

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер
КГУП «Камчатский водокапальный завод»
_____ Д.Л. Лугинин
« ____ » _____ 20__

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектной документации по объекту: **«Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: «Здание. Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков в г. Петропавловск-Камчатский»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Наименование объекта	Подключение (технологическое присоединение) централизованной системе холодного водоснабжения объекта: «Здание. Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков в г. Петропавловск-Камчатский».
2	Месторасположение площадки строительства	Камчатский край, от проектируемого колодца отм. 130,68 границе земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:420, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Рыбаков, до точки подключения: А) В существующую сеть Φ 420 мм, проложенную вдоль автодороги по пр. Рыбаков (Приложение №2 настоящего ТЗ); Б) В существующую сеть Φ 300 мм, проложенную в районе ул. Ак. Королева, 29. (Приложение №2 настоящего ТЗ);
3	Источники финансирования	Собственные средства.
4	Вид строительства	Новое строительство.
5	Стадийность проектирования	1. Инженерные изыскания, 2. Проектная документация (ПД). Рабочая документация (РД). 3. Проведение Государственной экспертизы проектной документации Камчатского края по проверке проектной документации и достоверности определения сметной стоимости строительства.
6	Сроки выполнения работ	Не более 120 календарных дней с даты заключения договора.
7	Особые условия строительства	1. Инженерно-технические решения должны приниматься с учетом сейсмичности района 9 баллов и природных климатических условий региона (раздел Дополнительные требования к системам водоснабжения в особых природных и климатических условиях (СП 31.13330.2012)). 2. Разработку проектно-сметной документации вести с учетом расположения существующих зданий, сооружений, дорог и подземных коммуникаций.
8	Характеристика проектируемого объекта	1. Хозяйственно-бытовые нужды: 30,76 м ³ /сут, 18 м ³ /ч, 36,56 л/сек. (с учетом наружного пожаротушения) расходы для подбора диаметров трубопровода уточнить и

№	Перечень основных данных и требований	1	2	3
9	Исходные данные для проектирования	1. Настоящее техническое задание. 2. Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоснабжения. 3. План проектируемой сети.	1. Согласование календарного плана-графика выполнения работ с Заказчиком. 2. Сбор исходных данных. 3. Получение согласований производств земельных работ с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на межведомственной подземной комиссии, включающая подключение технических условий. 4. Разрабатывать необходимую документацию для получения разрешения на размещение объектов на землях, или земельных участках государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в Камчатском крае. При необходимости заключения договоров аренды и соглашения об установлении сервитута с правообладателями земельных участков. В случае необходимости проводить оценку стоимости прав правообладателей на земельные участки до и после установления сервитута с правообладателями земельных участков. В случае необходимости провести оценку стоимости работ.	1. Согласование календарного плана-графика выполнения работ с Заказчиком. 2. Сбор исходных данных. 3. Получение согласований производств земельных работ с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на межведомственной подземной комиссии, включающая подключение технических условий. 4. Разрабатывать необходимую документацию для получения разрешения на размещение объектов на землях, или земельных участках государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в Камчатском крае. При необходимости заключения договоров аренды и соглашения об установлении сервитута с правообладателями земельных участков. В случае необходимости проводить оценку стоимости работ.
10	Лордок (последовательность) выполнения работ	1. Согласование проектной и рабочей документации в одной стадии. 2. Согласование проектной и рабочей документации с Заказчиком и заинтересованными ресурсоснабжающими организациями (при необходимости). 3. После согласования с Заказчиком, подрядчик в рамках делегированных полномочий и цены контракта, направляет проектную документацию в ГАУ «Осударственная экспертиза проектной документации Камчатского края» на проведение экспертизы по проверке достоверности определения сметной стоимости строительства Объекта, кроме того, ведет полное сопровождение до получения положительного заключения, за собственные средства устраняет полученные замечания.	1. Топографо-геодезические работы выполняются с точностью в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: 1.1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная	1. Топографо-геодезические работы выполняются с точностью в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: 1.1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная
11	Нормативные документы			

Основные данные и требования

3

2

Перечень основных данных и требований

№

1

Перечень основных данных и требований	2	3
<p>редакция СНиП 11-02-96»; 1.2. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», 1997г., ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства». Основные требования к проектной и рабочей документации. Основные требования к проектной и рабочей документации. Основными требованиями к проектной и рабочей документации являются: в том числе: 2.1. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; 2.2. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; 2.2. СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»; 2.3. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; 2.4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 2.5. Постановлением Правительства РФ №235 «О внесении изменений в положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; 2.6. Градостроительным Кодексом Российской Федерации, утвержденным федеральным законом от 29.12.2004 № 190 ФЗ; действующими строительными нормами и правилами, с учетом местных климатических условий сложившейся ситуации, а так же требований существующего природоохранного законодательства, санитарно-гигиенических, и других норм действующих на территории РФ и предъявляемых к данному типу сооружений; 2.7. СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов»; 2.8. СНиП III-70-75 «Благоустройство территории», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территории муниципалитетских образований» к Приказу №613 от 27.12.2011г. 2.9. ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы (ССОП). Земли. Общие требования к рекультивации земель» 2.10. СП 131.13330.2012 Строительная климатология. 2.12 СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод 2.14 Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 2.15 СП 1-10.12130 (актуальных версий). 3. Проектные работы выполнить на современной топографической основе масштаба 1:500. 4. Оформление технической документации выполнить в соответствии с ГОСТ 3.1105-2011 «Единая система технической документации (ЕСТД). Формы и правила оформления технической документации».</p>		

