

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

# **«ЮНИОН»**

ОГРН **1027739409664** ИНН/КПП **7722144847/771401001**

125167, г. Москва, Ленинградский проспект 37, помещение 42, комната 45 (офис 918. Тел: (495) 150-28-82

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект»  
СРО-П-17-01062012 Регистрационный номер 323. 28.12.2017 г.

---

---

## **Реконструкция административного здания**

по адресу: г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5

### **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

#### **Раздел 3. Архитектурные решения**

**205/2020-АР**

**Том 3**

| <b>Изм.</b> | <b>№док</b> | <b>Подпись</b> | <b>Дата</b> |
|-------------|-------------|----------------|-------------|
|             |             |                |             |
|             |             |                |             |
|             |             |                |             |

**2021 г.**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ЮНИОН»**

ОГРН 1027739409664 ИНН/КПП 7722144847/771401001

125167, г. Москва, Ленинградский проспект 37, помещение 42, комната 45 (офис 918. Тел: (495) 150-28-82

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект»  
СРО-П-17-01062012 Регистрационный номер 323. 28.12.2017 г.

---

---

## Реконструкция административного здания

по адресу: г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

#### Раздел 3. Архитектурные решения

**205/2020-АР**

**Том 3**

Генеральный директор



**С.И.Тысячный**

Главный инженер проекта



**В.Е.Серпецкий**

2021 г.

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 4 марта 2019 г. № 86

Форма

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

20 января 2021 г.      323200121  
(дата)                                      (номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков "СтройАльянсПроект"

СРО АП "САП"

*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)*

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку  
проектной документации

*(вид саморегулируемой организации)*

119435, РФ, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 1, этаж 5, www.sro-sapr.ru, info@sro-sapr.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-171-01062012

*(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)*

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ЮНИОН"

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)*

| Наименование  | Сведения  |
|---|---|
| <b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>  |   |
| 1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя | Общество с ограниченной ответственностью "ЮНИОН";<br><br>ООО "ЮНИОН"                  |
| 1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)  | 7722144847  |
| 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)                | 1027739409664   |
| 1.4. Адрес места нахождения юридического лица   | 115419, РФ, г. Москва, проезд<br>Рошинский 2-й, д. 8, стр 3, эт.1, пом. П,<br>комн. 1 |
| 1.5. Место фактического осуществления деятельности<br><i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>   |   |
| <b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>   |   |
| 2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации  | 323   |
| 2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>                  | 28.12.2017  |
| 2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации  | 28.12.2017; №112  |

| Наименование   | Сведения  |   |
|--|---|---|
| 2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации ( <i>число, месяц, год</i> )   | 28.12.2017  |   |
| 2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации ( <i>число, месяц, год</i> )   |   |   |
| 2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации   |   |   |
| <b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>  |   |   |
| 3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять <b>подготовку проектной документации</b> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса ( <i>нужное выделить</i> ):   |   |   |
| в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)  | в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | в отношении объектов использования атомной энергии  |
| 28.12.2017   |   |   |
| 3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда ( <i>нужное выделить</i> ):  |   |   |
| а) первый  |   | <i>не превышает 25 млн. руб.</i>  |
| б) второй  | V   | <b><i>не превышает 50 млн. руб.</i></b>   |
| в) третий  |   | <i>не превышает 300 млн. руб.</i>   |
| г) четвертый   |   | <i>более 300 млн. руб.</i>  |
| д) пятый *   |   |   |
| е) простой *   |   | <i>в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства</i> |
| * заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство   |   |   |
| 3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ( <i>нужное выделить</i> ): |   |   |
| а) первый  | V   | <b><i>не превышает 25 млн. руб.</i></b>   |
| б) второй  |   | <i>не превышает 50 млн. руб.</i>  |
| в) третий  |   | <i>не превышает 300 млн. руб.</i>   |
| г) четвертый   |   | <i>более 300 млн. руб.</i>  |
| д) пятый *   |   |   |
| * заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство   |   |   |

| Наименование   | Сведения |
|--|----------|
| <b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</b> |          |
| 4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)   | -        |
| 4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *<br><br>* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия  | -        |

\_\_\_\_\_  
 Главный бухгалтер  
 (должность уполномоченного лица)



(подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_  
 Кошелева Н.О.  
 (инициалы, фамилия)



## Запись ГИПа

Настоящий проект разработан в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также санитарными, экологическими, противопожарными, ГО и ЧС требованиями, что обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



В.Е.Серпецкий

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА (текстовая часть)

#### Раздел 3. Архитектурные решения.

#### 1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Существующее здание двухэтажное здание бывшего особняка помещика А. А. Смирнова, общей площадью 653.40 кв.м. Год постройки - 1911. Здание не эксплуатируется, произведены строительные работы по усилению стен, перекрытий.

С точки зрения функциональной организации проектируемый объект представляет собой административное здание. Основные технические помещения объекта находятся на -1м этаже. На первом этаже находятся помещение серверной (дежурного) и офисные помещения. На мансардном этаже расположены офисные помещения.

С точки зрения пространственной и планировочной организации проектируемый объект представляет собой 2-х этажное здание, прямоугольной формы в плане с коридорной системой размещения помещений. Здание имеет отм. Чистого пола первого этажа  $\pm 0,000$  равную абсолютной отметке земли 143,15. Класс конструктивной пожарной опасности здания соответствует С1. Связь между этажами осуществляется посредством лестничной клетки, которая, в свою очередь являются эвакуационной. Также на цокольном этаже размещена дополнительная эвакуационная лестничная клетка, ведущая непосредственно наружу.



С точки зрения внешнего вида объект представляет собой классический кирпичный особняк с ломаной мансардной кровлей. Для большей выразительности на фасаде применены декоративные элементы пилястры, карнизы. Внешний вид интерьеров здания выполняется отдельным проектом. Фасад облицовывается утепленной системой навесного фасада с облицовкой из клинкерной плитки «под кирпич».

