**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку проектной и тендерной документации по объекту:

**«Реконструкция (расширение) фабрики по производству кормов для домашних животных»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ п/п. | Перечень основных данныхи требований | Содержание основных данных и требований |
| 21 | Месторасположение объекта |  |
| 32 | Основание для выполнения работ |  |
| 43 | Заказчик (Генеральный проектировщик) |  |
| 65 | Разработчик (Исполнитель) |  |
| 76 | Вид работ  | Реконструкция (расширение) производственного корпуса |
| 37 | Стадийность проектирования  | Проектная документация , Тендерная документация |
| 18 | Основание для проектирования | Договор на проектирование |
|  | Характеристика Объекта | Функциональное назначение реконструируемого объекта – объект производственного назначения. Продукцией фабрики являются корма для домашних животных, которые производятся из охлажденного мясного сырья, с добавлением различных ингредиентов. Здание представлено следующими функциональными зонами:* Зона загрузки сырья. Включая склады временного хранения, морозильную камеру;
* Камеру, зону подготовки продукции и сопутствующих ингридиентов, а так же склад бестарного хранения муки;
* Основная производственная зона;
* Склад готовой продукции;
* Административно-техническая зона;
* Зона инженерного оборудования, располагаемая на антресольной платформе.

Реконструкция здания производится посредством демонтажа наружной стены и увеличением производственных помещений с целью установки еще одной производственной линии. |
| 9 | Состав работ | Разработка проектной документацию (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»), в объемах, необходимых для прохождения государственной экспертизы, включающую:Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2: " Система водоснабжения»; Подраздел 3 «Система водоотведения» для производственного корпуса. ВодоснабжениеПредусмотреть следующие системы водоснабжения:а) технический водопровод - от существующих сетей производственного корпуса фабрики с точками подключения по прилагаемым техническим условиям к точкам подключения технологического оборудования по заданию раздела ТХ. б) хозяйственно-питьевое водоснабжение В1 - от существующих сетей производственного корпуса фабрики с точками подключения по прилагаемым техническим условиям до проектируемой водоразборной арматуры и точек подключения оборудования по заданию раздела ТХ;в) горячее водоснабжение с циркуляцией Т3, Т4 - от существующих сетей производственного корпуса фабрики с точками подключения по прилагаемым техническим условиям до проектируемой водоразборной арматуры и точек подключения оборудования по заданию раздела ТХ;Предусмотреть вынос внутриплощадочных сетей из-под пятна застройки. Схему выноса, применяемые материалы, расположение сооружений предварительно согласовать с Заказчиком. ВодоотведениеЗапроектировать следующие системы канализации:а) хозяйственно-бытовая канализация К1 - от санузлов и вспомогательных помещений в существующую сеть наружной канализации производственного корпуса с дальнейшим отведением на существующие локальные канализационные очистные сооружения; б) дождевая канализация К2 - с кровли, с внутренним организованным водоотводом в существующую сеть дождевой канализации с дальнейшим отведением на существующие локальные очистные сооружения дождевых стоков; в) производственная канализация К3 - от производственных зон здания фабрики самостоятельный выпуск с установкой на выпуске жироуловителя. Конструкции лотков и трапов для приема стоков применить дизайна Заказчика. г) Производственная канализация иного назначения по заданию раздела ТХ (необходимость определить проектом). Отведение производственных стоков выполнить одним коллектором в наружный жироуловитель с последующим сбросом в существующую сеть по техническим условиям, выдаваемым. Предусмотреть вынос внутриплощадочных сетей из-под пятна застройки. Схему выноса, применяемые материалы, расположение сооружений и арматуры предварительно согласовать с Заказчиком. |
| 110 | Требования к выполнению работ  | 11.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации.* 1. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
	2. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
	3. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
	4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
	5. - СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация»;
	6. - СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
	7. - СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;
	8. - «Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;
	9. - СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных труб»;
	10. СП 18.13330.2019 Производственные объекты Планировочная организация земельного участка
	11. - СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. наружные сети и сооружения»;
	12. - СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения.»
	13. - СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»
	14. - СП 399.1325800.2018 «Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов. Правила проектирования и монтажа»
	15. - СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных труб»;
	16. - СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
	17. - СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»;
	18. - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
	19. Требования нормативных документов и технических условий, выдаваемых Заказчиком.
	20. Иная нормативно-правовая и нормативно-техническая документация.

