Приложение № 1

к контракту№ **2653** от «\_16\_\_» \_\_\_\_06\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы водоснабжения п. Пятиморск Калачевского района Волгоградской области"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1. | Основание для проектирования | Включение в подпрограмму «Чистая вода» государственной программы Волгоградской области "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Волгоградской области", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 30.12.2020 г. № 879-п. |
| 2. | Вид строительства | Реконструкция |
| 3. | Стадия проектирования | Проектная документация и рабочая документация |
| 4. | Местоположение объекта | Волгоградская область, Калачевский район, п. Пятиморск |
| 5. | Назначение и цель | Выполнение комплекса работ по проектированию на объекте*:* «Реконструкция системы водоснабжения п. Пятиморск Калачевского района Волгоградской области»  Обоснование целесообразности проведения реконструкции и строительства, путем разработки основных проектных решений в соответствии с настоящим Техническим заданием. |
| 6. | Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта | В рамках настоящего муниципального заказа, для стабильного водоснабжения на территории п. Пятиморск Калачевского муниципального района Волгоградской области предусмотрены следующие этапы проектирования:  1 этап:   * инженерные изыскания.   2 этап:   * подготовка проектной документации:   Запроектировать водопроводные очистные сооружения производительностью 254м3 /сут в составе:   * блочная станция водоподготовки; * насосная станция 2 подъема общей производительностью 254 м3 /сут, хозяйственно- питьевого назначения с отдельными группами насосов, рассчитанных на численность населения.   Запроектировать водоводы от существующих скважин до площадок очистных сооружений. Обвязку скважин принять существующей. Врезку водовода осуществить в колодце.  Запроектировать водовод от очистных сооружений до точек врезки поселковой внутриквартальной тупиковой сети в соответствии с техническими условиями.  3 этап:   * государственная экспертиза проектной документации; * государственная экспертиза результатов инженерных изысканий; * проверка достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта; * рабочая документация.   **В проекте предусмотреть**:   * проектирование современного водоочистного оборудования для обеспечения надлежащего состояния водопроводной сети в соответствии с СанПиН 2.1.4.3684-21; * оборудование из современных полимерных материалов; * антибактериальные меры и обеззараживание производить путём использования УФ-станции; * ограждение зоны санитарной защиты скважин, согласно действующим нормам; * возможность сбора, хранения и обработки данных технологического процесса в автоматическом режиме; * коммерческий учет электроэнергии; * разработать систему локальной автоматизации режимов работы водоочистного оборудования по безлюдной технологии без диспетчерского контроля и телеметрии; * применение энергосберегающих технологий и приборов освещения, применение экологически чистых строительных и отделочных материалов, соответствующих санитарно-эпидемиологическим требованиям; * наиболее экономически выгодную схему водоснабжения с учётом имеющихся сооружений; * антитеррористические и антивандальные мероприятия. |
| 7. | Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком | * химические и бактериологические анализы воды из скважин, согласно приложенным паспортам с указанием дебита каждой скважины; * акты выбора участка под площадку очистных сооружений; * согласованная трасса водоводов от скважин и местоположение площадок ВОС на черт. М1:500 * правоустанавливающие документы на землю (в течение 20 дней после акта выбора участка под площадку очистных сооружений); * справка о численности населения поселка; * согласованная таблица среднесуточного водопотребления; * Справка о наличии пожарных резервуаров и пожарного депо не далее 3х км от поселка; * заключение по скважинам о соответствии подземной воды СанПиН 2.1.3684-21; * технические условия на подключение к сетям инженерного обеспечения (в течение двух месяцев после формирования земельного участка); * акты балансовых разграничений со снабжающими организациями. |
| 8. | Требования к технологическому оборудованию | Предусмотренные проектом материалы и оборудование должны:   * соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам; * отвечать экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям; * в случае использования оборудования иностранного производства, оно должно иметь сертификаты соответствия требованиям российских стандартов; * обеспечивать гарантируемые технологические параметры; * обеспечивать безопасность при его работе, ремонте и обслуживании; * быть долговечным и ремонтнопригодным; * быть, по возможности, унифицированными в части, применяемых комплектующих; * отвечать требованиям по энергосбережению и ресурсосбережению.   При применении в проекте электрооборудования и оборудования КИПиА предусмотреть защиту от воздействия воды. |
