**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к Договору подряда на выполнение проектных работ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

на выполнение проектных работ по сооружению:
«Гараж»

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
| 1. Наименование объекта
 | Гараж |
| 1. Срок выполнения работ
 | В соответствии Календарным планом выполнения проектных и изыскательских работ (Приложение №2 к Договору) |
| 1. Стадия проектирования
 | Проектная документация |
| 1. Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений
 | На первом этапе проектирования на основе выполненных заказчиком материалов натурного обследования и изыскательских работ осуществить разработку основных проектных решений, в которых представить:пояснительную записку с описанием основных технических решений по разделам, в том числе:архитектурные, технологические, объемно-планировочные и конструктивные решения, водоснабжение и водоотведение, отопление и вентиляция, слаботочные системы гаража.Согласования основных проектных решений осуществляются Заказчиком при участии Подрядчика. |
| 1. Проектируемые объекты железнодорожной инфраструктуры
 | Гараж на 3 автомобиля типа КАМАЗ-4308 |
| 1. Перечень разрабатываемых разделов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию"
 | 1. Раздел 3 "Архитектурные решения" 2.  Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" 3. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" в составеа) подраздел "Система электроснабжения"; б) подраздел «Система водоснабжения»,в) подраздел «Система водоотведения», г) подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети";д) подраздел "Сети связи";ж) подраздел "Технологические решения".4. Раздел 9 «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности» " в составе:а) система автоматической противопожарной защиты. Внутреннее пожаротушение;б) автоматическая пожарная сигнализацияв) система оповещения, управления эвакуацией5. Раздел 10\_1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» |
| 1. Требования к проектным решениям
 | 1. Технологические решения.

Предусмотреть следующие участки, зоны, помещения:-зона ежедневного обслуживания, мойки автомобилей;- слесарная мастерская;- помещение хранения автомобильных шин;- помещение хранения ГСМ;- помещение для хранения запасных частей и материалов;- зона проведения технического облуживания и текущего ремонта;- помещение для стоянки автотранспорта. В технологических решениях предусмотреть:- ежедневное обслуживание (проверка автомобиля на предмет исправного технического состояния, содержание автотранспорта в чистоте, при необходимости заправка транспортного средства горюче-смазочными материалами, техническими жидкостями);- выполнение всех видов технического обслуживания (ТО-1; ТО-2; ТО-3; сезонное обслуживание);- выполнение текущего ремонта автомобиля. Необходимо предусмотреть возможность эксплуатации здания для стоянки техники на газомоторном топливе. Перечень оборудования гаража:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Смотровая яма (подъемник грузоподъемностью не менее 3,5 т) | шт. | 1 |
| 2 | Стенд шиномонтажный | шт. | 1 |
| 3 | Стенд для балансировки колес | шт. | 1 |
| 4 | Компрессор воздушный | шт. | 1 |
| 5 | Мойка высокого давления | шт. | 1 |
| 6 | Лежак ремонтный на колесах | шт. | 1 |
| 7 | Верстак металлический | шт. | 1 |
| 8 | Пускозарядное устройство | шт. | 1 |
| 9 | Тиски | шт. | 1 |
| 10 | Домкрат подкатной гидравлический | шт. | 1 |
| 11 | Вертикально-наклонная стойка | шт. | 4 |
| 12 | Набор инструмента | шт. | 2 |
| 13 | Установка мобильная для удаления выхлопных газов | шт. | 1 |
| 14 | Приточная система | ед. | 1 |
| 15 | Вентиляционная система | ед. | 1 |
| 16 | Газоанализаторы | шт. | 3 |
| 17 | Маслосборник со сливной воронкой | шт. | 1 |
| 18 | Нагнетатель смазки | шт. | 1 |

1. Архитектурные решения:

