Ангарская, 24

ВК

1. На листе общих данных необходимо добавить тепловые нагрузки.

2. Лист общих данных: Вывод вентиляционных стояков выше кровли на 200мм, должно быть минимум 700мм.

3. Лист общих данных: В указаниях по монтажу обозначено неактуальное СП 73.13330.2012, на данный момент актуально СП - 73.13330.2016.

4. На планах ОВ и ВК подвала есть пересечения магистральных трубопроводов и воздуховодов, необходимо дать привязки для корректного монтажа.

5. Будут ли применены стеклянные душевые перегородки? Дверцы? Уголки? При применении необходимо дополнить спецификацию.

6. Хранение отходов класса Б и Г уточнить в СанПин необходимость размещения поддонов, для мойки емкостей.Обычной раковины может быть недостаточно (Роспотребнадзор).

7. Отсутствуют привязки всех сантехнических приборов, привязки должны соответствовать в ВК и ТХ. Необходимо дать привязки!В привязках раковин и моек необходимо учитывать расположение фартука из плитки и соблюдение норм СанПиН.

8. При размещении коммуникаций по несущим стенам и перегородкам из кирпича (представленный АР перегородки из кирпича) необходимо предусмотреть фальшстены с учетом требуемой площади помещения.

9. Всем сантехническим приборам необходимо привязать номер, соответствующий номеру в спецификации и в ТХ. Спецификация по сантехническому оборудованию пустая.

10. На планах не показаны ревизионные люки. Необходима привязка люков по местам размещения. Необходимо учесть расположение других элементов - СКУД, пультов кондиционеров, кнопок, выключателей, отбойников) (относится к ревизиям, расположенным на высоте 1200мм.

11. Помещение приема биоматериала (117) зашивка стены должна обеспечивать размещение канализационной трубы от видуара, диаметр подводящей трубы не указан идолжен быть 110мм,предусмотреть пространство. Рассмотреть размещение фальшстены.

12. В системе резервного ГВС отсутствует резервный циркуляционный насос.

13. Точно ли нужен канализационный слив для пурифайеров? Уточнить модель пурифайеров в ТХ.В стандарте пурифайеры без слива в канализацию.

14. В манипуляционной Отоларинголога (ЛОР) (326) не показаны подводки ХВС и канализации под ЛОР-комбайн.

15. Отсутствуют столешницы и встраиваемые раковины в санузлах посетителей. (Несоответствие стандарту).

16. Сантехнические приборы не соответствуют стандарту, согласно письма 07-10-2335/21.

17. Канализация в подвале предусмотрена в полу.Проектируемая отметка выпусков канализации из здания не обеспечивает нормируемый уклон к первым колодцам.

ОВ1

1. На планах ОВ и ВК подвала есть пересечения магистральных трубопроводов и воздуховодов, необходимо дать привязки для корректного монтажа.

2. Были изменены тепловые нагрузки, в листе общих данных нет корректировки. Нагрузки в проекте ИТП отличаются. Изменения согласованы? Проект предоставлен на согласование в ПАО МОЭК?

3. Ошибка в листе общих данных: п. 12 - давление при испытании системы должно быть принято из технических характеристик отопительных приборов. Время испытания должно быть увеличено.

4. В спецификации не указанны размеры крепления радиаторов соответствующие стандарту. (100мм от стены).

5. Автоматические регуляторы перепада давления целесообразнее заменить на Danfoss.

6. Необходимо указать тип термоголовки для радиаторов.

7. Необходимо пояснение: где именно должны быть установлены 50 автоматических воздухоотводчиков?

8. В спецификации не указана марка трубы.«Rehau».

9. В спецификации по теплоизоляционным материалам не посчитан клей K-fleks с указанием нормируемого расхода

ОВ2

1. На планах не показаны пароувлажнители.

2. На планах ОВ и ВК подвала есть пересечения магистральных трубопроводов и воздуховодов, необходимо дать привязки, для корректного монтажа.

3. Были изменены тепловые нагрузки, в листе общих данных нет корректировки. Изменения согласованы? Проект предоставлен на согласование в ПАО МОЭК?

4. Межэтажные перекрытия должны быть заделаны по пожарным нормам, если шахта не выполнена в строительном исполнении.

5. Проверить совместимость сечений всех воздуховодов с высотой потолков.

6. Отсутствует привязка распределительных устройств (решетки). (Привязка должна быть увязана с планами потолков).Отсутствует «План потолков»

7. Кладовые наркотических средств, не оборудованы системой общеобменной вентиляции.

8. Санузлы не оборудованы системой общеобменной вентиляции.

