

Приложение №1 к договору подряда  
№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021  
на разработку проектной и рабочей  
документации

**УТВЕРЖДАЮ**

**АО "Мосводоканал"**  
Первый заместитель генерального  
директора – главный инженер



*(Signature)*  
А.И.Лузин

"06" апреля 2021

**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ**

**ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ  
ОБЪЕКТА:**

**"Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения  
объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории  
(со сносом нежилого здания по адресу: ул. Ставропольская, д. 4, к. 2) по  
адресу: г. Москва, район Люблино, ул. Ставропольская, вл. 4, к. 2 (Юго-  
Восточный административный округ)"**

*(Наименование объекта)*

*г. Москва, район Люблино, ул. Ставропольская, вл. 4, к. 2 (Юго-Восточный  
административный округ)*

*(Адрес объекта)*

<b>1.</b>	<b>Общие данные</b>	
1.1	Основание для проектирования (правовой акт городской администрации)	Технические условия к Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 30.03.2021 № 11455/ДП-В (Приложение №1 к заданию на проектирование)
1.2	Генеральная проектная организация	По результатам конкурсных торгов
1.3	Генеральная строительная организация	По результатам конкурсных торгов
1.4	Вид строительства (новое, реконструкция, капремонт)	Новое, реконструкция
1.5	Вид документации	Разработать проектную документацию и рабочую документацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (с обязательным отражением сведений, предусмотренных подпунктами з, и, статьи 10 параграфа II) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816
1.6	Необходимость разработки вариантов проектных решений	Не требуется
1.7	Необходимость выделения этапов	Требуется при необходимости
1.8	Общие сведения об участке (трасса) строительства: - местоположение (административный округ, район, улица) границы работ; - планировочные ограничения (наличие зон санитарно-защитных, охранных, технических, метрополитена и др.) существующие землепользователи	<i>г. Москва, район Люблино, ул. Ставропольская, вл. 4, к. 2 (Юго-Восточный административный округ)</i>
1.9	Срок начала и окончания строительства	Определяется ПОС
1.10	Источник финансирования	Средства инвестора
<b>2.</b>	<b>Исходные данные</b>	
2.1	Исходные данные предоставляются заказчиком или сбор исходных данных поручается проектной организации	1. Исходные данные от заказчика по договору на технологическое присоединение: 1.1. Плано-высотное положение проектируемого колодца канализации с указанием отметки лотка, проектируемого на границе участка; 1.2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 1.3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания. 2. Сбор исходных данных поручается проектной организации. В том числе: 2.1. Исполнительные чертежи; 2.2. Технические условия на переустройство существующих инженерных коммуникаций от ГУП "Моссвет", ПАО "МГТС", АО "МОЭК", ПАО "МОЭСК",

		<p>ГУП "Москоллектор", технические условия иных эксплуатирующих организаций, необходимость которых определяется проектом.</p> <p>2.3 Правоустанавливающие документы/выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки и иные объекты недвижимости, попадающие в зону проектирования и строительства объекта;</p> <p>2.4. Иные исходные данные, не указанные в п. 2 Задания на разработку проектной и рабочей документации.</p>
2.2	Технические условия на присоединение, выданные эксплуатирующей организацией	Технические условия являются приложением к заданию на разработку. Предоставляются Заказчиком (Приложение №1 к заданию на проектирование)
2.3	Предпроектные планировочные проработки или схемы инженерного обеспечения с указанием границ зон особого режима градостроительной деятельности	Не требуется
2.4	Технические условия на присоединение при производстве строительных работ для обеспечения проектируемых инженерных сооружений и при перекладке существующих инженерных коммуникаций	Технические условия получает проектная организация
2.5	Натурные обследования объекта (акт выбора трассы)	Выполняются проектной организацией
2.6	Общие требования к конструктивным решениям.	<p>Проектирование вести с учетом существующих и проектируемых подземных коммуникаций. При необходимости предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-перекладку попадающих в зону работ существующих инженерных коммуникаций;</li> <li>-закрытый способ производства работ;</li> <li>-спец. методы производства работ.</li> </ul> <p>Материалы труб и запорно-регулирующую арматуру применять в соответствии с техническими требованиями АО "Мосводоканал"</p>
2.7	Схема границ земельного участка (в случае проектирования линейного объекта, для размещения которого не требуется получение разрешения на строительство, на территории города Москвы)	<p>Для размещения объекта в границах г. Москвы на земельных участках, находящихся в собственности г. Москвы и землях неразграниченной собственности:</p> <p>Проектная организация, не позднее 2-го месяца после заключения договора подряда на ПИР и не позднее, чем за 2 месяца до планируемой даты подачи документов на экспертизу проектной документации, предоставляет Заказчику схему границ земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек для</p>