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
12	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>5. Формирование проектной и рабочей документации выполняется в соответствии с государственным стандартом системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД), ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства». Основными требованиями к проектной и рабочей документации «иными действующими техническими документами».</p> <p>1. Разработать и предоставить программу работ до выполнения инженерных изысканий, проанализировать развитие опорной и смежной геодезической сети в соответствии с СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (от 01.01.1998г) и СП 47-13330-2013 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» актуализированная ред. СНиП 11-02-96 (от 07.01.2013г.).</p> <p>2. Инженерные изыскания необходимо выполнить в объеме, достаточном для разработки проектной/рабочей документации.</p> <p>3. Инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 (ред. от 12.05.2017) «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в необходимом объеме для производства работ.</p> <p>4. Работы по регистрации (оформлению разрешений) инженерных изысканий и сдачу выполненных работ производится организацией, выполняющей изыскания.</p> <p>5. В соответствии с требованиями п.1 и п.4 ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (от 19.12.2004 г. № 190-ФЗ) постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 должны быть выполнены следующие виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений:</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>Выполнить сбор и систематизацию архивных материалов изысканий прошлых лет, также геодезической изученности района изысканий. Выполнить реконсоцировку участка изысканий.</p> <p>Получить необходимые разрешения на право производства изысканий в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, координаты и высоты пунктов государственной геодезической сети.</p> <p>Разработать и предоставить программу работ до начала работ по инженерным изысканиям, проанализировать развитие опорной и смежной геодезической сети в соответствии с СП</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
		<p>11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (от 01.01.1998г) и СП 47-13330-2013 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.» актуализованная ред. СНиП 11-02-96 (от 07.01.2013г.)</p> <p>Выполнить сплешную топографическую съемку М1:500 с сечением рельефа через 0,5м в соответствии с инструкцией ГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКЕ В МАСШТАБАХ 1:500, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (от 01.03.2002г). Коридор съемки принять согласно СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (от 01.01.1998г).</p> <p>На топографический план нанести все инженерные коммуникации в соответствии с СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (от 01.01.1998г).</p> <p>Провести согласование инженерных сетей в соответствии с требованиями соответствующих организаций.</p> <p>Выполнить камеральное трассирование вариантов осей проектируемых трасс.</p> <p>Выполнить закладку необходимого числа реперов согласно СП 126-13330-2017 «Геодезические работы в строительстве» СНиП 3.01.03-84 (от 25.04.2018г).</p> <p>Провести полевое трассирование оси трасс за проектированных трасс в соответствии с СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (от 01.01.1998г).</p> <p>Реперы с приложением карточек закладки, каталогом координат и высот сдать на сохранность представителю Заказчика.</p> <p>Результаты инженерных изысканий оформить в виде отчета и представить заказчику в 4 экземплярах в бумажной форме и 1 экземпляр в электронном виде.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания</p> <p>Выполнить полный комплекс инженерно-геодезических работ (полевых, лабораторных, камеральных), необходимых для разработки проектной документации в соответствии с требованиями СП 47.13330.2013 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (от 07.01.2013г.), СП 11-105-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства-ва» (от 01.03.1998г)</p> <p>По результатам инженерно-геодезических изысканий сформировать и представить на согласование Заказчику технический отчет.</p> <p>В составе технического отчета представить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - геологический разрез; - физико-механические характеристики грунтов (лабо-