#### 2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства выполнены в соответствии с ГПЗУ RU77107000-050807. Максимальная верхняя отметка объекта составляет +7,58 м. от уровня чистого пола первого этажа, что с учётом отметки уровня земли, равной -1,85 м. не превышает общей высоты здания в 9,43 м. (показатель высоты по ГПЗУ); общая площадь объекта составляет 649,2 кв.м., и не превышает показателей площади по ГПЗУ.

|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано: |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |

|              |                |             |
|--------------|----------------|-------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Доп. инв. № |
|              |                |             |

|   |      |           |        |   |     |  |      |        |
|---|------|-----------|--------|---|-----|--|------|--------|
|   |      |           |        |   |     | 205/2020-АР  |      |        |
|   |      |           |        |   |     | "Реконструкция административного здания"           |      |        |
|   |      |           |        |   |     | по адресу: г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |      |        |
| Изм.  | Кол. | Лист      | № док. | Подпись   | Дат | Стади  | Лист | Листов |
| ГИП   |      | Серпецкий |        |  |     | П  | 1    | 5      |
| Разраб.   |      | Билак     |        |  |     | ООО "ЮНИОН"  |      |        |
|   |      |           |        |   |     |  |      |        |
| Пояснительная записка.<br>Раздел 3.<br>Архитектурные решения. |      |           |        |   |     |  |      |        |

**2.1. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).**

В соответствии с ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьёй № 11 п. 2, п.п. 3 в проекте приняты архитектурные решения (подбор теплоизоляционных материалов), позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов, как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта здания, так и в процессе его эксплуатации. Комплексный анализ принятых решений см. раздел №10.1 данного проекта "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов".

**2.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).**

В соответствии с ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьёй № 11 п. 2, п.п. 3 в проекте приняты архитектурные решения (подбор теплоизоляционных материалов), позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов, как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта здания, так и в процессе его эксплуатации. Комплексный анализ принятых решений см. раздел №10.1 данного проекта "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов".

**3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.**

Фасады задания имеют декоративные элементы в виде пилястр, карнизов, что вместе с «утопленными» окнами придаёт внешнему виду здания дополнительное разнообразие и выразительность. При таком построении фасадов здание перестает однородно восприниматься с любой из сторон.

Интерьеры здания запроектированы без отделки. Отделка в соответствии с разделом №9 данного проекта "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" а также в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами будет выполняться по отдельному проекту.

**4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.**

Интерьеры здания запроектированы без отделки. Отделка в соответствии с разделом №9 данного проекта "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" а также в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами будет выполняться по отдельному проекту.

**5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.**

Инсоляция всех офисных помещений обеспечена в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территории". Инсоляция окружающей застройки не нарушится и будет обеспечена в пределах требований, указанных в данном СанПиН.

В качестве светопрозрачных конструкций помещений запроектированы окна из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами.

**6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.**

Требования по защите от шума обеспечены в пределах требований СНиП 23-03-2003 "Защита от шума".

|              |                |             |      |         |      |        |             |      |
|--------------|----------------|-------------|------|---------|------|--------|-------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Доп. инв. № |      |         |      |        | 205/2020-AP | Лист |
|              |                |             | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. |             |      |



### 7. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров.

Интерьеры здания запроектированы без отделки. Отделка в соответствии с разделом №9 данного проекта "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" а также в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами будет выполняться по отдельному проекту.

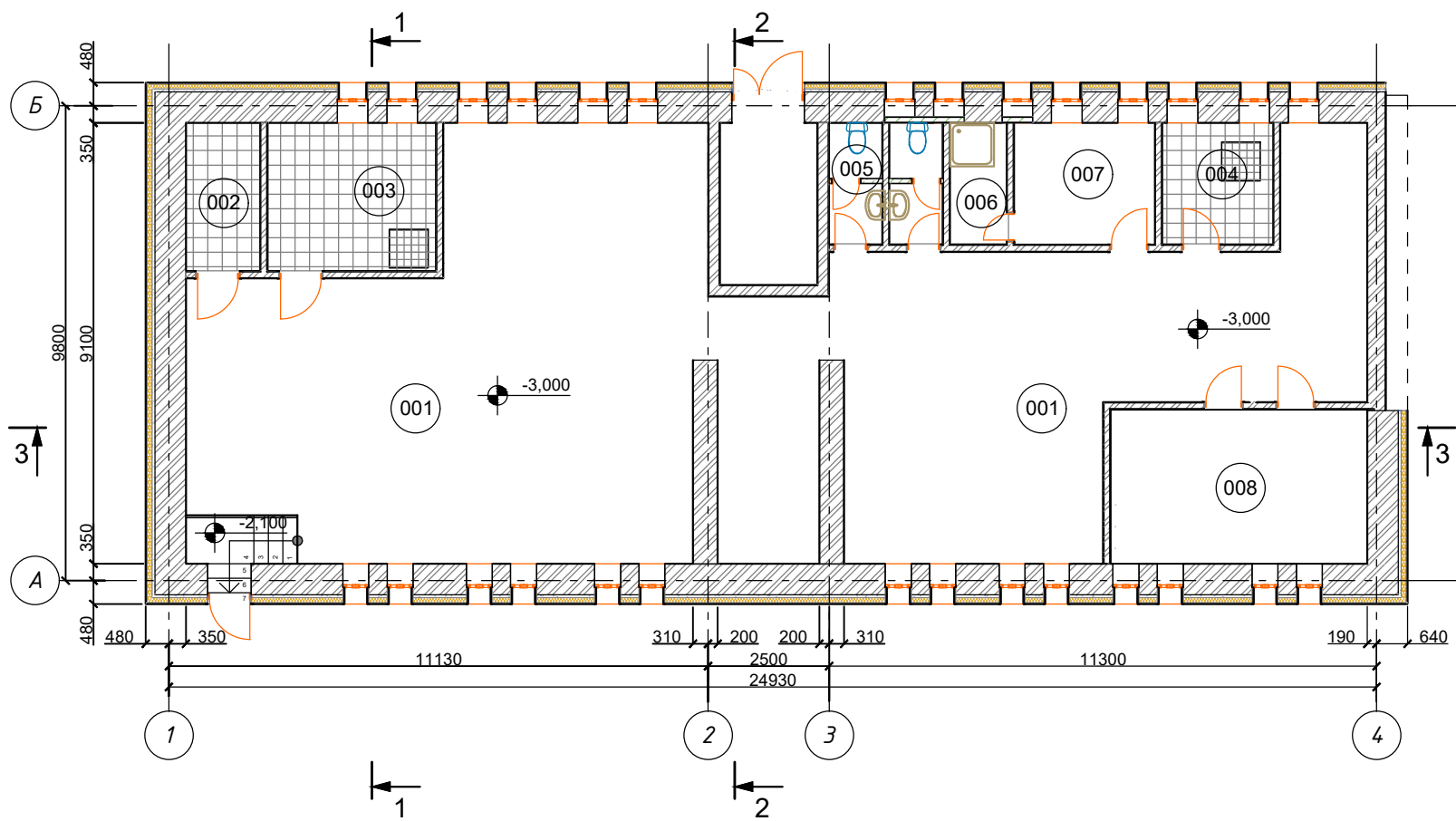
#### ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| № п/п | Наименование показателей                   | Показатели                          |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1     | Площадь участка                            | 264 кв.м.                           |
| 2     | Площадь застройки                          | 258,5 кв.м.                         |
| 3     | Общая площадь объекта                      | 649,2 кв.м.                         |
|       | в т.ч. выше 0,000                          | 432,8 кв.м.                         |
|       | в т.ч. ниже 0,000                          | 216,4 кв.м.                         |
| 4     | Строительный объём                         | 2855,6 куб.м.                       |
|       | в т.ч. выше 0,000                          | 2016,3 куб.м.                       |
|       | в т.ч. ниже 0,000                          | 839,3 куб.м.                        |
| 5     | Верхняя отметка объекта                    | 7,58 м.                             |
| 6     | Максимальная высота здания (архитектурная) | 9,43 м                              |
| 7     | Этажность                                  | Подземных - 1 эт. Надземных - 2 эт. |

