**Приложение № 1**

**к Договору ­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проектной и рабочей документации по объекту**

**«Реконструкция причалов»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основание для выполнения работы
 |  |
| 1. Наименование объекта
 | Реконструкция причалов  |
| 1. Местоположение объекта
 |  |
| 1. Вид строительства
 | Реконструкция |
| 1. Стадийность
 | Проектная документация, рабочая документация |
| 1. Заказчик
 |  |
| 1. Подрядчик
 |  |
| 1. Срок выполнения работ
 | Согласно Приложению №2 к Договору (Календарный план работ). |
| 1. Источник финансирования строительства объекта
 | Бюджетные средства |
| 1. Технико-экономические показатели
 | 11.1 Причал №1 - (пирс комбинированной конструкции). Участок №1 - длина 57,75 м, ширина 4 м (Двухрядная свайная эстакада с верхним строением из сборных железобетонных плит по железобетонным ригелям).Участок №2 – длина 17,6 м, ширина 3 м (Стенка из бетонных массивов на каменной постели).Год постройки – 1983г11.2 Причал №2 – длина 20,0 м, ширина 3м (набережная гравитационного типа).Год постройки – 1905 г.Год восстановления – 1954г.11.3 Причал №3 – длина16,00м, ширина 3,0м (набережная гравитационного типа). Год постройки – 1905 г.Год восстановления – 1954г.11.4 Причал №4 – длина 39,88м, ширина 3,4 м (пассажирский, заанкереный больверк из стального шпунта «Ларсен V»). Год постройки – 1983г.11.5 Причал №5 – пассажирский:Пирс – длина 49,3/50,4 м, ширина 11,0 м (Двухрядная взаимно заанкеренная конструкция из шпунта «Ларсен III»)Западный аппарельный участок - длина 19,95м, ширина 16,7 м (Берегоукрепление в виде заанкеренного больверка).Восточный аппарельный участок – длина 37,2 м, ширина 16,7 м (Берегоукрепление в виде заанкеренного больверка)Год постройки – 1958г.Реконструкция – 1990 г.11.6 Причал №6 – пассажирский:Участок №1 – длина 11,7м, ширина 4м (гравитационная конструкция из бетонных массивов).Участок №2 – длина 27,6, ширина 4м (гравитационная конструкция из бетонных массивов)Год постройки – 1971г.11.7 Причал №ц7 - 134,40м (пассажирский, Трехрядная эстакада на преднапряженных железобетонных сваях с железобетонным верхним строением). Год постройки – 1971г. |
| 12. Идентификационные признаки Объекта(в соответствии со ст. 4 Федерального закона 384-ФЗ) и СП 58.13330.2012 (уточняется проектом) | 12.1 Сооружения относится к объектам транспортной инфраструктуры (портовым средствам), на который распространяются требования Федерального закона от 09.02.2007 № 16-ФЗ "О транспортной безопасности" и Международного кодекса по охране судов и портовых средств.12.2 Уровень ответственности проектируемого объекта – II, в соответствии с Федеральным законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и требованиями ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения». 12.3. Класс гидротехнических сооружений – III.12.4 В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.07.2020 №374/пр. «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»код причальных сооружений -20.8.6.2112.5 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – уточняется проектом; |
| 13. Продолжительность строительства | Определить календарным планом, разрабатываемым в проекте организации строительства. |
| 14. Режим работы предприятия, режим эксплуатации | Круглогодичный, круглосуточный |
| 15. Основные требования к составу и содержанию проектной и рабочей документации | 15.1. Проектная документация:* Выполняется в объёме данного ТЗ;
* Проектные решения должны соответствовать требованиям законодательства РФ, действующих нормативных документов РФ, включенных в «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 № 985, Градостроительному Кодексу РФ;
* Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.08 № 87;
* Сооружения причалов оснастить оборудованием российского и импортного производства в отношении которых не установлен запрет по использованию их для государственных (муниципальных) нужд согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.01.2017 №9.
* Проектные решения должны учитывать предотвращение негативного воздействие на прилегающую застройку либо, при необходимости, должны быть разработаны решения по укреплению и усилению оснований и несущих конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительных преобразований, в том числе планируемого перспективного благоустройства набережной;
* В состав проектной документации включить ведомости объемов работ и ведомости технологического оборудования. В состав рабочей документации включить сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов;
* - В составе проектной документации в разделах «Технологические решения» и «Проект организации строительства» предусмотреть разработку перечня мероприятий по охране объекта в период строительства и эксплуатации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 № 73 с учетом требований, изложенных в Постановлении Правительства от 16.06.2016 г. № 678 «О
* требованиях по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требованиях к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств морского и речного транспорта ;