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	<p>раторные исследования);</p> <ul style="list-style-type: none"> - степень коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод; - гидрогеологические условия, уровни подземных вод; - деформационные и прочностные характеристики грунтов и др.; <p>Выявить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие скальных грунтов; - наличие слабых грунтов; - выдержанность мощности грунтов по разрезу и в плане; - наличие пучинистых грунтов. <p>Целевые работы должны выполняться по месту нахождения проектируемого объекта.</p> <p>Сформировать и предоставлять на согласование Заказчику технический отчет.</p>
13	<p>Требования к выполнению работ по разработке проектно-сметной документации</p>	<p>1. Перед началом выполнения проектных работ Подрядчику уточнить объемы, необходимые для проектирования, расчетные нагрузки и мощности.</p> <p>2. Выполнить проектные работы согласно договору и на стоппему техническому заданию.</p> <p>3. Проектные решения не должны ограничивать конкуренцию при осуществлении закупок на выполнение соответствующих работ по их реализации. Проектная документация не должна содержать указания на знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования места происхождения товара или наименования производителей. При обозначении используемых изделий, оборудования и материалов Подрядчик указывает характеристики используемых изделий, материалов и оборудования, а при указании товарных знаков и слов и обозначения товарного знака добавляет слова «или эквивалент») и определяет параметры эквивалентности таких изделий, оборудования и материалов в соответствии с требованиями, оговоренными в законодательстве о контрактной системе.</p> <p>В случае если использование эквивалентного товара невозможно, Подрядчик должен обосновать (отразить) это требование в пояснительной записке.</p> <p>Проектная организация, при выполнении проектных работ, обязана обеспечить постоянное присутствие проектных специалистов на территории Камчатского края в г. Петропавловске-Камчатском.</p> <p>4. В соответствии с пунктом 33 раздела III Положения Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
14	Требования к проектным решениям	<p>Проектном необходимо учесть следующие требования:</p> <p>1. Строительство нового линейного объекта: трубопровод холодного водоснабжения от границы земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:420, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Рыбаков.</p> <p>Границы проектирования от проектируемого колодца на границе раздела (ЗУ 41:01:0010118:14567) ориентировочная отметка земли – 130,68 (в районе бул. Рыбацкой славь, 21) до существующих колодцев на централизованной сети водоснабжения:</p> <p>А) сеть Ф420 мм, проложенную вдоль автодороги по пр. Рыбаков;</p> <p>Б) сеть Ф300 мм, проложенную в районе ул. Ак. Королева, 29.</p> <p>Тип трубы – полиэтилен ПЭ100 SDR11 по ГОСТ 18599-2001</p> <p>Диаметр трубы – определить расчетом.</p> <p>Кольцевая жесткость – SN8</p> <p>Прокладка сети водоснабжения открытым способом.</p> <p>На сети водоснабжения предусмотреть смотровые колодцы, поворотные колодцы, в соответствии с СП 31.13330.2012.</p> <p>Уклон и глубину заложения принять согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».</p> <p>Места пересечения проезжих частей и инженерных сетей осуществлять в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.</p> <p>Для стальных футляров и гильз использовать трубы стальные электросварные промышленные ГОСТ 10704-91.</p>
		<p>проектной документации и требования к их содержанию» в составе проектной и рабочей документации для строительства должны быть представлены:</p> <p>Статья «II» - в объеме согласно Постановлению правительства Российской Федерации № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», Постановление Правительства Российской Федерации.</p> <p>Статья «Р» для линейного объекта:</p> <p>НВ – технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>5. В составе проектной документации отдельным томом выполнить сводные спецификации оборудования, изделий и материалов. В электронном виде сводные спецификации оборудования, изделий и материалов предоставляются Заказчику в готовом виде в формате ТЗ формате.</p> <p>6. Применяемые в проектной документации цвета линий и шрифтов должны быть легко читаемы и различимы в черно-белом и в цветном варианте, в электронном и бумажном формате.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	1	2
15	Требования к разработке сметной документации		<p>1. Сметную документацию выполнять в действующей редакции МДС 81-35.2004 Методика определения стоимости строительства на территории Российской Федерации (с Изменениями от 16.06.2014), базисно-индексным методом с переводом в текущие цены иловой части (МДС 81-35.2004).</p> <p>2. Базисный уровень цен определяется по сборникам Федеральных единичных расценок (ФЕР-2001), цены 2001 г.</p> <p>3. Для текущего уровня цен применить единый индекс пересчета ФЕР-2001(ФСНБ) от базисного уровня цен 01.01.2000 г. к ценам текущего уровня. Применить актуальный индекс на момент представления документации по письмам Минстроя, для внешних инженерных сетей водоснабжения (в актуальной редакции). При пересчете в текущие цены стоимости строительства использовать ежеквартальные индексы изменения стоимости строительства Минстроя России, действующие на момент прохождения закупочной процедуры и сведения, о которых включены последними в ФРСН. Индексы применить к иловым сметным показателям по ЛСР к: сметной стоимости оплаты труда, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций. При отсуствии данных в ФРСН на материалы, изделя, конструкции, оборудование их сметная стоимость определяется по наиболее экономичному варианту, определенному с использованием конъюнктурного анализа в соответствии с МДС от 04.08.2020 г. № 421/пр. Конъюнктурный анализ должен быть составлен на основании сбора информации о текущих ценах, полученных в период не превышающий 6 месяцев до момента определения сметной стоимости. До-</p>
3	Основные данные и требования		<p>Работы производить согласно СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».</p> <p>На всех проектируемых по протяженности линейного объекта колодцах установить члунные люки. Типы, основные параметры и размеры люков принять в зависимости от места установки (согласно табл. 1 в приложении А ГОСТ 3634-99).</p> <p>В целях благоустройства территории проектом предусмотрено восстановление разрушенных твердых и газонных покрытий в пределах зон производства работ по типу существующих в соответствии с СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территории муниципальных образований» к Приказу №613 от 27.12.2011 г., ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы (ССОП). Земли. Общие требования к рекультивации земель» и т.д.</p> <p>Все не оговоренные настоящим техническим заданием технические и конструктивные решения, необходимо согласовать с Заказчиком (КПВП «Камчатский водоканал»).</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
		<p>пункта проведения конъюнктурного анализа по данным ближайших производителей (поставщиков) с учетом стоимости доставки до объекта строительства, расчтенной в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН, или согласно положению п.91 Методики от 04.08.2020 №421. Для проведения конъюнктурного анализа используются информация из открытых и официальных источников о текущих ценах. Информация подтверждается обосновывающими документами, подписанными производителями и (или) поставщиками соответствующих материальных ресурсов и оборудования и (или) заведенными материальными ресурсами и оборудованием производителя и (или) поставщиков, при использовании обосновывающих документов из открытых источников - подписанные уполномоченным лицом заказчика. В обосновывающих документах производителей и (или) поставщиков материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг указывается дата составления документа, дата и (или) сроки действия ценовых предложений, информация об учете (или не учете) в ценах отдельных затрат (перевозка, шифоналка), а также налога на добавленную стоимость (НДС). Указать в смете, в скобках к наименованию, приведенные текущие цены в базовый на материалы, цена которых определена по конъюнктурному анализу.</p> <p>4. Накладные расходы по видам СМР определять согласно МДС 81-34-2004</p> <p>5. Сметная прибыль по видам СМР определяется согласно МДС 81-25-2004</p> <p>6. Временные здания и сооружения при производстве ремонтно-строительных работ - ТСН-2001 (ТСН-81-05-01-2001) Наружные сети водопровода, канализации, теплогазоснабжения (без магистралей) К=1,5 (п.4,5 прил.1)</p> <p>7. Резерв средств на проведение строительного контроля - Согласно постановлению Правительства РФ №468, от 21.06.2010 г., К=2,14%</p> <p>8. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для включения в сводный сметный расчет - Согласно МДС 81-35.2004 К=2%</p> <p>9. Локальную смету представить в раскрытом виде с указанием НР и СП, основных 3/п, ЗМП, механизмов, эксплуатационных материалов.</p> <p>10. Ресурсы ведомости по материалам.</p> <p>11. Исходные форматы программного комплекса при выполнении сметной документации.</p> <p>В состав сметной документации включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Локальную смету с содержанием состава сметных расчетов с ТЭЦ. • локальные сметные расчеты; • ведомости объемов строительно-монтажных работ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	<p>отдельно по участкам капитального ремонта;</p> <ul style="list-style-type: none"> • исходные данные с расшифровкой примененных в сметных расчетах коэффициентов; • прайс-листы на применяемое технологическое и иное оборудование и материалы, неучтенные в федеральных сборниках сметных цен (не менее 3х экземпляров на один материал, оборудование, изделие, мониторинг пен); • сводный сметный расчет по объекту капитального ремонта в базовой стоимости. • сводный сметный расчет по объекту капитального ремонта в текущей стоимости. <p>В сводный сметный расчет включить затраты на авторский надзор, строительство, контроль, проектные работы, инженерные изыскания, государственную пошлину для регистрации объекта (22 000 р.); технический план, затраты по оплате аренды земли, на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, снегоборьбу, непредвиденные затраты, НДС.</p>
16	Порядок сдачи-приемки результатов работ.	<p>1. По завершению работ Подрядчик передает Заказчику результаты выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • полные комплекты результатов инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий в объеме, предусмотренном техническим заданием; - по 4 экземпляра технических отчетов на бумажках носителях, отдельно для позиции 1 и для позиции 2; - по 1 экземпляру в электронном виде (на CD дисках), отдельно для позиции 1 и для позиции 2. • полный комплект разработанной проектной и рабочей документации в объеме, предусмотренном действующим техническим заданием; - 4 экземпляра документации на бумажном носителе, отдельно для позиции 1 и для позиции 2; - 1 экземпляр в электронном виде (на CD диске), отдельно для позиции 1 и для позиции 2. • исключительные права на результаты инженерно-изыскательских и проектных работ; • накладные на передачу проектных работ, отдельно для позиции 1 и для позиции 2; • акт приемки выполненных работ в двух экземплярах, отдельно для позиции 1 и для позиции 2; • счет, смет-фактура, отдельно для позиции 1 и для позиции 2. <p>2. Все материалы предоставляются в форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графика: бинарный файл с векторными данными в открытом формате файла для обмена графической информацией между приложениями САПР. - текстовые файлы: в формате соответствующем стандарту РФ ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010. <p>Состав и структура электронных версий должны быть идентич-</p>

