**Техническое задание**

**на выполнение строительно-монтажных работ замене по 2-х водогрейных котлов в котельной № \_\_\_\_.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| **1.** | **Наименование объекта и место расположения** | Котельная № \_\_\_\_ , мощностью 6,0 Гкал\час, по адресу: . |
| **2.** | **Заказчик** | МУП «Теплосеть» |
| **3.** | **Вид строительства** | Техническое перевооружение |
| **4.** | **Стадийность строительства** | В один этап. |
| **5.** | **Уровень ответственности здания** | 2, согласно «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» утвержденного 30.12.2009 г. Федеральным законом №384-ФЗ |
| **6.** | **Сроки строительства** | Начало работ не позднее 3-х дней после подписания договора.  Окончание работ: не позднее 120 календарных дней с момента начала производства работ. |
| **7.** | **Состав работ** | 1. Демонтажные работы;  - котел \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - 2 шт.;  - существующие дымоходы и газоходы котлов;  - существующие технологические трубопроводы, запорная и регулирующая арматуры, автоматика безопасности, горелок с демонтируемых котлов;  - демонтаж существующего внутреннего газоснабжения котельной;  - демонтаж кровли котельной площадью \_\_\_ кв.м.  3. Строительно-монтажные работы в котельной:  - монтаж 2-х новых котлов;  - установка запорной и регулирующей арматуры, автоматики, горелок на новые котлы;  - заливка фундаментов под новые дымоходы;  - монтаж опорных конструкций дымовых труб;  - монтаж дымоходов и газоходов от новых котлов;  - монтаж кровли на здание блочно-модульной котельной площадью\_\_\_\_ кв.м;  4.Подготовка комплекта исполнительно-технической документации в объеме, требуемом нормативными документами. |
| **8.** | **Особые условия.** | 1. Материалы, оборудование и изделия, обеспечение которыми возложено на Исполнителя, должны соответствовать требованиям нормативных документов, иметь необходимые сертификаты и разрешения на применение на территории РФ. 2. При производстве Работ Исполнитель обеспечивает соблюдение технологии Работ, исключающей повреждение и загрязнение оборудования и строительных конструкций. 3. При выявлении повреждений и загрязнений оборудования и строительных конструкций Исполнитель за свой счет производит их очитку. 4. В течение всего срока выполнения Работ до момента подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ, которым завершается приемка всего объема Работ по Техническому заданию, Исполнитель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта и результата Работ. 5. Исполнитель обеспечивает соблюдение установленных требований пожарной безопасности, в течение всего периода выполнения работ. 6. В процессе выполнения Работ настоящее техническое задание может уточняться и дополняться по согласованию Сторон. 7. Для производства СМР Исполнитель разрабатывает:   - график организации и выполнения работ, предусмотренных настоящим ТЗ;  - проекты производства работ на все виды работ, согласовав их с Заказчиком;  - проекты производства работ, разрабатываются Исполнителем без увеличения стоимости работ, предусмотренных настоящим ТЗ.  8. Выполнение работ Исполнителем не должно препятствовать или создавать неудобства, или представлять угрозу для эксплуатации тепловых сетей, котельной и существующих коммуникаций.  9. Исполнитель обеспечивает соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленных законодательством РФ и нормативными правовыми актами.  10. Исполнитель перед началом работ должен предоставить заказчику список сотрудников, привлечённых к выполнению работ с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации.  11.Интенсивность выполнения работ исполнителем (продолжительность рабочего дня) устанавливается в соответствии с действующим законодательством о труде.  12. При производстве работ Исполнитель несет ответственность за сохранность зеленых насаждений в зоне производства работ и на территории, прилегающей к ней, чистоту дорог и пешеходных тротуаров вблизи строительной площадки, за недопущение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и слив жидких фракций загрязняющих веществ в систему городских ливнестоков и городскую хозяйственно-бытовую канализацию. |
| **9.** | Гарантии качества работ (ГОСТ, СНиП,  технические регламенты  сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ)10 | Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил на производство соответствующих работ.  Изделия и материалы, используемые при выполнении работ, должны соответствовать технической документации, государственным стандартам, строительным нормам и правилам, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.  Исполнитель обязан не повреждать основные конструкции зданий и инженерного оборудования при проведении работ. В случае повреждения данных конструкций провести работы по их восстановлению за свой счет.  Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 12 (двенадцать) месяцев. |