|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждаю:**  Управляющий директор  АО «ЦРПИ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Прилепин  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. |

**Техническое задание**

на разработку проектно-сметной документации и проектирование контейнерного терминала «ТК Видное»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание** |
| 1. **Общие данные** | | |
| 1.1 | Заказчик, адрес. | Акционерное общество «ЦРПИ»  117246, г. Москва, проезд Научный, д.19, этаж 2, комната 6д, офис 46 |
| 1.2 | Отдел | Отдел инвестиционных проектов. |
| 1.3 | Наименование объекта проектирования | Контейнерный терминал «ТК Видное» |
| 1.3.1 | Цель проекта | Проектирование и строительство сухого порта (контейнерного терминала) «ТК Видное» для приемки контейнерных поездов в направлении Дальний Восток -Москва, Европа – Москва с возможностью выполнения полного цикла технологических операций, включая таможенные. |
| 1.4 | Техническое состояние объекта и необходимость выполнения работ | Выполнить обследование двух существующих ж.д. путей, объектов инфраструктуры, зданий и сооружений для использования в следующих технологических схемах, и предусмотреть в проектных решениях:  - подачу под выгрузку максимального количества платформ на двух путях одновременно (желательно тридцать две 80 футовые фитинговые платформы).  - определение необходимых параметров основных технологических операций для максимально оборота вагонов.  - выгрузку и погрузку груженых и порожних контейнеров из транспортных средств железнодорожного и автомобильного транспорта.  - расчет работы железнодорожного и автомобильного грузового фронта; ЖГФ, АГФ.  - временное хранение груженых и порожних контейнеров, в том числе и рефрижераторных, исходя из предлагаемого размера склада 30 х 400 метров, со складированием в 4 яруса груженых и порожних 6 ярусов, а также предусмотреть хранение груженых реф. контейнеров 40 Х 20 фут. И 40 х 40 фут.  - погрузку груженых и порожних контейнеров на транспортные средства (железнодорожные платформы, автомобили).  - таможенный досмотр, в том числе с возможностью полной и частичной выгрузки и обратной погрузкой контейнеров, оформление транспортных документов на контейнеры и грузы.  - возможность перетарки из автомобильного транспорта в контейнеры и наоборот, включая рефконтейнеры.  - организацию ТЭО входящих и исходящих грузов.  - расчет объемов работ и сметы на реконструкцию двух существующих складов:  \* Склад Затарки/Растарки/Перетарки – 2500 м. кв.  \* Склад таможенный 1000 м. кв.  - здания АБК – реконструкцию существующих зданий для организации офисных помещений, помещений служб (таможня, карантин), организация санитарно-бытовых помещений для персонала.  - разработка штатного расписание служб терминала.  - реконструкцию внутренней сети дорог, организация покрытия, проездов, складов.  - строительство открытой контейнерной площадки ~2500 м. кв ~ 1000 TEUдля порожних контейнеров.  - строительство открытой контейнерной площадки для груженых контейнеров ~12 000 м. кв.  - расчет потребного количества перегрузочной и вспомогательной техники.  - проектирование и строительство открытой стоянки грузового автотранспорта ~4000 м. кв, ~30 еврофур.  - реконструкцию существующих инженерных сетей (работы и необходимость по согласованию с заказчиком).  - обустройство ливневой канализации включая очистные сооружения (склады, стоянки, сеть внутренних автодорог).  - подбор параметров необходимых кранов с пролетами 32метра, необходимыми для погрузки выгрузки с железнодорожных и автомобильных транспортных средств с высотой складирования 4+1, до 45 тонн, электрический.  - расчет потребности электрической мощности, водоснабжения, канализации.  - проектирование сетей связи, слаботочных сетей и сетей управления контейнерным терминалом, освещения территории. |
| 1.5 | Краткое описание выполняемых работ | В состав работ входят:  - Сбор и оформление разрешительной документации.  - получение градостроительного плана земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (Градостроительный кодекс РФ, Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.) – при необходимости;  - получение документов по планировке территории - проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - получение технических условий от причастных организаций при необходимости подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения либо пересечения с данными сетями (Градостроительный кодекс РФ).  - проведение комплексных инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектно-сметной документации (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические изыскания.)  - сбор и анализ исходных данных для выполнения работ;  - определение схемы оптимального путевого развития;  - разработка проектно-сметной документации на объекты строительства и модернизации.  Стадии проектирования:  - стадия «ПД»;  - стадия «РД».  Проектом предусмотреть:  - организация второго выезда в районе стоянки грузового автотранспорта, а также схему движения автотранспорта по территории терминала;  - определение компоновочной схемы складов для хранения груженых и порожних контейнеров на основе исходных данных Заказчика  - определение потребного количества подъемно-транспортных механизмов, специализированного оборудования и такелажа (на основе исходных данных заказчика, схема прилагается) |
