**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**(задание Заказчика в значении ст. 759 Гражданского кодекса РФ)**

|  |
| --- |
| 1. **Общие данные**
 |
| **1.1. Местонахождение объекта капитального ремонта** | Приморский край, г. Артём, ул. Первомайская, д. 8. |
| **1.2. Наименование Заказчика, наименование объекта** | Заказчик: краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Артемовская городская больница № 1».Объект: Клинико-диагностическая лаборатория  |
| **1.3. Основание выполнения работ** | Решение Заказчика Задание Заказчика |
| **1.4. Вид работ** | Капитальный ремонт |
| **1.5. Подразделения Заказчика, которые планируется разместить на объекте, после завершения ремонта** | Клинико-диагностическая лаборатория |
| **1.6. Стадии проектирования, состав работ** | Проектная документация (стадия П). Рабочая документация (стадия Р).Обязательные дополнительные разделы:1. Ведомость отделочных материалов и инженерного оборудования (с указанием технических и ценовых параметров от не менее 3-х поставщиков).2. Ведомость мебели и предметов интерьера (с указанием технических и ценовых параметров от не менее 3-х поставщиков). |
| **1.7. Проектная организация** | Определяется по итогам проведения закупочной процедуры |
| **1.8. Технико-эксплуатационные показатели объекта** | **Площадь помещений по документу о государственной регистрации права:** 296,5 м2.**Номера помещений на поэтажном плане:** 1 (1 этаж); 1-27 (2 этаж).**Характеристика здания, в котором находятся помещения:**Год постройки: 1970; Чисто этажей: 2;Группа капитальности: I;Фундаменты – ж/бетонные блоки;Стены и их наружная отделка – кирпичные в 2 кирпича;Перегородки – кирпичные, деревянные;Перекрытия: - чердачное: ж\б плиты;- межэтажные: ж\б плиты.Крыша: кровля скатная шиферная, водосток наружный.Заполнение проемов: - оконные: двойные, створные, ПВХ (частично деревянные);- дверные: филенчатые, металлические.**Текущее использование помещений:** помещения в настоящее время не используются. Ранее использовались для размещения Отоларингологического отделения. |
| **1.9. Внутренние инженерные сети здания** | **Отопление:** централизованное, от ТЭЦ.**Водопровод:** централизованное, от городской сети.**Канализация:** в городской коллектор.**Горячее водоснабжение:** нет. В ряде помещений установлены локальные водонагреватели.**Лифтовое оборудование:** отсутствует.**Электроснабжение:** 220 В; ВРУ; один вводной кабель. **Вентиляция:** на первом этаже естественная, на втором - приточно-вытяжная (не эксплуатируется, работоспособность и её показатели не известны). |
| **1.10. Этапы работ по подготовке проектной документации** | Работы по подготовке проектной документации выполняются в один этап.  |
| **1.11. Этапы работ по капитальному ремонту** | Работы по капитальному ремонту должны проводиться в один этап без остановки функционирования иных помещений в здании (которые не будут затронуты капитальным ремонтом). |
| **1.12. Требования к промежуточным согласованиям** | 1. Согласование с Заказчиком технических решений по выполнению работ по капитальному ремонту помещений с учетом возможной перепланировки (дополнительные дверные проемы, передаточные окна, объединения/разбивка помещений).2. Составление и согласование с Заказчиком ведомости строительного материла и инженерного оборудования (не менее 3-х вариантов по каждой позиции с предоставление развернутых ценовых и технических параметров).3. Составление и согласование с Заказчиком ведомости мебели, медицинского оборудования и предметов интерьера (не менее 3-х вариантов по каждой позиции с предоставление развернутых ценовых и технических параметров). |
| **1.13. Сроки проведения работ** | до 31 июля 2022 года (включительно). График выполнения конкретных работ определен Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту). |
| **1.14. Условия производства работ** | На действующем Объекте.Заказчик является медицинским учреждением, оказывающим круглосуточную медицинскую помощь, в том числе больным коронавирусной инфекцией COVID-19. В связи с чем, Подрядчик при работе на Объекте обязан соблюдать действующие санитарные правила и нормы, направленные на сдерживание роста заболеваний указанной инфекцией. К таким правилам в том числе может относится ношение сотрудниками Подрядчика при работе на Объекте масок, перчаток, проверка температуры тела и т.п. Подрядчик обязан обеспечить строгое выполнение указанных правил. Оспаривание существования инфекции, степени её опасности, достаточности принимаемых для защиты меры и т.п. не допускается. |
| **1.15. Уровень ответственности зданий и сооружений** | Уровень ответственности зданий и сооружений в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» - нормальный. |
| **1.16. Требования к обмерным работам** | Обмерные работы производятся в условиях частично действующего здания государственного лечебного учреждения. Виды обмерных работ выполняются в соответствии с таблицей № 8 Государственного сметного норматива «СБЦ на обмерные работы обследования зданий и сооружений» от 25.04.2016 г. № 270/пр. |