| 9. | Особые условия строительства | При разработке ПСД необходимо учесть автоматизацию процесса очистки воды, а также учет объема, сбор, обработку и хранение данных о технологическом процессе в автоматическом режиме. |
| 10. | Состав проектной и рабочей документации | При проектировании руководствоваться:   1. Действующим законодательством РФ; 2. Нормативными документами: техническими регламентами, СНиПами, СанПиНами, ГОСТами, СП, ПБ; 3. Техническими условиями на проектирование, выданными отраслевыми организациями; 4. Градостроительным кодексом Российской Федерации; 5. Постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»; 6. Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 7. Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденным распоряжением Правительства РФ от 26 декабря 2014г. № 1521; 8. Федеральным законом от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ; 9. Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 10. Раздел "Смета на строительство капитального объекта" разработать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020г.№421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации;   По результатам выполненных работ, предоставить отчеты по всем видам изысканий, отдельно, в том числе:  - отчет по инженерно-геологическим изысканиям;  - отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, в том числе:  - акты сдачи-приемки геодезической разбивочной основы;  - ведомость пунктов планово-высотного обеспечения;  - карточка пунктов планово-высотного обеспечения;  - инженерно-топографический план М 1:500 (участков строительства) и М 1:500 (трассы сетей) (в т.ч. съемка подземных коммуникаций и сооружений);  В обязательном порядке проектная документация должна содержать все согласования и ответы на запросы, полученные письменно от заинтересованных организаций и, использованные в данном проекте, должны быть в обязательном порядке приложены в виде исходно- разрешительной документации к пояснительной записке.  В случае внесения изменений в законодательные и нормативные документы в период проектирования, Подрядчик представляет Заказчику проектно-сметную документацию с учетом внесенных изменений.  Срок исполнения обязательств, установленный муниципальным контрактом, определяет дату передачи Заказчику положительного заключения государственной экспертизы проектов и результатов инженерных изысканий, проектно-сметной, рабочей и технической документации в комплектации и составе, согласно муниципальному контракту.  При строительстве объекта Подрядчик заключает с Заказчиком договор на ведение авторского надзора (СП 11-110-99 и СП 246.1325800.2016) с дополнительной оплатой.  Состав и объём проектной, рабочей и сметной документации должен быть достаточным для проведения всех необходимых согласований контролирующих организаций и получения положительного экспертного заключения. |
| 11. | Оформление принимаемых решений в ходе разработки проектной и рабочей документации | Комплекс работ по проектированию, выполняемый Подрядчиком, включает:   * выполнение комплексных инженерных изысканий в объеме, необходимом для обоснования и принятия решений по разработке проектной документации и представление отчетов по всем видам изысканий отдельно (согласно действующей нормативной документации). Организация и координация работ по инженерным изысканиям; * материалы проектной документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; * согласование по результатам проектирования точек врезок с отраслевыми службами, выдавшими технические условия – производится Подрядчиком; * согласование всех приближений, пересечений и восстановления покрытия автодорог – производится Подрядчиком *(Подрядчик самостоятельно формирует запросы, всю необходимую документацию (проектную и рабочую) предоставляет Подрядчик);* * заключение и оплата договора на проведение государственной экспертизы проекта и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости объект – производится Подрядчиком; * сопровождение проектной документации и результатов инженерных изысканий до получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в т.ч. проверки достоверности определения сметной стоимости объекта - производится Подрядчиком; * после проведения государственной экспертизы проекта и результатов инженерных изыскании, предоставление проектно-сметной и технической документации, соответствующей положительному заключению (со всеми изменениями и исправлениями по замечаниям экспертизы) - производится Подрядчиком; * проектные решения, разработанные в соответствии с полученными ТУ, Подрядчик согласовать с собственниками сетей, эксплуатирующими организациями и организациями, выдавшими ТУ; * представить чертежи в М 1:500 (в цвете) с оригиналами штампов согласований; * ведомости объемов работ по разделам (в т.ч. вынос инженерных коммуникаций) и по локальным сметам; * сводную ведомость объемов работ (в т.ч. расчет объемов земляных работ); * предусмотреть применение энергосберегающих технологий (распоряжение Минтранса России от 15.01.2014 № МС-2-р); * конструктивные решения проектируемого объекта определить при проектировании; * при необходимости, разработать другие разделы проектной документации, получить необходимые заключения в соответствии с действующим законодательством РФ в объеме необходимом для изготовления проектной документации, получения положительного заключения государственной экспертизы; * до выпуска проектной документации основные проектные решения согласовать с «Заказчиком».   Все предпроектные решения по применяемым материалам и оборудованию согласовываются с Заказчиком. Обеспечить разработку проектной и рабочей документаций с использованием наилучших доступных технологий и оборудования. Проектная и рабочая документация по мере ее выполнения, передается Подрядчиком на согласование Заказчику. Заказчик рассматривает, представленные Подрядчиком проектную и рабочую документацию, в срок не более пяти рабочих дней и сообщает Подрядчику о результатах рассмотрения.  Подрядчик участвует в обсуждении предлагаемых Заказчиком решений и изменений проектной документации, которые, в случае принятия, оформляются протоколом. |
| 12. | Требования и условия к разработке разделов природоохранных мероприятий, мероприятий ГО ЧС ОПО, мероприятий по пожарной безопасности | В соответствии с государственными стандартами, нормативными документами, действующим законодательством; |
| 13. | Требования к сметной документации | 1. Раздел "Смета на строительство капитального объекта" разработать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020г.№421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации; 2. сметную документацию выполнить в базисном уровне цен ФЕР-2001 с пересчетом в текущие цены на момент составления, с использованием действующих индексов. Стоимость разработки проекта определить с учетом всех затрат, связанных с проектированием и прохождением экспертизы; 3. метод определения стоимости строительства: базисно – индексный; 4. для исключения ситуации, когда при согласовании рабочей документации с организациями, выдавшими технические условия, а также трасс коммунальной инфраструктуры, возникает необходимость внесения изменений в проектную документацию (прошедшую государственную экспертизу и получившую положительное заключение), что влечет за собой изменение сметной документации и ведет к проведению повторной экспертизы, проведение экспертных работ по проверке достоверности определения сметной стоимости объекта, государственная экспертиза проекта, результатов инженерных изысканий, сметной документации, выполняется на стадии рабочей документации (с учетом рабочих чертежей, спецификаций и проч., получением всех согласований и регистраций по объекту); 5. при составлении сметной документации, обязательно подтверждение стоимости оборудования и материалов, используемых в проектной и рабочей документации, приложением прайс-листов с ценой в рублях с привязкой к позициям локального сметного расчета 6. определение стоимости строительной продукции в разрабатываемой сметной документации по объектам проектирования для муниципальных нужд осуществляется на основании сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, с применением последних индексов, утвержденных на момент проведения и получения заключения государственной экспертизы проектов; 7. для достоверного определения стоимости строительства проектируемого объекта и, возможности его включения в перечень строек и объектов к реализации, в сводном сметном расчете должны быть учтены следующие затраты:  * вынос на площадку геодезической разбивочной основы (локальный сметный расчет, либо средняя арифметическая величина по информации от 3-х специализированных организаций, согласно проектному положению трасс и объектов капитального строительства); * покрытие платежей за негативное воздействие на окружающую природную среду, в том числе за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления (согласно разделу «ПМ ООС» и информации специализированных организаций за услуги приемки и переработку мусора на полигонах, утилизацию черных металлов); * компенсационные мероприятия по сносимым зеленым насаждениям во время строительства