		<p>получения разрешения на использование земель и земельных участков на линейную часть.</p> <p>Схема должна быть подготовлена в соответствии с приложением к приказу Департамента городского имущества города Москвы от 27.07.2017 № 183.</p>
2.8	<p>Схема границ земельного участка (в случае проектирования линейного объекта, для размещения которого не требуется получение разрешения на строительство, на территории Московской области)</p>	<p>Для размещения объекта в границах Московской области на земельных участках, находящихся в собственности Московской области, муниципальных образований Московской области и землях неразграниченной собственности:</p> <p>Проектная организация, не позднее 2-го месяца после заключения договора подряда на ПИР и не позднее, чем за 2 месяца до планируемой даты подачи документов на экспертизу проектной документации, предоставляет Заказчику схему границ земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек для получения разрешения на размещение линейной части объекта на землях и земельных участках.</p> <p>Схема должна быть подготовлена в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 08.04.2015 № 229/13.</p>
2.9	<p>Проект планировки территории (в случае проектирования линейного объекта, для размещения которого требуется подготовка документации по планировке территории)</p>	<p>Проектная организация, не позднее 2-го месяца после заключения договора подряда на ПИР определяет необходимость подготовки документации по планировке территории и предоставляет Заказчику информацию о границах зон размещения линейного объекта.</p>
2.10	<p>Проектирование линейного объекта в границах полос отвода автомобильных дорог</p>	<p>При проектировании объекта в границах полос отвода автомобильных дорог Проектная организация не позднее, чем за 1 месяц до планируемой даты подачи документов на экспертизу проектной документации, предоставляет Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, на котором расположена автомобильная дорога, с обозначением на такой копии планируемых границ сферы действия публичного сервитута с указанием их координат (при наличии информации об этом земельном участке в государственном кадастре недвижимости) или схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат границ планируемой сферы действия публичного сервитута (при отсутствии сформированного земельного</li> </ul>

		<p>участка и размещении линейного объекта на землях неразграниченной собственности);</p> <p>– схему размещения линейного объекта на земельных участках полосы отвода автомобильной дороги в масштабе 1:500 (при пересечении линейным объектом автомобильной дороги) или в масштабе 1:2000 (при расположении линейного объекта вдоль автомобильной дороги);</p> <p>– копию согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на планируемое размещение линейного объекта при проектировании его прокладки, переноса или переустройства в границах полосы отвода автомобильной дороги;</p> <p>– копию договора, заключенного с владельцем автомобильной дороги, с техническими требованиями и условиями, подлежащими обязательному исполнению владельцами (балансодержателями) линейного объекта при его прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации.</p>
2.11	<p>Получение согласования правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости, по территории которых проходит проектируемая трасса объекта, а также их письменных согласий на оформление земельно-правовых отношений на период строительства/реконструкции объекта (договор аренды/субаренды, сервитут).</p>	<p>Проектной организации необходимо, не позднее, чем за 2 (два) месяца до планируемой даты подачи документов на экспертизу проектной документации, предоставить:</p> <p>- схему границ земельного участка на кадастровом плане территории с обозначением на нем границ земельных участков с указанием кадастровых номеров, координат характерных точек границ, площади земельных участков, подлежащих занятию на период проектирования и строительства объекта, а также выписки ЕГРН.</p> <p>- согласования в письменном виде со всеми правообладателями земельных участков (с указанием контактных данных), лицами, имеющими право распоряжаться землями неразграниченной собственности, по территории которых проходит проектируемая трасса объекта, а также их письменное согласие на оформление земельно-правовых отношений на период строительства/реконструкции объекта (договор аренды/субаренды, сервитут). Условия соответствующих договоров аренды/субаренды, соглашения о сервитуте, согласовываются Проектной организацией с Заказчиком и правообладателями земельных участков самостоятельно, либо с участием специализированных землеустроительных организаций. Привлечение специализированной организации</p>