| **1.17. Требования к персоналу, проводящему обследование** | Персонал специализированной организации, имеющей свидетельство о допуске к проведению работ по обследованию, должен быть аттестован и допущен к проведению работ по обследованию.Специалисты рабочих профессий должны быть обучены и иметь удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и об обучении по видам выполняемых работ. |
| **1.18. Перечень исходных данных, предоставляемых Заказчиком** | 1. Правоустанавливающие документы на помещения (свидетельство о государственной регистрации права или выписка из ЕГРН).2. Кадастровый паспорт помещений.3. Технический паспорт помещений.4. Рекомендации Заказчика для проектирования капитального ремонта помещений.Вопросы, возникшие в процессе проектирования решаются Подрядчиком своевременно совместно с Заказчиком. |
| **1.19. Предполагаемая (предельная) стоимость капитального ремонта Объекта** | 11 860 392 рубля в том числе НДС.  |
| **1.20. Перечень документов, прилагаемых к документу о приемке.** | **1.** Отчет об обследовании и техническом мониторинге здания\помещений, подлежащих капитальному ремонту, с приложением обмерных чертежей и дефектной ведомости.**2.** Проектная документация, отвечающая требованиям Контракта и настоящего Описания объекта закупки.**3.** Рабочая документация, подготовленная на основании проектной документации и отвечающая требованиям Контракта и настоящего Описания объекта закупки.**4.** Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства. |
| **2. Основные требования по проектированию** |
| **2.1. Требования к составу и содержанию Проектной документации** | По результатам обследования, разработать отдельные разделы Проектной (технической) документации на объект капитального ремонта:1. Раздел №1 «Пояснительная записка»;2. Раздел №4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», в части замены и усиления строительных конструкций (при необходимости).Раздел выполнить в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».При разработке конструктивных решений применять современные материалы и оборудование с внедрением современных стандартов энергоэффективности и безопасности, сертифицированные для применения в строительстве зданий данного функционального назначения.3. «Сведения об инженерном оборудовании…» раздел №5:- подраздел а) «Система электроснабжения»;- подраздел б) «Система водоснабжения»;- подраздел в) «Система водоотведения»;- подраздел г) «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;- подраздел д) «Сети связи»4. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;5. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;6. Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»4. Раздел 11 «Сметная документация».Выполнить разделы проектной (технической) документации по капитальному ремонту указанного объекта в соответствии с:- СНиП, СанПиН, СП, ГОСТами; - Актами технического состояния;- Дефектными ведомостями;- Ведомостями объемов работ.Состав и объем разделов Проектной (технической) документации определяется в процессе выполнения проектных работ и согласовывается с Заказчиком.Проектную (техническую) документацию разрабатывать с учетом требования Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.Проектная (техническая) документация (включая сметный раздел) выполняется в 3 (трех) экз. на бумаге и 1 (один) экз. в электронном виде (программы AutoCAD (\*.dwg), Microsoft Word (\*.docx) и Adobe Acrobat (\*.pdf)). |
| **2.2. Регламентирующие документы для проведения проектных работ** | Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям:- действующей редакции «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;- действующей редакции Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;- действующей редакции Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ;- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации; - действующей редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;- ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;- СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования;- СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений;- СП 50.13330.2010. Тепловая защита зданий;- иных правил, регламентов и требований, предъявляемых к качеству работ такого рода;- действующего законодательства Российской Федерации.Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям для получения необходимых согласований и прохождения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства. |
| **2.3. Требования к сметной документации** | Сметная документация должна быть выполнена в соответствии с проектной документацией.Сметная документация формируется базисно-индексным методом в действующих территориальных расценках в соответствии с требованиями и нормативными документами в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности.В соответствии с заданием на проектирование подготавливается сметная документация в следующем составе:- сводный сметный расчет стоимости строительства в базисном и текущем уровне, сложившимся на дату представления для проведения проверки достоверности сметной стоимости;- сводный сметный расчет и локальные сметные расчеты должны быть предоставлены в Методике 2020 (в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»);- локальные сметные расчеты по видам работ и затрат на основании сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов;- расчеты на отдельные виды затрат;- при отсутствии цен в базе ТССЦ на материалы и оборудование составить конъюнктурный анализ, который определит сметную стоимость по наиболее экономичному варианту, на основании сбора информации о текущих ценах (п. 13 методики, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»).Сформировать ведомости объемов работ, спецификации с выделением инженерного и технологического оборудования.Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли.Сметы представлять на бумажном и электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-Смета (\*.gsfx) и в формате (\*.xlsx).В пояснительной записке к сметной документации указывать документы, использованные при расчете сметной стоимости, все применяемые коэффициенты и нормативы затрат.Необходимо предусмотреть затраты на проведение пусконаладочных работ, по локальным сметным расчетам для каждого вида работ (оборудование, АПС, вентиляция и т.д.)**Примечание.** Все заказные и индивидуальные позиции оборудования\материалов должны быть обоснованы прайс листами, коммерческими предложениями от специализированных поставщиков (не менее 3-х по каждой позиции). |
| **2.4. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта** | Проектные решения дополнительно согласовать с Заказчиком.Технико-экономические показатели согласовать с Заказчиком. |
| **2.5. Требования к благоустройству** | Проект благоустройства в пределах отведенных участков с учетом красных линий и прилегающей территории не требуется. |
| **2.6. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность** | Нет |
| **2.7. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения** | Нет |
| **2.8. Принадлежность к** **опасным производственным объектам** | Нет |
| **2.9. Пожарная и взрывопожарная** **опасность** | Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф4.2 (согласно пп. «б» п. 4 ч. 1 ст. 32). Уточнить при проектировании.Класс функциональной пожарной опасности отдельных помещений – определить проектом.Степень огнестойкости – определить проектом. |
| **2.10. Наличие** [**помещений**](#bookmark=id.qsh70q) **с постоянным пребыванием людей** | Помещения, в котором люди находятся не менее 2 ч непрерывно или 6 ч суммарно в течение суток (ГОСТ 30494-2011) – имеются  |
| **2.11. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений** | В соответствии с требованиями СНиП, СП. ТУ, СанПиН, предъявляемым к медицинским учреждениями, а также соответствовать классу энергоэффективности «С».Установить приборы учета в соответствии с используемыми энергетическими ресурсами, предусмотреть мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности объекта. |
| **2.12. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам** | С соблюдением фирменных цветов и корпоративного стиля Заказчика. |
| **2.13. Требования к технологическим решениям** | С соблюдением требований, распространяющихся на проектирование зданий и сооружений медицинских учреждений. |
| **2.14. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям** | Учитывая результаты отчета по техническому обследованию помещений, при необходимости, выполнить проектирование усиления строительных конструкций под расчетные нагрузки. |
| **2.15. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования с Заказчиком** | Проектные решения, технико-экономические показатели согласовываются с представителями Заказчика. Сроки согласования документов и сроки устранения замечаний входят в сроки выполнения этапов работ.Отделочные работы определяются проектом в зависимости от назначения помещений с предварительным согласованием с представителями Заказчика. |
| **2.16. Требования к строительным конструкциям** | - Надежность: прочность, жесткость, устойчивость.Технические решения определить проектом по результатам расчетов и требований пожарной безопасности, с учетом заключения комплексного обследования технического состояния объекта.- Удобство эксплуатации: учитывая назначение сооружения, конструкции должны быть эргономичны, доступны к трансформации (изменению назначения помещений), эксплуатации и ремонту.Материал и конструктивное решение внутренних стен, перегородок определить проектом по результатам расчетов и требований пожарной безопасности, с учетом рекомендаций Приморского филиала Фонда пожарной безопасности по противопожарной защите здания.- Экономичность: при проектировании исключить перерасход строительных материалов и минимизировать трудовые затраты при монтаже;- Безопасность: применение современных высококачественных экологичных материалов.При проектировании использовать износостойкие, негорючие, экологически безопасные материалы с обязательным согласованием с представителями Заказчика. |
| **2.17. Требования к фундаментам** | Максимально использовать имеющиеся фундаменты, при необходимости запроектировать усиление. |
| **2.18. Требования к внутренним стенам и перегородкам** | Максимально использовать существующие конструкции. Новые конструкции запроектировать из облегченных материалов. |
| **2.19. Требования к перекрытиям** | Максимально использовать существующие перекрытия, при необходимости запроектировать усиление. |
| **2.20. Требования к лестницам** | Отделку конструкций выполнить из негорючих материалов с соблюдением противопожарных норм. |
| **2.21. Требования к полам** | При проектировании предусматривать использование в ходе капитального ремонта Объекта износостойких, негорючих, экологически безопасных материалов с обязательным согласованием с представителями Заказчика. |
| **2.22. Требования к витражам, окнам** | ПВХ оконные конструкции. |
| **2.23. Требования к дверям** | Металлические, ПВХ, А1 |
| **2.24. Требования к внутренней отделке** | Запроектировать использование высококачественных, экологически безопасных, негорючих/малогорючих материалов с соблюдением корпоративного стиля. Проектное решение согласовать с представителями Заказчика. |
| **3.Требования к инженерно-техническим решениям** |
| **3.1. Требования к основному технологическому оборудованию** | Выбор оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов.Предусмотреть современные инженерные системы в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.Предусмотреть применение инженерного оборудования отечественного производства. Применение импортного оборудования возможно при отсутствии аналога отечественного производства. |
| **3.2. Электроснабжения**  | Существующее, от сетей ООО «Артёмовская электросетевая компания». Необходимость переоборудования определить проектом. |
| **3.2.1. Электроснабжение помещений** | Проект внутреннего электроснабжения, электроосвещения, силовых сетей, защитного заземления выполнить в соответствии с действующими нормативными документами Российской Федерации.Предлагаемое проектом оборудование и материалы должны быть сертифицированы и рекомендованы к применению в зданиях и помещениях медицинских организаций.Электрооборудование и нагрузки помещений принять в зависимости от технологических процессов данных помещений.В распределительных шкафах предусмотреть установку устройств защитного отключения (АВДТ) с защитой от сверх токов и перенапряжения. |
| **3.2.2. Электроосвещение** | Светильники с энергоэффективными источниками света.Уровень освещенности помещений принять в соответствии с требованиями СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение» (Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*). |
| **3.3. Водоснабжение** | Существующее, централизованное. Необходимость переоборудования определить проектом. |
| **3.4. Водопровод** | Предусмотреть в здании следующие системы водоснабжения:- противопожарного водоснабжения;- хозяйственно-бытового водоснабжения;- горячего водоснабжения.Проект разработать в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.Для трубопроводов водяного пожаротушения применить стальные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75\* и ГОСТ 10704-91. Сварка оцинкованных трубопроводов не допускается. Разводку от стояков до пожарных приборов выполнить скрыто с возможностью свободного доступа.Водоразборную и запорную арматуру принять отечественного производства. |
| **3.5. Система автоматического пожаротушения** | Тип установки и огнетушащего вещества определить проектом в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и с учетом рекомендаций Приморского филиала Фонда пожарной безопасности по противопожарной защите здания.Предусмотреть тип АУП в зависимости от технологических, конструктивных и объемно-планировочных особенностей защищаемых объектов в соответствии с требованиями СП 485.1511500. |
| **3.6. Отопление, вентиляция и кондиционирование** | Существующие, необходимость переоборудования определить проектом.Расчетные параметры наружного воздуха принимать по СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология».Проектом предусмотреть организацию системы водяного отопления.В качестве отопительных приборов применить конвекторы/биметаллические радиаторы отечественного производства с термостатическими клапанами. Приборы отопления установить под окнами, предусмотрев конструктивную защиту от прямого попадания воды в помещения.Магистральные трубопроводы и стояки разводки выполнить:- из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\* при диаметре труб до 57 мм;- из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 при диаметре труб более 57 мм.Для этажной разводки в помещениях применить трубопроводы из сшитого полиэтилена или из металлопластика.Прокладку трубопроводов из полимерных труб следует предусматривать скрытой: в гофротрубе или плинтусах пола.В системах с полимерными трубами следует применять соединительные детали и изделия одного производителя.Предусмотреть установку регулирующей и балансировочной арматуры. Количество арматуры, параметры и место установки определить проектом.Проект вентиляции и кондиционирования выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации. Учесть типы и назначение помещений. Изделия, материалы и оборудование принимать преимущественно отечественного производства по согласованию с Заказчиком.Предусмотреть централизованную систему кондиционирования воздуха.Предусмотреть управление огнезадерживающими клапанами систем общеобменной вентиляции и отключение системы кондиционирования при сигнале «пожар» от системы автоматической пожарной сигнализации. |
| **3.7. Система противодымной вентиляции** | Оборудование, применяемое в системах противодымной вентиляции (огнезащитное покрытие воздуховодов, дымовые и противопожарные клапаны, вентиляторы дымоудаления и подпоров) должно быть сертифицировано согласно системе противопожарного нормирования Российской Федерации.Предусмотреть включение и управление клапанами системы противодымной вентиляции от сигнала «пожар» автоматической пожарной сигнализации. |
| **3.8. Требования к разработке проектов систем противопожарной защиты и декларации пожарной безопасности с обязательным расчетом оценки пожарного риска** | При проектировании руководствоваться следующими нормативными документами:Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ, Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,СП 1.13130.2020, СП 2.13130.2020, СП 3.13130.2009, СП 4.13130.2013, СП 6.13130.2021, СП 7.13130.2013, СП 8.13130.2020, СП 10.13130.2020, СП 12.13130.2009, СП 30.13330.2020, СП 52.13330.2016, СП 60.13330.2020, СП 76.13330.2016, СП 118.13330.2012, СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, РД 78.145-93, СП 439.1325800.2018, ГОСТ Р 53325-2012, ГОСТ Р 55842-2013, ГОСТ 31565-2012.При разработке декларации пожарной безопасности с приложением расчета оценки пожарного риска руководствоваться следующими документами: Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 и приказ МЧС РФ от 30.06.2009 № 382 «Методика определения расчетных величин пожарного риска», Методические рекомендации по разработке декларации пожарной безопасности, от ВНИИПО от 01.01.2013Система пожарной сигнализации должна обеспечивать дублирование сигналов о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации (система передачи извещений).В целях создания автоматизированной интегрированной системы управления противопожарной защитой (автоматическое включение/выключение оборудования от сигнала системы пожарной сигнализации) предусмотреть разделы "Автоматизация" в проектах для следующих систем: Внутреннего противопожарного водопровода;Автоматических установок пожаротушения;Противодымной вентиляции;Общеобменной вентиляции;Предусмотреть установку системы автоматического открывания дверей пожарных выходов при срабатывании автоматической пожарной сигнализации.Спроектировать систему автоматической пожарной сигнализации, предусмотрев установку блоков индикации на посту охраны. |
| **4. Основные требования к процессу выполнения работ** |
| **4.1. Состав работ** | Основной состав работ:- ремонт внутренних помещений;- ремонт (замена) внутренних систем электроснабжения, отопления, водоснабжения, водоотведения, кондиционирования, пожарной сигнализации, приточно-вытяжной вентиляции;- другие работы по результатам обследования и Проектной (технической) документацией;- оснащение помещений необходимым технологическим и медицинским оборудование, мебелью, предметами интерьера. |
| **4.2. Состав проектной и рабочей документации на этапе сдачи Заказчику** | Документация, соответствующая по составу и содержанию с действующими требованиями, нормами и правилами, предоставляется:1) на бумажном носителе в 3-х экземплярах;2) на электронном носителе в 1-м экземпляре:- отсканированный с подписями формат PDF;- текстовые документы – формат DOCX;- чертежи – формат PDF, DWG;- иллюстративные материалы (при наличии) – формат JPEG.  |
| **5. Требования к Подрядчику** |
| **5.1. Перечень документов, подтверждающих соответствие Подрядчика требованиям законодательства Российской Федерации** | Подрядчик должен соответствовать требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг проектирования капитального ремонта объектов капитального строительства:Подрядчик должен являться членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, за исключением случаев, предусмотренных частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.Член саморегулируемой организации имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договора, при соблюдении в совокупности следующих условий:1) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;2) если совокупный размер обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договора не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.3) если совокупный размер обязательств по договору строительного подряда не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 или 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.Документом, подтверждающим членство в саморегулируемой организации является выписка из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих архитектурно-строительного проектирование по форме утверждённой Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации». Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи. |
| **5.2. Организация допуска людей на Объект** | Организацию допуска всех заинтересованных в проведении работ по обследованию объекта лиц и капитальному ремонту объекта на территорию медицинского учреждения осуществлять в соответствии с постановлением Губернатора Приморского края от 18 марта 2020 года № 21-пг «О мерах по предотвращению распространения на территории Приморского края новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и установленном в связи с этим в медицинском учреждении режимом.  |