- решить цветовое оформление фасадов в соответствии с брендбуком,- предусмотреть бытовые помещения (комната приема пищи, комната отдыха, туалет, раздевалка, душевые, помещение для сушки спец. одежды, кладовая для хоз. инвентаря). Кабинет мастеров.Численность персонала для расчёта размещения в гараже:Списочная численность \_\_\_человек, Явочная в смену – \_\_\_человек.3. Конструктивные решения:- фундаменты монолитные железобетонные,- стены – трехслойные металлические панели,- перекрытия – монолитные железобетонные по балкам,- покрытия металлические стропила,- кровля – профлист.4. Система электроснабжения: Электроприемники относятся к I и III категории надежностиэлектроснабжения согласно ПУЭ. Для потребителей I категории предусмотреть применение ИБП с возможностью автономной работы не менее 1 часа.  В здании гаража применить систему электроснабжения TN-C-Sс глухозаземленной нейтралью трансформатора и пятипроводной электрической сетью. Систему молниезащиты и её категорию выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов. Панели РУ-0,4 кВ, ВРУ 0,4 кВ выполнить одностороннего обслуживания с установкой счетчиков электроэнергии. Внутренние электрические сети выполнить 3-х, 5-ти проводными с применением кабелей с медными жилами, с изоляцией, не распространяющей горение.5. Система водоснабжения. Водоснабжение предусмотреть от проектируемых сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (разрабатываются отдельным проектом). Водомерный узел не предусматривать. Приготовление горячей воды предусмотреть локально по месту накопительными или проточными электрическими водонагревателями. Циркуляцию ГВС не предусматривать. 6. Система водоотведения.  Для отвода стоков воды от сантехнических приборов предусмотреть самотечную сеть бытовой канализации с выпусками в наружную сеть хозяйственно-бытовой канализации (разрабатывается отдельным проектом). Внутреннюю сеть канализации оборудовать необходимым количеством прочисток и ревизий.  Для отвода загрязненных стоков предусмотреть производственную канализацию с выпусками в наружную сеть (разрабатывается отдельным проектом). Предусмотреть отвод дождевых стоков. 7. Отопление, вентиляция. Отопление помещений гаража выполнить электрическое. В качестве приборов отопления принять электрические конвекторы. необходимость установки электрических воздушно-тепловых завес определить проектом. Воздухообмен в помещениях принять по санитарной норме наружного воздуха, нормам вытяжки от санитарных приборов, нормативной кратности воздухообмена в зависимости от назначения помещений, по расчету о ассимиляции тепловыделений от технологического оборудования. Запроектировать систему удаления дыма при пожаре (при необходимости).1. Сети связи. разработать следующие системы:

- комплекс систем безопасности: - охранная и тревожная сигнализация (СОТС), - контроля и управления доступом (СКУД), - автоматической установкой пожарной сигнализации и противопожарной защиты (АУПСиПЗ), - оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ), - автоматического пожаротушения (АСПТ).- Сети связи: - структурированная кабельная система, - система телефонной связи. Подключение внутренних сетей связи к сетям внутриплощадочным выполняется в соответствии с заданием от разработчика внутриплощадочных сетей. |
| 1. Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной документации (в том числе в электронном виде), передаваемой заказчику
 | Оформление документации в бумажном виде выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчётной технической документации по инженерным изысканиям». Оформление документации в электронном виде выполнить согласно ГОСТ 2.051-2013 «Единая система конструкторской документации. Электронные документы. Общие положения».Требования к формату передаваемой проектной документации:- Проектная документация передается Заказчику в формате .pdf и редактируемом формате. - Редактируемый формат проектной документации соответствует .pdf версии.Указания по формированию и оформлению разделов ПД направляются дополнительно. |
| 1. Требования к согласованию
 | Согласование разработанной проектной документации с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также с организациями, выдавшими технические условия на присоединение к инженерным сетям или переустройство принадлежащих им объектов, осуществляет Заказчик. |
| 1. Необходимость представления проектной документации на государственную экспертизу
 | Проектная документация подлежит получению Заключения государственной экспертизы.Передачу документации для прохождения государственной экспертизы организует Заказчик при участии Подрядчика. |
| 1. Приложение
 |  |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |