

# УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

## на реконструкцию существующего ИТП

1. Наименование организации:
2. Причины обращения: реконструкция ИТП
3. Адрес объекта:
4. Источник теплоснабжения: котельная по адресу:
5. Назначение здания: нежилое здание.
6. Точка подключения: существующий узел присоединения.
7. Параметры теплоносителя на границе балансовой принадлежности:  
 $P_1 = 6 \text{ кгс/см}^2$   
Расчетные условия (пар):  $T_1 = 164,2 \text{ }^\circ\text{C}$   
Расчетная температура наружного воздуха  $-26 \text{ }^\circ\text{C}$
8. Схемы присоединения систем теплопотребления:
  - отопительной системы - выбрать проектной организации
  - системы горячего водоснабжения – по закрытой схеме с отключением на 15 дней в межотопительный период.
9. Расчетные тепловые нагрузки  $\sum Q = 0,309100/0,288600 \text{ Гкал/час}$ , в том числе:

• отопление	<u>0,224300</u>	Гкал/час
• г/водоснабжение макс/ср.час	<u>0,045200/0,024700</u>	Гкал/час
• потери	<u>0,039600</u>	Гкал/час
10. Технические условия существующий договор
11. Разработать проект реконструкции узла присоединения и представить на согласование в ГУП "ТЭК СПб" три экземпляра рабочей документации и 1 экземпляр на электронном носителе.
12. Проектные работы выполнять только в проектных организациях, имеющих свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов



капитального строительства.

**13.** В проекте предусмотреть:

а) Арматуру и трубопроводы выбрать на основании расчетного давления теплоносителя не ниже 16 кгс/см<sup>2</sup>.

**При проектировании теплового пункта:**

а) Ограничение максимального расхода теплоносителя из тепловой сети не более расчетного при  $T_{н.в.} = - 26^{\circ}\text{C}$ .

в) Возможность ограничения минимального расхода теплоносителя из тепловой сети.

д) На вводе в ИТП запроектировать фланцевую арматуру.

**14.** В соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» внутренние системы ГВС зданий предусматривать из коррозионностойких материалов удовлетворяющих требованиям нормативных документов РФ по строительству.

**15.** Разработать паспорта систем теплопотребления, проекты ИТП и представить на согласование в ГУП «ТЭК СПб».

**16.** Запроектировать и выполнить коммерческий узел учета тепловой энергии в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», и согласовать в ГУП «ТЭК СПб». При проектировании предусмотреть установку оборудования сбора и передачи данных, имеющего совместимые с автоматизированной системой сбора показаний ГУП «ТЭК СПб» (АССП) характеристики, а также обеспечить возможность подключения к указанному оборудованию для удаленного сбора данных с тепловычислителя в АССП.

Характеристика оборудования:

1. Оборудование связи, устанавливаемое на узле учета, должно обеспечивать передачу данных в автоматизированную систему сбора показаний ГУП «ТЭК СПб» (АССП) преимущественно по беспроводным сетям стандарта GSM 900/1800 с использованием технологии пакетной передачи данных (GPRS). Устройства связи (модемы, адаптеры, коммутаторы и т.п.) должны обеспечивать регламентированную (по расписанию, заданному в устройстве) передачу накопленных прибором учета (тепловычислителем) архивных данных на сервер(ы) АССП и непрерывный контроль нештатных ситуаций, регистрируемых тепловычислителем, а также обладать следующим дополнительным функционалом:

– возможность передачи данных дополнительным абонентам (диспетчерским системам), помимо основного (ГУП «ТЭК СПб»);