|                |  |
|----------------|--|
| Инв. № инв. №  |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв. № подл.   |  |

|      |         |      |        |   |      |             |      |
|------|---------|------|--------|---|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись   | Дата | 205/2020-AP | Лист |
|      |         |      |        |  |      |             | 3    |

План цокольного этажа.



Экспликация помещений

| Номер по плану | Наименование          | Площадь, м <sup>2</sup> |
|----------------|-----------------------|-------------------------|
| 001            | Техническое помещение | 154,0                   |
| 002            | ВРУ                   | 4,8                     |
| 003            | ИТП                   | 11,0                    |
| 004            | Водомерный узел       | 6,7                     |
| 005            | С/у                   | 6,0                     |
| 006            | Душевая               | 3,0                     |
| 007            | Раздевалка            | 7,4                     |
| 008            | Венткамера            | 16,7                    |
| Общая площадь: |                       | 209,6                   |

Условные обозначения:

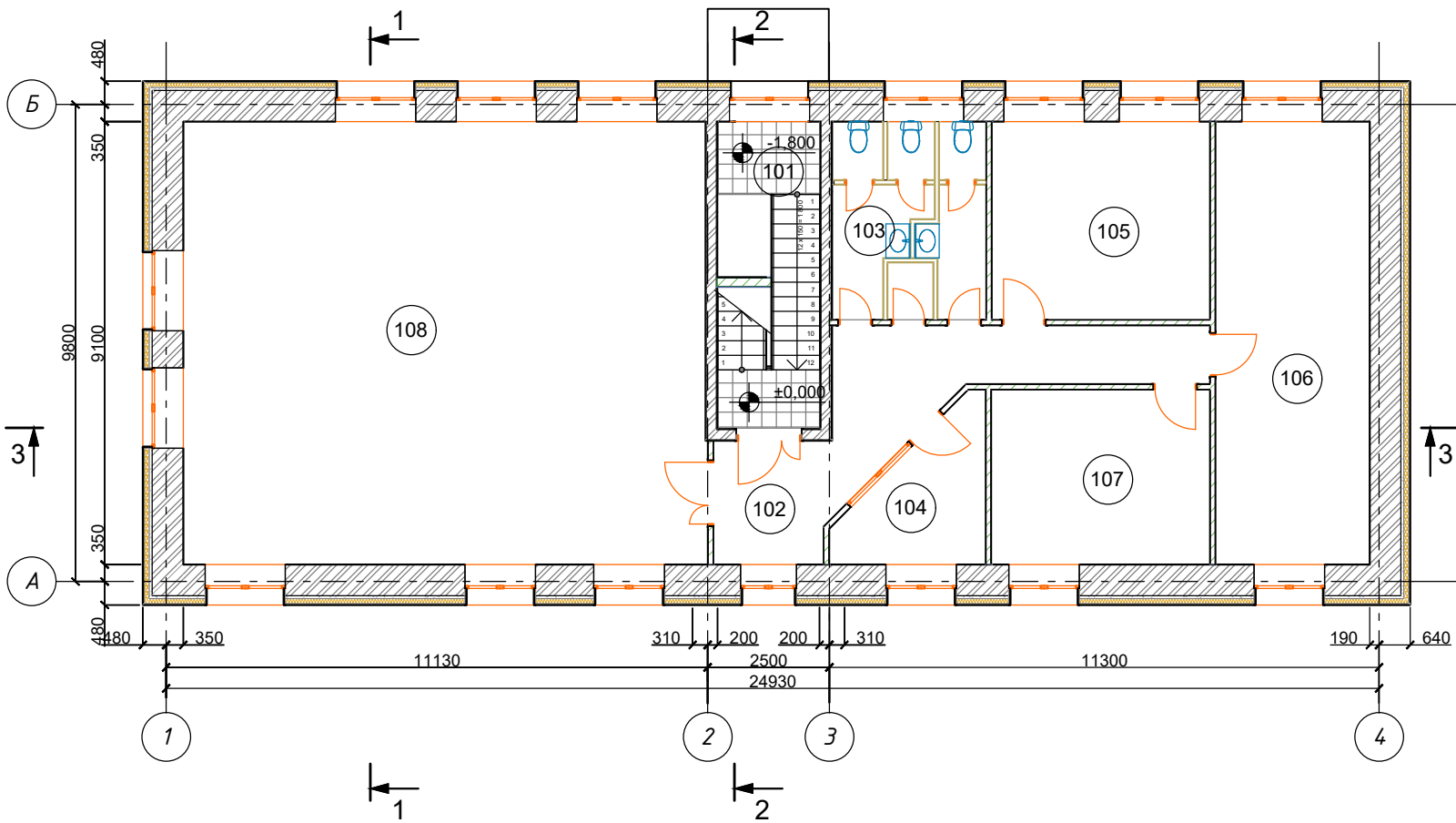
- наружные стены - 830 мм;
- перегородки из кирпича керамического полнотелого - 120, 250, 510 мм;

СОГЛАСОВАНО:

|                |  |
|----------------|--|
| Взамен инв. N  |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв. N подл.   |  |

|         |      |            |       |       |  |                                |  |             |             |      |        |
|---------|------|------------|-------|-------|--|--------------------------------|--|-------------|-------------|------|--------|
|         |      |            |       |       | Заказчик: АО "Центрстройресурс"  |                                |  | 205/2020-AP |             |      |        |
|         |      |            |       |       | "Реконструкция административного здания" по адресу:<br>г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |                                |  |             |             |      |        |
| Изм.    | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата   | Архитектурные решения          |  |             | Стадия      | Лист | Листов |
| ГИП     |      | Сергеецкий |       |       | 07.20  |                                |  |             | П           | 1    |        |
| Разраб. |      |            |       |       | 07.20  |                                |  |             |             |      |        |
|         |      |            |       |       |  | План цокольного этажа. М 1:100 |  |             | ООО "ЮНИОН" |      |        |




План 1 этажа.