Примечание – При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями нормативно-правовых и нормативно-технических документов, принятых не позднее подписания ГПЗУ. |
| 111 | Требования к разработке раздел водоснабжения и канализации | Подразделы водоснабжения и канализации должны содержать:В объем работ входит разработка и согласование ПД, ТД разделов «водоснабжение и канализация», согласно составу работ, указанному в п. 10, а также BEP (План информационного моделирования).  |
| 112 | Исходные данные  | 13.1. Заказчик предоставляет Исполнителю исходные данные, необходимые для выполнения работ, предусмотренные договором, по официальному запросу Исполнителя в соответствии со ст. 759 Гражданского кодекса. 13.2. В соответствии с п. 1 ст. 716 Гражданского кодекса Российской Федерации Исполнитель имеет право приостановить работы по причине отсутствия исходных данных, уведомив об этом Заказчика до получения от него указаний. 13.3. Исполнитель обязан возобновить работы после получения от Заказчика запрашиваемых данных с уведомлением о новом сроке реализации проекта13.4 Перечень и расположение основного технологического оборудования с указанием характеристик, расходами инженерных сред предоставляет Заказчик на технологической планировке. |
| 113 | Дополнительные требования | 14.1. В объеме договора Исполнитель оказывает техническую поддержку (консультации, ответы на замечания, телефонные переговоры, командировки и т.д.) при прохождении экспертизы проектной документации.14.2. Доработка документации по замечаниям и предоставление исправленных материалов в течение 10 (десяти) календарных дней.14.3 Разработанная проектная документация должна учитывать: а) требования FMG;б) требования безопасности при проектировании объектов компании Заказчика - Asset conservation manual;в) правилам отключения опасных источников энергии (LOTO);г) требования к проектируемым объектам «Clean Design Manual», исключающие образование мест накопления грязи; д). требования электротехнических стандартов компании Заказчика.Для всех проектируемых инженерных систем должны выполняться вышеперечисленные в пункте. требования. Отклонения от данных требований допускается в исключительных случаях и только с письменного разрешения Заказчика. |
| ;114 | Требования к оформлению документации | 15.1. Выполнение проектной и тендерной документации выполнить согласно ГОСТ Р 21.101-2020;15.2. Дополнительные требования к оформлению, обозначениям документации Исполнитель согласовывает с Генпроектировщиком;15.3 Материалы, изделия и конструкции, а также конструктивные технические решения, предлагаемые проектной организацией должны быть согласованы с Заказчиком. |
| 115 | Срок выполнения работ | 16.1 Проектная документация на экспертизу до 10.08.2021 г.16.2 ТД: Графическая часть, 3D модель, BOQ до 01.10.2021 г. |
| 116 | Уровень ответственности | Устанавливаются согласно [пункту 7 части 1](http://docs.cntd.ru/document/902192610) и [части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"](http://docs.cntd.ru/document/902192610): **Нормальный.** |
| 117 | Требования к сдаче документации | 18.1. Документация передается для рассмотрения и прохождения экспертизы проектной документации в электронном виде в форматах \*\*\*.pdf, \*\*\*.doc, оформленных в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, предоставляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».18.2 Модель передаётся в следующем виде: - Информационная модель (BIM-модель) в ненативном формате «\*.nwd» (Autodesk Navisworks 2020) – Сводная информационная модель в нативном (исходном редактируемом формате разработки) формате «\*.rvt» (Autodesk Revit 2020) – информационные модели разделов проекта. 18.3 . После получения положительного заключения экспертизы выдать проектную документацию 1 экземпляр в электронном виде |
| 118 | Требования к сопроводительным документам | Передача выполненной документации Заказчику должна быть подтверждена Накладными, подписанными Исполнителем и Заказчиком, в количестве 2-х экземпляров. Один из подписанных экземпляров в обязательном порядке направляется Исполнителю. |