Техническое задание

на выполнение работ по внесению изменений в Схему территориального планирования Республики Алтай (далее - СТП РА)

| **№**  **п/п** | **Перечень**  **основных требований** | **Содержание требований** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. Общие данные | | |
| 1.1. | Вид документа | Схема территориального планирования Республики Алтай |
| 1.2. | Основание для подготовки проекта внесения изменений в СТП РА | 1. Распоряжение Правительства Республики Алтай от 18 ноября 2021 года № 700-р «О принятии решения по внесению изменений в Схему территориального планирования Республики Алтай, утвержденную постановлением Правительства Республики Алтай от 20 июля 2020 года № 237»  2. Федеральный закон от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| 1.3. | Заказчик | Министерство регионального развития Республики Алтай |
| 1.4. | Источник финансирования работ | средства республиканского бюджета Республики Алтай |
| 1.5. | Исполнитель | (определяется по результатам аукциона) |
| 1.6. | Сроки выполнения работы | 90 календарных дней со дня заключения государственного контракта |
| 2. Исходные данные и материалы для подготовки проекта внесения изменений в СТП РА | | |
| 2.1. | Документы, подлежащие учету при подготовке проекта внесения изменений в СТП РА | 1. «Стратегия социально-экономического развития Республики Алтай на период до 2035 года», утвержденная постановлением Правительства Республики Алтай от 13 марта 2018 года № 60.  2. Предложения заинтересованных лиц по внесению изменений в схему территориального планирования Республики Алтай, представленные в Министерство регионального развития Республики Алтай (перечень планируемых объектов регионального значения, необходимых к отображению в СТП РА).  3. Схемы территориального планирования Российской Федерации, применительно к территории Республики Алтай.  4. Документы территориального планирования муниципальных образований в Республике Алтай.  5. Инвестиционные программы субъектов естественных монополий.  6. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса.  7. Программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения.  8. Сведения об ограничении использования и планируемом использовании территории Республики Алтай. |
| 2.2. | Нормативно-правовая база, используемая при внесении изменений в схему территориального планирования Республики Алтай | Внесение изменений в СТП РА необходимо осуществлять в соответствии с требованиями: федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации; нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования; региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (при наличии), а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства, в том числе:  - Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;  - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793»;  - Закон Республики Алтай от 23 июля 2007 г. № 40-РЗ «О составе, порядке подготовки проекта *схемы территориального планирования* Республики Алтай и внесения в нее изменений»;  - Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  - Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;  - Лесной кодекс Российской Федерации;  - Водный кодекс Российской Федерации;  - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Воздушный кодекс Российской Федерации».  Необходимо руководствоваться также иными законодательными и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти и Республики Алтай, принятыми в развитие федеральных законов в соответствующих областях, а также действующими сводами правил по нормативам проектирования. |
| 2.3. | Топографическая основа | 1. Имеющаяся картографическая основа в масштабе 1: 100000 - 1:500000 (в векторном формате), материалы действующей СТП РА. |
|  |  |  |
| 2.4. | Сведения информационных ресурсов | 1. Сведения об ограничениях использования территории, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и информационных ресурсах исполнительных органов государственной власти Республики Алтай, уполномоченных в соответствующих областях.   2. Сведения о недропользовании, водных объектах, лесоустройстве, содержащиеся в информационных ресурсах соответствующих федеральных и региональных органах исполнительной власти. |
|  |  |  |
| 2.5. | Объекты регионального значения | В соответствии с законом Республики Алтай от 23 июля 2007 г. № 40-РЗ «О составе, порядке подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Алтай и внесения в нее изменений» |
|  |  |  |
| 2.6. | Исходные данные для разработки проекта внесения изменений в СТП РА, предоставляемые Заказчиком | Заказчик обеспечивает сбор исходных данных при содействии подрядчика и предоставляет подрядчику необходимые сведения, в том числе:   * сведения о планируемых к размещению на территории Республики Алтай объектах регионального значения, которые необходимо отобразить в СТП РА |
| 2.7. | Цели и задачи проекта внесения изменений в СТП РА | Целью работы по внесению изменений в *СТП РА является:*  *-* приведение материалов СТП РА в соответствие с требованиями действующего законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и нормативными актами Республики Алтай, определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющих обеспечить комплексное устойчивое развитие территории с благоприятными условиями жизнедеятельности;  - обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов регионального значения.  Задачами внесения изменений в СТП РА *являются:*  1. Определение местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов).  2. Планирование размещения объектов регионального значения в соответствии с полномочиями. |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 3. Требования к содержанию работы | | |
| 3.1. | Этапы подготовки проекта внесения изменений в СТП РА | Этап 1. Работа по внесению изменений в положение о территориальном планировании (утверждаемая часть проекта) и материалы по обоснованию проекта. Сдача проекта заказчику.  Этап 2. Участие в согласовании проекта. Внесение исправлений в проект СТП РА и материалы по его обоснованию по замечаниям федеральных органов исполнительной власти (при согласовании с ними) и региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления.  Подготовка окончательной редакции проекта СТП РА с внесенными изменениями.  Внесение проекта СТП РА с внесенными изменениями на утверждение. |
| 3.2. | Доработка проекта по замечаниям заказчика по результатам согласований.  Подготовка окончательной редакции СТП РА по результатам заключений согласующих органов полученных от заказчика. | 1. Подрядчик участвует в процедуре согласования проекта внесения изменений в СТП РА (и оказывает содействие заказчику в размещении проекта и материалов по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования), с предоставлением демонстрационных и презентационных материалов (в случае необходимости, по решению заказчика).  2. Подрядчик устраняет замечания, полученные от согласующих органов и подготавливает окончательную редакцию СТП РА с внесенными изменениями.  3. Подрядчик сопровождает проект СТП РА с внесенными изменениями до его утверждения. |
| 3.3. | Формат проекта документа СТП РА для передачи заказчику и количество экземпляров | 1. Требования, предъявляемые к выполнению графической части:  - результаты по объектам СТП в векторном виде должны соответствовать требованиям приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» от 9 января 2018 года № 10;  - названия слоев должны соответствовать требованиям приказа и в атрибутах объектов должны обязательно присутствовать коды объектов и статус (согласно справочнику);  - размещение материалов в ФГИС ТП производится в соответствии с Правилами ведения ФГИС ТП, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 289 (материалы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью).  2. Электронная часть материалов Схемы территориального планирования выполняется на компакт – дисках (CD, DVD) в составе утверждаемой части и материалов по обоснованию СТП:  - открытые для общего ознакомления части проекта СТП РА, а также материалы по его обоснованию, загружаются в ФГИС ТП заказчиком при содействии подрядчика в объеме и составе, соответствующем требованиям статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  Карты на бумажных носителях передаются заказчику в 2 экземплярах, карты в электронном виде в растровой и векторной модели данных на дисках (CD и (или) DVD) – в 2 экземплярах после утверждения проекта СТП РА. |

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель:  Генеральный директор(директор)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО/  М.П. |  |