

Технический этаж предназначен для прокладки инженерных коммуникаций.

Проектом предусмотрен доступ МГН на все этажи здания, кроме технического. Входы в здание не оборудованы пандусами для МГН, т.к. планировочными решениями исключены перепады высот требующие оборудования пандусами.

Фасады решены в едином стиле. Найден горизонтальный и вертикальный ритм в пластике фасадов.

### **б) Обоснование принятых объёмно – пространственных и архитектурно – художественных решений**

Объёмно-пространственные решения объекта были приняты согласно основным видам использования земельного участка и предельных параметров разрешенного строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка и Проектом по отклонению от предельных параметров.

Земельный участок расположен в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-2). Условно-разрешенный вид разрешенного использования земельного участка многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

Жилой дом запроектирован на основании технического задания ООО «АТК» - приложение № 1 к договору – для проживания граждан в т.ч. при переселении граждан из аварийного жилищного фонда.

Согласно ч.1 ст.89 ЖК РФ предоставляемое гражданам в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены ст.ст.86-88 ЖК РФ (в связи со сносом дома), другое жилое помещение запроектировано равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, без учета обстоятельств, влияющих на улучшение жилищных условий. Планировки квартир выполнены с учётом минимального расхождения в площадях.

Проектируемый жилой дом пятнадцатипятиэтажный, односекционный, с подвальным и верхним техническим этажами.

На 1 и в подвальном этажах проектируемого жилого дома размещены нежилые помещения общественного назначения – это помещения бытового обслуживания (помещения проката) и помещения физкультурно-досугово

Взам. инв.№
Подп и дата
Инв.№ подл

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

Лист

2

назначения (помещения настольных игр). На 1 этаже предусмотрен лифт (соединяющий первый и подвальный этажи): лифт Q = 1000 кг, скоростью не менее V = 1,5 м/с, без машинного отделения, размером 2100x1100x2100(h) с шириной двери 1200. Входы в помещения общественного назначения изолированы от входов в жилой дом и располагаются с уличных фасадов. Количество санузлов определено в расчете кол-ва человек: мужчин менее 20 человек – по одному санузлу на первом и подвальном этажах, женщин менее 15 человек – по одному санузлу на первом и подвальном этажах, санузел для МНГ на первом этаже.

На 2–14 этажах расположены квартиры.

Всего в доме запроектировано 155 квартиры, в том числе:

однокомнатных – 150 шт.,

двухкомнатных – 5 шт.

Планировка и площади квартир приняты по заданию заказчика. Квартиры имеют планировочную гибкость и универсальность с учетом социально-демографических особенностей и образа жизни населения и обладают максимальным удобством и комфортом. Каждая квартира имеет остекленную лоджию.

Входная группа в жилой дом расположена с дворового фасада здания.

Входной группой предусмотрен вход через двойной тамбур в лифтовой холл и лестничную клетку.

В жилом доме предусмотрен лестнично-лифтовый узел, оборудованный:

- незадымляемой лестничной клеткой, типа Н1;

- двумя лифтами грузоподъемностью 1000 кг, скоростью V=1,6 м/с, без машинного отделения.

Лифт Q=1000кг оснащен кабиной, размером 2100x1100x2100(h)мм с шириной двери 1200мм.

Подвальный этаж предназначен для размещения встроенных помещений общественного назначения (пункты проката и помещения настольных игр) и технического коридора для прокладки инженерных коммуникаций с размещением теплового узла, венткамеры и помещения уборочного инвентаря.

Входы в подвал изолированы от входов в жилой дом и располагаются с боковых сторон здания.

Технический этаж предназначен для прокладки инженерных коммуникаций.

Жилой дом с техническим этажом, с плоской кровлей и внутренним организованным водоотводом. Выход на кровлю из незадымляемой лестничной клетки по лестничному маршу с площадкой перед выходом.

**б-1) Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности**

Изм. № подл.	Подп и дата	Взам. инв. №
--------------	-------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

Основные принципы проектирования – это максимальная защита от потерь тепла через наружные ограждающие конструкции, вентиляцию и проемы.

Энергетическая эффективность здания достигнута за счет применения в проекте комплекса энергосберегающих решений:

- использование компактной формы здания, обеспечивающей существенное снижение расхода тепловой энергии на отопление здания;
- устройство теплой входной группы с тамбуром;
- использование эффективных светопрозрачных ограждений из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом.

### **б-2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений**

При проектировании здания (для обеспечения необходимой теплозащиты) применены современные энергоэффективные теплоизоляционные материалы, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов во время эксплуатации здания.

В целях экономии тепловой энергии в архитектурной части предусмотрены следующие мероприятия:

- устройство двойных тамбуров во входных группах;
- размещение теплых и влажных помещений у внутренних стен здания;
- выбор эффективных материалов по теплозащите ограждающих конструкций.

Предусмотрены мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности.

Покрытие лестничной клетки выполнено с утеплением из плит ППЖ-180  $Y=180 \text{ кг/м}^3$ , толщиной 200 мм.

Окна запроектированы из ПВХ профилей с двухкамерным энергоэффективным стеклопакетом.

Заполнение зазоров, в местах примыкания окон к конструкциям наружных стен, выполнены с применением вспенивающихся синтетических материалов. Все притворы окон содержат уплотнительные прокладки из силиконовых материалов. Внутренние оконные откосы утеплены.

Перекрытие первого этажа над техкоридором подвала выполнено с утеплением, в полах запроектирован теплоизоляционный слой из экструдированного пенополистирола (ТУ2244-001-47547616-00)  $y=25 \text{ кг/м}^3$  толщиной 40 мм.

Полы подвала выполнены с утеплением, в полах запроектирован теплоизоляционный слой из экструдированного пенополистирола (ТУ2244-001-47547616-00)  $y=25 \text{ кг/м}^3$  толщиной 60 мм.

Взам. инв.№	
Подл и дата	
Инв.№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

Лист

4

В полах техэтажа выполнено утепление из плит жёстких ПЖ-100 (ГОСТ 9573-2012) толщиной 100мм и стяжки толщиной 60 мм.

**в) Описание и обоснование использованных композиционных приёмов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства**

Для придания большей выразительности внешнему облику здания облицовка наружных поверхностей стен выполнена с использованием керамогранитных плит на металлическом каркасе (навесной вентилируемый фасад).

Стены наружные облицованы керамогранитными плитами (группа горючести НГ).

Цоколь - облицован керамогранитными плитами (группа горючести НГ).

Окна и балконные двери (ГОСТ 30674-99) с двухкамерными стеклопакетами из ПВХ профилей в жилых помещениях и общественных помещениях, с однокамерным стеклопакетом из ПВХ профилей на техэтаже. Цвет профилей – белый.

Остекление балконов (ГОСТ Р 56926-2016) - из алюминиевого профиля, цвет - белый с заполнением листовым стеклом толщиной 4 мм.

Двери наружные - стальные (ГОСТ 31173-2016), глухие и остекленные, окрашенные в заводских условиях.

Металлическое ограждение крылец, кровли - окраска "Кузбасслаком" за 2 раза.

Заданием на проектирование разработка интерьеров не предусматривалась.

**в) Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения**

Внутренняя отделка помещений предусматривается из качественных современных материалов, подлежащих обязательной сертификации по пожарной безопасности.

Помещения общественного назначения

Потолки:

- подвесной потолок типа «Армстронг» (подсобные, экспозиционные залы, пункты проката, помещения настольных игр, коридоры, холлы, вестибюль, санузлы);

- водоэмульсионная окраска (технические помещения подвала, тепловой пункт, помещения техэтажа, электрощитовые, венткамеры, лестничные клетки, входные тамбуры, кладовая хранения инвентаря);

Стены:

- акриловая окраска (кабинеты, бытовая комната, гардероб, пост охраны, подсобные, вестибюль, холлы, коридоры, пункты проката, помещения на-

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв.№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

Лист

5

стольных игр, экспозиционные залы);

- глазурованная плитка на всю высоту (санузлы);
- окраска эмалью за 2 раза на высоту 2,1 м, выше акриловая окраска (лестничные клетки, электрощитовые, лифтовой холл, тамбуры);
- водоэмульсионная окраска (венткамеры, тепловой пункт, помещения подвального и технического этажей);
- окраска эмалью за 2 раза на высоту 1,6 м, выше водоэмульсионная окраска (незадымляемая лестничная клетка, лифтовые холлы 2-14 этажей, поэтажные коридоры 2-14 этажей);

Полы:

- линолеум коммерческий с противоскользящим рельефом (кабинеты, бытовая комната, гардероб, пост охраны, подсобные);
- керамическая плитка (ГОСТ 6787-2001) с противоскользящим рельефом (коридоры, вестибюль, холлы, санузлы, лифтовые холлы, электрощитовые, колясочная);
- бетонные с обеспылеванием (помещения подвала, венткамеры, тепловой пункт, подсобные, хранение уличного уборочного инвентаря).

#### Помещения квартир

Потолки – водоэмульсионная окраска (жилые комнаты, прихожие, кухни, санузлы, гардеробные);

Стены:

- акриловая окраска (жилые комнаты, прихожие, кухни, гардеробные);
- облицовка глазурованной плиткой на высоту 2,1м, выше водоэмульсионная окраска (санузлы);
- облицовка глазурованной плиткой по фронту кухонного оборудования на высоту 0,6м (кухни).

Полы:

- линолеум коммерческий с противоскользящим рельефом(жилые комнаты, прихожие, кухни, гардеробные);
- керамические плитки ГОСТ 6787-2001 с противоскользящим рельефом (санузлы).

Двери – деревянные (ГОСТ 475-2016), стальные (ГОСТ 31173-2016) из ПВХ профиля (ГОСТ 30970-2014), противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30.

#### **г) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.**

Все жилые комнаты и кухни имеют естественное освещение. Коэффициент естественной освещенности КЕО для жилых помещений составляет 0,5%. Инсоляция жилых комнат не менее 2,0 часов.

Отношение площади световых проемов жилых комнат и кухонь к площади пола этих помещений соответствует нормам и составляет от 1:5,5 до 1: 8.

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв.№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

Лист

6

Проветривание квартир – сквозное, через окна или через лестничную клетку и окна. Проветривание помещений через поворотные-откидные створки в окнах. В конструкциях оконных блоков применены фиксаторы открывания, позволяющие регулировать угол открывания створчатых элементов, в том числе в положении щелевого проветривания.

Окна запроектированы из профилей ПВХ с тройным остеклением: двухкамерный стеклопакет 4М1-16-4М1-16-И4 по ГОСТ 30674 и сертификату соответствия № РОСС RU.АЖ 51.Н00303, коэффициент пропускания света 0,60.

Коэффициент естественной освещенности (КЕО) офисных помещений не менее 1,0 %. Окна запроектированы из профилей ПВХ с тройным остеклением: двухкамерный стеклопакет 4М1-16-4М1-16-И4 по ГОСТ 30674 и сертификату соответствия № РОСС RU.АЖ 51.Н00303, коэффициент пропускания света 0,60.

**д) Описание архитектурно – строительных мероприятий, обеспечивающих защиту от шума, вибрации и другого воздействия.**

Архитектурно-строительные мероприятия, обеспечивающие защиту от шума, вибрации и другого воздействия, предусмотрены с учётом действующих требований.

Звукоизоляция здания определена, как для здания категории комфортности Б.

Для обеспечения допустимых уровней звукового давления и уровней звука в помещениях предусматриваются следующие мероприятия:

- окна приняты с тройным остеклением: двухкамерный стеклопакет, с изоляцией воздушного шума 31дБа;
- установка уплотнителей по периметру притворов наружных дверей и окон;
- использование ограждающих светопрозрачных витражных конструкций на балконах;
- звукоизоляция мест пересечения ограждающих конструкций инженерными коммуникациями;
- применение в конструкции полов тепло-звукоизоляционного слоя. В полах помещений 1-14 этажей выполнена звукоизоляция из пенофола фольгированного (ТУ 2244-056-04696843-01), звукопоглощением 32дБа, толщиной 10мм. Полы в квартирах 2-14 этажей выполнены по принципу «плавающий пол» (индекс приведённого уровня ударного шума  $L_{nw}=58дБ$ ).

В полах помещений первого этажа расположенных над холодным подвалом, выполнена тепло-звукоизоляция из экструдированного пенополистирола  $\gamma=25$  г/м<sup>3</sup> (ТУ2244-001-47547616-00) толщиной 40 мм.

- стены и потолок теплового узла и венткамеры имеют дополнительную звукоизоляцию из плит жёстких ПЖ-120 (ГОСТ 9573-2012), полы в тепловом узле выполнены по принципу «плавающий пол»;

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв.№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР

- двойная межквартирная перегородка (толщиной 210мм) выполнена из двух перегородок из гипсовых пазогребневых плит толщиной по 80 мм каждая с заполнением промежутка эффективным звукоизолирующим материалом – плитами «Базалит Л-75»  $\rho=75\text{кг/м}^3$  (ТУ 5769-016-00287220-2005), толщиной 50 мм (индекс изоляции воздушного шума  $RW=62,2\text{дБ}$  - при нормативном  $RW=52\text{дБ}$  );

- стены лифтовых шахт не примыкают к стенам жилых комнат;

Уровень звука проникающего шума в жилых помещениях квартир не превышает – 40Дб в дневное время, - 30Дб в ночное время. Звукоизолирующая способность перекрытия и стен жилых помещений полностью поглощает внешние шумы.

**ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);**

Светоограждение объекта не требуется

**з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения**

Заданием на проектирование разработка интерьеров не предусматривалась.

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв.№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-ПЗ.АР





**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
(Жилая часть)**

	Наименование здания, его месторасположение	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический в г. Свободном Амурской области	
1	Характер строительства	новое	
2	Число секций	1	
3	Количество этажей	15	
4	Материал стен	Газобетон + ж/б	
5	Количество квартир	155	
	в том числе:		
	однокомнатных	шт.	150
	двухкомнатных	шт.	5
	трехкомнатных	«	0
6	Строительный объем	м <sup>3</sup>	35416,4
	в том числе:		
	выше 0,000	«	34650,64
	ниже 0.000	«	765,75
7	Площадь:		
	площадь квартир	м <sup>2</sup>	5282,78
	общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	5899,85
8	площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	9008,59

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
(Встроенные помещения)**

	Наименование здания, его месторасположение	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический в г. Свободном Амурской области	
1	Характер строительства	новое	
2	Число секций	1	
3	Количество этажей	1	
4	Материал стен	Газобетон+ж/б	
5	Строительный объем	м <sup>3</sup>	3511,26
	в том числе:		
	выше 0,000	«	1962,61
	ниже 0.000	«	1548,64
6	Площадь:		
	общая площадь	м <sup>2</sup>	894,35
	площадь наружных тамбуров	м <sup>2</sup>	0,00
	полезная площадь	м <sup>2</sup>	832,71
7	расчетная площадь	м <sup>2</sup>	635,48

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
объекта капитального строительства**

	Наименование здания, его месторасположение	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический в г. Свободном Амурской области	
1	Этажность здания	16	
2	Количество этажей	15	
3	Строительный объем	м <sup>3</sup>	38927,66
	в том числе:		
	выше 0,000	«	36613,25
	ниже 0.000	«	2314,4
4	Общая площадь объекта капитального строительства	м <sup>2</sup>	9902,94
5	Общая площадь застройки	м <sup>2</sup>	712,52

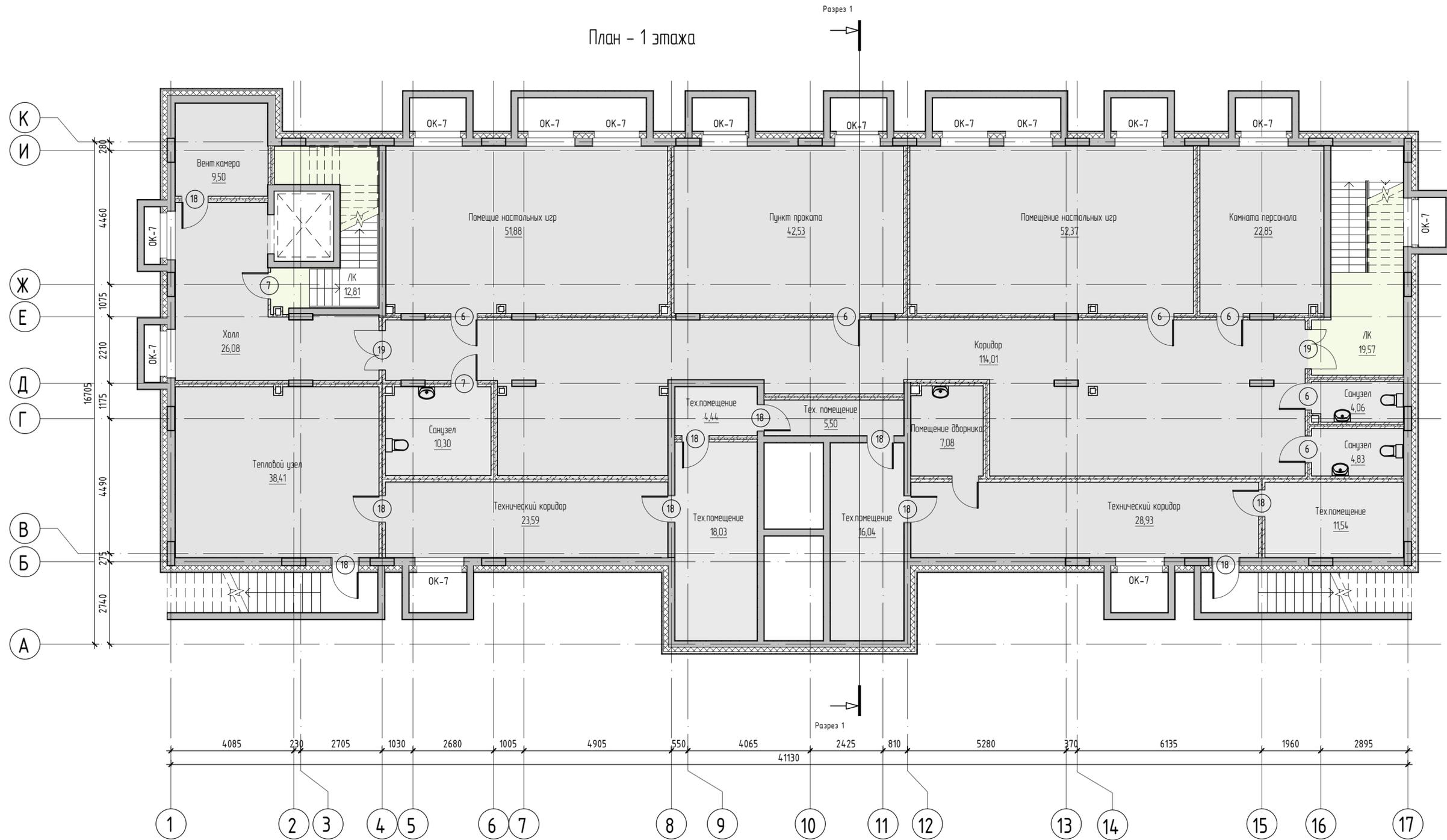
Взам. инв. №	
Подп и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2022-844П-1-ПЗ.АР

Лист

План - 1 этажа



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- OK-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
39,86	- количество комнат; жилая площадь
84,26	- площадь без учета лоджий
85,14	- общая площадь

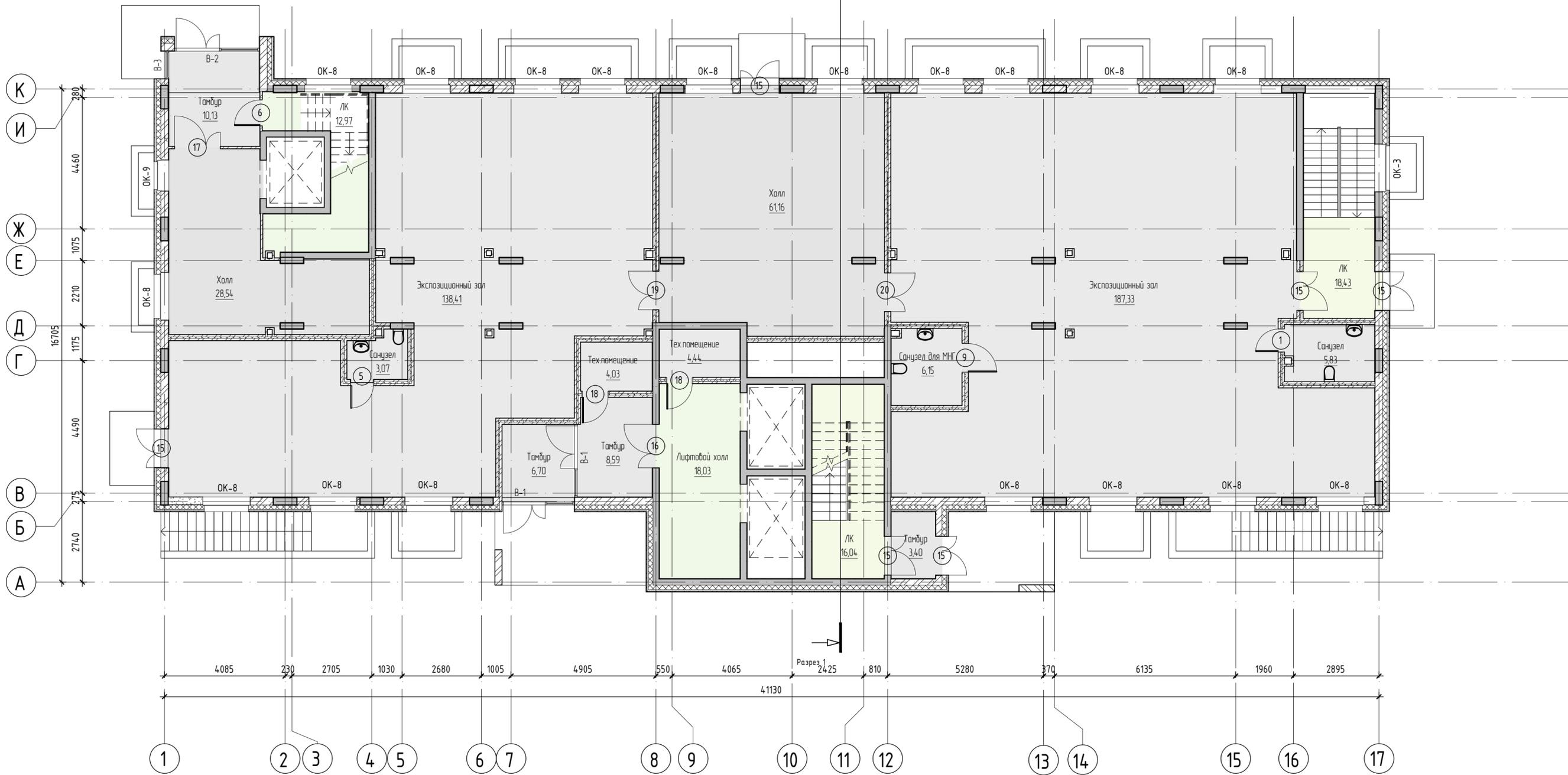
Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист AP -

28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пыражков				
Проверил	Каширин				
План -1 этажа					ООО "КАДИ"

План 1 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ОК-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
2	39,86 - количество комнат; жилая площадь
	84,26 - площадь без учета лоджий
	85,14 - общая площадь

