

ИП ШИПОВ ВАДИМ ВИТАЛЬЕВИЧ  
ОГРН 318619600220048  
ИНН 14006105930  
СРО-П-211-23072019

ОБЪЕКТ: **Модернизация и техническое переоснащение клиентской  
зоны административного здания Троекуровского  
кладбища**

СТАДИЯ: **Рабочая документация**

ШИФР ОБЪЕКТА: **223/2021-АР**

РАЗРАБОТЧИК: **ИП ШИПОВ ВАДИМ ВИТАЛЬЕВИЧ**

## **АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

223/2021-АР

ГАП



Мочалов Д.Н.

ГИП



Харин А.С.

Москва 2021 г.

**Пояснительная записка**

1. Данный проект разработан на основании:
  - данных предоставленных Заказчиком.
  - концептуального дизайн проекта Административного здания (зона приема населения) Троекуровского кладбища
2. Адрес объекта: ТОО по ЗАО, Троекуровское кладбище, г. Москва, ул. Рябиновая, вл.24. стр.2.
3. Решения, связанные с изменением или ослаблением существующих несущих конструкций, в данном проекте не принимались.
4. Применяемые строительные материалы и конструкции сертифицированы Росстандартом.
5. Раскрепление строительных конструкций и торгового оборудования к инженерным коммуникациям запрещается.

Мероприятия предусмотренные проектом

-Демонтажные работы:

- демонтаж внутренних ненесущих стен и перегородок.
- демонтаж инженерных систем;
- демонтаж существующего напольного покрытия;
- демонтаж существующего подвесных потолков

Общестроительные работы:

1. Возведение перегородок по металлическому каркасу согласно технологии "KNAUF" с заполнением минераловатной плитой плотностью 40 кг/м<sup>3</sup> и толщиной 50 мм (см л. 5.1-5.2 АР). Крепление направляющих профилей и профилей-стоек осуществлять только к конструкциям перекрытия, не затрагивая существующие инженерные коммуникации.
2. Облицовка существующих стен конструкцией из ГКЛ толщиной 75 мм для устройства инсталляции в с/у (см л. 5.1 АР).
3. Устройство стеклянных перегородок в алюминиевом профиле различной высоты (см. л.5.1 АР)
4. Устройство напольного покрытия:
  - гранит габбро диабаз 600х300 мм, укладка со сдвигом 1/3. Монтаж плитуса высотой 100 мм из гранита габбро диабаз.
  - паркетная доска, цвет Дуб, 1800х160х13,5 мм.
5. Устройство подвесных потолков:
  - типа Армстронг, панель Neeva board Black 600 x 1200 x 15 мм, цвет черный
  - ГКЛ потолок, окраска в черный цвет
  - кесонный потолок( кессоны 600х600), цвет дуб красный.
6. Монтаж осветительного оборудования.  
Композиционное размещение светильников на потолке обеспечивает необходимую освещенность и формирует художественный образ объекта. Предусмотреть аварийное и эвакуационное освещение.
7. Установка оборудования и мебели.
8. Отделка помещений:
  - декоративная штукатурка под бетон, цвет серый (зона Администрации);
  - отделка декоративными стеновыми панелями окрашенными в цвет существующей мебелина высоту 1500 мм от пола. Выше окраска в 2 слоя краской MANDERS PONTEFRACT, до потолка. (кабинет руководителя)
  - гранит Габбро Диабаз 600х300 мм, укладка с сдвигом 1/3. Покрытие -глянцевое. Расположение - вертикально длинной стороне. Высота от пола до 2000 мм. Покраска в черный (матовый) цвет . Высота от 2000 мм до потолка. (с/у)

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекта**

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ведомость отделки	
3.1	Обмерный план	
3.2	Обмерный план потолка	
4.1	План демонтажа	
4.2	План демонтажа потолков	
5.1	План монтажа	
5.2	Узлы и схемы по перегородкам	
6	План дверей и окон	
7	План расстановки мебели	
8	План полов	
9	План потолков	
10.1	План расстановки светильников	
10.2	Монтажные схемы светильников марок 1, 4, 5	
10.3	Монтажные схемы светильников марок 2,3	
11	Совмещенный план потолков	
12	План бытовых розеток	
13	План отделки стен	
14	Разрезы	

Согласовано

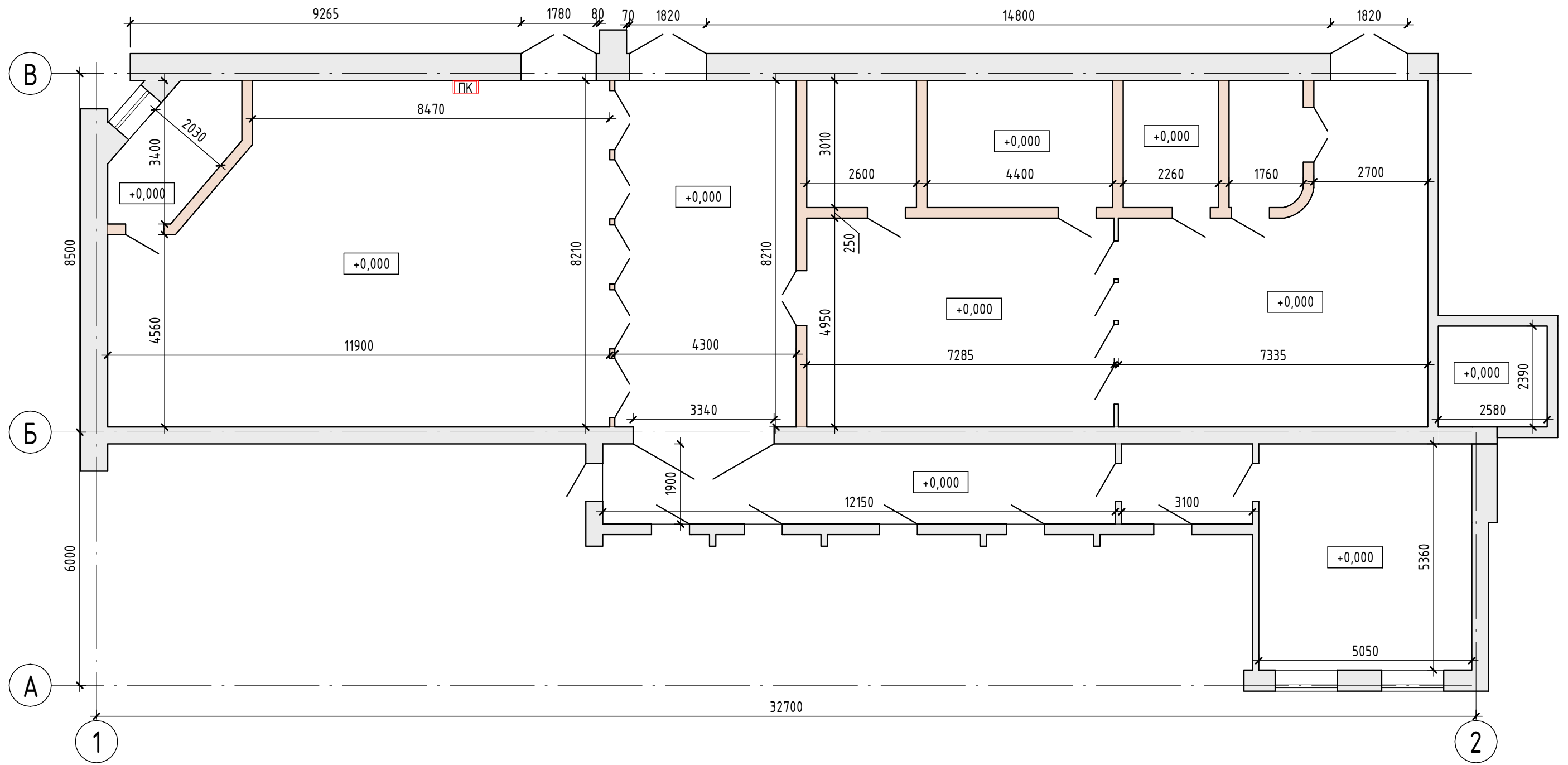
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

						223/2021 - АР			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	14
						Общие данные			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	14
						Ведомость отделки			

# Обмерный план

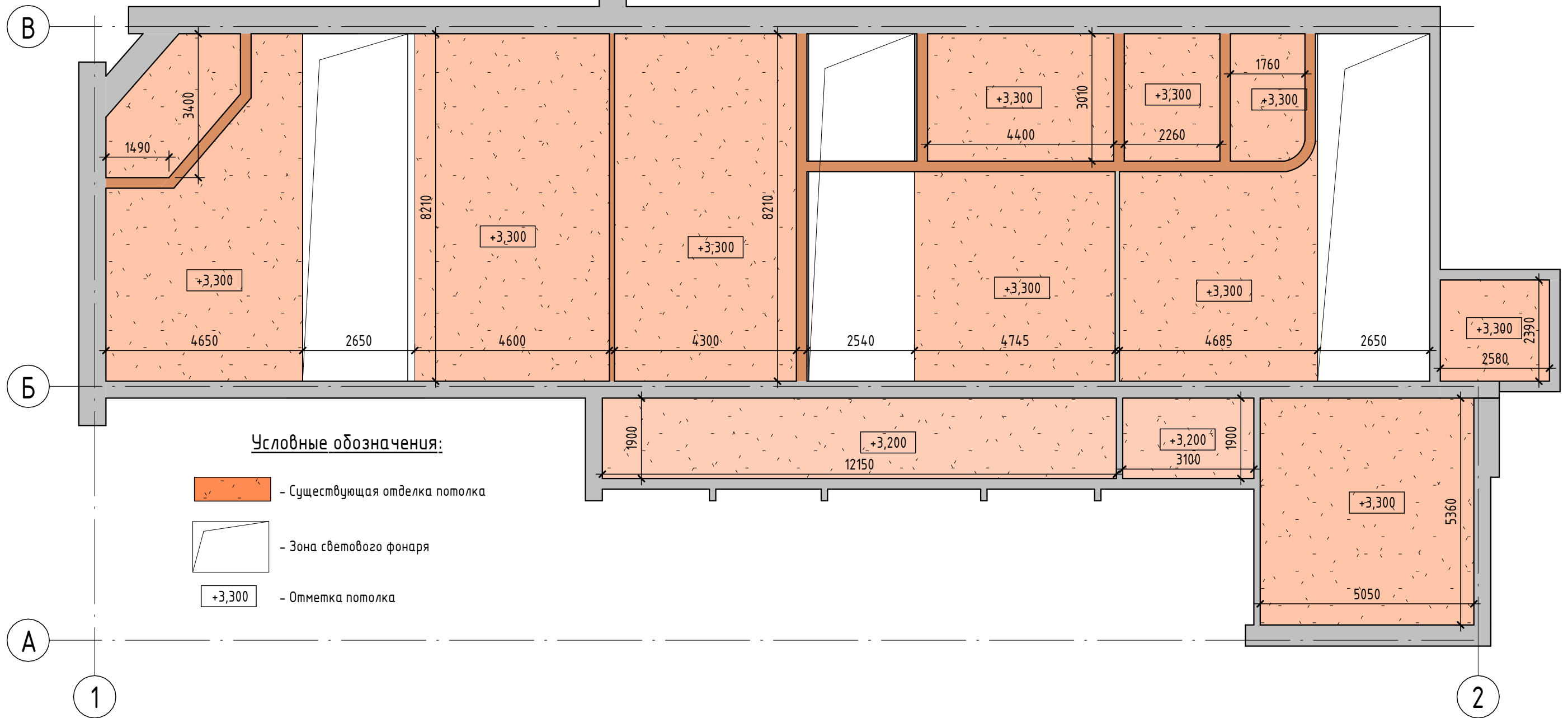


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Примечания:  
 -обмерный план выполнен на основании данных предоставленных Заказчиком.  
 -за отметку 0,000 принята отметка чистого пола.

						223/2021 - AP		
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		Стадия РП
						Обмерный план		Лист 3.1
								Листов 14

# Обмерный план потолков

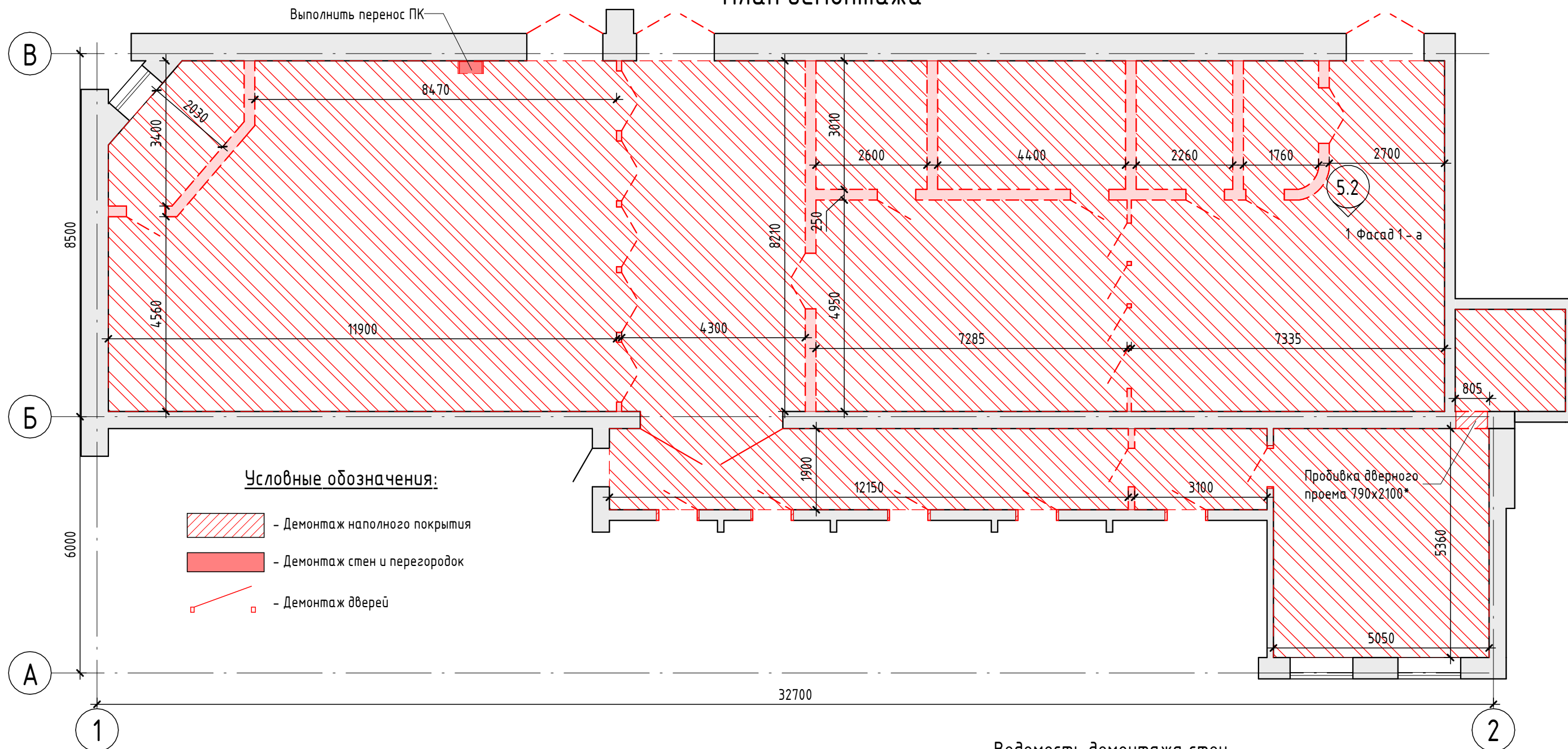


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Примечания:  
 - обмерный план выполнен на основании данных предоставленных Заказчиком.  
 - за отметку 0,000 принята отметка чистого пола.

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	3.2	14
						Обмерный план потолка			

# План демонтажа



### Условные обозначения:

- Демонтаж напольного покрытия
- Демонтаж стен и перегородок
- Демонтаж дверей

### Ведомость демонтажа пола

Описание	Площадь	Объем	Примечание
Существующее напольное покрытие-гранитный камень	311,07	18,66	

### Ведомость демонтируемых дверей

Описание	Примерная ширина	Примерная высота	Кол-во	Примечание
Дверь деревянная глухая входная	860	2080	16	
Дверь двупольная каркасно-щитовая глухая межкомнатная	1260	2080	2	
Дверь деревянная глухая входная	1360	2080	5	
Дверь деревянная глухая наружная	1740	2400	1	
Дверь деревянная глухая наружная	1780	2400	2	
Дверь деревянная глухая наружная	3300	2400	1	
Общий итог			27	

### Ведомость демонтажа стен

Наименование	Площадь	Объем	Примечание
Стены кирпичные	149,23	34,48	
Облицовка из ГКЛ/Металлический каркас ПС 50, ПН 50x40 мм, ГКЛ 12.5мм в два слоя с одной стороны	11,45	1,14	

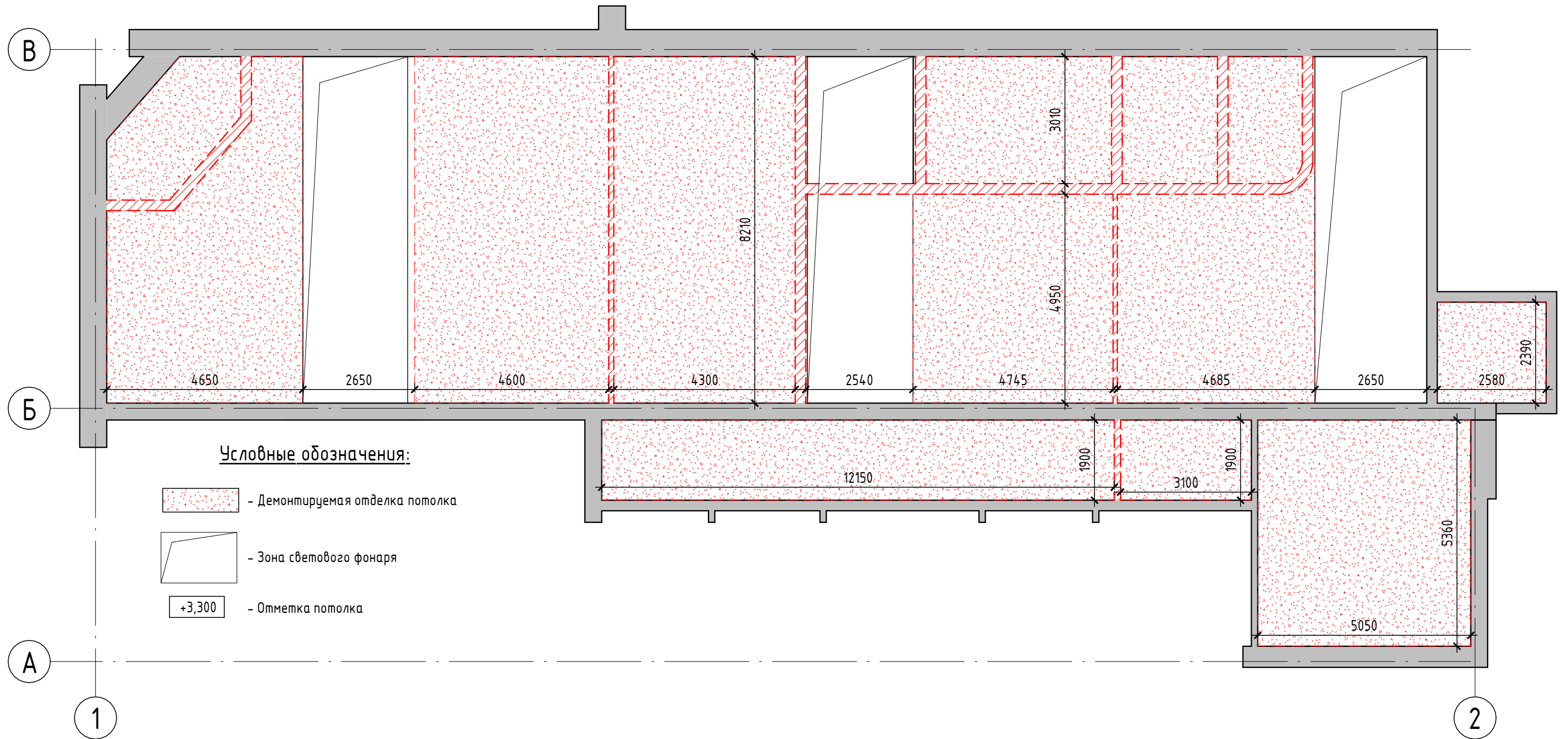
Примечания:

-план выполнен на основании данных предоставленных Заказчиком.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						223/2021 - AP		
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		Стадия РП
						План демонтажа		Лист 4.1
								Листов 14

# План демонтажа потолков



## Ведомость демонтажа потолков

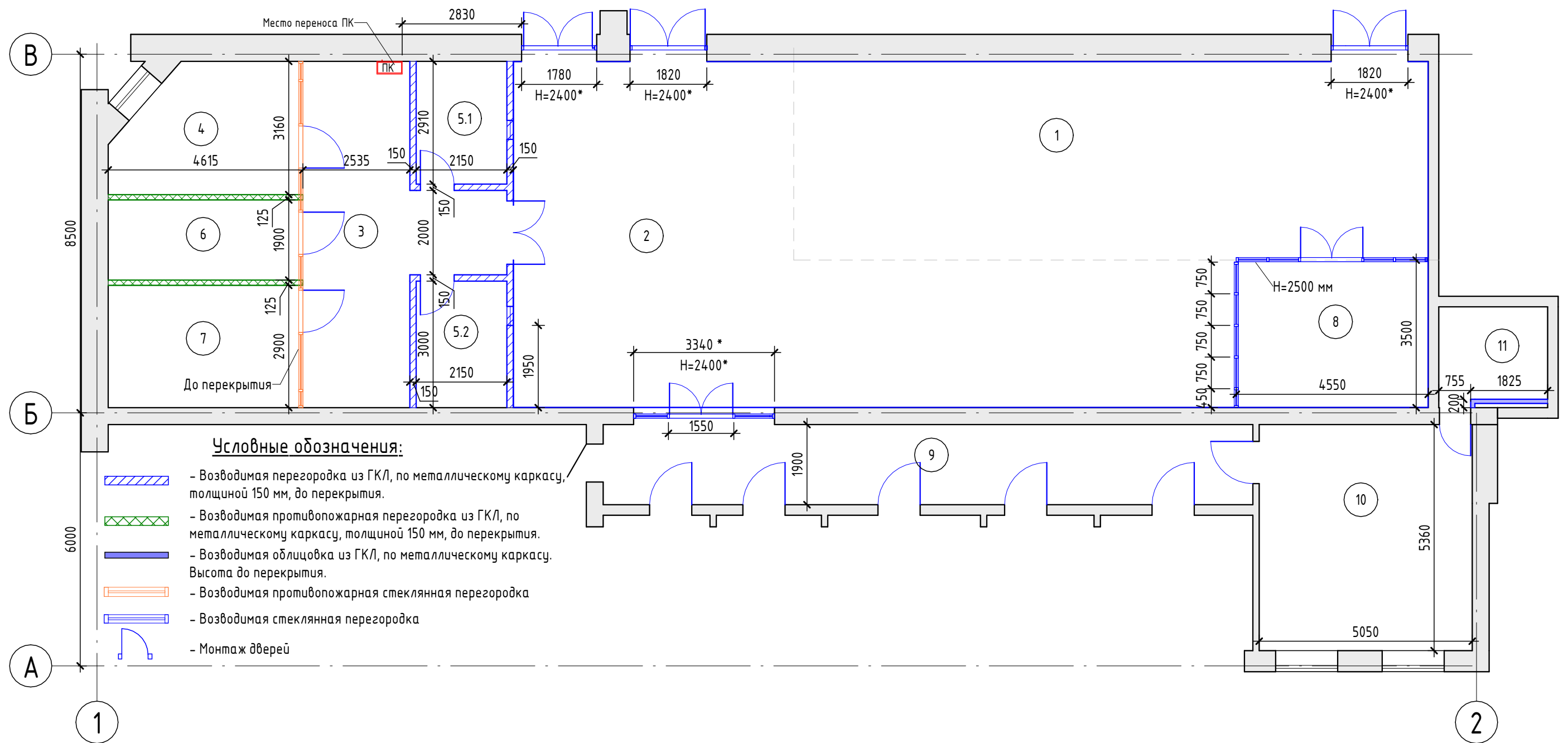
Описание	Площадь	Примечание
Демонтаж существующей отделки потолка	242,45	

Примечания:  
- план выполнен на основании данных предоставленных Заказчиком.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	4.2	14
						План демонтажа потолков			

# План монтажа



## Экспликация помещений

№ п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офиса	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54

## Спецификация возводимых стен и перегородок

№ п.п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
1	Облицовка из ГКЛ( Металлический каркас ПС 50, ПН 50x40 мм, ГКЛ 12.5мм в два слоя с одной стороны	7,39	До перекрытия
2	Перегородка противопожарная из ГКЛ, тип С361, Е160 ( Металлический каркас ПС 50, ПН 50x40 мм, ГКЛ 12.5мм в один слой с обеих сторон, минеральная звукоизоляция ¼Акустическая перегородка ½50мм)	35,44	До перекрытия
3	Перегородка из ГКЛ, тип С112( Металлический каркас ПС 50, ПН 50x40 мм, ГКЛ 12.5мм в два слоя с обеих сторон, звукоизоляция 50мм	61,94	До перекрытия
4	Стеклянная перегородка, шаг горизонтальных профилей 2500 мм (стекло прозрачное, глянцевое)	20,00	H=2500 мм
5	Противопожарная стеклянная перегородка, Е160, шаг горизонтальных профилей 2100 мм (стекло матовое)	29,72	До перекрытия

### Примечания:

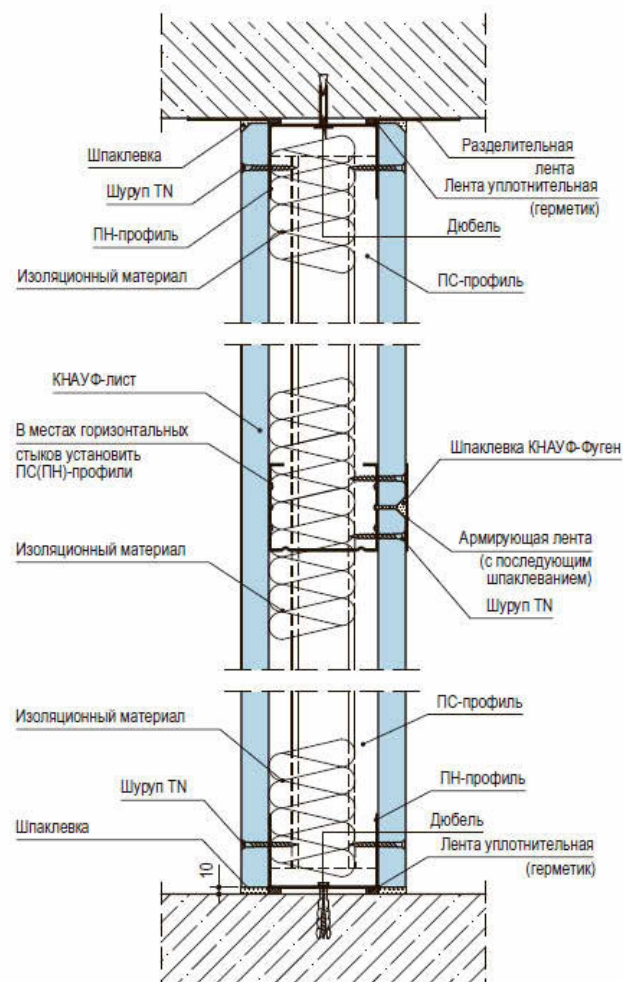
- Размеры типа 1000\* уточнить при СМР.
- детали и конструктивные элементы перегородок см. Справочный альбом "KNAUF";
- в комплектацию дверей включить доводчики, фурнитуру, ограничители по согласованию с Заказчиком;
- крепление строительных конструкций (в т.ч. и каркаса) и оборудования к инженерным коммуникациям запрещается;
- конструктивные элементы каркаса изготавливаются по чертежам фирмы-производителя "KNAUF";
- при пересечении возводимых перегородок инженерными и(или) технологическими коммуникациями, произвести заделку мест пересечения негорючими материалами.

Изм.						223/2021 - AP				
Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища					
					Архитектурные решения			Стадия	Лист	Листов
					План монтажа			РП	5.1	14



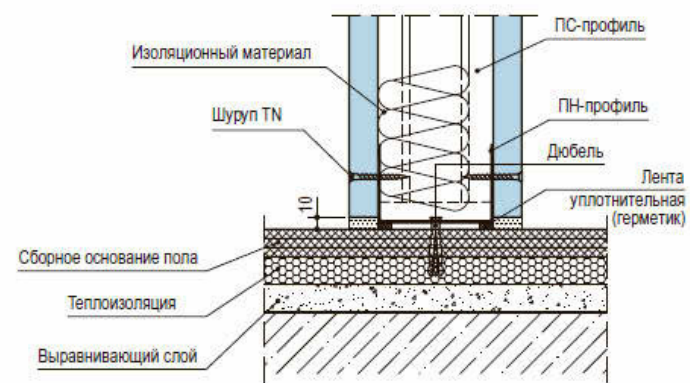
## Основные узлы перегородок из ГКЛ по КНАУФ

Вертикальный разрез



Соединения с полом:

а) присоединение к сборному основанию пола



б) присоединение к основному полу

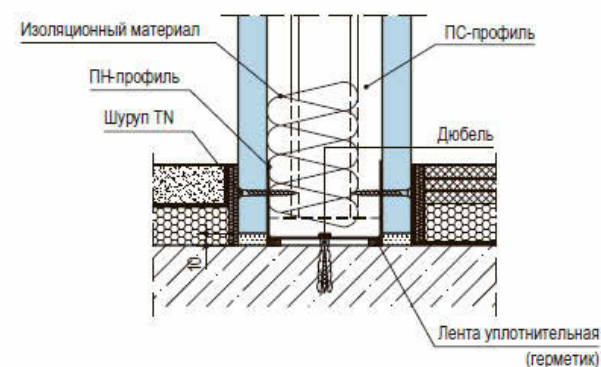
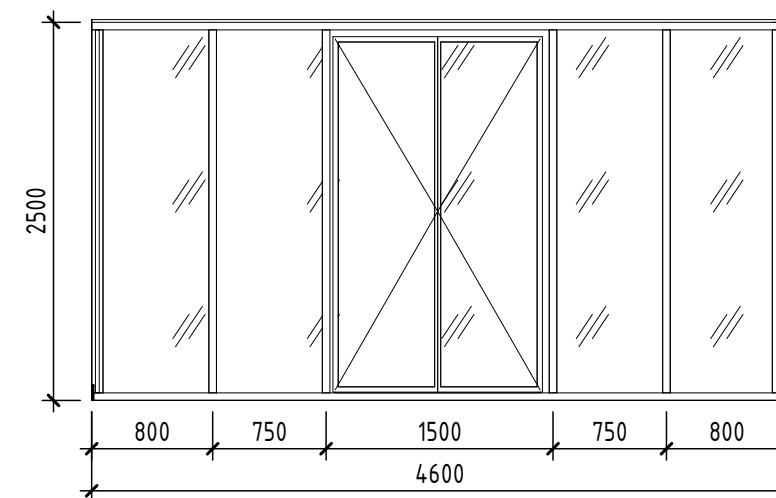


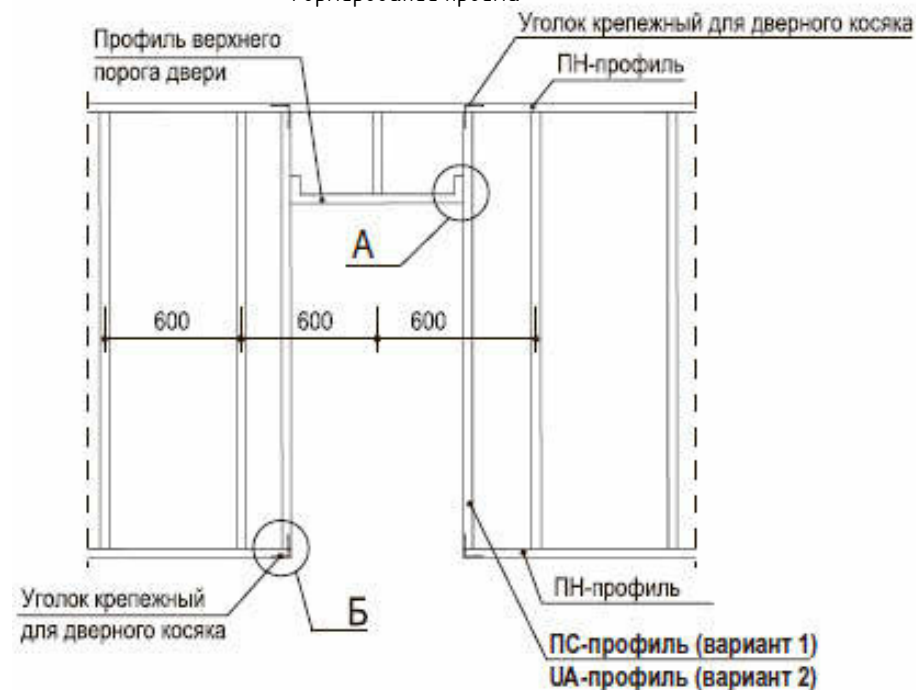
Схема стеклянной перегородки кабинета  
(пом.8)



Визуализация



Формирование проема



**Примечания:**

- детали и конструктивные элементы перегородок из ГКЛ см. Справочный альбом "KNAUF";
- в качестве изоляционного материала используется минплита толщиной 50мм.

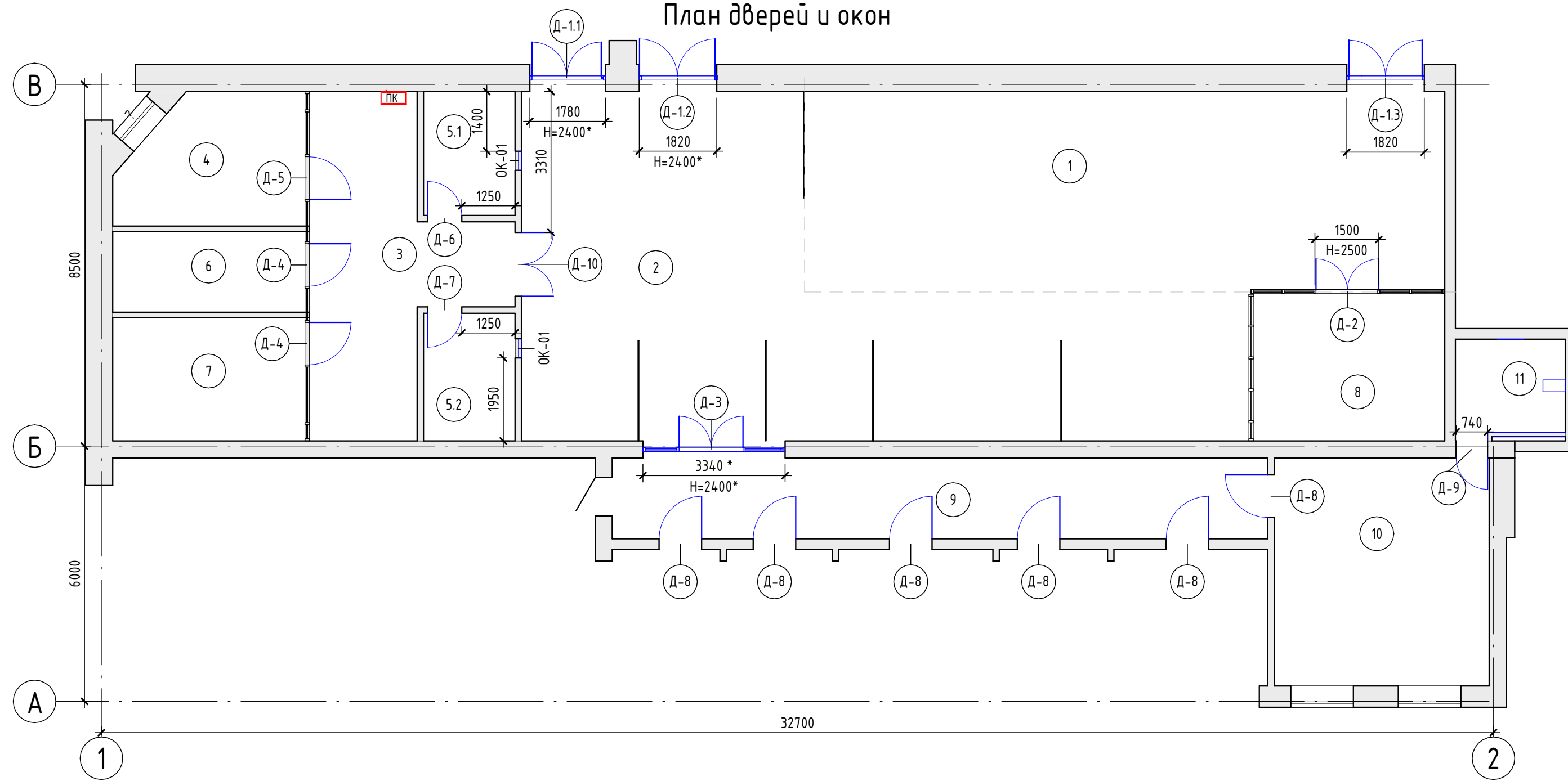
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

223/2021 - AP					
Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Узлы и схемы по перегородкам				РП	5.2
				Листов	14

Экспликация помещений

№ п.	Наименование	Площадь, м²
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офисы	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54

План дверей и окон



Спецификация дверей

№ п.п	Марка	Наименование	Ширина	Высота	Кол.	Примечание
1	Д-1.1	Дверь алюминиевая остекленная с фрампугой, цвет рамы-антрацит	1626	2025	1	
3	Д-1.2	Дверь алюминиевая остекленная с фрампугой, цвет рамы-антрацит	1775	2025	1	
2	Д-1.3	Дверь алюминиевая остекленная с фрампугой, цвет рамы-антрацит	1720	2025	1	
4	Д-2	Дверь стеклянная в перегородке двупольная, цвет рамы-антрацит	1475	2400	1	Общие габариты 1500x2500(Н)
5	Д-3	Дверь стеклянная с фрампугой боковым полотном в алюминиевом профиле, цвет рамы-антрацит	1500	1945	1	Общие габариты 3340*x2400*(Н)
6	Д-4	Дверь противопожарная алюминиевая остекленная правая, цвет рамы-антрацит	1000	3125	2	Усиленная на 3 петли. E160
7	Д-5	Дверь противопожарная алюминиевая остекленная левая, цвет рамы-антрацит	1000	3125	1	Усиленная на 3 петли. E160
9	Д-6	Дверь каркасно-щитовая глухая межкомнатная, PROFILDOORS модель E1, цвет Антрацит	800	2100	1	Артикул: SC-00028156
8	Д-7	Дверь каркасно-щитовая глухая межкомнатная, PROFILDOORS модель E1, цвет Антрацит	800	2100	1	Артикул: SC-00028156
8	Д-8	Дверь деревянная глухая межкомнатная, PROFILDOORS модель E1, цвет Антрацит	1000	2100	6	Артикул: SC-00028156
10	Д-9	Дверь скрытого монтажа, деревянная глухая межкомнатная	740	2100	1	
11	Д-10	Дверь двупольная, металлическая усиленная, цвет Антрацит	1500	2100	1	Установка СКУД, замок с доступом по карте

Спецификация окон

№ п.	Марка	Наименование	Ширина	Высота	Кол.	Примечание
1	ОК-01	оборудованный передаточным лотком ЛП2У (под формат листа А4)	450	510	2	

Пример исполнения дверей марок Д-1



Пример исполнения двери марки Д-2



Пример исполнения двери марки Д-3



Пример исполнения дверей марок Д-6, Д-7, Д-8, Д-10



Примечания:  
 - размеры уточнить при СМР;  
 - в комплектацию дверей включить доводчики, фурнитуру, ограничители по согласованию с Заказчиком;  
 - двери проектируются без порога

\*двери марок Д-4, Д-5 - однопольные, выполняются аналогично

223/2021 - АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троицкоевского кладбища					
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				РП	6
План дверей и окон				Листов	14

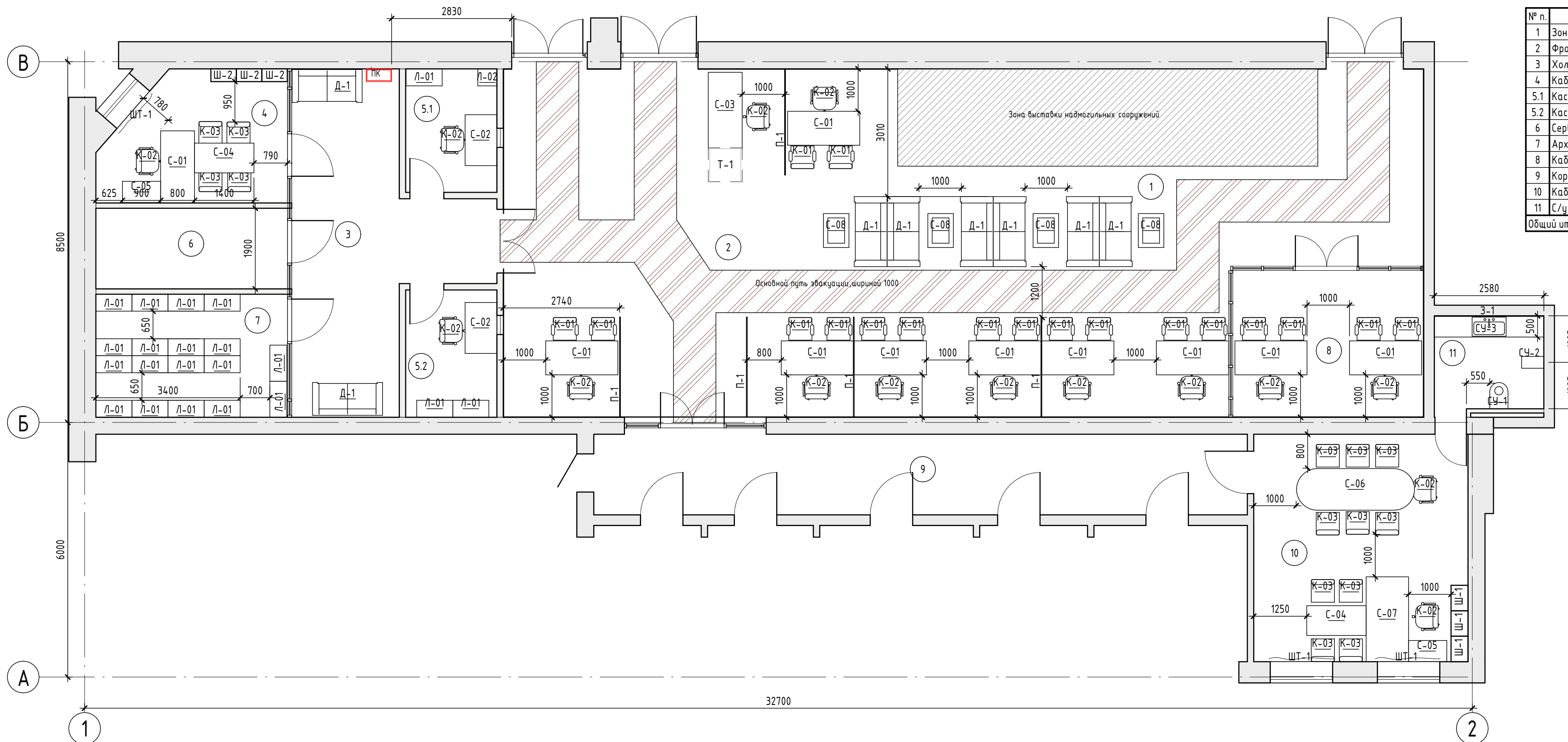
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



# План расстановки мебели

## Экспликация помещений

№ п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офисы	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54



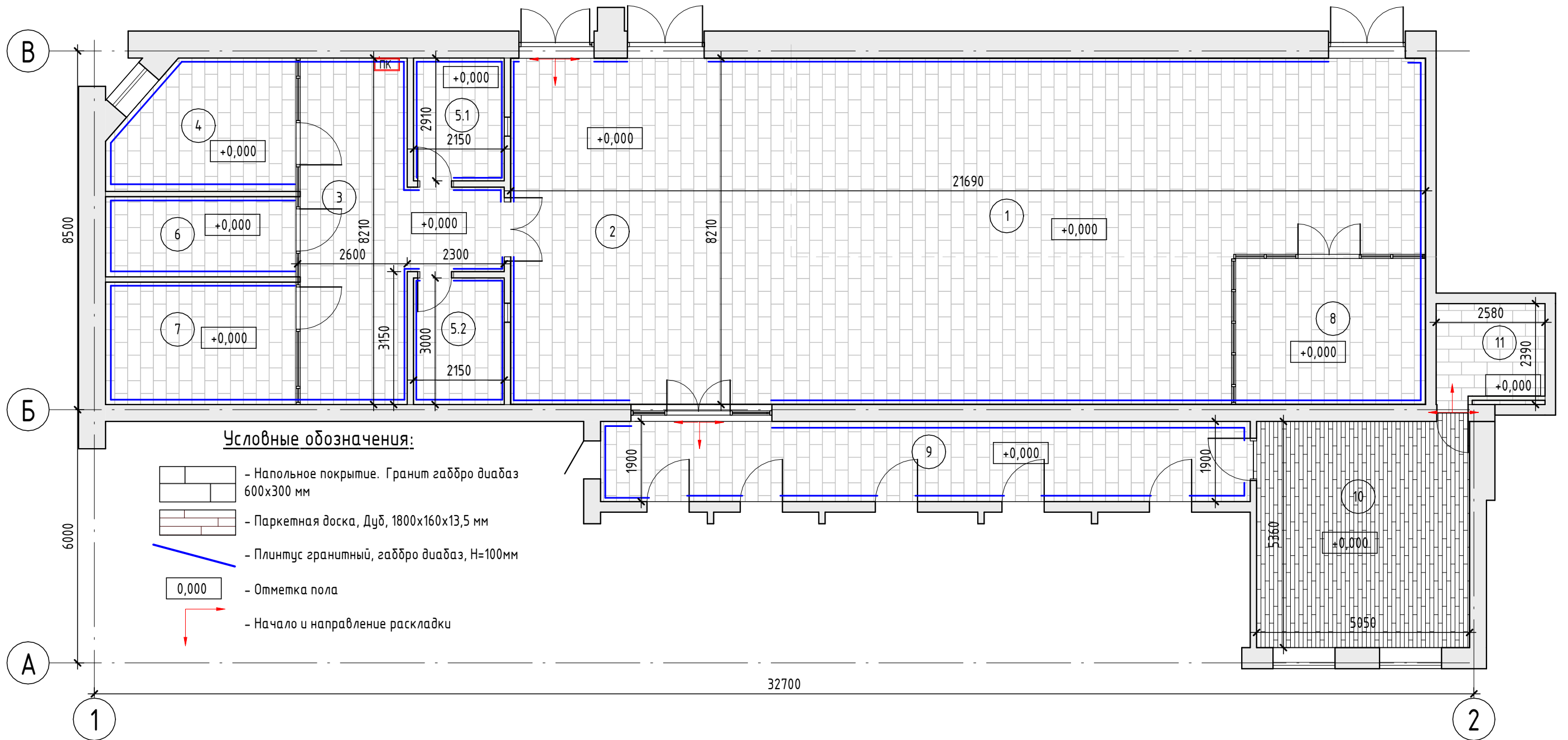
## Спецификация мебели

№ п.	Марка	Описание	Кол-во
1	Д-1	Диван	8
2	З-1	Зеркало 2580x1500	2
3	К-01	Кресло для посетителей	18
4	К-02	Кресло работника	15
5	К-03	Кресло для стола переговоров	14
6	Л-01	Стеллаж 850x400	21
7	Л-02	Стеллаж 450x400	1
8	С-01	Стол рабочий 1700x800	10
9	С-02	Стол рабочий 1200x750	2
10	С-03	Стол рабочий 1800x800	1
11	С-04	Стол 1400x700	2
12	С-05	Приставка к столу 900x500	2
13	С-06	Стол переговорный 2800x1000	1
14	С-07	Стол руководителя 2000x1000	1
15	С-08	Стол журнальный 600x800	4
16	СТ-1	Столешница h - 750 мм. Глубина - 500 мм. Покрытие глянцевое: Гранит Габбро Диабаз	1
17	СУ-1	Унитаз подвесной с инсталляцией, черный матовый	1
18	СУ-2	Душевая стойка. Покрытие: черное, матовое	1
19	СУ-3	Раковина накладная 800x450 мм. Смеситель (черный матовый) встроенный в стены	1
20	Т-1	Тумба	1
21	Ш-1	Шкаф для документов 600x400 в кабинете руководителя	3
22	Ш-2	Шкаф для документов	3
23	ШТ-1	Штора рулонная, цвет графит. 1500x2000	3
24	П-1	Перегородка из МДФ, 2200x1500(h)	5

Примечания:  
 - размеры уточнить при СМР;  
 - точные размеры мебели и элементов уточнить у Поставщика

223/2021 - AP							
Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Трекуровского кладища							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Архитектурные решения					Стация	Лист	Листов
					РП	7	14
План расстановки мебели							

# План отделки пола



## Условные обозначения:

- Напольное покрытие. Гранит габбро диабаз 600x300 мм
- Паркетная доска, Дуб, 1800x160x13,5 мм
- Плинтус гранитный, габбро диабаз, Н=100мм
- 0,000 - Отметка пола
- Начало и направление раскладки

Согласовано

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

## Экспликация помещений

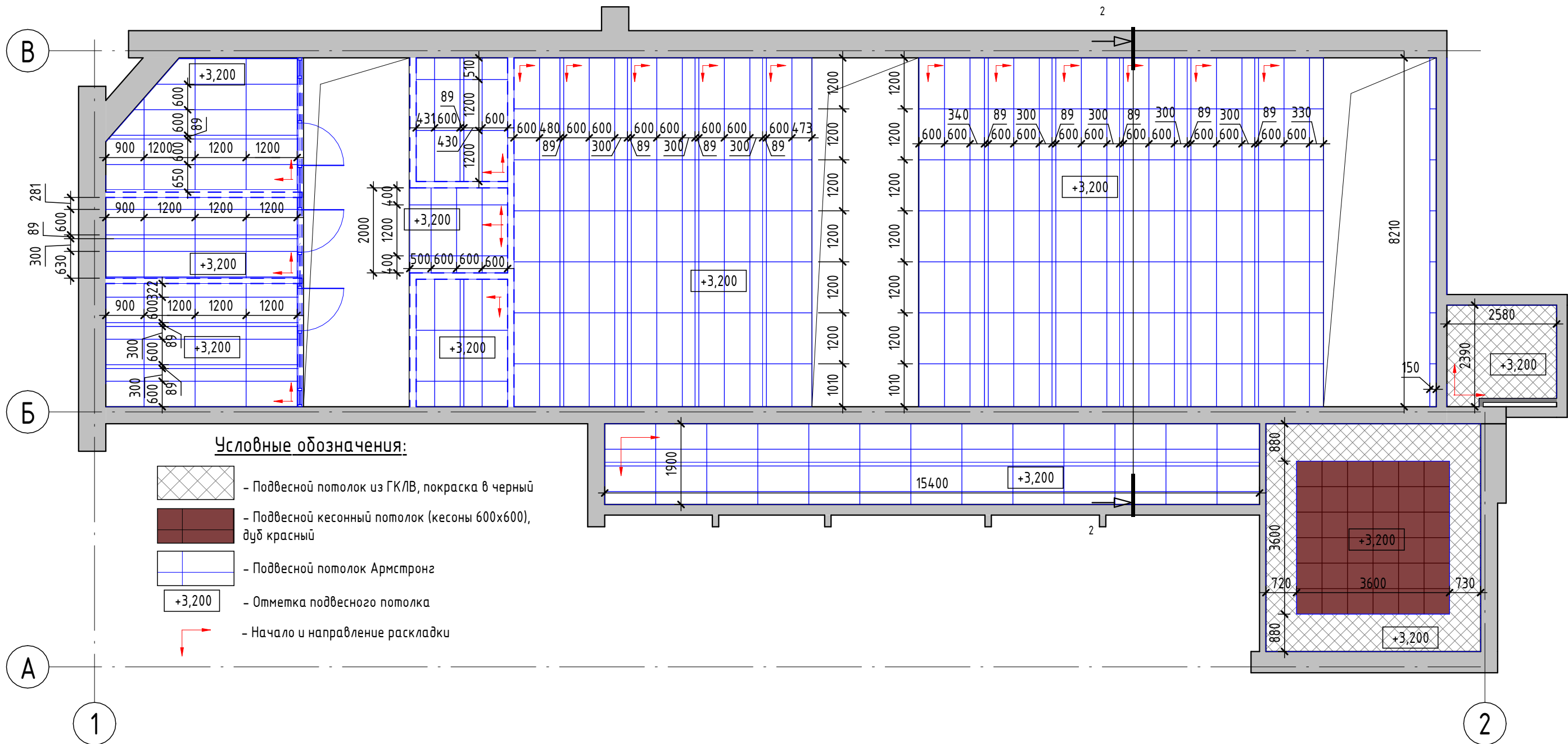
№ п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офисы	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54

## Ведомость материалов полов

№ п.п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
1	Напольное покрытие Габбро диабаз 600x300 мм	287,18	Укладка со сдвигом 1/3
2	Паркет красный дуб	27,23	
3	Плинтус из гранита габбро диабаз Н=100 мм	14,77	147, 7 п.м.

- Примечания:
- Размеры уточнить при СМР;
  - Количество материалов в ведомости полов указано без учета дополнительных расходов на подрезку.
  - Цвет затирки швов согласовать с Заказчиком.
  - Данный лист рассматривать совместно с листом привязок электровыводов и электророзеток.
  - За ноль принята отметка уровня пола этажа с учетом покрытия.
  - Покрытие пола выполняется из негорючих материалов.
  - В помещениях коридоров и холла ЗАПРЕЩЕНО возведение порогов!

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	14
						План полов			



**Условные обозначения:**

- Подвесной потолок из ГКЛ/В, покраска в черный
- Подвесной кесонный потолок (кесоны 600x600), дуб красный
- Подвесной потолок Армстронг
- Отметка подвесного потолка
- Начало и направление раскладки

**Спецификация потолков**

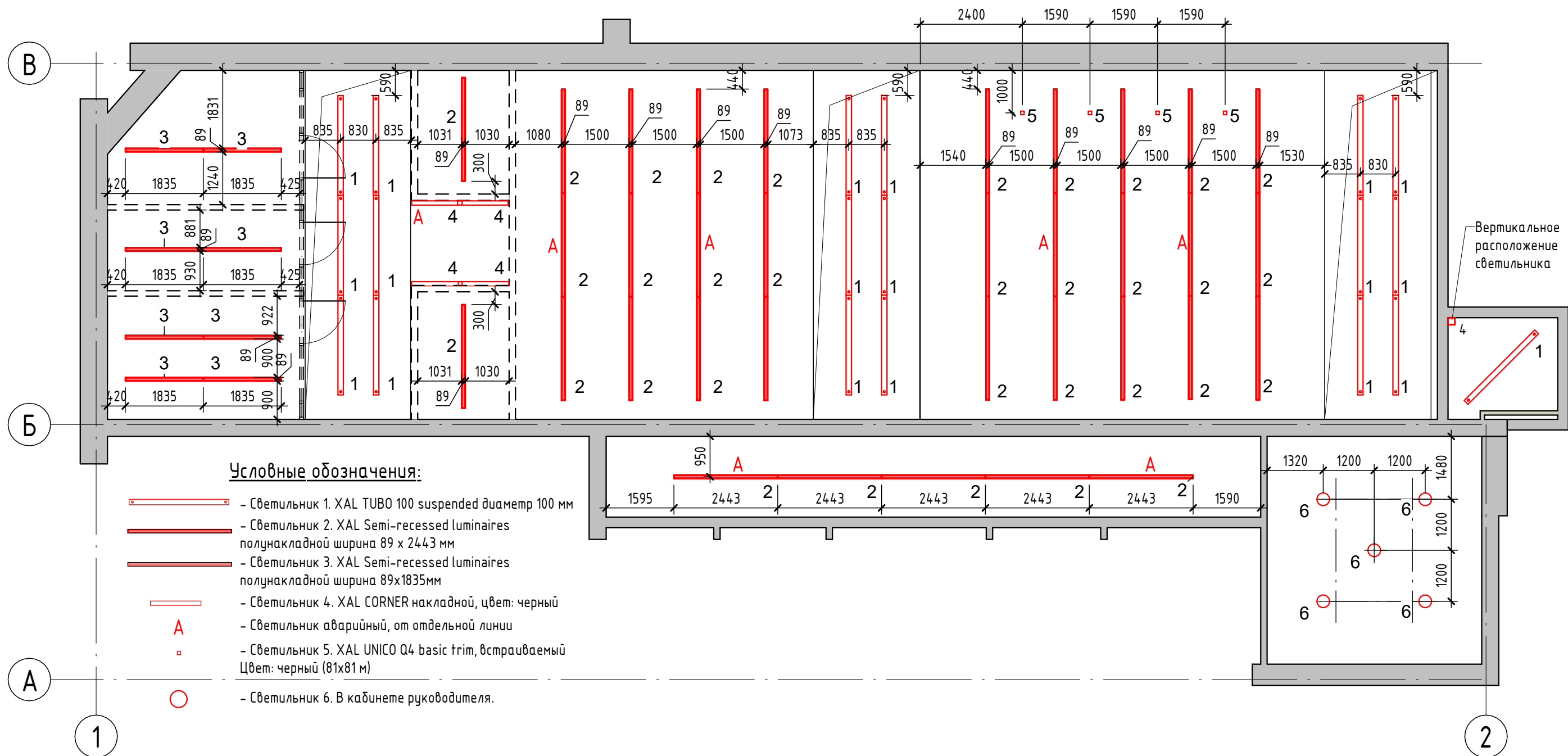
№ п.п.	Описание	Площадь	Примечание
1	Подвесной потолок армстронг. Панель: Neeva board Black 600 x 1200 x 15 мм	217,48	Монтаж длинной стороны 1200 мм параллельно светильникам
2	Подвесной ГКЛ потолок, окраска в 2 слоя	19,91	
3	Кесонный потолок, кесоны 600x600 мм.	12,96	

**Примечания:**

1. Данный лист рассматривать совместно с разделом ОВиК проекта.
2. Высота подвесного потолка 3200 мм (если не указано иное)
3. Устройство и раскладку подвесных потолков Армстронг вести параллельно с монтажом светильников (см. листы 10, 11)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Выполнил	Бобкова					Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Погодин						РП	9	14
						План потолков			
ГИП	Погодин								



**Условные обозначения:**

- Светильник 1. XAL TUBO 100 suspended диаметр 100 мм
- Светильник 2. XAL Semi-recessed luminaires полунакладной ширина 89 x 2443 мм
- Светильник 3. XAL Semi-recessed luminaires полунакладной ширина 89x1835мм
- Светильник 4. XAL CORNER накладной, цвет: черный
- Светильник аварийный, от отдельной линии
- Светильник 5. XAL UNICO Q4 basic trim, встраиваемый Цвет: черный (81x81 м)
- Светильник 6. В кабинете руководителя.

**Спецификация осветительных приборов**

Марка	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Светильник XAL TUBO 100 suspended, 2347x100(d) мм	19	.
2	Светильник XAL Semi-recessed luminaires полунакладной 89x2443 мм	34	6 шт. аварийных
3	Светильник XAL Semi-recessed luminaires полунакладной 89x1835 мм	8	6 шт. аварийных
4	Светильник XAL CORNER накладной светильник, 1188 мм	5	1 шт. аварийный
5	Светильник XAL UNICO Q4 basic trim, встраиваемый. Цвет: черный (81x81 м)	4	
6	Светильник в кабинете руководителя	5	

**Примечания:**

1. Данный лист рассматривать совместно с разделами ОВиК, ЭОМ проекта.
2. Высота подвесных/накладных светильников 3200 мм.
3. Светильники в пом. 7 должны быть герметичными, пылезащитными.
4. Устройство светильников вести параллельно с раскладкой потолочных плит Армстронг. (см. листы 9, 11)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						223/2021 - AP				
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
						План расстановки светильников		РП	10.1	14
						Формат А3А				




# Светильники марок 1,4,5 Монтажные схемы

Светильник 1.

Светильник 4.

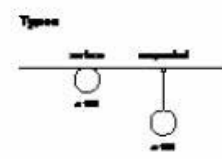
Светильник 5.

**TUBO**



**Characteristics**  
3000K, 4000K  
CRI ≥ 80  
L90 @ 50000h  
up to 15000lm  
max CDM, DALI-2  
equal access

**Type**  
surface / suspended



**Colour**  
White

**Light distribution**  
Beam / Diffuse

**Description**  
Supporting profile in extruded aluminium; end cap in aluminium, no visible screws; surface white powder coated; suitable for wall or ceiling mounting (TUBO 100 surface); surface mounted or suspended luminaire with 1500 mm cable suspension; height adjustment without tools; spring clip attachment to the luminaire; freely positionable; incl. transparent feed; luminaire profile for mounting available in advance; remaining luminaire components mounted without tools; light inset consisting of highly reflective coated extruded profile for improved thermal management; cylindrical cover made of satinised PMMA for homogeneous illumination; with 340° light emission and light ceiling illumination; energy-efficient LEDs with very good colour rendering; binning initial ±3 MacAdam; available in the light colours 3000 K and 4000 K; CRI ≥ 80; min. 90% of the luminous flux after 50000 hours; degree of protection IP20; PC I; photobiological safety according to IEC 62471 risk group 0; optionally non-dimmable or DALI-2 control

Насущный профиль из пресованного алюминия; концевая крышка из алюминия, без видимых винтов; поверхность белая с порошковым покрытием; подходит для настенного или потолочного монтажа (TUBO 100 surface); Настраиваемый или подвесной светильник на шнуре 1500мм; регулировка по высоте без инструм.; крепление на светильнике с помощью пружинной скобы; свободное позицион.; вкл. прозрачный литящийся кабель; в том. преед. поставка проф. светильника д. монтажа; остальные компоненты светильника монтируются без инструмента; оставший осветительный элемент из пресованного профиля с высокоотражающим лаковым покрытием для улучшения терморегулирования; цилиндрический рассеиватель из матированного PMMA для однородной подсветки; с 340° светопропускания; светодиоды с высокой степенью цветопередачи; биннинг начальный ±3 MacAdam; поставляются с цветовой температурой 3000K и 4000K; CRI ≥ 80; мин. 90% светового потока спустя 50000ч эксплуатации; степ. Защ. IP20; Защ. I; Фотобиологическая безопасность согласно IEC 62471 группа риска 0; на выбор без регулирования яркости освещения или управлением по сигналу DALI-2

**TUBO 100**  
surface / suspended

**CORNER**



**Characteristics**  
3000K  
CRI ≥ 80  
L90 @ 50000h  
up to 4800lm  
max CDM  
equal access

**Type**  
surface



**Colour**  
White

**Light distribution**  
Beam / Diffuse

**Description**  
Luminaire housing from extruded aluminium profile, angular design, no visible screws, surface powder coated in white, grey or black; suitable for wall or ceiling mounting; with double-sided light beam; luminaire profile for mounting available in advance; HPO (High Performance Opal) cover for uniform illumination; with increased transmissiion and diffusion; energy-efficient LEDs with very good colour rendering; binning initial ±3 MacAdam; available in the light colour 3000K; CRI ≥ 80; min. 90% of the luminous flux after 50000 hours; degree of protection IP20; PC I; photobiological safety according to IEC 62471 risk group 0

Плафон из пресованного алюминия; профиль, рабрытое исполнение; без видимых винтов; поверхность белая, серая или черная с порошковым покрытием; подходит для настенного или потолочного монтажа; с двухсторонним светопропусканием; в том. преед. поставка проф. светильника д. монтажа; рассеиватель HPO (High Performance Opal) для однородной подсветки; с повышенным светопропусканием и рассеиванием; энергоэфф. светодиоды с высокой степенью цветопередачи; биннинг начальный ±3 MacAdam; поставляются с цветовой температурой 3000K; CRI ≥ 80; мин. 90% светового потока спустя 50000ч эксплуатации; степ. Защ. IP20; Защ. I; Фотобиологическая безопасность согласно IEC 62471 группа риска 0

**CORNER**  
surface

**UNICO Q4 basic trim**  
090-7Q451B0011 090-7Q4020B

**Общие**  
Потолок  
С углублением  
черный  
TRIM черный  
IP20  
1310 lm  
RAL9005 °

**СИД**  
3000 K  
CRI ≥ 90  
L90 / 50000 h  
первичное ≤ 3 MacAdam  
MR 0.64  
MDER 0.58

**ОПТИЧЕСКИЙ**  
medium round  
угол свечения 33°  
UGR < 10  
≥65° < 3000 cd/m²

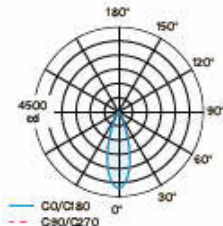
**ФИЗИЧЕСКИЕ**  
длина 81 мм  
ширина 81 мм  
высота 48 мм

**ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ**  
без РЕГ.ЯРКОСТИ  
15.9 W  
83 lm/W  
Защ. 2

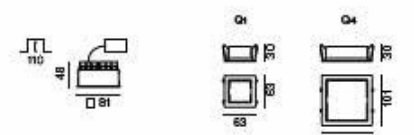
**ВЫРЕЗ**  
длина 90 мм  
ширина 90 мм  
мин. толщина потолка 2 мм  
макс. толщина потолка 25 мм  
уполенная глубина 110 мм

Цвета палитры RAL могут незначительно отличаться из-за условий производства.

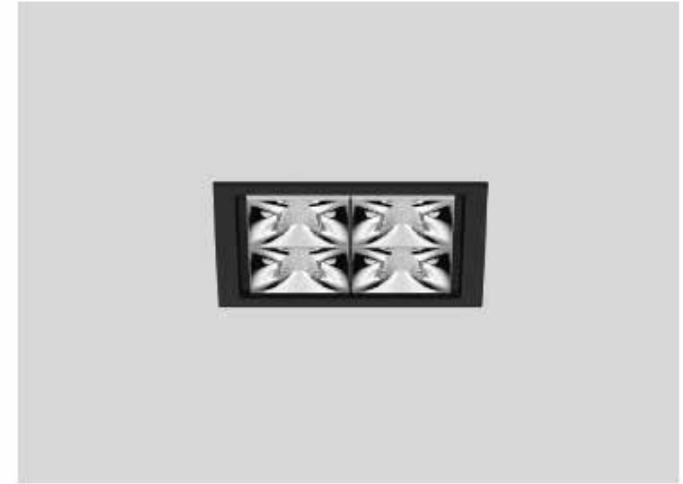
**Распределение света**



4500 cd  
180° 150° 120° 90° 60° 30° 0°  
— C90/C180  
- - C90/C270



ПРОЕКТ
ТИП
ПРИМЕЧАНИЕ
КОЛИЧЕСТВО
ДАТА



Квадратный встраиваемый мульти-даунлайт из литого под давлением алюминия; монтаж без инструмента с помощью системы с шариковыми защелками; Квадратный встраиваемый корпус; с рамкой по периметру черный; подходит для потолков толщиной 2-25 мм; оснащение четырьмя оптиками medium round; симметричное светораспределение с точной характеристикой излучения, угол излучения 33°; высококачественный отрагатель с микрогранкой; поверхность с осажденным алюминием; UGR ≤ 10; светильник для рабочего места перед монитором согласно DIN EN 12464-1; Яркость выше 65 ° ≤ 3000 cd/m²; пассивное охлаждение светодиодов благодаря оптимизированной геометрии тепловода; цветовая температура 3000 K; биннинг начальный ± 3 MacAdam; CRI ≥ 90; мин. 90 % светового потока спустя 50000 ч эксплуатации; энергоэффективные мощные светодиоды с очень хорошей цветопередачей; степень защиты IP20; Защ. 2; вкл. конвертер, без регулирования яркости освещения; незаменимая лампа; замена устройства управления возможна для уполномоченных специалистов; без дребезга;

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	10.2	14
						Монтажные схемы светильников марок 1, 4, 5			

# Светильники марок 2, 3 Монтажные схемы

**LENO**



**Description**

Low profile recessed mounted luminaire, 15 mm visible height; suitable for wall or ceiling mounting; suitable for installation in primed or exposed concrete, in plasterboard constructions and in plastered walls or ceilings; surface powder coated in white, grey or black; fall-safe light inset made of extruded aluminium profile, can be inserted in the canal without tools by magnetic holders; side coupled light, directed downwards by LGP body (Light Guiding Prism) and highly efficient reflector; homogeneously illuminated, satinised (flush or jet-out) or microprismatic PMMA cover; UGR<sub>s</sub> 19; energy-efficient LEDs with very good colour rendering; binning initial <math>\leq 3</math> MacAdam; available in the light colours 3000K and 4000K; CRI<sub>a</sub> 80; min. 90% of the luminous flux after 50 000 hours; degree of protection from below IP40 (from above IP20); PC I; photobiological safety according to IEC 62471 risk group 0; DALI-2 control

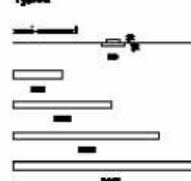
Предельно тонкий встраиваемый светильник с видимой высотой 15 мм; подходит для настенного или потолочного монтажа; подходит для встраивания в шпаклеванный или облицовочный бетон, в гипсокартонные конструкции и в оштукатуренные стены или потолок; поверхность белого, серого или черного порошкового покрытия; защитный от падения осветительный элемент из экструдированного алюминия; вставляется в канал без инструментов с помощью магнитного держателя; внешний сбор свет через корпус LGP (Light Guiding Prism) и высокоэффективный рефлектор оптоволоконного вида; сатиризованный (выпуклый или с выступающей или микропризматической рассеивателем из PMMA для однородной подсветки; UGR<sub>s</sub> 19; энергосберегающие светодиоды с высокой степенью цветопередачи; биннинг начальной <math>\leq 3</math> MacAdam; поставляются с цветовой температурой 3000K и 4000K; CRI<sub>a</sub> 80; мин. 90% светового потока спустя 50 000 часов эксплуатации; степень защиты IP40 снизу (сверху IP20); Класс I; Фотобиологическая безопасность согласно IEC 62471 группа риска 0; управление по сигналу DALI-2

**LENO**  
semi-recessed


**Substrate**

3000K, 4000K  
CRI<sub>a</sub> 80  
L80 @ 50 (IEE)h  
up to 2500 lm/lm  
DALI-2  
opt. microprismatic (JET or BL  
jet-out)


**Type**



**Colour**



**Light distribution**

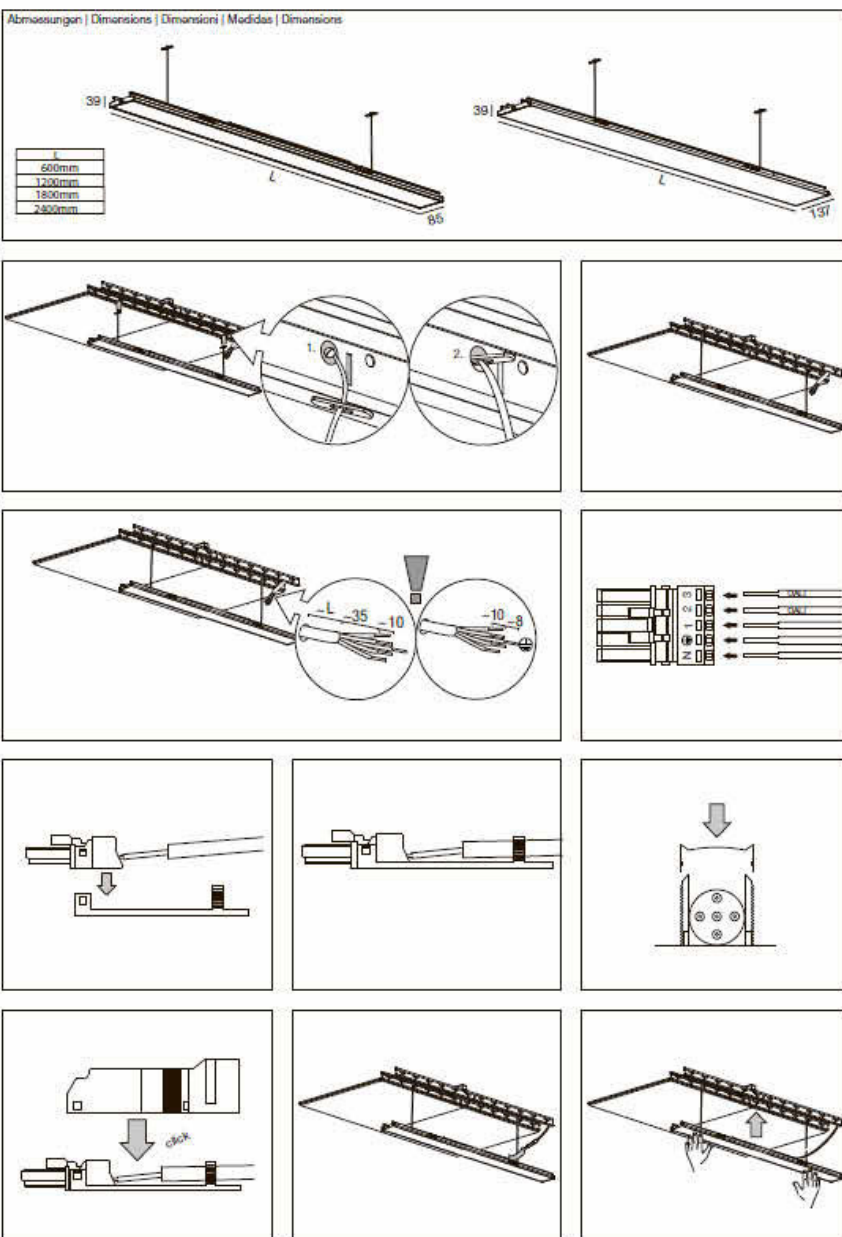


## LENO GRID 100 | 150

Mounting instruction

1/4 Abmessungen | Dimensions | Dimensioni | Medidas | Dimensões

L	600mm
L	1200mm
L	1800mm
L	2400mm



## LENO GRID 100 | 150

Mounting instruction

2/4

**WARNING**, fall protection must be mounted, otherwise in case of inappropriate handling, Luminaire might drop

Do not push on one side

**Mounting for the System**

**Dismounting**

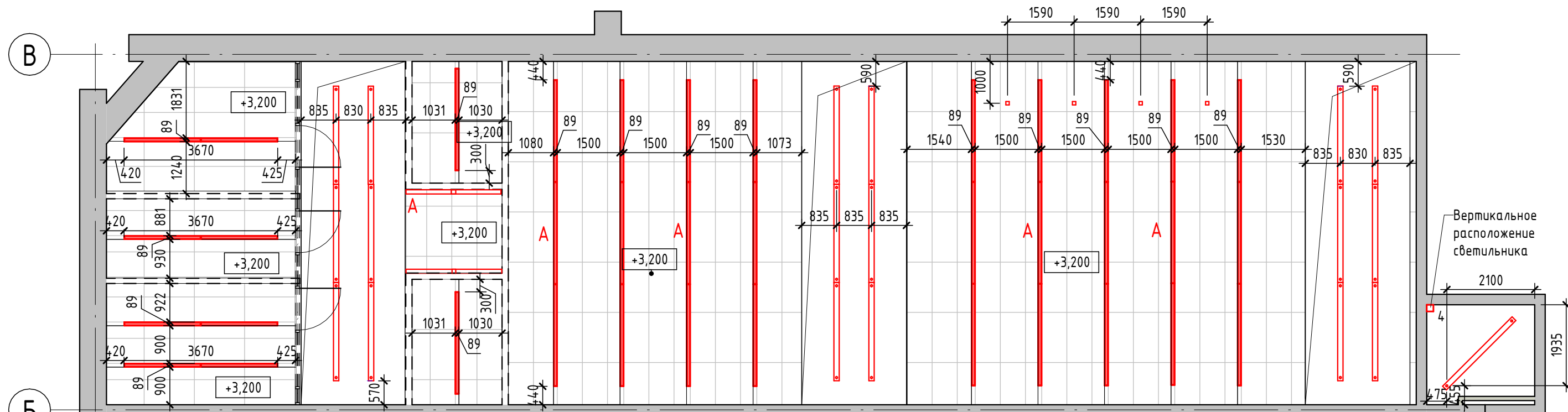
XAL GmbH Axer-Walsbach-Gasse 36 A-8050 Graz T:+43.316.3170.0 F:+43.316.3170.9000 www.xal.com

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому перевооружению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	10.3	14
						Монтажные схемы светильников марок 2,3			
						Формат А3А			



# Совмещенный план потолков



## Условные обозначения:

- Светильник 1. XAL TUBO 100 suspended диаметр 100 мм
- Светильник 2. XAL Semi-recessed luminaires полунакладной ширина 89 x 2443 мм
- Светильник 3. XAL Semi-recessed luminaires полунакладной ширина 89x1835мм
- Светильник 4. XAL CORNER накладной, цвет: черный
- Светильник аварийный, от отдельной линии
- Светильник 5. XAL UNICO Q4 basic trim, встраиваемый Цвет: черный (81x81 м)
- Светильник 6. В кабинете руководителя.

- Подвесной потолок армстронг 600x1200, черный
- Подвесной кесонный потолок (кесоны 600x600), дуб красный
- Подвесной ГКЛ потолок, покраска в 2 слоя, в цвет кессонов
- Отметка подвесного потолка

## Спецификация осветительных приборов

Марка	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Светильник XAL TUBO 100 suspended, 2347x100(d) мм	19	.
2	Светильник XAL Semi-recessed luminaires полунакладной 89x2443 мм	34	6 шт. аварийных
3	Светильник XAL Semi-recessed luminaires полунакладной 89x1835 мм	8	6 шт. аварийных
4	Светильник XAL CORNER накладной светильник, 1188 мм	5	1 шт. аварийный
5	Светильник XAL UNICO Q4 basic trim, встраиваемый. Цвет: черный (81x81 м)	4	
6	Светильник в кабинете руководителя	5	

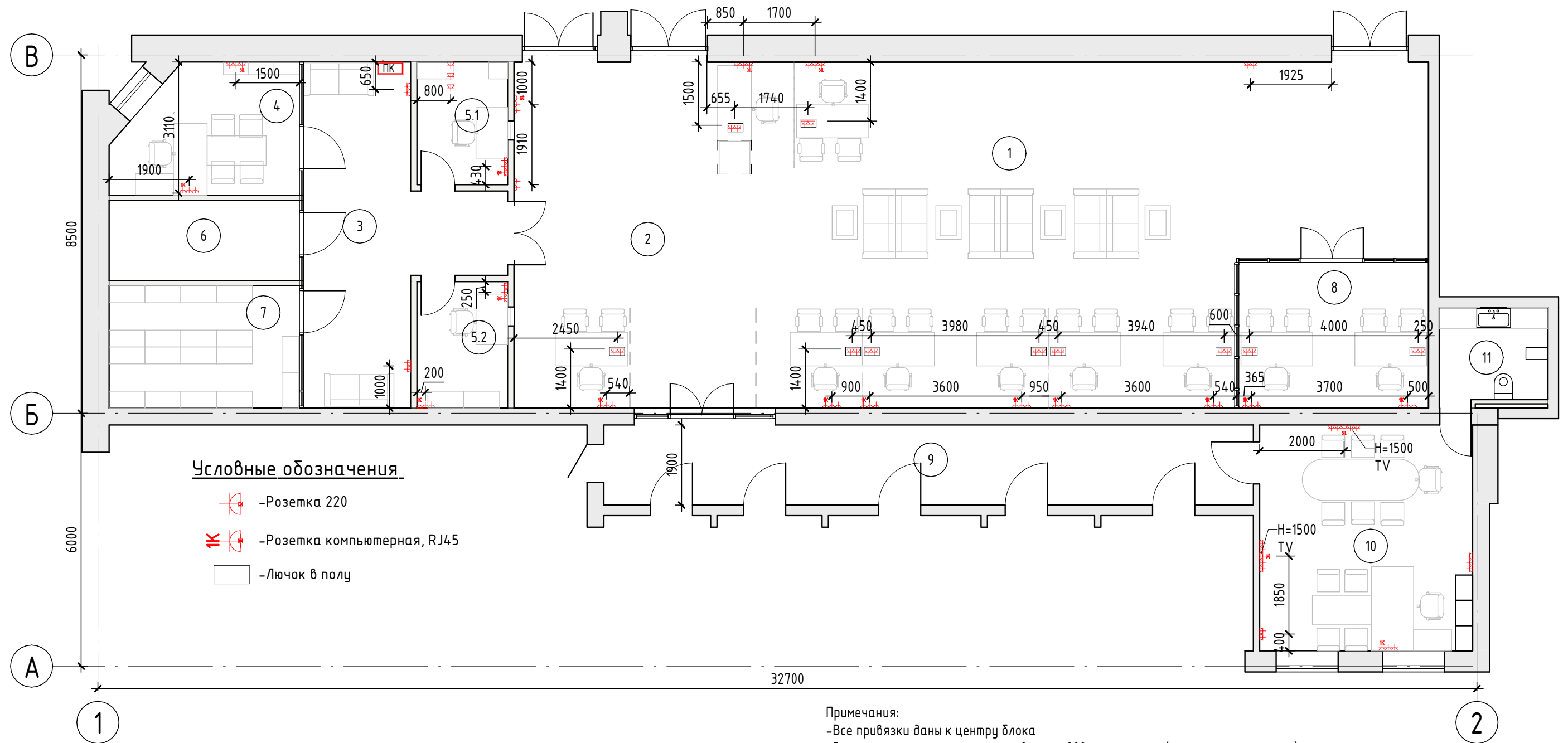
## Примечания:

- Данный лист рассматривать совместно с разделами ОВиК, ЭОМ проекта.
- Высота подвесных/накладных светильников 3200 мм.
- Высота подвесного потолка 3200 мм (если не указано иное)
- Светильники в пом. 7 должны быть герметичными, пылезащитными.
- Устройство и раскладку подвесных потолков Армстронг вести параллельно с монтажом светильников (см. листы 9, 10)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						223/2021 - AP		
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		
						РП 11 14		
						Совмещенный план потолков		
						Формат А3А		

# План бытовых розеток



## Условные обозначения

- Розетка 220
- Розетка компьютерная, RJ45
- Лючок в полу

## Экспликация помещений

№ п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офиса	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54

## Спецификация розеток

Наименование	Кол-во	Примечание
P_Розетка 220V	78	
P_Розетка компьютерная 1x RJ45	19	
Рамка 1x	2	
Рамка 2x	15	
Рамка 3x	19	
Рамка 5x	2	
Рамка верт низ	1	
Рамка гор	37	
Лючок в полу	10	на 2 розетки

## Примечания:

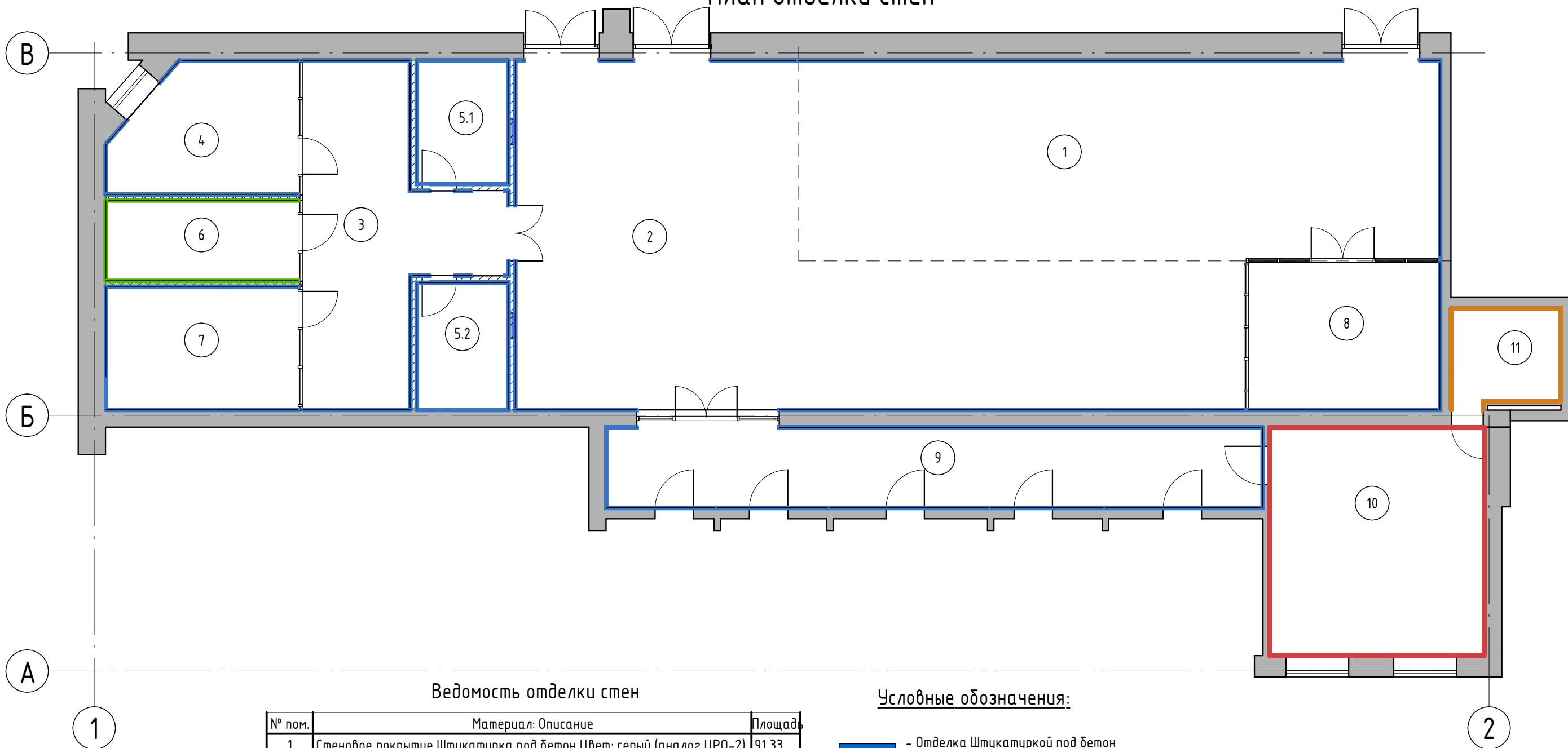
- Все привязки даны к центру блока
- Все розетки располагаются на высоте 200 мм от ур.ч.п. (если не указано иное)
- Светильники максимально объединить по группам в щите и продублировать выключателями возле электрического щитка.
- Электропроводка в обшивке перегородок и в пространстве прокладывается в ПВХ изоляции, а в полу в жесткой ПНД трубе.
- Данный лист см. совместно с проектом ЭОМ.
- Все настенные розетки устанавливаются вровень с поверхностью стены.
- Запрещается прокладывать кабели слаботочной сети в той же трубе, что и силовые. Расстояние между трассами слаботочной и силовой не менее 30мм.
- Лючки в полу устанавливаются заподлицо с полом.
- Размеры помеченные \*(звездочкой) уточнить по месту.

223/2021 - AP

Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	14
						План бытовых розеток			

# План отделки стен



Ведомость отделки стен

№ пом.	Материал: Описание	Площадь
1	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	91,33
2	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	127,52
3	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	91,09
4	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	41,37
5.1	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	38,78
5.2	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	39,43
7	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	45,73
8	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	33,56
9	Стеновое покрытие Штукатурка под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)	102,51
11	Краска - Черная матовая	12,05
11	Плитка гранит Габбро Диабаз 600x300 мм укладка с движом 1/3	18,33
6	Отделка Штукатуркой под бетон со звукоизоляционным панелями Рокфон- 25 мм (аналог). Цвет: серый	4,89
10	Стеновые панели с покраской в цвет существующей мебели	31,17
10	краска MANDERS PONTEFRAC 328	32,52

## Условные обозначения:

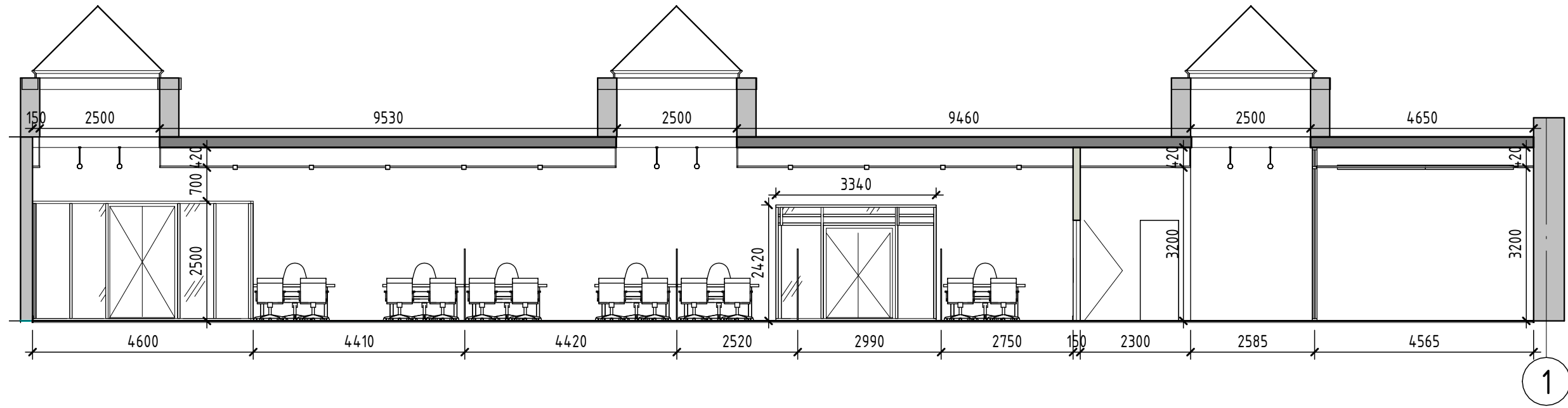
- - Отделка Штукатуркой под бетон Цвет: серый (аналог ЦРО-2)
- - Отделка декоративными стеновыми панелями окрашенными в цвет существующей мебели. Высота от пола до 1500 мм Краска MANDERS PONTEFRAC. Высота от 1500 до потолка.
- - Отделка плиткой Гранит Габбро Диабаз 600x300 мм, укладка с движом 1/3. Покрытие - глянцевое. Расположение - вертикально длинной стороне. Высота от пола до 2000 мм. Покраска в черный (матовый) цвет . Высота от 2000 мм до потолка.
- - Отделка Штукатуркой под бетон со звукоизоляционным панелями Рокфон- 25 мм (аналог). Цвет: серый

## Экспликация помещений

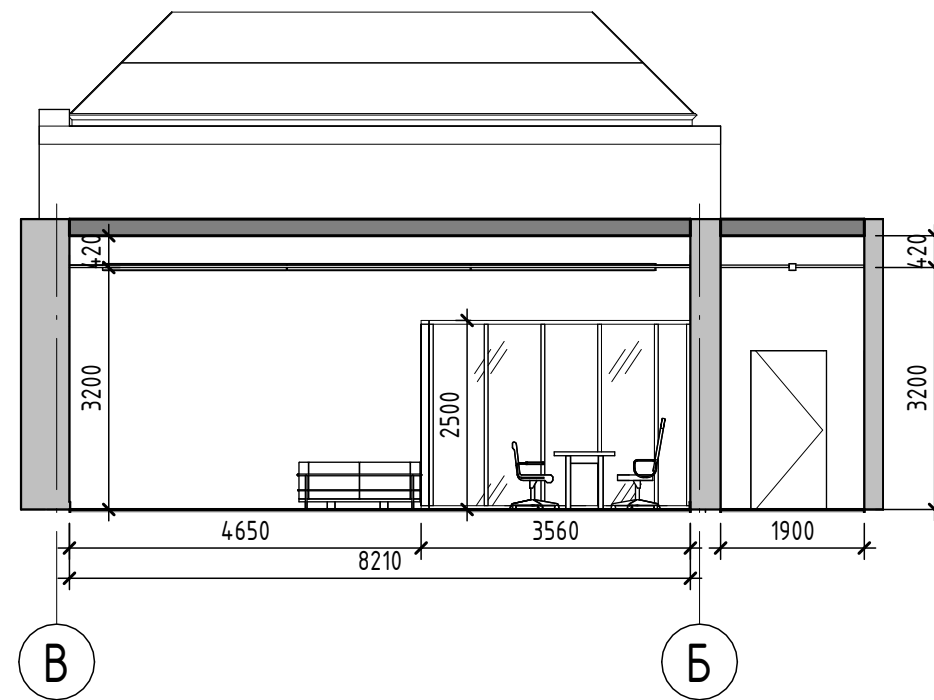
№ п.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Зона выставки продукции	70,61
2	Фронт офиса	90,80
3	Холл	25,82
4	Кабинет руководителя	12,72
5.1	Касса	6,26
5.2	Касса	6,45
6	Серверная	8,67
7	Архив	13,24
8	Кабинет	15,84
9	Коридор	29,26
10	Кабинет	27,07
11	С/у	5,80
Общий итог: 12		312,54

						АР		
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	РП	13 / 14
						План отделки стен		

1-1



2-2



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						223/2021 - AP			
						Разработка проектно-сметной документации по модернизации и техническому переоснащению клиентской зоны административного здания Троекуровского кладбища			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							РП	14	14
						Разрезы			