| 1.6 | Поставка материалов | Не предусмотрена. |
| 1.7 | Срок выполнения работ (рекомендуемый) | Общая продолжительность выполнения работ - не более 60 календарных дней со дня подписания договора. Календарный график выполнения работ согласовывается с Заказчиком. |
| 1.8 | Гарантийные обязательства | В соответствии с действующим законодательством. |
| 1.9 | Формы и сроки гарантийного обслуживания | Не предусмотрены. |
| 1. **Основные требования** | | |
| 2.1 | Основные требования к составу и содержанию проектной и рабочей документации | -согласовать схемы генерального плана участков реконструкции с Заказчиком;  -определить объем земляных работ и расчет материалов верхнего строения пути (ВСП) при необходимости реконструкции, материалов для реконструкции складов, внутренней сети дорог, организации периметра, инженерных сетей.  Рабочая проектная документация должна содержать:  - подготовить проектную документацию в строгом соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013, Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 48) и Постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».  Нормативную сейсмичность участка проектирования принять по карте «В», СНиП II-7-81 , СП 316.1325800.2017  - Прохождение экспертиз проекта исходя из требований существующего законодательства. |
| 2.2 | Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности и результатам работ | Подрядчик несет ответственность за полноту и качество выполненной работы, обеспечивает конфиденциальность полученных от заказчика сведений и не может использовать предоставленные исходные материалы при производстве аналогичных работ в дальнейшем.  Разработка Подрядчиком проектно-сметной документации в отсутствии согласованных Заказчиком основных технических решений проекта, не допускается. |
| 2.3 | Порядок приемки выполненных работ | 1. Проектную документацию направить для согласования Заказчику:  - в электронном виде – электронной почтой;  - на бумажном носителе в 1-м экземпляре – экспресс-почтой.  Согласованную проектную документацию предоставить Заказчику в количестве:  - на бумажном носителе – в 4-х экземплярах;  - на электронном носителе – в 1-м экземпляре.  2. Требования к документации на бумажных носителях: отдельные основные комплекты рабочих чертежей сброшюровать в тома (в твердых составных переплетах), сложенными (сфальцованными) на формат А4 и спрессованными. Количество листов, включаемых в том и остальные требования к сброшюрованному отчету – согласно ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».  3. Электронную версию отчета и проектной документации предоставить на оптических носителях информации (компакт-диск типа CD-R, DVD-R). На каждом компакт-диске, содержащем электронную версию отчета, должна быть внутренняя опись.  Документы на компакт-диске предоставляется в следующих версиях:  - в формате (\*.pdf) – сканированная версия отчетов и проектной документации с подписями, печатями и необходимыми отметками;  - в форматах исходных файлов разработки: чертежи – формат (\*.dwg) версии 15 (2002) и выше; текстовая или табличная документация – форматы (\*.doc, \*.xls) версии 2000 и выше.  - сметная документация – в форматах (\*.xls, \*.xml) и в формате Гранд-Смета версии 5.0. (\*.gsf)  - Заказчик имеет право в процессе выполнения проектных работ вносить замечания и корректировки в рамках концепции проекта. |
| 2.4 | Требования к сметной документации | Сметную документацию составить в соответствии с действующими Методиками определения сметной стоимости строительства, утвержденными приказами Минстроя России в сметно-нормативной базе Москвы и Московской области с индексами пересчета в текущие цены разработанными Минстроем России. |
| 2.5 | Дополнительные требования | 1. определить необходимость обустройства и способов водоотвода (дренажа) вдоль планируемых к строительству ж/д путей, автомобильных дорог, складов.  2. Необходимость иных природоохранных мероприятий. |
| 2.6 | Исходные материалы, предоставляемые заказчиком | 1. Правоустанавливающие документы на земельный участок под объекты технического перевооружения.  2. Документация по существующим зданиям и сооружениям.  3. Другие материалы, необходимые для проектирования, выдаются Заказчиком по дополнительному запросу проектной организации. |
| 2.7 | Указания о необходимости проведения согласований и экспертиз проектной документации | Проектировщик обеспечивает сопровождение и при необходимости корректировку проектной документации, при прохождении экспертиз.  Оплата стоимости услуг согласовывающих и экспертных организаций осуществляется Заказчиком. |
| 1. **Требования к подрядчику.** | | |
| 3.1 | Требования к подрядчику | Наличие свидетельства на право выполнения проектных работ. |