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

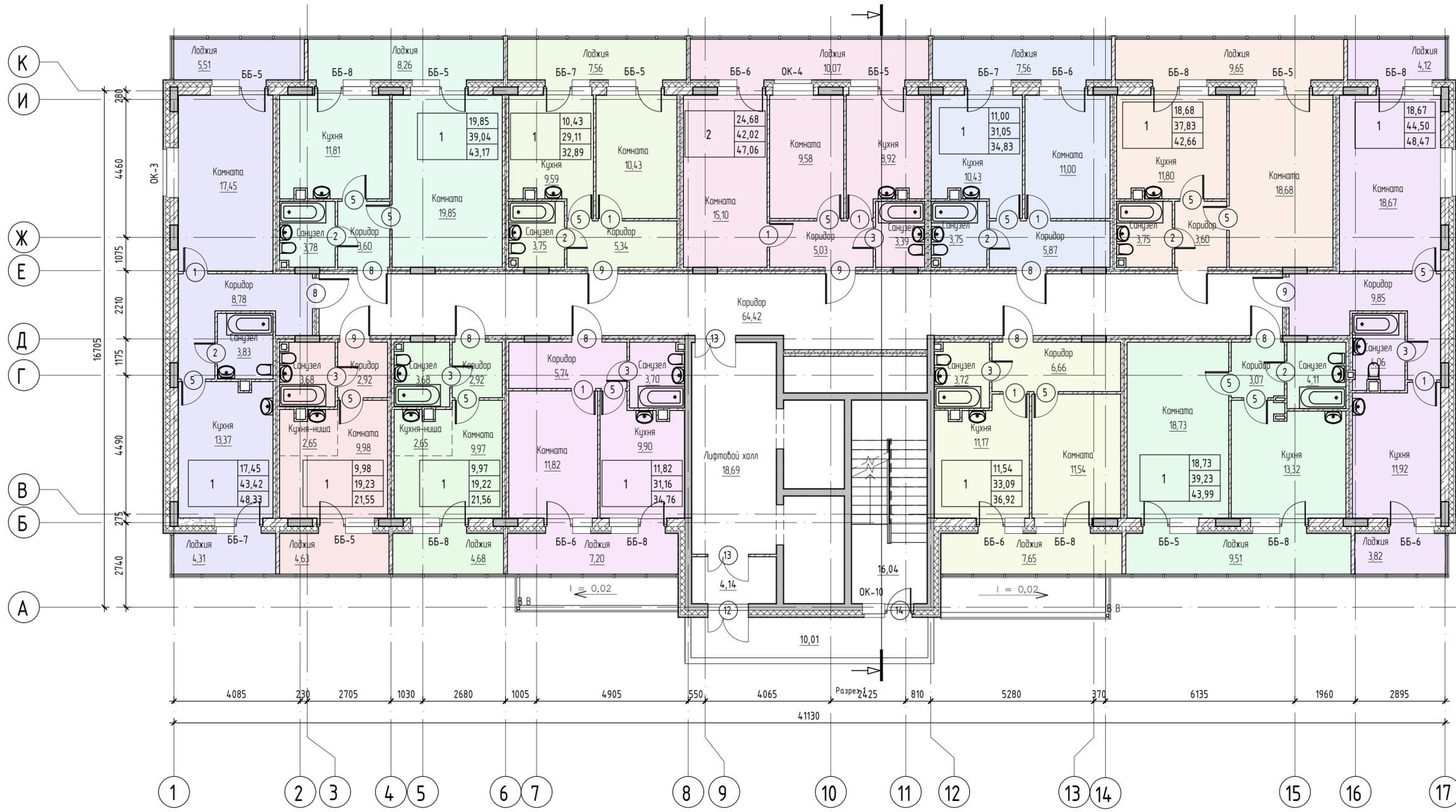
28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пыражков				
Проверил	Каширин				
План 1 этажа				Студия	Лист
				П	2
				ООО "КАДИ"	

Согласовано

Инф. № подл. Подп. и дата. эск. инт. №

План 2 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- OK-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
1	39,86
2	84,26
	85,14

- количество комнат; жилая площадь  
 - площадь без учета лоджий  
 - общая площадь

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист AP -

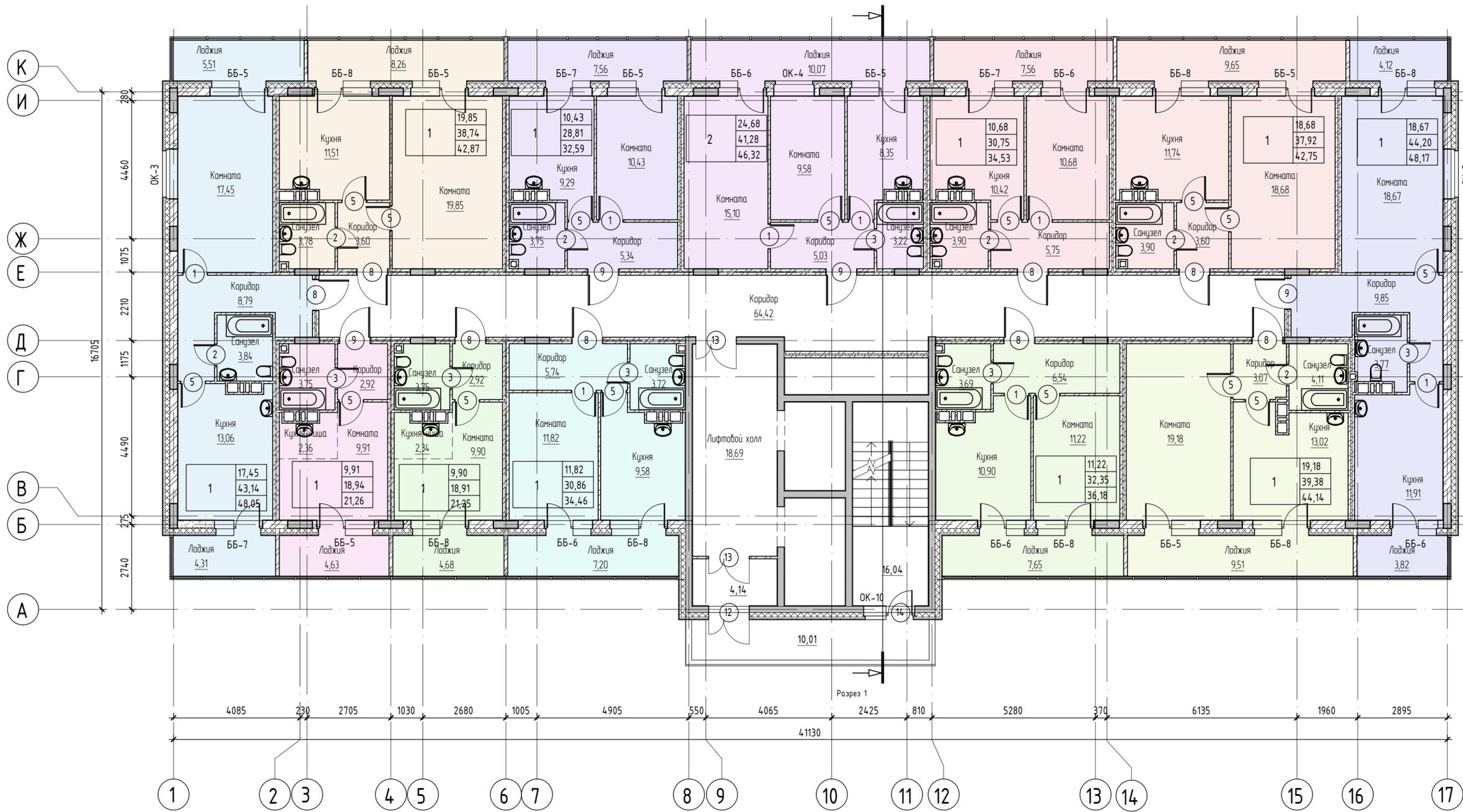
28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пирожков				
Проверил	Каширин				
План 2 этажа					
ООО "КАДИ"					

План 3-4 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ок-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
1	39,86
2	84,26
	85,14

- количество комнат; жилая площадь  
 - площадь без учета лоджий  
 - общая площадь.

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

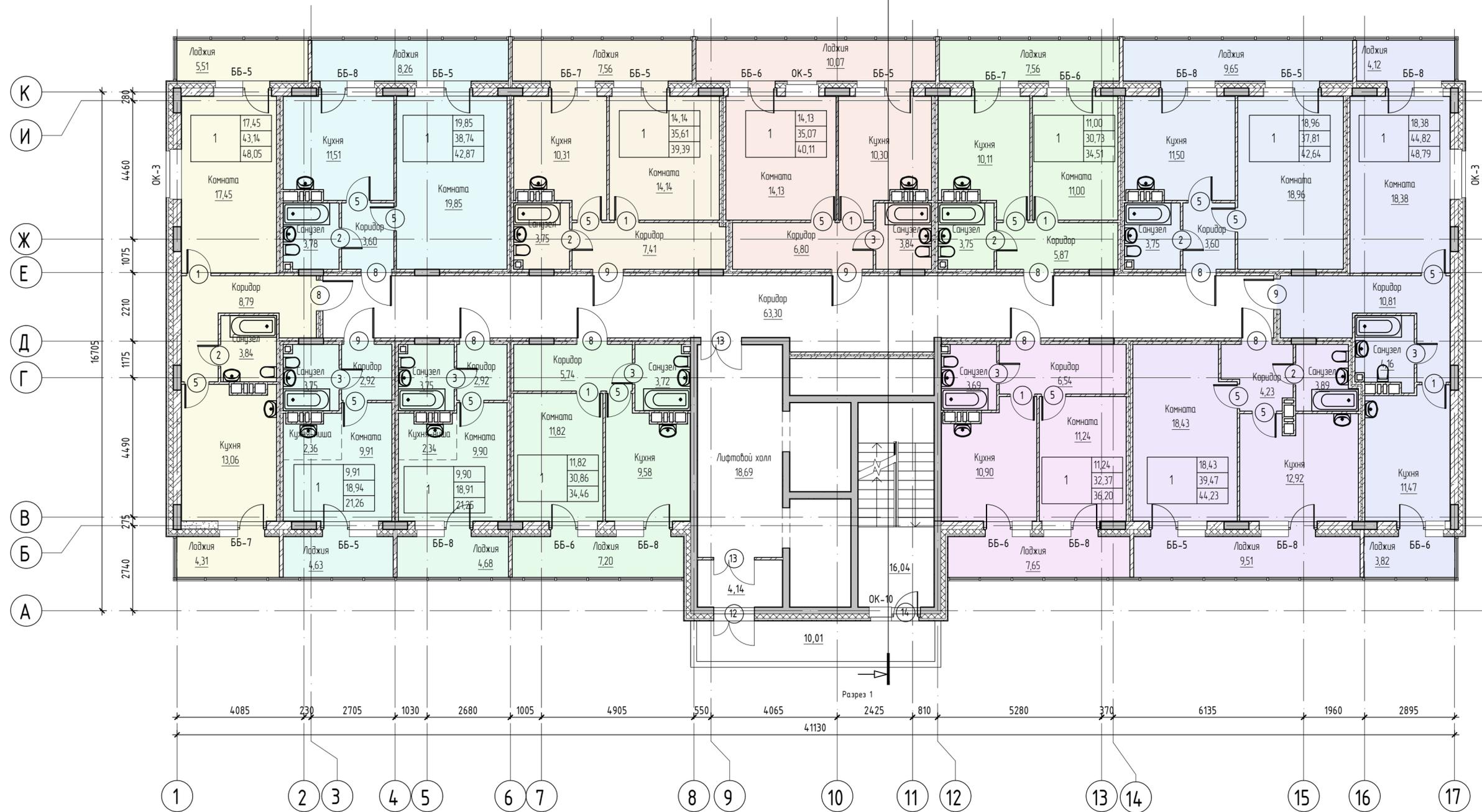
28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пыражков				
Проверил	Каширин				
План 3-4 этажа					
ООО "КАДИ"					

План 5 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ОК-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

39,86
84,26
85,14

- Показатели квартир:
- количество комнат; жилая площадь
  - площадь без учета лоджий
  - общая площадь.

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

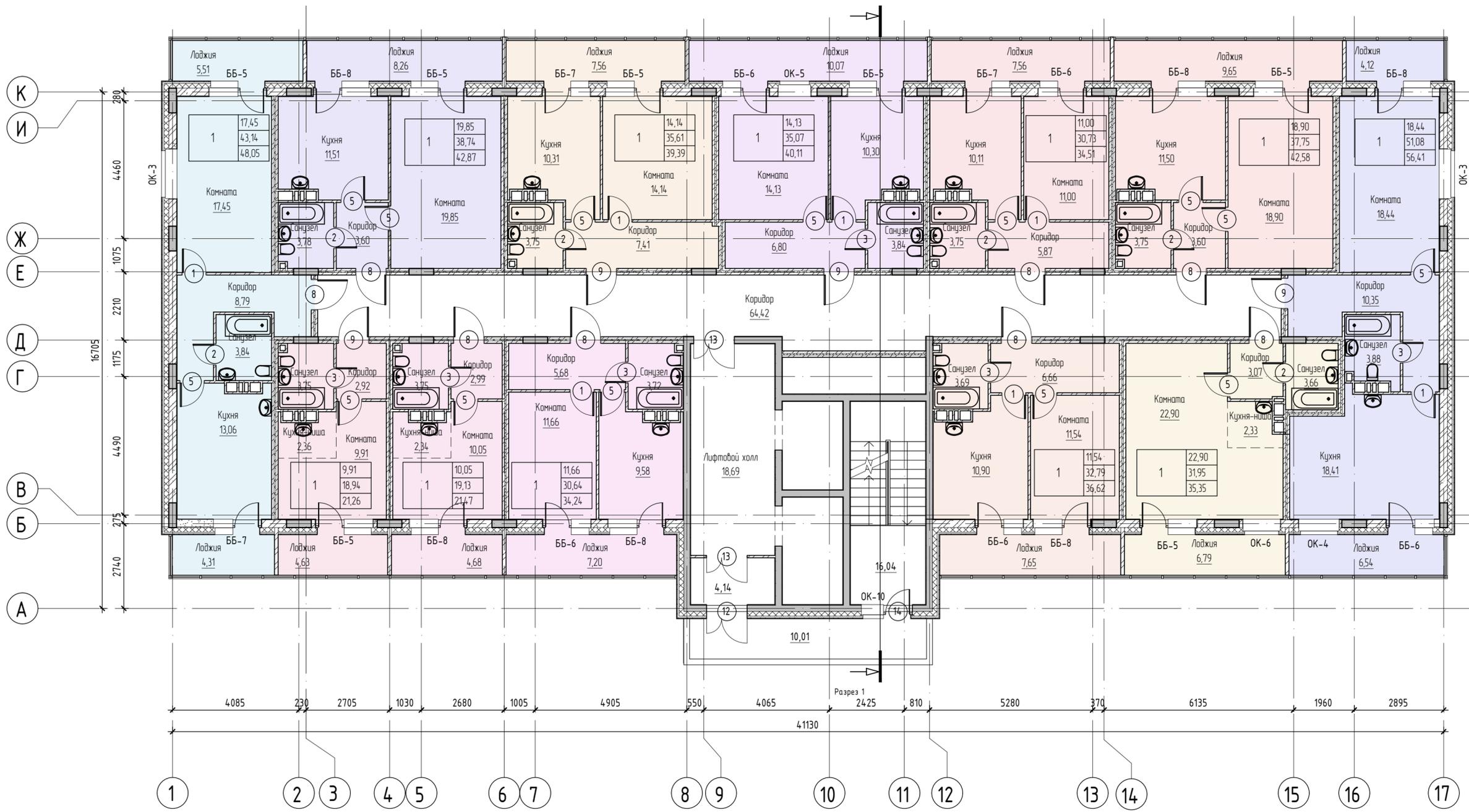
28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пирожков				
Проверил	Каширин				
План 5 этажа					
ООО "КАДИ"					

План 6-10 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- OK-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
1	39,86
2	84,26
	85,14

– количество комнат, жилая площадь  
– площадь без учета лоджий  
– общая площадь

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист AP -

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

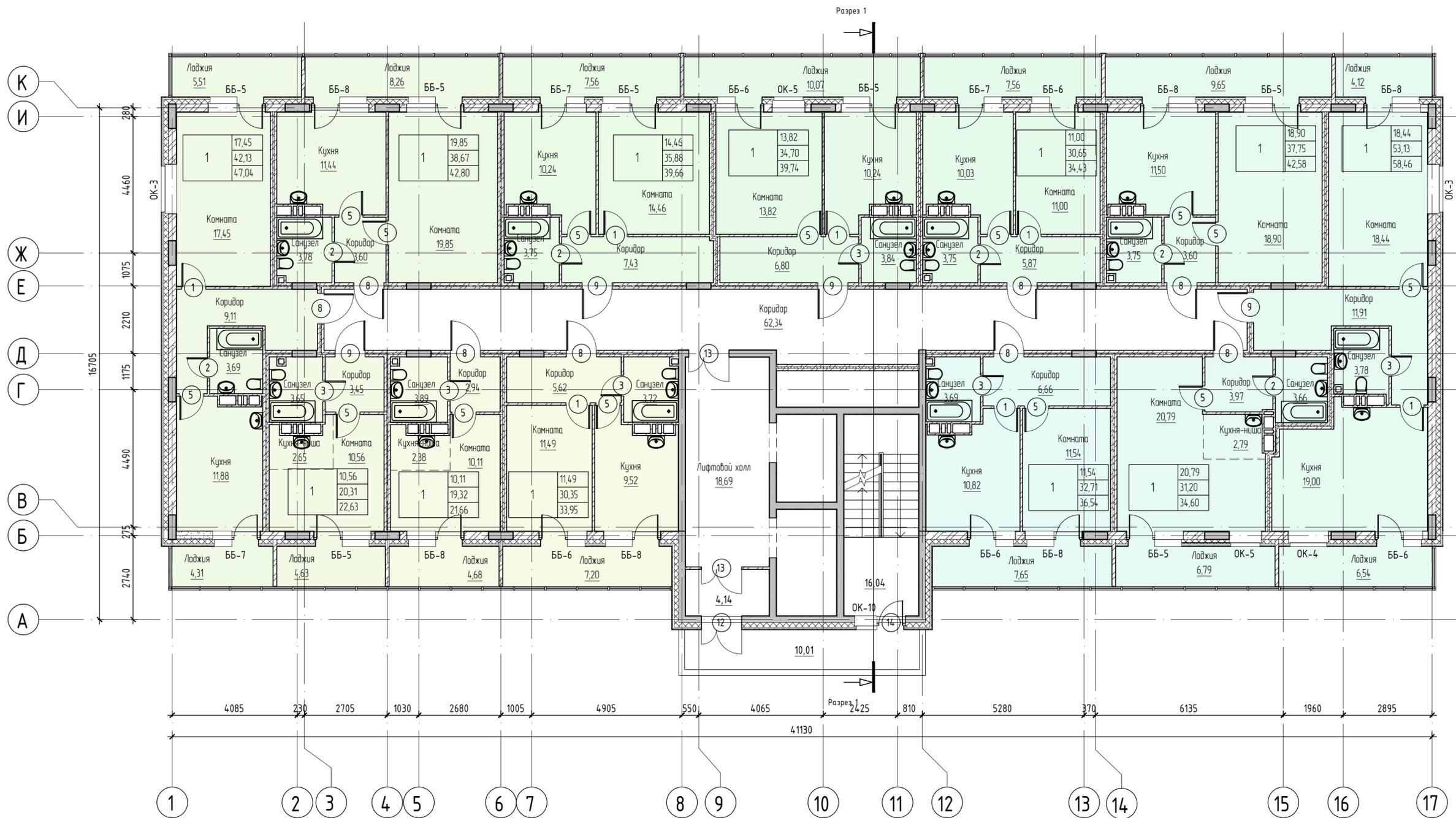
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пирожков				
Проверил	Каширин				
План 6-10 этажа					

Статья	Лист	Листов
П	6	

ООО "КАДИ"

Согласовано  
 Подп. и дата  
 Инт. № подл.  
 эл. шиф. №

План 11 этажа



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ок-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
2	39,86 - количество комнат; жилая площадь
	84,26 - площадь без учета лоджий
	85,14 - общая площадь

Примечания

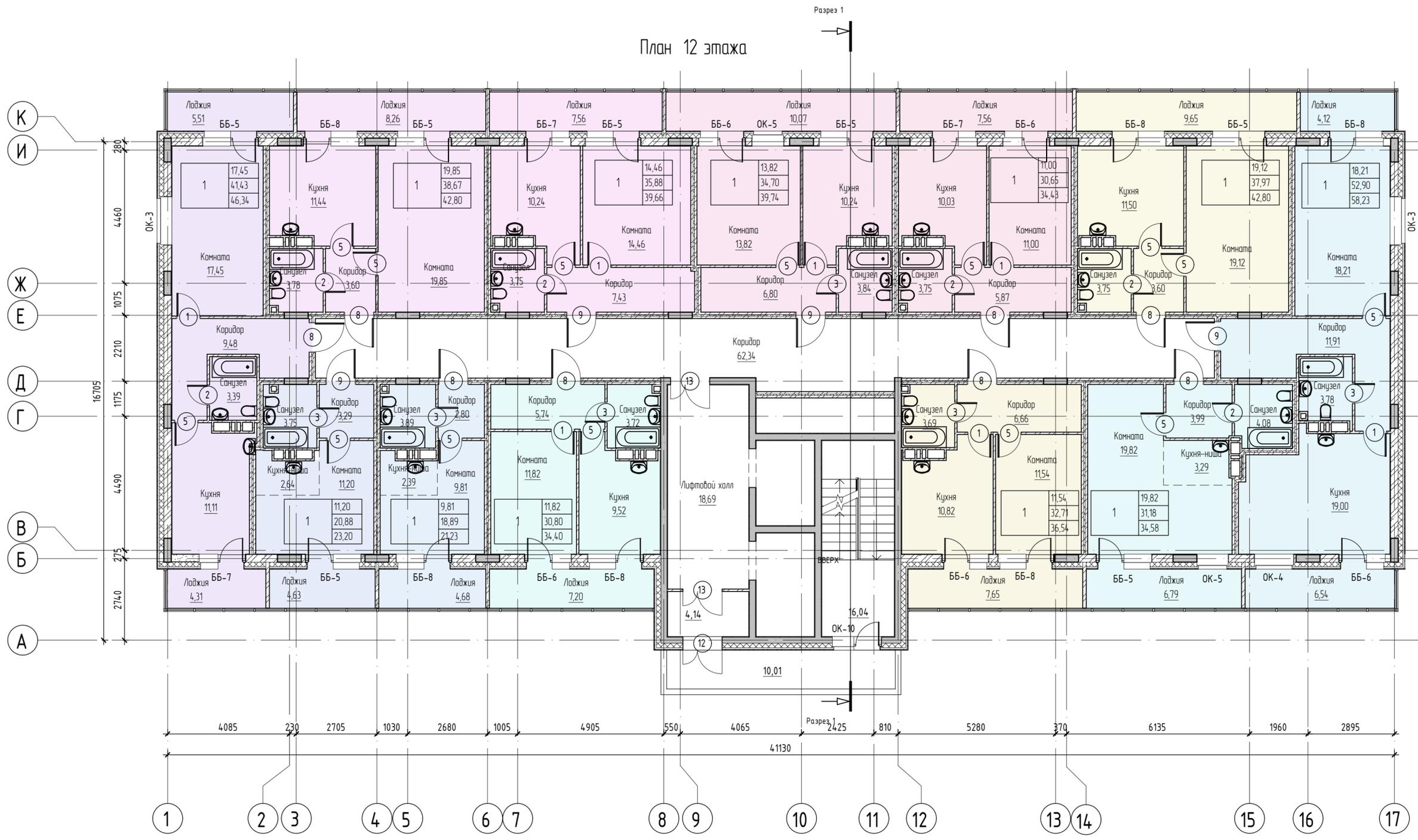
1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пиражков				
Проверил	Каширин				
План 11 этажа					
ООО "КАДИ"					