		осуществляется по письменному согласованию с Заказчиком.
<b>3.</b>	<b>Базовые значения технико-экономических показателей</b>	
3.1	Диаметр, длина сооружения	- 246 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 201 мм до 300 мм (включительно) при однострубной прокладке; - 30 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 201 мм до 300 мм (включительно) при двухтрубной прокладке. Проектирование вести в соответствии с техническими условиями
3.2	Стоимость строительства объекта	Расчетная стоимость уточняется проектом. Сметную документацию разработать в базе ТСН -2001(МГЭ) и в текущих ценах согласно Постановлению Правительства г. Москвы от 14.11.2006 г. № 900-ПП в электронном и бумажном виде. В случае финансирования создания объекта с привлечением бюджетных средств включить в сводный сметный расчет затраты на проведение предварительной экспертной оценки технических решений и стоимостных показателей проектной документации в соответствии с Приказом № МКЭ-ОД/19-95 от 30.12.2019 года и Письмом Правительства г. Москвы №18-258-4972/9 от 27.12.2019 года.
<b>4.</b>	<b>Основные требования к проектным решениям</b>	
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным и ведомственным документам	В соответствии с требованиями СНиП, СП и Техническими требованиями АО "Мосводоканал" к проектированию объектов водоснабжения и водоотведения в г. Москве при новом строительстве и реконструкции. В соответствии со стандартами СТО НОСТРОЙ, утвержденными решением Совета Ассоциации "Национальное объединение строителей" от 16.05.2018 №122. Выбор конкретного типа оборудования, материалов, труб, указанных в спецификации к проекту, необходимо обосновать сравнительным технико-экономическим расчетом с учетом требований АО "Мосводоканал" (предложения необходимо приложить к проекту).
4.2	Соблюдение требований планировочных ограничений	Отклонения от требований планировочных ограничений согласовывается со всеми заинтересованными организациями
<b>5.</b>	<b>Проектом предусмотреть</b>	
5.1	Выполнение инженерно-геодезических изысканий в необходимом объеме	Выполняет проектная организация с участием специализированных организаций в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в объеме, необходимом и достаточном для

		проектирования и прохождения экспертизы.
5.2	Выполнение инженерно-геологических изысканий в необходимом объеме	Выполняет проектная организация с участием специализированных организаций. Выполнить: - инженерно-геологические изыскания в объеме, необходимом для данного объекта, и с предоставлением Технического отчета; - инженерно-геологические профили и заключения для всех инженерных коммуникаций; - при необходимости выполнить инженерно-геотехнические изыскания.
5.3	Инженерно-экологические изыскания	Выполняет проектная организация с участием специализированных организаций в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения". Выполнить: - санитарно-экологические исследования территории и грунтов по трассам инженерных коммуникаций и сооружений до глубины ведения земляных работ с расчетом класса опасности грунтов с предоставлением Технического отчета
5.4	Разработку раздела "Охрана окружающей среды" в соответствии с действующими нормами и правилами или ОВОС	Требуется. Выполняет проектная организация в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ
5.4.1	Разработку раздела "Промышленная (техническая) безопасность" (для инженерных коммуникаций, сооружаемых закрытым способом)	Требуется при необходимости. Выполняет проектная организация
5.4.2	Проект пересадки зеленых насаждений и компенсационного озеленения	Требуется. Выполняет проектная организация
5.5	Выполнение археологической разведки	Требуется при необходимости. С разработкой и предоставлением научного отчета. Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ
5.6	Разработку раздела "Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ"	Требуется при необходимости.
5.7	Разработку проекта организации движения	Требуется при необходимости.