№. руководителя дирекции
 капитального строительства и ремонтов

И. А. Важенков

2. План проектируемой сети.

1. Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоснабжения.

Приложение:

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Требования к проектной организации	<p>Проектная организация должна быть членом региональной саморегулируемой организации (далее - СРО*) в области архитектурно-строительного проектирования (на основании ст. 1 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ).</p> <p>В соответствии с ч. 3 ст. 55.8 ГК РФ член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, сканирование, осуществление проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, закупку сырья с использованием конкурентных способов закупочения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:</p> <p>- наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компетенционного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГК РФ;</p> <p>- если совокупный размер обязательств по указанным в абзаце первом настоящей части договорам не превышает при этом первый размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компетенционный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 ГК РФ.</p> <p>*Членство в СРО не требуется участникам предпринимательской деятельности и муниципальным учреждениям, юридическим лицам с государственным участием, которые перечислены в ч. 2.1 ст. 47 и ч. 4.1 ст. 48 ГК РФ.</p>
2		Точные бумажным оригиналам.
3		

17

5 000644/ТТ.с 30.08.2020г.

Приложение № 1
к Договору о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения
«...» г. № 20

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта
к централизованной системе холодного водоснабжения
№ ТПР-00052/00042 от «...» г. № 2020г

1. Основание: Заявление на технологическое присоединение от 04.06.2020г. № ИХ
ТПР/00042

(обращение/заявление) дата, №

2. Причина обращения:

Новое строительство

(новое строительство/реконструкция объекта и др.)

3. Объект:

«Здание. Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков в г. Петро-
павловск-Камчатский»

(наименование объекта)

4. Кадастровый номер земельного участка:

41:01:0010118:14567

5. Заказчик:

КПКУ «Служба заказчика Министрства Камчатского края»

6. Срок действия

3 года с даты регистрации

настоящих условий:

Считать недействительными без заключения Договора о
подключении (технологическом присоединении)

7.

Точка подключения (технологи-
ческого присоединения) к цен-
трализованной системе холод-
ного водоснабжения (адрес, от-
метка земли 130,68 (СМ. схему)

Проектируемая ВК на границе земельного участ-
ка с к/н 41:01:0010118:14567, ориентировочная
опиcк.отм.

в районе бул. Рыбацкой славы, 21

адрес, координаты

Зона водоснабжения: 3

8.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в
том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполне-
ним заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

8.1 Для подключения объекта предусмотреть строительство водопроводной камеры п. 7 из
монолитного железобетона, размер определить исходя из параметров узла учета холод-
ной воды с запорно-регулирующей арматурой:

8.2 В камере пункта 8.1 подключить водопровод(ы) расчетного сечения с запорной(ами)
из высокопрочного чугуна, с обрешеченным кином (завод изготовителя и параметры
давления согласовать дополнительно в процессе проектирования), обратным(и) клапа-
ном(и) и узлом(и) учета воды.

8.3 Водопровод расчетного сечения закольцевать и установить запорно-регулирующую ар-
матуру.

8.4 В случае прокладки водопровода из полиэтиленовых труб работы производить согласно
СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и
канализации из полимерных материалов». Водопровод прокладывать с применением
детекционной сигнальной ленты ЛСВ.

8.5

Проектирование сетей водоснабжения осуществлять в соответствии с требованиями

действующих нормативных актов в сфере строительства (СП 31.13330.2012, СП 129.13330.2011) и пожарной безопасности (СП 8.13130.2009).

8.6 На всех проектируемых и существующих колодцах, в том числе на колодце подкля-

чения - установить люки ВЧШ в соответствии с ГОСТ 3634-99.

8.7 Перед утверждением в установленном порядке проектной документации, Заказчик представляет на согласование организацию водопроводно-канализационного хозяйства

8.8 Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, рекон-

8.9 Проверка технической готовности внутриплощадочных сетей заказчика проводится по-

8.10 овидетельствования скрытых работ. Вниманию: запрещено выполнение последующих работ при отсутствии актов

8.11 Контроль, в том числе отбор проб, за промывкой и дезинфекцией внутриплощадочных и

9. Гарантируемый напор в месте присоединения и геодезическая отметка

10. Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (от-

11. Требования к условиям подклячения.

12. Требования к обеспечению соблюдения Наружное и внутреннее пожаротушение

(включает технические условия на проектирование и установку узлов учета, требования к прибору учета воды не должны содер-

жать указания на определенные марки приборов и методики изме-

рения)

методики измерения)

определенные марки приборов и

не должны содержать указания на

(требования к прибору учета воды

ну измерений и уровню погрешности

ния условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения; «Системы противопожарной защиты. Ис-точники наружного противопожарного во-доснабжения. Требования пожарной без-опасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования противопожарной безопасности».

13. Перечень мер по рациональному ис-пользованию холодной воды, имею-щий рекомендательный характер:

Своевременное устранение протечек в во-доразборных приборах; своевременный контроль состояния сетей и оборудования; восстановление и их ремонт; иные энер-гоберегающие технологии, направленные на рациональное использование питьевой воды в т.ч. установка на водопроводных кранах аэраторных сеточек.

14. Граница эксплуатационной ответ-ственности по водопроводным сетям организации водопроводно-кана-лизационного хозяйства и заказчика:

Устанавливается в точке подключения (тех-нологического присоединения) к центра-лизованной системе холодного водоснабже-ния.

Фланец присоединительного патрубка в ка-ждой мере пункта 7 является границей балансо-вой принадлежности.

Заказчик несет ответственность за сети во-доснабжения от объекта до точки подклю-чения, включая камеру.

Приложение №1 – Технические условия на установку прибора учета холодной воды.

Приложение №2 – Схема расположения точек подключения (технологического присоеди-нения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

И.о. главного инженера

С.А. Жулин-Таршкин

Исп. Солодовников А.С.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

И.Н. Глазких

« _____ » 20 ____ г.

Заказчик

Л.Н. Кулинец

« _____ » 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на установку прибора учета холодной воды
на объекте водопотребления по адресу:

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, 6-р. Рыбацкой Славы
Объект: «Здание. Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков в
г. Петропавловск-Камчатский»
Заказчик: КТКУ «Служба заказчика Минстроя Камчатского края»

Заявленный объем водопотребления:

Общее водопотребление: 30,76 м³/сут, 18,20 м³/час, 6,56 л/сек

Хозяйственно питьевые нужды: 30,76 м³/сут, 18,20 м³/час, 6,56 л/сек

Наружное пожаротушение: 30 л/сек

1. Общая часть

1.1. Разработать и предоставить на согласование проектную документацию узла учета холодного водоснабжения с учетом требований указанных в данных технических условиях. В соответствии с пунктом 31 постановления Правительства РФ от 04.09.2013 года № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» проектная документация на оборудование узла учета должна содержать:

- указание на место размещения узла учета;
- спецификация оборудования;
- схему установки (подключения) прибора учета и иных компонентов узла учета к сетям водоснабжения и водоотведения;
- сведения о типе используемого прибора учета и сведения, подтверждающие его соответствие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

1.2. Для установки приборов учета в месте присоединения к центральной системе холодного водоснабжения в герметичной камере (колоде) должен быть оборудован водомерный узел. Узел учета размещать на границе эксплуатационной ответственности сторон. Фланец присоединительного патрубка является границей эксплуатационной ответственности между организацией ВКХ и абонентом. На трубопроводе ввода до прибора учета (по ходу движения воды) не должно быть подключений и устройств для разбора воды. Все точки разбора холодной воды должны быть оборудованы после узла учета.

1.3. Требуется к запорной арматуре:

- из высокопрочного чугуна;
- с обрезиненным клином с не выдвигаемым штоком;
- максимальное допустимое давление устройства РN-16 кгс/см²;
- соответствовать требованиям ГОСТ Р 53672-2009

1.4. Обводная линия на водомерных узлах холодной воды предусматривается:

- при наличии ввода водопровода в здание;
- когда счетчик не рассчитан на пропуск противопожарного расхода воды.

1.5. На обводной линии должна быть установлена задвижка (от d=40 мм), либо вентиль (до d=40 мм). Задвижка (вентиль) должна быть в закрытом положении и опломбирована представителями КТКУ «Камчатский водоканал».

1.6. Если объект имеет два и более ввода холодной воды, водомерные узлы оборудуются на каждом вводе, причем для предотвращения противотока воды через систему внутреннего водопровода объекта, на каждом вводе перед водомерным узлом, в обязательном порядке, устанавливаются обратные клапаны.

1.7. Требуется к обратному клапану:

- тип «Тарельчатый» в соответствии с ГОСТ 31294-2005, ГОСТ 12.2.063-81;
- максимальное допустимое давление устройства РN-16 кгс/см².

1.8. Для обеспечения заданного давления в системе водоснабжения объекта следует предусмотреть установку регуляторов давления после прибора учета. Регулятор давления должен соответствовать требованиям ГОСТ 12678.

1.9. Устройство водомерных узлов на вводах холодного водопровода должно выполняться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- «СП 30.13330.2016. СНиП 2.04.01-85*. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденный Приказом Минстроя России от 16.12.2016 г. № 951/пр, раздел 7 «Инженерное оборудование систем водопровода»;

- Статья 13 п. 1 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ.

- «Травага организация коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776;

- Федеральный закон от 26.06.2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

1.10. Потребитель несет ответственность за сохранность и целостность счетчиков, контрольных и заводских пломб на них, за нарушение схемы учета воды.

1.11. Подключение, перенос, замену сантехнического оборудования своими силами производить только с письменного разрешения КЛВП «Камчатский водоканал», силами специализированной организации.

Запрещается изменение схемы водоснабжения от указанной в проектной документации на узел учета.

1.12. Срок действия настоящих технических условий – 3 года.

2. Требования к выбору счетчиков (расходомеров)

2.1. Выбранный счетчик должен соответствовать требованиям Федерального закона от 26.06.2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», а также ТУ 4213.

2.2. Марка и тип счетчика должны выбираться исходя из конкретных условий эксплуатации: - диапазон температур воды в трубопроводе;

- рабочее давление воды в трубопроводе;

- вариант установки счетчика на трубопроводе (горизонтально, вертикально).

2.3. С целью обеспечения подключения счетчика и датчиков давления к автоматизированным системам контроля энергопотребления, необходимо применять счетчики и датчики давления или стационарно установленными (на заводе-изготовителе) импульсными датчиками (для преобразования электрического импульса в расход воды, проходящий через счетчик и датчик давления).

Датчик должен быть подключен счетчик импульсов с возможностью передачи данных через телематические каналы связи (напрямер GSM-модем) для автоматизированной и дистанционной передачи показаний ПУ и параметров давления с частотой не менее 1 раз в день в адрес КЛВП «Камчатский водоканал». Параметры передачи данных должны соответствовать требованиям:

2.4. Диаметр условного прохода счетчика должен выбираться с учетом следующих требований: - среднечасовой (секундный) расход воды по объекту не должен превышать эксплуатационного (номинального) часового, секундного расхода в паспорте конкретного счетчика;

- максимальный часовой (секундный) расход воды по объекту не должен превышать максимального часового (секундного) расхода, указанного в паспорте счетчика, при этом потери напора в счетчиках не должны превышать: 5,0 м – для крычатых и 2,5 м – для турбинных счетчиков.

2.5. Счетчик должен быть поверен и опломбирован организацией, имеющей лицензию на этот вид деятельности.

2.6. Межповерочный интервал счетчиков должен отсчитываться от даты указанной в паспорте на прибор учета, либо свидетельства о поверке.

Рекомендуется применять счетчики с межповерочным интервалом не менее 6-и лет. Последующее техническое обслуживание и госповерку счетчиков в соответствии с инструкцией по его эксплуатации должен обеспечивать Пользователь (собственник, нанIMATEль)

жилого/нежилого помещения за свой счет, путем привлечения/по договору/специализированной организации.

2.7. Для предотвращения несанкционированного вмешательства у счетчика должны быть опломбированы:

- счетный механизм (пломба завода изготовителя; пломба ЦСМ);

- должна быть установлена пломба КЛ VII «Камчатский водолазный» между счетчиком и трубопроводом, предотвращающая несанкционированный демонтаж счетчика и замену его патрубком (для предотвращения безучетного потребления холодной воды абонентом).