План 12 этажа



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- OK-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

2	39,86
	84,26
	85,14

- Показатели квартир:
- количество комнат; жилая площадь
  - площадь без учета лоджий
  - общая площадь

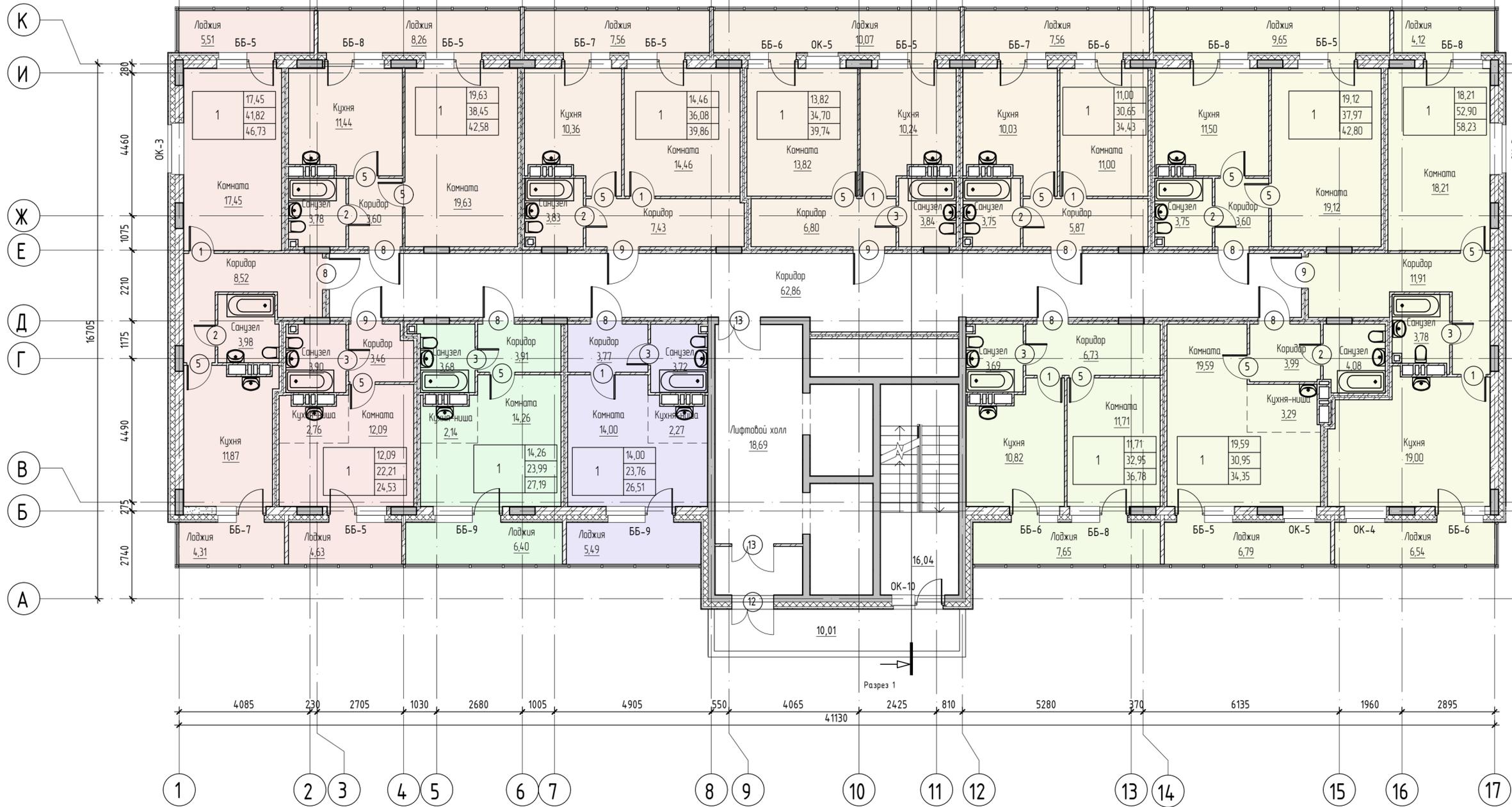
Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист AP -

					28-2021-844П			
					Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области			
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Студия	Лист	Листов
ГИП						П	8	
Разработал	Пирожков					План 12 этажа		ООО "КАДИ"
Проверил	Каширин							

План 13 этажа

Разрез 1



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ОК-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2.56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:

- 1 - количество комнат; жилая площадь
- 2 - площадь без учета лоджий
- 3 - общая площадь

1	39,86
2	84,26
3	85,14

Примечания

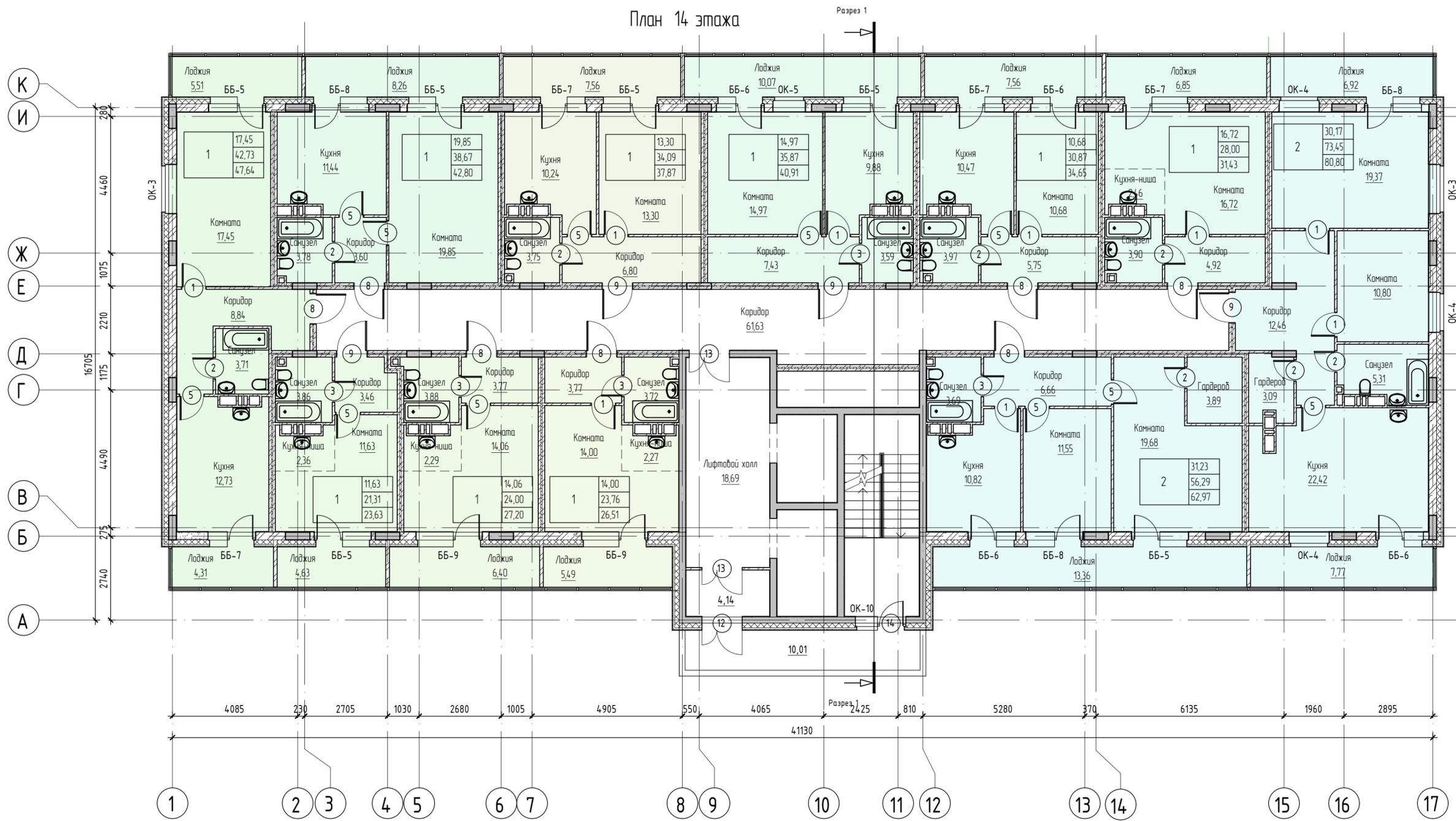
1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пыражков				
Проверил	Каширин				
План 13 этажа					
ООО "КАДИ"					

План 14 этажа



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ок-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)

2	39,86
	84,26
	85,74

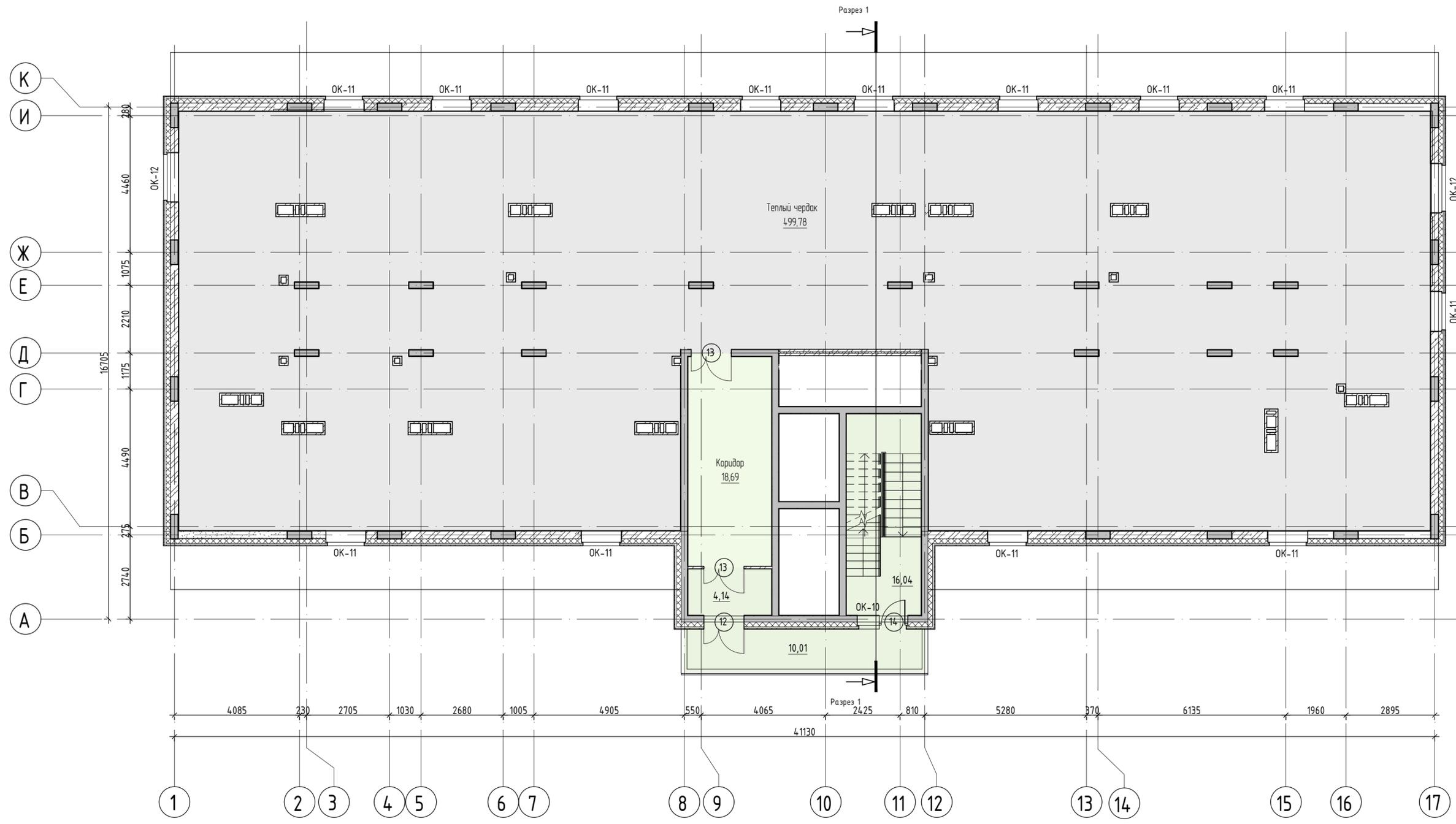
- Показатели квартир:
- количество комнат, жилая площадь
  - площадь без учета лоджий
  - общая площадь

Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пирожков				
Проверил	Каширин				
План 14 этажа					ООО "КАДИ"

План технического этажа



Условные обозначения

- 1 Маркировка элементов заполнения проемов (двери)
- ОК-1 Марка элементов заполнения проемов (окна)
- Имя Марка помещения (Имя)
- 2,56 Марка помещения (Площадь)

Показатели квартир:	
2	39,86 - количество комнат, жилая площадь
	84,26 - площадь без учета лоджий
	85,14 - общая площадь

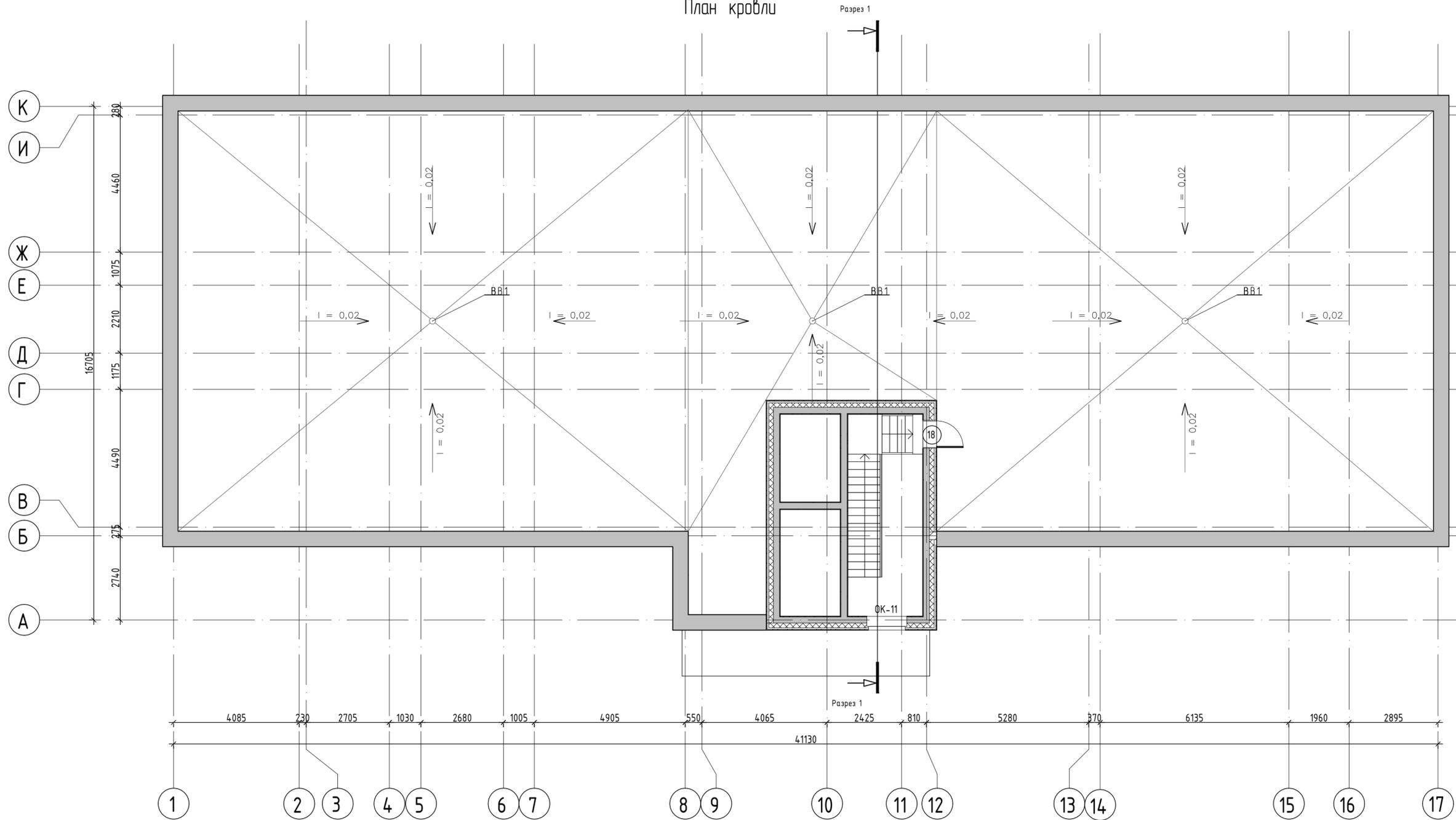
Примечания

1. Элементы заполнения проемов см. лист АР -

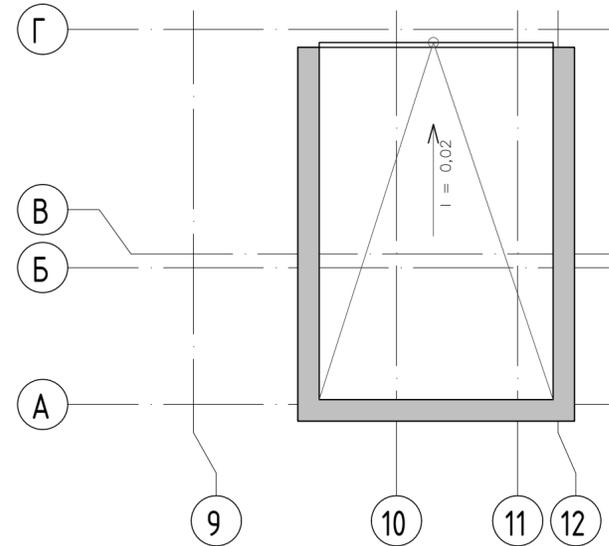
Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Экз. инв. №	

28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал	Пыражков				
Проверил	Каширин				
План технического этажа				Студия	Лист
				П	11
				ООО "КАДИ"	

План кровли



План кровли на отметке 49.010



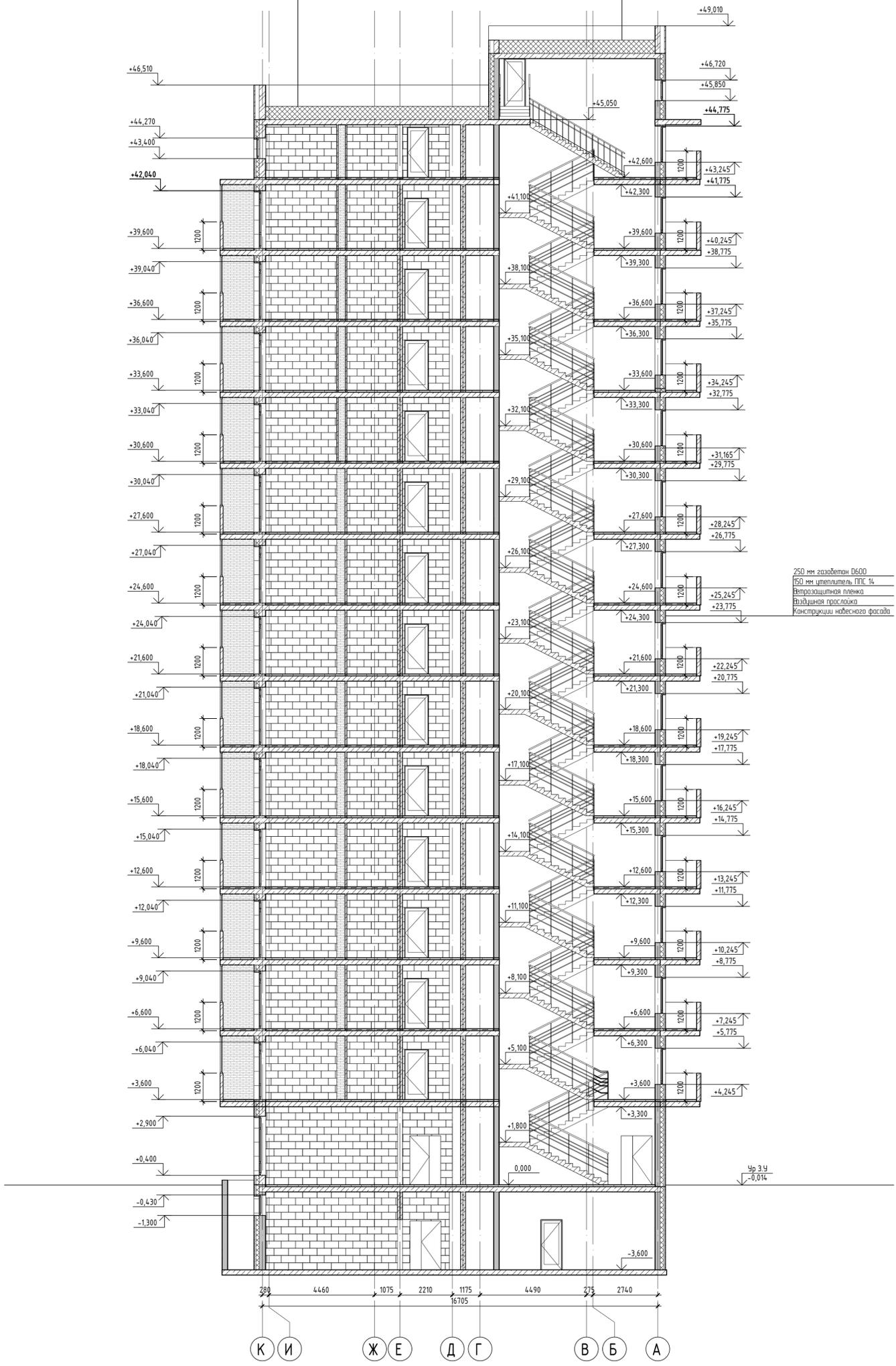
1. Покрытие парапета выполнить из монолитного бетона В-25 F-150 h=100 мм. Бетон армировать  $\varnothing 5$  Вр-1 с ячейко 100x100 мм (ГОСТ 8478-81).
2. Покрытие парапета над лестнично-лифтовым узлом - кровельная оцинкованная сталь (ГОСТ Р 52246-2016) с полимерным покрытием.
3. Водосточная система ЗАО "Профсталь", водосточная труба  $\varnothing 100$ .
4. Приемные патрубki водосточных воронок и охлаждаемые участки водостокa должны быть с электрообогревом и теплоизолированы.
5. Для предотвращения образования ледяных пробок и сосулек в водосточной системе кровли, а также скопление снега и наледи в водоотводящих желобах и на карнизном участке следует предусматривать установку на кровле кабельной системы противообледенения.

						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области		
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП						Статья	Лист	Листов
						П	12	
Разработал	Пыражко					План кровли		
Проверил	Каширин					ООО "КАДИ"		

Разрез 1-1

4 мм Техноласт ЭКП Техноколь (2 слоя)  
 1 мм праймер битумный Техноколь  
 560 мм пенобетон D400  
 2 мм Бикростеп ТПП  
 220 мм ж/б

4 мм Техноласт ЭКП Техноколь (2 слоя)  
 1 мм праймер битумный Техноколь  
 560 мм пенобетон D400  
 2 мм Бикростеп ТПП  
 220 мм ж/б

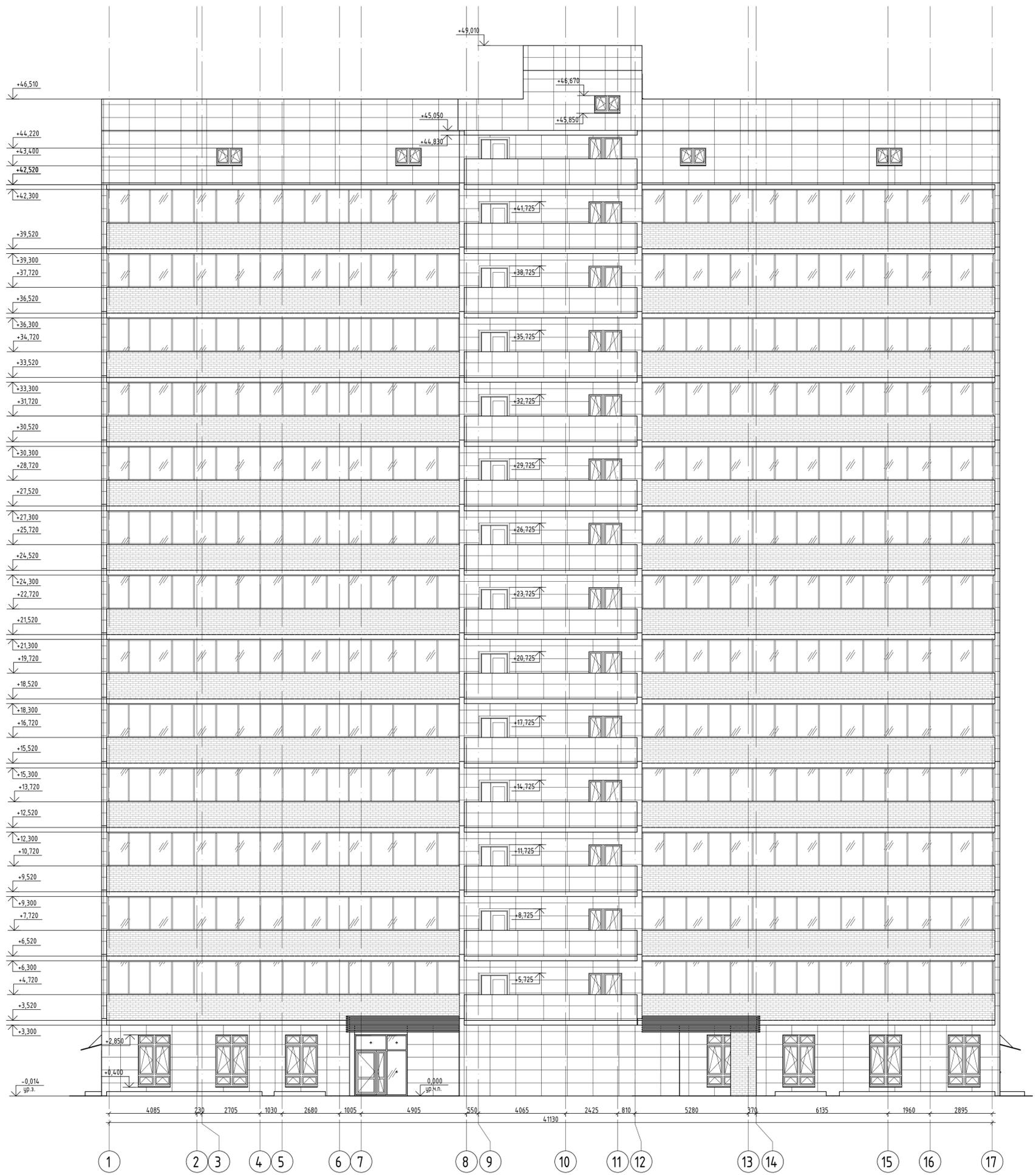


250 мм газобетон D600  
 150 мм утеплитель ППС 14  
 Ветрозащитная пленка  
 Воздушная прослойка  
 Конструкция несущего фасада

Согласовано	
Имя	№
Подпись	Дата
Имя	№
Подпись	Дата

28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический, г. Свободный, Амурской области					
Имя	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гип					
Разработал	Пиражков				
Проверил	Кашурин				
Разрез 1-1				Лист	Листов
				П	13
				ООО "КАДИ"	

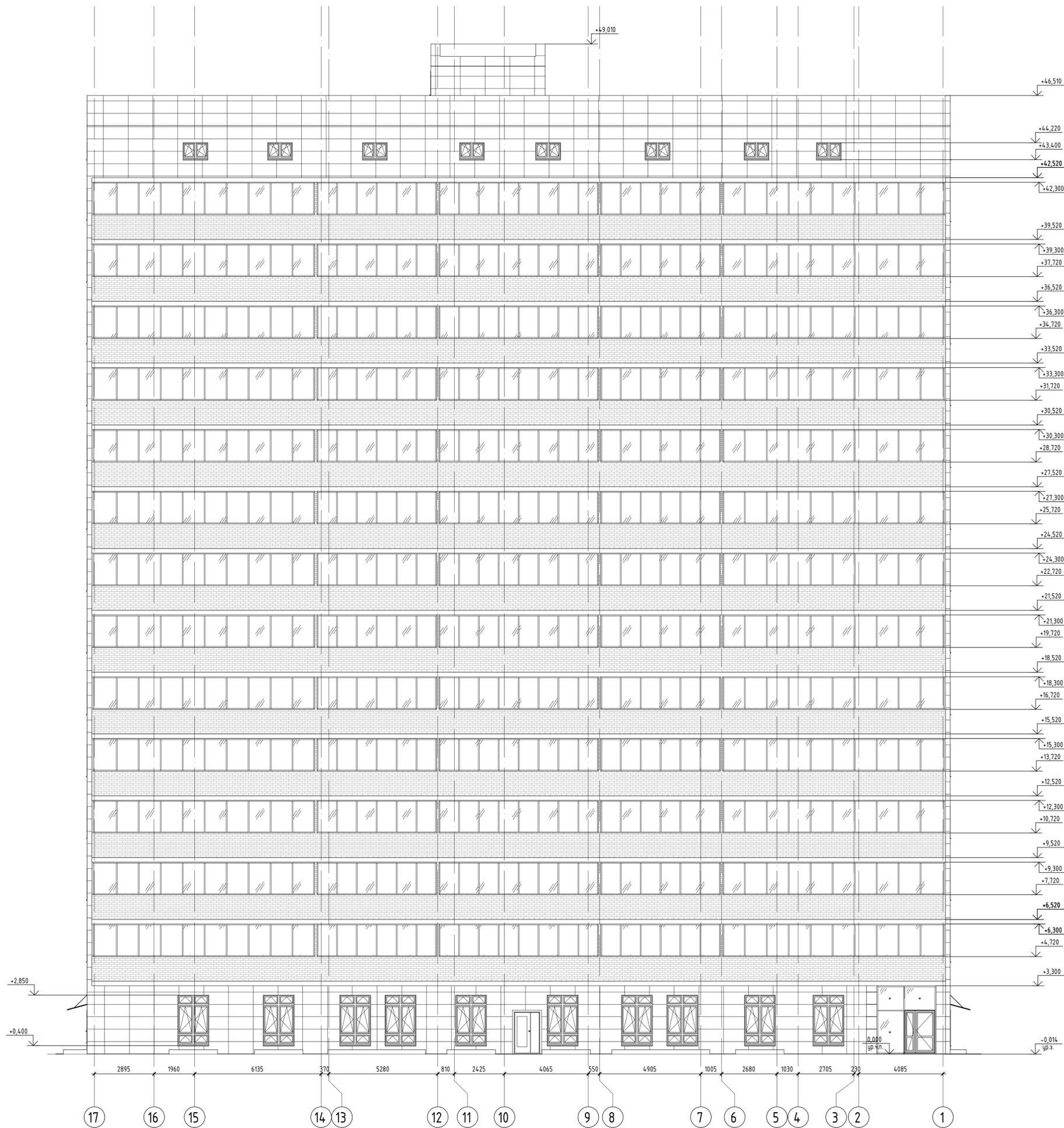
# Фасад 1-17



Согласовано  
 Инв. № подл. \_\_\_\_\_  
 Подп. и. Дата \_\_\_\_\_  
 30-01-2021

						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механической, 8 с/з «Свободный» Амурской области		
Изм.	Кол. у-	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страна	Лист	Листов
						П	14	
Разработал	Пыражков							
Проверил	Кашурин							
						Фасад 1-17		ООО «КАДИ»
						Копирейбол		Формат

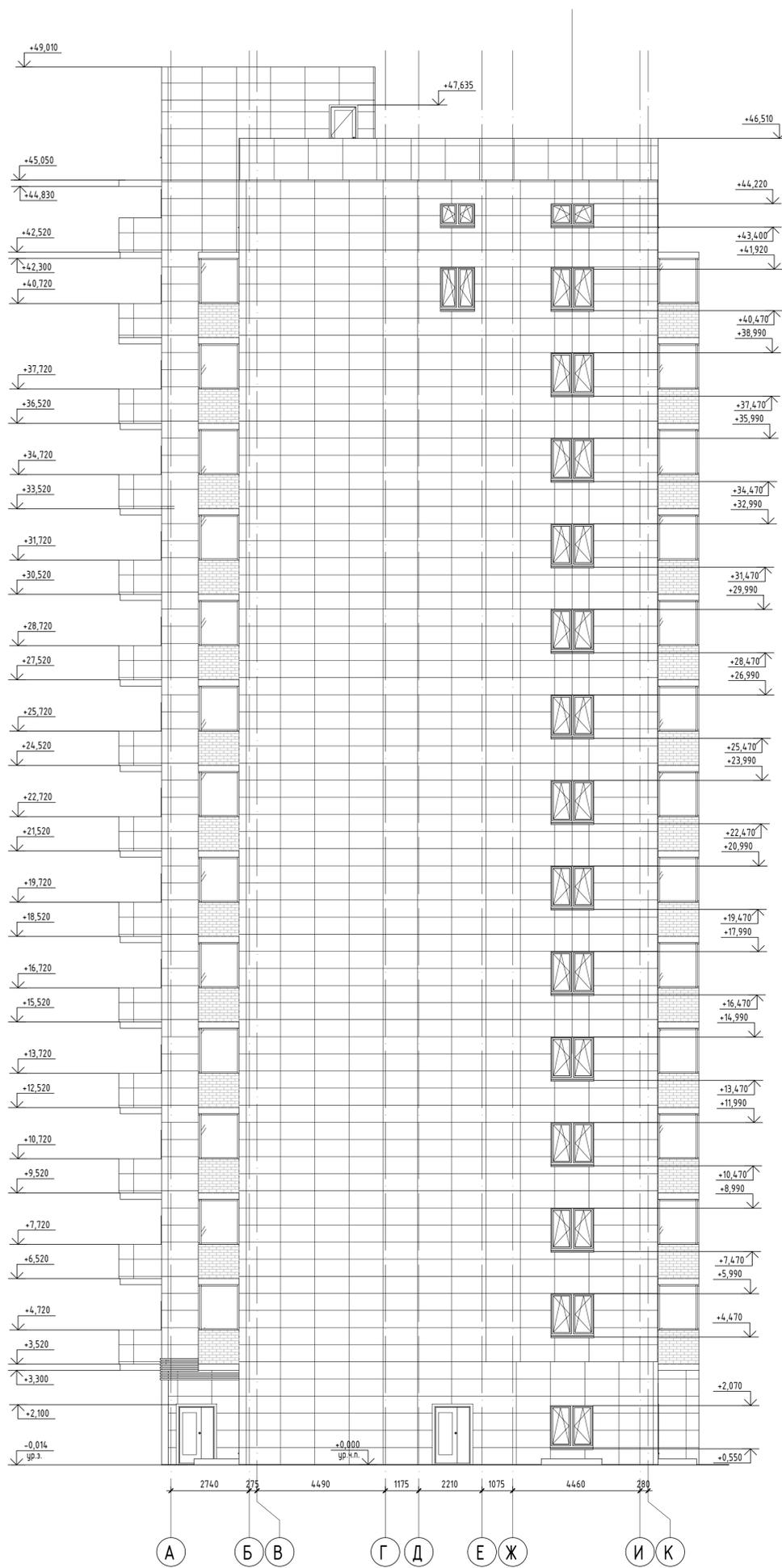
# Фасад 1-17



Согласовано  
 Инв. № подл. \_\_\_\_\_  
 Подп. и дата \_\_\_\_\_  
 30-01-2021

						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механической, г. Свободный, Амурской области		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Станд.	Лист	Листов
						П	15	
Разработал: Пырахов						Фасад 17-1		
Проверил: Кашурин						ООО "КАДИ"		
						Копирейл		

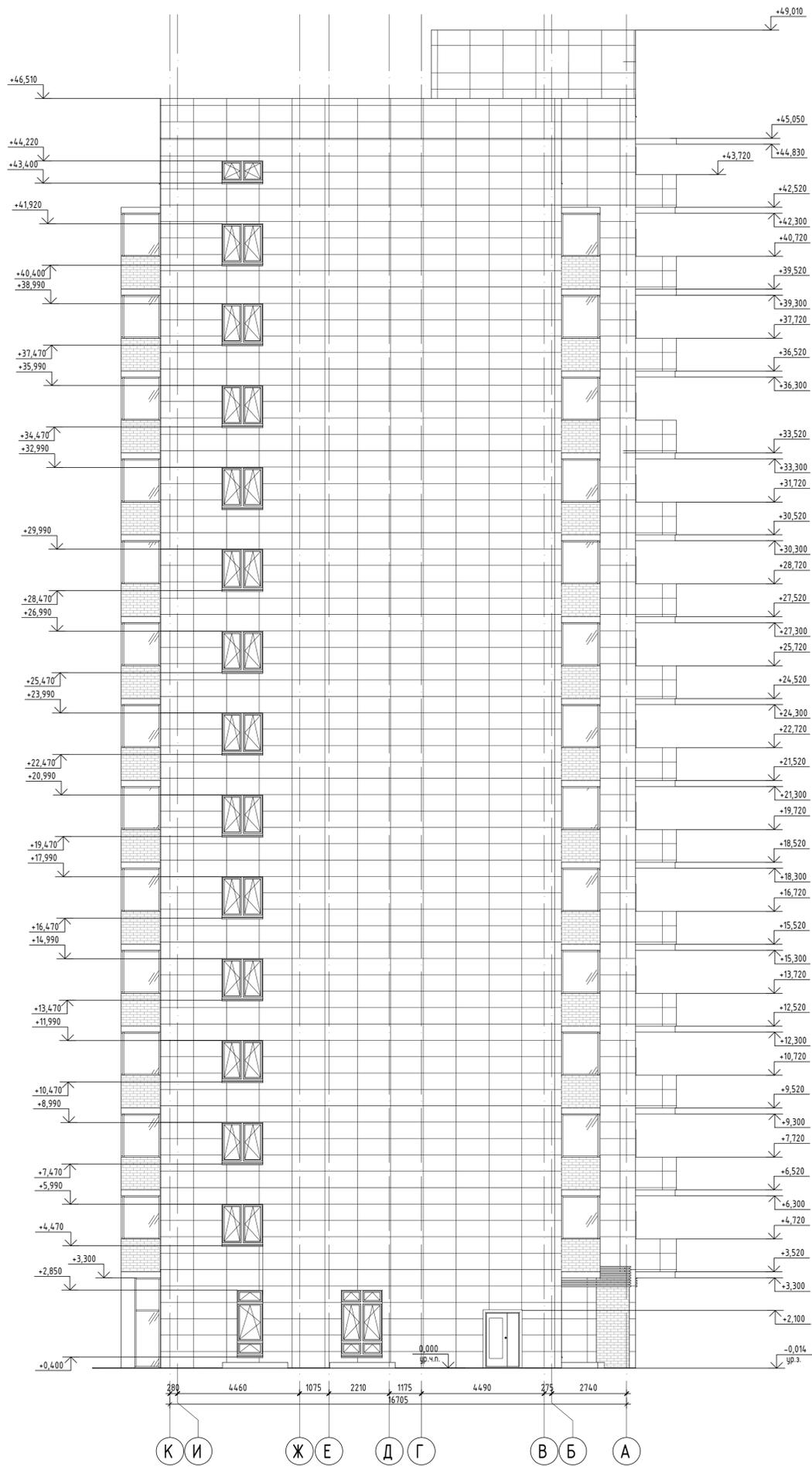
# Фасад А-К



Согласовано  
Изд. № подл.  
Лист № 16  
Формат А3

28-2021-844П					
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический, г. Свободный, Амурской области					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гип					
Разработал	Пирожков				
Проверил	Кашурин				
Фасад А-К				Лист	Листов
				П	16
ООО "КАДИ"					

# Фасад К-А



Согласовано  
Изд. № подл.  
Лист № 17  
Формат А3

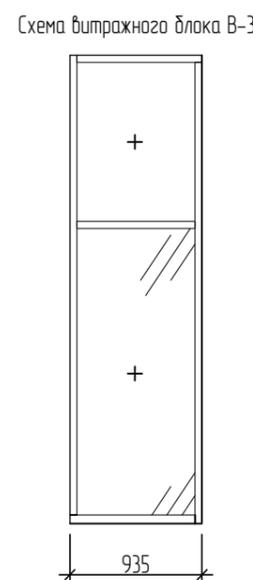
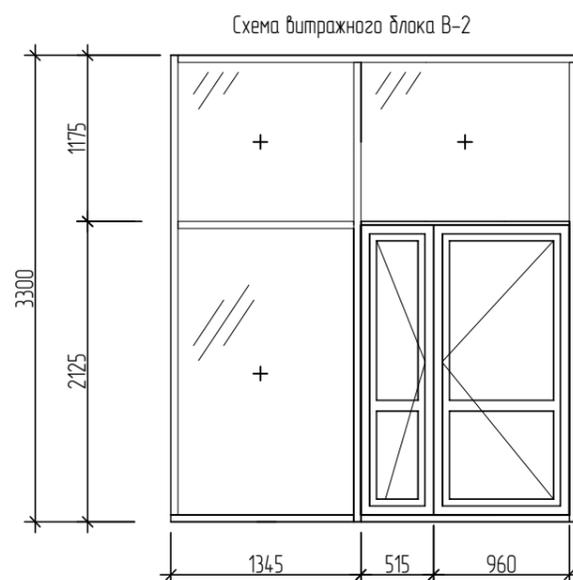
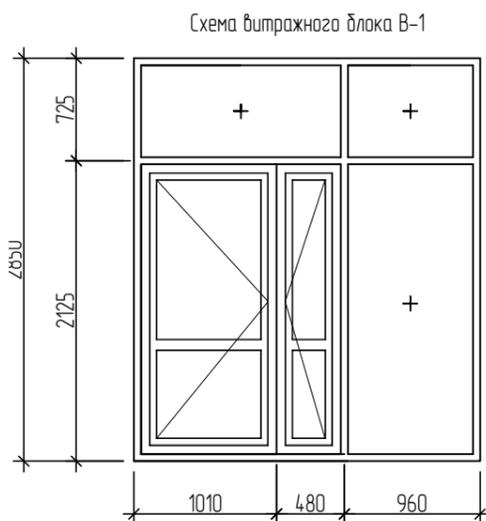
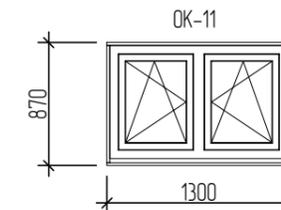
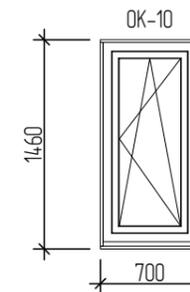
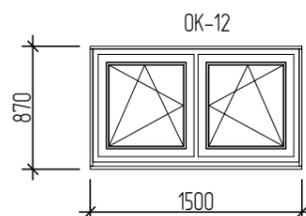
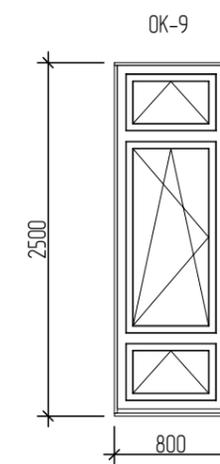
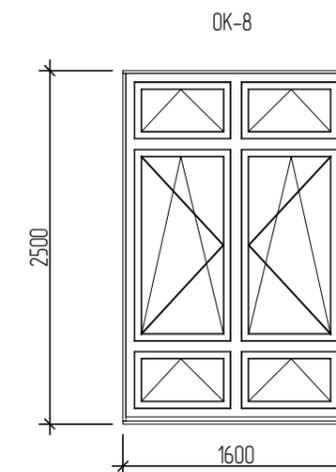
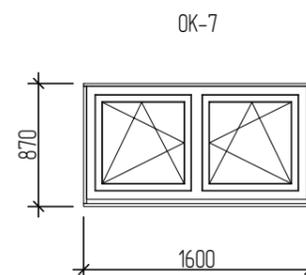
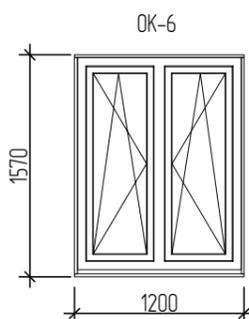
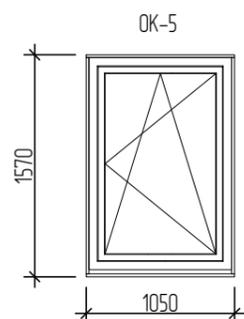
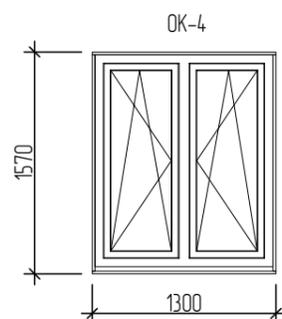
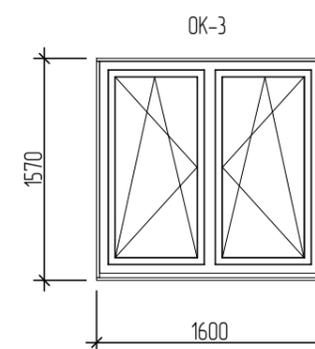
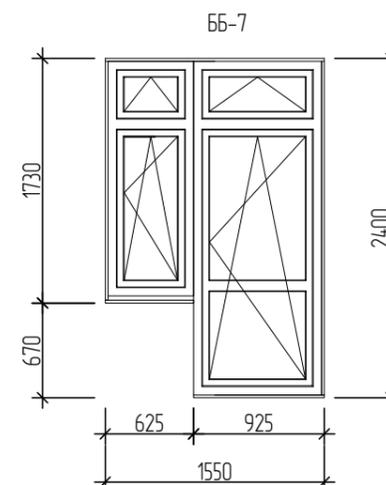
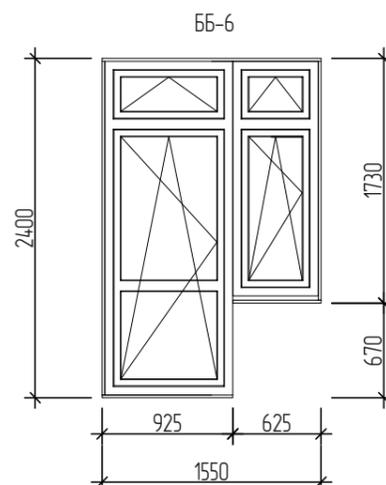
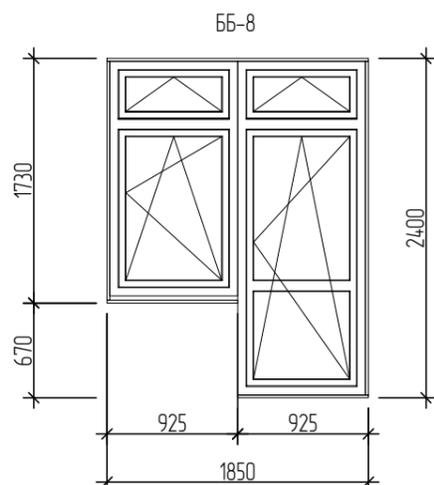
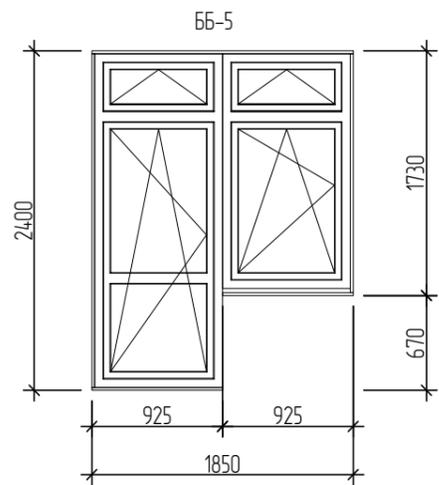
						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический, г. Свободный, Амурской области		
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
						П	17	
Разработал	Проверил					Фасад К-А		ООО "КАДИ"
Проверил	Каширин							