с учетом вегетационного периода (согласно акту обследования зеленых насаждений от администрации района); * на исполнительные контрольные съемки завершенного строительством объекта (локальный сметный расчет, либо средняя арифметическая величина по информации от 3-х специализированных организаций, согласно проектному положению трасс и объектов капитального строительства); * на изготовление технического плана сооружения, кадастровой выписки о земельном участке завершенного строительством объекта (по информации от специализированных организаций, согласно проектному положению трасс и объектов капитального строительства); * на пуско-наладочные работы по всем системам жизнеобеспечения объекта (водо -, тепло-, электроснабжение, водоотведение, вентиляция, ОПС, прочие системы и оборудование) - локальные сметные расчеты, либо средняя арифметическая величина по информации от 3-х специализированных организаций; * на строительный контроль, (Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. №468) – 2,14% * на авторский надзор; * на перевозку избыточного грунта и строительного мусора, черных металлов (для утилизации / размещении на ТБО), принимаемые согласно информации, предоставленной Администрацией Еланского городского поселения, о месте утилизации, согласно транспортной схеме, выполненной Подрядчиком; * на приобретение оборудования с последующим монтажом; * на приобретение оборудования, техники, (без монтажных работ). |
| 14. | Согласование проектной и сметной документации | Подрядчик осуществляет согласование проектной и сметной документации с органами экспертизы и надзора, органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, куда также входит согласование проектной документации с органами государственного контроля, до получения положительного заключения службы государственного строительного надзора и экспертизы по разработанной проектной документации.  Экспертиза проектной документации осуществляется за счет Подрядчика.  Подрядчик, в установленном законом порядке, обязан участвовать в защите проекта в органах экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект изменения и дополнения, по результатам рассмотрения у заказчика и замечаниям экспертизы, не противоречащие данному техническому заданию.  Все необходимые пошлины для согласования проекта оплачивает Подрядчик. |
| 15. | Количество экземпляров проектной и рабочей документации | Отчеты по инженерным изысканиям  - на бумажном носителе – 2 экз.;  - на электронном носителе в полном объеме;  Проектная и рабочая документация, сшитая в отдельные тома по разделам, страницы все пронумерованы:  - на бумажном носителе – 3 экз.;  - на электронном носителе в полном объеме (согласно составу проекта);  После проведения государственной экспертизы проекта и результатов инженерных изысканий, предоставление Заказчику проектно-сметной и технической документации, соответствующей положительному заключению (со всеми изменениями и исправлениями по замечаниям экспертизы) на бумажном (3 экз.) и электронном (1 экз., по разделам в соответствии с составом проекта (текстовые документы в формате Word, чертежи в формате PDF)) носителях.  В обязательном порядке рабочая документация должна содержать отметки о согласовании с отраслевыми службами, выдавшими технические условия;  Сметная документация предоставляется в электронной версии, совместимой с программным комплексом «ГРАНД–СМЕТА»;  К сметной документации в обязательном порядке должно быть приложено подтверждение стоимости оборудования и материалов, используемых в проектной и рабочей документации, прайс-листами с ценой в рублевом эквиваленте, с привязкой к позициям локального сметного расчета.  К техническому отчету об инженерно-геодезических изысканиях – обязательно, приложение оригинала топографической съемки на участок проектирования.  Все согласования и ответы на запросы, полученные письменно от заинтересованных организаций и использованные в данном проекте, должны быть в обязательном порядке приложены в виде исходно-разрешительной документации к пояснительной записке. |
| 16 | Срок выполнения работ | С даты заключения муниципального контракта до 15.01.2022г. |
| 17 | Предельная стоимость строительства | 32,9 тыс. руб. на 1 человека (письмо министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №22519-МГ/06 от 15.06.2020г.) |

*Примечания:*

*- Если ссылочный стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться заменяющим (измененным) стандартом. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик** |  | **ПОДРЯДЧИК** |
| **Глава Калачевского**  **муниципального района**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**С.А.Тюрин**/  м.п. |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /**  м.п. |