2.8. Для предотвращения воздействия магнитных полей на счетный механизм, рекомендуется применять счетчик в антимагнитном исполнении.

3. Требования к помещению и местам установки водомерных узлов

3.1. Водомерный узел должен быть установлен в удобном для снятия показаний и обслуживания месте, в сухом помещении.

3.2. Место установки счетчика должно гарантировать его эксплуатацию без возможных механических повреждений.

3.3. Средства измерений на водомерном узле должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества потребляемой холодной воды.

3.4. В помещении водомерного узла запрещается устройство транзитных трубопроводов, стоков, выпусков.

3.5. Помещение водомерного узла должно быть чистым, использование помещения водомерного узла для складирования, временного хранения и других целей запрещается.

3.6. В помещении водомерного узла должен быть установлен отвод воды для возможности опорожнения системы внутреннего водопровода абонента.

3.7. Счетчик монтируется в соответствии с требованиями по монтажу, согласно паспорта прибора. Не разрешается установка счетчика циферблатом вниз.

3.8. При установке счетчика после отвода, запорной арматуры, фильтров и других устройств непосредственно перед счетчиком должен быть прямой участок трубопровода длиной не менее 5Ду, а за счетчиком не менее 1Ду, где Ду - диаметр условного прохода счетчика. Если в паспорте прибора допускается использование в качестве прямого участка заводских присоединений (штуцеров), прямой участок может быть уменьшен.

3.9. Счетчик должен быть расположен так, чтобы направление, указанное стрелкой на корпусе счетчика совпало с направлением потока воды в трубопроводе.

3.10. При наличии в помещении у потребителя двух или более стоков (водов) холодной воды, приборы учета, устанавливаются на каждом отдельном вводе.

3.11. Для обозначения мест расположения водомерных узлов должны быть установлены стандартные указатели в доступных и хорошо видимых местах.

3.12. Паспорт (оригинал) водомера абонент обязан предоставлять представителю КЛ VII «Камчатский водолазный» при сдаче водомерного узла в эксплуатацию по акту приемки.

4. Требования к комплектации водомерного узла

С учетом вышеизложенных требований водомерный узел по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, б-р. Рыбацкий Славя, по объекту: «Здание. Общественная школа по проспекту Рыбаков в г. Петропавловск-Камчатский» должен быть укомплектован с учетом пожаротушения в герметичной водомерной камере (колоде) до пожарных гидрантов на границе эксплуатационной ответственности сторон:

4.1. Ультразвуковым расходомером диаметром условного прохода Ду-100 мм для измерения расхода потребляемой холодной воды с выводом показаний. Электронные блоки вычислителей размещать на первых этажах в помещениях пищевой или в антивазальном шкафу, либо в непосредственной близости к выходу в подвалах здания.

4.2. Прибор учета комплектуется штатными присоединительными штуцерами с предусмотреть резервное электрическое питание прибором.

4.3. Фильтром тонкой очистки, который должен быть установлен непосредственно после первой запорной арматуры, установленной в водомерном узле перед счетчиком.

4.4. Манометром – для измерения расхода холодной воды на вводе на объект.
Шкала деления должна иметь цену деления равной 0,1 кгс/см².
4.5. Штуцером $d=15$ мм с вентилем и спускным крапом между счетчиком и второй запорной арматурой для опорожнения системы внутреннего водопровода объекта.
4.6. Паспортами на устанавливаемое оборудование узла учета.