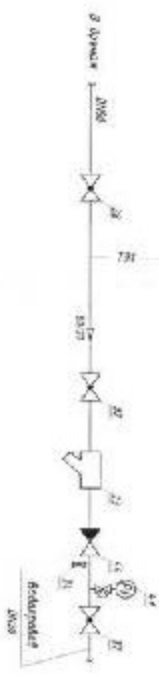
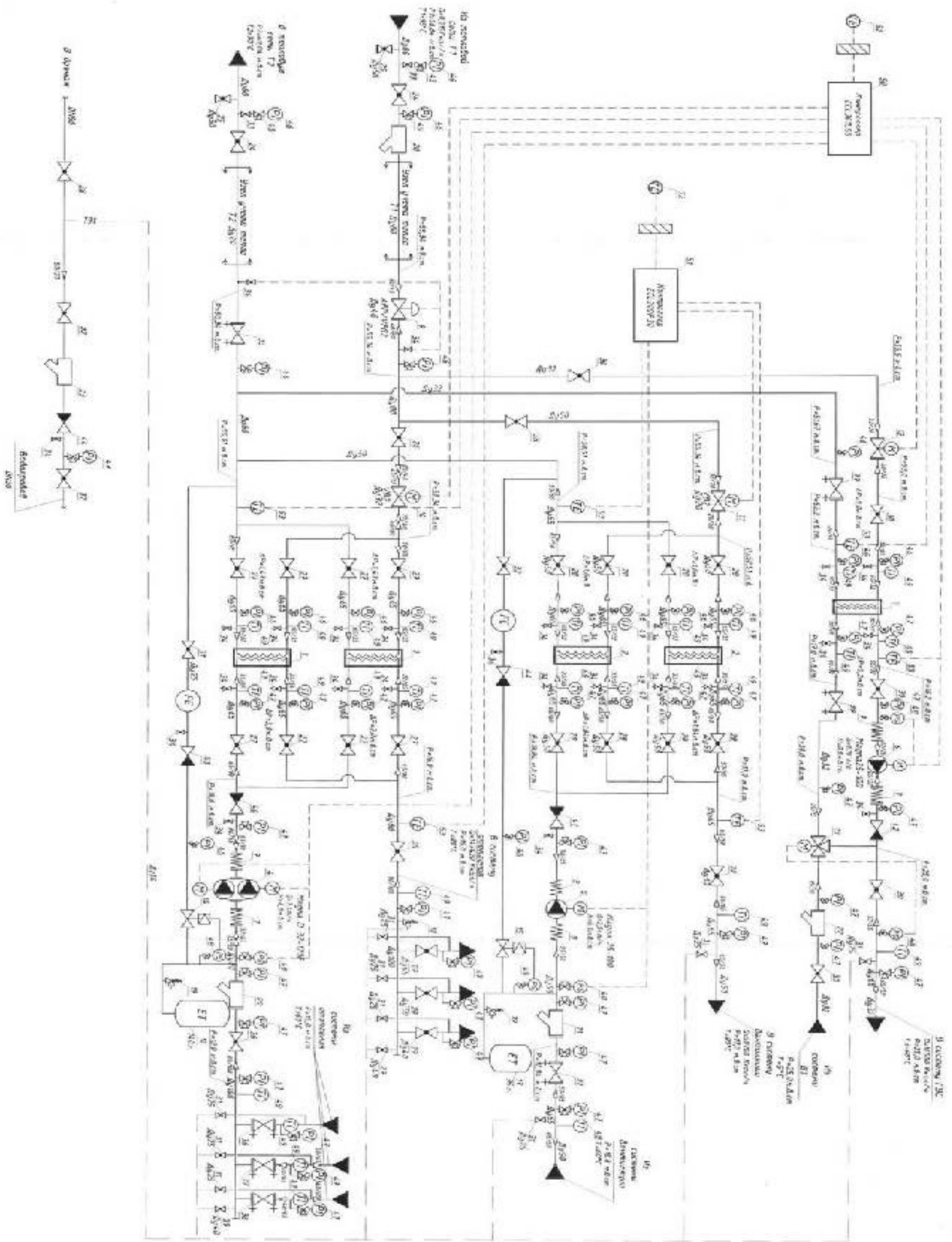
– возможность передачи сообщений о состоянии сигналов, поступающих на дополнительные входы от объекта, на котором установлен прибор учета (охранная, пожарная сигнализация, затопление и т.п.);

– тестирование цепей внешних сигналов и работы приборного интерфейса, а также контроль уровня радиосигнала в сети GSM;

– возможность дистанционной модификации настроечных параметров, а также обеспечение защиты паролем от несанкционированного доступа к ним;

– поддержка информационного обмена с серверами АССП с помощью магистрального протокола «СПДанные».

2. В случае невозможности организации дистанционного считывания приборных данных по сетям GSM (ввиду отсутствия устойчивого приема сигналов сотовой связи в местах размещения приборов учета) следует применять устройства, использующие в качестве первичной среды передачи данных сеть Ethernet с подключением по стандарту 10BASE-T (IEEE 802.3i) или 100BASE-T(X)(IEEE 802.3u). При этом указанные устройства по функционалу должны быть аналогичны GSM/GPRS-устройствам передачи данных.
17. В соответствии с разработанным и согласованным проектом выполнить монтаж оборудования теплового пункта.
18. Работы по строительству тепловых сетей, связанные с отключением действующих трубопроводов, должны производиться по графику, согласованному с ГУП "ТЭК СПб" и районной администрацией.
19. Срок действия условий подключения пять лет, после чего они теряют силу.



420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575