Экспликация помещений


| Номер по плану | Наименование             | Площадь, м <sup>2</sup> |
|----------------|--------------------------|-------------------------|
| 101            | Лестничная клетка        | 13,3                    |
| 102            | Фойе/коридор             | 19,4                    |
| 103            | С/у, подсобное помещение | 12,1                    |
| 104            | Серверная/диспетчерская  | 7,4                     |
| 105            | Офис                     | 18,2                    |
| 106            | Офис                     | 28,8                    |
| 107            | Офис                     | 16,1                    |
| 108            | Офис                     | 98,1                    |
| Общая площадь: |                          | 213,4                   |

Условные обозначения:

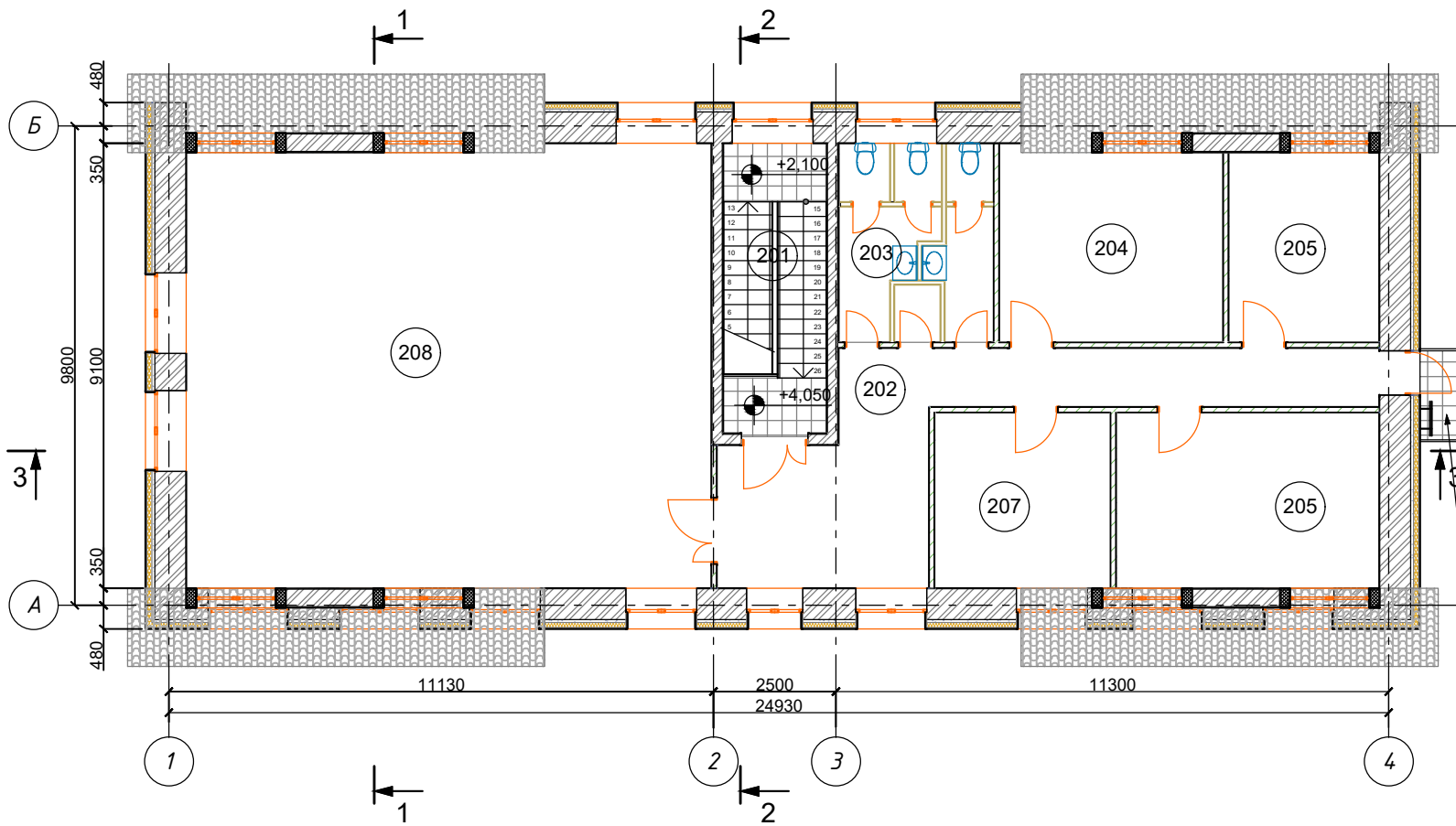
-  - наружные стены, (состав см. Разрез 1-1) - 830 мм;
-  - перегородки из кирпича керамического полнотелого - 250 мм;
-  - перегородки из пазогребневых плит (667x500x80мм), ТУ 5742-007-1 64.15648-98 - 80 мм

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

|  |      |           |       |   |       |                       |        |      |        |
|--|------|-----------|-------|---|-------|-----------------------|--------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"  |      |           |       |   |       | 205/2020-AP           |        |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу:<br>г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |      |           |       |   |       |                       |        |      |        |
| Изм.   | Кол. | Лист      | № док | Подп.   | Дата  | Архитектурные решения | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП  |      | Серпецкий |       |  | 07.20 |                       | П      | 2    |        |
| Разраб.  |      |           |       |   | 07.20 |                       |        |      |        |
| План цокольного этажа. М 1:100   |      |           |       |   |       | ООО "ЮНИОН"           |        |      |        |

План мансардного этажа.



