

последующего сервисного обслуживания.

6.6. Система диспетчеризации инженерного оборудования выполняется с выводом сигналов, характеризующих работоспособность систем и выводом сигнала «Авария» для системы водоснабжения, вентиляции и кондиционирования, теплового пункта, котельного оборудования, систем электроснабжения и электроосвещения. Предусмотреть возможность управления вентиляционными системами, включение и выключение холодильных машин с центрального диспетчерского пункта. Вся информация должна формироваться/представляться в виде мнемосхем, графиков, отчётов. Система должна обладать категоризованными уровнями доступа. Обеспечить ведение архива данных с глубиной записи не менее 3 месяцев.

6.3. Автоматизация инженерных систем. Предусмотреть проектом автоматизацию следующих инженерных систем жизнеобеспечения здания: вентиляция и кондиционирование воздуха; противодымная вентиляция; противопожарное водоснабжение; водопровод и канализация; теплоснабжение. Автоматизация инженерных систем строится на базе локальных программируемых контроллеров в составе поставляемых отдельных систем с объединением в общую управляющую сеть диспетчера по интерфейсной связи. Программное обеспечение разрабатывается на основании функциональных схем автоматизации и алгоритмов работы систем. Для программы верхнего уровня использовать SCADA систему из наиболее открытых и тиражируемых программ, с сервисной поддержкой, версии с последним обновлением на момент разработки. В состав локальных систем автоматизации необходимо включить аппаратно-программные средства, обеспечивающие возможность присоединения через наружные информационные кабели к оборудованию центрального диспетчерского пункта. В случае пожара, проектом автоматики предусматривается отключение общеобменной вентиляции и кондиционирования, включение систем дымоудаления.

6. Охранно-пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, управления эвакуацией людей и прочие слаботочные системы:

6.1. Диспетчеризация с подключением к ЕДДС (по отдельному техническому заданию).