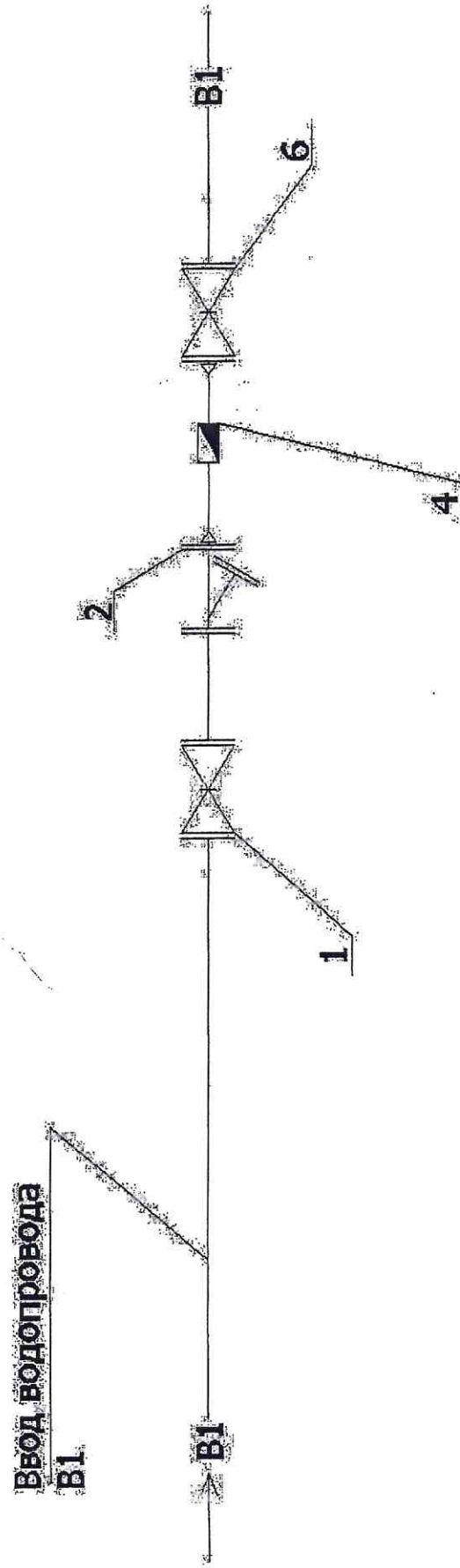
Приложение: схема узла учета – 1 лист

И.о. главного инженера

С.А. Жулин-Тареткин

Принципиальная схема водомерного узла

Приложение 1

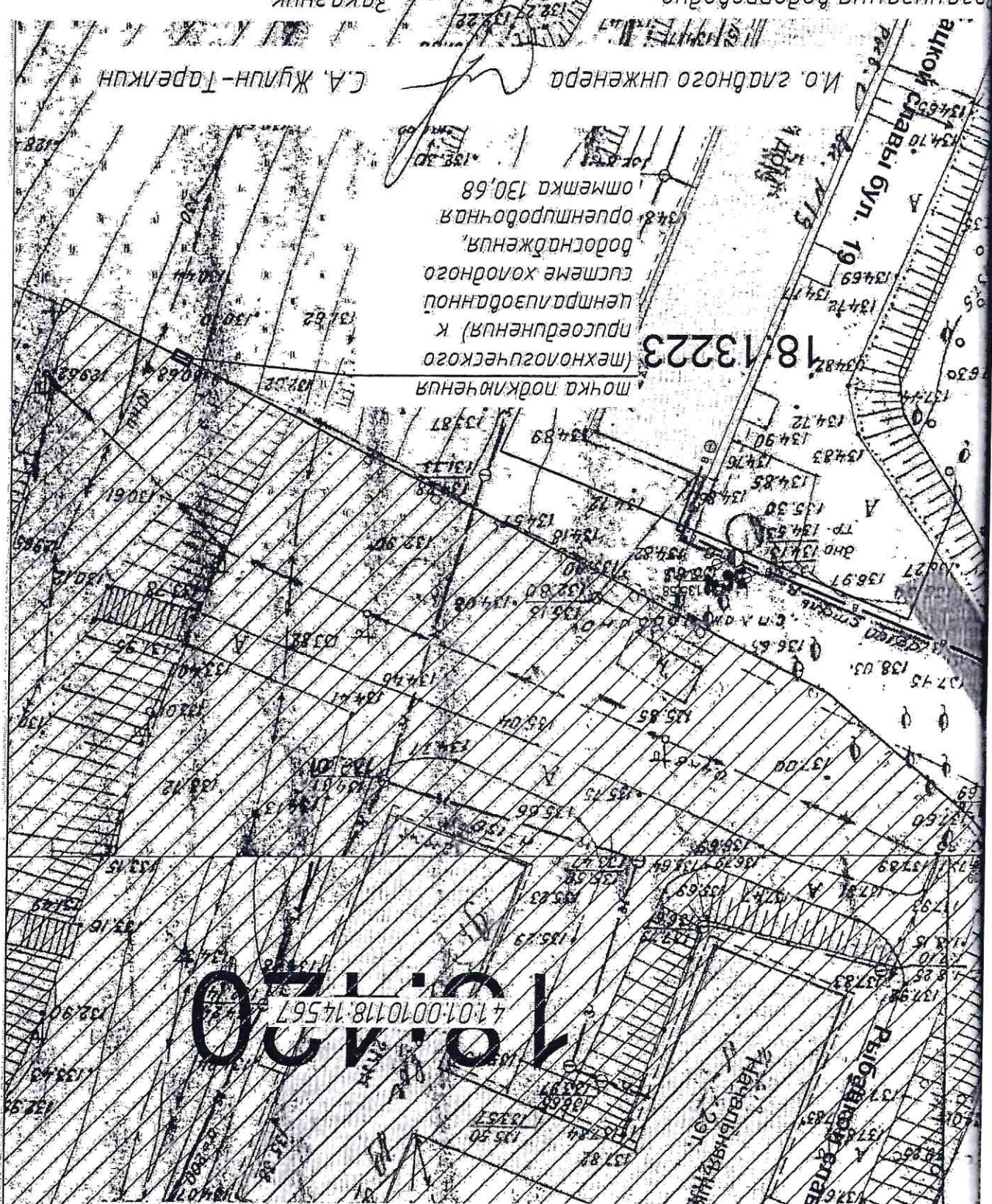


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1, 6, - Запорная арматура;
- 2 - Фильтр магнитомеханический сетчатый;
- 4 - Прибор учета;

Приложение №2
к плану подкюення (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения

Схема расположения точек подкюення (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта "Здание Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков д.2. Петропавловск-Камчатский"



точка подкюення
(технологического
присоединения) к
централизованной
системе холодного
водоснабжения,
определенная
отметка 130,68

1:1000
4 101.00 10118.14 567

И.о. главного инженера

С.А. Жулин-Тарелкин

И.Н. Гадких
И.Н. Гадких
И.Н. Гадких

Д.Н. Куданцев
20 2



Macraes 1:2000