Спецификация элементов заполнения проемов (окна)				
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Примечание
ББ-5	ГОСТ 30674-99	Балконный блок 4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	90	1810x2400h
ББ-6	ГОСТ 30674-99	Балконный блок 4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	63	1510x2400h
ББ-7	ГОСТ 30674-99	Балконный блок 4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	40	1510x2400h
ББ-8	ГОСТ 30674-99	Балконный блок 4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	77	1810x2400h
ББ-9	ГОСТ 30674-99	Балконный блок 4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	4	1510x2400h
ОК-1	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	6	1560x1930h
ОК-2	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	3	1560x2430h
ОК-3	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	30	1560x1500h
ОК-4	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	14	1260x1500h
ОК-5	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	13	1010x1500h
ОК-6	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	5	1160x1500h
ОК-7	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	12	800x1560h
ОК-8	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	18	1560x2430h
ОК-9	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	1	760x2430h
ОК-10	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	14	700x1460h
ОК-11	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	14	1260x800h
ОК-12	ГОСТ 30674-99	4М1-16Арг-4М1Арг-14-4И	2	800x1560h

Спецификация элементов заполнения проемов (двери)				
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Примечание
1	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	96	810x2100h
2	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	104	710x2100h
3	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	102	710x2100h
5	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	186	810x2100h
6	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	31	910x2100h
7	ГОСТ 475-2016	Дверной блок ДМ Рн 1 Г ПрБ МВ1	32	910x2100h
8	ГОСТ 31173-2016	Дверной блок ДСВВп Пр Брз Н Псп М2 О	103	1010x2100h
9	ГОСТ 31173-2016	Дверной блок ДСВВп Л Брз Н Псп М2 О	52	1010x2100h
12	ГОСТ 475-2016	Дверь наружная ДН 2Р 21-13 О	34	1310x2100h
13	Двери противопожарные №СССПБ RU.УПО01.В01209	ДМП Пульс 01/ЗОК (Е130) 21-13 О	18	1310x2100h
14	ГОСТ 30970-2014	Дверной блок ДПН О Кз Оп Л Р	14	1010x2100h
15	ГОСТ 475-2016	Дверь наружная ДН 2Р 21-13 О	6	1310x2100h
16	Двери противопожарные №СССПБ RU.УПО01.В01209	ДМП Пульс 01/ЗОК (Е130) 21-13 О	1	1470x2100h
17	ГОСТ 475-2016	Дверь наружная ДН 2Р 21-15 О	2	1500x2100h
18	Двери противопожарные №СССПБ RU.УПО01.В01209	ДМП Пульс 01/ЗОК (Е130) 21-13 О	15	910x2100h
19	ГОСТ 475-2016	Дверь Вн Л ДВ2Р 21-13 О	3	1310x2100h
20	ГОСТ 475-2016	Дверь Вн Пр ДВ2Р 21-13 О	3	1310x2100h

- Входные двери и двери лестничных клеток выполнить с уплотнением в притворах и оборудовать приборами для самозакрывания ЗД-1 ГОСТ Р 56177-2014. Остекление дверей поз.2,4,5 выполнить из армированного стекла на уровне 0,6м от пола.
- Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов и лестничных клеток типов 14 не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.
- Полимерные материалы (комплектующие детали), применяемые для изготовления изделий, должны иметь документы о санитарной безопасности ГОСТ 23166-99, ГОСТ 30674-99
- В конструкциях оконных блоков применить петли, обеспечивающие регулирование зазоров в притворах, фиксаторы открывания, позволяющие регулировать угол открывания створчатых элементов (в том числе в положении щелевого проветривания), прокладки для выравнивания зазоров в притворе.
- При поворотном-откидном способе открывания в конструкции приборов открывания предусмотреть защиту от ошибочных действий при переводе изделия из режима открывания створки в режим проветривания и обратно, а также установку ограничителя угла открывания створки, ГОСТ 23166-99.
- Требования к наружному водоизоляционному, паропроницаемому слою см. п. 5.2 ГОСТ 30971-2012
- Требования к центральному теплоизоляционному слою см. п. 5.3 ГОСТ 30971-2012
- Для окон типов Ок1 – Ок5 выполнить пластиковые подоконные доски по серии 1.136-13 вып. 1, глубиной 400 по ширине оконного проема.
- Размеры окон даны без учета монтажных зазоров, по размеру проёмов. Окончательные размеры уточнить в соответствии с выбранной системой
- Наружные откосы окон выполнить в соответствии с принятой системой вентилируемых фасадов (оцинкованная сталь с полимерным покрытием). Цвет откосов принять в соответствии с ПЦРФ.
- Наружные откосы и низ окон в подвале оштукатурить цементно-песчаным раствором.
- Классы окон по эксплуатационным характеристикам должны быть не ниже:
  - Г1 – по сопротивлению теплопередачи;
  - Б – по воздухопроницаемости;
  - В – по звукоизоляции;
  - А – по общему коэффициенту пропускания света;
  - Б – по сопротивлению ветровым нагрузкам.
- Требуемое Rтр= 0.63м3Со/Вт. Фактическое Rпр= 0.65м3Со/Вт.
13. Схемы окон см.лист АР- 19.

						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2. Свободном Амурской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Стандия	Лист	Листов
ГИП						П	18	
Разработал						Пирожков		
Проверил						Каширин		
						Спецификация элементов заполнения проемов		ООО "КАДИ"



1. Конструкции тамбурного витражного блока В-1-3 из алюминиевого профиля по ГОСТ 21519-2003. Стойки витража выполнить усиленными. Остекление 4М1-16Арз-4М1Арз-14-4И.

						28-2021-844П		
						Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2, Свободном Амурской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стандия	Лист	Листов
						П	19	
Разработал Пирожков						Схемы окон		
Проверил Каширин								
						ООО "КАДИ"		

Согласовано

зам. инж. №

Подг. и дата

Инж. № подл.

Ведомость отделки помещений

Площадь, м<sup>2</sup>

Наименование помещений	Вид отделки элементов интерьеров					Примечание
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Низ стен и перегородок (панель)	
Технические помещения подвала, техэтаж	затирка водоземельсионная окраска	681,7	штукатурка простая, водоземельсионная окраска	655,4		
Венткамеры, тепловой пункт, хранение уборочного инвентаря	затирка водоземельсионная окраска	616	штукатурка простая, водоземельсионная окраска	86,6	Простая окраска эмалью за 2 раза на высоту 2,1м по простой штукатурке	130,8
Экспозиционные залы, пост охраны, вестибюль, холлы, пункты проката, помещения настольных игр	подвесной потолок типа "Армстронг"	1314,9	штукатурка акриловая высококачественная окраска	2768,6		
Санузлы, хранение уборочного инвентаря	подвесной потолок типа "Армстронг"	49,77	облицовка глазурованной плиткой по простой штукатурке	377,6		
Электрощитовые, лестничные клетки, лифтовой холл, тамбуры	затирка водоземельсионная окраска	113,7	штукатурка улучшенная, акриловая окраска	324,4	улучшенная окраска эмалью за 2 раза на высоту 2,1м по улучшенной штукатурке	235,5
Подсобные, копировальная техника, комната персонала, бытовая комната	подвесной потолок типа "Армстронг"	196,1	штукатурка улучшенная, акриловая окраска	770,4		
2-14 этажи						
Общие комнаты, спальни, кухни, коридоры, прихожие	затирка водоземельсионная окраска	5448,5	улучшенная акриловая окраска	18568,4		
Санузлы	затирка водоземельсионная окраска	650,86	штукатурка улучшенная, водоземельсионная окраска	803,2	облицовка глазурованной плиткой на высоту 2100мм по простой штукатурке	2508,5
Незадымляемая лестничная клетка, поэтажные коридоры, лифтовые холлы, подсобные	затирка водоземельсионная окраска	1083,4	штукатурка улучшенная, водоземельсионная окраска	1821,0	улучшенная окраска эмалью за 2 раза по улучшенной штукатурке на высоту 1,6м	2191,0

1. Все отделочные материалы должны иметь сертификат пожарной безопасности.
2. Торцы ступеней лестничных маршей затереть цементно-песчаным раствором и окрасить водоземельсионной краской за 2 раза.
3. Отделочные материалы на путях эвакуации для стен, потолков и заполнения подвесных потолков в жилом доме должны быть не более пожароопасны, чем класс: КМ1- в лестничных клетках, вестибюлях; КМ2 - в общих коридорах, фойе
4. Отделочные материалы на путях эвакуации для стен, потолков и заполнения подвесных потолков в офисах должны быть не более пожароопасны, чем класс: КМ2- в лестничных клетках, вестибюлях; КМ3 - в общих коридорах, фойе.
5. Отделочные материалы на путях эвакуации для стен, потолков и заполнения подвесных потолков в подвальных помещениях (пункт проката, помещения настольных игр) должны быть не более пожароопасны, чем класс: КМ1- в лестничных клетках, вестибюлях; КМ2 - в общих коридорах, фойе.
6. В помещениях, стены которых окрашены по ведомости отделки помещений, участки стен в местах установки санитарно-технических приборов облицевать глазурованной плиткой на высоту 1,6м и шириной 1,0м (ширина прибора плюс 0,20м с каждой боковой стороны). Площадь - 1,6 м<sup>2</sup> (на одну раковину).
7. Каркас подвесных потолков выполнить из негорючих материалов.
8. В кухнях квартир выполнить облицовку глазурованной плиткой по фронту кухонного оборудования на высоту 0,6м.

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по пер. Механический № 2. Свободном Амурской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата												
<table border="1"> <tr> <td>Студия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>20</td> <td></td> </tr> </table>						Студия	Лист	Листов	П	20							
Студия	Лист	Листов															
П	20																
<table border="1"> <tr> <td>Разработал</td> <td colspan="5">Пирожков</td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td colspan="5">Каширин</td> </tr> </table>						Разработал	Пирожков					Проверил	Каширин				
Разработал	Пирожков																
Проверил	Каширин																
<table border="1"> <tr> <td colspan="4">Ведомость отделки помещений</td> <td colspan="2">ООО "КАДИ"</td> </tr> </table>						Ведомость отделки помещений				ООО "КАДИ"							
Ведомость отделки помещений				ООО "КАДИ"													

Согласовано

зам. инж. №

Подг. и дата

Инж. № подл.



## Экспликация полов

Наименование помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.) мм	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
1-14 этажи					
Лифтовой холл, электрощитовые, подсобное, колясочная		по детали 446 серия 2.244-1 в.6	1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 с с противоскользящим рельефом - 13мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М200 -15мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 40мм 4. Пленка полиэтиленовая -2 слоя 5. Утеплитель - экструдированный пенополистирол Y=252/м <sup>3</sup> (ТУ2244-001-4754.7616-00) - 70мм 6. Пароизоляция: пленка полиэтиленовая - 2 слоя, с укладкой внахлест 80-100мм с проклейкой стыков и заведением на стены на 80мм 7. ж/д перекрытие	27,5	прим.4
Экспозиционные залы, комната персонала, консьерж		по детали 649 серия 2.244-1 в.6	1. Линолеум коммерческий с противоскользящим рельефом - 4мм 2. Прослойка из клеящей мастики -1мм; 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 40мм 4. Пленка полиэтиленовая -2 слоя 5. Утеплитель - экструдированный пенополистирол Y=252/м <sup>3</sup> (ТУ2244-001-4754.7616-00) - 70мм 6. Пароизоляция: пленка полиэтиленовая - 2 слоя, с укладкой внахлест 80-100мм с проклейкой стыков и заведением на стены на 80мм 7. ж/д перекрытие	117,7	
Коридоры, холлы, подсобное, лифтовые холлы		по детали 421 серия 2.244-1 в.6	1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 с с противоскользящим рельефом - 13мм 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М200 -15мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная (сетки стрен марка С-6 (ТУ 2291-002-96266783-07)) - 50мм 4. Звукоизоляционный слой - пенофол фольгированный Y=35кг/м <sup>3</sup> (ТУ 2244-056-04696843)-10мм; 5. Ж/д перекрытие	1460,8	прим.4
Кабинеты, подсобные, копияльная техника, пост охраны		деталь 589 серия 2.244-1 в.6	1. Линолеум коммерческий с противоскользящим рельефом - 4мм 2. Прослойка из клеящей мастики -1мм; 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная (сетки стрен марка С-6 (ТУ 2291-002-96266783-07)) - 50мм 4. Звукоизоляционный слой - пенофол фольгированный Y=35кг/м <sup>3</sup> (ТУ 2244-056-04696843)-10мм; 5. Ж/д перекрытие	552,8	
Санузлы, хранение уборочного инвентаря		деталь 346 серия 2.244-1 в.6	1. Покрытие - керамические плитки с противоскользящим рельефом -13мм; 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М200-15мм; 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 20мм; 4. Гидроизоляция - 2 слоя гидрозола ГОСТ 7415 на мастике битумной кровельной горячей ГОСТ 2889 с заведением на стены на высоту 200мм, 5. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 20мм 6. Ж/д перекрытие	33,9	прим.4

- Отделочные материалы на путях эвакуации для покрытий пола в жилом доме должны быть не более пожароопасны, чем класс: КМ2- в лестничных клетках; КМ3 - в общих коридорах.
- Отделочные материалы на путях эвакуации для покрытий полов в помещениях офисов должны быть не более пожароопасны, чем: КМ3 - в лестничных клетках, вестибюлях; КМ4 - в общих коридорах, холлах.
- Отделочные материалы на путях эвакуации для покрытий полов в помещениях подвального этажа (пункты проката и помещения настольных игр) должны быть не более пожароопасны, чем: КМ0 - в лестничных клетках, вестибюлях; КМ1 - в общих коридорах, холлах.
- Плиточное покрытие пола применить с антискользящей поверхностью (фактура лицевой поверхности - пескоструйная - равномерно шероховатая, с высотой рельефа до 2 мм). Поверхность покрытий полов не должна быть скользкой. Допускаемый коэффициент трения  $K_{доп}$  должен быть не менее 0,35.
- По поверхности гидроизоляции (гидроизола) предусмотреть нанесение битумной мастики с посыпкой ее песком фракции 1,5-5 мм.
- В местах сопряжения стяжек, выполненных по звуко- и теплоизоляционным прокладкам, с другими конструкциями (стенами, перегородками, трубопроводами, проходящими через перекрытия, и т.п.) предусмотреть зазоры шириной 25-30мм на всю толщину стяжки, заполняемые звукоизоляционным материалом ("плавающий пол").
- Бетонные полы технических помещений (венткамеры, тепловой пункт, кладовая убор. инвентаря, подсобная) окрасить составом ДЕКСД-ОБП-1 (однокомпонентный состав) ТУ2310-001-95926094-2007. Состав обеспылевает и укрепляет бетонную поверхность. Перед окраской окрашиваемую поверхность вычистить и высушить.

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по Механической № 2. Свободном Амурской области

Стандия	Лист	Листов
П	22	

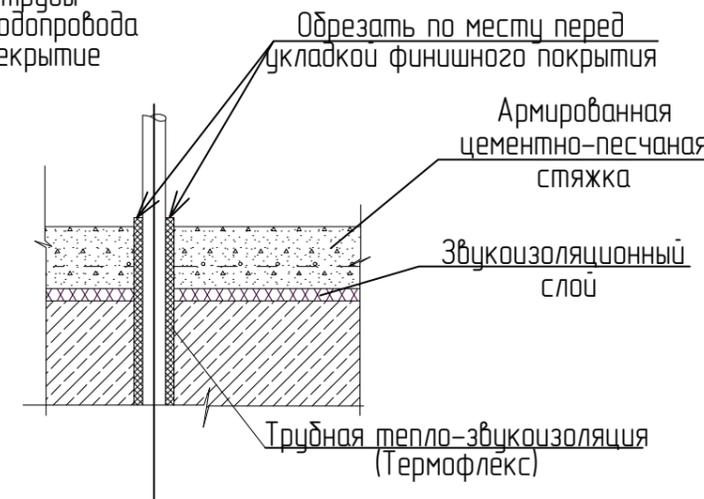
Экспликация полов

ООО "КАДИ"

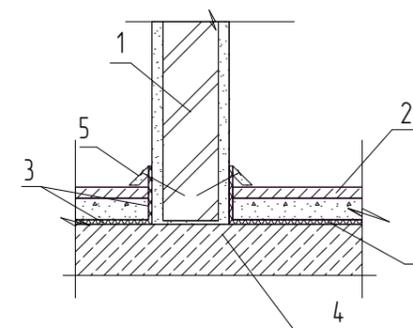
## Экспликация полов

Наименование помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.) мм	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
Общие комнаты, спальни, кухни, коридоры, прихожие	10	по 61 2.144-1/88	1. Линолеум с противоскользящим рельефом - 4мм; 2. Армированная стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (сетки "Стрел" марка С-6 (ТУ 2291-002-96266783-07)) - 50мм 3. Звукоизоляция: слой пенофола фольгированного у=50кг/м3 (ТУ 2244-056-04696843) с заведением на стены на 50мм ("плавающий пол")-10мм 4. Вываливающая стяжка из цементно-песчаного раствора -15мм 5. ж/б перекрытие	5665,02	выполнить "плавающий пол"
Совмещённые санузлы	11	по 62 2.144-1/88	1. Керамические плитки ГОСТ 6787-2001 с противоскользящим рельефом - 13мм; 2. Армированная стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (сетки "Стрел" марка С-6 (ТУ 2291-002-96266783-07)) - 50мм; 3. Гидро-звукоизоляция - Технозласт АКУСТИК СУПЕР с заведением на стены на 200мм ("плавающий пол") - 4,8мм; 4. ж/б перекрытие	588,9	выполнить "плавающий пол" прим.4
Лестничные клетки, тамбуры	12	по340 2.244-1 в. 6	1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 с противоскользящим рельефом - 13мм 2. Прокладка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 -17мм	332,82	прим.4
Крыльцо встроенных помещений	13	по340 2.244-1 в. 6	1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 с противоскользящим рельефом - 13мм 2. Прокладка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 -37мм	15,81	прим.4
Лоджия незадымляемой лестницы, балконы	14	по733 2.244-1 в. 6	1. Цементно-песчаная стяжка М200 F150 с железнением, толщина 30мм; 2. 2 слоя гидроизола на горячей битумной мастике; 3. Железобетонная плита	864,1	
Венткамера	15	по733 2.244-1 в. 6	1. Бетонные из бетона класса В15 с последующей окраской составом ДЕКСД-ОБП-1- 20мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 40мм 3. ж/б перекрытие	8,28	
Крыльца	16	по735 2.244-1 в. 6	1. Мозаично-бетонные из бетона класса В0 (выполнить без полировки) - 20мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150-40мм 3. Железобетонная плита	16,8	

Схема звукоизоляции  
прохода трубы  
отопления/водопровода  
через перекрытие



Примыкание полов (тип 10,11) к стенам (перегородкам) здания ("плавающие" полы)



1. Кирпичная перегородка (стена);
2. Конструкция пола
3. Пенофол фольгированный  $\gamma=50\text{кг/м}^3$ , ТУ2244-056-04696843-01 (Технозласт Акустик-супер(ТУ 5763-005-72746455-2007)) - 10мм (с заведением на стены на высоту конструкции пола);
4. Плита перекрытия;
5. Плинтус (следует крепить только к полу или только к стене);

1. Примечания см. лист 22-АР

28-2021-844П

Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями по  
Механической № 2. Свободном Амурской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Стадия	Лист	Листов
П	23	

Экспликация полов

ООО "КАДИ"

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАДИ»**

ИНН: 2801161116; КПП: 280101001; ОГРН: 1112801002820; ОКПО: 68412062; ОКОГУ: 49013; ОКАТО: 10401000000; ОКТМО: 10701000; ОКФС: 16; ОКОНФ: 65

АССОЦИАЦИЯ СРО «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (РЕГ. НОМЕР СРО-И-018-30122009),  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ И ДАТА ЕГО РЕГИСТРАЦИИ В РЕЕСТРЕ:  
№ 461 ОТ 29.11.2016; ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № А.СРТ.СС.181217.01-3859.04

Заказчик – ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» (ИНН 2827009532)

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО  
ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В  
17 КВАРТАЛЕ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПРИМЕР С ДРУГОГО ПРОЕКТА !!!!**

**Сети связи**

**28-2018-579П-ИОС5.1.СС**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Благовещенск, 2019**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАДИ»**

ИНН: 2801161116; КПП: 280101001; ОГРН: 1112801002820; ОКПО: 68412062; ОКОГУ: 49013; ОКАТО: 10401000000; ОКТМО: 10701000; ОКФС: 16; ОКОПФ: 65

АССОЦИАЦИЯ СРО «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (РЕГ. НОМЕР СРО-И-018-30122009),  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ И ДАТА ЕГО РЕГИСТРАЦИИ В РЕЕСТРЕ:  
№ 461 ОТ 29.11.2016; ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № А.СРТ.СС.181217.01-3859.04

**Заказчик – ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» (ИНН 2827009532)**

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО  
ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В  
17 КВАРТАЛЕ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Сети связи**

**28-2018-579П-ИОС5.1.СС**

**Директор**

**Главный инженер проекта**



**А.С. Каширин**

**С.С. Каширин**

**Том 5.6**

**Благовещенск, 2019**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание тома 5.5.1

Обозначение	Наименование	Примечание
28-2018-579П-ИОС5.1.СС.СТ	Содержание тома 5.5.1	1 лист
28-2018-579П СП	Состав проектной документации	2 листа
	Текстовая часть	
28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ	Пояснительная записка	7 листов
	Графическая часть	
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Общие данные	Лист 1
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Схемы структурные телевидения, телефонизации и интернета	Лист 2
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Структурная схема и условные графические обозначения единой системы диспетчерского контроля лифтов "ЕСДКЛ"	Лист 3
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Схема электрическая соединения блоков БЛ с блоком БКЛ-Р	Лист 4
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Структурная схема системы палатной сигнализации и вызова персонала из туалетов для МГН	Лист 5
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи в подвале	Лист 6
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 1 этаже	Лист 7
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 3-6 этажах. М1:200	Лист 8
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 7 этаже. М1:200	Лист 9
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 8-12 этажах. М1:200	Лист 10
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 13 этаже. М1:200	Лист 11

Взам. инв. N	
Инв. N подл.	

Подпись и дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.СТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19
Содержание тома 5.5.1					
ООО "КАДИ"					

ИНН 2801161116  
СРО "БОП", № ГРОС: СРО-П-042-05112009  
РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16

28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 14 этаже. М1:200	Лист 12
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на 15 этаже. М1:200	Лист 13
28-2018-579П-ИОС5.1.СС	План расположения слаботочных сетей связи на кровле. М1:200	Лист 14

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N					28-2018-579П-ИОС5.1.СС.СТ	Лист		
			1	-	Нов.	28-01			03.19	2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подп.	Дата	

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	28-2018-579П-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2.	28-2018-579П-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
3	<b>Раздел 3. Архитектурные решения</b>		
3.1	28-2018-579П-АР	Архитектурно-планировочные решения.	
3.2	28-2018-579П-ПОФ	Паспорт отделки фасадов.	
4.	28-2018-579П-КР	<b>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.</b>	
	<b>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно – технических мероприятий, содержание технологических решений.</b>		
5.1	28-2018-579П-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.1.1	28-2018-579П-ИОС1.1ЭС	Система электроснабжения. 0,4кВ. Наружное освещение.	
5.1.2	28-2018-579П-ИОС1.2ЭМ	Силовое электрооборудование и электроосвещение.	
5.2-5.4	28-2018-579П-ИОС2...4	Подразделы 2...4. Санитарно-технические системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.	
5.2	28-2018-579П-ИОС2.ВК	Система водоснабжения.	
5.3	28-2018-579П-ИОС3.ВК	Система водоотведения.	
5.4.1	28-2018-579П-ИОС4.1.ОВ	Отопление и вентиляция.	
5.4.2	28-2018-579П-ИОС4.2.ТВК	Наружные санитарно-технические сети.	
5.4.3	28-2018-579П-ИОС4.3.ОВ	Тепловой узел.	
5.4.4	28-2018-579П-ИОС4.4.АОВ	Автоматизация теплового узла.	
5.4.5	28-2018-579П-ИОС4.5.АВК	Автоматизация водомерного узла.	
5.5	28-2018-579П-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи.	
5.5.1	28-2018-579П-ИОС5.1.СС	Сети связи.	
5.5.2	28-2018-579П-ИОС5.2.ОС	Охранная сигнализация.	
5.5.3	28-2018-579П-ИОС5.3.ПС	Пожарная сигнализация.	

Взам. инв.№

Подп и дата

Инв.№ подл

### 28-2018-579П-СП

Изм.	Кол.	Лист	N	Подпись	Дата
Разработал		Каширин А.С			07.19
ГИП		Каширин С.С			07.19
Н.контроль		Пирожков А.В			07.19

Состав проектной документации.

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
<b>ООО «КАДИ»</b>		
ИНН 2801161116 СРО «БООП», № ГРОСО: СРО-П-042-05112009, РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Номер тома	Обозначение	Наименование				Примечание
5.5.4	28-2018-579П-ИОС5.4.АДУ	Автоматизация дымоудаления.				
5.5.5	28-2018-579П-ИОС5.5.СКУД	Система контроля и управления доступом.				
5.7	28-2018-579П-ИОС7.ТХ	Подраздел 7. Технологические решения				
6.	28-2018-579П-ПОС	<b>Раздел 6. Проект организации строительства</b>				
7.	28-2018-579П-ПОД	<b>Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства</b>				не разрабатывается
8.	28-2018-579П-ООС	<b>Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды</b>				
9.	28-2018-579П-ПБ	<b>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
10.	28-2018-579П-ОДИ	<b>Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
10_1	28-2018-579П-ЭЭ	<b>Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.</b>				
11.	28-2018-579П-СМ	<b>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.</b>				не разрабатывается
12.	28-2018-579П-ТБЭ	<b>Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.</b>				
<b>Приложения</b>						
	28-2018-579И-ИГДИ	Отчетная документация по инженерно-геодезическим изысканиям.				ООО «КАДИ»
	28-2018-579И-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно - геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации				ООО «КАДИ»
	28-2018-579И-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно – гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации.				ООО «КАДИ»
	28-2018-579И-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно – экологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации.				ООО «КАДИ»
<b>28-2018-579П-СП</b>						Лист
						2
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата	

Взам. инв.№

Подп и дата

Инв№ подл



## **2. Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования**

Согласно техническим условиям, полученным от ПАО Ростелеком №0801/05/2119-19 от 25.08.2019г. присоединение жилого дома к местным телефонным сетям общего использования осуществляется по технологии GPON. Магистральная схема внутри жилого дома строится на полную абонентскую ёмкость равную количеству точек подключения (квартир).

## **3. Характеристика состава и структуры сооружений и линий связи**

В соответствии с таб.1 СП134.13330.2012 на проектируемом объекте предусматривается создание следующих систем связи:

- телефонизация;
- радиофикация;
- сеть телевидения;
- диспетчеризация лифтов.

## **4. Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризонном и междугородном уровнях)**

В рамках проекта не предусматривается. Соединение сетей связи обеспечивает ПАО «Ростелеком» на основании технических условий, выданных №0801/05/2119-19 от 25.08.2019г.

## **5. Обоснование способов учета трафика**

Данным разделом проектной документации учет трафика не предусматривается. Учет трафика телефонной связи и Интернет организуется оператором связи.

## **6. Описание системы внутренней связи, радиофикации, телевидения**

В соответствии с нормативными документами на проектируемом объекте предусматривается создание следующих систем связи:

### **Телевидение**

В целях охвата приема телевизионных программ местного и центрального телевидения в проекте предусмотрена система типа "Антенна-дом", где предусматривается установка телевизионных мачт с антеннами 1-5

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

Лист

2

каналов, 6-12 канала-метровых волн и антенной 21-60 канала-дециметровых волн.

Сеть телевидения монтируется при строительстве дома. Прокладка магистрального кабеля от антенн производится в ПВХ-трубе в коробе связи КСС. В КСС этажного щитка монтируются телевизионные коробки для подсоединения абонентских кабелей. Прокладка телевизионного кабеля в квартиры производится по заявкам жильцов. Внутри квартиры телевизионный кабель прокладывается открыто.

#### Радиофикация

Радиофикацию здания предусматривается осуществлять от эфирных радиоприемников, которые настраиваются на центральные общероссийские радиостанции.

Согласно СП 134.13330.2012 требуется оснащение всех видов объектов сетями радиовещания. При этом в п.5.3.10 СП134.13330.2012 сказано, что сигнал может передаваться как по проводным линиям связи, так и по эфирным каналам через местный городской радиоузел.

Радиофикация предусматривается эфирным вещанием, для чего в помещениях предусматривается установка эфирных радиоприемников с возможностью приема сигналов ГО и ЧС.

Поэтому в проекте в каждой квартире предусматривается FM-радиоприемник типа – БЗРП РП-318, УКВ+FM, МРЗ.

#### Телефонизация

Проект телефонизации здания выполнен на основании технических условий, выданных ПАО Ростелеком №0801/05/2119-19 от 25.08.2019г. Для подключения абонентов к сети передачи данных по технологии GPON предусматривается применение навесных антивандальных коммуникационных шкафов типа 15 U, соответствующих ГОСТу 28601.2 (19" стандарт МЭК 297-2), в климатическом исполнении УХЛ категории 4.2 по ГОСТ 15150-69, оснащенных коммутаторами Ethernet, кроссовым и электропитающим оборудованием с абонентской емкостью равной количеству подключения. Распределительный шкаф устанавливается в подвале в техкоридоре, распределительные кроссы устанавливаются в слаботочных КСС (один на несколько этажей) из расчета один кросс на 24 квартиры. Распределительный кросс на 48 портов состоит из распределительных коробок CRONESTION BOX 1 30x2 и патч-панелей ИК-ПП-1Ф-19-48-8р-8с-5Е. Магистральная сеть прокладывается кабелем связи U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 25x2x0,52 в поливинилхлоридной трубе Дн=63 мм. Абонентская сеть от распределительных кроссов до точек подключения выполняется кабелем UTP 4x2 кат. 5 по мере поступления заявок от абонентов.

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

Лист

3

## Наружные сети связи

Согласно техническим условиям, полученным от ПАО Ростелеком №0801/05/2119-19 от 25.08.2019г. наружные сети связи не разрабатываются. Данный раздел выполняется лицензированной организацией по отдельному договору на проектирование.

### 7. Диспетчеризация лифтов

В проекте предусмотрена единая система диспетчерского контроля лифтов (ЕСДКЛ) в модификации «ЕСДКЛ-Р».

Данная система диспетчерского контроля используется для установки на грузовых и пассажирских лифтах.

Основные функции системы:

- автоматизация сбора, накопления и обработки информации о состоянии лифтов;
- система осуществляет контроль (охрану) машинных помещений и шахт лифтов при проникновении не обслуживающего персонала;
- дистанционная диагностика;
- запись разговора диспетчерского пункта с кабиной лифта;
- диагностика линии связи;
- визуальная и звуковая индикация при обнаружении неисправности.

Взаимодействие между элементами системы «ЕСДКЛ-Р» осуществляется по радиоканалу в стандарте GSM от диспетчерского пункта до объекта охраны (лифта).

Для осуществления диспетчеризации лифта заказчик заключает с монтажной организацией договор на установку необходимого оборудования.

Минимальная конфигурация объекта состоит из следующих элементов:

- УБЛ-КПД-устройство блокировки лифта-контроля питания и движения "электронный"
- БКЛ-Р блок контроля линии;
- БЛ блок управления лифтом.

БЛ устанавливаются на боковых стенках станций управления лифтов.

БКЛ-Р, БЛ и ПУ устанавливаются в щите монтажном ЩРНМ-2 на высоте 1,5 м от уровня пола.

Сеть диспетчеризации выполняется кабелем КПСВВнг(А)-LS- 1x2x0,5 мм<sup>2</sup>, прокладываемым скрыто под штукатуркой на 15 этаже.

Диспетчеризации лифта осуществляется с диспетчерского пункта, установленного в управляющей компании. Связь между элементами системы «ЕСДКЛ-Р» и оборудованием диспетчерского пункта осуществляется посредством GSM-связи любым сотовым оператором.

Изм.№ подл	Подп и дата	Взам. инв.№
------------	-------------	-------------

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

Лист

4

## 8. Системы вызова персонала из туалета для МГН

В здании предусмотрена вызывная сигнализация из палат и из туалетов для МГН.

В соответствии с пунктом 6.5.8 СП 59.13330.2012 кабинки туалетов, предназначенные для МГН оборудованы системой двусторонней связи с постом охраны.

В проекте используется система вызова персонала и связи «GetCall® PG-36М». Система вызова «GetCall® PG-36М» является сертифицированной цифровой системой, построенной с использованием компьютерной и микропроцессорной техники, а также цифровой среды передачи данных на основе промышленного интерфейса стандарта RS-485.

В проекте предусматривается установка следующего оборудования: кнопка вызова со шнуром GC-0423W1, переговорное устройство GC-2001W3, сигнальные лампы GC-0611W2, кнопка сброса GC-0421W1, пульт дежурного GC-1006DG и блок питания БП-1А.

Переговорное устройство осуществляет вызов персонала и ведение переговоров в режиме громкой дуплексной связи с пультом дежурного. Переговорные устройства GC-2001W3 содержат кнопку вызова персонала.

Для вызова в санузел используются влагозащищенные IP64 кнопка вызова со шнурком GC-0423W1.

Для сброса вызовов используется кнопка сброса GC-0421W1, установленная возле входной двери.

Сигнальная светодиодная лампа обеспечивает индикацию вызова мигающим красным цветом, вызов дублируется прерывистым однотонным звуковым сигналом. В системе используются лампы GC-0611W2.

На посту охраны устанавливается пульт дежурного GC-1006DG.

Все оборудование Hostcall, размещаемое на стенах, монтируется в монтажных коробках 773697 и распределительных щитках.

Коридорная лампа монтируется в коридоре рядом с входной дверью на высоте 200-210 см.

Переговорное устройство должно располагаться на расстоянии не менее 50 см. от угла, чтобы не затруднять доступ к ним человека на кресле-коляске. Кнопка вызова со шнуром монтируется на противоположной стене так, чтобы дернуть за шнурок можно было из положения лёжа на полу.

Кнопка сброса монтируется рядом с входной дверью на высоте 90-110 см.

При монтаже и инсталляции отдельных компонент системы следует руководствоваться паспортом на систему вызова персонала «GetCall® PG-36М».

Прокладка линий связи осуществляется кабелем КПСВЭВнг(А)-LS-1х2х0,5мм<sup>2</sup>.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

Лист

5

Кабели прокладываются за подвесным потолком в проволочном лотке, опуски выполняются в кабель-канале открыто по строительным конструкциям.

Индв.№ подл	Подп и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

Лист
6

### Лист регистрации изменений

Таблица регистрации изменений

Изменения	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер документа	Подпись	Дата
	изменённых	заменённых	Новых	аннулированных				

Взам. инв.№	
Подп и дата	
Инв№ подл	

Изм.	Кол.	Лист	Ндокумента	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС.ПЗ

## Основные показатели проекта

Наименование	Жилой дом
Всего по объекту:	
Количество квартир, шт.	164
Количество эфирных FM радиоприемники , шт	164

## Условные обозначения

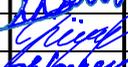
Обозначение	Наименование
	Эфирный FM радиоприемник
	Блок лифтовой БЛ-1, блок контроля линии БКЛ-Р
	Переговорное устройство ГС-2001W3
	Сигнальная лампа ГС-0611W2
	Кнопка вызова со шнуром ГС-0423W1
	Кнопка сброса ГС-0421W1
	Блок питания БП-1А
	Пульт дежурного ГС-1006DG

Согласовано:	

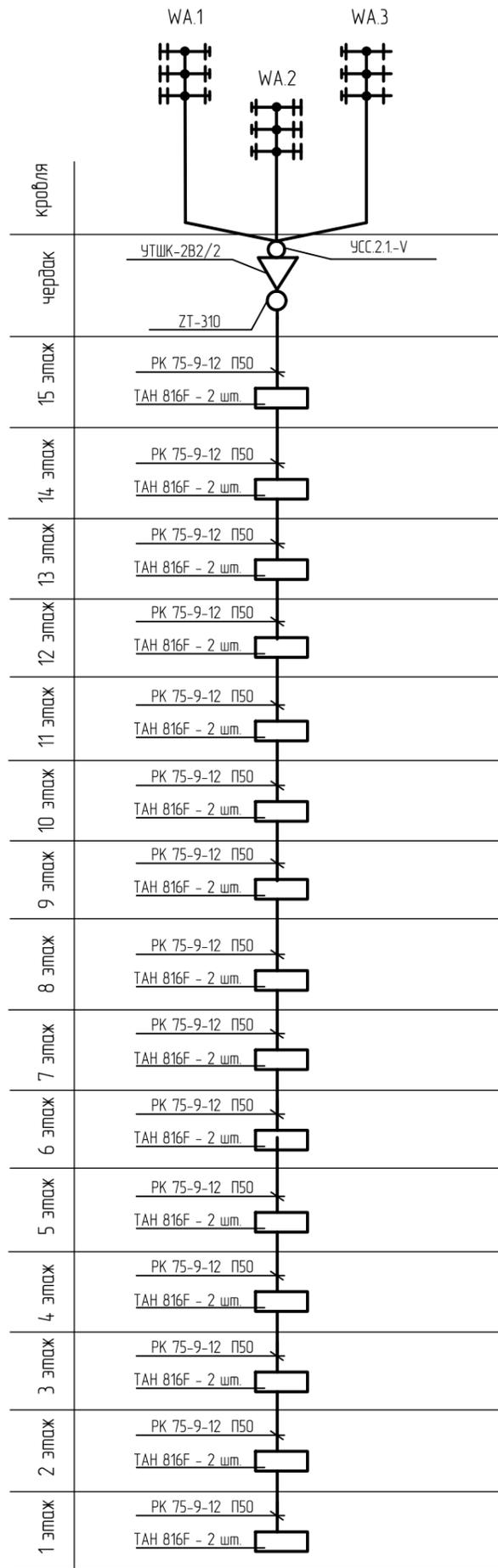
Взам. инб. N	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

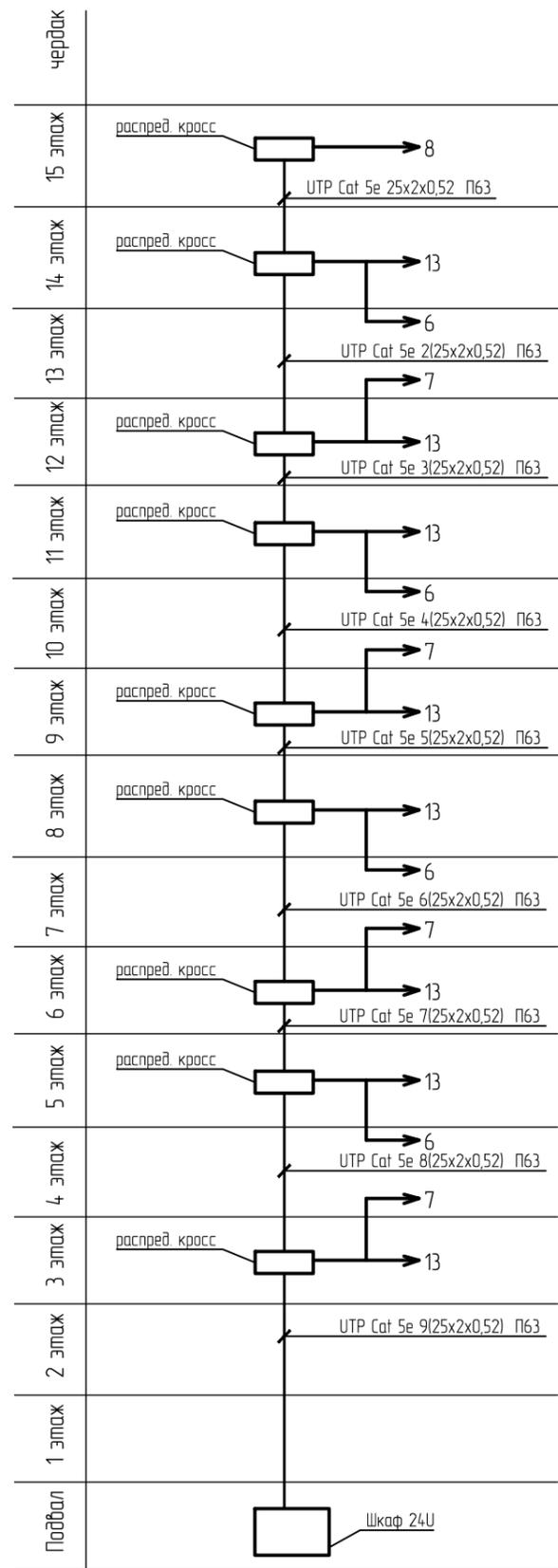
Инб. N подл.	
--------------	--

28-2018-579П-ИОС5.1.СС					
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19
Общие данные					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	14
ООО "КАДИ"					
<small>ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРОС: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16</small>					

### Структурная схема телевидения



### Структурная схема телефонизации и интернета



Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП				Каширин С.С.	07.19
Проверил				Каширин А.С.	07.19
Разработал				Ерёмина А.Д.	07.19
Н.контр.				Пирожков А.В.	07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска

Стадия Лист Листов

П

2

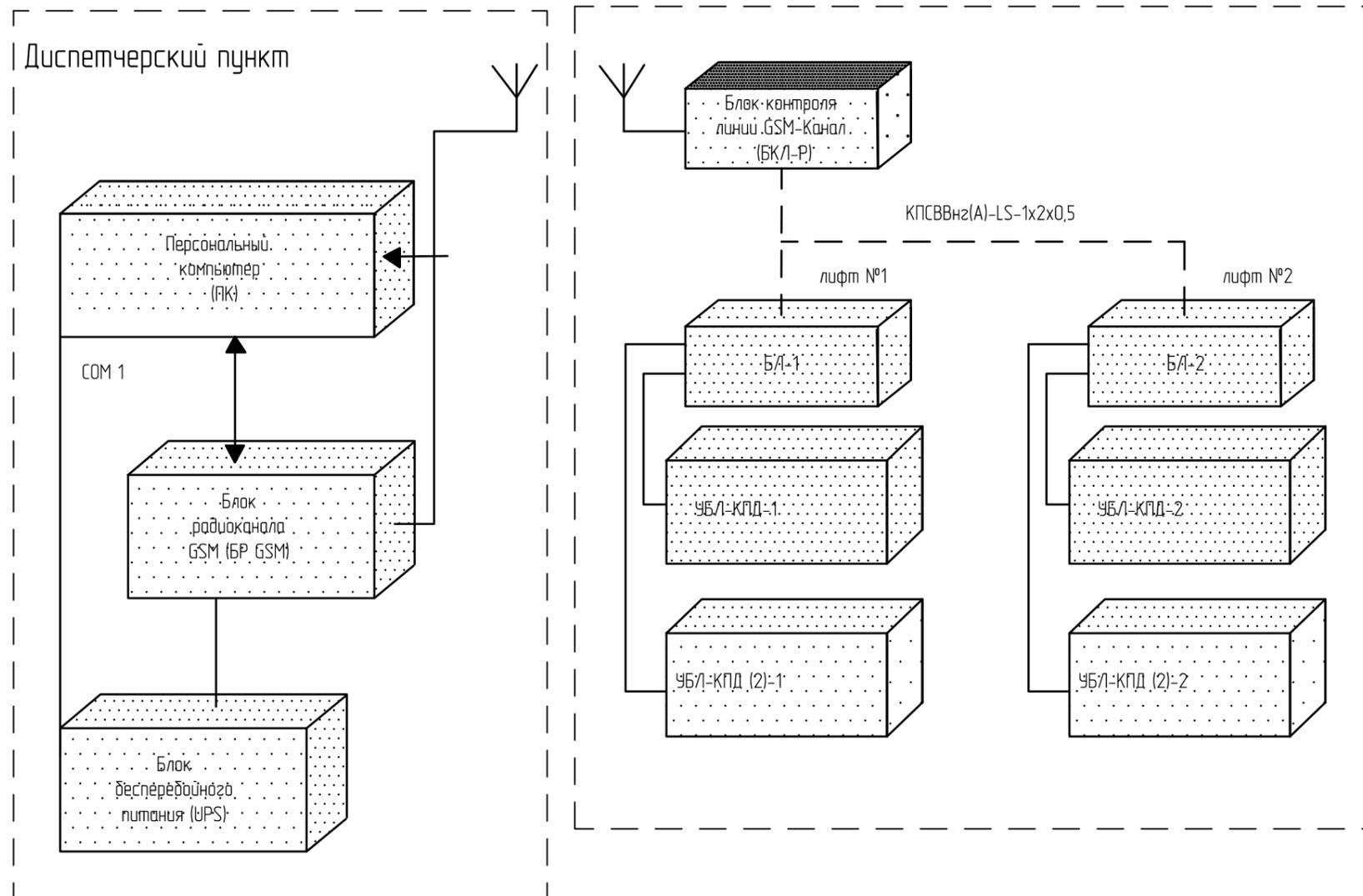
Схемы структурные телевидения, телефонизации и интернета

ООО "КАДИ"

ИНН 2801161116  
СРО "БОП", № ГРОО: СРО-П-042-05112009  
РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16