Экспликация помещений

| Номер по плану | Наименование             | Площадь, м <sup>2</sup> |
|----------------|--------------------------|-------------------------|
| 201            | Лестничная клетка        | 12,7                    |
| 202            | Коридор                  | 26,1                    |
| 203            | С/у, подсобное помещение | 12,1                    |
| 204            | Офис                     | 18,6                    |
| 205            | Офис                     | 12,5                    |
| 206            | Офис                     | 19,3                    |
| 207            | Офис                     | 14,0                    |
| 208            | Офис                     | 98,1                    |
| Общая площадь: |                          | 213,4                   |

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

|         |      |            |       |       |  |                                    |      |             |
|---------|------|------------|-------|-------|--|------------------------------------|------|-------------|
|         |      |            |       |       | Заказчик: АО "Центрстройресурс"  |                                    |      |             |
|         |      |            |       |       | 205/2020-AP  |                                    |      |             |
|         |      |            |       |       | "Реконструкция административного здания" по адресу:<br>г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |                                    |      |             |
| Изм.    | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата   | Стадия                             | Лист | Листов      |
| ГИП     |      | Сергеецкий |       |       | 07.20  | Архитектурные решения              | П    | 3           |
| Разраб. |      |            |       |       | 07.20  |                                    |      |             |
|         |      |            |       |       |  | План мансардного этажа.<br>М 1:100 |      | ООО "ЮНИОН" |



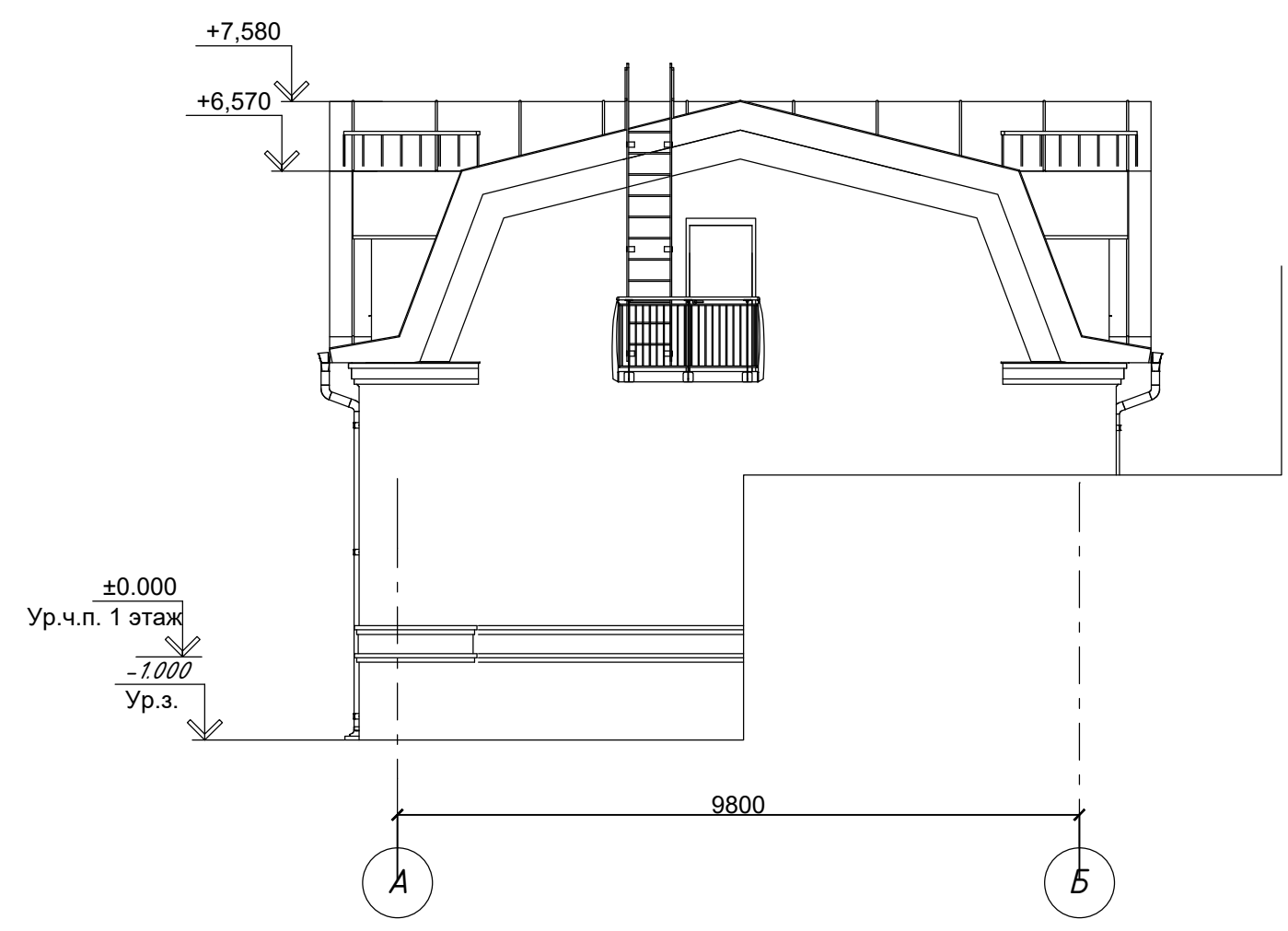


СОГЛАСОВАНО:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Инд. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
|              |                |               |

|   |      |            |       |       |       |   |             |      |        |
|---|------|------------|-------|-------|-------|---|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"                     |      |            |       |       |       | 205/2020-АР                             |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу: |      |            |       |       |       | г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |             |      |        |
| Изм.  | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата  | Архитектурные решения                   | Стадия      | Лист | Листов |
|   |      |            |       |       |       |   | П           | 5    |        |
| ГИП   |      | Сергеецкий |       |       | 07.20 | Фасад в осях 1-4.                       | ООО "ЮНИОН" |      |        |
| Разраб.   |      |            |       |       | 07.20 |   |             |      |        |
|   |      |            |       |       |       | М 1:100                                 |             |      |        |



СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|               |                |               |
|---------------|----------------|---------------|
| Инва. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
|               |                |               |

|   |      |            |       |       |       |   |             |      |        |
|---|------|------------|-------|-------|-------|---|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"                     |      |            |       |       |       | 205/2020-AP                             |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу: |      |            |       |       |       | г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |             |      |        |
| Изм.  | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата  | Архитектурные решения                   | Стадия      | Лист | Листов |
|   |      |            |       |       |       |   | П           | 6    |        |
| ГИП   |      | Сергеецкий |       |       | 07.20 | Фасад в осях А-Б.                       | ООО "ЮНИОН" |      |        |
| Разраб.   |      |            |       |       | 07.20 |   |             |      |        |
| М 1:100   |      |            |       |       |       |   |             |      |        |

