Задание на обследование

2.4.1. Выполнить обследование строительных конструкций Объекта, провести анализ и оценку технического состояния конструктивных элементов, возможность и условия их дальнейшей эксплуатации, разработать рекомендации о необходимости восстановления, ремонта конструкций инженерных систем Объекта, разработать проект усиления строительных конструкций (при необходимости).

2.4.2. Провести необходимые инженерные изыскания (инженерно-геодезические) (при необходимости).

5.1. Выполнить работы по определению состояния строительных конструкций Объекта, техническое обследование несущих и ограждающих конструкций.

Выполнить детальное обследование несущих конструкций Объекта: фундаментов, стен, колонн, балок, перекрытий, перегородок с определением конструктивного решения, состава и шага несущих конструктивных элементов.

Определить прочностные характеристики материалов, определить наличие, расположение и класс рабочей арматуры, наличие коррозий и величину защитного слоя, закладных деталей, произвести вскрытие конструкций и пр.

Выполнить определение фактических нагрузок, действующих на конструкции, составление расчетно-конструктивной схемы, выполнить обследование и поверочные расчеты несущей способности строительных конструкций и их элементов. Поверочные расчеты выполнять с учетом их фактического состояния, действующих нагрузок, воздействий и фактических свойств материалов с учетом остаточных прочностных характеристик.

По результатам обследования оформить Техническое заключение.

Техническое заключение должно содержать:

- пояснительную записку с описанием методов исследования Объекта и их результаты по вскрытиям конструкций с установлением технического состояния и причин дефектов. Записка должна содержать аналитические выводы с рекомендациями по применению методов ремонтных работ;

- фотоматериалы;

- необходимые чертежи помещений;

- результаты поверочных расчетов несущей способности конструкций, теплотехнических параметров объекта;

- выводы о техническом состоянии конструкций здания;

- мероприятия по усилению конструктивных элементов;

- мероприятия по устранению выявленных дефектов;

- протоколы испытаний материалов;

- копии других материалов, представляющих интерес для оценки технического состояния обследуемого Объекта.

5.2. Выполнить инженерно-геодезические изыскания (при необходимости).

1. Обследование строительных конструкций и инженерных систем здания- В течение 15 календарных дней с даты заключения Договора.