|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО: |  | УТВЕРЖДАЮ: |
| Директор  ООО «СиМакс инжиниринг» |  | Директор  ООО «Стройбытсервис» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М. А. Сизов / |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.А. Шмелёв / |
| «\_15\_» \_апреля\_ 2022 г. |  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |

**Задание на разработку предпроектной документации.**

Технико-экономическое обоснование реконструкции полигона твердых бытовых отходов в г. Норильск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п.п. | Перечень основных данных и требований | Основные характеристики и показатели требований |
|  |  |  |
|  | Наименование объекта строительства | «Полигон твердых бытовых отходов в г. Норильск» |
|  | Основание для проектирования | Договор |
|  | Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью «Стройбытсервис» |
|  | Исполнитель | ООО «СиМакс инжиниринг» |
|  | Местонахождение объекта | г. Норильск центральный район, территория границами земельного участка 24:55:0404003:300, 24:55:0404003:301 |
|  | Вид строительства | Реконструкция |
|  | Стадийность проектирования | Технико-экономическое обоснование (ТЭО). Предпроектные работы |
|  | Цель | Выполнение предпроектных работ для определения концепции реконструкции объекта, составления и согласования технического задания на проектные работы. |
|  | Основные технико-экономические показатели и состав объектов и сооружений комплекса | Площадь, отведенная под расширение зоны складирования ТКО на участке полигона предварительно 330 000 м2.  Вместимость - 1707200 тонн.  Класс опасности ТКО-4-5, ТПО 4,5 класса (в ограниченном количестве).  Состав зданий и сооружений определить исходя из существующей ситуации и нормативных требований по состоянию на дату подписания настоящего задания. |
|  | Состав и перечень предпроектных работ | 1. Анализ исходно-разрешительной документации и материалов представленных инженерных изысканий.  2. Анализ существующей территориальной схемы по обращению с отходами производства и потребления. Оценка зоны обслуживания предприятия и потенциальных потоков ТКО.  3. Анализ Генерального плана и Правил землепользования и застройки г Норильска в части допустимого размещения объекта и возможных ограничений (санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны, водоохранные зоны, защитные леса, охранные зоны инженерных коммуникаций).  4. Анализ природно-климатических, геологических, гидрогеологических и экологических условий территории существующего объекта.  5. Предложения по изменению проектной мощности объекта по обработке, обезвреживанию и размещению отходов.  6. Вариантная проработка основных технологических решений.  7. Вариантная проработка основных планировочных решений, функционального зонирования и зон ограничения застройки для площадки проектируемого объекта.  8. Анализ соответствия подъездных путей к площадке объекта.  9. Вариантная проработка подключений к инженерным сетям.  10. Определение состава планируемых строений, сооружений, их функционального назначения. Определение основных типов строительных материалов, предлагаемых к применению.  11. Проработка решений по выделению этапов строительства и эксплуатации объекта.  12. Анализ и предварительная оценка экологических последствий строительства и эксплуатации проектируемого объекта.  13. Оценка капитальных затрат на строительство объекта по объектам аналогам, в том числе по этапам. Рекомендации по дальнейшей реализации инвестиционного проекта  14. Проработка решений по рекультивации участков складирования отходов с оценкой затрат на рекультивацию. |
|  | Технические требования к выполнению работ | В соответствии с действующими нормами и правилами. |
|  | Требования к составу и форме представления предпроектной продукции заказчику | Отчетные материалы (Пояснительная записка) оформить в виде сброшюрованного альбома, состоящего из текстовой и графической частей.  Предпроектная документация на бумажном носителе в 2-х экз.+ 1 экз. эл. вид формата (сшитый pdf ). |
|  | Требования к срокам выполнения работ | Согласно договору |
|  | Сроки выполнения работ по строительству и эксплуатации | Определить в результате выполнения работ |
|  | Перечень исходных данных предоставляемых заказчиком | Правоустанавливающие документы на объект;  Правоустанавливающие документы на земельные участки;  Ранее разработанная проектная и эксплуатационная документация;  Материалы выполненных инженерных изысканий;  Действующие лицензии и разрешения на право деятельности;  Предписания надзорных органов;  Действующая документация в сфере природоохранного законодательства;  Прочие материалы по запросу подрядчика. |