**Приложение №1**

|  |
| --- |
| к Договору № 2701/2021 |
| от «27» января 2021 года |

**Техническое задание**

выполнение проектных работ по разработке системы внутреннего отопления магазина по адресу: Московская обл., Солнечногорский район, С.П. Кутузовское, в районе д. Голиково

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|  | Наименование объекта | Магазин по адресу: Московская обл., Солнечногорский район, С.П. Кутузовское, в районе д. Голиково |
|  | Адрес объекта | Московская обл., Солнечногорский район, С.П. Кутузовское, в районе д. Голиково |
|  | Заказчик | Йаманйылмаз Закир Хюсейин. |
|  | Вид работ | Новое строительство |
|  | Основные требования к решениям | 1. Перепроектировать “Принципиальную схему котельной” (Лист 3) под газовый (основной) и электрический (резервный) котлы.  2. Выполнить проектные работ по разработке системы внутреннего отопления магазина.  3. Запроектировать систему удаленного контроля и управления температурой в помещениях  4 Выполнить спецификацию оборудования, изделий и материалов ориентируясь на менее “дорогих” производителей.  5. Предусмотреть возможность подключения (в дальнейшем) системы горячего водоснабжения к котлу. |
|  | Исходные данные передаваемые заказчиком | - Раздел 24-18\_АР в формате pdf;  - Раздел 24-18\_ОВ в формате pdf;  - ТУ на присоединение к системе внутреннего газоснабжения;  Иные исходные данные в случае возникновения необходимости в процессе разработки проектной документации (по запросу). |
| 1. 1 | Наименование и состав основных комплектов чертежей рабочей документации | В соответствии с Постановленим Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 - "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС – «Основные требования к проектной и рабочей документации» |
|  | Общие требования к выполняемым работам | 1. Требования к системе отопления.  Отопление реализовать от проектируемой котельной, пом. 5 магазина.  Предусмотреть два котла: газовый (основной) и электрический (резервный), с полной обвязкой и дымоходом  Систему отопления выполнить двухтрубной с нижней разводкой магистральных трубопроводов.  В комплекте с полимерными трубами следует применять соединительные детали и изделия одного производителя.  В качестве нагревательных приборов предусмотреть современные [алюминиевые](https://pandia.ru/text/category/alyuminij/), либо биметаллические секционные радиаторы увеличенной поверхности теплообмена с номинальным тепловым потоком одной секции не менее 195 Вт.  Для регулирования теплоотдачи установить регулирующие краны повышенного гидравлического сопротивления у отопительных приборов.  В целях удаления воздуха из системы отопления установить воздушные краны в верхних пробках крайних радиаторов радиаторных узлов на каждом этаже.  Система отопления должна обеспечивать комфортные условия для нахождения в помещениях сотрудников и посетителей.  Вышеуказанные требования уточняются по результатам проектирования и взаимному согласованию с Заказчиком.  2.Требования к автоматизации системы отопления:  Предусмотреть удалённый контроль системой отопления здания через приложение Андройд.  Предусмотреть необходимое оборудование до коммутатора (в том числе) передающего сигнал и позволяющего обеспечить программирование и настройку оборудования для взаимодействия с приложением Андройд  Вышеуказанные требования уточняются по результатам проектирования и взаимному согласованию с Заказчиком. |
|  | Состав и содержание рабочей документации | 1. Состав и содержание разделов рабочей документации обеспечить в объеме, необходимом для осуществления строительно-монтажных работ, обустройства помещений с учетом соответствующих государственных и национальных стандартов, требований действующих нормативно-технических документов. |
| 1. 2 | Требования к составу и количеству выдаваемой документации | * Текстовые материалы: пояснительная записка с рекомендациями и указаниями по методам и способам понтаджа; * Графические материалы: схемы, чертежи, разрезы, планы. * Проектная документация передается в электронном виде, доступном для редактирования и чтения в форматах:   - Текстовые материалы: Формат электронных файлов в MS Office 2000 и выше с расширением \*.doc,\*.xls,\*.pdf,\*.tiff,\*jpg;  - Графические материалы: Формат электронных файлов в AutoCAD в версии не ниже 2010 г. с расширением ^wg^^f. |
|  | Условия выполнения работ | В полном соответствии с условиями договора, с требованиями действующих строительных норм и правил, технических регламентов, ГОСТов, Регламентов пожарной безопасности, Санитарных норм и правил и других нормативных документов. |
|  | Требования к получению заключений | Результат работ должен быть согласован с Заказчиком в соответствии с условиями Технического задания. Согласование документации производится исключительно с Заказчиком  Экспертиза проектной документации (государственная или не государственная) не предусматривается. |
|  | Требования по объёму гарантий качества работ и по сроку гарантий качества на результаты работ | Работа должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил, технических регламентов, ГОСТов и других нормативных документов.  Проектная документация должна быть выполнена качественно, в срок, предусмотренный договором. Гарантийный срок на выполняемые работы составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты составления Акта завершения работ. При необходимости Подрядчик вносит в разработанную документацию изменения, связанные с введением в действие новых нормативных правовых актов, регулирующих проектно-изыскательскую деятельность. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или неточности в разработанной документации, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения замечаний.  Все виды, объемы и сроки выполнения работ в обязательном порядке согласовываются с Заказчиком.  Все технические решения должны быть согласованы с заказчиком. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Йаманйылмаз Закир Хюсейин** | **Исполнитель:**  **ООО «Умма про»** |
|  |  |
| Йаманйылмаз Закир Хюсейин  М.П. | Генеральный директор    Р.С. Билялетдинов  М. П. |