

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью "XXXXXXXXX"

350000 Краснодарский край, Краснодар, ул.Северная, строение 1, офис 1

Заказчик: ООО«XXXXXXXXXX»

Реконструкция объекта: "Реабилитационный центр СКЛЛ г.Краснодар"

ФАСАД ВЕНТИЛИРУЕМЫЙ

Рабочая документация

95099К

Краснодар 2022

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью "XXXXXXXXX"
350000 Краснодарский край, Краснодар, ул.Северная, строение 1, офис 1

Заказчик: ООО«XXXXXXXXXX»

Реконструкция объекта: "Реабилитационный центр СКАЛ г.Краснодар"

ФАСАД ВЕНТИЛИРУЕМЫЙ

Рабочая документация

Раздел 1: Архитектурные решения

95099К

Краснодар 2022

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Титульный лист	
3	Содержание тома	
4	Общие данные	
5	Фасад в осях 19-1; Схемы этажей	
6	Фасады в осях 1-19; А-Ж; Ж-А; Е-А	
7	Фасад в осях А-Т	
8	Фасад в осях Т-А	
9	Фасады в осях 19-15; 15-19; А-Е; Фрагмент "Декоративное панно"	
10	Типовые узлы вентиляционного фасада	
11	Узлы 1, 2	
12	Узлы 3, 4	
13	Узлы 5, 6, 7	
14	Входная группа, Узел 8	
15	Корзина для кондиционера, Схема крепления наружного блока	
16	Схема заполнения оконных проемов; Схема заполнения дверных проемов	
17	Цветовая схема элементов здания (3Д модель)	

Согласовано

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

95099К-АР

Реабилитационный центр
СКАЛ г.Краснодар

Литер 1

Стадия	Лист	Листов
Р	3	17

Содержание тома

Общие данные

1. Основной комплект рабочих чертежей марки АР реабилитационного корпуса разработан на основании:

а) Рабочей документации 95099К-1А,Б,В,Г – АР

б) Технических условий

в) Действующих норм

2. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует отметке по генплану +29.250

3. Реабилитационный корпус запроектирован для климатического района IIIБ с расчетной температурой наиболее холодной пятидневки -19 С. Сейсмичность площадки 7 баллов.

4. В процессе реконструкции фасадов предусмотрено дополнительное утепление минераловатным утеплителем толщиной 50 мм (Плотностью 75-120 кг/м²), что увеличит сопротивление теплопередаче стене до 1,78 (м²*С)/Вт и уменьшит потери тепла за отопительный сезон на 110,8 кВт*ч

5. Внешнее ограждение выполнить по технологии "Вентилируемых фасадов" на подсистеме с утелителем.

В качестве элементов фасадов применить алюминиевые композитные панели заводской готовности марки Goldstar или ближайших аналогов.

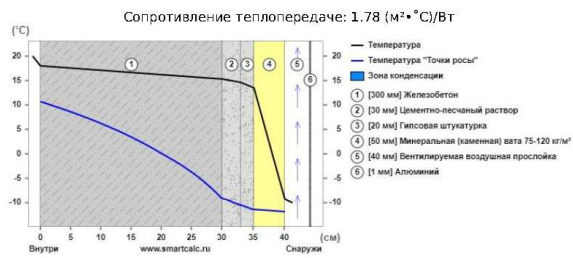
6. Проектом предусмотрена реконструкция козырьков входных групп с заменой светопрозрачных алюминиевых конструкций на стальной профилированный лист на металлическом каркасе.

7. Для внешних блоков сплит-систем предусмотрены декоративные закрывающие элементы – Корзины комплектной поставки BESTMET.

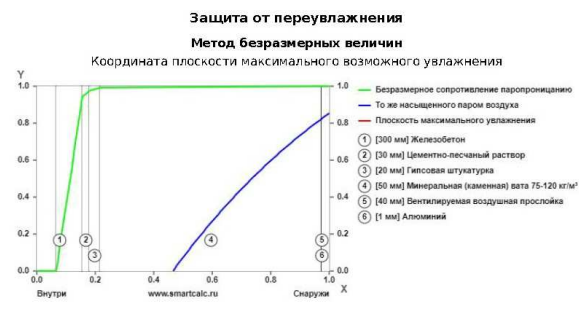
8. В случаях нарушения целостности фасадных железобетонных элементов, перед установкой вентфасадов необходимо восстановить исходную геометрию фасада парированным бетоном 900 кг/м³.

9. По периметру здания выполнить / восстановить асфальтовую отмостку шириной 1500 мм по бетонному основанию.

10. При производстве строительных работ, а также при монтаже и транспортировке строительных конструкций и деталей необходимо соблюдение всех требований СНиП "Техника безопасности в строительстве", а также соответствующих глав III раздела СНиП "Правила производства и приемки работ".



№	Тип	а(мм)	Материал	λ	R	Tmax	Tmin
Сопротивление тепловосприятю							
1	□	300	Железобетон	0.11	20.0	18.0	
2	□	30	Цементно-песчаный раствор	1.92	0.16	18.0	15.3
3	□	20	Гипсовая штукатурка	0.76	0.04	15.3	14.6
4	□	50	Минеральная (каменная) вата 75-120 кг/м³	0.31	0.06	14.6	13.5
5	□	40	Вентилируемая воздушная прослойка	0.038	1.32	13.5	-9.2
6	□	1	Алюминий	0.09	0.00	-10.0	-10.0
Термическое сопротивление ограждающей конструкции				1.58			
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]				1.78			

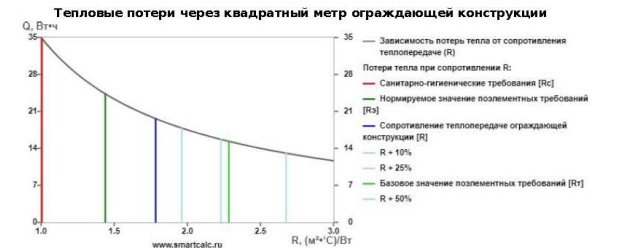


Координата плоскости максимального увлажнения X 0.00 мм

Послойный расчет защиты от переувлажнения

№	а(мм)	Материал	μ	Rп	X	Rп(в)	Rп.тр1	Rп.тр2
1	300	Железобетон	0.03	10.00	-220.7	0.00	0.00	0.00
2	30	Цементно-песчаный раствор	0.09	0.33	30(896.6)	10.33	0.00	0.00
3	20	Гипсовая штукатурка	0.11	0.18	20(750.0)	10.52	-0.07	0.00
4	50	Минеральная (каменная) вата 75-120 кг/м³	0.58	0.09	50(150.5)	10.60	0.00	NaN
5	40	Вентилируемая воздушная прослойка	NaN	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00
6	1	Алюминий	0	10.00	0.0	0.00	0.00	0.00

Конструкция удовлетворяет требованиям защиты от переувлажнения



Потери тепла в час при сопротивлении теплопередаче (Вт*ч)

Сопротивление теплопередаче	R	±R, %	Q	±Q, Вт*ч
Санитарно-гигиенические требования [Rс]	1.01	-43.61	34.80	15.18
Нормируемое значение поэлементных требований [Rз]	1.44	-19.32	24.32	4.70
Базовое значение поэлементных требований [Rт]	2.28	28.06	15.32	-4.30
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]	1.78	0.00	19.62	0.00
R + 10%	1.96	10.00	17.84	-1.78
R + 25%	2.23	25.00	15.70	-3.92
R + 50%	2.68	50.00	13.08	-6.54
R + 100%	3.57	100.00	9.81	-9.81

Потери тепла за отопительный сезон: 33.99 кВт*ч

Ведомость отделки фасадов

Элемент фасада	Тип отделки	Материал отделки	Колер	Примечание
Наружные стены	1	Алюминиевые композитные панели Goldstar 0,40x4мм FR, класс горючести Г1	Серый	3440,0 м ²
Цоколь	2	Фасадный керамогранит 3-5 мм	Серый	744,0 м ²
Декоративное панно	3	Алюминиевые композитные панели Goldstar 0,40x4мм FR, класс горючести Г1	Серебристый	50,0 м ²

8190012-АР,КР					
Модульное здание					
"Общежитие на 424 человек"					
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Литер 1				Стация	Лист
Общие данные				Р	4
				Листов	17

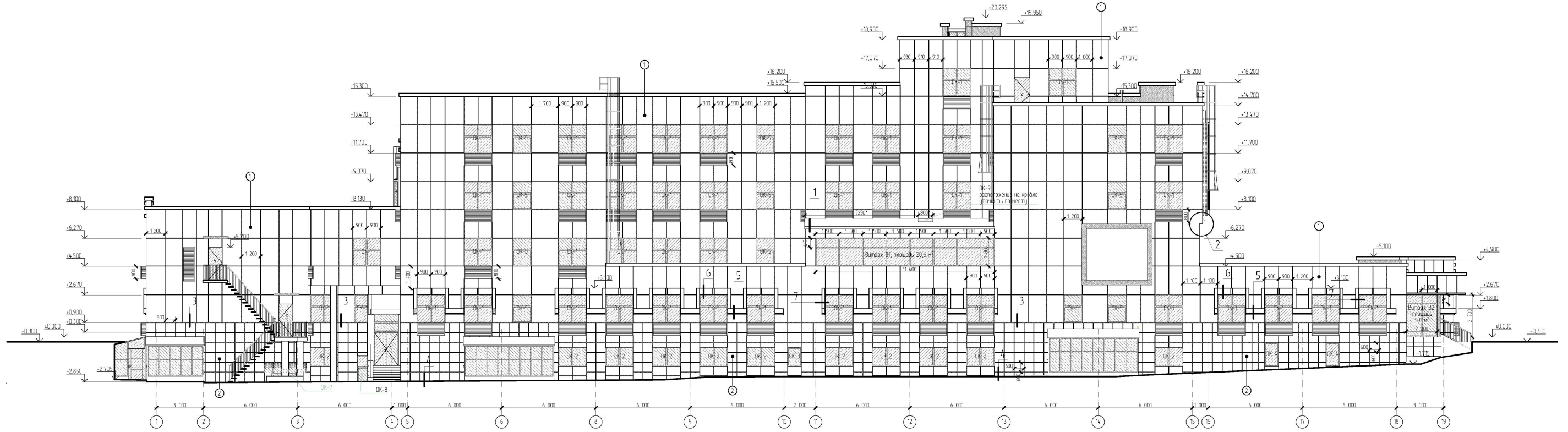
Согласовано

Взам. инв. №

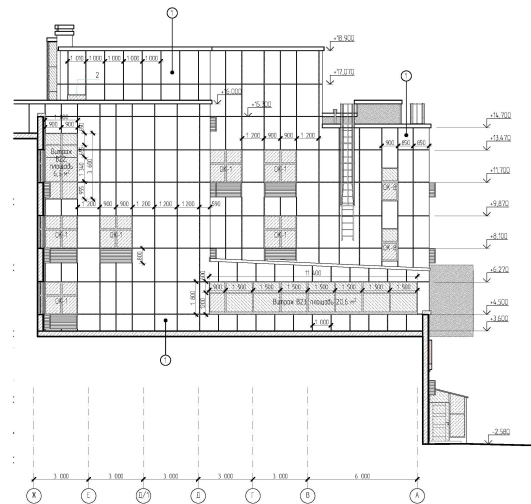
Подп. и дата

Инв. № подл.

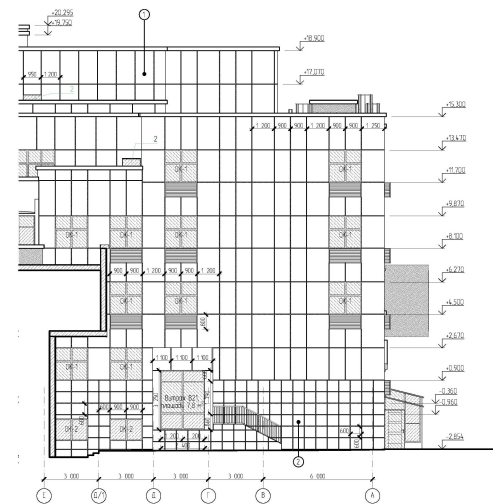
Фасад в осях 1-19



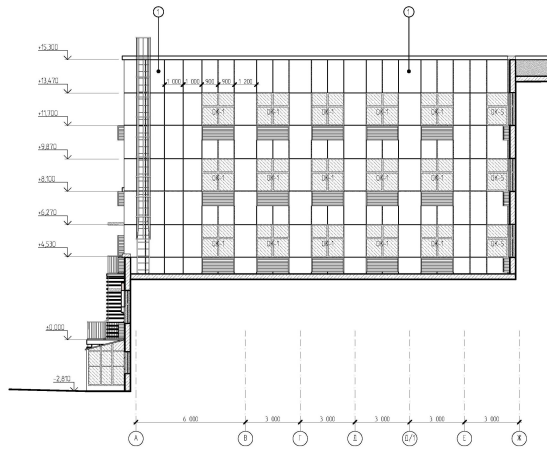
Фасад в осях Ж-А по оси 11



Фасад в осях Е-А по оси 5

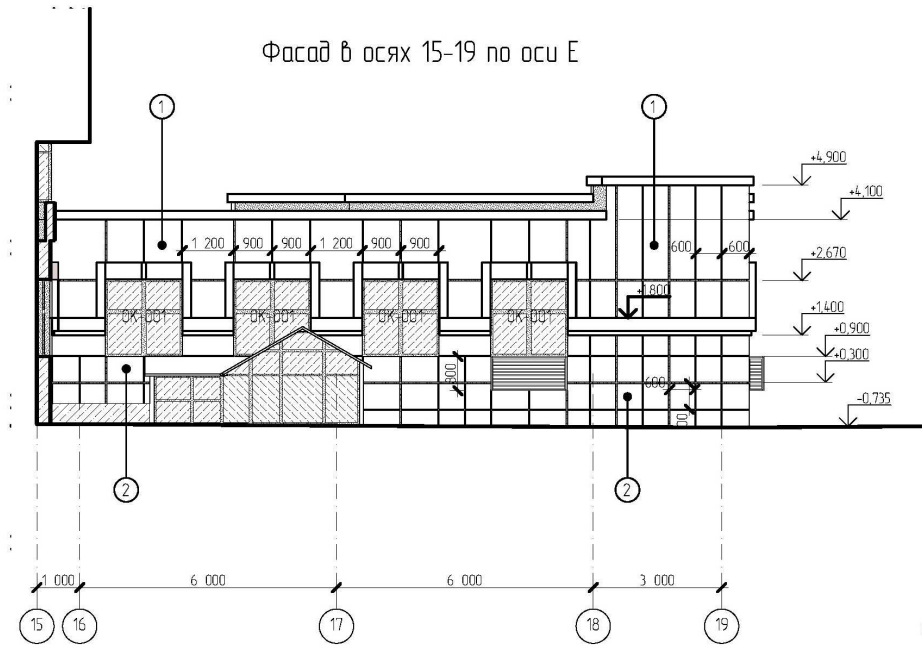
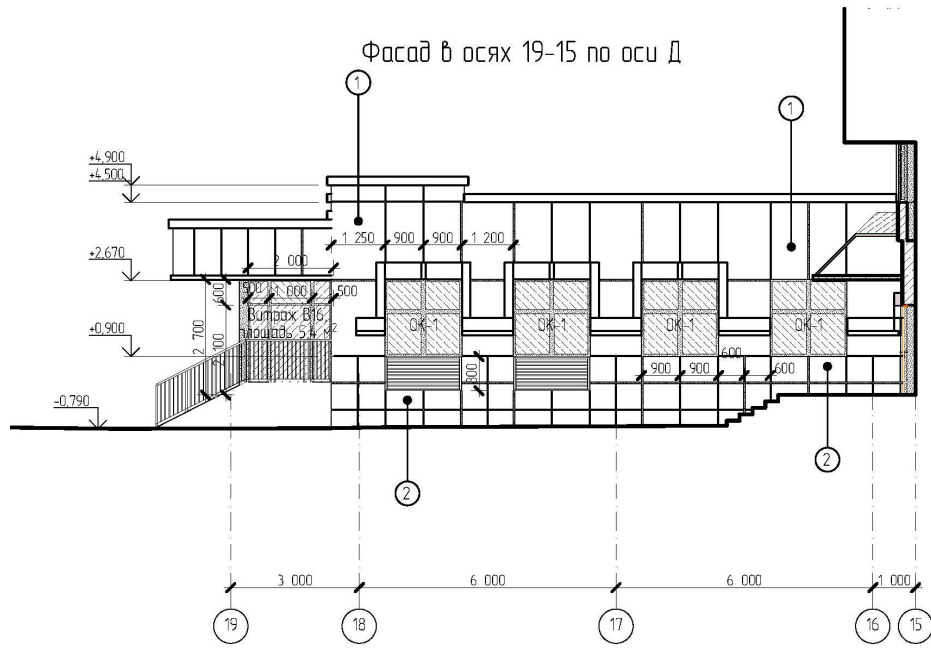


Фасад в осях А-Х по оси 8

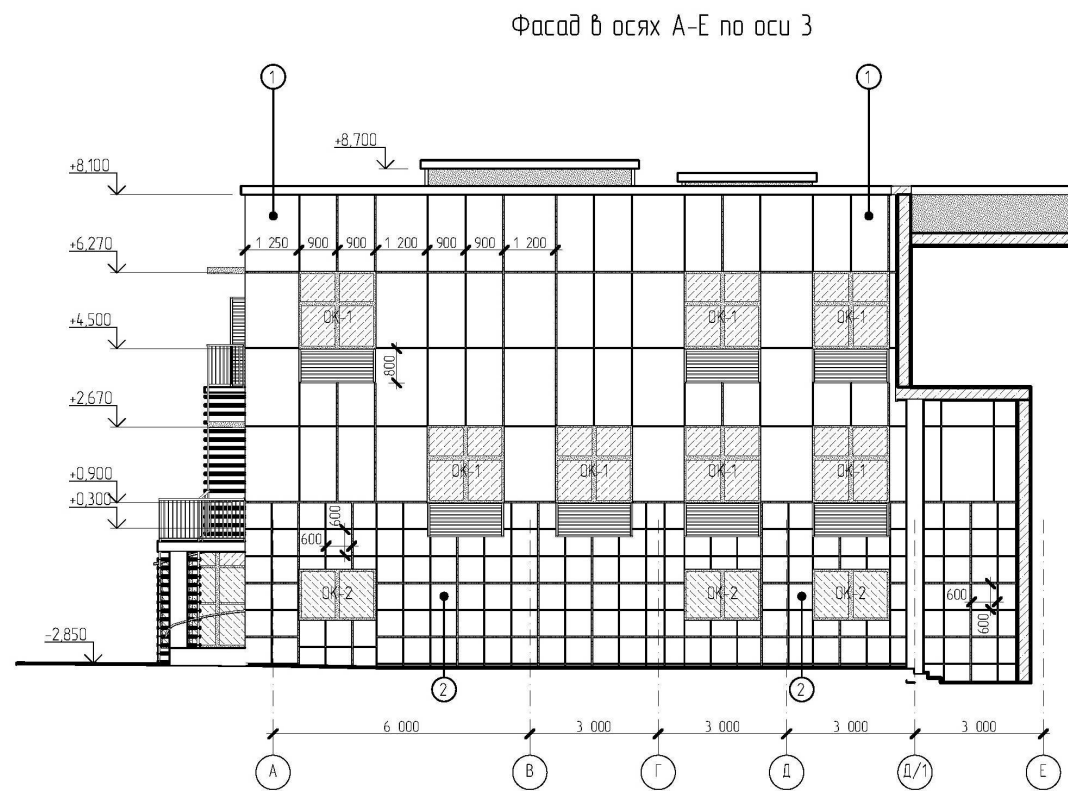
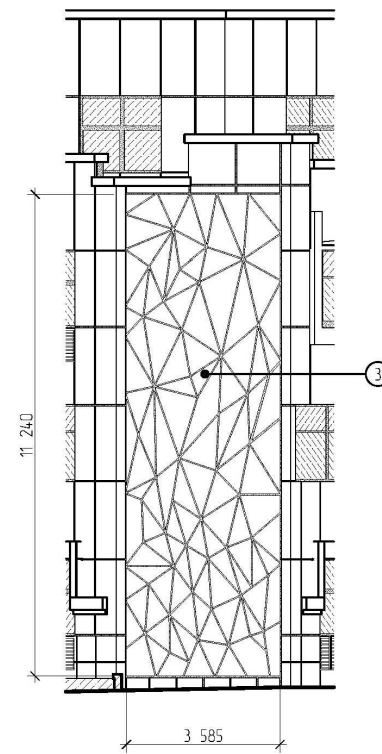


Имя	Колос	Лист	№	Лист	№
	Р	6		17	

Лист № 17
 План и разрез
 Восток



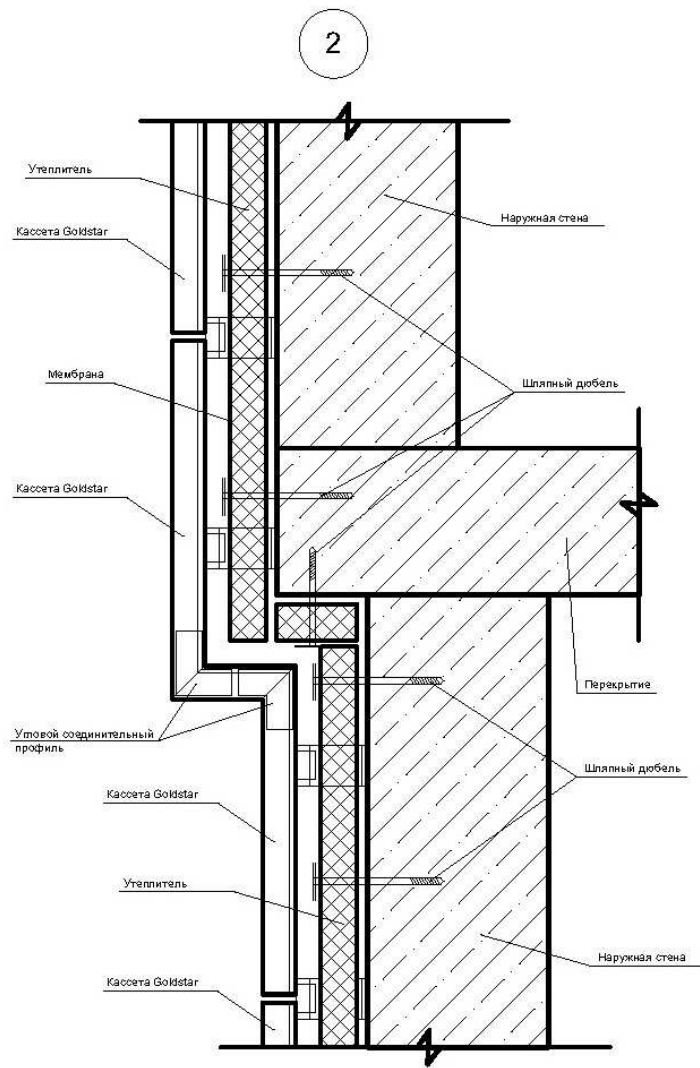
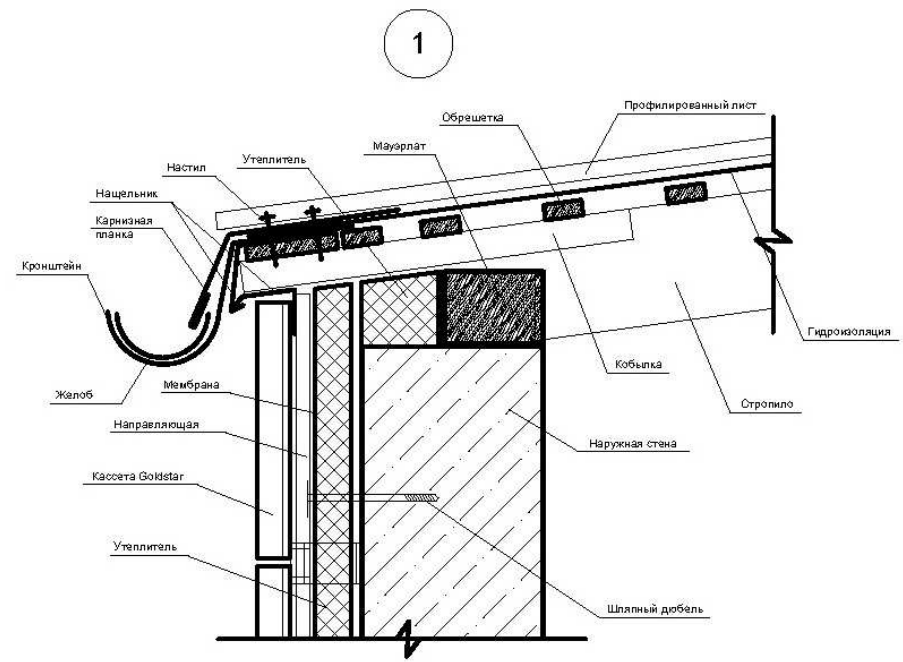
Фрагмент фасада
"Декоративное панно"



1 Размеры паночки и высотные отметки показаны условно, перед производством и монтажом навесного вентилируемого фасада выполнять контрольные замеры объекта.
2 Направление открывания окон, витражей и дверей, расположение створок, а также количество демонтируемых изделий согласовать с Заказчиком перед производством работ.

Согласовано
Изм. № подл
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	9	17



Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	11	17

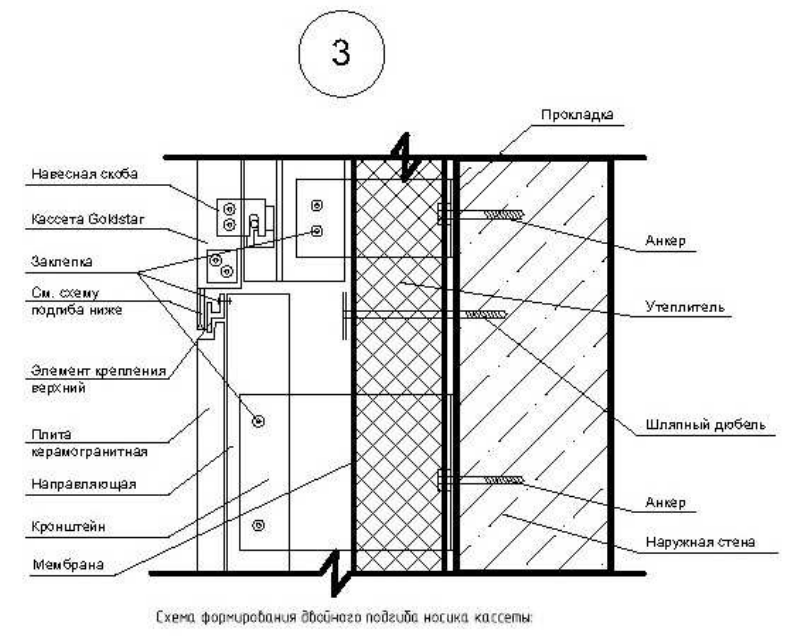
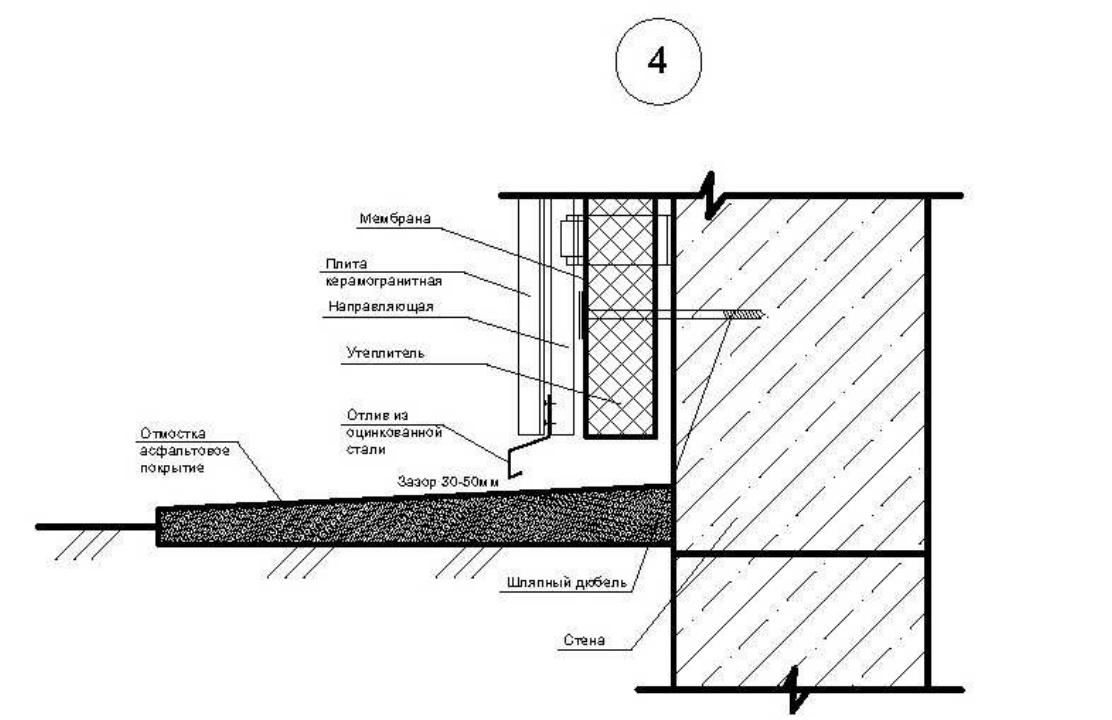


Схема формирования двойного подгиба носика кассеты

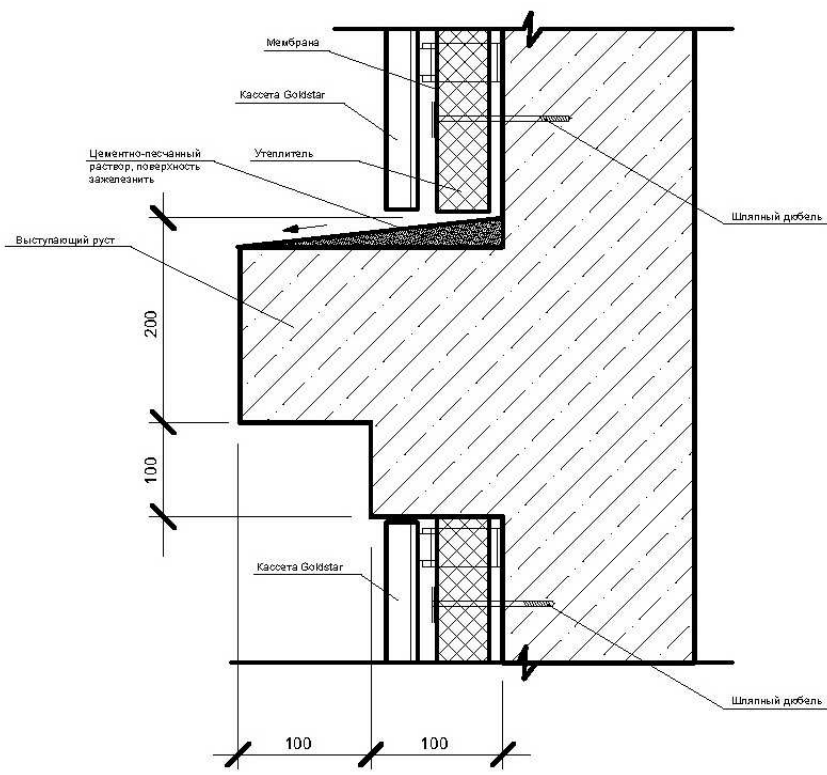


Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	12	17

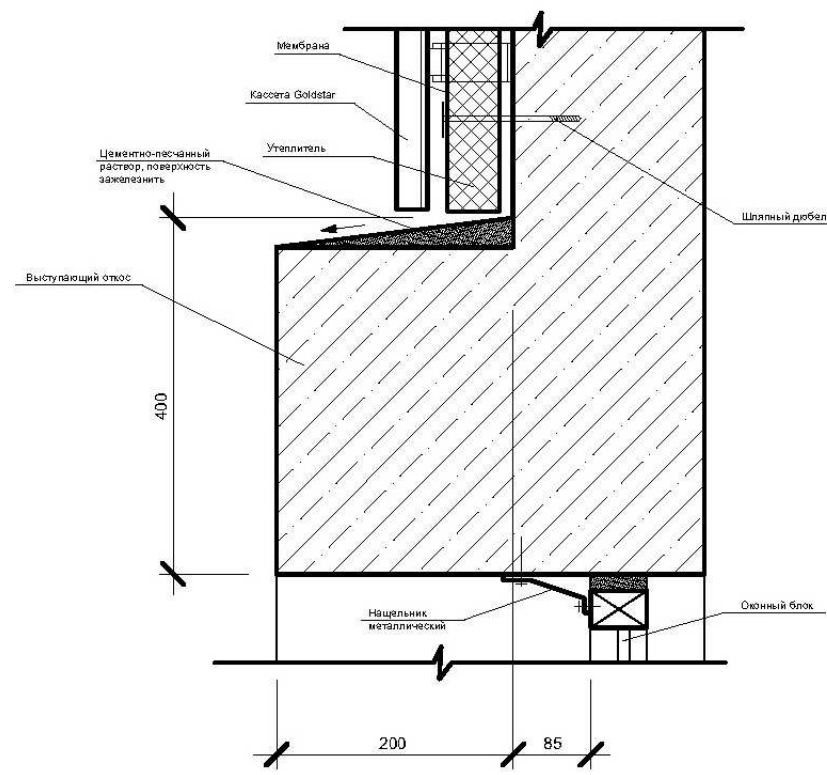
Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

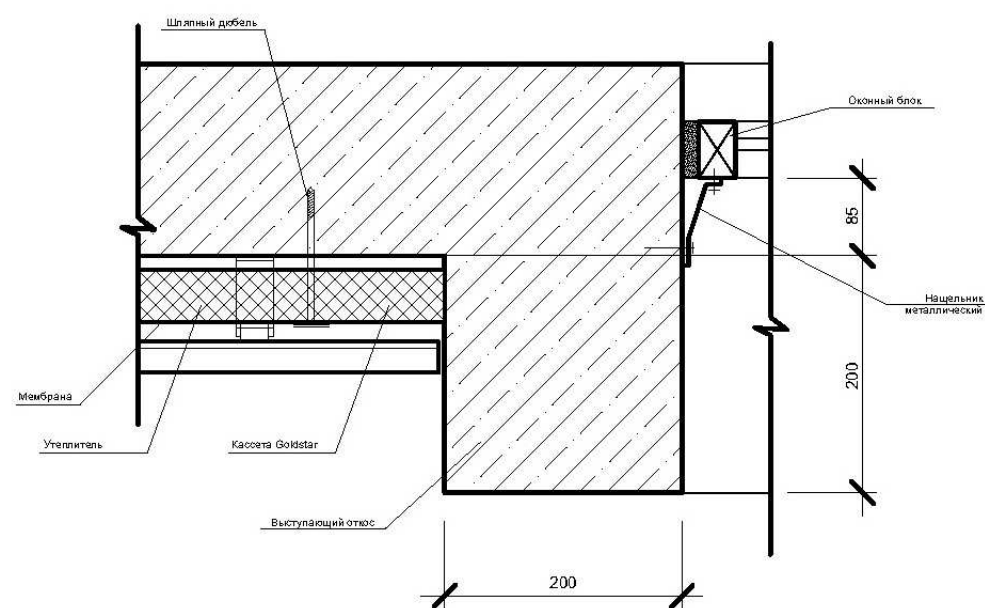
5



6



7



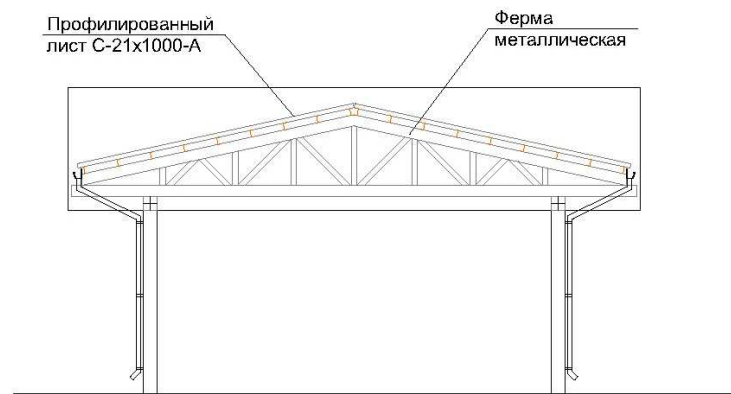
Согласовано

И-В. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

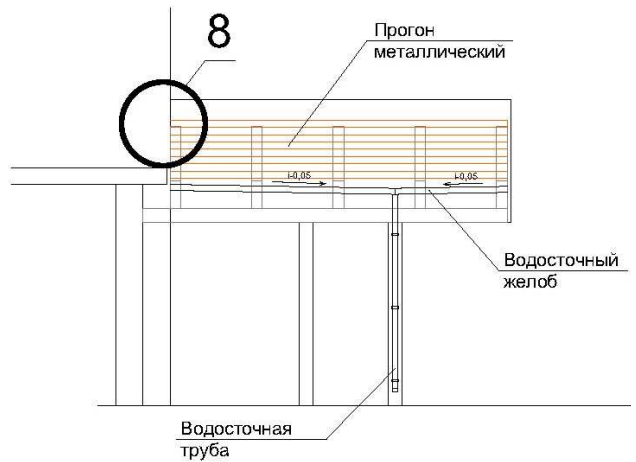
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	13	17

Входная группа

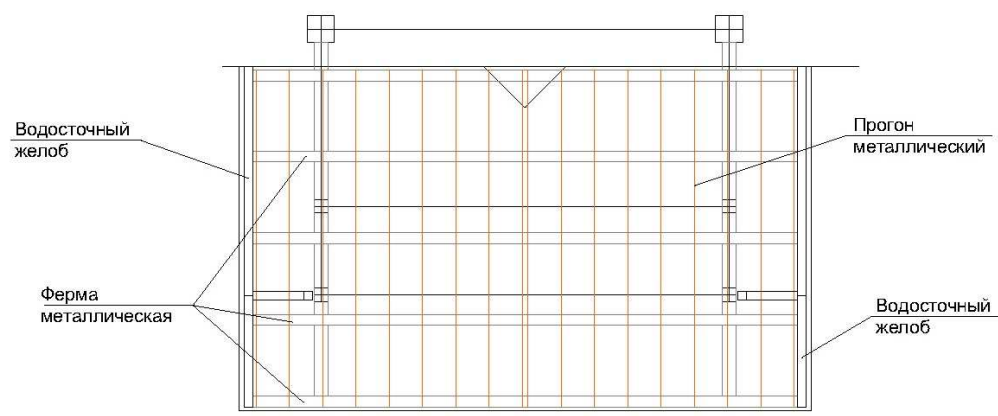
Вид спереди



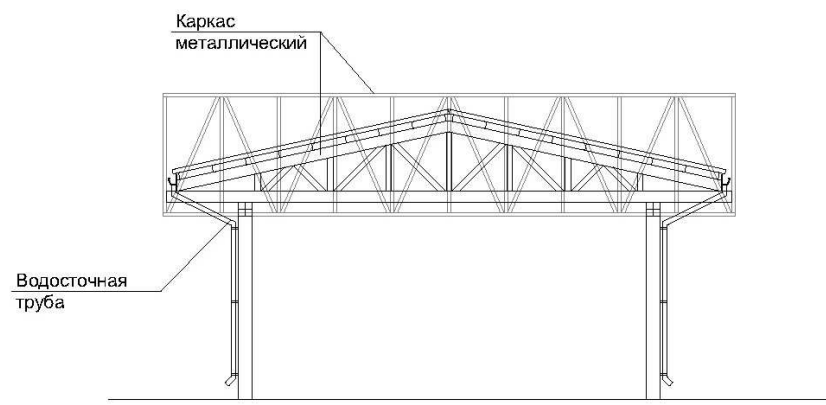
Вид боковой



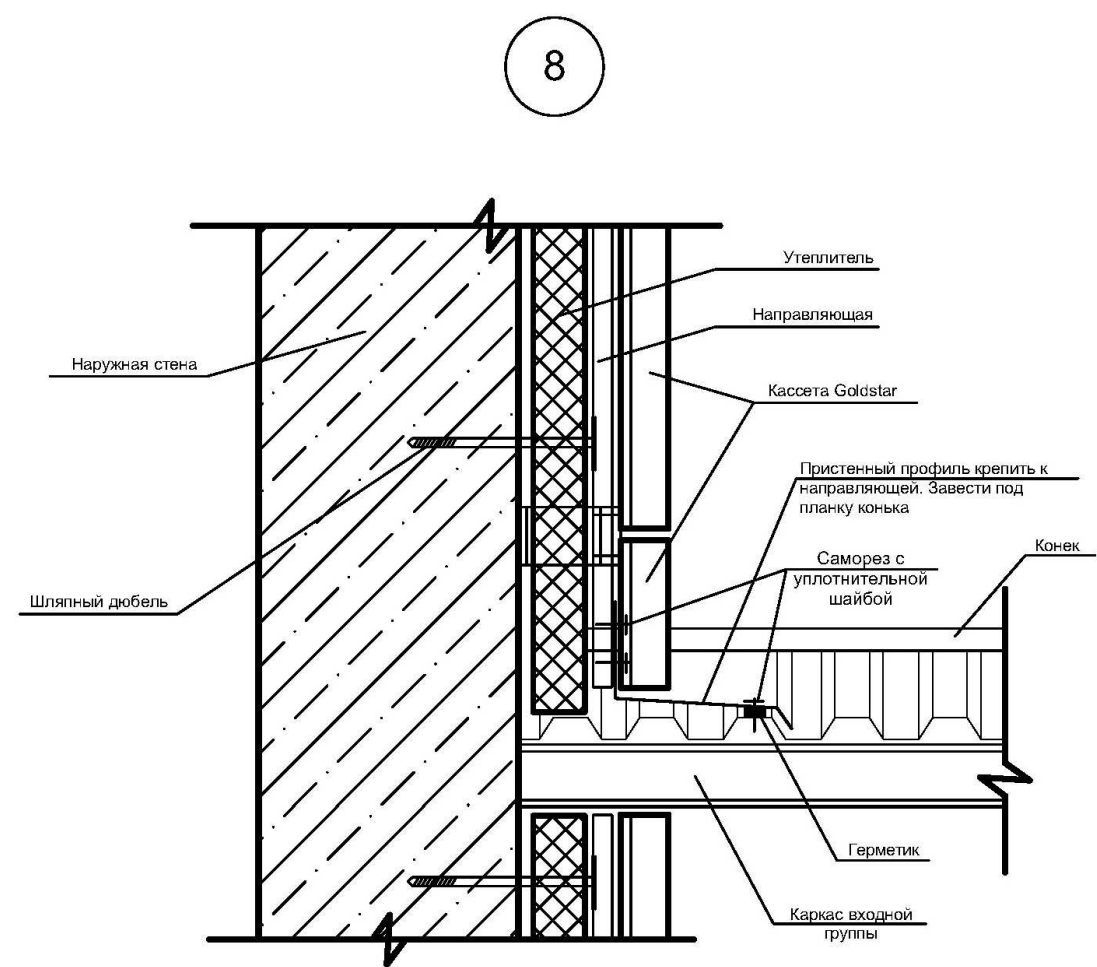
Вид сверху



Вид спереди



Вид боковой



- 1 Расположение входных групп см. на схеме первого этажа.
- 2 Площадь покрытия входных групп - 247,4 м². Водосточные трубы - 38,9 м.п., желоб водосточный - 39,7 м.п.
- 3 Ремонт откосов после замены наружных окон и дверей, снаружи и внутри здания - 665,0 м².
- 3 Ремонт штукатурного покрытия перед облицовкой составляет - 1950,0 м²
- 4 Замена наружной напольной плитки на входных группах (в т.ч. лестницах и пандусах) - 620,0 м²

Согласовано

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
						P	14	17

СХЕМА ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

Позиция	ОК 1	ОК 2	ОК 3	ОК 4	ОК 5	ОК 6	ОК 7	ОК 8
Наименование	О ПА 1800x1800 ОСП	О ПА 1200x1800 ОСП	О ПА 1200x900 ОСП	О ПА 1500x900 ОСП	О ПА 1800x1200 ОСП	О ПА 1800x2000 ОСП	О ПА 600x1600 ОСП	О ПА 1800x900 ОСП
Размер проема (h x b)	1800x1800	1200x1800	1200x900	1500x900	1800x1200	1800x2000	600x1600	1800x900
Схема								
Рама, переплеты, остекление, фурнитура	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	Рамочные элементы — ПВХ профиль с внешней алюминиевой накладкой. Остекление — двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете
Отделочные работы	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый	Цвет оконной рамы — коричневый
Примечания								

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ И ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во единиц	Масса ед., кг	Примечание
		Двери			
1		ДСН Дл,Бре,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	1		
2		ДСН Оп,Бре,Л,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	3		
3		ДСН Оп,Бре,Пр,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	3		
4		ДСН Оп,Бре,Л,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	1		
5		ДСН Оп,Бре,Пр,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	1		
		Окна			
ОК 1	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1800x1800 ОСП	128		
		Доска подоконная L-1900	128		
ОК 2	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1200x1800 ОСП	16		
		Доска подоконная L-1900	16		
ОК 3	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1200x900 ОСП	2		
		Доска подоконная L-1000	2		
ОК 4	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1500x900 ОСП	2		
		Доска подоконная L-1000	2		
ОК 5	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1800x1200 ОСП	15		
		Доска подоконная L-1300	15		
ОК 6	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1800x2000 ОСП	3		
		Доска подоконная L-2100	3		
ОК 7	ГОСТ 23166 2021	О ПА 600x1600 ОСП	1		
		Доска подоконная L-1700	1		
ОК 8	ГОСТ 23166 2021	О ПА 1800x900 ОСП	23		
		Доска подоконная L-1000	23		
ОК 9	ГОСТ 30734 2020	Мансардный блок 1600(L)x900(б)мм	1		
		см. фасад в осях 1-19			

СХЕМА ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Позиция	1	2	3	4	5
Марка (условные обозначения)	ДСН Дл,Бре,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	ДСН Оп,Бре,Л,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	ДСН Оп,Бре,Пр,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	ДСН Оп,Бре,Л,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016	ДСН Оп,Бре,Пр,Н,М3,0 ГОСТ 31173 2016
Размер проема (h x b)	2100x1450	2100x1050	2100x1050	2100x950	2100x950
Схема					
Коробка двери порога	Оцинкованная сталь Без порога	Оцинкованная сталь Без порога	Оцинкованная сталь Без порога	Оцинкованная сталь Без порога	Оцинкованная сталь Без порога
Дверная фурнитура	Петли усиленного типа (нерж. сталь) 6 шт Механизм для автоматического закрывания (усиленного типа) Дверная ручка "Антипаника" 4 шт Дверная герметичная прокладка Коробка врезного замка с защелкой	Петли усиленного типа (нерж. сталь) 2 шт Механизм для автоматического закрывания (усиленного типа) Дверная ручка "Антипаника" 2 шт Дверная герметичная прокладка Коробка врезного замка с защелкой	Петли усиленного типа (нерж. сталь) 2 шт Механизм для автоматического закрывания (усиленного типа) Дверная ручка "Антипаника" 2 шт Дверная герметичная прокладка Коробка врезного замка с защелкой	Петли усиленного типа (нерж. сталь) 2 шт Механизм для автоматического закрывания (усиленного типа) Дверная ручка "Антипаника" 2 шт Дверная герметичная прокладка Коробка врезного замка с защелкой	Петли усиленного типа (нерж. сталь) 2 шт Механизм для автоматического закрывания (усиленного типа) Дверная ручка "Антипаника" 2 шт Дверная герметичная прокладка Коробка врезного замка с защелкой
Отделочные работы	Эпоксидная грунтовка с цинком Алифатический полиуретановый верхний слой Цвет Коричневый	Эпоксидная грунтовка с цинком Алифатический полиуретановый верхний слой Цвет Коричневый	Эпоксидная грунтовка с цинком Алифатический полиуретановый верхний слой Цвет Коричневый	Эпоксидная грунтовка с цинком Алифатический полиуретановый верхний слой Цвет Коричневый	Эпоксидная грунтовка с цинком Алифатический полиуретановый верхний слой Цвет Коричневый
Примечания					

- 1 Все двери комплектной поставки завода изготовителя.
- 2 Схемы дверей изображены со стороны открывания полотна.
- 3 Врезные замки должны быть многорычажными, защищенными от несанкционированного обращения.
- 4 Уплотнители, устанавливаемые по периметру дверей, окон и ворот должны отвечать требованиям ГОСТ 30778-2001.
- 5 Усилие ручного открывания и закрывания не должно превышать 100 Н, прочность крепления ручек к полотну должна быть не меньше 1000 Н.
- 6 Направление открывания окон, витражей и дверей, расположение створок, а также количество демонтируемых изделий согласовать с заказчиком перед производством работ.
- 7 Витражи см. фасады. Общая площадь витражей В1, В29 - 553,9 м2

