Раздел 2. «Архитектурно-планировочная организация территории»

В форме текстовых материалов:

• Перечень мероприятий по реализации проекта благоустройства территории, предложения по размещению малых архитектурных форм и инженерному оборудованию территории с описанием принципиальных проектных решений.

• Описание организации рельефа и водоотведения (вертикальной планировки), границ функциональных зон, сведения о наличии зданий и сооружений.

• Обоснование архитектурно-планировочных решений территории, решений по инженерной подготовке территории, решений по озеленению, организации дорожно-тропиночной сети.

• Архитектурно-конструктивные решения.

• Мероприятия по организации пологих (не более 5 процентов) путей для маломобильных групп населения.

• Расчет существующей и ожидаемой рекреационной нагрузки на территорию и характер использования данной территории горожанами, сравнительный баланс территории.

• Технико-экономические показатели.

В форме графических материалов:

• Ситуационный план (М 1:2000 или 1:5000) с указанием границ благоустройства, сохраняемых, пересаживаемых и проектируемых зеленых насаждений, в том числе цветников, с указанием типа посадок, сооружений, малых архитектурных форм, площадок, дорожно-тропиночной сети, проектируемых сетей (включая опоры освещения, световые приборы, ливневые решетки и иные объекты) в границах благоустройства.

• Разбивочный-посадочный чертеж (М 1:500) с отображением сохраняемых и привязкой проектируемых планировочных элементов дорог, дорожно-тропиночной сети, площадок разного назначения и некапитальных объектов - во всех случаях изменения планировочного решения объекта.

• План установки (размещения) малых архитектурных форм с указанием зон безопасности, привязкой и ведомостью малых архитектурных форм - в случае размещения малых архитектурных форм.

• Разбивочно-посадочный чертеж озеленения (М 1:500) с указанием сохраняемых и привязкой проектируемых и пересаживаемых насаждений (при наличии), привязкой цветников, с ассортиментной ведомостью насаждений, - в случае проектирования и пересадки зеленых насаждений в границах проектируемой территории.

• Проектные решения цветников с указанием композиционного, колористического и конструктивного решения, с вариантами сезонных посадок, ведомостью посадочного материала – в случае проектирования цветочного оформления.

• План размещения малых архитектурных форм, артобъектов (при наличии), нестационарных объектов (при наличии), (М 1:500), ведомость объектов.

• План покрытия дорог и плоскостных сооружений (рекреационного назначения) М 1:500, с указанием узлов их сопряжения, с конструкциями дорожных одежд и ведомостью объемов работ. Фрагменты узлов выполняются в масштабе 1:50, раскладка плитки М 1:100, раскладка бортовых камней М 1:100, спецификация элементов мощения.

• Чертежи существующих и проектных продольных и поперечных профилей улично-дорожной сети - в случае наличия в границах благоустройства улично-дорожной сети.

Раздел 3. «Архитектурно-художественные решения»

В формате текстовых материалов указать описание и обоснование внешнего вида архитектурных элементов и конструктивные решения элементов благоустройства (описание стиля, функционального назначения, габаритные размеры, архитектурные особенности, колористические решения и пр.)

В форме графических материалов прилагаются:

• Архитектурные решения нестандартных малых архитектурных форм (МАФ) (планы, конструкции, спецификации и 3D визуализации);

• Архитектурные решения спортивной, детской площадок (планы, конструкции, спецификации и 3D визуализации).

• Чертежи разрезов, узлов, схемы фрагментов сооружений, покрытий, конструкции элементов благоустройства.