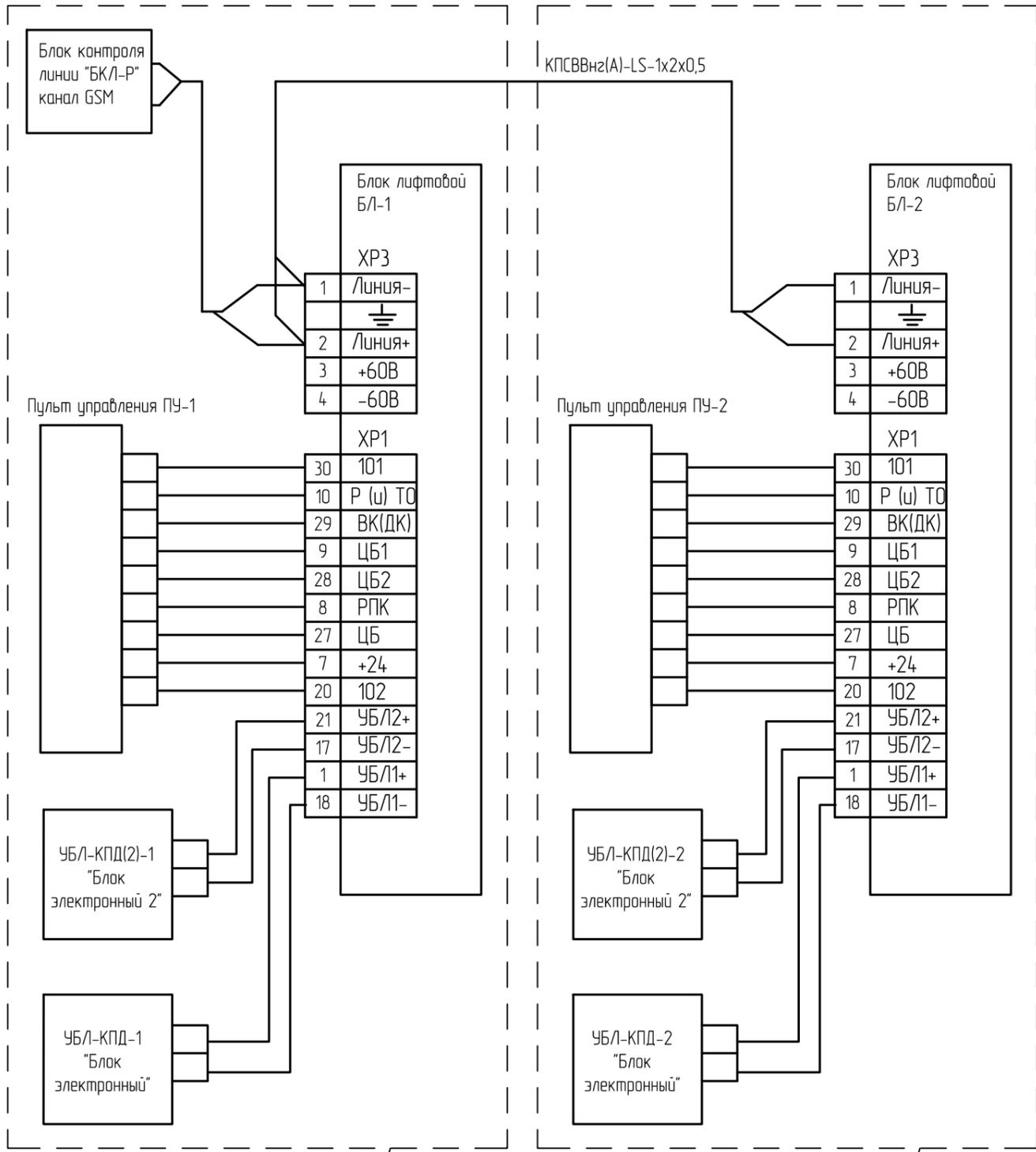
# Структурная схема Единой системы диспетчерского контроля лифтов "ЕСДКЛ"

Жилой дом



Создано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

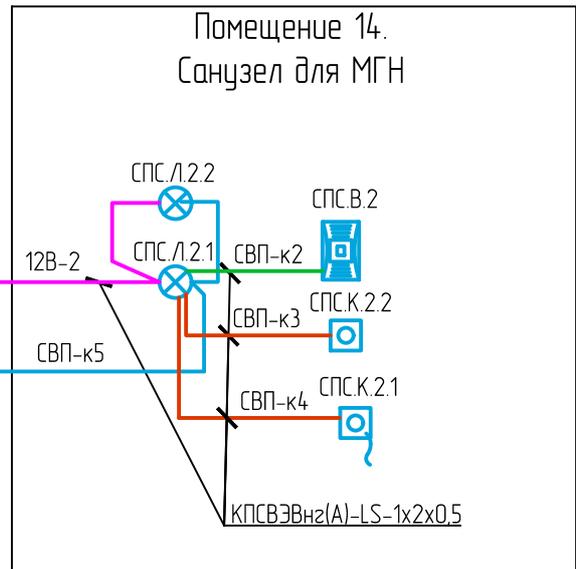
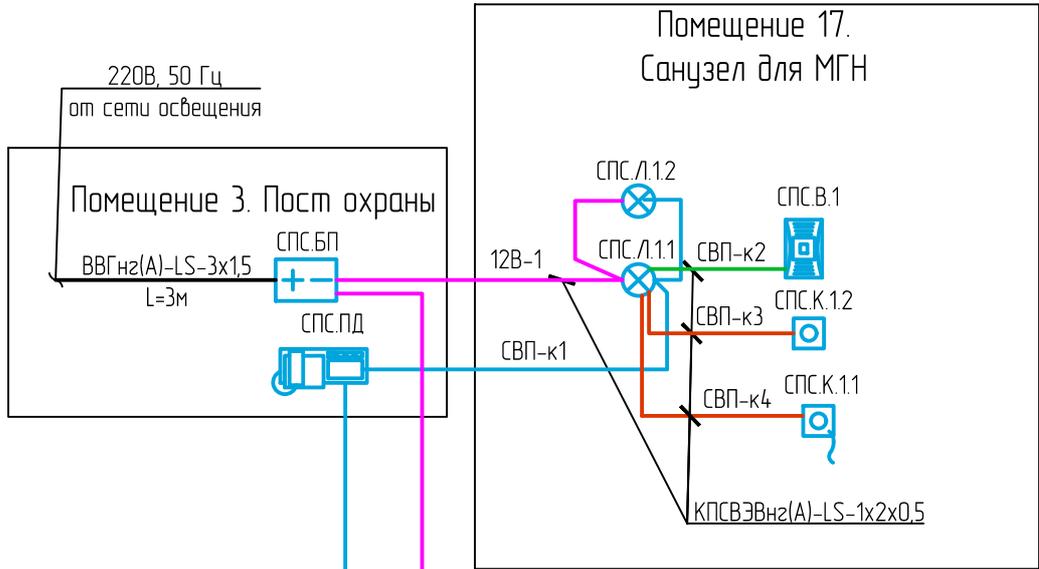
28-2018-579П-ИОС5.1СС					
Множаквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Проверил		Каширин А.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.		<i>[Signature]</i>	07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.		<i>[Signature]</i>	07.19
				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	
				ООО "КАДИ"	
				ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16	



Согласовано		
Взам. инб. Н		
Подпись и дата		
Инб. Н подл.		

						28-2018-579П-ИОС5.1СС		
						Множаквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Каширин С.С.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Проверил		Каширин А.С.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Разработал		Ерёмина А.Д.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Н.контр.		Пирожков А.В.		<i>[Signature]</i>	07.19	П	4	
						Схема электрическая соединения блоков БЛ с блоком БКЛ-Р ООО "КАДИ" ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРСО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

1 этаж



Подвал

Согласовано:	

Взам. инб. N	

Подпись и дата	

Инб. N подл.	

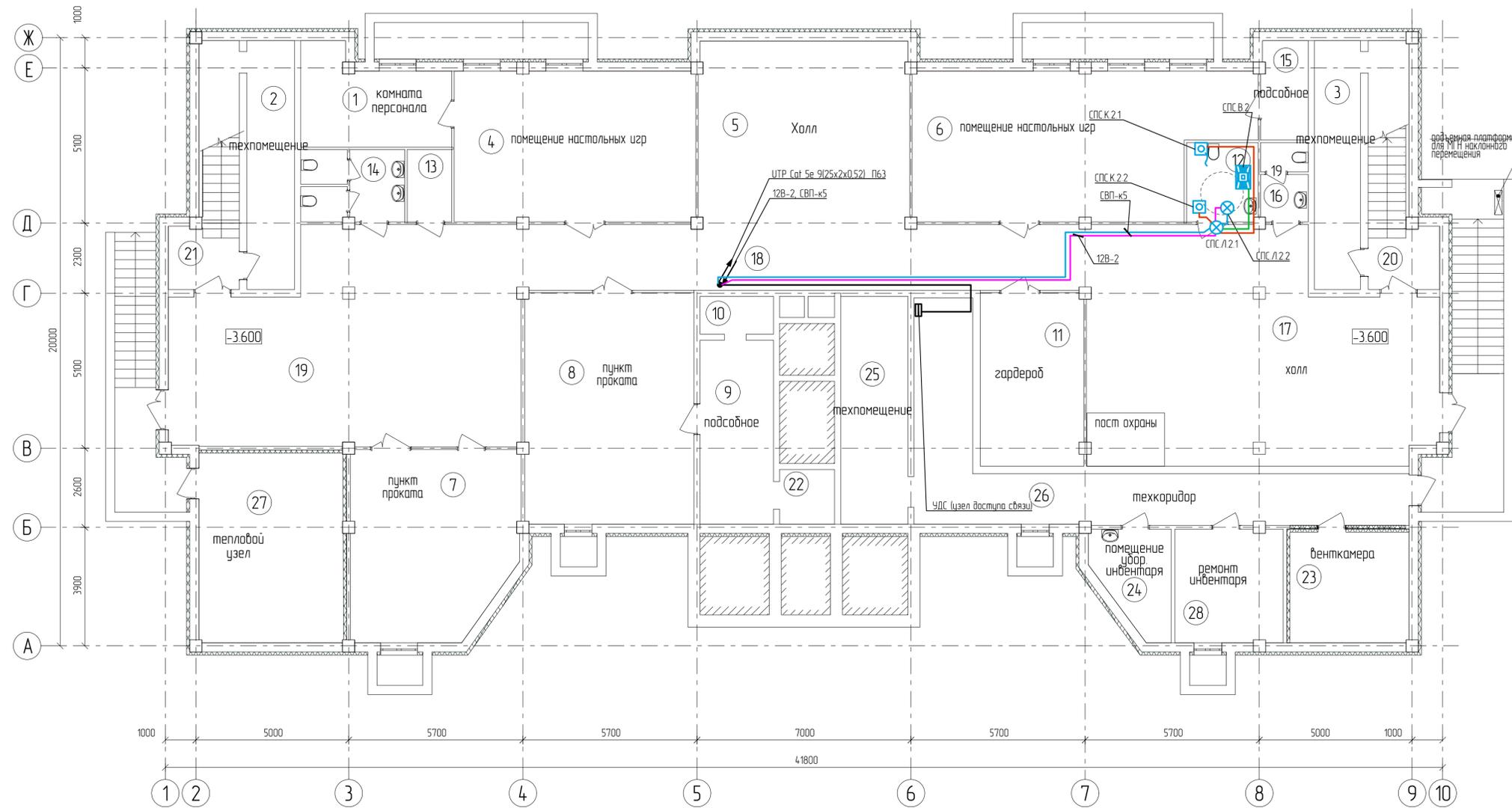
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

28-2018-579П-ИОС5.1.СС

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска

Структурная схема системы вызова персонала из туалетов для МГН	Стадия	Лист	Листов
	П	5	
ООО "Амурская проектная мастерская"			АМ

План подвального этажа

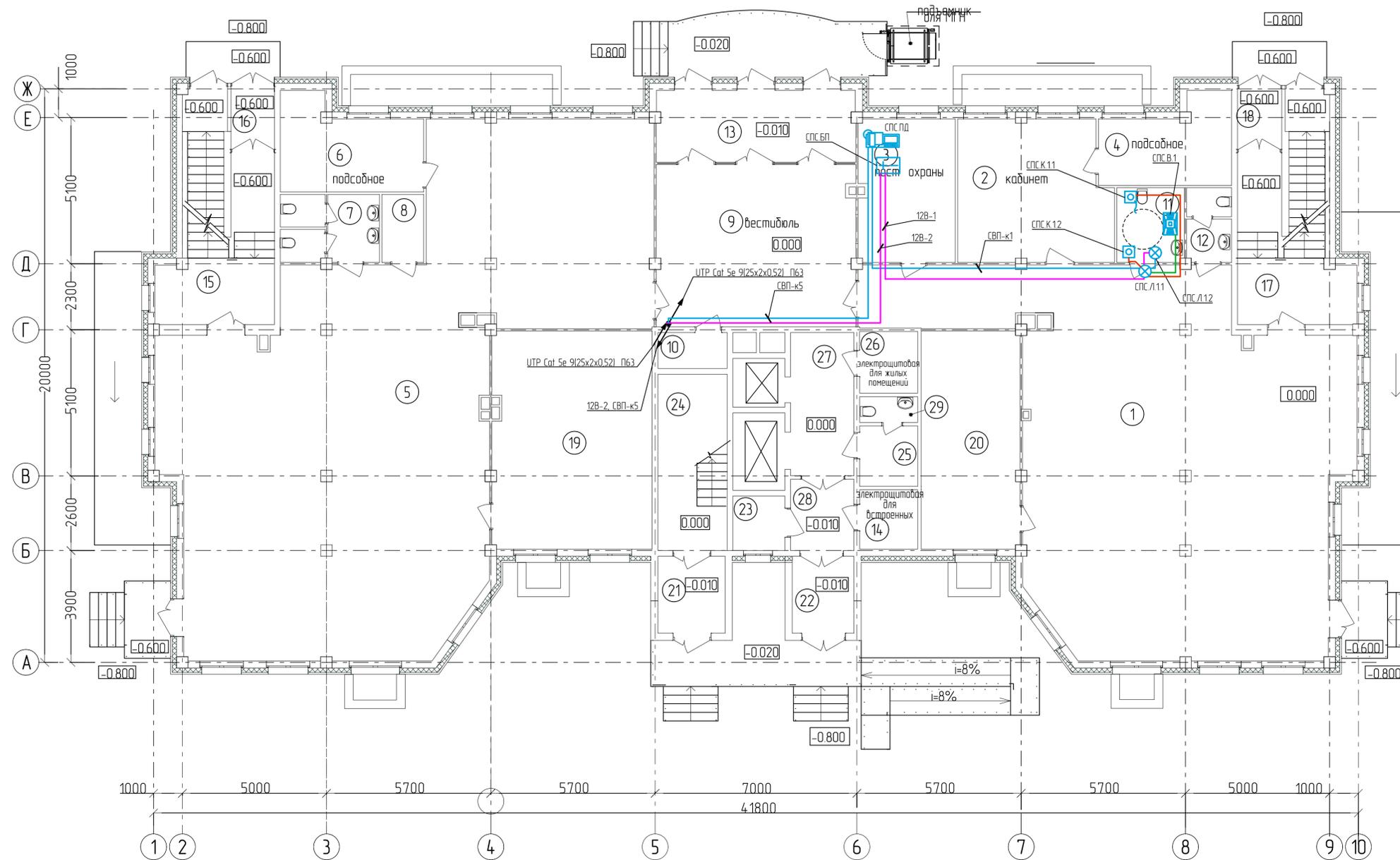


Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
В строенные помещения		
1	Комната персонала	13,74
2	Техпомещение	17,85
3	Техпомещение	17,85
4	Помещение настольных игр	39,17
5	Холл	40,90
6	Помещение настольных игр	49,46
7	Пункт проката	32,63
8	Пункт проката	4,188
9	Подсобное	13,97
10	Подсобное	3,0
11	Гардероб	19,26
12	Санузел для МНГ	6,08
13	Хранение уборочного инвентаря	3,47
14	Санузел	7,82
15	Подсобное	5,00
16	Санузел	3,93
17	Холл	69,29
18	Коридор	70,84
19	Холл	57,38
20	Лестничная клетка	11,52
21	Лестничная клетка	11,52
22	Подсобное	2,94
Помещения жилого дома		
23	Венткамера	14,3
24	Помещение убор. инвентаря	7,5
25	Техпомещение	15,9
26	Техкоридор	37,3
27	Тепловой пункт	29,61
28	Ремонт инвентаря	12,9

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № инв.

28-2018-579П-МОС51СС					
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин А.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Еремичева А.Д.			07.19
Нконтр.		Пирожков А.В.			07.19
План расположения слаботочных сетей связи в подвале				Ставля	Лист
				П	6
				ООО "КАДИ"	
				ИНН 280101916 ОГРН 1028001000000 РРП № 8 РЕЦЕПТ № 1023-01-28-11-6	

План 1-го этажа

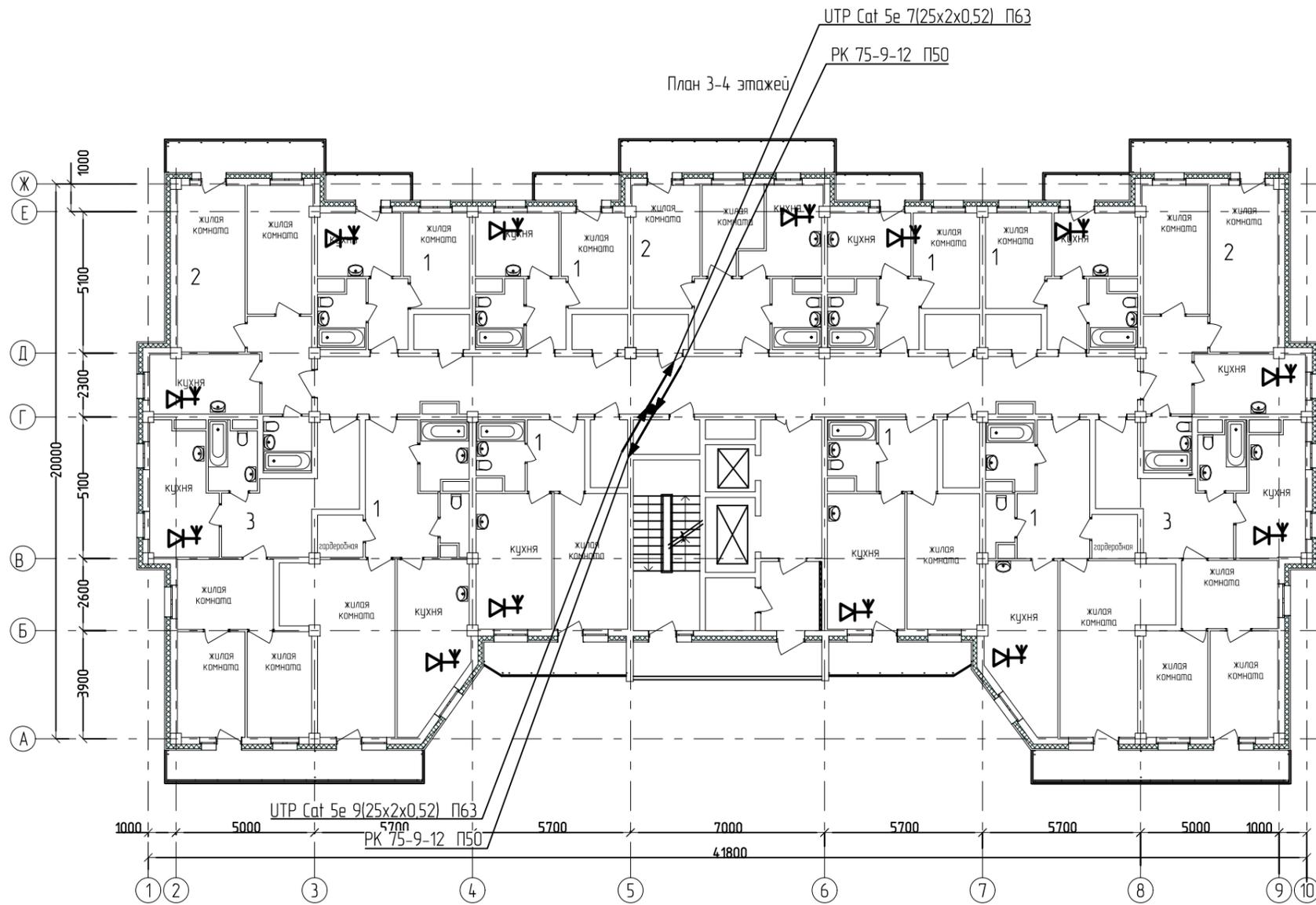


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
Встроенные помещения		
1	Экспозиционный зал	151,83
2	Кабинет	25,61
3	Пост охраны	16,68
4	Подсобное	12,17
5	Экспозиционный зал	191,65
6	Подсобное	14,13
7	Санузел	7,82
8	Хранение уборочного инвентаря	3,47
9	Вестибюль	38,86
10	Подсобное	3,00
11	Санузел для МГН	6,08
12	Санузел	3,93
13	Тамбур	18,00
14	Электрощитовая	3,72
15	Лестничная клетка	14,23
16	Тамбур	2,78
17	Лестничная клетка	14,23
18	Тамбур	2,78
19	Подсобное	42,05
20	Подсобное	26,00
Помещения жилого дома		
21	Тамбур	4,88
22	Тамбур	4,75
23	Консьерж	2,94
24	Незадымляемая лестничная клетка	13,97
25	Колясочная	4,24
26	Электрощитовая	4,32
27	Лифтовой холл	10,69
28	Тамбур	4,88
29	Санузел	1,64

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № инв.

28-2018-579П-МОС51СС					
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин А.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Еремича А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19
План расположения слаботочных сетей связи на 1 этаже				Ставля	Лист
				П	7
				ООО "КАДИ"	
				ИНН 280101816 ОГРН 1028000000000 РРП № 8 РЕЦЕПТ ОРО 1023.01.25.11.6	
Формат А3х					

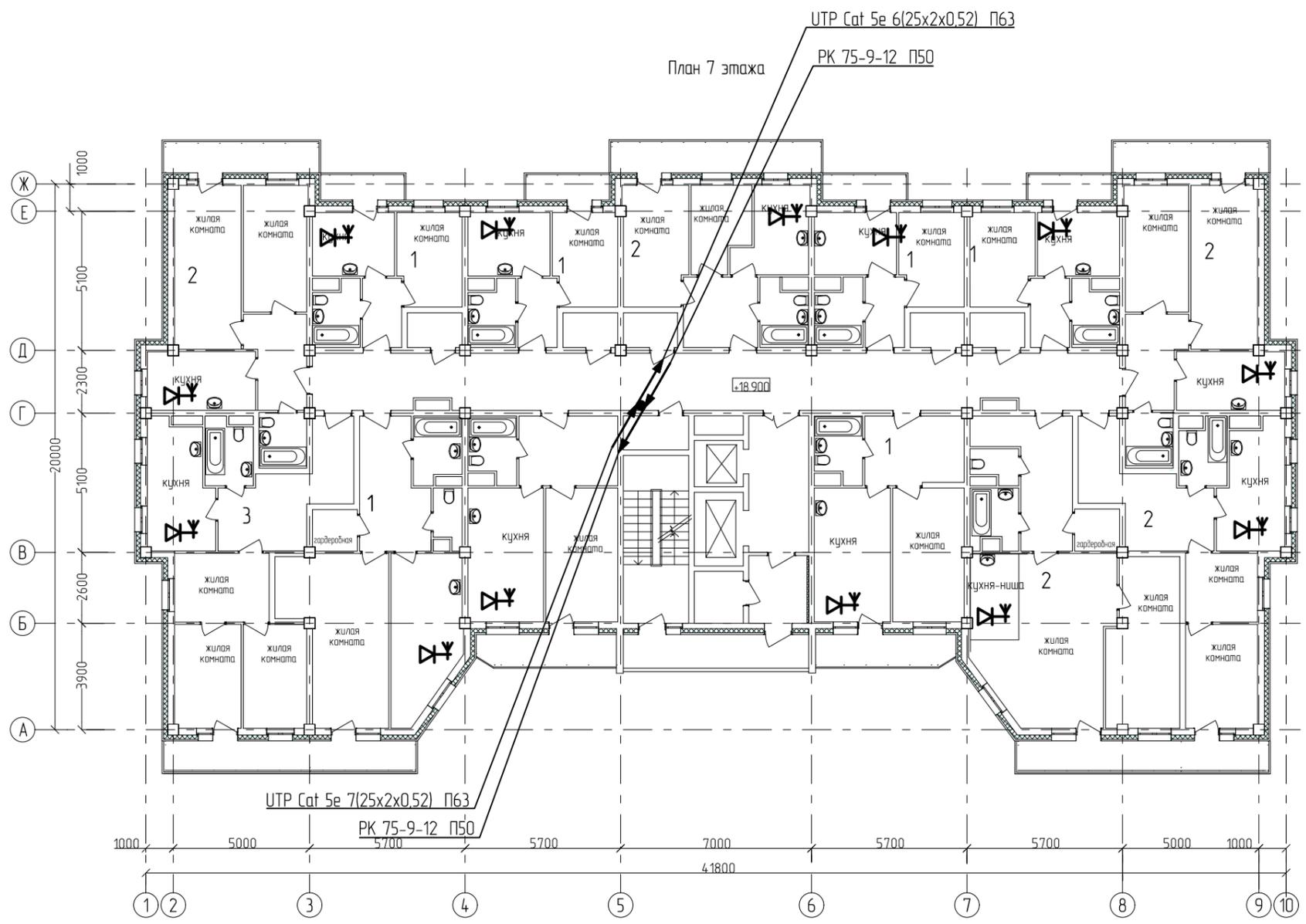


Условные обозначения

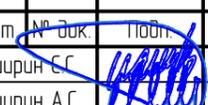
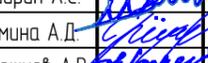
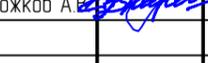
⚡ Эфирный FM радиоприемник

						28-2018-579П-ИОС5.1СС		
						Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Каширин С.С.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Проверил		Каширин А.С.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Разработал		Ерёмина А.Д.		<i>[Signature]</i>	07.19			
Н.контр.		Пирожков А.В.		<i>[Signature]</i>	07.19			
						План расположения слаботочных сетей связи на 3-6 этажах. М1:200		
						ООО "КАДИ" ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРСО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Создано	
Взам. инб. Н	
Подпись и дата	
Инб. Н подл.	

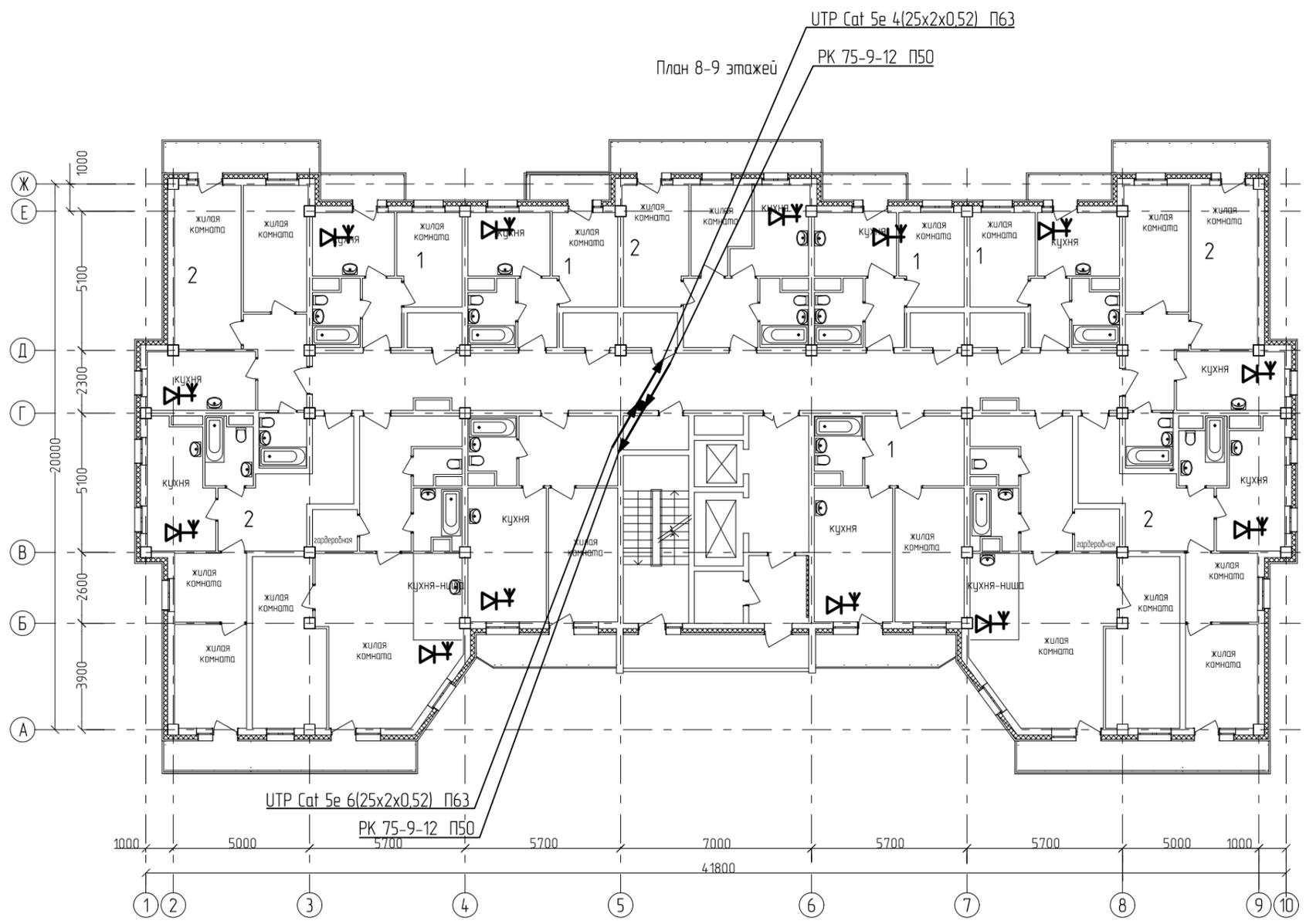


Условные обозначения  
 Эфирный FM радиоприемник

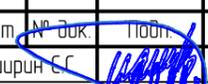
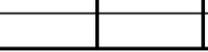
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС		
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Стадия	Лист	Листов
П	9	
План расположения слаботочных сетей связи на 7 этаже. М1:200		
ООО "КАДИ"		
ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРСО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Создано	
Взам. инб. N	
Подпись и дата	
Инб. N подл.	

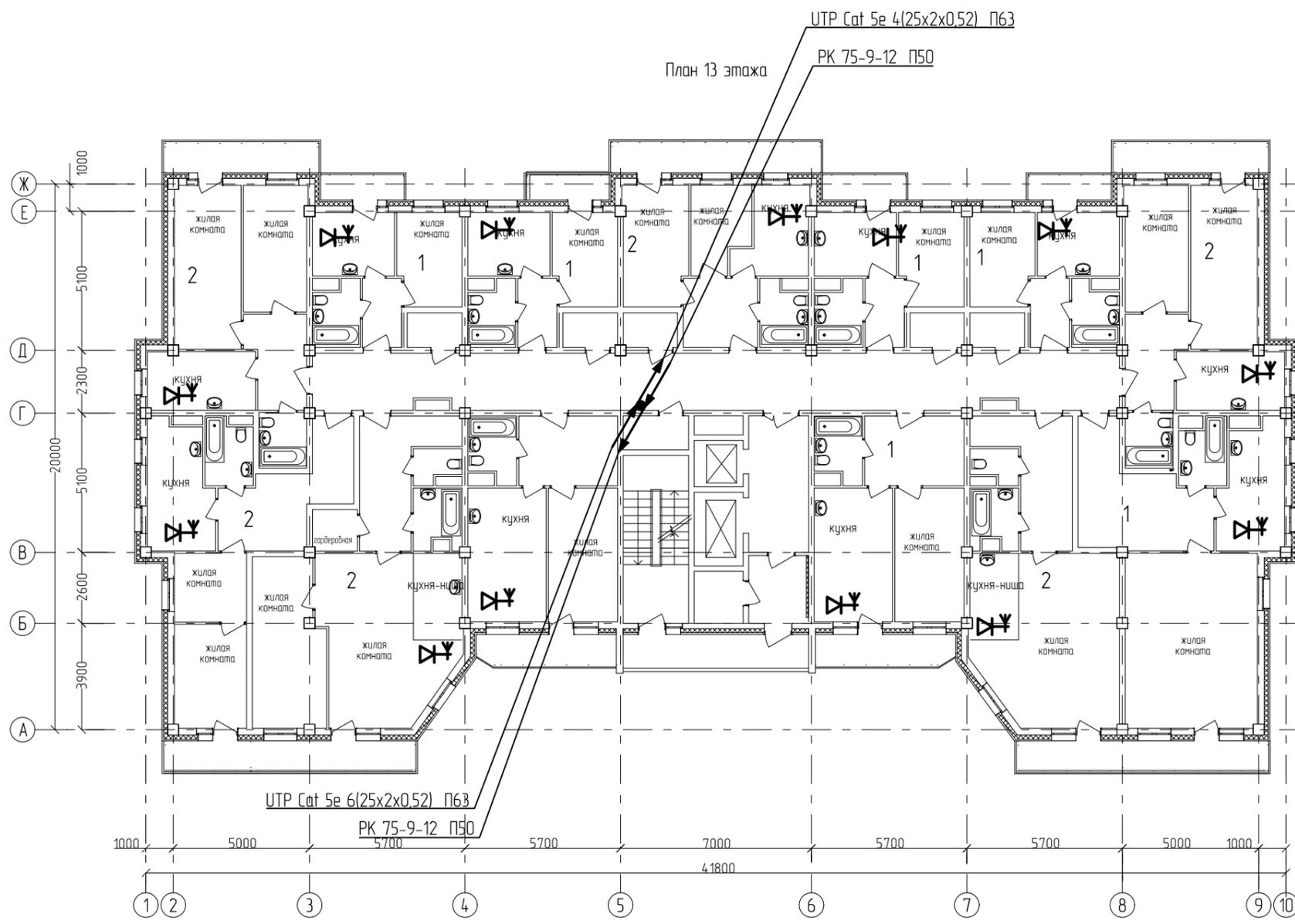


Условные обозначения  
 Эфирный FM радиоприемник

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС		
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Стадия	Лист	Листов
П	10	
План расположения слаботочных сетей связи на 8-12 этажах. М1:200		
ООО "КАДИ"		
ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРСО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Создано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

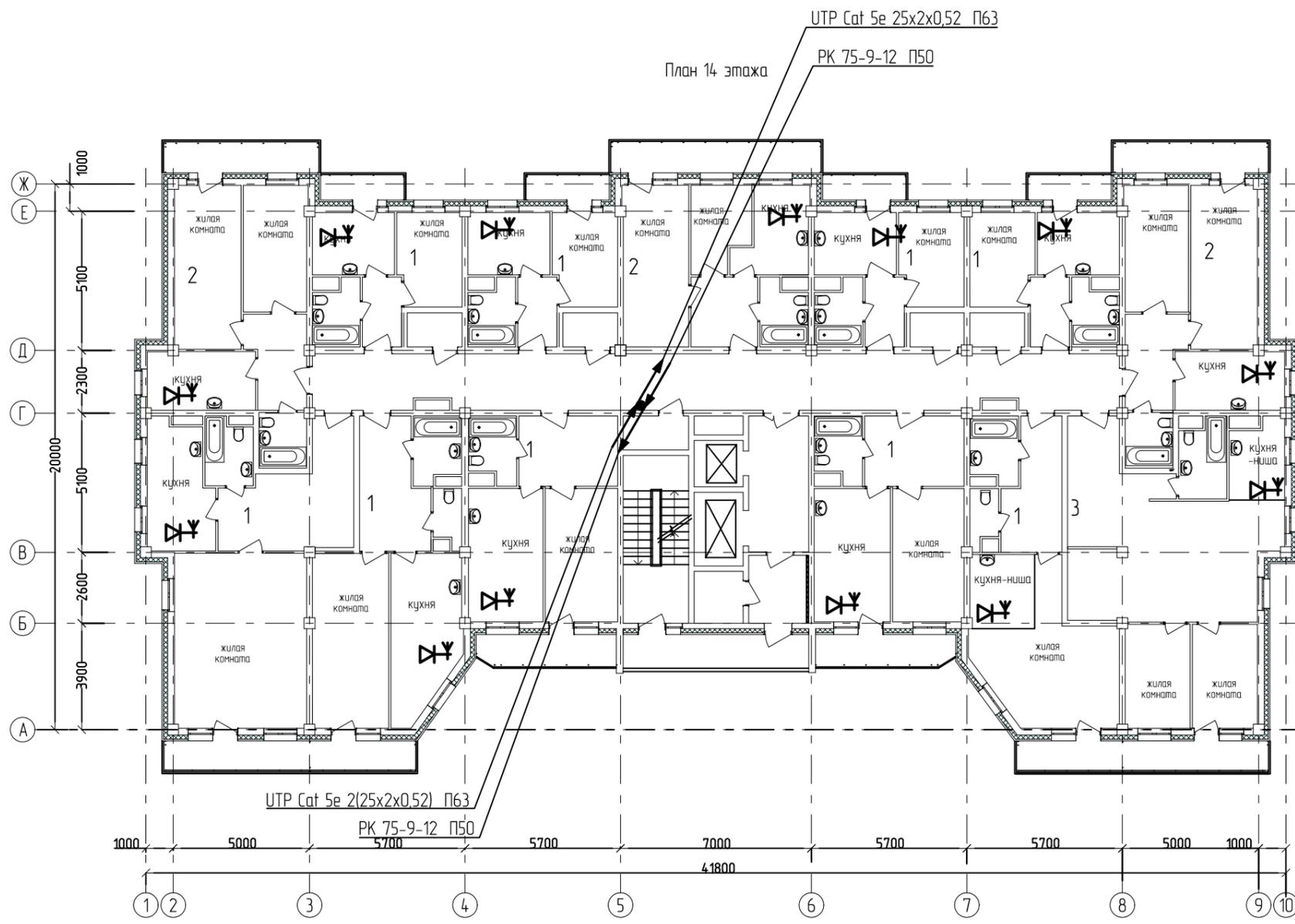


Условные обозначения  
 Эфирный FM радиоприемник

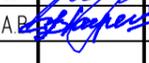
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС		
Множаквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Стадия	Лист	Листов
П	11	
План расположения слаботочных сетей связи на 13 этаже. М1:200		
ООО "КАДИ"		
ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРОО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16		

Создано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

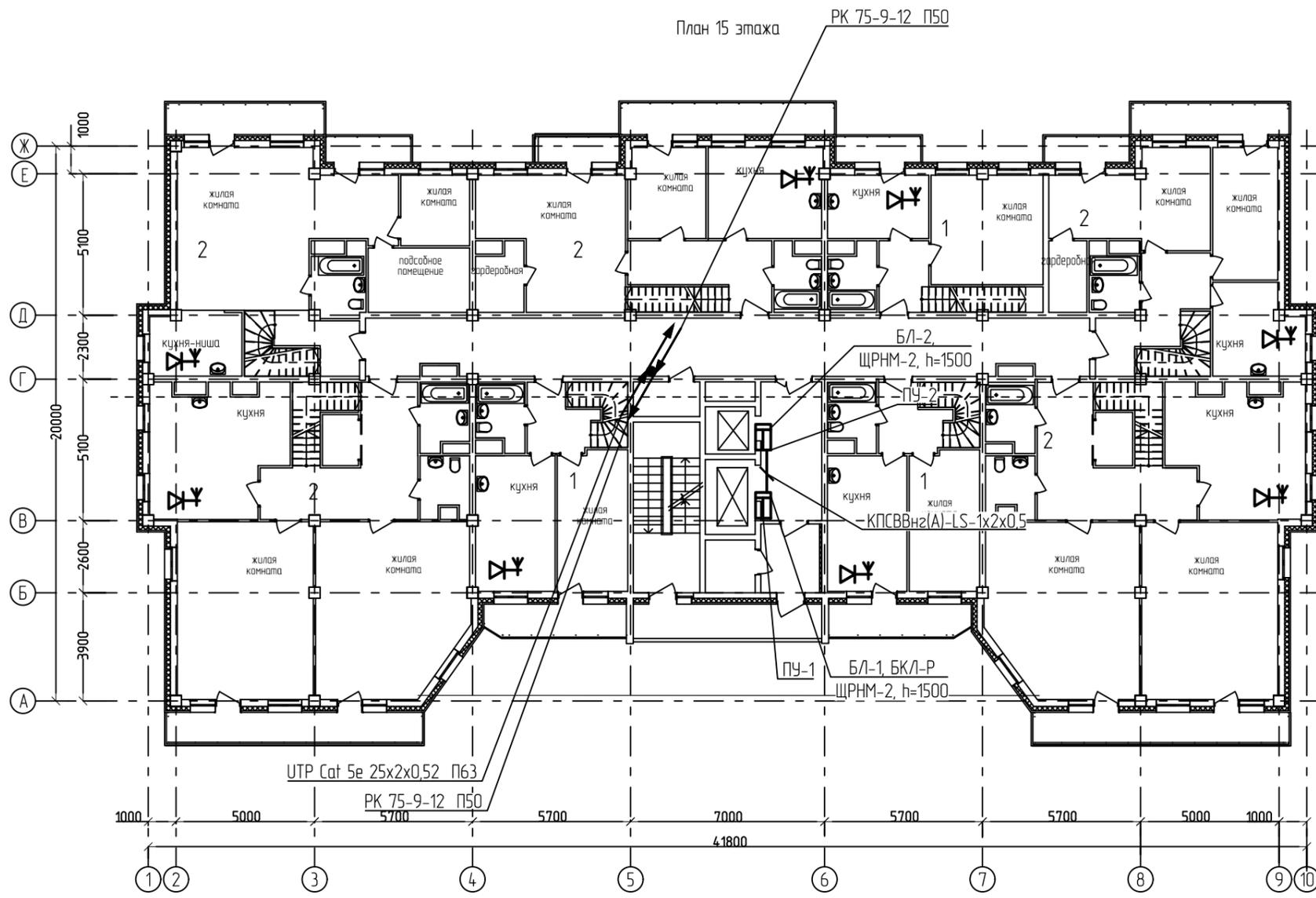


Условные обозначения  
 Эфирный FM радиоприемник

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.			07.19
Проверил		Каширин А.С.			07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.			07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.			07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС		
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Стадия	Лист	Листов
П	12	
План расположения слаботочных сетей связи на 14 этаже. М1:200		
ООО "КАДИ"		
<small>ИНН 2801161116          СРО "БОП", № ГРОО: СРО-П-042-05112009          РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16</small>		

Создано	
Взам. инб. N	
Подпись и дата	
Инб. N подл.	



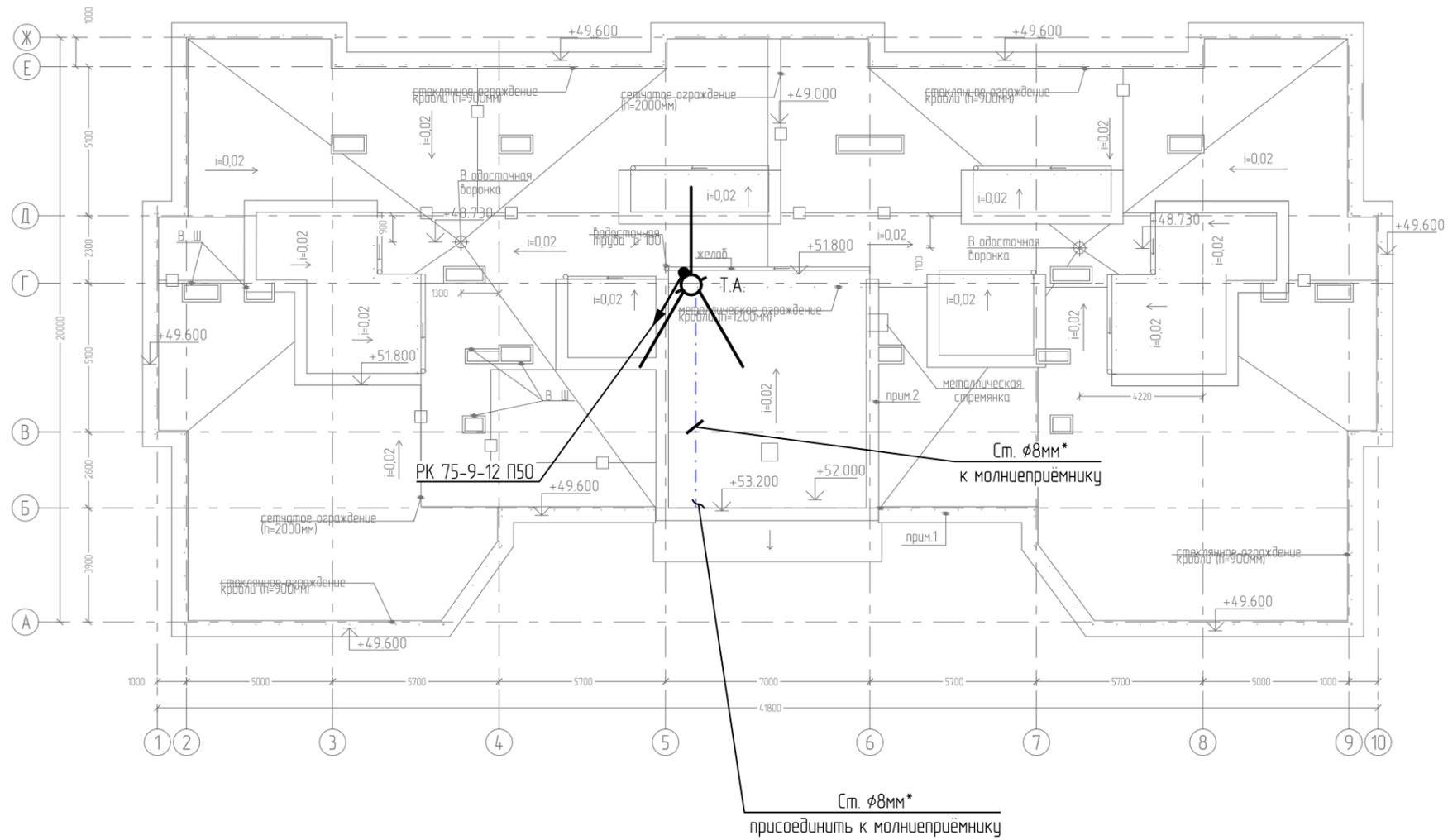
Условные обозначения  
 ⚡ Эфирный FM радиоприемник

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Проверил		Каширин А.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.		<i>[Signature]</i>	07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.		<i>[Signature]</i>	07.19

28-2018-579П-ИОС5.1СС		
Множаквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска		
Стадия	Лист	Листов
П	13	
План расположения слаботочных сетей связи на 15 этаже. М1:200		ООО "КАДИ" <small>ИНН 2801161116        СРО "БОП", № ГРОО: СРО-П-042-05112009        РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16</small>

Создано	
Взам. инб. Н	
Подпись и дата	
Инб. Н подл.	

План кровли



Создано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

28-2018-579П-ИОС5.1СС					
Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Каширин С.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Проверил		Каширин А.С.		<i>[Signature]</i>	07.19
Разработал		Ерёмина А.Д.		<i>[Signature]</i>	07.19
Н.контр.		Пирожков А.В.		<i>[Signature]</i>	07.19
План расположения слаботочных сетей связи на кровле. М1:200				Стадия	Лист
				П	14
				ООО "КАДИ"	
				ИНН 2801161116 СРО "БОП", № ГРО: СРО-П-042-05112009 РЕГ № В РЕЕСТРЕ СРО: 1233 ОТ 29.11.16	