9. Воздуховоды работающие на выброс воздуха с вытяжных установок имеют сильное заужение проходного диаметра, это может повлечь за собой неккоректную работу установок / вентиляторов, с дальнейшим выходом их из строя, из-за повышенной нагрузки. Необходимо перепроверить сечения воздуховодов.

10. В общих данных указана изоляция воздуховодов Ei30, на планах указана Ei60, какую применять?

11. В сносках на узлы должна быть представлена обвязка фреоновых охладителей ККБ у приточных установок.

12. Зачем применять несколько диффузоров в системе Кондиционирования, если можно обойтись меньшим колличеством, но увеличенным сечением?

13. В вакцинохранилище (пом. 115 отсутствует круглогодичная система кондиционирования).

14. В кладовых наркотических средств должна присутствовать круглогодичная система кондиционирования.

15. В чистых помещениях применены настенные внутренние блоки кондиционеров (нарушение СанПин). Должны быть канальные блоки кондиционирования скрытые в запотолочном пространстве.

16. На аксонометриях не показаны маслоподъемные петли. (Необходимо показать с привязкой по высоте установки).Внести в спецификацию.

18. На системе вытяжной вентиляции не показаны воздуховоды с нормируемым пределом огнестойкости.

19. Все приточные воздуховоды (кроме кабинетов) должны быть заизолированы. На некоторых участках показана.

20. Допускает ли ДРОЗ применение вентиляционного оборудования «Aerotek»? (есть ли смысл замены на NED, Korf, Веза).

21. Все детали крепления следует объединить в общую спецификацию, нет смысла разбивать их на системы и сечения воздуховодов.

22. В чистых режимных помещениях следует разместить фильтры с классом очистки не ниже H13, либо запотолочные обеззараживающие установки. (Применение фильтров такого класса, только лишь в составе установки, не допускается).

23. Все диффузоры и решетки не соответствуют стандарту.

24. В системе противодымной вентиляции следует заменить воздуховоды из черной стали, на воздуховоды из оцинкованной стали.

26. Учтены ли все ШУ для вентустановок и ПД установок? Учтен ли шкаф на подогрев ПД?

Прочие вопросы:

1. Направлены ли проекты внутрянки (ОВ, ВК) на согласование в ПАО МОЭК?

2. Когда будет выдан раздел ОДИ?

Несоответствия ТХ с ВК

Все замечания даны по проекту ВК, относительно ТХ.

1. Каб. 8 - нет раковины, в ТХ есть.

2. Каб. 19 - в ТХ отсутствует мойка. В ВК есть.

3. Каб. 23 - в ТХ отсутствует 1 душевой поддон, изменена планировка помещения.

4. Каб. 28 - в ВК нет раковины, в ТХ есть.

5. Каб. 105 - в ВК нет раковины и трапа, в ТХ есть.

6. Каб. 107 - перенесен полотенцесушитель

7. Каб. 113 - отличается расположение пурифайера и шахт ОВ, ВК

8. Каб. 129 - отличается расположение раковины и пурифайера.

9. Каб. 122. - отличается расположение раковины.

10. Каб. 201 - отличается расположение мойки.

11. Каб. 207 - перенесен полотенцесушитель.

12. Каб. 215 - отличается расположение пурифайера и шахт ОВ, ВК

13. Каб. 226 - отсутствует пурифайер, в ТХ есть.

14. Каб. 307 - перенесен полотенцесушитель.

15. Каб. 315 - отличается расположение мойки и шахт ОВ, ВК. Отличается планировка помещения.

16. Каб. 336 - отличается расположение раковины

17. Каб. 332 - отличается расположение мойки, в ТХ показана одинарная мойка, в ВК показана двойная мойка.

18. Каб. 330 - изменена планировка помещения, пурифайер перенесен.

19. Каб. 324 - отличается расположение раковины.

20. Каб. 332 - отличается расположение мойки.

21. Каб. 323 - отличается расположение раковины

22. Каб. 321 - отличается расположение пурифайера.

23. Каб. 407 - отличается расположение полотенцесушителя

24. Каб. 415 - отличается расположение шахт ОВ, ВК.

25. Каб. 416 - отличается расположение раковины

26. Каб. 435 - отличается расположение пурифайера.

27. Каб. 434 - в ВК отсутствует мойка, в ТХ она показана.

28. Каб. 428, 429 - перепутана нумерация относительно ТХ.

29. Каб. 424 - отличается расположение пурифайера

30. Каб. 421 - в ВК отсутствует пурифайер, в ТХ он показан.