	<p>транспорта: на время строительства</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по постоянной схеме</li> <li>- на время проведения гидрогеологических изысканий</li> </ul>	Выполняет проектная организация
5.8	При наличии в составе проекта пешеходных переходов и других инженерных сооружений предусмотреть их инженерное обеспечение (электрооборудование, электроосвещение, электрообогрев ступеней, водоснабжение с устройством водомера, помещения для персонала, электрощитовую и др.).	Не требуется.
5.9	При проектировании бортов дорог и подземных пешеходных переходов учесть присоединения для удобства инвалидов	Не требуется
5.10	При необходимости предусмотреть планировку и благоустройство примыкающей территории	Предусмотреть восстановление благоустройства территории после окончания работ. Выполняется проектной организацией в границах зоны работ
5.11	Выполнить раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Требуется
5.12	В проекте учесть проектирование специальных сооружений, присоединений и устройств, а также максимальную механизацию строительства.	Требуется
5.13	Выполнение научно-исследовательских и экспериментальных работ (в отдельных случаях, при необходимости)	Не требуется
5.14	При расположении существующих зданий (сооружений) в непосредственной близости от зоны строительства выполнить обследование конструкций этих зданий и разработать мероприятия по их сохранности от воздействия при строительстве; в состав проекта включить систему инженерного мониторинга для непрерывного наблюдения за состоянием зданий и сооружений и при необходимости разработать мероприятия по их сохранности	При необходимости предусмотреть проведение геотехнического мониторинга и оценки влияния строительных работ на сохранность зданий и сооружений. Выполняется проектной организацией с участием специализированных организаций
5.15	Выполнение георадиолокационных исследований	Требуется при необходимости
5.16	Выполнение демонстрационных материалов (для комплексных объектов при необходимости)	Требуется при необходимости
5.17	Проведение Государственной экологической экспертизы	Требуется при необходимости
5.18	Перенос трамвайных путей	Не требуется
5.19	Выполнение паспорта проекта	Требуется. Выполняет проектная организация
5.20	Разработка технологического регламента Постановление Правительства г. Москвы от 25.06.2002 № 469-ПП "О порядке обращения с отходами строительства и сноса в г. Москве"	Требуется при необходимости. Выполняет проектная организация с участием специализированных организаций
5.21	Требования к разделу "Смета на строительство"	Разработать в нормах и ценах ТСН – 2001 и в текущих ценах с применением



		<p>коэффициента пересчета по видам работ на дату не более 2 – х месяцев до срока выпуска заключения ГАОУ "Мосгосэкспертиза". Обеспечить включение в сводный сметный расчет стоимости строительного резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предназначенного для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в ходе строительства и результате уточнения проектных решений или условий строительства. Предельную стоимость строительства рассчитать с использованием укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Предусмотреть составление локальной сметы на временные здания и сооружения в соответствии с ТСН-2001.10 "Сметные нормы затрат на временные здания и сооружения". Включить в сводный сметный расчет затраты на проведение предварительной экспертной оценки технических решений и стоимостных показателей проектной документации в соответствии с Приказом №МКЭ-ОД/19-95 от 30.12.2019 года и Письмом Правительства г. Москвы №18-258-4972/9 от 27.12.2019 года. Включить в сводный сметный расчет затраты на организацию и проведение подрядных торгов (тендеров) в соответствии с Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1 (ред. от 16.06.2014) "Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации".</p>
5.21	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>Требуется при необходимости Выполняет проектная организация. Проектная организация не позднее 2-х месяцев после заключения договора подряда на ПИР предоставляет Заказчику информацию об объектах недвижимого имущества требующих демонтажа в рамках реализации проекта строительства/реконструкции объектов капитального строительства</p>
6	<b>Согласования проектной документации</b>	<p>Проектная организация проводит все необходимые согласования со всеми заинтересованными организациями (ОПС</p>

		ГБУ "Мосгоргеотрест", владельцами территорий, владельцами охранных зон коммуникаций, попадающих в зону строительства) в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 30.07.2002 № 586 – ПП, в том числе с органами государственного контроля и надзора в объеме, необходимом для обеспечения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию, в том числе с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, а также с Департаментом культурного наследия города Москвы
<b>7.</b>	<b>Выполнение экземпляров проектной документации</b>	
7.1	Количество экземпляров проектной документации и рабочей документации	<p>Подготовить и передать Заказчику</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 (четыре) экземпляра утвержденной проектной документации на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе (графический материал в формате *.pdf и *.dwg);</li> <li>- 4 (четыре) экземпляра согласованной рабочей документации на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе (графический материал в формате *.pdf и *.dwg)</li> </ul> <p>Сметы представить в форматах *.PDF, * ARPS, *.XLS. Сводные сметные расчеты</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в форматах * PDF, *.XLS (по шаблону АО "Мосводоканал", шаблон предоставляется Заказчиком)</li> </ul> <p>Для получения разрешения на использование земель и земельных участков на линейную часть проектная организация предоставляет схему границ земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек, подготовленную в соответствии с требованиями приказа Департамента городского имущества города Москвы от 27.07.2017 № 183 "Об утверждении схемы размещения границ земель или земельных участков".</p>
7.2	При необходимости выполнения дополнительных экземпляров проекта (за отдельную плату) указать их количество	Дополнительные экземпляры выполняются по отдельному заказу
<b>8.</b>	<b>Прочие требования к проекту</b>	
8.1	Необходимость проведения авторского надзора	Предусмотреть проведение авторского надзора (по отдельному договору)
8.2	Сведения о предприятиях, на которых будут изготавливаться изделия для строительства (для объектов городского заказа)	Не требуется
8.3	Особые условия проектирования	Не требуется

8.4	Прочие требования	В процессе разработки проекта выработать и реализовать комплекс мероприятий по сокращению сроков проектирования до 40% (без ущерба для качества проектной продукции). При выполнении работ применять результаты инновационных разработок, в том числе применять материалы и методы, включенные в реестр инновационных технологий и технических решений.
-----	-------------------	--

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Директор Управления проектирования  
АО «Мосводоканал»

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор  
ООО «НПП СтройГеоТехнология»

\_\_\_\_\_ А.Н. Вовченко  
м.п

\_\_\_\_\_ /М.С. Марченко  
м.п.



11455DP-V 30032021

Приложение 1  
к Договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
к централизованным системам  
холодного водоснабжения  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ 11455 ДП-В

## **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТА**

Основание: Заявка на подключение № 11455ДП-В  
Причина обращения: НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
Объект: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом нежилого здания по адресу: ул. Ставропольская, д. 4, к. 2)  
г. Москва, район Люблино, ул. Ставропольская, вл.4, к.2 (Юго-Восточный административный округ)  
Кадастровый номер земельного участка 77:04:0004010  
Заказчик: МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения: Переустанавливаемый водопровод Д=250 мм в интервале между кол. №№ 66118, 80715.

Для решения пожаротушения объекта выполнить переустройство водопровода Д=250 мм в интервале между кол. №№ 66118, 80715 с увеличением диаметра.

- устройство водопроводного ввода от переустанавливаемого водопровода до наружной стены здания.

Технические требования к объектам капитального строительства *Заказчика*, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым *Заказчиком* мероприятиям для осуществления подключения:

Организация учета воды на вновь проложенном вводе.



- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 2 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 2.

Нарушение заказчиком условий подключения путем невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 2 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Проектирование и строительство водопроводных сетей вести в соответствии с требованиями АО «Мосводоканал».

Фактический свободный напор в месте присоединения: максимальный 50 м.вод.ст., минимальный: 39 м.вод.ст. и геодезическая отметка верха трубы 139 м.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) на хозяйственно-бытовые нужды 130,50 м<sup>3</sup>/сут; 4,47 л/с.

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения):

Установить прибор учета воды за первой стеной здания, в специально оборудованном помещении.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения  $Q_{н.п.} = 110$  л/с,  $Q_{вн.п.} = 45,98$  л/с.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:

Запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 50 лет, гарантийным сроком – не менее 10 лет, с антикоррозионным покрытием, исключаящим коррозию в течение гарантийного срока;

В целях экономии воды на внутренних системах водоснабжения предусматривать: обеспечение гидростатического напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода на отметке наиболее низко расположенного санитарного прибора не более 40 м в.ст. в соответствии с МГСН 2.01-99. Технические решения по обеспечению указанного напора должны быть решены проектом в разделе водосберегающие мероприятия, в том числе, и применение квартирного регулятора давления (КРД) со степенью надежности и долговечности не менее 20 лет.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям АО «Мосводоканал» и Заказчика: наружная стена здания.

В случае попадания существующих сетей водоснабжения и/или водоотведения в границы застройки выполнить мероприятия по сохранности и ремонтпригодности



11455DP-V 30032021

сетей с соблюдением охранной зоны, а при невозможности их перекладку. Застройщик обязан до начала строительства объекта, заключить с АО «Мосводоканал». Соглашение о компенсации потерь, и исполнить по нему свои обязательства: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО «Мосводоканал» все его расходы и убытки.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП «Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы» и от 15.12.2015 № 861-ПП «О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства».

Начальник управления по  
перспективному развитию и  
присоединениям  
АО «Мосводоканал»

Заместитель генерального директора  
по инженерному обеспечению  
Фонда реновации

\_\_\_\_\_ **Ю.А.Бобровский**

\_\_\_\_\_ **В.В.Быкасов**

М.П.

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.





11455DP-V 30032021

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

AC42BEA113A64C148D0908045437B9C8769CC4E1

Начальник Управления по перспективному развитию и  
присоединениям  
Бобровский Юрий Анатольевич

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

49E75B2BB804D700805870468AD064970BB6393E

Дата подписи: 30.03.2021 15:16:22  
Заместитель Генерального директора по инженерному  
обеспечению  
Быкасов Вячеслав Васильевич