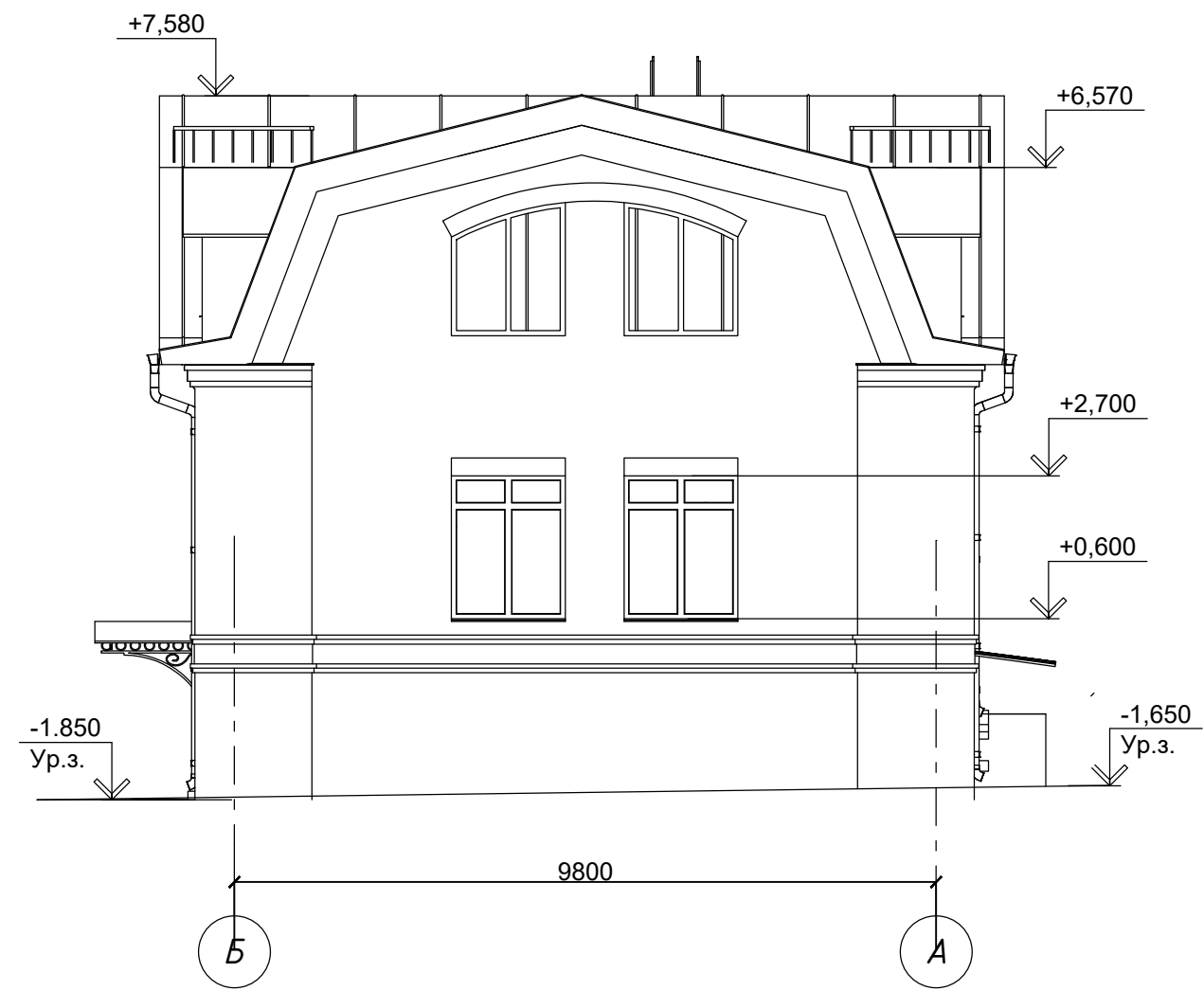


СОГЛАСОВАНО:

|               |                |               |
|---------------|----------------|---------------|
| Инва. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
|               |                |               |

|  |      |            |       |       |       |                              |             |      |        |
|--|------|------------|-------|-------|-------|------------------------------|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"  |      |            |       |       |       | 205/2020-АР                  |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу:<br>г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |      |            |       |       |       |                              |             |      |        |
| Изм.   | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата  | Архитектурные решения        | Стадия      | Лист | Листов |
|  |      |            |       |       |       |                              | П           | 7    |        |
| ГИП  |      | Сергеецкий |       |       | 07.20 | Фасад в осях 1-4.<br>М 1:100 | ООО "ЮНИОН" |      |        |
| Разраб.  |      |            |       |       | 07.20 |                              |             |      |        |

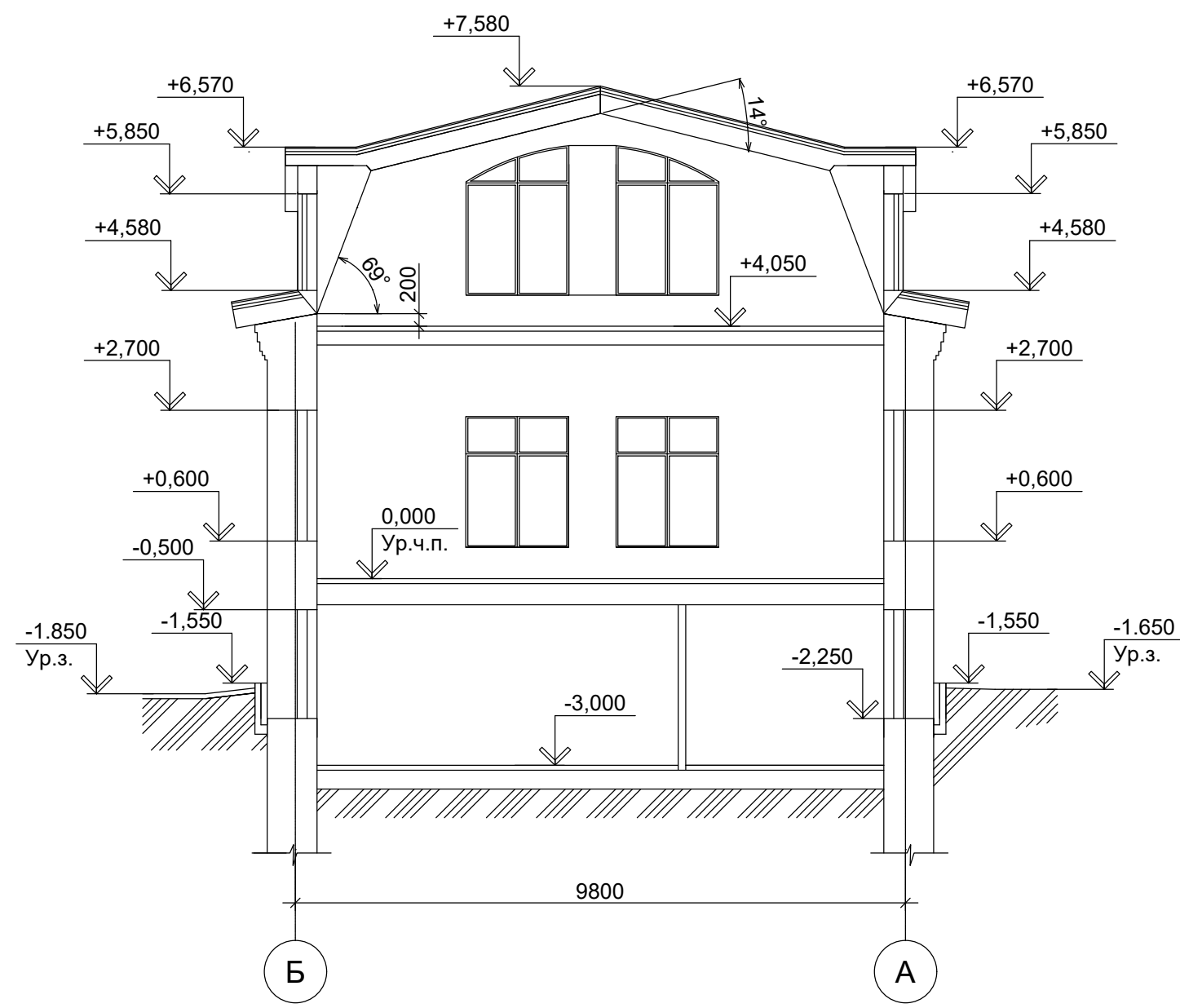




СОГЛАСОВАНО:

Инва. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N

|         |      |      |       |       |      |  |        |             |        |
|---------|------|------|-------|-------|------|--|--------|-------------|--------|
|         |      |      |       |       |      | Заказчик: АО "Центрстройресурс"  |        |             |        |
|         |      |      |       |       |      | 205/2020-AP  |        |             |        |
|         |      |      |       |       |      | "Реконструкция административного здания" по адресу:<br>г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |        |             |        |
| Изм.    | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата | Архитектурные решения  | Стадия | Лист        | Листов |
|         |      |      |       |       |      |  | П      | 8           |        |
| ГИП     |      |      |       |       |      | Сергеецкий   |        |             |        |
| Разраб. |      |      |       |       |      |  |        |             |        |
|         |      |      |       |       |      | Фасад в осях Б-А.  |        | ООО "ЮНИОН" |        |
|         |      |      |       |       |      | М 1:100  |        |             |        |

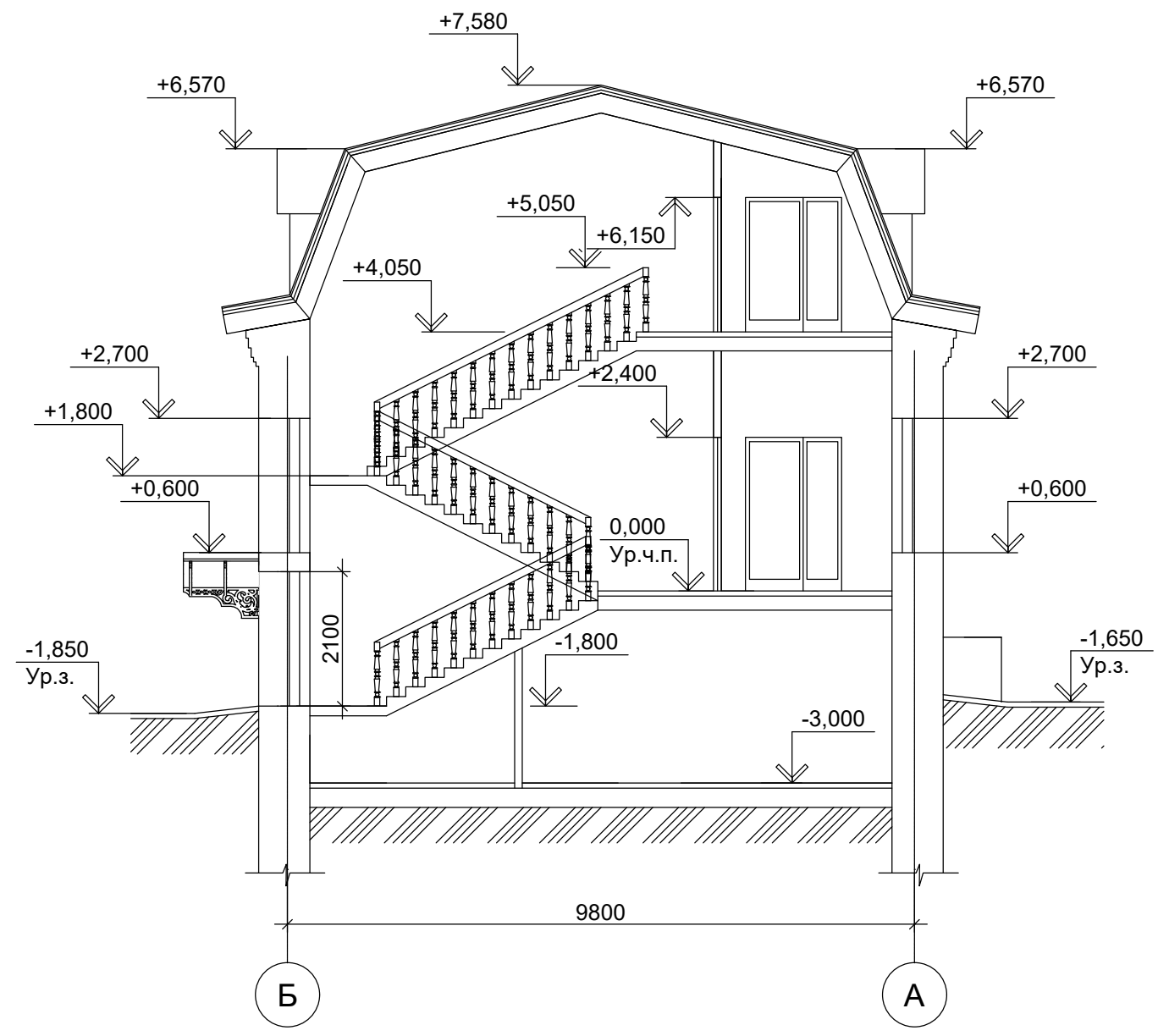


СОГЛАСОВАНО:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|                |  |
|----------------|--|
| Взамен инв. N  |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв. N подл.   |  |

|   |      |            |       |       |       |   |             |      |        |
|---|------|------------|-------|-------|-------|---|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"                     |      |            |       |       |       | 205/2020-AP                             |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу: |      |            |       |       |       | г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |             |      |        |
| Изм.  | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата  | Архитектурные решения                   | Стадия      | Лист | Листов |
|   |      |            |       |       |       |   | П           | 9    |        |
| ГИП   |      | Сергеецкий |       |       | 07.20 | Разрез 1-1.<br>М 1:100                  | ООО "ЮНИОН" |      |        |
| Разраб.   |      |            |       |       | 07.20 |   |             |      |        |

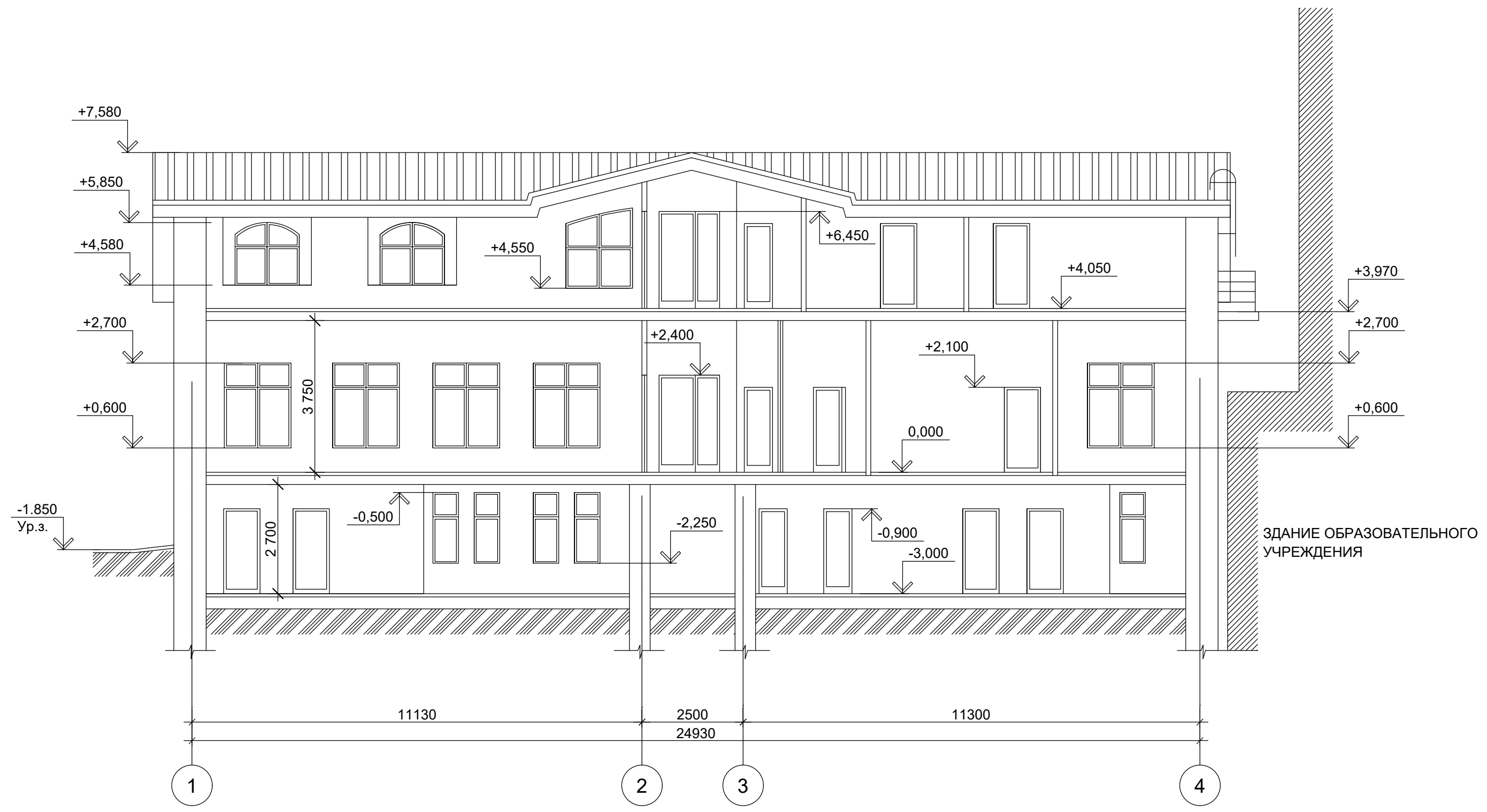


СОГЛАСОВАНО:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| Изм. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
|              |                |               |

|   |            |       |       |       |      |   |             |      |        |
|---|------------|-------|-------|-------|------|---|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"                     |            |       |       |       |      | 205/2020-AP                             |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу: |            |       |       |       |      | г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |             |      |        |
| Изм.  | Кол.       | Лист  | № док | Подп. | Дата | Архитектурные решения                   | Стадия      | Лист | Листов |
| ГИП   | Сергеецкий | 07.20 |       |       |      |   | П           | 10   |        |
| Разраб.   |            | 07.20 |       |       |      | Разрез 2-2.                             | ООО "ЮНИОН" |      |        |
|   |            |       |       |       |      | М 1:100                                 |             |      |        |



СОГЛАСОВАНО:

|               |                |               |
|---------------|----------------|---------------|
| Инва. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
|               |                |               |

|   |      |            |       |       |       |   |             |      |        |
|---|------|------------|-------|-------|-------|---|-------------|------|--------|
| Заказчик: АО "Центрстройресурс"                     |      |            |       |       |       | 205/2020-AP                             |             |      |        |
| "Реконструкция административного здания" по адресу: |      |            |       |       |       | г. Москва, Бакунинская ул. д.13, стр. 5 |             |      |        |
| Изм.  | Кол. | Лист       | № док | Подп. | Дата  | Архитектурные решения                   | Стадия      | Лист | Листов |
| ГИП   |      | Сергеецкий |       |       | 07.20 |   | П           | 11   |        |
| Разраб.   |      |            |       |       | 07.20 | Разрез 3-3.                             | ООО "ЮНИОН" |      |        |
|   |      |            |       |       |       | М 1:100                                 |             |      |        |