  |
| 16. Согласование технических решений | До начала разработки Проектной документации согласовать с Заказчиком Основные технические решения (ОТР), в составе:* Принципиальная схема генерального плана;
* Принципиальные технологические решения;
* Принципиальные гидротехнические решения.
 |
| 17. Состав и объем работ | 17.1 Основные технические решения (в соответствии с п.16 настоящего технического Задания);17.2 Проектная документация;17.3Рабочая документация; |
| 18. Требования к разделу «Схема планировочной организации земельного участка» | Разработать раздел «Схема планировочной организации земельного участка».Проектными решениями раздела:* уточнить площадь территории и акватории объекта;
* определить размещение реконструируемых причалов;
* отвод поверхностных сточных вод предусмотреть согласно выданным техническим условиям и нормативным документам;
* дноуглубление не предусматривать
 |
| 19. Требования к разделу «Архитектурные решения»  | Разработать раздел «Архитектурные решения» по реконструируемым причалам  |
| 20. Требования к разделу «Проект организации строительства» | Разработать раздел по реконструкции причалов.Раздел ПОС разрабатывается в соответствии с требованиями:- МДС12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта организации работ.Ограниченное использование соседних земельных участков (сервитутов) на время строительства не предусматривать.Подготовить и согласовать с Заказчиком транспортную схему доставки привозных материалов, места складирования, размещения и/или утилизации строительного мусора, ТБО, а также места временного присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения в случае необходимости. |
| 21. Требования к разделу «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» |  |
| 22. Требования к разделу «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | Проектные решения разработать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", прочих нормативных актов РФ в части обеспечения пожарной безопасности.- Категорию сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности определить проектом в соответствии с требованиями СП 12.13130.2009.- Проектными решениями обеспечить соблюдение требований к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями, в зависимости от степени огнестойкости, класса их конструктивной пожарной опасности и других аналогичных факторов.- Проектными решениями определить необходимость применения автоматических установок пожаротушения (АУП) и автоматических установок пожарной сигнализации (АУПС), обеспечивающих защиту сооружений, оборудования в соответствии с требованиями приложения А [СП 5.13130.2009](http://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293830/4293830463.htm). |
| 23. Требования к разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» | В соответствии с СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружения для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения». |
| 24. Требования к разделу «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» | Разработать раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями:- Федерального закона от 30.12.2009г. №384-ФЗ. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;- Федерального закона от 21.07.1997г. №117-ФЗ. «О безопасности гидротехнических сооружений»;- ГОСТ Р 54523-2011. Национальный стандарт РФ. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния. |
| 25. Требования к подразделу «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму» | Разработать подраздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму» (при необходимости) в соответствии с техническими условиями территориального органа МЧС России, а также требованиями следующих нормативных документов:СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»; ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуа­ций природного и техногенного характера при проектировании объектов капиталь­ного строительства»;СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования». |
| 26. Дополнительные требования | 26.1. Особые условия строительства:* Климатический район –принять поСП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
* Характеристики грунтов принять по материалам инженерно-геологических изысканий;
* Расчетные нагрузки от снега принять на основе действующих нормативных документов;
* При проектировании принять карту сейсмического районирования ОСР-2016. Сейсмичность учитывать согласно СП 14.13330.2018 (в соответствии с приложением А карта В – 8 баллов).

26.2. Разработать необходимую документацию и демонстрационные материалы в объеме, достаточном для прохождения государственных экспертиз. |
| 28. Исходные данные | Заказчиком предоставляются следующие исходные данные и сведения:* Паспорта гидротехнических сооружений;
* Архивные материалы инженерных изысканий при наличии;
* Правоустанавливающие документы на земельный участок (участки);
* Кадастровый план земельного участка (участков).
* Заключение по результатам обследования о техническом состоянии здания (сооружения, строения, ГТС);
* По письменному поручению Заказчика Исполнитель готовит запросы, направляет их в компетентные организации и получает следующие исходные данные:
* Актуализированные технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
* Актуализированные исходные данные и требования по ГО и ЧС;
* Технические условия на электроснабжение и теплоснабжение для разработки Исполнителем соответствующих разделов проектной документации согласно составу зданий и сооружений;
 |
| 29. Требования к согласованиям проектной документации с территориальными и федеральными надзорными и контролирующими органами | 29.1 При необходимости совместно с Заказчиком выполняется:* Согласование с надзорными и контролирующими органами разработанной проектной документации;
* сопровождение Государственной экспертизы проектной документации в ФАУ Главгосэкспертиза России;
* сопровождение Государственной экспертизы сметной документации в ФАУ Главгосэкспертиза России;

29.2 Выполнить согласование проектной документации в объеме необходимом и достаточном для выполнения работ по реконструкции/капитальному ремонту причалов29.3 Оплата за проведение экспертиз осуществляется Заказчиком. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |